



Številka: 35409-157/2020-10  
Datum: 21. 3. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20), 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb), v upravni zadevi določitve plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski blok v enoti urejanja prostora TR-14, pripravljavki plana Občine Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje, naslednjo

## O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski blok v enoti urejanja prostora TR-14 Občine Trbovlje, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski blok v enoti urejanja prostora TR-14 Občine Trbovlje, ni treba izvesti postopka sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je dne 3. 8. 2020 prejelo vlogo Občine Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje št. 3505-1/2020 19 3-011 z dne 31. 7. 2020, za izdajo odločbe o tem, ali je za Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjski blok v enoti urejanja prostora TR-14 (v nadaljnjem besedilu: OPPN TR-14) potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bilo priloženo:

- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35021-49/2020-3 z dne 10. 7. 2020,
- mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ministrstvo št. 3504-60/2020/2 z dne 21. 6. 2020,
- mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 1-III-380/2-O-20/LS z dne 22. 6. 2020,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-85/2020/4 z dne 9. 7. 2020 in 35012-85/2020/10 z dne 9. 10. 2020,
- dopis Ministrstva za zdravje št. 354-111/2020/4 z dne 17. 7. 2020, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-163/2020-2(256) z dne 17. 7. 2020, in dopis Ministrstva za zdravje št. 354-111/2020-8 z dne 8. 10. 2020, ki je posredovalo mnenje NIJZ št. 354-163/2020-4 (256) z dne 7. 10. 2020.

Gradivo je v elektronski obliki dostopno na spletnem strežniku na naslovu: [http://opn.si/Trbovlje\\_TR\\_14\\_blok](http://opn.si/Trbovlje_TR_14_blok) z Uporabniškim imenom: Blok in Geslom: OPPN\_TR\_14\_blok in sicer:

- Sklep o pripravi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski blok na Savinjski cesti v Trbovljah (Uradni vestnik Zasavja št. 21/2020),
- Izhodišča za Občinski podrobni prostorski načrt za blok v enoti urejanja prostora TR-14 (izdelal: Locus prostorske informacijske rešitve d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale).

### **A) Vsebina plana**

Na območju naselja Trbovlje v njegovem severovzhodnem delu, natančneje v »Kovinarskem naselju« želi investitor porušiti obstoječe objekte ter na območju zgraditi večstanovanjski objekt. Objekti se nahajajo na parcelah številka 8/2, 13/3, 20/4, 20/18, 20/19, 20/22, 20/23, 20/26 k. o. Trbovlje, in predstavljajo tudi mejo načrtovanega OPPN, ter se nahajajo v jugozahodnem vogalu enote urejanja prostora z oznako TR-14 z namensko rabo SSV. Del parcele številka 8/2 k. o. Trbovlje se nahaja v enoti urejanja prostora z oznako TR-140 z namensko rabo CU. Celotno območje predvidenega OPPN je v OPN opredeljeno kot stavbno zemljišče.

Občinski prostorski načrt Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 29/2015, 23/2017, 23/2018, 10/2019; v nadaljevanju OPN) v svojem izvedbenem delu na navedeni lokaciji omogoča večstanovanjsko gradnjo za katero je potrebno izdelati OPPN v primeru gradnje več kot šestih stanovanj. Načrtuje se večstanovanjski objekt s številom stanovanj med štiriindvajset in šestintrideset.

Predvideno območje OPPN se nahaja znotraj enote urejanja prostora TR-14, opredeljene v OPN, ter zajema parcele številka 8/2, 13/3, 20/4, 20/18, 20/19, 20/22, 20/23, 20/26 k. o. Trbovlje v površini približno 3965 m<sup>2</sup>. Območje OPPN je v jugozahodnem vogalu enote urejanja prostora z oznako TR-14 z namensko rabo SSV, del parcele številka 8/2 k. o. Trbovlje se nahaja v enoti urejanja prostora z oznako TR-14 z namensko rabo CU.

Na območju se nahajajo obstoječi objekti, ki se v celoti rušijo. Dostop do območja se lahko zagotovi iz obstoječih prometnih površin na severni strani območja, kakor tudi iz vzhodne regionalne ceste ter zahodne lokalne ceste.

Na območju se načrtuje gradnja enega ali več večstanovanjskih objektov skupne kapacitete maksimalno 36 stanovanj, večjih od 42 m<sup>2</sup>. Maksimalni višinski gabariti objekta so klet, pritličje, ter do štiri nadstropja, predvideno z ravno streho (K+P+4N). V primeru dvokapne strehe se načrtuje objekt višine za eno nadstropje manj (K+P+3N). Število kletnih etaž pod nivojem terena ni omejeno. Na območju oziroma gradbeni parceli se zagotovi zadostno število parkirnih mest za stanovalce ter obiskovalce minimalnih dimenzij 2,5 m x 5 m, od tega tudi minimalno 5% za invalide, velikosti minimalno 3,5 m x 5,0 m. Za potrebe stanovalcev se zagotovi tudi dovolj parkirnih mest za kolesa in druga enosledna vozila, ki morajo biti zaščitena pred vremenskimi vplivi. V kolikor bo ekonomsko upravičeno, se parkirne površine zagotovijo tudi v kletnih etažah. Če na gradbeni parceli ni tehničnih ali prostorskih možnosti za zagotovitev ustreznega števila parkirnih mest, je mogoče manjkajoče število parkirnih mest zagotoviti tudi na drugih ustreznih javnih ali zasebnih površinah, če od objekta niso oddaljene več kot 200 metrov, in če je omogočena njihova trajna uporaba.

V čim večji meri je treba zagotavljati zelene površine v okolici objekta. Zagotoviti je treba tudi varno pot do otroških igrišč, zelenih in športnih površin, ki so zagotovljena v neposredni bližini ter vzgojno izobraževalnih ustanov.

### **B) Zakonska podlaga**

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20; v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) v povezavi s 119. in 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na

okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1;

- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave; in sicer se na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb; v nadaljnjem besedilu: ZON) celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. V skladu s 4. odstavkom 40. člena ZVO-1, se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 110. člena v povezavi s 119. členom ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v 21 dneh od prejema vloge in vseh mnenj državnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje in na podlagi le-teh odloči, ali je za plan treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

### ***C) Razlogi za uvedbo postopka celovite presoje vplivov na okolje brez presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja***

1. Za OPPN TR-14 ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1, četrtega odstavka 2. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20; v nadaljnjem besedilu: Uredba) in Priloge 1 Uredbe. Z OPPN TR-14 se načrtuje rušitev obstoječih objektov in gradnja enega ali več večstanovanjskih objektov skupne kapacitete maksimalno 36 stanovanj, večjih od 42 m<sup>2</sup> na območju velikem 3.965 m<sup>2</sup>, kar ne predstavlja posega, za katerega je presoja vplivov na okolje obvezna (G.I.3. Posegi, ki so namenjeni pretežno bivanju in spremljajočim dejavnostim (območja stanovanj), če presega 10 ha).

2. Na podlagi 101. člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Ministrstvo je pridobilo mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 1-III-380/2-O-20/LS z dne 22. 6. 2020, iz katerega izhaja, da območje, ki je predmet obdelave OPPN TR-14, leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja ter njegovega daljinskega vpliva. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja ni potrebno izvesti.

3. Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo naslednje:

- iz mnenja Ministrstva za kulturo št. 35012-85/2020/10 z dne 9. 10. 2020, ki so ga pripravili v sodelovanju z ZVKDS OE Celje, izhaja, da so vlogo z dne 9. 9. 2020 ponovno pregledali v sodelovanju z OE Celje. Ugotavljajo, da se je plan v določenih rešitvah popravil in dopolnil. Spremembe so v smeri upoštevanja zahtev varstva kulturne dediščine, tako, da so rešitve v planu sedaj prilagojene varstvu in ohranjanju kulturne dediščine. Novo mnenje Ministrstva o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, je, da je verjetnost vpliva majhna in da strateška presoja vplivov plana z vidika kulturne dediščine ni potrebna. Ustrezno varstvo bodo zagotavljali skozi postopek prostorskega načrtovanja.
- iz dopisa Ministrstva za zdravje št. 354-111/2020-8 z dne 8. 10. 2020, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-163/2020-4 (256) z dne 7. 10. 2021 izhaja, da na podlagi podatkov o značilnostih plana, podatkov o značilnostih vplivov in območij, ki bodo verjetno

- prizadeta zaradi vplivov plana ter podatkov o pomenu in ranljivosti območij, ki bodo verjetno prizadeta ocenjujejo, da izvedba plana Občinskega podrobnega prostorskega načrta za blok v enoti urejanja prostora TR-14 v obliki in obsegu kot je to opisano v dopoljenih izhodiščih plana verjetno ne bo imela pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi, zato celovite presoje vplivov plana na okolje z vidika varovanja zdravja ljudi, ni potrebno izvesti,
- iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave – OE Celje (št. 1-III-380/2-O-20/LS z dne 22. 6. 2020) izhaja, da območje OPPN TR-14, leži izven območja naravnih vrednot in območij pomembnih za biotsko raznovrstnost, zato ocenjujejo, da celovite presoje vplivov izvedbe plana na okolje ni potrebno izvesti,
  - iz mnenja Direkcije RS za vode (št. 35021-49/2020-3 z dne 10. 7. 2020) izhaja, da izvedba predmetnega OPPN TR-14, verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.
  - iz mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (št. 3504-60/2020/2 z dne 21. 6. 2020) izhaja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč, zato se ministrstvo do predlaganih ureditev ne opredeljuje.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave **Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjski blok v enoti urejanja prostora TR-14 Občine Trbovlje, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

S spoštovanjem,

Postopek vodila:  
Barbara Žagar, univ. dipl. prav.  
Višja svetovalka I

Mag. Vesna Kolar –Planinšič  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

**Vročiti elektronsko:**

- [obcina.trbovlje@trbovlje.si](mailto:obcina.trbovlje@trbovlje.si), Občina Trbovlje, Oddelek za okolje, prostor in gospodarske javne službe, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje.

**V vednost:**

- [zrsvn.oece@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oece@zrsvn.si), ZRSVN – OE Celje,
- [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si), DRSV,
- [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si), Ministrstvo za kulturo,
- [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si), Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje,
- [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si), Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.