

Elaborat za vpis podatkov v kataster stavb

Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663

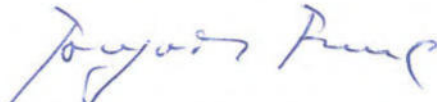
Vrsta elaborata	Prvi vpis stavbe
-----------------	------------------

Podjetje, ki je elaborat izdelalo

Ime podjetja	Dominvest d.o.o. Jesenice
Identifikacijska številka podjetja	0146

Ta elaborat ima 11 strani!

Elaborat potrjuje

Ime in priimek	Franc Pogačar univ. dipl. ing. grad.
Datum:	22.3.2007
Žig	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">FRANC POGAČAR univ. dipl. inž. grad. IZS G-1235</div>
Podpis	

**Povezava z zemljiškim katastrom
in registrom prostorskih cnot**

Datum: 22.3.2007

Obrazec K-1

Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663

Podatki o parcelah

Šifra K.O.	Ime katastrske občine	Parcela	Opis povezave stavbe in parcele
2175	JESENICE	370/1	Stavba stoji na parceli. Zemljišče pod stavbo je evidentirano v zemljiškem katastru.

Podatki o hišnih številkah

Naselje	JESENICE	/	/
ulica	CESTA MARŠALA TITA	/	/
hišna številka, dodatek k hišni številki	18	/	/

Lega in oblika stavbe

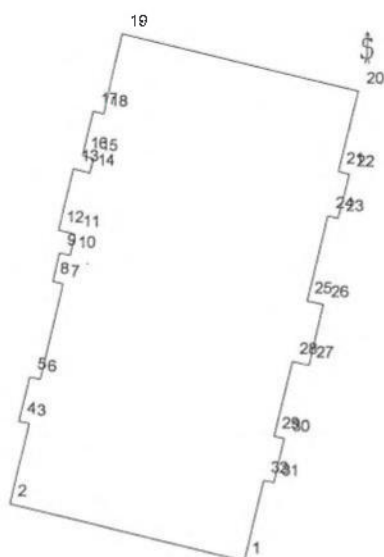
Datum: 22.3.2007

Obrazec K-2

Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663

Tloris stavbe

M = 1 : 500



Koordinate točk tlorisa v metrih					
Številka	y	x	Številka	y	x
1	427876.23	144034.60	17	427865.41	144064.21
2	427860.49	144038.01	18	427866.10	144064.06
3	427861.65	144043.39	19	427867.26	144069.44
4	427860.96	144043.54	20	427883.09	144066.00
5	427861.60	144046.51	21	427881.92	144060.63
6	427862.29	144046.35	22	427882.61	144060.48
7	427863.67	144052.74	23	427881.96	144057.52
8	427862.97	144052.89	24	427881.27	144057.67
9	427863.38	144054.80	25	427880.03	144052.01
10	427864.08	144054.65	26	427881.12	144051.78
11	427864.38	144056.06	27	427880.24	144047.73
12	427863.29	144056.31	28	427879.14	144047.95
13	427864.17	144060.37	29	427878.05	144042.94
14	427865.26	144060.12	30	427878.74	144042.79
15	427865.47	144061.10	31	427878.10	144039.83
16	427864.77	144061.25	32	427877.40	144039.98

Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663

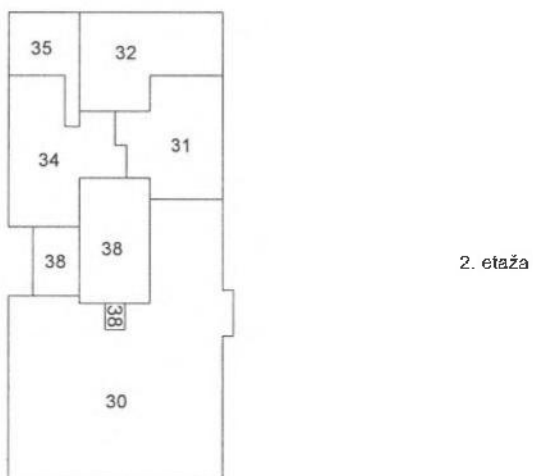
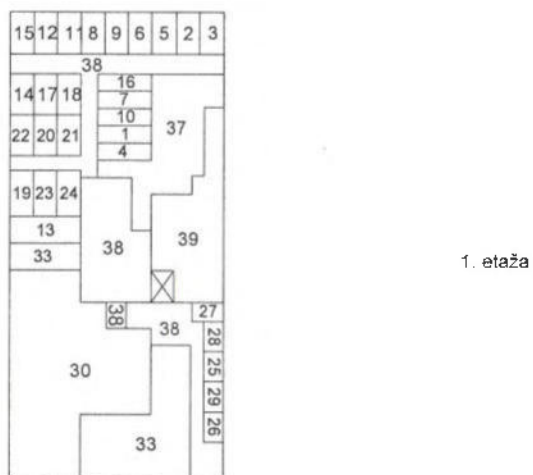
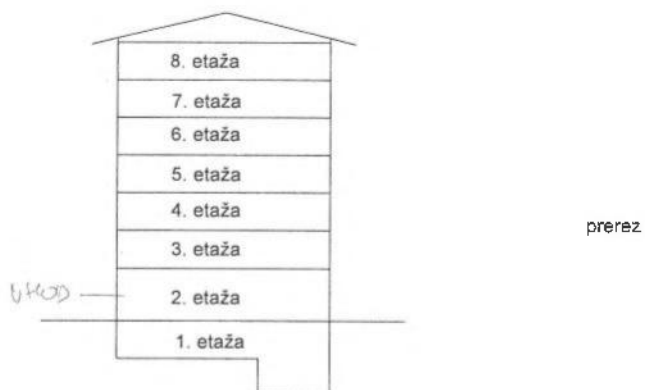
Višine stavbe: nadmorska višina v metrih			<p style="text-align: center;">Navpičen prerez:</p>
višina najnižje točke stavbe	H1	568.62	
višina najvišje točke stavbe	H2	596.00	
karakteristična višina na površini zemljišča	H3	573.75	
Število etaž	8		

Leto zgraditve stavbe:	1960	Leto zadnje prenove stavbe	1995
------------------------	------	----------------------------	------

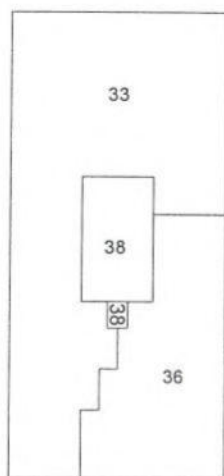
Komunalna opremljenost stavbe	vodovod	D	elektrika	D	telefon	D
	kanalizacija	D	plin	N	kabelska televizija	D
	mala čistilna naprava	N	daljinsko ogrevanje	D	centralno ogrevanje	N
	dvigalo	D	ni ogrevano	N		

Material in nosilna konstrukcija stavbe	opeka	D	les	N	mešani materiali	N
	beton, železobetn	N	kamen	N	drug material	N

Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663



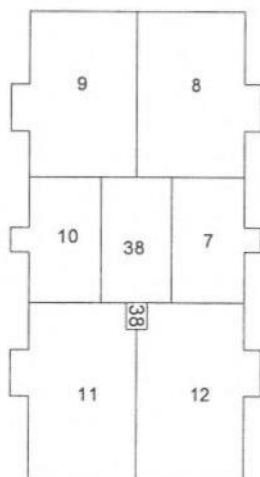
Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663



3. etaža

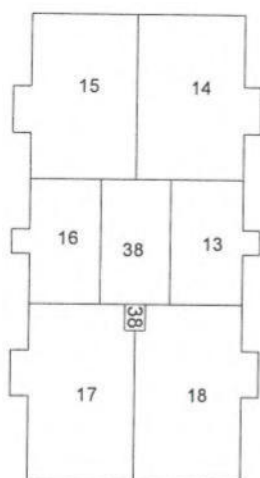


4. etaža

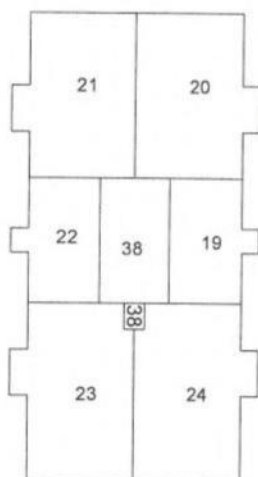


5. etaža

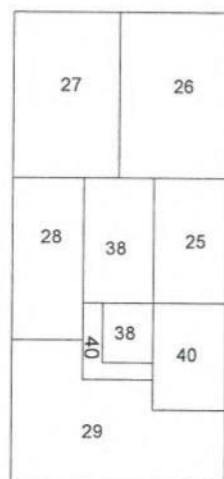
Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663



6. etaža



7. etaža



8. etaža

Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663

Deli stavbe

Številka dela stavbe	Površina m ²	Dejanska raba dela stavbe	Številka ceste	Število sob	Kuhinja	Kopalnica	Stranišče	Naselje	Ulica	Hišna številka
1	38.02	11221 stanovanjska	4,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
2	79.32	11221 stanovanjska	4,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
3	79.99	11221 stanovanjska	4,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
4	40.62	11221 stanovanjska	4,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
5	77.03	11221 stanovanjska	4,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
6	75.94	11221 stanovanjska	4,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
7	37.71	11221 stanovanjska	5,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
8	79.32	11221 stanovanjska	5,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
9	79.32	11221 stanovanjska	5,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
10	40.87	11221 stanovanjska	5,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
11	75.94	11221 stanovanjska	5,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
12	75.94	11221 stanovanjska	5,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
13	41.95	11221 stanovanjska	6,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
14	78.44	11221 stanovanjska	6,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
15	78.90	11221 stanovanjska	6,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
16	40.62	11221 stanovanjska	6,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
17	76.36	11221 stanovanjska	6,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
18	75.94	11221 stanovanjska	6,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
19	38.17	11221 stanovanjska	7,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
20	78.44	11221 stanovanjska	7,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
21	79.32	11221 stanovanjska	7,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
22	40.62	11221 stanovanjska	7,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
23	76.91	11221 stanovanjska	7,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
24	75.65	11221 stanovanjska	7,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18

Ime katastrske občine	JESENICE
Šifra katastrske občine	2175
Identifikacijska številka stavbe	663

25	36.14	11221 stanovanjska	8,1	1	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
26	76.94	11221 stanovanjska	8,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
27	74.87	11221 stanovanjska	8,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
28	53.18	11221 stanovanjska	8,1	2	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
29	89.14	11221 stanovanjska	8,1	3	D	D	D	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
30	241.63	12640 nestanovanjska	2,1	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
31	45.91	12304 nestanovanjska	2	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
32	46.73	12304 nestanovanjska	2	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
33	215.77	12203 nestanovanjska	3,1	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
34	49.65	12203 nestanovanjska	2	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
35	21.85	12203 nestanovanjska	2	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
36	106.70	12203 nestanovanjska	3	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
37	34.18	13 skupna raba	1	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
38	327.09	13 skupna raba	1,2, 3,4, 5,6, 7,8	/	D	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
39	38.73	13 skupna raba	1	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18
40	42.38	13 skupna raba	8	/	N	N	N	JESENICE	CESTA MARŠALA TITA	18

Površina stavbe v kvadratnih metrih

Stanovanjska raba	Nestanovanjska raba	Skupna raba	Skupna površina stavbe
1891.61	728.24	442.38	3062.23

Šifra odločbe : 02132-00028/2007-2

Ime katastrske občine : JESENICE

Datum : 04.07.2007

Šifra katastrske občine : 2175

Številka stavbe v okviru katastrske občine : 2175-00663

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj izdaja na podlagi 21. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZgeoD (Uradni list RS, št.8/00 in št. 110/02-ZGO-1) in 8. člena Uredbe o določitvi območnih geodetskih uprav Geodetske uprave Republike Slovenije, njihovih območij in sedežev (Uradni list RS, št. 49/00), na zahtevo, ki jo je podala **OBČINA JESENICE, CESTA ŽELEZARJEV 6, 4270 JESENICE, po pooblaščenju Dominvest d.o.o., Cesta Maršala Tita 18, Jesenice**, za prvi vpis stavbe v kataster stavb naslednjo

ODLOČBO

1. Stavba z naslovom: **JESENICE, CESTA MARŠALA TITA 18**, ki stoji na parceli 370/1 v katastrski občini 2175-JESENICE, se vpiše v kataster stavb.
2. Stavbi in delom stavbe se določijo identifikacijske številke, površine in dejanska raba, kot je razvidno iz spodnje tabele.

Identifikacijska številka dela stavbe			Površina dela stavbe (v m ²)	Dejanska raba dela stavbe
Šifra katastrske občine	Številka stavbe v okviru katastrske občine	Številka dela stavbe v okviru stavbe		
2175	663	1	38.02	11221-stanovanjska
2175	663	2	79.32	11221-stanovanjska
2175	663	3	79.99	11221-stanovanjska
2175	663	4	40.62	11221-stanovanjska
2175	663	5	77.03	11221-stanovanjska
2175	663	6	75.94	11221-stanovanjska
2175	663	7	37.71	11221-stanovanjska
2175	663	8	79.32	11221-stanovanjska
2175	663	9	79.32	11221-stanovanjska
2175	663	10	40.87	11221-stanovanjska
2175	663	11	75.94	11221-stanovanjska
2175	663	12	75.94	11221-stanovanjska
2175	663	13	41.95	11221-stanovanjska
2175	663	14	78.44	11221-stanovanjska
2175	663	15	78.90	11221-stanovanjska
2175	663	16	40.62	11221-stanovanjska

2175	663	17	76.36	11221-stanovanjska
2175	663	18	75.94	11221-stanovanjska
2175	663	19	38.17	11221-stanovanjska
2175	663	20	78.44	11221-stanovanjska
2175	663	21	79.32	11221-stanovanjska
2175	663	22	40.62	11221-stanovanjska
2175	663	23	76.91	11221-stanovanjska
2175	663	24	75.65	11221-stanovanjska
2175	663	25	36.14	11221-stanovanjska
2175	663	26	76.94	11221-stanovanjska
2175	663	27	74.87	11221-stanovanjska
2175	663	28	53.18	11221-stanovanjska
2175	663	29	89.14	11221-stanovanjska
2175	663	30	241.63	12640-nestanovanjska
2175	663	31	45.91	12304-nestanovanjska
2175	663	32	46.73	12304-nestanovanjska
2175	663	33	215.77	12203-nestanovanjska
2175	663	34	49.65	12203-nestanovanjska
2175	663	35	21.85	12203-nestanovanjska
2175	663	36	106.70	12203-ncstanovanjska
2175	663	37	34.18	13-skupni prostori
2175	663	38	327.09	13-skupni prostori
2175	663	39	38.73	13-skupni prostori
2175	663	40	42.38	13-skupni prostori
SKUPAJ POVRŠINA STAVBE			3062.23 m ²	
DEJANSKA RABA STAVBE			11221-Tri- in večstanovanjske stavbe	

3. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

OBČINA JESENICE, CESTA ŽELEZARJEV 6, 4270 JESENICE, je podala **po** **pooblaščenca** **Dominvest d.o.o., Cesta Maršala Tita 18, Jesenice** zahtevo za prvi vpis stavbe in delov stavbe v kataster stavb, za stavbo z naslovom JESENICE, CESTA MARŠALA TITA 18, zgrajeno na parceli 370/1 v katastrski občini 2175-JESENICE. Zahtevi je priložen elaborat za prvi vpis stavbe v kataster stavb, ki ga je izdelalo podjetje **DOMINVEST D.O.O., DRUŽBA ZA STORITVE, PROJEKTIRANJE IN POSLOVANJE.** Sestavni del elaborata je etažni načrt, ki je izdelan v skladu z 62. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot - ZENDMPE (Uradni list RS, št. 52/00 in 87/02-SPZ in 47/2006 - ZEN).

Stavbi, ki stoji na parceli 370/1 v katastrski občini 2175-JESENICE, in ima naslov JESENICE, CESTA MARŠALA TITA 18, je bila določena identifikacijska številka stavbe 2175-00663 v katastrski občini JESENICE, ki je bila prevzeta iz evidence centralne baze stavb. Iz etažnega načrta so bile prevzete površine delov stavb, številke delov stavb in dejanska raba, kot je razvidno iz 2. točke izreka te odločbe.

Po ugotovitvi, da so izpolnjeni predpisani pogoji za prvi vpis stavbe v kataster stavb, je bilo na podlagi 63. člena ZENDMPE in v skladu s 1. točko 1. odstavka 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku - uradno prečiščeno besedilo - ZUP-UPB2 (Uradni list RS, št. 22/05, 119/05) odločeno, kot je navedeno v izreku te odločbe.

V postopku niso nastali posebni denarni izdatki, zato stroški postopka v smislu določil 118. člena ZUP-UPB1 niso bili obračunani.

Odločba je izdana na podlagi 3. odstavka 63. člena ZENDMPE.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od njenega prejema. Pritožba se vloži pisno ali da ustno na zapisnik, oziroma se pošlje priporočeno po pošti na naslov Geodetske uprave Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Kranj, Geodetska pisarna Jesenice, JESENICE, INDUSTRIJSKA ULICA 2A.

O pritožbi odloči Ministrstvo za okolje in prostor.

Pritožbo je treba kolkovati po tar. št. 2 Zakon o upravnih taksah - ZUT-UPB2 (Uradni list RS, št. 114/2005, 114/2006 - ZUE, 131/2006 - ZPCP-2 in 14/2007) v znesku 14,19 EUR.

Vloga je takse prosta po 2. točki 23. člena ZUT-UPB2.

Postopek je vodila: Vlasta Prešern, višji referent

Vlasta Prešern



Bogdana Šuvak
Vodja oddelka za zemljiški kataster

Bogdana Šuvak

Odločbo vročiti:

- OBČINA JESENICE, CESZA ŽELEZARJEV 6, 4270 JESENICE
- ZVEZNI DRŽAVNI SEKRETARIAT ZA FINANČNE ZADEVE, BEOGRAD (začasni zastopnik: Tina Gorišek, zaposlena na Občini Jesenice)
- Arhiv, tu.

V vednost:

Dominvest d.o.o., Cesta Maršala Tita 18, 4270 Jesenice

Ta odločba je postala pravnomočna
dne 25.1.2007 s potekom
pritožbenega roka.

Radovljica, 28.9.2007

Tina Gorišek