

Št. zadeve: SM-GRGKRP03S

Izdelano v: Ljubljani, dne 15.4.2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Kropa 3, Gornji Grad**

Državna tehnična pisarna, ki skladno z 157. členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP) deluje v sestavu Službe vlade za obnovo po poplavah in plazovih, skladno s 151.b členom podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta^{op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	158	25606673	Stanovanjska stavba

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)^{op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	*314	k.o. 941 Bočna	Gornji Grad

Državna tehnična pisarna ugotavlja:

- da gre za objekt, ki je visoko ogrožen zaradi poplav,
- da se objekt nahaja v razredu velike poplavne ali plazovite nevarnosti, v skladu z zakonom, ki ureja vode in so ogrožena življenja ali zdravje ljudi,
- da je to skladno s 151.a členom ZIUOPZP

in predlaga:

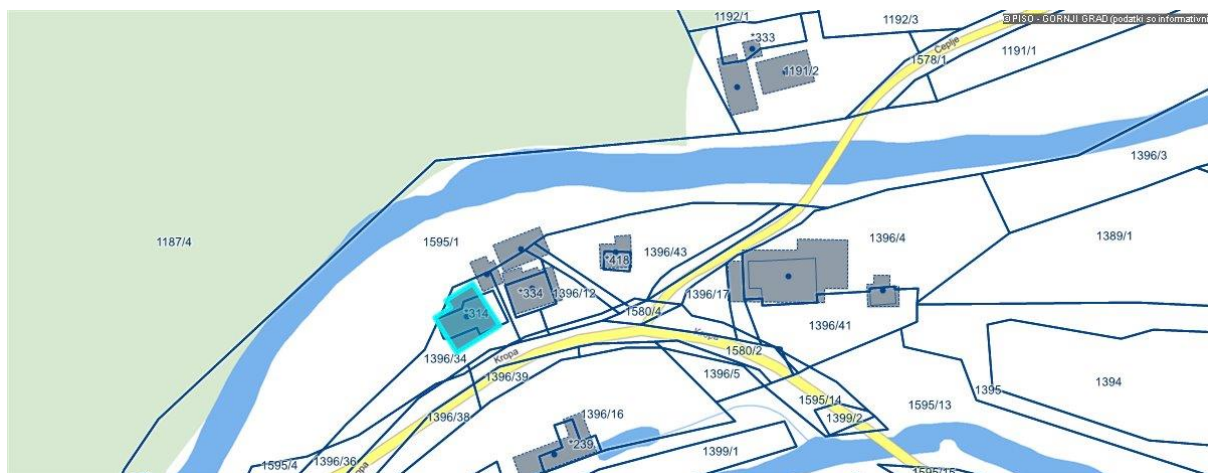
NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:

Objekt se (deloma) nahaja na območju velike poplavne ogroženosti. Celoviti protipoplavni ukrepi ter zaščite na 100 letni pojav ob sočasni zagotovitvi odpornosti na podnebne spremembe, so po mnenju DRSV na območju neizvedljivi. Zaradi nezmožnosti zaščite prebivalcev se predlaga njegovo NUJNO ODSTRANITEV.

Slika 1: **SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>), 1:1000



SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih stanovanjskih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni, gospodarski, kmetijski ali ostali oz. neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

Op.1: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;

Op.2: Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

ZAKONSKI OKVIR :

- *Skladno s 151.c členom ZIUOPZP SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti, v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.*
- *Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.*

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

Priloge:

- *Priloga 1; Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)*
- *Priloga 2; Mnenje v zadevi – Vlogi Državne tehnične pisarne z dne 26.1.2024 (Gornji Grad) objekt z naslovom Kropa 3, 3342 Gornji Grad, s št. 45500-25/2022 - 173, z dne 5.4.2024*
- *Priloga 2; strokovno mnenje »PROJEKT ZAGOTOVITEV POPLAVNE VARNOSTI V ZGORNJI SAVINJSKI DOLINI - STROKOVNO MNENJE - Gornji Grad, objekta Kropa 3 in 5«, naročnik: Republika Slovenija Ministrstvo za naravne vire in prostor Direkcija Republike Slovenije za vode Ljubljana, 11.04.2024*

Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči z dne 4.8.2023



Fotografija 1: JV fasada z vidno linijo vode



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Mariborska cesta 88, 3000 Celje

T: 01 478 31 00
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

Republika Slovenija
Služba vlade RS za obnovo
po poplavih in plazovih

Državna tehnična pisarna
Dimičeva ulica 12
1000 Ljubljana

Številka: 45500 - 25/2022 – 173
Datum: 5. 4. 2024

Zadeva: Mnenje v zadevi – Vloga Državne tehnične pisarne z dne 26. 1. 2024 (Gornji Grad) – objekt z naslovom Kropa 3, 3342 Gornji Grad

Spoštovani,

Direkcija RS za vode (DRSV), podaja na podlagi Strokovnega mnenja Gornji Grad in mnenja Strokovno posvetovalne skupine, ki jo je s Sklepom št. 012-1/2024-2560/8, imenoval Minister za naravne vire in prostor, naslednje mnenje, ki se nanaša na vlogo Državne tehnične pisarne (DTP), z dne 26. 1. 2024, v zvezi z izdelavo strokovne ocene za sedemindvajset (27) objektov v občini Gornji Grad.

Povzemamo zaključke Strokovnega mnenja za Gornji Grad **za objekt Kropa 3, Gornji Grad**, ki ga je potrdila tudi Strokovno posvetovalna skupina.

Območje obravnavanega objekta se nahaja v razredu velike in srednje poplavne nevarnosti. Ob poplavi 4.8.2023 je bil objekt poplavljen do cca 80cm. Ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti in zaščite na 100-letni pojav ob sočasni zagotovitvi odpornosti na podnebne spremembe, bi bili na tem območju neizvedljivi (zaradi negativnega vpliva na preostale objekte, evakuacija pa otežena oz. nemogoča). **Predlaga se odstranitev objekta.**

Pripravila :
Alenka Zupančič

Alenka Zupančič
Digitally signed by Alenka Zupančič
Date: 2024.04.08 10:02:19 +02'00'

Mag. Neža Kodre
DIREKTORICA

Vročiti:

1. Naslovniku – zgoraj - po e-pošti (ntp@gj-zrmk.si),
2. Državna tehnična pisarna (DTP), vodja Blaž Dolinšek – po e- pošti

V vednost :

1. DTP, Izpostava DTP Savinjska regija, vodja Tomaž Koron – po e-pošti



PROJEKT

**ZAGOTOVITEV POPLAVNE VARNOSTI V
SPODNJI SAVINJSKI DOLINI**

**STROKOVNO MNENJE
Gornji Grad, objekta Kropa 3 in 5**

Naročnik:

Republika Slovenija
Ministrstvo za naravne vire in prostor
Direkcija Republike Slovenije za vode

Ljubljana, 11.04.2024



Projekt:

ZAGOTOVITEV POPLAVNE VARNOSTI V SPODNJI SAVINJSKI DOLINI

Pogodba: Številka pogodbe: 2555-22-470033, podpisana 15.03.2022
Aneks št. 1 k osnovni pogodbi, podpisan 03.06.2022
Aneks št. 2 k osnovni pogodbi, podpisan 30.06.2023
Aneks št. 3 k osnovni pogodbi, podpisan 15.11.2023

Naročnik: **Republika Slovenija**
Ministrstvo za naravne vire in prostor
Direkcija Republike Slovenije za vode
Mariborska cesta 88
3000 Celje

Izdelovalec:



J.V.

Vodilni partner
Ljubljanski urbanistični zavod d.d.
Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana
In partnerji



HIDROSVET d.o.o.
Kidričeva ulica 25, 3000 Celje



ACER Novo mesto d.o.o.
Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto



Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje
Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje



SL CONSULT d.o.o.
Dimičeva ulica 9, 1000 Ljubljana

Podizvajalci

Aquarius d.o.o.
Cesta Andreja Bitenca 86, 1000 Ljubljana

IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o.
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

HIDROPROJEKT d.o.o.
Vodovodna cesta 109, 1000 Ljubljana

IBE, d.d.
Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana

Elektro Celje, d.d.
Vrunčeva 2a, 3000 Celje

ELEA iC d.o.o.
Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana

KAZALO

1	UVOD	4
2	KROPA 3 IN 5	4
3	SPLOŠNO	7

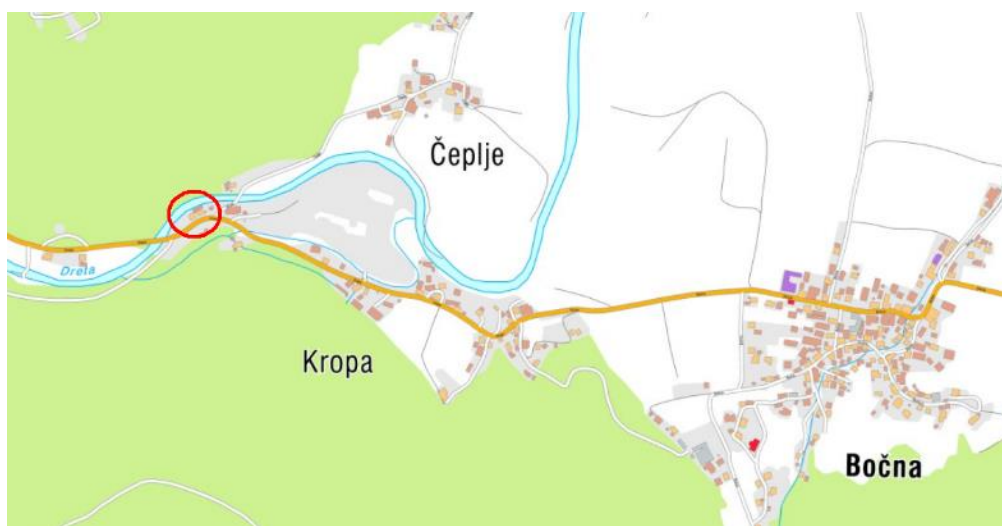
1 UVOD

Državna tehnična pisarna (DTP) je na DRSV dne 26.1.2024 naslovila vlogo za izdelavo hidrotehnične strokovne ocene za več območij in objektov v občini Gornji Grad, prizadetih v avgustovskih poplavah. Vloga je vključevala vprašanje **ali je na seznamu navedene objekte možno ščititi, ali se objekti nahajajo v razredu velike poplavne nevarnosti ter ali se objekt nahaja na območju, kjer so predvideni državni ukrepi za preprečitev naravnih nesreč.**

Predmet strokovnega mnenja sta sledeča objekta: Kropa 3 in Kropa 5.

2 KROPA 3 IN 5

Objekta Kropa 3 in 5 se nahajata v ozkem pasu med cesto Gornji Grad – Nazarje in reko Dreto. Poleg Drete je južno, na drugi strani ceste, tudi izvir Kropo.



Slika 1: Lokacija objektov Kropa 3 in 5



Slika 2: Objekt Kropa 3, v ozadju Kropa 5



Slika 3: Trenutno veljavna karta razredov poplavne nevarnosti na območju objektov Kropa 3 in 5 (vir: Atlas Voda)

Glede na trenutno veljavne poplavne karte, se območje obravnavanih objektov nahaja v razredu velike in srednje poplavne nevarnosti (z manjšim deležem razreda majhne poplavne nevarnosti), medtem ko je po cHHŠpS območje objektov v celoti uvrščamo v razred srednje poplavne nevarnosti.

Ob poplavi 4.8. sta bila objekta poplavljeni. Objekt Kropa 5 je bil do sedaj poplavljen že tudi leta 1990 in 1998, v letih 2007 in 2012 pa je voda segala do praga. 4.8. je voda na vhodu v objekt segala 80 cm nad vstopni prag. Podobno je bilo pri objektu Kropa 3. Ob poplavi je bilo življenje enega od tam živečih ljudi potencialno ogroženo, saj je ob reševanju imetja ostal ujet na kozolcu, ki ga je obtekal poplavni tok globine 1.8 m, nanj pa je z vzgonom pritiskalo, v spodnjem delu objekta ujeto osebno vozilo (Slika 4).

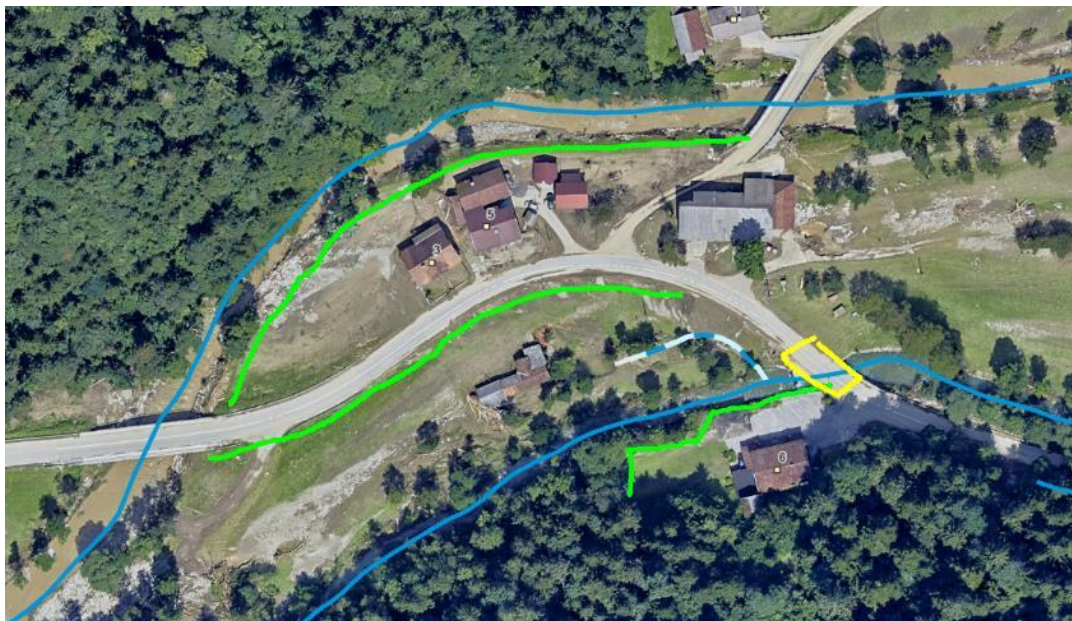


Slika 4: Dvorišče objekta Kropa 5 med poplavo (vir: ga. Čeplak)



Slika 5: Vhod v objekt Kropa 5 po poplavi (vir: ga. Čeplak)

Objektom bi bilo teoretično možno povečati poplavno varnost z nadvišanjem obstoječega nasipa ob Dreti (povečanje prevodnosti v smislu razširitve struge, zaradi stiske s prostorom ne pride v upoštevanje), sočasno bi bilo potrebno izvesti nasip ob cesti in dodatno zaščititi objekt Kropa 6, ki bi bil zaradi preusmeritve poplavnih tokov na južno stran doline, bolj ogrožen, najverjetneje zamenjati (povečati) most preko Kroke ter odkupiti in porušiti gospodarsko poslopje znotraj preostalega prelivnega koridorja.



Slika 6: Prikaz možnih ukrepov za zaščito objektov Kropa 3, 5 in 6 (nasipi/zidovi in menjava mostu)

Z izvedbo predlaganih ukrepov bi širino dolinskega poplavnega toka zožali na polovico, kar bi predstavljalo znatne obremenitve protipoplavnih ureditev in verjetno tudi gorvodni vpliv do prvih stanovanjskih objektov. Objekta Kropa 3 in 5 bi kljub izvedenim ukrepom ostala sicer na manj poplavljenem območju (povratni tok), ki bi ga obdajale visoke vode v strugi Drete in poplavne vode, ki bi območje prehajale po južnem koridorju.

Glede na do sedanjost veliko pogostost razlivanja poplavnih vod na tem območju ter dejstva, da je objekt Kropa 3 že dotrajan, da bi objekta v primeru poplave obdajal poplavni tok (evakuacija v času poplave ne bi bila več mogoča), da bi kljub izvedbi ukrepov, še vedno obstajala možnost preplavitve imetja (npr. vozila) lastnikov objekta Kropa 5 pri Q100 (okolica hiše, samo pritličje ne) ter veliko verjetnost, da bi bili nasipi, izvedeni na pojav Q100, ob ponovitvi dogodka intenzivno prelit, **predlagam, da se obravnava objekta odkupi, prebivalce pa preseli.** Lokacijo se lahko nato nameni razlivanju visokih vod (prilagoditev višine nasipov za optimalno razlivanje). V primeru morebitne odselitve objektov Kropa 2 in 4 pa bi lahko v širšem prostoru predvideli tudi manjši suhi zadrževalnik.

3 SPLOŠNO

Poplave 4.8. so s seboj nosile tudi ogromne količine plavin in plavja. Le-te so mašile mostove in zmanjševale pretočne prereze strug, posledično je bil doseg poplav marsikje še večji od siceršnjega. Ključni ukrepi, ki jih je (poleg protipoplavnih) potrebno zastaviti na porečju Drete, so evidentiranje in sanacija erozijskih žarišč ter načrtovanje in izvedba zaplavnih in prebiralnih pregrad na vseh (vsaj večjih) hudournikih in kjer je možno, tudi večjih usedalnih bazenov. Z izvedbo teh ukrepov bodo poplave bolj obvladljive.

Pripravil: Miha Zidarič, u.d.i.g.

