



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00  
F: 01 478 74 25  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-182/2021-2550-5  
Datum: 13. 10. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21 in 82/21), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017 – ZureP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20-ZIUOPDVE) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora TR 5 in parc. št. 300/1 in 301/5, pripravljavcu plana Občini Tišina, Tišina 4, 9251 Tišina, ki jo zastopa podjetje ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, naslednjo

### ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TR 5 in parc. št. 300/1 in 301/5, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TR 5 in parc. št. 300/1 in 301/5, ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

### Obrazložitev

Podjetje ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, ki je po pooblastilu št. 350-0002/2021-2, z dne 31. 03. 2021, pooblaščenec pripravljavca plana, Občine Tišina, Tišina 4, 9251 Tišina, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu: Ministrstvo) podalo vlogo št. 86921, z dne 31. 05. 2021, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TR 5 in parc. št. 300/1 in 301/5 (v nadaljnjem besedilu: OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TR 5 in parc. št. 300/1 in 301/5 (izdelal ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., št. projekta OPPN-1/21, marec 2021);
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektor območja Mure, št. 35020-102/2021, z dne 28. 05. 2021;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-89/2021/4, z dne 10. 05. 2021;
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva, št. 3504-88/2021/2, z dne 21. 04. 2021;

- mnenje Ministrstva za zdravje, št. 350-62/2021-4, z dne 18. 05. 2021, ki je priložilo tudi strokovno mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, št. 212b-09/1649-21/NP-3077057, z dne 14. 05. 2021;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Maribor, št. 3563-0008/2021-2, z dne 20. 05. 2021.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20; v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrtem odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20; v nadaljnjem besedilu: Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se območje OPPN nahaja na vzhodnem delu naselja Tropovci, v Občini Tišina. Območje OPPN je opredeljeno z enoto urejanja prostora TR 5 in obsega zemljišča s parcelnimi številkami: 271/2, 272, 273, 274, 275/1, 275/2, 275/3, 275/4, 275/5, 300/1, 301/5, vse k.o. Tropovci, v skupni površini 1,71 ha. V Občinskem prostorskem načrtu Občine Tišina (Uradni list RS, št. 5/10, 32/11, 24/17) je pretežni del območja OPPN opredeljen s podrobnejšo namensko rabo stanovanjske površine (SS), na manjšem delu območja so opredeljene zelene površine (ZD) ter območje okoljske infrastrukture (O). Z OPPN se načrtuje gradnja novih enostanovanjskih stavb ter ostalih spremljajočih objektov in ureditev (enostavni in nezahtevni objekti, manipulativne površine, zelenice). OPPN bo predvidel urbanistično zasnovo stavb ter potrebne prostorske izvedbene pogoje za gradnjo. Z novo parcelacijo bodo določene parcele za gradnjo stanovanjskih stavb, cestne povezave ter priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo.

Na podlagi predloženega gradiva Ministrstvo ocenjuje, da za predmetni OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe, ker ne vsebuje posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Pripravljaec plana je v postopku predložil mnenje Zavoda RS za varstvo narave, (v nadaljnjem besedilu ZRSVN), št. 3563-0008/2021-2, z dne 20. 05. 2021. ZRSVN je v mnenju ugotovil, da na območju OPPN in v njegovem vplivnem območju ni evidentiranih posebnih varstvenih območij (območij Natura 2000), niti zavarovanih območij. Skladno z navedenim ZRSVN ocenjuje, da za predmetni OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je pripravljavec plana predložil mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva, mnenje Ministrstva za zdravje in mnenje ZRSVN.

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV) je podala konkretne smernice št. 35020-102/2021, z dne 28. 05. 2021, v katerih se je opredelila tudi do verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje. DRSV v mnenju navaja, da območje OPPN posega delno na vodovarstveno območje, ki je zavarovano z občinskim odlokom, vendar pa črpališče in vodovarstveno območje ni več v obratovanju. Objekti in območje urejanja prostora so izven vodnih in priobalnih zemljišč ter zavarovanih območij po Zakonu o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20). Skladno z navedenim DRSV ocenjuje, da izvedba predmetnega OPPN ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo za kulturo je podalo mnenje št. 35012-89/2021/4, z dne 10. 05. 2021, v katerem je ugotovilo, da na območju OPPN ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Skladno z navedenim Ministrstvo za kulturo ocenjuje, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov predmetnega OPPN na kulturno dediščino.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva št. 3504-88/2021/2, z dne 21. 04. 2021, v katerem je navedlo, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč, zato se do le-te tudi ne opredeljuje. Skladno z navedenim Ministrstvo ugotavlja, da izvedba predmetnega OPPN ne bo pomembno vplivala na varstvo kmetijskih zemljišč.

Ministrstvo za zdravje je poslalo mnenje št. 350-62/2021-4, z dne 18. 05. 2021, v katerem je priložilo strokovno mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-21/NP-3077057, z dne 14. 05. 2021, s katerim soglaša. V mnenju je navedeno, da izvedba predmetnega OPPN ne bo imela pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi.

ZRSVN je v zgoraj navedenem mnenju št. 3563-0008/2021-2, z dne 20. 05. 2021, ugotovil, da predmetni OPPN ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se s z OPPN načrtuje gradnja novih enostanovanjskih stavb z zunanjo ureditvijo in gradnja pripadajoče infrastrukture;
- se namenska raba prostora na območju ne spreminja;
- z OPPN načrtovani posegi ne bodo vplivali na okolje z vidika upravljanja z vodami;
- predmetni OPPN ne posega na območja kulturne dediščine in ne posega na območja krajinske priznanim varstvenim statusom;
- z OPPN predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive;
- se z OPPN ne načrtuje ureditev, ki bi pomembno vplivale na zdravje in počutje ljudi;
- izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost;
- z OPPN načrtovane ureditve ne bodo vplivale na gozd in gozdni prostor;
- z OPPN načrtovane ureditve ne bodo vplivale na varstvo kmetijskih zemljišč.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je Ministrstvo ocenilo, da predmetni OPPN ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in mnenj ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora TR 5 in parc. št. 300/1 in 301/5 ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:  
Mag. Alenka Cof  
Višja svetovalka

Mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):

- ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., [zeu@zeu.si](mailto:zeu@zeu.si)

V vednost (elektronsko):

- Občina Tišina, [obcina.tisina@tisina.si](mailto:obcina.tisina@tisina.si)
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Mure, [gp.drsv-ms@gov.si](mailto:gp.drsv-ms@gov.si)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si)
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor, [zrsvn.oemb@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oemb@zrsvn.si)