



Številka: 35409-512/2021-2550-8
Datum: 14. 2. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za Etnovas v Motvarjevcih (id. št. 2724), pripravljavcu plana, Občini Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, ki jo zastopa podjetje ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Etnovas v Motvarjevcih ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Etnovas v Motvarjevcih ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, ki jo zastopa podjetje ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, št. 90986, z dne 9. 2. 2022, prejeto dne 9. 2. 2022, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt Etnovas v Motvarjevcih (id. št. 2724), (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- pooblastilo, št. 350-0125/2021-3, z dne 16. 8. 2021;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0196/2021-2, 11. 1. 2022;
- mnenje Ministrstva za zdravje s prilogo št. 354-243/2021-2 (256), 6. 1. 2022;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-218/2021/5, 4. 1. 2022;
- mnenje Direkcije RS za vode, št. 35021-111/2021-2, 16. 12. 2021;
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, št. 3407-79/2021, 22. 12. 2021;
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 3504-213/2021/2, 10. 12. 2021.

Na spletni strani [Občine Moravske Toplice](#) je bilo objavljeno gradivo:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Etnovas v Motvarjevcih (ZEU d.o.o., št. OPPN-15/21, oktober 2021);
- Sklep o začetku postopka priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za Etnovas v Motvarjevcih (št. 350-0123/2021-8, z dne 8. 11. 2021).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN. Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrtrim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je gradivo pregledalo in ugotovilo, da se z OPPN ureja območje enote urejanja prostora MO 5 v naselju Motvarjevci. Območje je z veljavnim Občinskim prostorskim načrtom namenjeno površinam podeželskega naselja (SK), način urejanja z OPPN ni predviden. Območje OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč s parcelnimi št. 3321, 3322 in 3342, vse k.o. Motvarjevci, v skupni izmeri približno 0,53 ha. Na območju se načrtuje gradnja počitniških hiš, gostinsko-nastanitvenih stavb za kratkotrajno nastanitev, trgovskih stavb (prodajalna, butik) in nestanovanjskih kmetijskih stavb za namene turistične dejavnosti. Predvidena je tudi gradnja pripadajoče javne gospodarske infrastrukture in ureditev zelenih površin.

Ministrstvo na podlagi podatkov iz predloženega gradiva ugotavlja, da za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje po določbah 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) podal mnenje, št. 3563-0196/2021-2, z dne 11. 1. 2022, v katerem je navedel, da OPPN sega v naslednja varovana območja: posebno varstveno območje Goričko (POO, koda SI3000221) in posebno varstveno območje Goričko (POV, koda SI5000009), določeni z Uredbo o posebnih varstvenih območjih

(območjih Natura 2000), (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18) ter zavarovano območje Krajinski park Goričko (koda 3913), določeno z Uredbo o Krajinskem parku Goričko (Uradni list RS, št. 101/03 in 46/14 – ZON-C). Posebno varstveno območje Goričko (POV in POO) je opredeljeno za ohranjanje ugodnega stanja 16 vrst ptic, varovanih z Direktivo o pticah ter 28 vrst in 7 habitatnih tipov, varovanih z Direktivo o habitatih. Krajinski park Goričko je ustanovljen z namenom ohranjanja biotske in krajinske pestrosti na hribovitem območju kulturne krajine severovzhodne Slovenije, z značilno ekstenzivno rabo in drobno parcelno strukturo. Gradnja z OPPN načrtovanih ureditev je predvidena na območju že obstoječih stavb, intenzivnih kmetijskih površin in travnikov ter manjšega visokodebelnega sadovnjaka. V veljavnem občinskem prostorskem načrtu je predvideno ohranjanje vseh viskodebelnih sadnih dreves oziroma njihova nadomestitev v neposredni bližini. ZRSVN meni, da glede na vrsto z OPPN načrtovanih posegov znotraj navedenih varovanih območij ter upoštevajoč veljavni občinski prostorski načrt, varstveni režim in varstvene cilje varovanih območij, pričakovani vplivi posegov v naravo ne bodo tolikšni, da bi pomembno vplivali na navedena varovana območja. ZRSVN je v mnenju navedel tudi, da sprejetje OPPN ni v nasprotju z varstvenim režimom Krajinskega parka Goričko in varstvenimi cilji območja Natura 2000. Skladno z navedenim ZRSVN meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja na podlagi določb 101. člena ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je v postopku prejelo mnenja ZRSVN, Ministrstva za kulturo, Direkcije RS za vode, Ministrstva za zdravje, Zavoda za gozdove Slovenije in Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.

ZRSVN je v mnenju, št. 3563-0196/2021-2, z dne 11. 1. 2022 ugotovil, da OPPN sega v ekološko pomembno območje Goričko (koda 42100), opredeljeno z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13 in 47/18). ZRSVN meni, da, ob upoštevanju določb veljavnega občinskega prostorskega načrta, OPPN verjetno ne bo pomembno vplival na ekološko pomembno območje in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ), št. 354-243/2021-2 (256), z dne 6. 1. 2022, s katerim soglaša. NIJZ je v mnenju navedel, da na podlagi značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomena in ranljivosti območij, ki bodo verjetno prizadeta, OPPN ne bo pomembno vplival na zdravje in počutje ljudi.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju, št. 35012-218/2021/5, z dne 4. 1. 2022 ugotovilo, da v območju urejanja in vplivov OPPN ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Skladno z navedenim Ministrstvo za kulturo meni, da ni verjetnosti pomembnih vplivov OPPN na kulturno dediščino.

Zavod za gozdove Slovenije je v mnenju, št. 3407-79/2021, z dne 22. 12. 2021 navedel, da območje OPPN ne sega v območje z namensko rabo gozd, zato meni, da izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na okolje z vidika gozdarstva in lovstva.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva, št. 3504-213/2021/2, z dne 10. 12. 2021. V mnenju je navedlo, da OPPN ne posega na območja kmetijskih zemljišč, zato se do predlaganih ureditev ne bo opredelil.

Direkcija RS za vode je podala mnenje, št. 35021-111/2021-2, z dne 16. 12. 2021. V mnenju je navedla, da izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami, saj ne posega na vodno zemljišče, posega pa na priobalno zemljišče Kobiljanskega potoka in na erozijsko ogroženo območje. Ministrstvo je na podlagi javno dostopnih podatkov (vir: ARSO, Atlas okolja) ugotovilo tudi, da OPPN ne sega v vodovarstveno ali poplavno ogroženo območje.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja območja počitniških hiš ter stavb za gostinstvo in turizem s pripadajočo gospodarsko javno infrastrukturo in zunanjo ureditvijo;
- se z OPPN ne spreminja namenska raba prostora;
- OPPN sega v ekološko pomembno območje Goričko, ob upoštevanju določb veljavnega občinskega prostorskega načrta pa ne bo imel pomembnega vpliva na to območje;
- OPPN ne sega na območja kmetijskih in gozdnih zemljišč;
- OPPN ne sega na območje kulturne dediščine ali kulturne krajine s priznanim varstvenim statusom;
- območje OPPN ne sega na vodovarstvena in poplavna območja ter na vodna zemljišča, je pa erozijsko ogroženo, vendar bistvenih vplivov na ta območja ni pričakovati;
- se z OPPN ne bodo načrtovale ureditve, ki bi lahko same ali v povezavi z drugimi ureditvami pomembno vplivale na okolje ali zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin je Ministrstvo v skladu z določili četrtega odstavka 40. člena ZVO-1 ugotovilo, da v postopku priprave OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo, kot izhaja iz izreka te odločbe.

V skladu s 7. členom Odloka o začasnih ukrepih za preprečevanje ponovnih izbruhov in širjenja okužb z nalezljivo boleznijo COVID-19 v upravnih zadevah (Uradni list RS, št. 180/21) in na podlagi vašega soglasja vam je bil ta dokument vročen po e-pošti, zato vročitev na podlagi četrtega odstavka 306.a člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE) velja za opravljeno šesti delovni dan od dneva odpreme, razen če tega dokumenta niste prejeli ali ste ga prejeli kasneje.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):

- ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, zeu@zeu.si

V vednost (elektronsko):

- Občina Moravske Toplice, obcina@moravske-toplice.si

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si

- Direkcija RS za vode, Sektor območja Mure, gp.drsv-ms@gov.si

- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si

- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, zrsvn.oemb@zrsvn.si

- Zavod za gozdove Slovenije, OE Murska Sobota, oemurskasobota@zgs.si

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkgp@gov.si