



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-202/2020/

Datum: 25.1.2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg, 158/20), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Občinski podrobni prostorski načrt Dečkovo naselje za območje DN 14 v Mestni občini Celje; pripravljavcu: Mestni občini Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta Dečkovo naselje za območje DN 14 v Mestni občini Celje ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Predlagatelj Občinskega podrobnega prostorskega načrta Dečkovo naselje za območje DN 14 Mestna občina Celje je pooblastila podjetje Korpnik Produkcija d.o.o, Stanetova ulica 17a, 3000 Celje (dopis št. 3505-5/2020 z dne 20.7.2020 in dopis z dne 18.1.2021), da Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posreduje vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za zgoraj citirani prostorski izvedbeni akt.

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj predmetnega gradiva priložil Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Dečkovo naselje za območje DN 14 (dopis MOC št.3503-5/2020 z dne 19.7.2020), Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta Dečkovo naselje za območje DN 14 z grafičnimi prilogami, Urbanistično zasnovo št. Kpp 260/2020 – Korpnik produkcija d.o.o. 10.7.2020. Izdelovalec gradiva je dne 15.1.2021 vlogo dopolnil s predložitvijo besedila Odloka o Občinskem podrobnem načrtu Dečkovo naselje za območje DN 14 z dodatno obrazložitvijo.

Na podlagi 53.in 289. člena Zakona o urejanju prostora je gradivu dodeljena Id. št.1739.

Osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta Dečkovo naselje za območje DN 14 je objavljen na spletnih straneh Mestne občine Celje in sicer:

<https://moc.celje.si/prostorsko-nacrtovanje/8-staticne-strani/6164-planiranje-in-urejanje-prostora-prostorski-akti-v-sprejemanju>

Predlagatelj gradiva je vlogi priložil še mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora:

Mnenje Ministrstva za kulturo, Mnenje Zavoda RS za varstvo narave; Mnenje Direkcije RS za vode - Sektor območje Savinje, Mnenje Ministrstva za zdravje, Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Območje, ki se ureja s tem občinskim podrobnim prostorskim načrtom je del obstoječe stanovanjske soseske Dolgo polje III. Leži severno od mestnega središča in je dolgoročno opredeljeno kot zazidljivo. Namembnost, ki jo prostorski akt določa, prehaja iz dosedanjega, že delno izgrajenega rezervata za samske domove v območje večstanovanjske gradnje. Na območju sta z zadnjo spremembo zazidalnega načrta za prenovo in rekonstrukcijo ter dozidavo predvidena dva objekta in gradnja 6 večstanovanjskih objektov s pripadajočo infrastrukturo. Na zahodu območje meji na večje kmetijsko zemljišče, ki je v fazi spremembe namembnosti v parkovno površino.

Predvidena pozidava naj bi zasedala zemljišče s parc. št. 602/76, 602/77, 602/78, 602/80, 602/81, 602/74, 2545,*460, *459, 602/23, 602/24; vse k.o. Ostrožno. Površina skupaj z objekti in zelenimi površinami znaša 1,57 ha.

Gradivu so bila priložene mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora iz katerih izhaja, da z njihove pristojnosti celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna:

- Mnenje Direkcije RS za vode; Sektor območje Savinje št. 35020-104/2020-2 z dne 30.9.2020, iz katerega izhaja, da izvedba Občinskega podrobnega prostorskega načrta Dečkovo naselje DN 14 načrta verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Celje št. 1-III-470/2-O-20/TA z dne 19.8.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja ter njihovega daljinskega vpliva; zato celovita presoja in presoja sprejemljivosti vplivov na varovana območja nista potrebni;
- Mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje št. 354-124/2020-4 z dne 3.9. 2020; sklicujoč se na mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-195/2020-2 z dne 3.9.2020; z dne 5.11.2020, iz katerega izhaja, da načrtovana gradnja večstanovanjskih objektov ne bo pomembneje vplivala na počutje ljudi s stališča varovanja ljudi pred vplivi iz okolja. Celovita presoja vplivov načrtovane gradnje ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-112/2020/7 z dne 17.8.2020, iz katerega izhaja, da na območju načrtovane gradnje ni enot kulturne dediščine.
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 3504/83/2020/2 z dne 10.8.2020.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ugotovilo, da bi predlagana prostorska ureditev lahko predstavljala poseg za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09). Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Dejstvo, da načrtovana prostorska ureditev, ki je del širšega območja Dečkovega naselja lahko trajno prizadene ranljivosti območja zaradi možnosti obremenjene zemljine z anorganskimi in organskimi snovmi, je pogojevalo predlog Mestni občini Celje, da v besedilo Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Dečkovo naselje za območje DN 14 vključi vsebinsko razdelana poglavja Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave, Varstvo zraka, Varstvo tal, Varstvo pred hrupom, Ravnanje z odpadki.

Izdelovalec gradiva je sledil predlogu Ministrstva in v dopolnitvi vloge dne 15.1.2021 v besedilo Odloka o Občinskem podrobnem načrtu Dečkovo naselje DN 14 dodal ukrepe vezane na morebitno obremenjenost zemljine z anorganskimi in organskimi snovmi, ki so:

- Posegi v tla se izvedejo na način, da se prizadene čim manj talne površine. Pri gradnji se uporabljajo takšni materiali, za katere obstajajo dokazila o neškodljivosti za okolje.
- V primeru, ko je iz analize zemeljskega izkopa s preskusnimi metodami razvidno, da so v tleh za določene težke kovine presežene opozorilne oz. kritične imisijske vrednosti, je treba na celotnem območju OPPN za ureditev zunanjih zelenih površin zagotovi primerno neonesnaženo zemljino, v kateri ne bodo presežene mejne imisijske vrednosti snovi v tleh, kot jih določa predpis o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednostih nevarnih snovi v tleh.
- Na obravnavanem območju niso predvidene površine za pridelavo rastlin, namenjenih prehrani ljudi in živali.

Ob tako dopolnjenem besedilu Odloka o Občinskem podrobnem načrtu Dečkovo naselje DN 14 Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega, za katerega bi

bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 105/20).

V nadaljevanju Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Prav tako Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega in ne vključuje dodatnih vsebin opredeljenih v drugem odstavku 40.člena Zakona o varstvu okolja, ki bi imeli vpliv na varstvene režime in za katere bi bilo treba izvesti presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, za katera se na podlagi 101. člena ZON-UPB2 izvede celovita presoja vplivov na okolje. Ta se izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje samo po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za načrtovano ureditev, ki izhaja iz Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Dečkovo naselje za območje DN 14 v Mestni občini Celje ni potrebno izvesti celovite presoje njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja sektorja za strateško
presojo vplivov na okolje

Vročiti:

- Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje; prostor@celje.si