



Datum izdelave izpisa: 17.02.2025

**IZPIS PODATKOV O STAVBI IN DELIH STAVBE**

**Katastrska občina:** 294 IVANJKOVCI  
**Številka stavbe:** 189  
**Status stavbe:** Registrski vpis  
**Bruto tlorisna površina stavbe:** /  
**Število etaž:** 3  
**Etaža, ki je pritličje:** 2  
**Število stanovanj:** 1  
**Število poslovnih prostorov:** 0  
**Tip položaja stavbe:** vmesna vrstna stavba  
**Najnižja višinska kota stavbe:** /  
**Najvišja višinska kota stavbe:** 228,9 m  
**Karakteristična višina stavbe:** 217,8 m  
**Leto izgradnje stavbe:** 1920  
**Material nosilne konstrukcije:** opeka  
**Leto obnove fasade:** /  
**Leto obnove strehe:** /  
**Priključek na električno omrežje:** Da  
**Priključek na vodovodno omrežje:** Da  
**Priključek na kanalizacijsko omrežje:** Ne  
**Priključek na omrežje plinovoda:** Ni podatka

**Parcele pod stavbo**

katastrska občina	številka parcele	površina tlorisa zemljišča pod stavbo na parceli	površina tlorisa stavbe na parceli
294 IVANJKOVCI	258/3	146 m <sup>2</sup>	146 m <sup>2</sup>

**Naslovi stavbe**

Ormož, Ivanjковci 3

**Številka dela stavbe:** 1  
**Naslov:** Ormož, Ivanjковci 3  
**Št. stanovanja ali poslovnega prostora:** /  
**Status:** Registrski  
**Dejanska raba:** stanovanje v enostanovanjski stavbi  
**Uporabna površina:** 119,1 m<sup>2</sup>  
**Neto tlorisna površina:** 243,0 m<sup>2</sup>  
**Številka etaže:** 3  
**Številka etaže glavnega vhoda:** 3  
**Upravnik:** /  
**Status upravnika:** /  
**Dvigalo:** Ne  
**Leto obnove instalacij:** /  
**Leto obnove oken:** 1997  
**Prostornina rezervoarjev in silosov:** /  
**Del stavbe v etažni lastnini:** Ne  
**Del stavbe skupni del stavbe v etažni lastnini:** Ne

**Prostori dela stavbe**

Vrsta prostora	Površina
bivalni prostor	119,1 m <sup>2</sup>
klet	24,0 m <sup>2</sup>
nerazporejen prostor	99,9 m <sup>2</sup>

**Sestavine dela stavbe:** /

**Upravljalci dela stavbe**

naziv	naslov sedeža	matična številka	status
MINISTRSTVO ZA JAVNO UPRAVO	Ljubljana, Tržaška cesta 21, 1000 Ljubljana	2482762000	Dokončen

**Lastništvo dela stavbe**

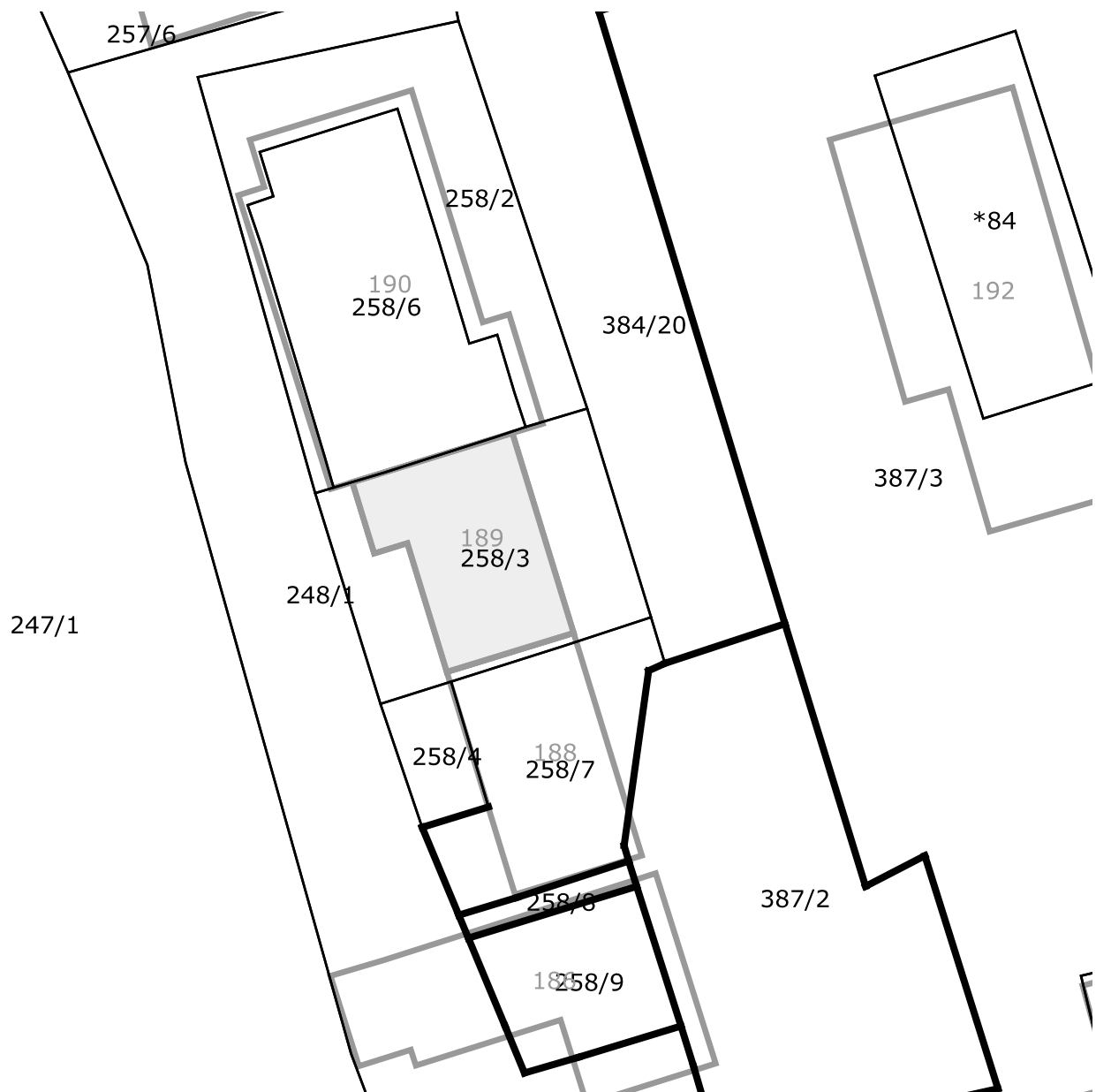
tip lastnika	naziv	sedež	matična številka /nepremičnina	delež
V - lastnik povezanih parcel	REPUBLIKA SLOVENIJA	Ljubljana, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana	5854814000	1/1

**Naslov in prostorske enote**

<b>Občina:</b>	Ormož
<b>Naselje:</b>	Ivanjковci
<b>Poštni okoliš:</b>	Ivanjковci
<b>Upravna enota:</b>	Ormož
<b>Šolski okoliš:</b>	Osnovna šola Ivanjковci
<b>Krajevna skupnost:</b>	Ivanjковci
<b>Vaška skupnost:</b>	/
<b>Četrtna skupnost:</b>	/
<b>Statistična regija:</b>	Podravska
<b>Volilna enota DZ:</b>	Volilna enota Ptuj
<b>Volilni okraj:</b>	Volilni okraj Ormož
<b>DZ volišče:</b>	KS Ivanjковci, Ivanjковci 1
<b>Lokalna volilna enota:</b>	Volilna enota 1
<b>Lokalno volišče:</b>	V prostorih KS Ivanjковci, Ivanjковci 1






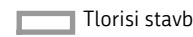

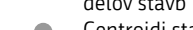
## katastrska občina 294 IVANJKOVCI, stavba 189



 Približno 20 m

Legenda oznak

 Parcele 123/47 Številka parcele  
 Urejene meje  
 Meje katastrskih občin

 Tlorisi stavb 123 Številka stavbe  
 Poligoni sestavin delov stavb 123-4 Številka dela stavbe sestavine  
 Centroidi stavb (če ni obrisa)

Informativno merilo 1 : 500

\* Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

\* Znak tri zvezdice (\*\*\*) pomeni, da osebni podatki o fizičnih osebah niso javni

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava Republike Slovenije

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije, Javni Vpogled  
 Evidenca: Kataster nepremičnin