**Javni razpis za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti**

**Odgovori na vprašanja, zastavljena do dne 11. 1. 2022**

1. **VPRAŠANJE:** Operacijo bi prijavili na SKLOP A. Ali spadajo nabava električnega teptalca, nabava topov, nadgradnja črpališča za zasneževanje, nabava motornih sani, rekonstrukcija sedežnice (trak za poletno sezono, sedeži za prevoz koles, posodobitev električnega sistema, …) ter osvetlitev smučišča za nočno smuko pod žičniško oziroma spremljajočo žičniško infrastrukturo?

**Odgovor: V okviru SKLOPA A so upravičene investicije v:**

* **žičniško infrastrukturo, kar pomeni: žičniške naprave, kot so sedežnice, gondole, itd.,**
* **spremljajočo žičniško infrastrukturo (servisni prostori, sanitarije, osvetlitev, info točke, itd.),**
* **drugo infrastrukturo (druga infrastruktura v prestrukturiranje ponudbe gorskih središč v celoletna gorska središča za aktivni oddih predstavlja investicije v postavitev ali obnovo infrastrukture za outdoor aktivnosti, ki niso vezane izključno na zimsko sezono, in sicer:** 
  + - * **Infrastrukturo za adrenalinske outdoor turistične aktivnosti (zip line, adrenalinske parke, proge za downhill in gorsko kolesarjenje,…)**
      * **Infrastrukturo za ostale outdoor turistične aktivnosti (ureditev tematskih pohodniških poti in drugih športov) in doživetja (tematski parki, doživljajski parki …).**

**Investicije v nabavo električnega teptalca, snežnih topov, nadgradnjo črpališča za zasneževanje, nabava motornih sani itd. niso upravičene do sofinanciranja.**

**Rekonstrukcija sedežnice (trak za poletno sezono, sedeži za prevoz koles, posodobitev električnega sistema žičnice) je upravičena do sofinanciranja. Ti stroški sodijo pod žičniško infrastrukturo.**

**Osvetlitev smučišča sodi pod spremljajočo žičniško infrastrukturo.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali lahko za sklop B dve podjetji, ki sta povezani, vložita dve vlogi (vsako podjetje za drugi hotel) za dve različni lokaciji turističnih objektov.

**Odgovor: Da, v kolikor gre za dva različna objekta. Obe podjetji morata kljub lastniški povezanosti biti mali oz. srednje veliki podjetji.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali se za spodnji razpis lahko prijavi tudi sobodajalec na Primorskem?

**Odgovor: V kolikor sobodajalec opravlja dejavnost kot fizična oseba, ni upravičen do kandidiranja na tem javnem razpisu, poleg tega so upravičena zgolj vlaganja v nastanitvene kapacitete, ki so navedene v javnem razpisu (hoteli, moteli, penzioni, gostišča, kampi in glampingi), in ne v kapacitete, s katerimi razpolagajo sobodajalci (sobe, apartmaji, počitniške hiše).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali je za začetek investicije in projekta, pri ugotavljanju lastništva objekta investicije: dovolj urejena kupoprodajna pogodba, ali mora imeti novi lastnik nepremičnino že vpisano v zemljiško knjigo?

**Odgovor: Javni razpis določa, da mora imeti prijavitelj za operacijo nepremičnino v svoji lasti (oziroma v upravljanju ali v koncesiji s strani pristojnega organa, v dolgoročnem najemu s soglasjem lastnika, upravljalca ali koncesionarja za izvedbo gradbenih del ali pridobljeno stavbno pravico, slednje dvoje za obdobje, ki ni krajše od amortizacije naložbe, pri čemer pa to obdobje ne sme biti krajše od treh let za mala in srednje velika podjetja ter petih let za velika podjetja od zaključka operacije), pri čemer nepremičnina v svoji lasti pomeni, da je le-ta vpisana na njegovo ime v zemljiški knjigi (zgolj kupoprodajna pogodba ne zadostuje).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali je to javni razpis, pri katerem se upošteva pravilo "deminimis", in so do sredstev upravičena le podjetja, ki imajo še na razpolago prost deminimis? Če velja pravilo "deminimis", nas zanima ali se pri izračunu upošteva porabljen "deminimis" tudi pri podjetjih, ki so povezana preko fizičnih oseb? Ali pri navajanju teh podjetij upoštevamo 3. odstavek 3. člena priloge številka 1, ki določa povezanost preko fizičnih oseb? Ali to velja tudi pri definiciji velikosti podjetja, ki jo je treba vpisati v prijavne obrazce, ali kar pavšalno upoštevamo vsa podjetja povezana prek fizičnih oseb, ne glede na določbe zgoraj navedenega člena?

**Odgovor: Ne, javni razpis se ne izvaja po pravilu »de minimis«, temveč po shemah državnih pomočeh, ki sta navedeni v javnem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Glede javnega razpisa za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti, objavljenega 31. 12. 2021, imamo vprašanje in sicer glede predmeta samega razpisa, v okviru sklopa B.

 Iz razpisa sledi:

*SKLOP B: Obnova lahko vključuje tudi dozidavo/širitev nastanitvenih kapacitet, vendar mora biti pridobljena kategorija obstoječih in dodatnih kapacitet vsaj 3\*, pri tem pa mora širitev obsegati vlaganja v* ***vsaj pet novih nastanitvenih enot****.*

Iz razpisa sledi, da SKLOP B vključuje tudi obnovo nastanitvenih kapacitet. Pri tem pa nas zanima, ali je potrebno pridobiti 5 novih nastanitvenih enot ali se lahko 5 obstoječih enot obnovi in s tem pridobi višja kategorizacija?

**Odgovor: Obnova lahko zajema zgolj obnovo obstoječih kapacitet, v koliko pa obnova vključuje tudi dozidavo/širitev, mora ta obsegati vlaganja v vsaj pet novih nastanitvenih enot.**

1. **VPRAŠANJE:** Imamo nastanitveni objekt z 9 nastanitvenimi enotami, star 13 let, ki bi bil potreben obnove – zamenjava pohištva ter obnova kopalnic, prenova wellnessa. Obenem smo tik pred korona krizo kupili sosednjo hišo, pridobili gradbeno dovoljenje za gradnjo apartmajskega objekta z 10 nastanitvenimi enotami ter objekt dali pod streho. Korona kriza nam je nadaljnja vlaganja onemogočila.

Želeli bi torej kandidirati na razpis za opremo obeh objektov ter če lahko tudi inštalacijska dela v novem objektu. Tržili se bomo pod enim imenom (Hotel \*\*\*\*), ki bo imel dva objekta, oba 4-zvezdična. Ali lahko rečemo, da gre za razširitev obstoječe poslovne enote na sosednji lokaciji (parceli se držita skupaj) ali za vzpostavitev nove poslovne enote? Ali je kombinacija obnove sob ter wellnessa enega objekta ter dokončanje izgradnje novega objekta primerna za razpis? Po končanju projekta bomo imeli 10 novih nastanitvenih enot, skupaj pa 19 enot in bomo močno pripomogli k boljši ponudbi destinacije, saj bomo največji nastanitveni objekt v mestu.

**Odgovor: obnova enega objekta in izgradnja (oz. prenova, rekonstrukcija) drugega je upravičen strošek, pri tem pa je odprtih več dilem:**

* **Apartmaji niso upravičeni do sofinanciranja – sosednja stavba je lahko del hotela zgolj, v koliko gre za depandanso k obstoječemu hotelu. Predlagamo posvetovanje s strokovnjaki s področja kategorizacije nastanitvenih kapacitet, da presodite, ali je to mogoče.**
* **V kolikor ste dela na sosednjem objektu že pričeli, nadaljevanje izgradnje ni upravičen strošek.**
* **Upravičena je investicija, ki ima po zaključeku vsaj 15 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije vsaj 3\*.**

1. **VPRAŠANJE:** V zvezi z javnim razpisom prosim za pojasnilo nejasnosti: Razpisna dokumentacija navaja v točki 9.3 (sklop B):

Intenzivnost pomoči je za pomoč za naložbe MSP določena:

-        do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in

-        do 10 odstotkov upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij;

po drugi strani pa točka 7. na strani 20 navaja: Razmerje med sredstvi na postavkah namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko in slovensko udeležbo za sofinanciranje operacij znaša 85 % : 15 %.

Glede na to me zanima:

- Kolikšen je dejanski delež namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko za sklop B projekta;

- Kolikšen je delež države pri projektu, če sploh;

- Kolikšen je delež lastnih sredstev za projekt.

**Odgovor: Sofinanciranje SKLOPA B znaša:**

**-        do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in**

**-        do 10 odstotkov upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij.**

**Navedeno pomeni, da če ste npr. malo podjetje, prejmete do 20 % sofinanciranja upravičenih stroškov celotne operacije (od tega 85 % predstavljajo sredstva EU kohezijske politike in 15 % sredstva slovenske udeležbe), razliko zagotovite sami.**

1. **VPRAŠANJE:** Prosim za pojasnilo. Ali so pri SKLOPU B stroški pripravljalnih del, gradbenih in inštalacijskih del, zaključnih del, dobave in montaže upravičeni stroški za sofinanciranje ali niso?

**Odgovor: Ja, so.**

1. **VPRAŠANJE:** SKLOP B: izgradnja in/ali obnova Obnova lahko vključuje tudi dozidavo/širitev nastanitvenih kapacitet, vendar mora biti pridobljena kategorija obstoječih in dodatnih kapacitet vsaj 3\*, pri tem pa mora širitev obsegati vlaganja v vsaj pet novih nastanitvenih enot. nastanitvenih kapacitet višje kakovosti, in sicer:

* hotelov, motelov, penzionov in gostišč, ki bodo po zaključeni operaciji imeli vsaj 15 nastanitvenih enot. Velja za vse naštete vrste nastanitvenih obratov (hotele, motele, penzione in gostišča). nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije vsaj 3\*,

Ali to pomeni da je nujno potrebno povečati kapacitete ali pa lahko obdržimo sedanje kapacitete?

Namreč smo gostišče v centru mesta in imamo 8 sob. Hiša je spomeniško zaščitena in dozidave niso možne. Potrebno bi bilo obnoviti gostilno spodaj s kuhinjo (zamenjava 46 let stare opreme), vrata okna kjer bi prihranili pri energiji, obnovili bi zajtrkovalnico s priročno kuhinjico, naredili vinsko sobo. Z aktivnostmi katere bi izvedli bi vsekakor zvišali kakovost gostišča.

Ali izpolnjujemo pogoje za prijavo za razpis?

**Odgovor: Na javnem razpisu lahko kandidirate, v kolikor boste imeli ob zaključku operacije vsaj 15 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije vsaj 3\*. Sedanje število kapacitet bi lahko obdržali, v kolikor bi bilo to število vsaj 15.**

1. **VPRAŠANJE:** Hotel razpolaga s smučiščem na katerem se nahajajo tudi nastanitvene kapacitete (6 apartmajev) in gostinski obrati. Ravno tako imamo hotel \*\*\* s 102 sobami, ki se ne nahaja na smučišču, marveč v mestu in je oddaljen od smučišča 10 km, vendar je nedeljivo povezan s smučiščem.

Zanima nas ali lahko oddamo vlogo za sofinanciranje »SKLOP B:: izgradnja in/ali obnova.« tudi za ta hotel.

**Odgovor: Seveda, vlogo lahko oddate tudi za hotel, v kolikor ste registrirani za opravljane dejavnosti iz gostinstva in turizma (ustrezen SKD) in izpolnjujete ostale pogoje za Sklop B. V kolikor boste kandidirali na oba sklopa, oddate dve ločeni vlogi.**

1. **VPRAŠANJE:** Vprašanje se nanaša na Sklop A in sicer glede upravičenega prijavitelja.

V točki 3. Ciljne skupine / prijavitelji razpisne dokumentacije je zapisano:

*Na razpis se lahko prijavijo prijavitelji, ki izpolnjujejo vse pogoje in zahteve predmetnega javnega razpisa, pri čemer so prijavitelji lahko:*

*- na javni razpis se lahko prijavijo mikro, mala, srednje velika in velika podjetja, s sedežem ali poslovno enoto ali podružnico v Republiki Sloveniji, ki so kot pravna ali fizična oseba registrirani za gospodarsko dejavnost najkasneje na dan 31.12.2020 in so organizirani kot gospodarske družbe, samostojni podjetniki posamezniki ali zadruge (v nadaljevanju prijavitelj).*

*- na SKLOP A se lahko prijavijo (poleg navedenih v prejšnji alineji) tudi lokalne skupnosti (občine) ali drugi javni subjekti (npr.: javni zavodi…), ki so upravljalci večjih slovenskih smučišč, kot izhaja iz evidence Ministrstva za infrastrukturo, ki je vzpostavljena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih (Uradni list RS, št. 44/16).*

Glede na točko 3, je prijavitelj lahko lokalna skupnost ali javni subjekt, ki upravlja smučišče, ali pa druge pravne ali fizične osebe, kot je navedeno v prvi alineji točke 3.

Ali to pomeni, da lahko na sklop A kandidira npr. tudi hotel, ali druga pravna oseba, ki je navedena v prvi alineji in želi urediti drugo infrastrukturo za outdoor aktivnosti, ki ni vezana izključno na zimsko sezono, z namenom dviga dodane vrednosti in vplivom na povečanje prihodkov turističnih destinacij in podjetij (kar je predmet javnega razpisa navedenega v točki 2.3)?

**Odgovor: Ne, na SKLOP A se lahko prijavijo zgolj upravljalci navedenih večjih slovenskih smučišč. Tako prijavitelji iz prve kot druge alineje 3. točke javnega razpisa (torej podjetja, lokalne skuposti ali drugi javni subjekti) se lahko na SKLOP A prijavijo zgolj, v kolikor so upravljalci večjih slovenskih smučišč, kot izhaja iz evidence Ministrstva za infrastrukturo, ki je vzpostavljena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih.**

11. **VPRAŠANJE:** Lahko prijavim projekt na razpis (nov projekt Glamping), če še nimam registriranega podjetja? Nudim lahko osebno poroštvo. Projekt bi vključeval glamping višjega cenovnega razreda; 5-7 hišk za celo družino, vključeno s sanitarijam/manjša kuhinja in pokrito teraso, ter centralnim prostorom (recepcija,manjši bar), kjer bi bila tudi savna.

**Odgovor: Ne, na razpis se ne morete prijaviti kot fizična oseba.**

**12. VPRAŠANJE:** Razpis določa, da se z oddajo vloge prilaga elektronski medij. Kaj mora biti vsebina na elektronskem mediju?

**Odgovor: Na elektronskem mediju predložite vso potrebno dokumentacijo (izpolnjene obrazce in priloge).**

1. **VPRAŠANJE:** Ali razpis spada pod shemo de minimis?

**Odgovor: Ne.**

1. **VPRAŠANJE:** Kaj pomeni citat: »Prijavitelj nima poravnanega vračila preveč izplačane pomoči po pravilu de minimis ali državne pomoči na podlagi predhodnega poziva ministrstva, pristojnega za finance.

**Odgovor: To pomeni, da v kolikor je bil prijavitelj s strani Ministrstva za finance pozvan, da vrne preveč izplačano pomoč, in je ni vrnil, ni upravičen do kandidature na tem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Ali pravilno beremo, da je stopnja sofinanciranja za sklop B za MSP 20% od upravičenih stroškov.

**Odgovor: 20 % za podjetja, ki so mikro ali mala in 10 % za srednje velika podjetja.**

1. **VPRAŠANJE:** Zanima me, ali nameravate organizirati kakšen informativni dan na temo zgoraj navedenega javnega razpisa.

**Odgovor: Ne, informativni dan ni načrtovan. Vsa morebitna vprašanja naslovite na** [**gp.mgrt@gov.si**](mailto:gp.mgrt@gov.si)**, odgovori pa bodo javno objavljeni vsakih nekaj dni.**

1. **VPRAŠNJE:** Ali je potrebno ob prijavi v sklop B priložiti za investicije nad 2,5 mio eur DIIP in IP?

**Odgovor: Kot je navedeno v pogoju št. 15 točke 4.3. javnega razpisa, mora biti za operacije izdelana in priložena projektna in investicijska dokumentacija v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16, v nadaljevanju: uredba), in sicer:**

* 1. **Operacije nad vrednostjo 500.000 eurov priložijo dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program (DIIP);**
  2. **Projekti nad vrednostjo 2,5 mio eurov priložijo dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova (PIZ) in investicijski program (IP).**

**Kljub temu, v primeru, ko gre za operacije zasebnih subjektov, za katere se uporabljajo pravila državnih pomoči mora vloga vsebovati vse bistvene sestavine investicijskih dokumentov (zgoraj navedeni DIIP, IP, PIZ) iz uredbe. Zasebni subjekt mora v tem primeru priložiti dokument (npr. poslovni načrt[[1]](#footnote-1)), ki bo vseboval bistvene elemente zgoraj navedenih dokumentov, ni pa potrebno prilagati DIIP, IP, PIZ.**

**Torej, v kolikor gre za zasebni subjekt lahko priložite tudi zgolj poslovni načrt, ki pa mora vsebovati vse bistvene sestavine navedenih dokumentov (glede na vrednost investicije). Poslovni načrt s podrobnim terminski planom mora vsebovati planirane bilance stanja, izkaz poslovnega izida in izkaz denarnih tokov vsaj za 5 let naprej.**

1. **VPRAŠANJE:** Pri prijavi na sklop B – ali je lahko registrirana SKD dejavnost kot stranska dejavnost?

**Odgovor: Lahko. Prijavitelj mora imeti registrirano dejavnost s področja gostinstva oz. turizma (SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač), ni pa določeno, da mora biti ta dejavnost registrirana kot glavna.**

1. **VPRAŠANJE:** Pri prijavi na sklop B – kakšna je najvišja možna vrednost pridobitve nepovratnih sredstev?

**Odgovor: Do 20 % vrednosti upravičenih stroškov, če je prijavitelj mikro ali malo podjetje oziroma do 19 % vrednosti upravičenih stroškov, če je prijavitelj srednje veliko podjetje.**

1. **VPRAŠANJE:** V poglavju III. DEFINICIJE OZ. POJASNITVE POJMOV, točka 2. Predmet javnega razpisa, je navedeno, da so večja smučišča navedena na podlagi Zakona o varnosti na smučiščih (Uradni list RS, št. 44/16), v katerem ni naveden seznam teh smučišč. Prosimo za povezavo na uraden seznam smučišč oz. evidenco, iz katere bomo lahko razbrali velikost smučišča.

Prosimo torej povezavo na uradno evidenco razvrstitev smučišča glede na velikost, ki ga, kot je to zapisano v točki 1. Dokazila vezana na izpolnjevanje vstopnih pogojev in način preverjanja (poglavje IV. DOKAZILA IN NAČIN PREVERJANJA POGOJEV, VSEBINA VLOGE, ZAHTEVE GLEDE DOSEGANJA NAPOVEDANIH CILJEV, ROKI IN DOKAZILA ZA PREDLOŽITEV ZAHTEVKOV) upravlja Ministrstvo za infrastrukturo.

**Odgovor: Z uradno evidenco razvrstitve smučišč razpolaga Ministrstvo za infrastrukturo (MzI). V kolikor želite dostop do te evidence, morate za njo zaprositi na navedeno ministrstvo. S strani MzI smo za namen priprave tega razpisa pridobili informacijo, katera so smučišča, ki so v tej evidenci zavedena kot večja smučišča. Ta smučišča so navedena tudi v javnem razpisu in jih navajamo ponovno: večja smučišča na podlagi določb Zakona o varnosti na smučiščih (ZVS-1) so: Krvavec, Rogla, Vogel, Cerkno, Mariborsko Pohorje, Kranjska Gora, Golte, Kanin, Stari vrh, Soriška planina, Straža – Bled, Velika planina in Kope, Gače – Rog Črmošnjice, Ribniška koča, Macesnovec – Rateče, Družinski center Pokljuka, Viševnik-Pokljuka, Marela in Španov vrh.**

1. **VPRAŠANJE:** Tako v vaših novicah, kot tudi v Financah smo zasledili eno neskladnost in bi preverili pravilen podatek glede višine sofinanciranja sklopa B.

 V JR se navaja: glede višine sofinanciranja:

»SKLOP B:Intenzivnost pomoči je za pomoč za naložbe MSP določena:

* do 20 % upravičenih stroškov v primeru mikro in malih podjetij in
* do 10 % upravičenih stroškov v primeru srednje velikih podjetij.«

 Medtem, ko je v  [vaši novici](https://www.gov.si/novice/2021-12-31-za-krepitev-odpornosti-slovenskega-turizma-je-na-voljo-novih-488-milijonov-evrov/) z dne 31.122021 ter drugih medijih (npr. Finance) navedba naslednja: »v sklopu B pa lahko mikro, mala in srednje velika podjetja prejmejo do 20 % upravičenih stroškov, velika podjetja pa do 10 % upravičenih stroškov, a ne več kot 2 milijona evrov.«

Glede na to, da velika podjetja na sklopu B niso upravičena do same prijave na razpis, predvidevamo, da gre za napako v novici, ki je vključena v medije. Prosimo za potrditev.

**Odgovor: Tako je, v novici je žal prišlo do napake, ki smo jo popravili. Pravilna je navedba v javnem razpisu.**

1. **VPRAŠANJE:** Potencialni prijavitelj je lastnik objekta z gostiščem, kjer je doslej dejavnost gostinstva izvajal najemnik.

Prijavitelj ima dejavnost gostinstva že vpisano med registrirane dejavnosti, vendar doslej to ni bila njegova glavna dejavnost. Po prenovi namerava vlagatelj gostinsko dejavnost izvajati v lastni režiji. Ali tak vlagatelj izpolnjuje pogoje po 3. Točki RD?

**Odgovor: Na razpis se za SKLOP B lahko prijavi subjekt, ki je imel na dan na dan 31.12.2020 registrirano dejavnost gostinstva oz. turizma (SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač).**

**\*\*\***

1. VPRAŠANJE: V zvezi z JR za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti imamo vprašanje za ukrep sklopa A:

Kako se določi intenzivnost pomoči? Navedeno je, da je delež odvisen od kohezijske regije, od velikosti podjetja ter od izračuna vrzeli po CBA analizi. Ali to lahko podrobneje razložite?

Ali je intenzivnost pomoči odvisna od predhodno odobrene državne pomoči iz naslova posledic poslovne škode zaradi epidemije COVID-19?

Kako lahko posamezni upravičenec preveri, kolikšna je najvišja dovoljena intenzivnost pomoči za posamezni primer?

**Odgovor: Intenzivnost pomoči za Sklop A ni enotna za vse projekte, temveč se jo določi na podlagi izračuna finančne vrzeli (excel priloga s formulami, objavljena kot samostojen dokument ob javnem razpisu) in znaša največ do 80 % upravičenih stroškov ob dodatni zahtevi, da je zgornja meja sofinanciranja do največ 8.000.000,00 EUR.**

1. VPRAŠANJE: Načrtujemo oddajo vloge na sklop B za investicijo v glamping na »Javni razpis za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti«, ob tem imamo naslednje vprašanje:

Za načrtovano operacijo imamo že pridobljeno gradbeno dovoljenje (katerega skladnost je seveda občina preverjala po svojih ustaljenih kanalih) – ali velja gradbeno dovoljenje kot dokazilo za skladnost s pogojem javnega razpisa »Za operacijo mora biti priloženo dokazilo o skladnosti investicijske namere s prostorskimi akti občine, kjer se bo izvajala investicija«.  – »Preverljivo iz obvezne priloge« / »Dokazilo o skladnosti investicijske namere s prostorskimi akti občine, kjer se bo izvajala investicija«.« (točka 14, člen 4.3. in Stran 37 Razpisne dokumentacije)? Če morda gradbeno dovoljenje ni dovolj za kakšno dokazilo naj bi tu šlo – kaj naj bi bila »obvezna priloga«?

**Odgovor: Ja, v kolikor imate pridobljeno gradbeno dovoljenje, dokazilo o skladnosti investicijske namere s prostorskimi akti občine ni potrebno, gradbeno dovoljenje izkazuje izpolnitev tega pogoja (obvezne priloge).**

1. VPRAŠANJE Smo zasebno podjetje z investicijo v vrednosti cca. 700.000 EUR. V razpisu je navedeno: »Za operacije je izdelana in priložena projektna in investicijska dokumentacija v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16, v nadaljevanju: uredba), in sicer: a. Operacije nad vrednostjo 500.000 eurov priložijo dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program (DIIP);« …in še: »Zasebni subjekt mora v tem primeru priložiti dokument (npr. poslovni načrt ), ki bo vseboval bistvene elemente zgoraj navedenih dokumentov, ni pa potrebno prilagati DIIP, IP, PIZ.« - ali moramo vlogi priložiti DIIP ali pa je dovolj le poslovni načrt?

**Odgovor:** **V kolikor gre za zasebni subjekt lahko priložite zgolj poslovni načrt, ki pa mora vsebovati vse bistvene sestavine navedenih dokumentov (glede na vrednost investicije). Poslovni načrt s podrobnim terminski planom mora vsebovati planirane bilance stanja, izkaz poslovnega izida in izkaz denarnih tokov vsaj za 5 let naprej.**

1. VPRAŠANJE: Pišem vam v imenu podjetja XY d.o.o. z namenom pridobivanja informacij glede morebitne prijave na javni razpis »React\_turizem«. Zanima nas ali se lahko podjetje, ki je v 100 % lasti tujega državnega sklada kljub temu prijavi na javni razpis.

**Odgovor: Ne, podjetja v posredni ali neposredni državni lasti niso upravičena do kandidiranja na razpisu, pri čemer to velja tako za slovensko kot lastništvo tujih držav.**

1. VPRAŠANJE: Ali smo upravičenec za sklop B, če imamo glavno dejavnost podrazred po SKD: 55.203 in registracijo še za 55.202, 55.209, 55.300?

**Odgovor: Ja, vse dejavnosti znotraj SKD I55 n SKD I56 so ustrezne.**

1. VPRAŠANJE: Ali je možno prijaviti pod obnovo nastanitvenih kapacitet obnovo obstoječega nastanitvenega objekta (novo opremo, prenovo wellnessa,…) ter opremo v novozgrajeni depandansi… skupaj bomo imeli nad 15 nastanitvenih enot?

**Odgovor: Da, v kolikor gre za en projekt (operacijo), ki izkazuje celovitost in bo imel pridobljeno enotne kategorijo kategorizacije ter z deli še niste pričeli, ob tem pa izpolnjujete tudi druge, v javnem razpisu določene pogoje. O tem se bo presojalo ob prijavi, ko bo predložena vsa dokumentacija.**

1. VPRAŠANJE: Za skop B: ali lahko v stroške vključimo tudi pridobitev ekološkega znaka, izdelavo spletne strani ipd.

**Odgovor: Ne, stroški te vrste v okviru tega razpisa niso upravičeni.**

1. VPRAŠANJE: Za SKLOP A:

* Ali je zamenjava računalnikov za nadzor in krmiljenje žičniških naprav upravičen strošek?

**Odgovor: Da, v kolikor ta oprema sodi k žičniškim napravam, ki so predmet sofinanciranja.**

* Ali je postavitev avtomatov za prodajo smučarskih kart upravičen strošek?

**Odgovor: Ne.**

* Ali je ureditev in asfaltiranje parkirišča za potrebe smučišča upravičen strošek?

**Odgovor: Ne.**

1. VPRAŠANJE: Smo podjetje, ki ima v lasti nepremičnino, a še ne obratuje kot hotel in še nima obratovalnega dovoljenja. Ali prav razumemo, da obratovalnega dovoljenja ne potrebujemo ob prijavi, temveč po zaključku investicije?

**Odgovor: Tako je.**

1. Naša investicija ni novogradnja, temveč je rekonstrukcija stare stavbe, ki trenutno ni v uporabi. Po investiciji bodo torej vzpostavljene nove namestitvene kapacitete (JR stran 8, točka 12). Ali se lahko prijavimo na predmetni razpis?

**Odgovor: Lahko, v kolikor izpolnjujete vse pogoje, ki jih določa javni razpis.**

1. Če ima podjetje sedaj 0 delovnih mest in jih bo potem imelo 0 (ideja je, da bo po zaključku investicije operater novih namestitvenih kapacitet drugo podjetje), ali se šteje, da so delovna mesta ohranjena?

**Odgovor: Ja, to pomeni, da izpolnjujete pogoj »Prijavitelj se zaveže k ohranitvi obstoječih delovnih mest.**

1. Ali se dodana vrednost na zaposlenega izračunava tudi, če je manj kot 1 zaposlen (npr. 0,2)?

**Odgovor: Da.**

1. Kot osnovna dejavnost podjetja je registrirana "Dejavnost: L68.320 Upravljanje nepremičnin". Registrirana je tudi dejavnosti, ki jo zahteva razpis (55.100 Dejavnost hotelov). Bonitetna hiša, ki jo navajate (bisnode) za dejavnost 68.320 Upravljanje nepremičnih ne izračunava bonitete. Ali lahko predložimo kakšno drugo boniteto (npr. ebonitete)?

**Odgovor: Ja, v kolikor bonitetna hiša Bisnode ne izračunava bonitetnih ocen za vašo dejavnost, predložite bonitetno oceno druge priznane bonitetne hiše, pri tem pa jasno navedite, zakaj. MGRT bo dejstva seveda preverilo.**

1. VPRAŠANJE: Na razpis React se želimo prijaviti s projektom: Rekonstrukcija spomeniško varovane stavbe v starem mestnem jedru. Razpolagamo s soglasjem Zvkd in z gradbenim dovoljenjem. Specifika projektov rekonstrukcije spomeniško varovanih objektov  v starem mestnem jedru bo zahteven gradbeni in organizacijski poseg.  Pri gradnji bo treba upoštevati zahteve, ki izhajajo iz lokalnih  predpisov,  morebitna nepredvidena dela v zvezi z zemeljskimi deli, možnimi arheološkimi izkopavanji itd., zahtevnim gradbenimi posegi rekonstrukcije itd. Smatramo, da bi bilo prav, da razpisodajalec razlikuje  med vlogami za rekontrukcijo spomeniško varovanih  stavb  in med vlogami za  novogardnjo, obnovo objektov  z manjšim številom  nastanitvenih enot ali pa  za  gradnjo glampingov .

Vprašanje: Ali bo MGRT na podlagi prijave na javni razpis prepoznal specifiko rekonstrukcije spomeniško varovanih objektov  v starih mestnih jedrih in izbranim izvajalcem omogočil drugačen časovni okviru za dokončanje rekonstrukcije takih objektov?

Kakšne so posledice v primeru, da bo projekt izbran na razpisu vendar zaradi zgoraj naštetih razlogov, na katere investitor nima neposrednega vpliva, ne bo dokončan v roku 10.11.2023?

**Odgovor: Razumemo problematiko, vendar ne, žal rok za dokončanje projektov zaradi specifike rekonstrukcije ne bo nič daljši. Tu ne gre za vprašanje dobre volje ali nerazumevanja s strani MGRT, temveč za naravo ukrepa React EU, ki ga je Evropska komisija lansirala kot ukrep hitre reakcije na pandemijo, ki je panogo zelo prizadela. Ukrep je omejen na časovni okvir do konca leta 2023, nanj pa lahko kandidirajo zgolj projekti, ki jih bo mogoče dokončati v danem časovnem okviru. Če projekt ne bo dokončan, ni upravičen do izplačila sredstev (vrača morebitna že izplačana sredstva), sredstva pa tako izgubi tudi Slovenija, ki jih ne more nameniti za druge projekte. V kratkem bo na voljo tudi javni razpis iz sredstev NOO, kjer bo rok za dokončanje projektov daljši.**

1. Na vas se obračam iz Hotela \_\_\_\_. Zanima me ali smo upravičeni, da bi se prijavili na razpis vsklopu B? Smo mestni hotel, v privatni lasti.

**Odgovor: Do prijave na razpis ste upravičeni, v kolikor izpolnjujete vse v javnem razpisu določene pogoje.**

1. VPRAŠANJE: Ali podjetje (d.o.o.), ki je v 100 % lasti javnega holdinga, šteje kot zasebni subjekt in v prijavi pripravi poslovni načrt z elementi investicijske dokumentacije?

**Odgovor: Ne, v tem primeru zgolj poslovni načrt ne zadostuje.**

1. VPRAŠANJE: V RD je, kot obvezna priloga, navedeno naslednje: »Specifikacija opreme (tehnični listi) in predračuni za nakup opreme.« Kaj je mišljeno s pojmom tehnični list in ali so to predračuni za izbrano opremo ali tudi za neizbrano?

**Odgovor: Tehnični listi predstavljajo specifikacijo opreme (tehnične karakteristike). Za opremo, ki bo predmet upravičenih stroškov.**

1. VPRAŠANJE: Lepo bi vas prosili za naslednjo pojasnitev: Malo zasebno podjetje, ki se do sedaj ni ukvarjalo s turizmom je kupilo hotel, ki ga želi obnoviti v sklopu te investicije in nepovratnih sredstev. Podjetje še ni registriralo dodatne dejavnosti, SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti ali SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač, ima pa namen to storiti v naslednjih dneh. Vprašanje: Ali na razpisu lahko sodeluje podjetje, ki se je šele letos do registriralo za SKD I55 in SKD I56?

**Odgovor: Ne, žal ne.**

1. VPRAŠANJE: Zanima nas, ali je do sofinanciranja upravičena investicija v aparthotel, ki bo gostom nudil prenočišče v apartmajih ter zajtrk, ne pa tudi pol- ali polnega penziona, za katerega se bodo gosti lahko odločili v restavraciji hotela vsak dan posebej.

**Odgovor: Upravičene so investicije v hotele, pri čemer so upoštevane tudi podvrste, kot je npr. garni hotel ali aparthotel, vendar morate upoštevati, da je potrebno ob zaključku investicije pridobiti kategorizacijo za hotel (označevalna tabla za aparthotel ne obstaja). Predlagamo posvetovanje s strokovnjakom za kategorizacijo nastanitvenih obratov.**

1. VPRAŠANJE: Smo podjetje (d.o.o.), ki ima vsa potrebna dovoljenja za postavitev glampinga. Podjetje je bilo registrirano v Ajpesu v letu 2019, in sicer za dejavnost **Dr. inženirske dej.in tehnično svetovanje.** Doregistrirali bi turistično dejavnost SKD I55 pred oddajo vloge na JR. Ali izpolnjujemo pogoje za prijavo?

**Odgovor: Ne, pogoja žal ne izpolnjujete.**

1. VPRAŠANJE: V razpisni dokumentaciji navajate, da lahko zasebni subjekti pripravijo le Poslovni načrt z vsemi elementi investicijske dokumentacije. Torej to velja za podjetja v zasebni lasti? Razumemo prav?

**Odgovor: Tako je.**

\*\*\*

1. VPRAŠANJE: Z sklop B: Je možno pod opremo vključiti tudi opremo wellnessa, belo tehniko, televizije, polnilno postajo za električna kolesa, polnilno postajo za električne avtomobile, kolesa, računalnik, vrtno opremo ipd?

**Odgovor: Upravičena je tista oprema, ki sodi k enotni podobi hotela in bo tudi dejansko v uporabi v nastanitvenem obratu in v kolikor se skladno s pravili Slovenskih računovodskih standardov knjiži kot osnovna sredstva in bo prispevala k kakovosti nastanitvenega objekta in je potrebna za pridobitev ekološkega znaka.**

1. VPRAŠANJE: Prijavitelj deluje na dveh lokacijah, na obeh bi postavil opremo za katero na vsaki od lokacij potrebuje gradbeno dovoljenje. Upoštevaje, da ima možnost samo ene prijave me zanima,

* glede na to, da se izmenično uporabljajo pojmi gorski center, središče,  smučišče – ali sta obe smučišči en gorski center?
* kako naj pripravi vlogo (določena spremljajoča dokumentacija se podvoji), investicijsko dokumentacijo (dva zaključena sklopa ali en, ki zajema obravnava obe enoti kot celoto?), kako se pri tem izračuna finančna vrzel,
* kaj se zgodi v primeru, da za eno enoto dobi gradbeno, za drugo ne?

**Odgovor: Posamezno vlogo se lahko odda za posamezno večje smučišče. Večja smučišča na podlagi določb Zakona o varnosti na smučiščih (ZVS-1) so: Krvavec, Rogla, Vogel, Cerkno, Mariborsko Pohorje, Kranjska Gora, Golte, Kanin, Stari vrh, Soriška planina, Straža – Bled, Velika planina in Kope, Gače – Rog Črmošnjice, Ribniška koča, Macesnovec – Rateče, Družinski center Pokljuka, Viševnik-Pokljuka, Marela in Španov vrh. Investicijska dokumentacija se pripravi za celoten projekt. Če je za izvedbo operacije potrebno gradbeno dovoljenje, mora biti pridobljeno najkasneje v roku 6 mesecev od prejema sklepa o sofinanciranju. Izračun finančne vrzeli se pripravi s pomočjo excel tabele objavljena na spletni strani (priloga k vlogi).**

1. VPRAŠANJE: Kot glavno dejavnost imamo že odkar poslujemo (od leta 2016) registrirano N79 Dejavnost potovalnih agencij, organizatorjev potovanj in s potovanji povezanih dejavnosti. Torej delujemo v turizmu, ki je v času Covid krize med najbolj prizadetimi dejavnostmi. Prav tako imate med pogoji zapisano, da mora pravi subjekt imeti »registrirano dejavnost gostinstva oz. turizma«, nimate pa zajete dejavnosti SKD N79, ki pokrija vejo turizma.

V vašem odgovoru na vprašanje 2 je navedeno: »Na razpis se za SKLOP B lahko prijavi subjekt, ki je imel na dan na dan 31.12.2020 registrirano dejavnost gostinstva oz. turizma (SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač).«

Nam se takšna razlaga zdi pravno sporna saj povezuje vsebine dveh med seboj nepovezanih alinej Točke 3 javnega razpisa. Namreč v prvi alineji Točke 3 (katera naslavlja celoten razpis) je navedeno »…kot pravna ali fizična oseba registrirani za gospodarsko dejavnost najkasneje na dan 31.12.2020 in so organizirani kot gospodarske družbe…« - to si je zlahka mogoče razlagati, da velja katera koli gospodarska dejavnost, oziroma omejitve dejavnosti niso navedene. Nadalje je v četrti alineji (katera naslavlja specifično Sklop B) navedeno »-     Za SKLOP B so upravičeni le pravni subjekti, ki so registrirani za opravljanje dejavnosti s področja gostinstva in turizma: o             SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, o  SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač.« - tu datum veljavne registracije ni naveden, glede na prvi stavek Točke 3 pa bi tu bil logičen datum prijave (in ne nek pretekli datum). Prosimo, če bi lahko to še enkrat preučili.

**Odgovor: Velja enako, kot pri odgovoru št. 2: za SKLOP B se lahko prijavi subjekt, ki je imel na dan na dan 31.12.2020 registrirano dejavnost gostinstva oz. turizma (SKD I55 – Gostinske nastanitvene dejavnosti, SKD I56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač). Pogoji se uporabljajo kumulativno, izpolnjena morata biti oba, pogoj, ki velja za celoten razpis in pogoj, ki velja za sklop B.**

1. VPRAŠANJE: Vprašanje vezano na sklop B

Ali navedba med pogoji v razpisni dokumentaciji: *»Za operacijo mora biti priloženo dokazilo o skladnosti investicijske namere s prostorskimi akti občine, kjer se bo izvajala investicija«* pomeni, da mora biti v skladu s sprejetim OPN lokalne skupnosti?

Kako je v primeru, če je investicijski projekt vključen v predlog OPN, le-ta pa je še v fazi sprejemanja. Je pri tem kot dokazilo dovolj izjava lokalne skupnosti, da je OPN v zaključni fazi in z navedenim predvidenim terminom sprejetja?

**Odgovor: Ob oddaji vloge mora biti investicijski projekt skladen s sprejetimi prostorskimi akti občine.**

1. VPRAŠANJE: za sklop A:

Je potrebno k vlogi priložiti lokacijsko informacijo ali idejno zasnovo projekta, namreč gradbeno dovoljenje še ni izdano?

Je upravičen strošek izgradnja akumulacijskega jezera namenjenega zasneževanju in dodatnim poletnim aktivnostim?

Prosim, če objavite povezavo do GBER na katero se sklicujete v poglavju 9.3. pri določanju intenzivnosti pomoči.

Prijavitelj se zaveže, da bo kot rezultat operacije posloval tudi izven glavne zimske in letne sezone, vendar ne manj kot 9 mesecev:

Ali to pomeni, da:

mora žičnica obratovati vsaj 9 mesecev na leto

moramo izvajati diverzifikacijske programe vsaj 9 mescev na leto?

Definicija podjetja v težavah na strani 33 Razpisne dokumentacije določa več alinej. Ali morajo biti za določanje podjetja v težavah kumulativno izpolnjene vse alineje ali zadošča že samo ena alineja?

**Odgovor: K vlogi je potrebno priložiti investicijsko dokumentacijo. V primeru gradbenih del je potrebno priložiti sliko lokacije gradnje in projektantsko oceno vrednosti gradbenih del. Akumulacijsko jezero – v primeru, da bo v uporabi tako za zimski kot tudi letni turizem oziroma da je del dodatne turistične ponudbe.**

**GBER – gre za Uredbo Komisije (EU) št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgom pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe (UL L št. 187 z dne 26. 6. 2014, str. 1), dostopna je tukaj:**

[**https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SL/TXT/?uri=celex%3A32014R0651**](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SL/TXT/?uri=celex%3A32014R0651)

**Z razpisom se spodbuja tudi razvoj novih produktov (vsaj eden je pogoj), s ciljem, da se gorsko središče preoblikuje v celoletno gorsko središče. Prijavitelj mora z rezultati operacije izkazati, da bo posloval tudi izven glavne zimske in letne sezone pri čemer mora poslovati vsaj 9 mesecev letno.**

**Uredba Komisije (EU) št. 651/2014 je bila spremenjena in dodana je bila izjema glede obdobja COVID pandemije, od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 tako, da bo pogoj, da podjetje ni bilo podjetje v težavah, preverjen na dan 31.12. 2019. Da je podjetje opredeljeno kot podjetje v težavah velja že, če je izpolnjena zgolj ena izmed okoliščin.**

1. VPRAŠANJE: na 33. strani razpisne dokumentacije, poglavje IV., točka 6, je navedeno naslednje:

6 Prijavitelj ne prejema ali ni v postopku pridobivanja državnih pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah [1]po Zakonu o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb in zadrug v težavah (Uradni list RS, št. 5/17) in ni podjetje v težavah skladno z 18. točko 2. člena Uredbe 651/2014/EU.

Obrazec 1 - Prijavni list z izjavami prijavitelja

[1] Skladno z UREDBO KOMISIJE (EU) št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgom pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe se, kot »podjetje v težavah« definira podjetje, kjer je:

- (prenesena čista izguba + čista izguba tekočega leta) > (osnovni kapital/2)

- (prenesena čista izguba + izguba tekočega leta) > (podjetnikov) kapital

- če je podjetje v kolektivnem postopku zaradi insolventnosti ali če v skladu z nacionalno zakonodajo izpolnjuje merila za uvedbo kolektivnega postopka zaradi insolventnosti na zahtevo njegovih upnikov;

- če je podjetje prejelo pomoč za reševanje in posojila še ni vrnilo ali prekinilo jamstva ali če je podjetje prejelo pomoč za reševanje in je še vedno predmet načrta prestrukturiranja;

- (Poslovni izid iz poslovanja / finančni odhodki za obresti) < 1

- Poslovni izid iz poslovanja = prihodki iz poslovanja – odhodki iz poslovanja

Ali je nedoseganje merila (Poslovni izid iz poslovanja / finančni odhodki za obresti) < 1 izključujoče za prijavitelje, glede na to, da ga skoraj vsi upravičeni gorski centri zaradi Covid-19 ukrepov v letu 2020 ne dosegajo (tabela spodaj).

Po našem mnenju bi morali zaradi specifike, ki je horizontalne oz. sistemske narave (omejitve in zaprtje zaradi Covid-19 ukrepov, v letu 2020) ta kriterij spregledati.

**Odgovor: Uredba Komisije (EU) št. 651/2014 je bila spremenjena in dodana je bila izjema glede obdobja COVID pandemije, od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 tako, da bo pogoj, da podjetje ni bilo podjetje v težavah, preverjen na dan 31.12. 2019.**

1. VPRAŠANJE Imamo gostišče s šestimi nastanitvenimi enotami. Dogradili bomo še dodatnih 11 nastanitvenih enot. Skupaj jih bo 17. Ali se lahko prijavimo na razpis? V izračunu finančne vrzeli, ki je objavljen na spletni strani, je zapisana na listu CBO 0, diskontna stopnja 7%, v CBO 1 pa 4%.  Prosim za pojasnilo.

**Odgovor:** **Upravičena je širitev nastanitvenih kapacitet, če obsega vlaganja v vsaj pet novih nastanitvenih enot in da jih ima prijavitelj po zaključku operacije vsaj 15.**

**Izračun finančne vrzeli se priloži za sklop A javnega razpisa. V CBA 0 je prišlo do napake. Pravilna je CBA 1 kjer je upoštevana diskontna stopnja 4%. Obrazec na spletni strani smo popravili.**

1. VPRAŠANJE: Na smučišču/gorskem centru bi želeli zamenjati dotrajane kontejnerje z novimi (toaletni prostori, prodaja kart in reševalna postaja). Zanima nas ali lahko oddamo vlogo za sofinanciranje »SKLOP A.

**Odgovor: Ne, kontejnerji za toaletne prostore, prodajo kart in reševalno postajo za SKLOPA niso upravičen strošek v okviru Sklopa A..**

1. VPRAŠANJE: Glede bonitetne ocene podjetja za SKLOP B. Pri točkovniku/merila piše, da podjetje pridobi točke, če ima oceno C1-C2 (ali več). Podjetje, ki bi prijavilo projekt, pa ima bonitetno oceno E. Ali se takšno podjetje lahko prijavi na razpis ali zaradi nižje bonitete ni upravičeno? Glede na dejstvo, da je bilo v letu 2020 za turizem dokaj neugodno obdobje (skoraj polovico leta je bilo poslovanje zaradi lockdowna onemogočeno), je boniteta mnogih nižja, čeprav poslujejo sicer dobro - zato se nam zdi dokaj čudno, da bi bil projekt zaradi tega zavrnjen, vendar moramo to vedeti, saj v primeru, da je to izločitveni kriterij, ne bomo šli v prijavo. Prosimo za čimprejšnji odgovor, da vemo potem ustrezno reagirati. Prosimo za zelo konkreten odgovor, tako da ne bomo v dvomih glede prijave - torej, če imamo bonitetno oceno E, ali smo upravičeni ali ne?

**Odgovor: Podjetje z bonitetno oceno E, ne bo prejelo točk v okviru merila 2.1. V razpisu ni pogoja, ki bi opredeljeval minimalno bonitetno oceno.**

1. VPRAŠANJE: radi bi se prijavili na razpis "Javni razpis za vlaganja v kakovostno in trajnostno preoblikovanje slovenskega turizma za krepitev njegove odpornosti", sklop B, vendar ne vemo, ali lahko kandidiramo na razpisu, saj načrtujemo adaptacijo obstoječih šestih apartmajev s po tremi sobami (skupno 18 sob), ki bodo po zaključku adaptacije vse kategorije vsaj 4\*. Ali lahko kandidiramo na razpisu.

**Odgovor: Upravičena je izgradnja in obnova nastanitvenih kapacitet višje kakovosti, in sicer: hotelov, motelov, penzionov in gostišč, ki bodo po zaključeni operaciji imeli vsaj 15 nastanitvenih enot (sob/apartmajev) kategorije vsaj 3\*, pri tem pa mora širitev obsegati vlaganja v vsaj pet novih nastanitvenih enot.**

1. VPRAŠANJE velikost vlagatelja po Sklopu B. Specifično me zanima:

Ali se stopnja financiranja projekta za Sklop B določa glede na (1.1) velikost vlagatelja ali glede na (1.2) velikost vlagatelja, upoštevaje povezave prek fizičnih in pravnih oseb?

Konkretno:

Če je vlagatelj sam malo podjetje, pri povezavah prek fizičnih in pravnih osebah pa srednje veliko podjetje – katera stopnja sofinanciranja se uporablja?

Glede na to, da Priloga 1 Uredba 651/2014/EU določa, kdaj je potrebno upoštevati povezave prek fizičnih oseb, prosim za (1) eksplicitno potrditev, da se povezave preko fizičnih oseb upoštevajo v primerih delovanja teh podjetij samo v primerih, ki jih določa Priloga ali (2) da se upoštevajo VSE povezave preko fizičnih oseb, ne glede na trge, na katerih dela podjetje.

**Odgovor: Da, za opredelitev velikosti podjetja se štejejo vsa povezana podjetja, tudi podjetja, ki so povezana prek lastniških deležev fizičnih oseb ne glede na trge na katerih podjetje deluje z upoštevanjem določil Priloge I Uredbe Komisije 651/2014/EU. To pomeni, da se upoštevajo stopnje financiranja za povezano podjetje.**

\*\*\*

1. VPRAŠANJE: Razpis za Sklop B kot predmet javnega razpisa opredeljuje izgradnjo in obnovo nastanitvenih kapacitet višje kakovosti, in sicer:

- hotelov, motelov, …vsaj 3\*

- kampov in glampingov kategorije vsaj 4\*

Določeno je, da obnova lahko vključuje tudi dozidavo/širitev nastanitvenih kapacitet, vendar mora biti pridobljena kategorija obstoječih in dodatnih kapacitet vsaj 3\*, pri tem pa mora širitev obsegati vlaganja v vsaj 5 novih nastanitvenih enot.

Vprašanje: Imamo kamp. Ali prav razumemo, da lahko pod izgradnjo in obnovo nastanitvenih kapacitet smatramo postavitev vsaj 5 novih nastanitvenih enot (v našem primeru parcel) ter izgradnjo restavracije in recepcije, ki sta ključni za celoletno delovanje kampa in predvsem podaljševanje sezone pozimi? S tem se bo dvignila tudi kakovost naše ponudbe na višji nivo in še boljše povezovanje z lokalnim okoljem. Trenutno imamo začasni objekt, ki delovanja v hladnejših temperaturah ne omogoča.

**Odgovor:** Da, vendar zgolj v primeru, ko nastanitvene enote niso zgolj sezonskega značaja (šotori in počitniške prikolice), temveč so celoletne (npr. mobilne hiške, glamping enote). Zgolj ureditev kamp parcele ne predstavlja širitve kampa. Širitev kampa za najmanj 5 nastanitvenih enot vključuje tudi postavitev nastanitvenih enot. Poleg tega pa je upravičen strošek lahko tudi ureditev gostinskega obrata in drugi pripadajoči objekti.

1. VPRAŠANJE: Pri delu »Vpliv operacije na dvig ravni turistične ponudbe v destinaciji« bi želela vprašati, na kakšen način oziroma postopek se lahko pride do odstotka. Kot primer dajem prvo občino na seznamu SURS – Občina Ajdovščina s sledečimi podatki (Število nedeljivih enot: 262, Število ležišč – SKUPAJ: 912 in Število ležišč – stalnih: 851). Moje vprašanje je torej, kakšen je postopek izračuna odstotka in kakšen odstotek bi imela v tem primeru nastanitev v Občini Ajdovščina?

**Odgovor: Glede na to, da za leto 2020 SURS ne objavlja vseh podatkov, ki jih zahtevamo v obrazcu, bomo pri izračunu točk za doseganje tega merila za posamezno občino izhajali iz podatkov, ki nam jih je za namen tega razpisa podal SURS (tabelo objavljamo v prilogi), pri čemer se podatki ne nanašajo na stalna ležišča, temveč na ležišča – skupaj. Ker SURS za občine, kjer je nizko število ležišč, ne objavlja podatka, upravičenci iz teh občin vpišete le podatek o odstotku skupnih hotelskih ležišč.**

1. VPRAŠANJE: Pri merilih za SKLOP B je zapisano pod točko 3.1 je zapisano:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vpliv operacije na dvig ravni turistične ponudbe v destinaciji** | **10** |

1. Podatki SURSA za več občin tega podatka ne kažejo, temveč samo za turistične občine, namreč na [www.stat.si](http://www.stat.si) je najdeno sledeče: Prenočitvene zmogljivosti, prihodi in prenočitve turistov po vrstah turističnih občin, Slovenija, kjer so pokazani podatki za zdraviliške občine, gorske občine ,… (nikakor pa ni ločeno po občinah, npr. Občina Kungota, Šentilj, …). Torej kje lahko dobimo podatke za primerjavo?
2. Gostišče razpolaga s sedmimi nastanitvenimi enotami. Dograditi ima namen 9 nastanitvenih enot. Skupaj jih bo 16, vendar le 9 novih. Ali se lahko prijavimo na razpis, saj bomo imeli po zaključku investicije 16 nastanitvenih enot?
3. V izračunu finančne vrzeli, ki ga imate objavljenega na spletni strani, je zapisana na listu, označenem CBO 0, diskontna stopnja 7%. Je to pravilno?

**Odgovor:**

1. Odgovorjeno v vprašanju 57

2. Odgovorjeno v vprašanju 53

3. Odgovorjeno v vprašanju 70, obrazec CBA je popravljen in objavljen na spletni strani.

1. VPRAŠANJE:
2. Prijavitelj se ob obstoječi glavni (neturistični dejavnosti) diverzificira tudi v turizem - vlaga v novogradnjo hotela (SKD registracijo ima ustrezno). Na kateri ravni se bo pri merilih upoštevala dodana vrednost: i) na ravni celotnega podjetja ali ii) na ravni turistične dejavnosti podjetja, t.j. hotela? V kolikor se izračunava samo za dejavnost hotela  - ali se v poslovnem načrtu izdela projekcije bilanc zgolj za hotelsko dejavnost ali tudi za  celotno podjetje?
3. S katero dejavnostjo (Gostinstvo 55  kot celota ali 55.1 Dejavnost hotelov ipd obratov) se primerja dodana vrednost?
4. Ali je potrebno predložiti izjavno banke, da bo financirala projekt?

**Odgovor:**

1. Prijavitelj, ki ustvarja prihodke iz več dejavnosti, predloži bilance na ravni celotnega podjetja, dodano vrednost pa izkaže zgolj za upravičene SKD in zato predloži lastne izračune.

2. Izračune in projekcijo je potrebno pripraviti na podlagi upravičenih SKD dejavnosti, ki morajo biti dostopne tudi kasneje v primeru revizije.

3. Izjava banke ni obvezna, lahko jo priložite. Z izjavo pa boste potrdili, da imate za izvedbo investicije vse potrebne vire, s katerimi boste plačali / izvedli investicijo.

1. VPRAŠANJE: Eden od ponudnikov na območju naše občine postavlja naslednje vprašanje: V razpisu je navedeno, da mora nastanitveni obrat po koncu obnove/dozidave imeti najmanj 15 enot. Ali kamp parcela šteje kot nastanitvena enota, ali mora biti zadeva »grajena«?

**Odgovor:** Glej odgovor na vprašanje št. 56.

1. VPRAŠANJE: SKLOP A:
   * 1. Poglavje 9.1 Upravičeni stroški: Upravičeni stroški v diverzifikacije dejavnosti lahko znašajo 5-20% celotne investicije. Če znašajo več, ali lahko presežek stroškov predstavimo kot NEUPRAVIČEN STROŠEK investicije? **DA**
     + Ali so v okviru diverzifikacijskih dejavnosti upravičen strošek: postavitev letnega sankališča, nakup električnih koles, koles za downhill, razgledna ploščad? Stroški investicij v drugo infrastrukturo v prestrukturiranje ponudbe upravičeni stroški lahko obsegajo do vključno 20 % celotnih upravičenih stroškov operacije.
     1. Kaj konkretno pomeni »trak za poletno sezono« pri rekonstrukciji sedežnice? Za kakšen namen bi se naj uporabljal?
     2. Pri obrazcu 4 VZDRŽNOST POSLOVNEGA MODELA v vrstico število delovnih mest vpisujemo: Dejansko število po osebah ali po številu delovnih ur?
     3. Če se novo ustvarjena delovna mesta preverjajo na t+3, katero leto/datum je izhodiščno za primerjavo in dodelitev točk? 31.12.2021?
     4. V navodilih o predložitvi bančne garancije k zahtevku nas zanima, kako ravnati ravna v primeru, če bančne garancije upravičenec ne uspe pridobiti? Zakaj je potrebna veljavnost garancije še 3, 5 let po zaključku operacije? Vemo, da bančna pomeni obliko zavarovanja in ne obliko plačila, kar v praksi pomeni, da v tem času ne moremo pridobiti zunanjih financiranj za kakšne druge projekte, saj ne bomo imeli na voljo razpoložljivega zavarovanja za financiranje.

**Odgovor:**

1. **Da, lahko del, ki presega 20 % predstavite kot neupravičen strošek.**
2. **Stroški investicij v drugo infrastrukturo v prestrukturiranje ponudbe upravičeni stroški lahko obsegajo do vključno 20 % celotnih upravičenih stroškov operacije.**
3. **Podrobnosti v zvezi s prvim vprašanjem nam niso znane.**
4. **Vpiše se podatek iz baze Ajpes – povprečno število zaposlencev na podlagi delovnih ur v obračunskem obdobju.**
5. **Odgovor na peto vprašanje je še v pripravi.**
6. VPRAŠANJE

Smučiče bi z izgradnjo kabinskih žičnic in 30ha smučišč močno

pripomoglo k dvigu standarda in posledično (cca 70 delovnih mest) zasedenost danih

kategorij turističnih zmogljivosti (cca 90.000 ležišč).

Kar se pa tiče okoljske prednosti, je to daleč naokoli edino smučišče, do katerega lahko

pripelje vlak, saj je tik pod smučiščem zgrajen smučarski peron.

Zaradi na kratko opisanega vas naprošamo, da modro razmislite in ugodite naši prošnji.

Ponovno vas prosimo,da proučite spisek smučišč,ki ste ga objavili in ga dopolnite še z smučiščem, ki po vseh vaših kriterijih sodi med generatorje razvoja celoletnega turizma na Gorenjskem.

**Odgovor:**

**Ta razpis omogoča prijave prijaviteljem, ki vlagajo v večja smučišča na podlagi določb Zakona o varnosti na smučiščih (ZVS-1).**

1. VPRAŠANJE za Sklop B,

V vlogi moramo določiti število:

·         **vseh stalnih ležišč v občini izvedbe operacije na letni ravni po najnovejših podatkih SURS in**

·         **Število stalnih ležišč hotelskih in podobnih kapacitetah v občini izvedbe investicije**

Pod opombami  je zapisano, da se podatek pridobi na način: Podatki so dostopni v bazi SI-STAT (zbirka Nastanitvena statistika, letno; Prenočitvene zmogljivosti po občinah, Slovenija, letno).

Pri vpogledu podatkov v bazi SI-STAT v zbirki Nastanitvena statistika, letno; Prenočitvene zmogljivosti po občinah, Slovenija, letno se na primer za Občino Šentilj izpiše naslednje:

Torej za število ležišč se vpiše črka Z in ne vemo kaj to pomeni. Čeprav v občini že več let deluje hotel s sobami za cca 60 gostov. Torej kje naj pridobimo podatke, ki jih zahtevate, saj na Statističnem uradu niso dostopni?

**Odgovor:** Odgovorjeno v vprašanju 57

1. VPRAŠANJE V točki 9.1. Upravičeni stroški, so za sklop A, točka a) navedeni:

a)           Stroški gradnje žičniške, spremljajoče žičniške infrastrukture in druge infrastrukture v prestrukturiranje ponudbe gorskih središč v celoletna gorska središča za aktivni oddih

Ali se štejejo za stroške gradnje žičniško in spremljajoče žičniške infrastrukture naslednja vlaganja:

·        Vzpostavitev manjše tovorne žičnice, ki bi transportirala vse prostočasne rekvizite (poletne sani, kolesa, ipd.). Ta tovorna žičnica bi v času obratovanja povečala kapaciteto dvosede žičnice iz trenutno možne kapacitete 30% na 100%. Obratovanje dvosede žičnice v trenutni fazi opravlja tako transport oseb kot tudi transport rekvizitov. Z omenjeni tovorno žičnico, ki bi potekala po terenu, bi zmanjšali čas čakanja oseb na prevoz iz trenutnega povprečja 1,5 ure na maksimalno 30 minut.

**Odgovor:**

**Da. Vsa specificirana dela/aktivnosti/stroški so lahko upravičen strošek, če so le-ti skladni z namenom investicije, če so le-ti sestavni del investicije, so za izvedbo investicije nujno potrebni in povečujejo vrednost osnovnega sredstva (žičniške infrastrukture).**

1. VPRAŠANJE

 Na strani 33 razpisne dokumentacije ste v opombi poglavja Dokazila vezana na izpolnjevanje vstopnih pogojev in način preverjanja zapisali:

Skladno z UREDBO KOMISIJE (EU) št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgom pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe se, kot »podjetje v težavah« definira podjetje kjer je:

1. (prenesena čista izguba + čista izguba tekočega leta) > (osnovni kapital/2)
2. (prenesena čista izguba + izguba tekočega leta) > (podjetnikov) kapital
3. če je podjetje v kolektivnem postopku zaradi insolventnosti ali če v skladu z nacionalno zakonodajo izpolnjuje merila za uvedbo kolektivnega postopka zaradi insolventnosti na zahtevo njegovih upnikov;
4. če je podjetje prejelo pomoč za reševanje in posojila še ni vrnilo ali prekinilo jamstva ali če je podjetje prejelo pomoč za reševanje in je še vedno predmet načrta prestrukturiranja;
5. (Poslovni izid iz poslovanja / finančni odhodki za obresti)  <  1
6. Poslovni izid iz poslovanja = prihodki iz poslovanja – odhodki iz poslovanja

Naše vprašanje se nanaša na naštevanje definiranja podjetja v težavah in ali se to naštevanje nanaša samo na velika podjetja in ne MSP? Ali se smatra pri naštevanju posameznih stanj, da velja vse hkrati ali se upošteva eno ali drugo? Torej gre za naštevanje ali se upošteva en, več ali vsi pogoji? Kje se torej upošteva »IN« in kje »ALI«?

Uredba št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 (na katero se sklicuje opomba) v 18. točki 2. člena pravi, da je med drugim podjetje, ki ni MSP, v težavah, če v zadnjih dveh letih:

- knjigovodsko razmerje med dolgovi in lastnim kapitalom večje od 7,5 in

- razmerje med dobičkom podjetja pred obrestmi in davki (EBIT) in kritjem obresti nižje od 1,0.

V sami uredbi se le v tej točki pojavlja razmerje med dobičkom in obrestmi, ne razumemo zakaj se ministrstvo sklicuje na člen 107 in 108 Pogodbe, hkrati pa se ti alineji nanašata samo na podjetja, ki niso MSP (torej velika).

Prosimo za pojasnitev katere alineje opombe 11 veljajo za velika podjetja in katere za MSP? Ter v katerem primeru velja MSP za podjetje v težavah (kje je ''IN'', kje je ''ALI'') ter v katerem primeru velja veliko podjetje za podjetje v težavah?

**Odgovor:**

**Uredba Komisije (EU) št. 651/2014 je bila spremenjena in dodana je bila izjema glede obdobja COVID pandemije, od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 tako, da bo pogoj, da podjetje ni bilo podjetje v težavah, preverjen na dan 31.12. 2019. Da je podjetje opredeljeno kot podjetje v težavah velja že, če je izpolnjena zgolj ena izmed okoliščin.**

**Med prijavitelji v sklop A so lahko tudi velika podjetja, zato je potrebno naslavljati tudi ta podjetja. Za MSP veljata alineji c) in d), za velika podjetja veljajo vse alineje. Preverjanje se izvaja na dan 31.12.2019.**

**V primeru, da ima prijavitelj na dan oddaje vloge boljše stanje kot na dan 31.12.2019 in to lahko dokaže, naj dokazila priloži k vlogi.**

1. VPRAŠANJE Sprašujemo vezano na sklop B predmetnega razpisa. Gre za izgradnjo objekta v kontekstu javno zasebnega partnerstva. Do roka za oddajo ponudbe žal ni moč izvesti podpisa oz. sklenitve ustrezne partnerske pogodbe. Ali je možno, da namesto tovrstne pogodbe priložimo pismo o nameri, ki nam ga izda občina, kot javni partner projekta in lastnik nepremičnine? Ustrezno pogodbo bi v tem primeru priložili naknadno, ko bo ta pravnomočno sklenjena.

**Odgovor: Ne. Med obveznimi prilogami ob vlogi je navedena morebitna pogodba ali drugačen pravni akt, ki izkazuje pravico najema/uporabe/kocesije.**

1. VPRAŠANJE Prosimo vas za naslednjo pojasnitev, pri oddaji vloge: Podjetje je kupilo zapuščen hotel, ki ga želi z investicijo prenoviti. Celotna investicija v obnovo je vredna preko 1 milijona EUR.

Vprašanja:

-        Ali mora podjetje vlagatelj pridobiti in investicijskemu načrtu priložiti vsaj tri različne ponudbe od nepovezanih pod izvajalcev gradbenih del?

**Odgovor: NE, k vlogi tega ni potrebno priložiti.**

-        Ali je potrebno priložiti tri ponudbe tudi pri nakupih notranje opreme, npr. kuhinjskih elementov, opreme za savno, fitnes … ?

**Odgovor: NE, k vlogi tega ni potrebno priložiti.**

-        Ker gre pri investiciji za večja obnovitveno-gradbena dela, ali je potrebno urediti tudi nadzor gradbišča ter najeti certificiranega gradbenega inženirja?

**Odgovor: Gradnja se mora izvajati v skladu z zakonodajo.**

1. VPRAŠANJE

* Kako točno morajo izgledati dokazila o lastnih sredstvih in pridobljenih bodočih kreditih?  (»zaprta finančna kosntrukcija«)
* **Odgovor: Gre za izjavo – obrazec št. 1.**
* V 10. členu vzorca pogodb je navedeno, da »bančna garancija mora biti izdana v višini 100 % vrednosti predplačila ali vsakokratnega izplačila do skupaj dosežene vrednosti sofinanciranja«, v 30. členu pa »bo za zavarovanje pogodbenih obveznosti ministrstvu najkasneje ob predložitvi prvega zahtevka za izplačilo dostavil brezpogojno bančno garancijo, v višini 110 % maksimalne vrednosti sofinanciranja iz 7. člena te pogodbe, za obdobje veljavnosti od sklenitve pogodbe do izteka obdobja spremljanja operacije, kar pomeni tri (3) leta oz. pet (5) let po zaključku operacije;« - kaj je prav?

**Odgovor: Z razpisom sta predvideni dve vrsti garancij, eno je potrebno predložiti v primeru, da se boste odločili za predfinanciranje investicij (110 % predplačila, v trajanju do pokritja celotnega obsega predplačila z dokazili o nastalih upravičenih javnih izdatkih), drugo, za dobro izvedbo del (3- mala podjetja oziroma 5 let – velika podjetja – za obdobje izvedbe del in spremljanja) pa morate predložiti v vsakem primeru. To je potrebno zaradi doseganja pogodbenih obveznosti in spremljanja po zaključku operacije.**

1. [↑](#footnote-ref-1)