



Številka: 35409-319/2021-2550-4  
Datum: 28. 7. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta Zdravstveni kompleks Novo mesto (SD UN ZKNM-4), pripravljavcu plana, Mestni občini Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, naslednjo

## ODLOČBO

1. V postopku priprave sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta Zdravstveni kompleks Novo mesto (SD UN ZKNM-4) ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta Zdravstveni kompleks Novo mesto (SD UN ZKNM-4) ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

## Obrazložitev

Pripravljavec plana, Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, št. 350-11/2021-14 (612), z dne 21. 7. 2021, prejeto dne 21. 7. 2021, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta Zdravstveni kompleks Novo mesto (SD UN ZKNM-4).

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0028/2021-2;
- mnenje Ministrstva za zdravje s prilogo št. 354-116/2021-2 (256);
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-120/2020/4;
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva, št. 3504-109/2021/2.

Gradivo je bilo objavljeno na [spletni strani Mestne občine Novo mesto](#):

- Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta Zdravstveni kompleks Novo mesto – Obrazložitev pobude, (GPI d.o.o., št. projekta: 01/21-SD UN, marec 2021);
- Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta Zdravstveni kompleks Novo mesto (SD UN ZKNM-4), (Dolenjski uradni list, št. 10, 5. 5. 2021);

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje.

Skladno s četrnim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20; v nadaljevanju: Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da območje zadeva zemljišče na parceli št. 624, k.o. Kandija, na severnem delu Zdravstvenega kompleksa Novo mesto, med Kandijsko cesto in reko Krko. Območje je z občinskim prostorskim načrtom namenjeno centralnim dejavnostim. S SD UN ZKNM-4 se načrtuje rekonstrukcija in sprememba namembnosti obstoječega gospodarskega dela stavbe Interne bolnišnice, ki je bila predvidena za rušitev. Stavbo se nameni prostorom negovalne bolnišnice in paliativni oskrbi ter prostorom za zdravstvene delavce, v pritličju se ohranijo delavnice. Objekt se ohrani v obstoječih vertikalnih in horizontalnih gabaritih, pogoji za oblikovanje objekta se ne spreminjajo. Prav tako se ne spreminjajo organizacija prometa ter ureditve komunalne, energetske in druge gospodarske javne infrastrukture.

Ministrstvo na podlagi podatkov iz predloženega gradiva ugotavlja, da za SD UN ZKNM-4 ni treba izvesti presoje vplivov na okolje po določbah 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) podal mnenje, št. 3563-0028/2021-2, z dne 14. 6. 2021, v katerem je navedel, da se v neposredni bližini SD UN ZKNM-4 nahaja varovano območje Krka s pritoki (SI3000338). Varovano območje je opredeljeno na podlagi vrst, povezanih z vodo (ribe, želva, bober ipd.) in kot habitatni tip (vodotoki v nižinskem in montanskem pasu z vodno vegetacijo zvez *Ranunculion flutantis* in *Callitricho-batrachion*). S SD UN ZKNM-4 se načrtuje sprememba namembnosti obstoječega objekta bolnišnice, ki leži visoko na brežini reke in ne posega v navedeno varovano območje. Skladno z navedenim ZRSVN meni, da za SD UN ZKNM-4 ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je v postopku prejelo mnenja ZRSVN, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano in Ministrstva za zdravje.

ZRSVN je v mnenju, št. 3563-0028/2021-2, z dne 14. 6. 2021, ugotovil, da SD UN ZKNM-4 ne posega v območje naravne vrednote. Parcela št. 627/6, k.o. Kandija, ki obdaja objekt, ki je predmet SD UN ZKNM-4, meji na naravno vrednoto Krka (evid. št. 128). ZRSVN zato meni, da za SD UN ZKNM-4 ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ), št. 354-116/2021-2 (256), z dne 5. 7. 2021, s katerim soglaša. Iz mnenja je razvidno, da SD UN ZKNM-4 v obliki in obsegu, kot je prikazano v predloženi dokumentaciji, verjetno ne bo imel pomembnih vplivov na zdravje ljudi.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju, št. 35012-120/2020/4, z dne 15. 7. 2021, ugotovilo, da se v območju urejanja in vplivov SD UN ZKNM-4 nahajajo naslednje enote nepremične kulturne dediščine: stavbni spomenik lokalnega pomena Novo mesto – Dvorec Mostek (EŠD 10839) in vplivno območje naselbinskega spomenika lokalnega pomena Novo mesto – Mestno jedro (EŠD 492), določena z Odlokom o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena v Mestni občini Novo mesto, (Dolenjski uradni list, št. 30/2016-108, 29/2019-49) ter stavbna in vrtnoarhitekturna dediščina Novo mesto – Območje dvorca Mostek (EŠD 10849), določen v Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09). Ministrstvo za kulturo meni, da glede na načrtovane ureditve in prikazane rešitve ter varstveni režim in stanje navedene dediščine, pomembnejših vplivov izvedbe SD UN ZKNM-4 na kulturno dediščino ni pričakovati.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva, št. 3504-109/2021/2, z dne 11. 6. 2021. V mnenju je navedlo, da SD UN ZKNM-4 ne posega na kmetijska zemljišča, zato se do načrtovanih prostorskih ureditev ne bo opredelilo.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se s SD UN ZKNM-4 načrtuje rekonstrukcija in sprememba namembnosti obstoječega servisnega objekta Interne bolnišnice v Novem mestu;
- se s SD UN ZKNM-4 ne spreminja namenska raba prostora;
- na podlagi javno dostopnih podatkov (vir: Atlas okolja, Agencija RS za okolje) s SD UN ZKNM-4 načrtovane ureditve ne segajo v naravne vrednote in območja, pomembna za biotsko raznovrstnost;
- SD UN ZKNM-4 ne sega na vodovarstvena in poplavna območja;
- SD UN ZKNM-4 ne sega na območja kmetijskih in gozdnih zemljišč;
- SD UN ZKNM-4 sega na območje kulturne dediščine, vendar ni pričakovati pomembnejših vplivov na kulturno dediščino;
- se s SD UN ZKNM-4 ne bodo načrtovale ureditve, ki bi lahko same ali v povezavi z drugimi ureditvami pomembno vplivale na okolje ali zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da SD UN ZKNM-4 ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Po pregledu prejetega gradiva in mnenj je ministrstvo ugotovilo, da v postopku priprave in sprejemanja SD UN ZKNM-4 ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po 40. členu ZVO-1, zato je odločilo, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič  
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za  
strateško presojo vplivov na okolje

Vročiti (elektronsko):

- Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, [mestna.obcina@novomesto.si](mailto:mestna.obcina@novomesto.si)

V vednost (elektronsko):

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Zavod RS za varstvo narave, OE Novo mesto, [zrsvn.oenm@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oenm@zrsvn.si)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, [gp.mkqp@gov.si](mailto:gp.mkqp@gov.si)