



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-273/2020/6

Datum: 10.1.2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg, 84/18–ZIURKOE, 158/20), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Občinski podrobni prostorski načrt SEN 40.1-1-južni del in SEN 40.2-1- osrednji del, pripravljavcu: Občini Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej:

O D L O Č B O

- V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta SEN 40.1-1-južni del in SEN 40.2-1- osrednji del, Občina Šentjernej ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- V tem postopku ni bilo stroškov.**

Obrazložitev

Pripravljavec Občinskega podrobnega prostorskega načrta SEN 40.1-1-južni del in SEN 40.2-1-osrednji del Občina Šentjernej, je pooblastil d.o.o. Cvitkovič Arhitekti, Polhova ulica 12, 8000 Novo mesto, da Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posreduje vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt SEN 40.1-1-južni del in SEN 40.2-1- osrednji del (dopis št. 1287 z dne 19.10.2020).

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj gradiva priložil: Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta SEN 40.1-1-južni del in SEN 40.2-1- osrednji del (Uradni vestnik Občine Šentjernej št.11/19), izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje v jedru Šentjerneja in grafični del. Izdelovalec gradiva je d.o.o. Cvitkovič Arhitekti, Polhova ulica 12, 8000 Novo mesto, št. projekta 67/19-01, junij 2020.

Pobuda za umestitev načrtovane ureditve v prostor - gradnjo stanovanjskega naselja v jedru Šentjerneja – SEN 40.1-1 in osrednjega dela SEN 40.2-1 je objavljena na svetovnem spletu na naslovu:

https://drive.google.com/drive/folders/1qvhoDmnJCtdy49_tqFY_i-MgPxXI1HZ2?usp=sharing MO

Predlagatelj gradiva je priložil tudi mnenja ministrstev in organizacij, pristojnih v postopku celovite presoje vplivov na okolje: Ministrstva za kulturo, Direkcije RS za vode –Sektor območje Sp. Save, Zavoda RS za varstvo narave OE Novo mesto.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Občina Šentjernej je pristopila k izdelavi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje v jedru Šentjerneja zaradi celovite urbanistične ureditve jedra naselja, ki obsega gradnjo samostojnih stanovanjskih hiš, vrstnih hiš, večstanovanjskih objektov in objektov vila – blok, ureditev zelenih površin in ureditev prometa.

Območje načrtovanega stanovanjskega naselja južni del SEN 40.1-1 obsega zemljišča s parc. št. 501/8-del, 501/10, 501/11, 2897/27-del, 500/1-del, 500/2-del, 502/1-del, 502/2, 503/1, 503/2, 505/1, 505/3, 505/4, 506/2-del, 506/1, 507/8, 507/1, 509/6-del, 509/3, 509/10, 509/11, 510/19, 510/21, 510/22, 510/7, 510/8, 510/9, 510/10, 510/11, 510/13, 510/12, 512/1, 512/3, 512/4, 513/9, 2897/28, 525/47, 2897/29-del, 525/46-del, 521, 513/13, 513/12; vse k.o. Šentjernej na skupni površini 3,6 ha.

Območje načrtovanega stanovanjskega naselja osrednji del SEN 40.2-1 obsega zemljišča s parc. št. 499/4, 500/1-del, 500/3-del, 500/2-del, 2897/27-del; vse k.o. Šentjernej na površini 0,5 ha.

V hierarhično nadrejenem prostorskem Občinskem prostorskem načrtu Šentjernej je območje načrtovane ureditve opredeljeno kot stanovanjsko območje .

Iz mnenj ministrstev in organizacij pristojnih v postopku odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje, ki jih je predlagatelj priložil vlogi za odločitev ali je za načrtovano gradnjo potrebno izdelati celovito presojo vplivov na okolje izhaja, da načrtovana gradnja ne bo imela negativnega vpliva na okolje in sicer:

- Mnenje Direkcije RS za vode, Sektor območje Sp. Save št. 35020-148/2020/4 z dne 30.11.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja stanovanjskega naselja v jedru Šentjerneja SEN 40.1-1 in SEN 40.2-1 ne bo pomembno vplivala na okolje z vidika varstva voda;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto št. 6-III-470/2-O-20/AŠP z dne 5.11.2020, iz katerega izhaja, da na načrtovanem območju ni vsebin ohranjanja narave, naravnih vrednot, zavarovanih območij in območij, pomembnih za biotsko raznovrstnost; zato presoja ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-162/2020/4 z dne 12.11.2020, iz katerega izhaja, da je Šentjernej – Trško jedro razglašen spomenik (št. 8636), vendar bodo vplivi majhni; zato presoja ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za zdravje ni priloženo.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ugotovilo, da načrtovana gradnja stanovanjskega naselja v jedru Šentjerneja SEN 40.1-1 in SEN 40.2-1 ne bo imela pomembnega vpliva na okolje. Predlagana gradnja ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana gradnja stanovanjskega naselja v jedru Šentjerneja SEN 40.1-1 in SEN 40.2-1 ne predstavlja pomembnejšega vpliva za posege v okolje glede na lokacijo, značilnosti, velikost in razmere delovanja, da ne vpliva na druge plane, vključno s tistimi v hierarhiji, da vključuje okoljske vidike v zadostni meri in ne povzroča drugih okoljskih problemov ki se nanašajo na ureditev.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da načrtovana gradnja stanovanjskega naselja v jedru Šentjerneja SEN 40.1-1 in SEN 40.2-1 ne bo vplivala na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki bi jih povzročila, da nima kumulativnih vplivov, ki pomenijo tveganje za zdravje ljudi in okolje, njena velikost in obseg ter delovanje pa ne bodo vplivali na območje in število ljudi, ki bi bili lahko prizadeti.

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana gradnja stanovanjskega naselja v jedru Šentjerneja SEN 40.1-1 in SEN 40.2-1 ne bo prizadela pomena in ranljivosti območja.

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana gradnja ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 105/20).

Nadalje Ministrstvo ugotavlja, da predlagana gradnja ne zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za načrtovano gradnjo stanovanjskega naselja v jedru Šentjerneja SEN 40.1-1 in SEN 40.2-1, Občina Šentjernej ni treba izvesti celovite presoje njenih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar-Planinšič
Vodja sektorja za strateško
presojo vplivov na okolje

Vročiti:

Občini Šentjernej, Prvomajska cesta 3a, 8310 Šentjernej: sentjernej@siol.net;

V vednost po e-pošti:

Ministrstvo za kulturo Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si;

Ministrstvo za zdravje RS, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si;

Zavod RS za varstvo narave – OE Celje, zrsvn.oece@zrsvn.si ;

Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si