

Elaborat za vpis podatkov v kataster stavb

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Ime katastrske občine | DRAVOGRAD |
| Šifra katastrske občine | 0829 |
| Identifikacijska številka stavbe | 844 |

| | |
|-----------------|---|
| Vrsta elaborata | Prvi vpis stavbe Prevzem obstoječega etažnega načrta od Zemljiške knjige |
|-----------------|---|

Podjetje, ki je elaborat izdelalo

| | |
|------------------------------------|----------------------|
| Ime podjetja | RAZOR, d.o.o. |
| Identifikacijska številka podjetja | / |

Ta elaborat ima 7 strani!

Elaborat potrjuje

| | |
|----------------|--|
| Ime in priimek | Zala Krajnc, inž.geod. |
| Datum: | 21.04.2004 |
| Žig |  |
| Podpis |  |

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Ime katastrske občine | DRAVOGRAD |
| Šifra katastrske občine | 0829 |
| Identifikacijska številka stavbe | 844 |

Podatki o parcelah

| Šifra katastrske občine | Ime katastrske občine | parcela | opis povezave stavb in parcele |
|-------------------------|-----------------------|---------------|--------------------------------|
| 0829 | DRAVOGRAD | 1329/2 | STAVBA STOJI NA PARCELI |
| / | / | / | / |

Podatki o hišnih številkah

| | | | |
|--|------------------|---|---|
| naselje | DRAVOGRAD | / | / |
| ulica | MEŽA | / | / |
| hišna številka, dodatek k hišni številki | 10 | / | / |

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Ime katastrske občine | DRAVOGRAD |
| Šifra katastrske občine | 0829 |
| Identifikacijska številka stavbe | 844 |

Tloris stavbe

M = /



Koordinate točk tlorisa v metrih

| Številka | y | x | Številka | Y | x |
|----------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|
| 1 | 502295,85 | 160320,73 | 24 | 502239,18 | 160246,56 |
| 2 | 502295,06 | 160323,12 | 25 | 502232,94 | 160256,15 |
| 3 | 502296,78 | 160325,01 | 26 | 502235,75 | 160257,98 |
| 4 | 502298,97 | 160324,67 | 27 | 502238,21 | 160266,33 |
| 5 | 502299,34 | 160327,06 | 28 | 502235,64 | 160269,80 |
| 6 | 502310,26 | 160333,88 | 29 | 502239,16 | 160272,41 |
| 7 | 502312,26 | 160333,67 | 30 | 502240,44 | 160281,07 |
| 8 | 502312,49 | 160335,79 | 31 | 502238,35 | 160284,20 |
| 9 | 502314,48 | 160337,67 | 32 | 502241,70 | 160286,44 |
| 10 | 502317,44 | 160337,05 | 33 | 502242,47 | 160294,83 |
| 11 | 502318,07 | 160333,93 | 34 | 502240,18 | 160298,61 |
| 12 | 502317,91 | 160331,44 | 35 | 502255,15 | 160307,69 |
| 13 | 502331,25 | 160312,85 | 36 | 502255,78 | 160309,87 |
| 14 | 502333,12 | 160311,30 | 37 | 502257,66 | 160311,44 |
| 15 | 502334,21 | 160309,74 | 38 | 502259,85 | 160311,44 |
| 16 | 502334,06 | 160306,62 | 39 | 502262,19 | 160308,62 |
| 17 | 502331,72 | 160305,37 | 40 | 502266,73 | 160305,81 |
| 18 | 502329,21 | 160306,01 | 41 | 502271,42 | 160304,56 |
| 19 | 502317,40 | 160298,17 | 42 | 502276,11 | 160304,57 |
| 20 | 502318,68 | 160296,23 | 43 | 502280,65 | 160304,88 |
| 21 | 502314,70 | 160293,61 | 44 | 502285,81 | 160307,07 |
| 22 | 502313,75 | 160295,07 | 45 | 502289,40 | 160310,20 |
| 23 | 502299,02 | 160286,71 | 46 | 502292,37 | 160314,27 |

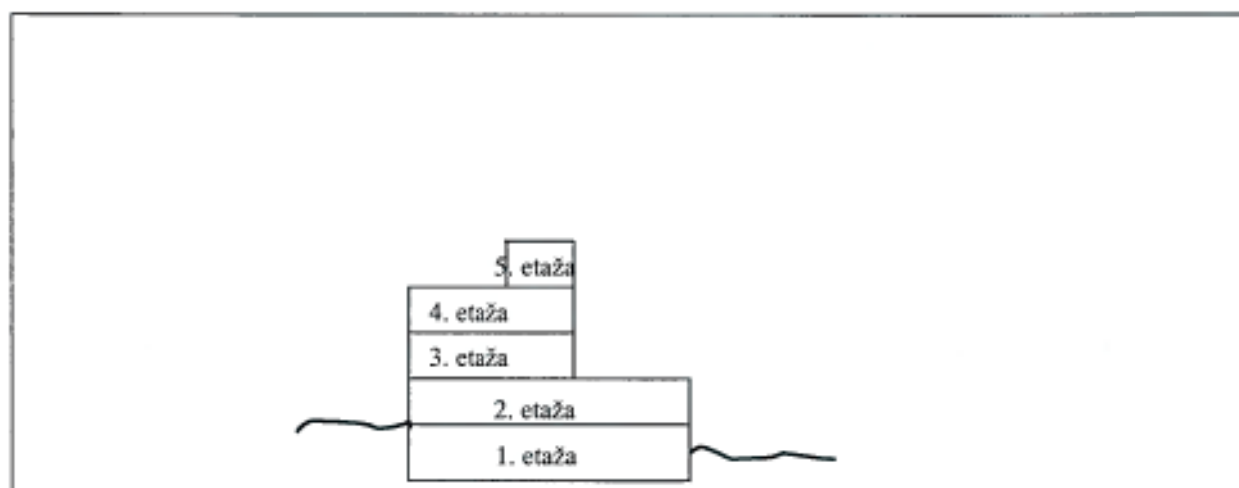
| Višine stavbe: nadmorska višina v metrih | | | Navpičen prerez: |
|--|----|--------|------------------|
| višina najnižje točke stavbe | H1 | / | |
| višina najvišje točke stavbe | H2 | 342,61 | |
| karakteristična višina na površini zemljišča | H3 | 338,60 | |
| Število etaž | 5 | | |

| | | | |
|------------------------|---|----------------------------|---|
| Leto zgraditve stavbe: | / | Leto zadnje prenove stavbe | / |
|------------------------|---|----------------------------|---|

| | | | | | | |
|-------------------------------|-----------------------|---|---------------------|---|---------------------|---|
| Komunalna opremljenost stavbe | vodovod | D | elektrika | D | telefon | D |
| | kanalizacija | D | plin | / | kabelska televizija | / |
| | mala čistilna naprava | / | daljinsko ogrevanje | / | centralno ogrevanje | / |

| | | | | | | |
|---|---------------------|---|-------|---|------------------|---|
| Material in nosilna konstrukcija stavbe | opeka | / | les | / | mešani materiali | / |
| | beton, železobetons | / | kamen | / | drug material | / |

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Ime katastrske občine | DRAVOGRAD |
| Šifra katastrske občine | 0829 |
| Identifikacijska številka stavbe | 844 |

**Deli stavbe**

| Številka dela stavbe | Površina m ² | Dejanska raba dela stavbe | Številka etaže | Število sob | Kuhinja | Kopalnica | Stranišče | Naselje | Ulica | Hisna številka |
|----------------------|-------------------------|---------------------------|----------------|-------------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|----------------|
| 1 | 27,65 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 2 | 56,62 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 3 | 66,50 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 4 | 175,77 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 5 | 479,47 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 6 | 65,03 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 7 | 46,97 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 8 | 37,56 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 9 | 51,93 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 10 | 36,09 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 11 | 36,09 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 12 | 36,09 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 13 | 36,09 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 14 | 10,35 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 15 | 14,50 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 16 | 23,20 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 17 | 24,48 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 18 | 37,56 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 19 | 37,56 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 20 | 37,56 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 21 | 37,56 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 22 | 131,15 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 23 | 64,59 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 24 | 64,59 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 25 | 64,59 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 26 | 64,59 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 27 | 113,40 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 28 | 10,53 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 29 | 58,20 | nestanovanjska | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------|----------------|-------|---|---|---|---|-----------|------|----|
| 30 | 32,76 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 31 | 19,29 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 32 | 35,80 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 33 | 51,45 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 34 | 276,88 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 35 | 34,02 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 36 | 34,02 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 37 | 136,07 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 38 | 34,02 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 39 | 34,02 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 40 | 137,00 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 41 | 218,49 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 42 | 1525,00 | nestanovanjska | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 43 | 1174,76 | nestanovanjska | 3 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 44 | 408,00 | nestanovanjska | 4 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 45 | 167,00 | nestanovanjska | 4 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 46 | 7,00 | nestanovanjska | 5 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 47 | 14,53 | nestanovanjska | 5 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 48 | 102,90 | nestanovanjska | 5 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 49 | 38,47 | skupna | 1 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 50 | 62,18 | skupna | 2 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 51 | 37,70 | skupna | 4 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |
| 52 | 2255,65 | skupna | 2,1,5 | / | / | / | / | Dravograd | Meža | 10 |

Površina stavbe v kvadrat Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d.nih metrih

| | | | |
|-------------------|---------------------|-------------|------------------------|
| Stanovanjska raba | Nestanovanjska raba | Skupna raba | Skupna površina stavbe |
| / | 6389,28 | 2394,00 | 8783,28 |

Lastniki / upravljalci dela stavbe

| Številka dela stavbe | Ime Priimek Firma | Lastnik Verjetni lastnik Upravljaavec | Matična številka | Naslov |
|----------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|------------------|----------------------------|
| 1 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 2 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 3 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 4 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 5 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 6 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 7 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 8 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 9 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 10 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 11 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 12 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 13 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 14 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 15 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 16 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 17 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 18 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 19 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 20 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 21 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 22 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 23 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 24 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 25 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 26 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 27 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |
| 28 | Gradbeno podjetje Grosuplje, d.d. | V | 9950747460001 | Emonska cesta 8, Ljubljana |



GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE



**KRIŽNI ŠIFRANT ZA POVEZAVO MED ŠTEVILKAMI DELOV STAVBE V
ETAŽNEM NAČRTU PREVZETEM OD ZEMLJIŠKE KNJIGE IN
IDENTIFIKATORJI DOLOČENIMI NA PODLAGI PRAVILNIKA O VPISIH V
KATASTER STAVB**

(stanovanjski blok Meža 10, Dravograd)

| ŠTEVILKA STAVBE V ETAŽNEM NAČRTU PREVZETEM OD ZEMLJIŠKE KNJIGE | IDENTIFIKATOR NA PODLAGI PRAVILNIKA O VPISIH V KATASTER STAVB |
|---|---|
| lokal št. SL 1 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-005 |
| lokal št. S 1 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-006 |
| lokal št. S 2 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-007 |
| lokal št. L 4 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-004 |
| lokal št. S 3 v spodnjem pritličju | 0829-00844-003 |
| lokal št. L 5 v spodnjem pritličju | 0829-00844-002 |
| lokal št. L 6 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-001 |
| lokal št. L 7 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-008 |
| lokal št. L 8 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-009 |
| lokal št. L 9 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-022 |
| lokal št. L 10 v spodnjem pritličju | 0829-00844-023 |
| lokal št. L 11 v spodnjem pritličju | 0829-00844-024 |
| lokal št. L 12 v spodnjem pritličju | 0829-00844-025 |
| lokal št. L 13 v spodnjem pritličju | 0829-00844-026 |
| lokal št. L 14 v spodnjem pritličju | 0829-00844-027 |
| lokal št. L 15 v spodnjem pritličju | 0829-00844-029 |
| lokal št. L 15 N1 v spodnjem pritličju | 0829-00844-028 |
| lokal št. L 16 v spodnjem pritličju | 0829-00844-021 |
| lokal št. L 17 v spodnjem pritličju | 0829-00844-020 |
| lokal št. L 18 v spodnjem pritličju | 0829-00844-019 |
| lokal št. L 19 v spodnjem pritličju | 0829-00844-018 |
| lokal št. L 20 N1 v spodnjem pritličju | 0829-00844-017 |
| lokal št. L 20 N2 v spodnjem pritličju | 0829-00844-016 |
| lokal št. L 21 v spodnjem pritličju | 0829-00844-010 |
| lokal št. L 22 v spodnjem pritličju | 0829-00844-011 |
| lokal št. L 23 v spodnjem pritličju | 0829-00844-012 |
| lokal št. L 24 v spodnjem pritličju | 0829-00844-013 |
| lokal št. L 25 N v spodnjem pritličju | 0829-00844-014 |
| lokal št. L 25 N1 v spodnjem pritličju | 0829-00844-015 |
| hodnik H1 v spodnjem pritličju | 0829-00844-049 |
| lokal št. L 26 N1 v pritličju | 0829-00844-041 |
| lokal št. L 27 N1 v pritličju | 0829-00844-040 |

Območna geodetska uprava Slovenj Gradec
Izpostava Slovenj Gradec

| | |
|---|-----------------------|
| lokal št. L 28 N1 v pritličju | 0829-00844-039 |
| lokal št. L 28 N2 v pritličju | 0829-00844-035 |
| lokal št. L 29 N1 v pritličju | 0829-00844-038 |
| lokal št. L 29 N2 v pritličju | 0829-00844-036 |
| lokal št. L 30 v pritličju | 0829-00844-037 |
| lokal št. L 31 v pritličju | 0829-00844-034 |
| lokal št. L 34 v pritličju | 0829-00844-033 |
| lokal št. L 35 v pritličju | 0829-00844-032 |
| lokal št. 36 N v pritličju | 0829-00844-031 |
| lokal št. L 37 N v pritličju | 0829-00844-030 |
| lokal št. TRŽ v pritličju | 0829-00844-042 |
| hodnik. H in VH v pritličju | 0829-00844-050 |
| lokal št. C-G/3-7 v I. nadstropju | 0829-00844-043 |
| pisarne in hodniki M 2 v mansardi | 0829-00844-044 |
| pisarne in hodniki M 1 v mansardi | 0829-00844-045 |
| hodnik S H v mansardi | 0829-00844-051 |
| restavracija R B v stolpu | 0829-00844-048 |
| skladiščni prostor S P v stolpu | 0829-00844-047 |
| skladiščni prostor S P 1 v stolpu | 0829-00844-046 |
| skupni prostori | 0829-00844-052 |

Pripravila: Petra Levar Vetter, dipl.inž.geod.

ETAŽNI NAČRT

**TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
DRAVOGRAD
DRAVOGRAD
MEŽA 10**

**RAZOR, d.o.o.
LJUBLJANA, KOLODVORSKA 9**

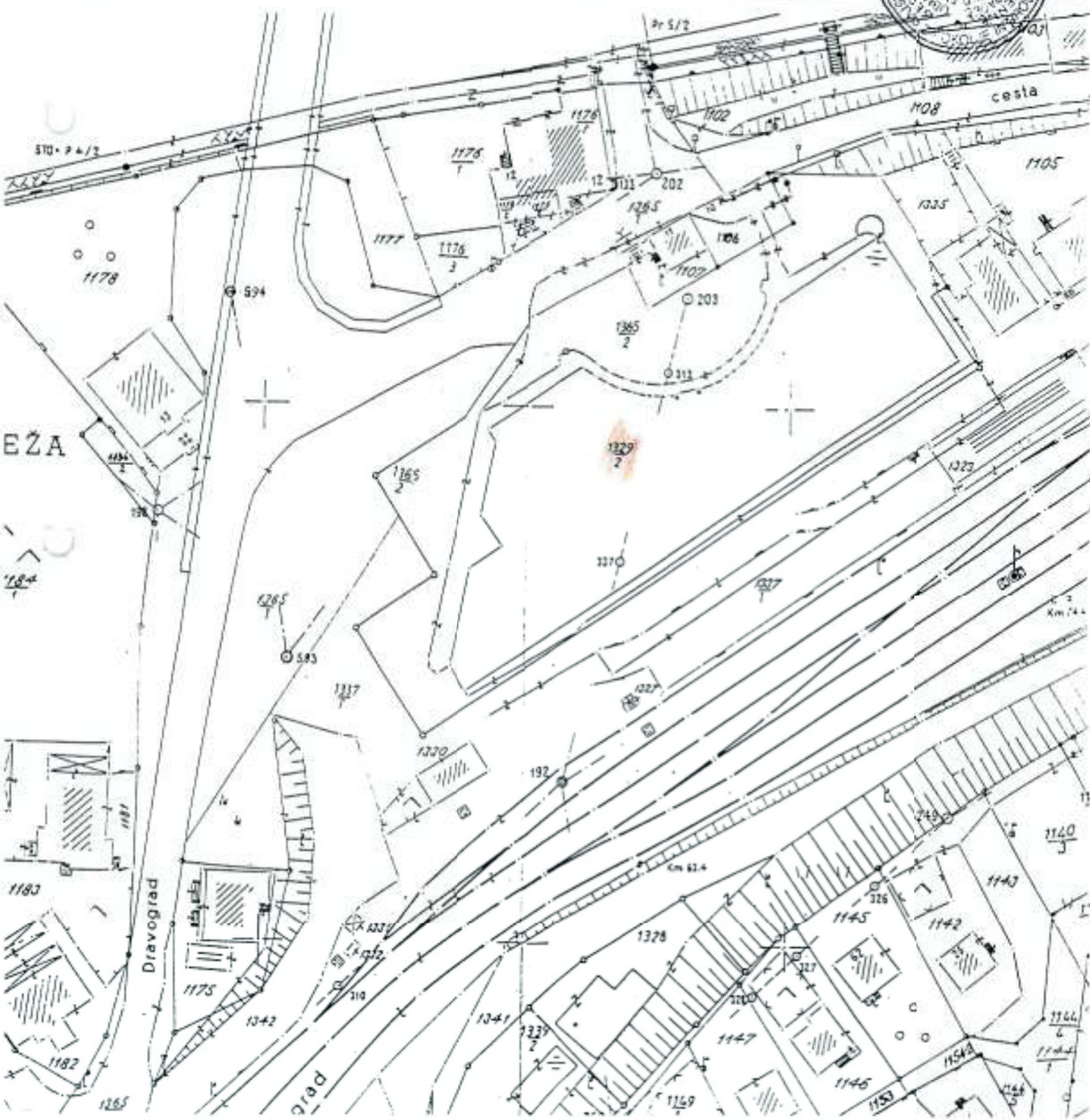
direktor: Alojz Skrljanc
Izdelač: Franc KNAYS, dia



april 1997

KOPIJA KATASTRSKEGA NAČRTA

| | | | | | |
|--|-----------|--|-------------|----------------------------------|---------|
| KATASTRSKA OBČINA | DRAVOGRAD | MERILO | 1:1000 | Kopiral | Lubej |
| ŠT. VLOGE | 1001/96 | PARC.ŠT. | 1106,1329/2 | Potrdil dne: | 11.9.96 |
| Kopija ustreza originalu načrta. | | Taksa po tarfni številki 125/4 ZUT v znesku 360,00 SIT je plačana. | | Vodja IOGU: Zemljišni inženir | |
| © Geodetska uprava Republike Slovenije | | | | | |
| Vse pravice razmnoževanja pridržane. Prepovedana sta vsaka predelava in razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja Geodetske uprave Republike Slovenije. | | | | | |
| Na osnovi mnenja Ministrstva za Informiranje št. 23/186-92 od 17/03-92 se šteje ta izdelek za proizvod, od katerega se plačuje 5% davka na prodajo proizvodov. | | | | | |



P O S E S T N I L I S T
(Lestvica KD za leto 96)

KAT. OBČINA : 0829 DRAVOGRAD
POS.LIST ŠT.: 718
(LASTNIŠTVO : DRUŽBENO)

| ŠIFRA/ROJ.D. | LASTNIK/UPOR. OZ.UŽIVALEC | DELEŽ LASTNIŠ. | DELEŽ UŽIVANJA | KAT.DOH. (TOLAR.) |
|---------------|--|-------------------|-------------------|----------------------|
| 9950747460001 | GPG GROSUPLJE GROSUPLJE, TABORSKA CESTA 13 61290 GROSUPLJE | 1/1 | 1/1 | 0.00 |

| ŠTEVILKA PARCELE | VRSTA RABE | KAT. RAZ. | POVRŠINA HA A M2 | KAT.DOHODEK (TOLARJEV) | ŠT. ZKV | IDPOS |
|---------------------|----------------|--------------|---------------------|---------------------------|------------|--------|
| 1329/2 | 202 POSL.STAV. | 0 | 29 91 | 0.00 | 718 | 5046-0 |
| 1365/2 | 211 DVORIŠČE | 0 | 26 30 | 0.00 | 718 | 5046-0 |

PREGLED POVRŠIN, KD IN ŠT. VRSTIC PO VRSTAH RABE

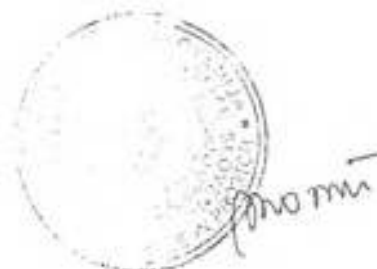
| | | | |
|---------------------|-------|------|---|
| 202 POSLOVNA STAVBA | 29 91 | 0.00 | 1 |
| 211 DVORIŠČE | 26 30 | 0.00 | 1 |
| <hr/> | | | |
| 2 GRADBENI OBJEKTI | 56 21 | 0.00 | 2 |
| <hr/> | | | |
| SKUPAJ | 56 21 | 0.00 | 2 |

PODATKI O LASTNIKIH SO EVIDENČNEGA ZNAČAJA.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
OBMOČNA GEODETSKA UPRAVA SLOVENJ GRADEC
IZPOSTAVA SLOVENJ GRADEC

ŠTEVILKA 1000/96

Lepo vas prosim, da 25/4
ku din 300,00 to plačate in
vrednost za stvari



P O S E S T N I L I S T
(Lestvica KD za leto 96)KAT. OBČINA : 0829 DRAVOGRAD
POS.LIST ŠT.: 117
(LASTNIŠTVO : DRUŽBENO)

| ŠIFRA/ROJ.D. | LASTNIK/UPOR. OZ.UŽIVALEC | DELEŽ LASTNIŠ. | DELEŽ UŽIVANJA | KAT.DOH. (TOLAR.) |
|---------------|--|-------------------|-------------------|----------------------|
| 9950747460001 | GPG GROSUPLJE GROSUPLJE, TABORSKA CESTA 13 61290 GROSUPLJE | 1/1 | 1/1 | 0.00 |

| ŠTEVILKA PARCELE | VRSTA RABE | KAT. RAZ. | POVRŠINA HA A M2 | KAT.DOHODEK (TOLARJEV) | ŠT. ZKV | IDPOS |
|---------------------|--------------|--------------|---------------------|---------------------------|------------|--------|
| 1106 | 211 DVORIŠČE | 0 | 1 75 | 0.00 | 117 | 5046-0 |

PREGLED POVRŠIN, KD IN ŠT. VRSTIC PO VRSTAH RABE

| | | | |
|--------------------|------|------|---|
| 211 DVORIŠČE | 1 75 | 0.00 | 1 |
| 2 GRADBENI OBJEKTI | 1 75 | 0.00 | 1 |
| SKUPAJ | 1 75 | 0.00 | 1 |

PODATKI O LASTNIKIH SO EVIDENČNEGA ZNAČAJA.


 REPUBLIKA SLOVENIJA
 MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
 GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
 OBMOČNA GEODETSKA UPRAVA SLOVENJ GRADEC
 IZPOSTAVA SLOVENJ GRADEC

ŠTEVILKA 1000/96

površina: 1,25/4
 vrednost: 360,00. iz plačila iz
 občinskega katastra



ETAŽNI NAČRT

**TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
DRAVOGRAD
DRAVOGRAD
MEŽA 10**

april 1997

INVESTITOR: GRADBENO PODJETJE GROSUPLJE, d.d.
Ljubljana, Emonska 8

OBJEKT: TRGOVSKO POSLOVNI CENTER, MEŽA Dravograd

LOKACIJA: V sklopu mesta Dravograd v predelu MEŽA s hišno oznako Meža 10

TEHNIČNO POROČILO

k etažnemu načrtu za TRGOVSKO POSLOVNI CENTER MEŽA Dravograd,
/Meža 10/

Podatki o lokaciji:

Objekt je lociran v sklopu naselja Dravograd, Meža, na zemljišču parc. št. 1329 k.o. Dravograd. Zgrajen je na platoju ob brežini železniške proge.

Podatki o objektu:

V zasnovi je objekt zasnovan v nepravilnih oblikah, tako v tlorisu kot tudi po vertikalnem gabaritu. Vzdolžna jugovzhodna in prečna severovzhodna gradbena linija objekta sta ravni in vkopani v brežino. Preostali dve fasadi sta nepravilnih oblik in orientirani na plato pred centrom. Največje gabarite doseže objekt v spodnji - podpritični etaži /spodnje pritličje/, v dolžino cca 110 m in maksimalno širino 40 m. Vertikalni gabarit objekta je 5 etaž. V težišču objekta je locirano sanitarno, komunikacijsko in inštalacijsko jedro v obliki valja premera 12 m.

Etaža spodnjega pritličja:

Etaža spodnjega pritličja je od vseh etaž najrazsežnejša v že omenjenih dimenzijah. Locirana je v nivoju parkirnega platoja, iz katerega je tudi dostopna. V njej so locirani lokali, pretežno trgovskega in gostinskega značaja. Lokali so v pretežni večini orientirani na parkirni plato in na vzdolžni povezovalni hodnik ter na komunikacijsko jedro. Za napajanje lokalov je ob severovzhodni gradbeni liniji predviden interni dovoz. V tej etaži se ob komunikacijskem jedru nahajajo še energetski in inštalacijski prostori objekta.

Pritlična etaža:

Pritlična etaža je dostopna po dovozni rampi, ki je locirana ob jugovzhodni gradbeni liniji objekta in vodi na zgornji plato. Etaža je pozidana le v severnem delu tako, da komunikacijsko jedro že predstavlja južno fasado objekta.

V severnem delu so locirani trgovski lokali in agencije, vse dostopno iz zgornjega platoja in notranjega povezovalnega hodnika.

Južni del objekta, ki je zgrajen kot terasa, je namenjen tržnici.

I. nadstropje:

Zajema enake tlorisne gabarite kot pritlična etaža. Dostopna je preko komunikacijskega jedra in služi izključno kot pisarniška etaža. Tlorisni gabarit etaže je cca 40 x 30 m.

Mansarda:

Nadstropje mansarde je prekrito delno z nepohodno ravno streho, delno pa s položno štirikapno streho. Del mansardne etaže - nadstropja je izkoriščen za pisarniške prostore.

Mansarda je dostopna preko komunikacijskega jedra in povezovalnega hodnika.

Stolp:

Komunikacijsko, sanitarno in inštalacijsko valjasto jedro se v višini nad mansardo razširi in dobi stožčasto kapo, v kateri so predvideni restavracija in dva manjša prostora - možna lokala.

ETAŽNI NAČRT

**TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
DRAVOGRAD
DRAVOGRAD
MEŽA 10
SPODNJE PRITLIČJE**

DRAVOGRAD
TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
SPODNJE PRITLIČJE
 seznam skupnih prostorov

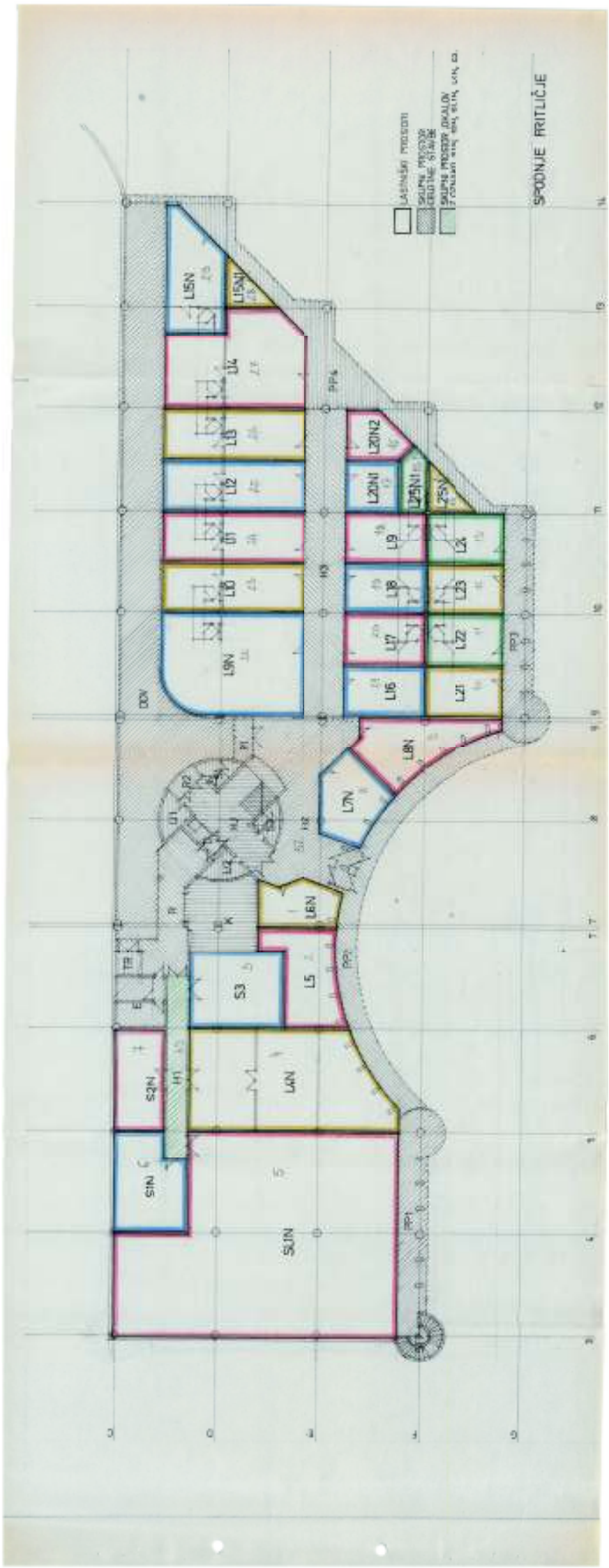
| OZNAKA POZICIJE | VRSTA SKUPNIH PROSTOROV | NETO POVRŠINA SKUPNEGA PROSTORA | SKUPAJ |
|--------------------|-------------------------------|--|--------|
|--------------------|-------------------------------|--|--------|

| ETAŽA | OZNAKA | OPIS | M2 | M2 |
|---------|-----------|--------------------|--------|----|
| SP. PR. | D | dvigala | 7,01 | |
| SP. PR. | S 1 | sanitarije | 6,93 | |
| SP. PR. | S 2 | sanitarije | 6,93 | |
| SP. PR. | I J 1 | inš. jašek | 9,21 | |
| SP. PR. | I J 2 | inš. jašek | 9,28 | |
| SP. PR. | STP | stopnišče | 7,70 | |
| SP. PR. | H J | hodnik in stopnice | 53,03 | |
| SP. PR. | H 2 | hodnik-vhod | 116,00 | |
| SP. PR. | H 3 | hodnik | 118,70 | |
| SP. PR. | R | rampa | 54,64 | |
| SP. PR. | R 1 | rampa | 6,24 | |
| SP. PR. | R 2 | rampa | 5,46 | |
| SP. PR. | K | kotlarna | 44,53 | |
| SP. PR. | E | energetika | 22,32 | |
| SP. PR. | TR | transformator | 5,52 | |
| SP. PR. | DOV | dovoz | 345,37 | |
| SP. PR. | PP1,2,3,4 | pohodne površine | 389,80 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

52

DRAVOGRAD
TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
SPODNJE PRITLIČJE
 seznam posameznih delov

| OZNAKA POZICIJE | VRSTA ETAŽNE LASTNINE | NETO POVRŠINA ETAŽNE LASTNINE | SKUPAJ | |
|--------------------|--------------------------|--|--------|----|
| ETAŽA | OZNAKA | OPIS | M2 | M2 |
| SP.PR. | SL 1 N | 5 lokal | 479,47 | |
| SP.PR. | S 1 N | 6 lokal | 65,03 | |
| SP.PR. | S 2 N | 7 lokal | 46,97 | |
| SP.PR. | L 4 N | 4 lokal | 175,77 | |
| SP.PR. | S 3 | 3 lokal | 66,50 | |
| SP.PR. | L 5 | 2 lokal | 56,62 | |
| SP.PR. | L 6 N | 1 lokal | 27,65 | |
| SP.PR. | L 7 N | 8 lokal | 37,56 | |
| SP.PR. | L 8 N | 9 lokal | 51,93 | |
| SP.PR. | L 9 N | 22 lokal | 131,15 | |
| SP.PR. | L 10 | 23 lokal | 64,59 | |
| SP.PR. | L 11 | 24 lokal | 64,59 | |
| SP.PR. | L 12 | 25 lokal | 64,59 | |
| SP.PR. | L 13 | 26 lokal | 64,59 | |
| SP.PR. | L 14 | 27 lokal | 113,40 | |
| SP.PR. | L 15 N | 29 lokal | 58,20 | |
| SP.PR. | L 15 N1 | 18 lokal | 10,53 | |
| SP.PR. | L 16 | 21 lokal | 37,56 | |
| SP.PR. | L 17 | 20 lokal | 37,56 | |
| SP.PR. | L 18 | 19 lokal | 37,56 | |
| SP.PR. | L 19 | 18 lokal | 37,56 | |
| SP.PR. | L 20 N1 | 17 lokal | 24,48 | |
| SP.PR. | L 20 N2 | 16 lokal | 23,20 | |



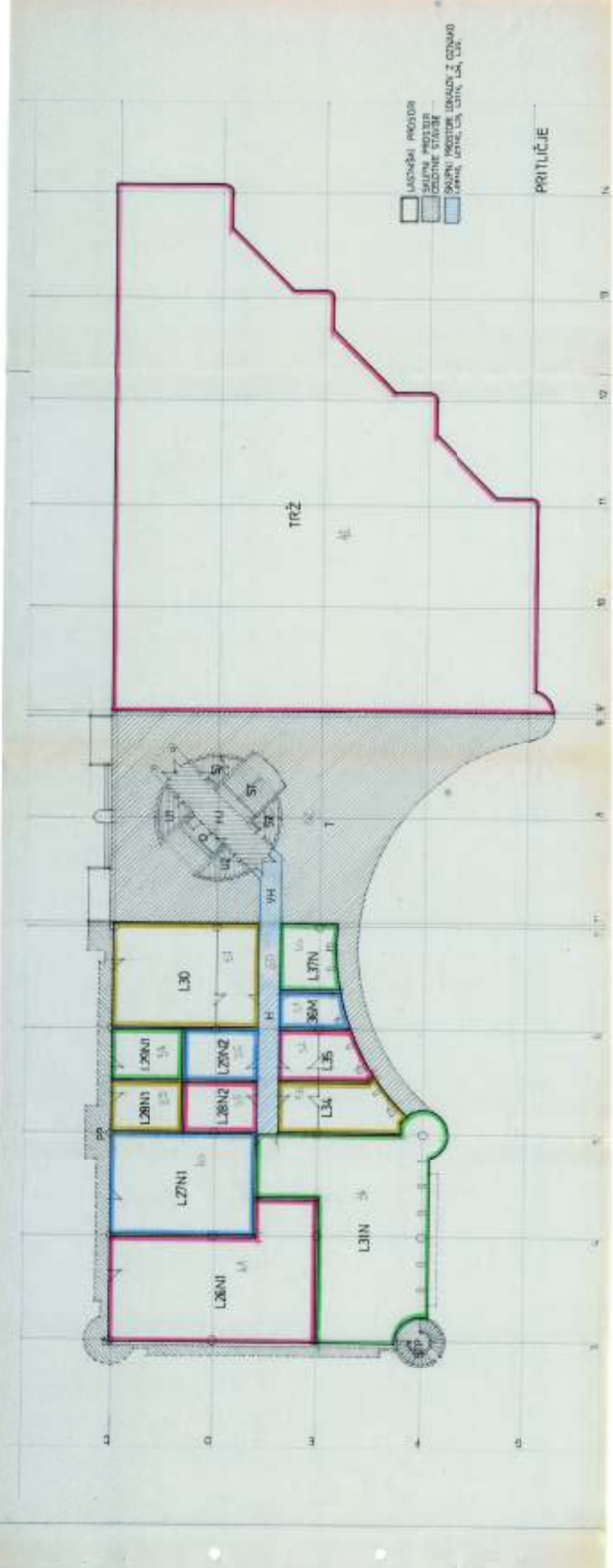
ETAŽNI NAČRT

**TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
DRAVOGRAD
DRAVOGRAD
MEŽA 10
PRITLIČJE**

- JASNĚŠÍ PROSTOR
- SKLÁPĚ PROSTOR
- ODLOŽNÉ STAVĚNÍ
- SOUHRNĚ PROSTORĚ UPOJADY Z ČERNÉHO

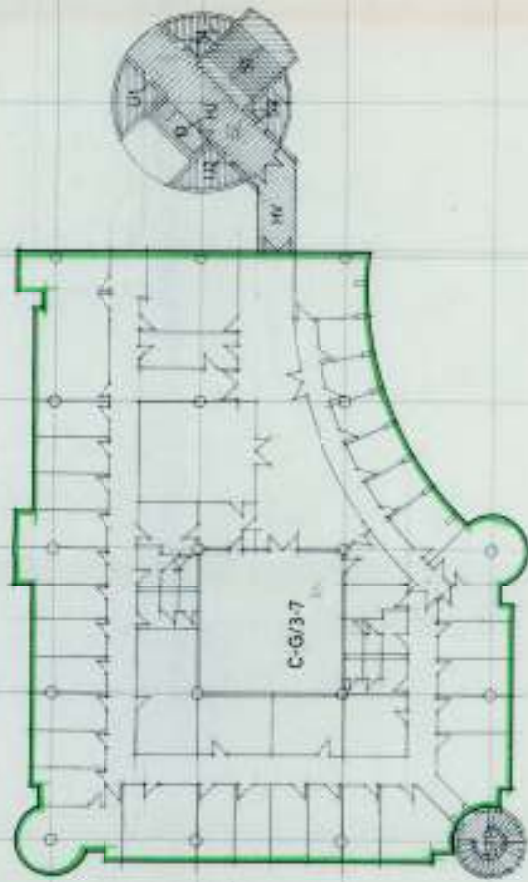
1:2000, L2716, L2717, L2718, L2719, L2720, L2721

PRÍLOHY



ETAŽNI NAČRT

**TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
DRAVOGRAD
DRAVOGRAD
MEŽA 10
I. NADSTROPJE**



□ LASTNÍKŮV PROSTOR
 ■ OKUPAČI PROSTOR
 ▨ ROZLIČNÉ STAVBY

I. NADSTROPJE

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

A

B

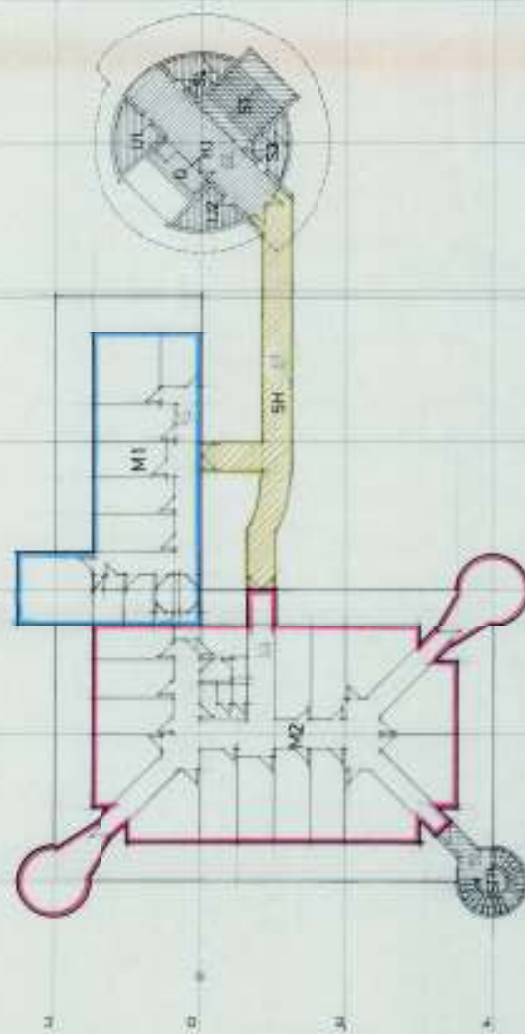
C

D

E

ETAŽNI NAČRT

**TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
DRAVOGRAD
DRAVOGRAD
MEŽA 10
MANSARDA**



- LADNINŠKI PROJEKCI
- SKUPNI PROJEKCI
- CELOTNE STREŠE
- SKUPNI PROJEKCI LOKALNOV
- Z OZNAČENI MI, ST.

MANŠARDA

ETAŽNI NAČRT

**TRGOVSKO POSLOVNI CENTER
DRAVOGRAD
DRAVOGRAD
MEŽA 10
STOLP**



LATTINSHI PRIZOR
 SOUVNI PRIZOR
 BEZUPNE STRIBE

STOLP

C B A F G

14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1