



TEHNIČNA PRAVILA ZA PRIPRAVO OBČINSKIH PROSTORSKIH IZVEDBENIH AKTOV V DIGITALNI OBLIKI

Datum: 05. 09. 2024

Verzija	Oznaka dokumenta	Opis spremembe	Datum
1.3	Tehnicna_pravila_OPIA_v1.3.pdf	Dopolnitev posebnih pravil za pripravo OPPN za postopke na podlagi 131.a člena ZUreP-3 ter 10. in 17. člena ZORZFS. Dopolnitev posebnih pravil za pripravo sklepa o lokacijski preveritvi za postopke na podlagi 13. oz. 14 člena ZORZFS.	05. 09. 2024
1.2	Tehnicna_pravila_OPIA_v1.2.pdf	Spremembe in dopolnitve šifranta ravni namenskih rab prostora OPN, dodatno poglavje za PRO, spremembe splošnih pravil, redakcijski popravki.	08. 12. 2023
1.1	Tehnicna_pravila_OPIA_v1.1.pdf	Sprememba formata pdf (iz PDF/2A-b v PDF), dopolnitev splošnih pravil, spremembe poimenovanja nekaterih datotek, dodatna pojasnila za ZPNačrt.	19. 01. 2023
1.0	Tehnicna_pravila_OPIA_v1.0.pdf		19. 10. 2022

Vsebina

1. Uvod	5
2. Splošna pravila za pripravo OPN, OPPN, sklepa o lokacijski preveritvi in OUNK v digitalni obliki ...	6
3. Splošna pravila za pripravo OPN, OPPN in OUNK pri sam. postopku tehnične posodobitve	6
4. Posebna pravila za pripravo OPN v digitalni obliki po ZUreP-3 in ZUreP-2	7
4.1. Struktura map OPN	7
4.2. Tekstualni del OPN	8
4.3. Grafični del OPN	8
4.4. Spremljajoče gradivo OPN	20
5. Posebna pravila za pripravo OPN v digitalni obliki po ZPNačrt	26
5.1. Struktura map OPN	26
5.2. Tekstualni del OPN	26
5.3. Strateški del OPN	27
5.4. Izvedbeni del OPN	27
5.5. Priloge	30
6. Posebna pravila za pripravo PRO v digitalni obliki po ZUreP-2 oz. ZUreP-3	31
6.1. Struktura map PRO	31
6.2. Tekstualni del PRO	31
6.3. Grafični del PRO	32
6.4. Priloge	35
7. Posebna pravila za pripravo OPPN v digitalni obliki	36
7.1. Struktura map OPPN	36
7.2. Tekstualni del OPPN	37
7.3. Grafični del OPPN	37
7.4. Spremljajoče gradivo OPPN	40
8. Posebna pravila za pripravo sklepa o lokacijski preveritvi v digitalni obliki	45
8.1. Struktura map sklepa o lokacijski preveritvi	45
8.2. Tekstualni del sklepa o lokacijski preveritvi	45
8.3. Grafični del sklepa o lokacijski preveritvi	45
8.4. Spremljajoče gradivo sklepa o lokacijski preveritvi	47
9. Posebna pravila za pripravo OUNK	51
9.1. Struktura map OUNK	51
9.2. Tekstualni del OUNK	51
9.3. Grafični del OUNK	51
9.4. Spremljajoče gradivo OUNK	53

1. Uvod

Tehnična pravila za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov so izdelana v skladu z 21. členom Uredbe o prostorskem informacijskem sistemu (Uradni list RS, št. 119/07, 8/10 – ZUPI, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3).

Tehnična pravila določajo digitalno obliko ter način priprave gradiva za vodenje in izmenjavo podatkov v okviru prostorskega informacijskega sistema ter načine povezovanja teh podatkov z drugimi zbirkami podatkov.

Ta tehnična pravila podrobno urejajo digitalno obliko:

- občinskih prostorskih načrtov (v nadaljevanju: OPN),
- prostorski redov občin (v nadaljevanju: PRO),
- občinskih podrobnih prostorskih načrtov (v nadaljevanju: OPPN),
- sklepov o lokacijski preveritvi,
- odlokov o urejenosti naselij in krajine (v nadaljevanju: OUNK).

S temi tehničnimi pravili se določijo tudi pravila povezovanja s katastrom nepremičnin ter pravila za pripravo gradiva za izvedbo tehnične posodobitve pri pripravi OPN, OPPN in OUNK.

2. Splošna pravila za pripravo OPN, OPPN, sklepa o lokacijski preveritvi in OUNK v digitalni obliki

- 1) Gradivo za pripravo OPN, OPPN, sklepa o lokacijski preveritvi in OUNK v digitalni obliki se zapiše v formatu pdf (brez omejitev branja, kopiranja in tiskanja).
- 2) Če je za pripravo OPN, OPPN, sklepa o lokacijski preveritvi v digitalni obliki in OUNK v digitalni obliki določena obveznost priprave prostorskega podatka v vektorski obliki, se ta zapiše v formatu Shapefile (obvezen nabor datotek: shp, shx, dbf, prj in cpq; ki se stisnejo v datoteko zip). Prostorski podatki v vektorski obliki morajo biti pripravljene v 2D (ne smejo vključevati vrednosti Z in M).
- 3) Če je za gradivo za pripravo OPN, OPPN, sklepa o lokacijski preveritvi v digitalni obliki in OUNK v digitalni obliki določena obveznost priprave prostorskega podatka v rastrski obliki, se ta zapiše v formatu tiff in tfw (pari datotek se stisnejo v datoteko zip).
- 4) Prostorski podatki se izdelajo v državnem koordinatnem sistemu D96/TM. Izdelajo se v metrih.
- 5) Če ni drugače določeno, se datoteke poimenujejo z akronimi, ki niso daljši od petdesetih znakov. Pri poimenovanju ni dovoljeno uporabljati šumnikov in naslednjih znakov: presledek \ / : * ? " < > | , ; : = [] . %. Imena datotek v posameznih mapah skupaj z naslovnimi mapami ne smejo presegati 150 znakov. Formati datotek se poimenujejo izključno z malimi črkami (primer: kazalo.pdf).

3. Splošna pravila za pripravo OPN, OPPN in OUNK pri samostojnem postopku tehnične posodobitve

Gradivo za izvedbo samostojnega postopka tehnične posodobitve OPN, OPPN ali OUNK vsebuje:

- sklep o tehnično posodobljenem OPN, OPPN ali OUNK,
- grafični del tehnične posodobitve OPN, OPPN ali OUNK:
 - o grafične prikaze, ki so izdelani v kartografski obliki,
 - o georeferencirane prikaze, ki so izdelani za okvirno vsebino kartografskega dela,
 - o vektorske podatke grafičnega dela (grafični prikaz NRP, točke NRP in območje OPN oz. območje OPPN ali OUNK in točke teh območij),
- elaborat tehnične posodobitve OPN, OPPN ali OUNK, poročilo o sodelovanju z javnostjo, stališča do pripomb in predlogov ter povzetek za javnost.

Grafični del tehnične posodobitve nadomesti grafični del veljavnega OPN, OPPN ali OUNK.

4. Posebna pravila za pripravo OPN v digitalni obliki po ZUreP-3 in ZUreP-2

4.1. Struktura map OPN

MAPA	PODMAPA 1	PODMAPA 2	FORMAT pdf	FORMAT Shapefile	FORMAT tiff in twf
tekstualni_del			x		
graficni_del	kart_del_s*		x		
	kart_del	kazalo	x		
		eup_nrp_pos	x		
		eup_gji_pos	x		
		eup_nac_urejanja	x		
		dgp_eup_pip	x		
		dgp_eup_oppn	x		
	kart_del_okvirna_vsebina	eup_nrp_pos			x
		eup_gji_pos			x
		eup_nac_urejanja			x
		dgp_eup_pip			x
		dgp_eup_oppn			x
	vektorski_podatki			x	
spremljajoce_gradivo	izvl*		x		
	izhodka*		x		
	por_sod_jav**		x		
	sta_pros		x	x	
	str_pod		x	x	
	smernice*		x		
	usmeritve**		x		
	mnenja		x		
	elaborat_ekonom		x		
	okolje		x		
	obr_utemelj	obr	x		
		elaborat_tp	x	x	
		spremembe	x		
		spremembe_nrp		x	
	pov_jav		x		

Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-3 in ZUreP-2.

** Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-3.

* Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-2.

4.2. Tekstualni del OPN

MAPA: tekstualni_del

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
odlok* odlok_priloga_1* odlok_priloga_2* odlok_priloga_N*	pdf	Odlok s prilogami
npb** npb_priloga_1** npb_priloga_2** npb_priloga_N**	pdf	Neuradno prečiščeno besedilo s prilogami
sklep_tp***	pdf	Sklep o tehnično posodobljenem OPN

N Oznaka se nanaša na zaporedno številko priloge.

* Datoteke se pripravijo v postopku priprave OPN.

** Datoteke se pripravijo samo v primeru sprememb in dopolnitev OPN.

*** Datoteka se pripravi samo v primeru samostojnega postopka tehnične posodobitve OPN.

4.3. Grafični del OPN


4.3.1. Grafični prikazi – strateški del

Vsebina se pripravi zgolj pri postopkih po ZUreP-2, in sicer če se strateški del, ki je sprejet na podlagi ZPNačrt, spreminja sočasno z izvedbenim delom OPN.

MAPA: graficni_del\kart_del_s

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Strateški del OPN

 Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

4.3.2. Grafični prikazi – kartografski del

Datoteke se izdelajo za vsako fazo priprave OPN.

MAPA: graficni_del\kart_del\kazalo

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
nasl_list	pdf	Naslovni list
kazalo	pdf	Kazalo vsebine
pregledna_karta	pdf	Pregledna karta občine s prikazom namenske rabe prostora na I. ravni podrobnosti, omrežij gospodarske javne infrastrukture, ureditvenih območij naselij, ki so določena kot središča v prostorskih strateških aktih občine ali regije, drugih ureditvenih območij, pomembnih za regijo, območij za dolgoročni razvoj naselij in območij za dolgoročni razvoj drugih ureditvenih območij
pregled_karta_razdelitev_na_liste	pdf	Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste z merilom 1 : 5000 in s prikazom ureditvenih območij naselij
legenda	pdf	Legenda

MAPA: graficni_del\kart_del\leup_nrp_pos

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
NNNNN ...	pdf	Grafični prikazi enot urejanja prostora s prikazom namenske rabe prostora II. ali III. ravni podrobnosti, ureditvenih območij naselij, drugih ureditvenih območij, območij za dolgoročni razvoj naselij in območij za dolgoročni razvoj drugih ureditvenih območij ter prostorskih izvedbenih pogojev

MAPA: graficni_del\kart_del\leup_gji_pos

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
NNNNN ...	pdf	Grafični prikazi enot urejanja prostora s prikazom obstoječe in načrtovane gospodarske javne infrastrukture z oskrbnimi območji, javnih površin, ureditvenih območij naselij, drugih ureditvenih območij, pomembnih za regijo, območij za dolgoročni razvoj naselij, območij za dolgoročni razvoj drugih ureditvenih območij

MAPA: graficni_del\kart_de\leup_nac_urejanja

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
NNNNN ...	pdf	Grafični prikazi načinov urejanja, in sicer: prikaz območij, kjer veljajo sprejeti in veljavni OPPN, državni prostorski načrti, uredbe o najustreznejši varianti, državni prostorski ureditveni načrti, prikaz enot urejanja prostora, za katere je predvidena priprava OPPN, in prikaz enot urejanja prostora z izvedbeno regulacijo prostora v podrobnejšem merilu

NNNNN Oznaka se nanaša na enolično številko systemskega lista TTN5 (D96/TM) oz. na številko grafičnega prikaza, kot je ta določen v pregledni karti občine z razdelitvijo na liste (primer: E0648.pdf).

MAPA: graficni_del\kart_de\ldgp_eup_pip

VSEBINA:


DATOTEKA	FORMAT	OPIS
eup_pip_001 eup_pip_002 ... eup_pip_MMM	pdf	Grafični prikazi enot urejanja prostora s prikazom namenske rabe prostora na III. ravni podrobnosti in prikazi prostorskih izvedbenih pogojev v podrobnejšem merilu <i>Grafični prikazi se izdelajo za posamezno EUP ali kot združeni prikazi, ki so prilagojeni merilu in velikosti prikazanega območja.</i>

MMM Oznaka se nanaša na enolično oznako enote urejanja prostora oz. na zaporedno številko območja, kot je ta določena v grafičnih prikazih načinov urejanja.

MAPA: graficni_del\kart_de\ldgp_eup_oppn

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Grafični prikazi enot urejanja prostora, obravnavanih z natančnostjo in vsebino OPPN, ki se sprejme hkrati z OPN

 Grafični prikazi se poimenujejo na način, kot je določen s posebnimi pravili za pripravo OPPN (poglavje 7.3.1).

4.3.3. Grafični prikazi – okvirna vsebina kartografskega dela

Datoteke se izdelajo samo za sprejeti OPN.

MAPA: graficni_del\kart_del_okvirna_vsebina\europ_nrp_pos

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
NNNNN ...	tiff in tfw	Grafični prikazi enot urejanja prostora s prikazom namenske rabe prostora II. ali III. ravni podrobnosti, ureditvenih območij naselij, drugih ureditvenih območij, območij za dolgoročni razvoj naselij in območij za dolgoročni razvoj drugih ureditvenih območij ter prostorskih izvedbenih pogojev

MAPA: graficni_del\kart_del_okvirna_vsebina\europ_gji_pos

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
NNNNN ...	tiff in tfw	Grafični prikazi enot urejanja prostora s prikazom obstoječe in načrtovane gospodarske javne infrastrukture z oskrbnimi območji, javnih površin, ureditvenih območij naselij, drugih ureditvenih območij, pomembnih za regijo, območij za dolgoročni razvoj naselij, območij za dolgoročni razvoj drugih ureditvenih območij

MAPA: graficni_del\kart_del_okvirna_vsebina\europ_nac_urejanja

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
NNNNN ...	tiff in tfw	Grafični prikazi načinov urejanja, in sicer: prikaz območij, kjer veljajo sprejeti in veljavni OPPN, državni prostorski načrti, uredbe o najustreznejši varianti, državni prostorski ureditveni načrti, prikaz enot urejanja prostora, za katere je predvidena priprava OPPN, in prikaz enot urejanja prostora z izvedbeno regulacijo prostora v podrobnejšem merilu

NNNNN Oznaka se nanaša na enolično številko systemskega lista TTN5 (D96/TM) oz. na številko grafičnega prikaza, kot je ta določen v pregledni karti občine z razdelitvijo na liste (primer: E0648.tiff in E0648.tfw – naknadno stisnjeno v E0648.zip).

MAPA: graficni_del\kart_del_okvirna_vsebina\ldgp_eup_pip

VSEBINA:


DATOTEKA	FORMAT	OPIS
eup_pip_001 eup_pip_002 ... eup_pip_MMM	tiff in tfw	Grafični prikazi enot urejanja prostora s prikazom namenske rabe prostora na III. ravni podrobnosti in prikazi prostorskih izvedbenih pogojev v podrobnejšem merilu <i>Grafični prikazi se izdelajo za posamezno EUP ali kot združeni prikazi, ki so prilagojeni merilu in velikosti prikazanega območja.</i>

MMM Oznaka se nanaša na enolično oznako enote urejanja prostora oz. na zaporedno številko območja, kot je ta določena v grafičnih prikazih načinov urejanja.

MAPA: graficni_del\kart_del_okvirna_vsebina\ldgp_eup_oppn

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	tiff in tfw	Grafični prikazi enot urejanja prostora, obravnavanih z natančnostjo in vsebino OPPN, ki se sprejme hkrati z OPN

 Grafični prikazi se poimenujejo na način, kot je določen s posebnimi pravili za pripravo OPPN (poglavje 7.3.2).

4.3.4. Vektorski podatki

MAPA: graficni_del\vektorski_podatki

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS	OBVEZNOST PODATKA
obm_opn	Shapefile	Območje OPN	DA
eup_nrp_pos	Shapefile	Enote urejanja prostora, namenska raba prostora in poselitvena območja (v nadaljevanju: grafični prikaz NRP)	DA
reg_crte	Shapefile	Regulacijske črte	DA, če je vsebina določena z OPN
reg_tocke	Shapefile	Regulacijske točke	DA, če je vsebina določena z OPN
reg_povrsine	Shapefile	Regulacijske površine	DA, če je vsebina določena z OPN
gp	Shapefile	Predvidene gradbene parcele	DA, če je vsebina določena z OPN
gji_linije	Shapefile	Gospodarska javna infrastruktura – omrežja (v nadaljevanju: omrežja GJI)	DA
gji_tocke	Shapefile	Gospodarska javna infrastruktura – točke (v nadaljevanju: točke GJI)	DA, če je vsebina določena z OPN
tgd	Shapefile	Način določitve grafičnega prikaza NRP (podatek o načinu povezovanja s katastrom nepremičnin)	DA

4.3.4.1. Območje OPN

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator

4.3.4.2. Grafični prikaz NRP

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS	OBVEZNOST VREDNOSTI ATRIBUTA
IDO	INTEGER	Enolični identifikator	DA
NRP_ID	INTEGER	Identifikacijska številka namenske rabe prostora iz šifranta ravni namenskih rab prostora	DA
EUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka enote urejanja prostora	DA
PEUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka podenote urejanja prostora	DA, če je vsebina določena z OPN
UON_OZN	TEXT (10)	Oznaka za ureditveno območje naselja	DA, če je vsebina določena z OPN
DRUO_OZN	TEXT (10)	Oznaka za drugo ureditveno območje	DA, če je vsebina določena z OPN
ODRN_OZN	TEXT (10)	Oznaka za območje dolgoročnega razvoja	DA, če je vsebina določena z OPN
OPPN_P	INTEGER	Območje, za katero je predviden OPPN (0 – NE, 1 – DA)	DA, če je vsebina določena z OPN
NRP_DOZN	TEXT (10)	Dodatna oznaka namenske rabe prostora	DA, če je vsebina določena z OPN
VZZ	TEXT	Vzorec zidave	NE
GP_P_MIN	TEXT	Prekriti del GP (celo število v %) – spodnja meja	NE
GP_P_MAX	TEXT	Prekriti del GP (celo število v %) – zgornja meja	NE
GP_R_MIN	TEXT	Raščen del GP (celo število v %) – spodnja meja	NE
GP_R_MAX	TEXT	Raščen del GP (celo število v %) – zgornja meja	NE
FI_MIN	TEXT	Faktor izrabe – spodnja meja	NE
FI_MAX	TEXT	Faktor izrabe – zgornja meja	NE
FZ_MIN	TEXT	Faktor zazidanosti – spodnja meja (celo število v %)	NE
FZ_MAX	TEXT	Faktor zazidanosti – zgornja meja (celo število v %)	NE
FZP_MIN	TEXT	Faktor zelenih površin – spodnja meja	NE

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS	OBVEZNOST VREDNOSTI ATRIBUTA
FZP_MAX	TEXT	Faktor zelenih površin – zgornja meja	NE
P	TEXT	Prostornina stavbe – zgornja meja	NE
GP_MIN	TEXT	Površina gradbene parcele – spodnja meja	NE
GP_MAX	TEXT	Površina gradbene parcele – zgornja meja	NE
S	TEXT	Število stanovanj v stavbi – zgornja meja	NE
V	TEXT	Največja višina objektov	NE
VN	TEXT	Največja dopustna višina objekta	NE
VS	TEXT	Največja dopustna višina slemena stavbe	NE
VK	TEXT	Največja dopustna višina kapi stavbe	NE
VP	TEXT	Največja dopustna višina venca stavbe	NE
VF	TEXT	Največja dopustna višina fasade stavbe	NE
E	TEXT	Etažnost stavbe	NE
STR	TEXT	Oblikovanje strehe	NE

ŠIFRANT RAVNI NAMENSKIH RAB PROSTORA:

NRP_ID	OZNAKA	OPIS VREDNOSTI ATRIBUTA
1010	S	Območja stanovanj
1011	SS	Stanovanjske površine
1012	SB	Stanovanjske površine za posebne namene
1013	SK	Stanovanjske površine s kmetijsko dejavnostjo
1014	SP	Stanovanjske površine za začasno bivanje
1020	C	Območja centralnih dejavnosti
1021	CU	Centralne površine
1022	CD	Površine družbenih dejavnosti
1030	I	Območja proizvodnih dejavnosti
1031	IP	Površine za industrijo
1032	IG	Površine za gospodarske poslovne cone
1033	IK	Površine za intenzivno kmetijsko proizvodnjo
1040	B	Posebna območja
1041	BT	Površine za turizem
1042	BD	Površine drugih območij
1043	BC	Površine za šport in rekreacijo
1044	BK	Površine za kmetije
1050	Z	Območja zelenih površin
1051	ZS	Površine za oddih, rekreacijo in šport
1052	ZP	Površine za parke
1053	ZV	Površine za vrtičkarstvo
1054	ZD	Druge zelene površine
1055	ZK	Površine za pokopališča
1060	P	Območja prometnih površin

NRP_ID	OZNAKA	OPIS VREDNOSTI ATRIBUTA
1061	PC	Površine, namenjene cestnemu prometu
1062	PŽ	Površine, namenjene železniškemu prometu
1063	PL	Površine, namenjene zračnemu prometu
1064	PH	Heliporti
1065	PR	Površine, namenjene prometu na površinskih vodah
1066	PO	Ostale prometne površine
1070	T	Območja komunikacijske infrastrukture
1080	E	Območja energetske infrastrukture
1090	O	Območja okoljske infrastrukture
1100	FN	Območja za potrebe obrambe
1110	A	Površine razpršene poselitve
1130	A	Površine posamične poselitve
2010	K1	Najboljša kmetijska zemljišča
2020	K2	Druga kmetijska zemljišča
2030	KT	Trajno varovana kmetijska zemljišča
2040	KO	Ostala kmetijska zemljišča
3010	G	Gozdna zemljišča
4010	V	Površinske vode
4011	VC	Celinske vode
4012	VM	Morje
4020	VI	Površine vodnih objektov in vodne infrastrukture
5010	L	Območja mineralnih surovin
5011	LN	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
5012	LP	Površine podzemnega pridobivalnega prostora s površinskim vplivom, ki onemogoča drugo rabo
5020	N	Območja, namenjena varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami
5030	FV	Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
5040	OO	Ostala območja

4.3.4.3. Regulacijske črte

OBJEKTNI TIP: Linijski sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
REGL_VRSTA	INTEGER	Identifikacijska številka regulacijske črte iz šifrant vrst regulacijskih črt
OPIS	TEXT	Dodatni opis

ŠIFRANT VRST REGULACIJSKIH ČRT:

REGL_VRSTA	OPIS
1	Regulacijska linija
2	Gradbena linija
3	Gradbena linija v nadstropju

REGL_VRSTA	OPIS
4	Gradbena linija v kleti
5	Gradbena meja
6	Ulična gradbena meja
7	Dvoriščna gradbena meja
8	Gradbena meja v nadstropju
9	Gradbena meja v kleti
10	Os prehodnosti prostora
11	Os drevoreda
12	Vizualno izpostavljena fasada
14	Načrtovana meja gradbene parcele
99	Drugo

4.3.4.4. Regulacijske točke

OBJEKTNI TIP: Točkovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
REGL_VRSTA	INTEGER	Identifikacijska številka regulacijske točke iz šifranta vrst regulacijskih točk
OPIS	TEXT	Dodatni opis

ŠIFRANT VRST REGULACIJSKIH TOČK:

REGL_VRSTA	OPIS
1	Prostorski poudarek
99	Drugo

4.3.4.5. Regulacijske površine

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
REGP_VRSTA	INTEGER	Identifikacijska številka vrste regulacijske površine iz šifranta vrst regulacijskih površin
OPIS	TEXT	Dodatni opis

ŠIFRANT VRST REGULACIJSKIH POVRŠIN:

REGP_VRSTA	OPIS
1	Načrtovana javna površina
2	Prostor za gradnjo stavbe
99	Drugo

4.3.4.6. Predvidene gradbene parcele

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
GP_OZN	TEXT	Enolična oznaka predvidene gradbene parcele v okviru OPN

4.3.4.7. Omrežja GJI

OBJEKTNI TIP: Linijski sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
GJI_STATUS	INTEGER	Identifikacijska številka statusa GJI iz šifranta statusov GJI
GJIL_VRSTA	INTEGER	Identifikacijska številka vrste omrežja GJI iz šifranta vrst omrežij GJI
ZMOG	TEXT	Zmogljivost omrežja
OPIS	TEXT	Dodatni opis

ŠIFRANT STATUSOV GJI:

GJI_STATUS	OPIS
1	Obstoječe
2	Predvideno

ŠIFRANT VRST OMREŽIJ GJI:

GJIL_VRSTA	OPIS
1	Avtoceste in hitre ceste s priključki
2	Ostale državne ceste
3	Občinske ceste
4	Kolesarske in druge povezave
5	Železnice

GJIL_VRSTA	OPIS
6	Žičnice
7	Cevovodi za pitno vodo*
8	Cevovodi za komunalno odpadno vodo
9	Cevovodi za padavinsko odpadno vodo
10	Cevovodi za tehnološko vodo
11	Elektroenergetski vodi – prenosni*
12	Elektroenergetski vodi – distribucijski*
13	Plinovodi – prenosni*
14	Plinovodi – distribucijski*
15	Naftovodi*
16	Cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak
17	Elektronsko komunikacijsko omrežje*
99	Drugo

* Vrsta GJI, za katero se določi zmogljivost omrežja.

4.3.4.8. Točke GJI

OBJEKTNI TIP: Točkovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
GJI_STATUS	INTEGER	Identifikacijska številka statusa točke GJI iz šifranta statusov točk GJI
GJIP_VRSTA	INTEGER	Identifikacijska številka vrste točke GJI iz šifranta vrst točk GJI
OPIS	TEXT	Dodatni opis

ŠIFRANT STATUSOV TOČK GJI:

GJI_STATUS	OPIS
1	Obstoječe
2	Predvideno

ŠIFRANT VRST TOČK GJI:

GJIP_VRSTA	OPIS
1	Letališče
2	Pristanišče
99	Drugo

4.3.4.9. Način določitve grafičnega prikaza NRP

Datoteke se izdelajo za vsako fazo samostojnega postopka tehnične posodobitve po 142. členu ZUreP-3, pri rednih postopkih priprave OPN, pa se izdelajo obvezno za fazi predloga in sprejema OPN.

OBJEKTNI TIP: Točkovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
TGD_VRSTA	INTEGER	Identifikacijska številka točke NRP iz šifranta vrst točk grafičnega prikaza NRP
SIFKO	INTEGER	Identifikacijska številka katastrske občine <i>Določi se samo za točke NRP, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je vrednost 0).</i>
ST_ZKT	INTEGER	Številka točke ZK znotraj katastrske občine <i>Določi se samo za točke NRP, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je vrednost 0).</i>
DATUM_VIR	TEXT	Datum stanja podatkov o točkah ZK iz katastra nepremičnin <i>Primer: 01.01.2023. Določi se samo za točke, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je polje brez vrednosti).</i>
OPIS	TEXT	Dodatna obrazložitev načina oz. natančnosti določitve grafičnega dela NRP (vnos je neobvezen)

ŠIFRANT VRST TOČK GRAFIČNEGA PRIKAZA NRP:

TGD_VRSTA	OPIS
1	Točka grafičnega prikaza NRP sovpada s točko ZK
2	Točka grafičnega prikaza NRP leži na parcelni meji in ne sovpada s točko ZK
3	Točka grafičnega prikaza NRP je določena relativno glede na točko ZK in parcelno mejo
4	Točka grafičnega prikaza NRP je določena neodvisno od parcelne meje (npr. glede na dejansko rabo, DOF ali topografijo)
99	Drugo

4.4. Spremljajoče gradivo OPN

4.4.1. Izvleček

MAPA: spremljajoce_gradivo\izvl

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Izvleček

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

4.4.2. Izhodišča

MAPA: spremljajoce_gradivo\izhodisca

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Izhodišča

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

4.4.3. Poročilo o sodelovanju z javnostjo

MAPA: spremljajoce_gradivo\por_sod_jav

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
por_sod_jav	pdf	Poročilo o sodelovanju z javnostjo
	pdf*	Stališča do pripomb in predlogov

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

4.4.4. Podatki iz prikaza stanja prostora

MAPA: spremljajoce_gradivo\sta_pros

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
seznam_psp	pdf	Seznam prostorskih podatkov iz prikaza stanja prostora
	Shapefile*	Prostorski podatki iz prikaza stanja prostora

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Vsak prostorski podatek se stisne v lastno datoteko zip.

4.4.5. Strokovne podlage

MAPA: spremljajoce_gradivo\str_pod

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
seznam_str_pod	pdf	Seznam strokovnih podlag
	pdf oz. Shapefile*	Dokumentacija strokovne podlage ali drugo dodatno gradivo, ki je pripravljeno na zahtevo NUP

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Vsako posamično strokovno podlago se stisne v lastno datoteko zip.

4.4.6. Smernice

MAPA: spremljajoce_gradivo\smernice

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija smernic

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

4.4.7. Usmeritve

MAPA: spremljajoce_gradivo\usmeritve

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija usmeritev

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

4.4.8. Mnenja

MAPA: spremljajoce_gradivo\mnenja

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija mnenj

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

4.4.9. Elaborat ekonomike

MAPA: spremljajoce_gradivo\elaborat_ekonom

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
elaborat_ekonom	pdf	Elaborat ekonomike

4.4.10. Okoljske presoje

MAPA: spremljajoce_gradivo\okolje

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija iz postopkov okoljskih presoj

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

4.4.11. Dokumentacija obrazložitve in utemeljitve

4.4.11.1. Obrazložitev in utemeljitev OPN

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\obr

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Obrazložitev in utemeljitev OPN

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

4.4.11.2. Elaborat tehnične posodobitve OPN

Za postopke po ZUreP-3 so obvezne vse vsebine tega poglavja.

Za postopke po ZUreP-2 se predložijo:

- izjava prostorskega načrtovalca in pooblaščenega inženirja s področja geodezije, s katero potrjujeta, da so izpolnjene zahteve iz drugega odstavka 141. člena ZUreP-3, ki je sestavni del elaborata TP OPN in
- spremembe grafičnega prikaza NRP po izvedeni tehnični posodobitvi.

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\elaborat_tp

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
elaborat_tp	pdf	Elaborat TP OPN
eup_nrp_pos_tp	Shapefile	Tehnično posodobljen grafični prikaz NRP <i>Prostorski podatek se pripravi v enaki obliki kot prostorski podatek za grafični prikaz NRP (poglavje 4.3.4.2).</i>
tgd	Shapefile	Način določitve grafičnega prikaza NRP <i>Prostorski podatek se pripravi v enaki obliki kot prostorski podatek za način določitve grafičnega prikaza NRP (poglavje 4.3.4.9).</i>
eup_nrp_pos_tpspr	Shapefile	Spremembe grafičnega prikaza NRP po izvedeni tehnični posodobitvi (poglavje 4.4.11.2.1)
siva_obm	Shapefile	Območja mejnih primerov (sivih območij), ki lahko predstavljajo območja vsebinskih sprememb (poglavje 4.4.11.2.2)
	pdf oz. Shapefile*	Ostali vhodni oz. vmesni podatki, ki se lahko izdelajo tekom priprave elaborata TP OPN

■ Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

4.4.11.2.1. Spremembe grafičnega prikaza NRP po izvedeni teh. posodobitvi

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
TP_OPIS	TEXT	Opis spremembe tehnične posodobitve
NRP_ID	INTEGER	Identifikacijska številka namenske rabe prostora iz veljavnega grafičnega prikaza NRP (poglavje 4.3.4.2)
NRP_ID_TP	INTEGER	Identifikacijska številka namenske rabe prostora iz grafičnega prikaza NRP po izvedeni tehnični posodobitvi (poglavje 4.3.4.2)
POV_TP	INTEGER	Površina spremembe grafičnega prikaza NRP (površina območja je izražena v m ² in zaokrožena na kvadratni meter natančno)

4.4.11.2.2. Območja mejnih primerov (siva območja)

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
ODLOCITEV	TEXT	Obrazložitev odločitve (izvedba rešitve v okviru tehnične posodobitve ali rednega postopka OPN)

4.4.11.3. Pregled sprememb OPN

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\spremembe

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Tekstualni del s prikazom sprememb
	pdf	Kartografski del s prikazom sprememb
	pdf	Obrazložitev sprememb grafičnega prikaza NRP

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

Pregled sprememb kartografskega dela se pripravi zgolj za območja, ki so predmet sprememb in dopolnitev akta in obsega prikaz veljavnega grafičnega dela na aktualnih podatkih o parcelah s prikazom vsebinskih sprememb.

4.4.11.4. Spremembe grafičnega prikaza NRP

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\spremembe_nrp

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
eup_nrp_pos_spr	Shapefile	Prostorski podatki o spremembah grafičnega prikaza NRP

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
SKUPINA	TEXT	Skupina sprememb, ki jo definira prostorski načrtovalec za potrebe obrazložitve
SPR_OPIS	TEXT	Vsebinski opis spremembe
POV_SPR	INTEGER	Površina predlagane spremembe grafičnega prikaza NRP, zaokrožena na m ²

4.4.12. Povzetek za javnost

MAPA: spremljajoce_gradivo\pov_jav

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
pov_jav	pdf	Povzetek za javnost

5. Posebna pravila za pripravo OPN v digitalni obliki po ZPNačrt

5.1. Struktura map OPN

MAPA	PODMAPA 1	PODMAPA 2	FORMAT pdf	FORMAT Shapefile	FORMAT tiff in twf
tekstualni_del			x		
graficni_del	str_del	zas_pros_raz	x		
		zas_gji	x		
		zas_pos	x		
		zas_ost	x		
	izv_del	kazalo	x		
		kart_eup_pnrp_pip	x		
		kart_eup_gji	x		
		kart_eup_oppn	x		
		ov_eup_pnrp_pip			x
		ov_eup_gji			x
		ov_eup_oppn_ov			x
		vektorski_podatki		x	
priloge	izvl		x		
	sta_pros		x	x	
	str_pod		x	x	
	podr_nup		x	x	
	smernice		x		
	mnenja		x		
	obr		x		
	pov_jav		x		
	okolje		x		

5.2. Tekstualni del OPN

Pri izdelavi tekstualnega dela se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.2.

5.3. Strateški del OPN

5.3.1. Grafični prikazi – kartografski del

MAPA: graficni_del\str_del\zas_pros_raz

MAPA: graficni_del\str_del\zas_gji

MAPA: graficni_del\str_del\zas_pos

MAPA: graficni_del\str_del\zas_ost

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Strateški del OPN

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

5.4. Izvedbeni del OPN

5.4.1. Grafični prikazi – kartografski del

MAPA: graficni_del\izv_del\kazalo

MAPA: graficni_del\izv_del\kart_eup_pnrp_pip

MAPA: graficni_del\izv_del\kart_eup_gji

MAPA: graficni_del\izv_del\kart_eup_oppn

Pri izdelavi kartografskega dela se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.2.

5.4.2. Grafični prikazi – okvirna vsebina kartografskega dela

MAPA: graficni_del\izv_dellov_eup_pnrp_pip

MAPA: graficni_del\izv_dellov_eup_gji

MAPA: graficni_del\izv_dellov_eup_oppn

Pri izdelavi okvirne vsebine kartografskega dela se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.3.

5.4.3. Vektorski podatki

MAPA: graficni_dellvektorski_podatki

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS	OBVEZNOST PODATKA
obm_opn	Shapefile	Območje OPN	DA
eup_nrp_pos	Shapefile	Enote urejanja prostora, namenska raba prostora in poselitvena območja (v nadaljevanju: grafični prikaz NRP)	DA
tgd	Shapefile	Način določitve grafičnega prikaza NRP (podatek o načinu povezovanja s katastrom nepremičnin)	DA, če je vsebina določena z OPN

5.4.3.1. Območje OPN

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator

5.4.3.2. Grafični prikaz NRP

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS	OBVEZNOST VREDNOSTI ATRIBUTA
IDO	INTEGER	Enolični identifikator	DA
NRP_ID	INTEGER	Identifikacijska številka namenske rabe prostora iz šifranta podrobne namenske rabe prostora	DA
EUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka enote urejanja prostora	DA
PEUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka podenote urejanja prostora	DA, če je vsebina določena z OPN
UON_OZN	TEXT (10)	Oznaka za ureditveno območje naselja	DA, če je vsebina določena z OPN
DRUO_OZN	TEXT (10)	Oznaka za drugo ureditveno območje	DA, če je vsebina določena z OPN
ODRN_OZN	TEXT (10)	Oznaka za območje dolgoročnega razvoja	DA, če je vsebina določena z OPN
OPPN_P	INTEGER	Območje, za katero je predviden OPPN (0 – NE, 1 – DA)	DA, če je vsebina določena z OPN

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS	OBVEZNOST VREDNOSTI ATRIBUTA
NRP_DOZN	TEXT (10)	Dodatna oznaka namenske rabe prostora	DA, če je vsebina določena z OPN

ŠIFRANT PODROBNE NAMENSKE RABE

NRP_ID	OZNAKA	OPIS VREDNOSTI ATRIBUTA
1010	S	Območja stanovanj
1011	SS	Stanovanjske površine
1012	SB	Stanovanjske površine za posebne namene
1013	SK	Površine podeželskega naselja
1014	SP	Površine počitniških hiš
1020	C	Območja centralnih dejavnosti
1021	CU	Osrednja območja centralnih dejavnosti
1022	CD	Druga območja centralnih dejavnosti
1030	I	Območja proizvodnih dejavnosti
1031	IP	Površine za industrijo
1032	IG	Gospodarske cone
1033	IK	Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
1040	B	Posebna območja
1041	BT	Površine za turizem
1042	BD	Površine drugih območij
1043	BC	Športni centri
1044	BK	Površine za kmetije
1050	Z	Območja zelenih površin
1051	ZS	Površine za oddih, rekreacijo in šport
1052	ZP	Parki
1053	ZV	Površine za vrtičkarstvo
1054	ZD	Druge urejene zelene površine
1055	ZK	Pokopališča
1060	P	Območja prometne infrastrukture
1061	PC	Površine cest
1062	PŽ	Površine železnic
1063	PL	Letališča
1064	PH	Heliporti
1065	PR	Pristanišča
1066	PO	Ostale prometne površine
1070	T	Območja komunikacijske infrastrukture
1080	E	Območja energetske infrastrukture
1090	O	Območja okoljske infrastrukture
1100	F	Območja za potrebe obrambe v naselju
1110	A	Površine razpršene poselitve
1130	A	Površine posamične poselitve
2010	K1	Najboljša kmetijska zemljišča
2020	K2	Druga kmetijska zemljišča
3010	G	Gozdna zemljišča
4010	V	Območja površinskih voda
4011	VC	Celinske vode

NRP_ID	OZNAKA	OPIS VREDNOSTI ATRIBUTA
4012	VM	Morje
4020	VI	Območja vodne infrastrukture
5010	L	Območja mineralnih surovin
5011	LN	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
5012	LP	Površine podzemnega pridobivalnega prostora s površinskim vplivom, ki onemogoča drugo rabo
5020	N	Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami
5030	f	Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
5040	OO	Ostala območja

5.4.3.3. Način določitve grafičnega prikaza NRP

Pri izdelavi podatka o načinu določitve grafičnega prikaza NRP se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.4.9.

5.5. Priloge

Pri izdelavi prilog se smiselno upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.4.

6. Posebna pravila za pripravo PRO v digitalni obliki po ZUreP-2 oz. ZUreP-3

6.1. Struktura map PRO

MAPA	PODMAPA 1	PODMAPA 2	FORMAT pdf	FORMAT Shapefile	FORMAT tiff in tfw
tekstualni_del			x		
graficni_del	kart_del	kazalo	x		
		eup_nrp_pos	x		
		eup_gji_pos	x		
		eup_nac_urejanja	x		
		dgp_eup_pip	x		
		dgp_eup_oppn	x		
	kart_del_okvirna_vsebina	eup_nrp_pos			x
		eup_gji_pos			x
		eup_nac_urejanja			x
		dgp_eup_pip			x
		dgp_eup_oppn			x
	vektorski_podatki			x	
spremljajoce_gradivo	izvl*		x		
	izhodka*		x		
	por_sod_jav**		x		
	sta_pros		x	x	
	str_pod		x	x	
	smernice*		x		
	usmeritve**		x		
	mnenja		x		
	elaborat_ekonom		x		
	okolje		x		
	obr_utemelj	obr	x		
		elaborat_tp	x	x	
		spremembe	x		
		spremembe_nrp		x	
	pov_jav		x		

Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-3 in ZUreP-2.

** Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-3.

* Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-2.

6.2. Tekstualni del PRO

Pri izdelavi tekstualnega dela se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.2.

6.3. Grafični del PRO

6.3.1. Grafični prikazi – kartografski del

Pri izdelavi kartografskega dela se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.2.

6.3.2. Grafični prikazi – okvirna vsebina kartografskega dela

Pri izdelavi okvirne vsebine kartografskega dela se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.3.

6.3.3. Vektorski podatki

MAPA: graficni_del\vektorski_podatki

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS	OBVEZNOST PODATKA
obm_opn	Shapefile	Območje PRO	DA
eup_nrp_pos	Shapefile	Prostorske enote in namenska raba prostora (v nadaljevanju: grafični prikaz NRP)	DA
reg_crte	Shapefile	Regulacijske črte	DA, če je vsebina določena z PRO
reg_tocke	Shapefile	Regulacijske točke	DA, če je vsebina določena z PRO
reg_povrsine	Shapefile	Regulacijske površine	DA, če je vsebina določena z PRO
gp	Shapefile	Predvidene gradbene parcele	DA, če je vsebina določena z PRO
gji_linije	Shapefile	Gospodarska javna infrastruktura – omrežja (v nadaljevanju: omrežja GJI)	DA
gji_tocke	Shapefile	Gospodarska javna infrastruktura – točke (v nadaljevanju: točke GJI)	DA, če je vsebina določena z PRO
tgd	Shapefile	Način določitve grafičnega prikaza NRP (podatek o načinu povezovanja s katastrom nepremičnin)	DA

6.3.3.1. Območje PRO

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator

6.3.3.2. Grafični prikaz NRP

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS	OBVEZNOST VREDNOSTI ATRIBUTA
IDO	INTEGER	Enolični identifikator	DA
NRP_ID	INTEGER	Identifikacijska številka namenske rabe prostora iz šifranta podrobne namenske rabe prostora	DA
EUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka enote urejanja prostora	DA
PEUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka podenote urejanja prostora	DA, če je vsebina določena z PRO
OPPN_P	INTEGER	Območje, za katero je predviden OPPN (0 – NE, 1 – DA)	DA, če je vsebina določena z PRO
NRP_DOZN	TEXT (10)	Dodatna oznaka namenske rabe prostora	DA, če je vsebina določena z PRO

ŠIFRANT PODROBNE NAMENSKE RABE

NRP_ID	OZNAKA	OPIS VREDNOSTI ATRIBUTA
7001	S	Območja stanovanj
7002	SC	Čiste stanovanjske površine
7003	SS	Splošne stanovanjske površine
7004	SB	Stanovanjske površine za posebne namene
7005	SK	Stanovanjske površine s kmetijskimi gospodarstvi
7006	SP	Površine počitniških hiš
7007	P	Območja proizvodnih dejavnosti
7008	PI	Površine za industrijo
7009	PK	Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
7010	PP	Površine za proizvodnjo
7011	M	Mešana območja
7012	MO	Osrednje površine
7013	MP	Mešane površine
7014	B	Posebna območja
7015	BT	Površine za turizem
7016	BD	Površine drugih območij
7017	D	Območja družbene infrastrukture
7018	DI	Površine za vzgojo in izobraževanje
7019	DS	Površine za šport
7020	DZ	Površine za zdravstvo
7021	DK	Površine za kulturo
7022	DU	Površine za javno upravo
7023	DC	Površine za opravljanje verskih obredov
7024	Z	Območja zelenih površin
7025	ZS	Površine za rekreacijo in šport
7026	ZP	Parki

NRP_ID	OZNAKA	OPIS VREDNOSTI ATRIBUTA
7027	ZD	Druge zelene površine
7028	ZK	Pokopališča
7033	P	Območja prometne infrastrukture
7034	PC	Železnice
7035	PP	Postaje
7036	PL	Letališča
7037	PR	Pristanišča
7038	PO	Ostale prometne površine
7039	T	Površine komunikacijske infrastrukture
7040	E	Območja energetske infrastrukture
7041	EE	Površine za oskrbo z električno energijo
7042	EP	Površine za oskrbo s plinom
7043	EN	Površine za oskrbo z nafto in naftnimi derivati
7044	ET	Površine za oskrbo s toplotno energijo
7045	O	Območja okoljske infrastrukture
7046	OV	Površine za oskrbo z vodo
7047	OC	Površine za čiščenje odpadnih voda
7048	OR	Površine za ravnanje z odpadki
7049	OO	Površine za odlaganje odpadkov
7050	V	Območja vodnih zemljišč
7051	VC	Površine vodnih zemljišč
7052	VI	Površine vodne infrastrukture
7053	L	Območja mineralnih surovin
7054	LN	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
7055	LP	Površine podzemnega pridobivalnega prostora
7056	K	Območja kmetijskih zemljišč
7057	K1	Površine najboljših kmetijskih zemljišč
7058	K2	Površine drugih kmetijskih zemljišč
7059	G	Območja gozdov
7060	OB	Območja za potrebe obrambe
7061	N	Območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami
7062	OS	Ostala območja

6.3.3.3. Regulacijske črte

Pri izdelavi vektorskih podatkov se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.4.3.

6.3.3.4. Regulacijske točke

Pri izdelavi vektorskih podatkov se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.4.4.

6.3.3.5. Regulacijske površine

Pri izdelavi vektorskih podatkov se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.4.5.

6.3.3.6. Predvidene gradbene parcele

Pri izdelavi vektorskih podatkov se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.4.6.

6.3.3.7. Omrežja GJI

Pri izdelavi vektorskih podatkov se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.4.7.

6.3.3.8. Točke GJI

Pri izdelavi vektorskih podatkov se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.4.8.

6.3.3.9. Način določitve grafičnega prikaza NRP

Pri izdelavi vektorskih podatkov se upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.3.4.9.

6.4. Priloge

Pri izdelavi prilog se smiselno upoštevajo pravila, določena v poglavju 4.4.

7. Posebna pravila za pripravo OPPN v digitalni obliki

7.1. Struktura map OPPN

MAPA	PODMAPA 1	PODMAPA 2	FORMAT pdf	FORMAT Shapefile	FORMAT tiff in twf
tekstualni_del			x		
graficni_del	kart_del		x		
	kart_del_okvirna_vsebina				x
	vektorski_podatki			x	
spremljajoce_gradivo	izvi*		x		
	izhodka*		x		
	por_sod_jav**		x		
	sta_pros		x	x	
	str_pod		x	x	
	smernice*		x		
	usmeritve**		x		
	mnenja		x		
	elaborat_ekonom		x		
	okolje		x		
	obr_utemelj	obr	x		
		elaborat_tp**	x	x	
		spremembe	x		
	pov_jav		x		

Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-3, ZORZFS in ZUreP-2.

** Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-3 in ZORZFS.

* Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-2.

7.2. Tekstualni del OPPN

MAPA: tekstualni_del

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
odlok* odlok_priloga_1* odlok_priloga_2* odlok_priloga_N*	pdf	Odlok s prilogami
npb** npb_priloga_1** npb_priloga_2** npb_priloga_N**	pdf	Neuradno prečiščeno besedilo s prilogami
sklep_tp***	pdf	Sklep o tehnično posodobljenem OPPN

- N Oznaka se nanaša na zaporedno številko priloge.
- * Datoteke se pripravijo v postopku priprave OPPN.
- ** Datoteke se pripravijo samo v primeru sprememb in dopolnitev OPPN.
- *** Datoteko se pripravi samo v primeru samostojnega postopka tehnične posodobitve OPPN.

7.3. Grafični del OPPN

7.3.1. Grafični prikazi – kartografski del

Datoteke se izdelajo za vsako fazo priprave OPPN.

MAPA: graficni_del\kart_del

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
nasl_list	pdf	Naslovni list
kazalo	pdf	Kazalo vsebine
	pdf	Grafični prikazi
spr_nrp_oppn	pdf	Grafični prikazi sprememb namenske rabe prostora <i>Če se z OPPN spreminja namenska raba prostora, kot je določena v OPN, se to prikaže na dodatnem grafičnem prikazu.</i>

 Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

7.3.2. Grafični prikazi – okvirna vsebina kartografskega dela

Datoteke se izdelajo samo za sprejeti OPPN.

MAPA: graficni_del\kart_del_okvirna_vsebina

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	tiff in tfw	Grafični prikazi
spr_nrp_oppn	tiff in tfw	Grafični prikazi sprememb namenske rabe prostora Če se z OPPN spreminja namenska raba prostora, kot je določena v OPN, se to prikaže na dodatnem grafičnem prikazu.

 Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

7.3.3. Vektorski podatki

MAPA: graficni_del\vektorski_podatki

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS	OBVEZNOST PODATKA
obm_oppn	Shapefile	Območje OPPN	DA
obm_oppn_npg	Shapefile	Čistoris območja OPPN	DA, samo v primeru sprememb in dopolnitev grafičnega dela OPPN
spr_nrp_oppn	Shapefile	Spremembe namenske rabe prostora z OPPN	DA, samo za postopke, začete na podlagi 130., 131. in 131.a člena ZUreP-3 ter 10. člena ZORZFS
tgd	Shapefile	Način določitve območja OPPN (podatek o načinu povezovanja s katastrom nepremičnin)	DA, samo za postopke priprave OPPN po ZUreP-3

7.3.3.1. Območje OPPN

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator

V primeru sprememb in dopolnitev (v nadaljevanju: SD) OPPN se izdela:

- prostorski podatek za območje SD OPPN in
- prostorski podatek čistorisa območja osnovnega OPPN s SD OPPN (poglavje 7.3.3.2).

Podatek o območju SD OPPN se izdelata:

- če se območje ne spreminja, samo kot območje osnovnega OPPN,
- če spremembe vključujejo izvzeme ali širitve osnovnega območja OPPN kot skupno območje izvzemov ali širitvev, vendar brez območja osnovnega OPPN.

7.3.3.2. Čistoris območja OPPN

Prostorski podatek se izdelata kot skupno območje osnovnega OPPN in SD OPPN.

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator

7.3.3.3. Spremembe namenske rabe prostora z OPPN

Datoteka se izdelata samo za postopke, začete na podlagi 130., 131. in 131.a člena ZUreP-3 ter 10., 17. in 88. člena ZORZFS.

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS	OBVEZNOST VREDNOSTI ATRIBUTA
IDO	INTEGER	Enolični identifikator	DA
NRP_ID	INTEGER	Identifikacijska številka namenske rabe prostora iz šifranta vrst namenskih rab prostora (glej poglavje 4.3.4.2, 5.4.3.2 ali 6.3.3.2)	DA
EUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka enote urejanja prostora	DA
PEUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka podenote urejanja prostora	DA, če je vsebina določena z OPN
UON_OZN	TEXT (10)	Oznaka za ureditveno območje naselja	DA, če je vsebina določena z OPN
DRUO_OZN	TEXT (10)	Oznaka za drugo ureditveno območje	DA, če je vsebina določena z OPN
ODRN_OZN	TEXT (10)	Oznaka za območje dolgoročnega razvoja	DA, če je vsebina določena z OPN

7.3.3.4. Način določitve območja OPPN

OBJEKTNI TIP: Točkovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
TGD_VRSTA	INTEGER	Identifikacijska številka točke območja OPPN iz šifranta vrst točk območja OPPN
SIFKO	INTEGER	Identifikacijska številka katastrske občine <i>Določi se samo za točke območja OPPN, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je vrednost 0).</i>
ST_ZKT	INTEGER	Številka točke ZK znotraj katastrske občine <i>Določi se samo za točke območja OPPN, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je vrednost 0).</i>
DATUM_VIR	TEXT	Datum stanja podatkov o točkah ZK iz katastra nepremičnin. <i>Primer: 01.01.2023. Določi se samo za točke, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je polje brez vrednosti).</i>
OPIS	TEXT	Dodatna obrazložitev načina oz. natančnosti določitve območja OPPN (vnos je neobvezen)

ŠIFRANT VRST TOČK OBMOČJA OPPN:

TGD_VRSTA	OPIS
1	Točka območja OPPN sovpada s točko ZK
2	Točka območja OPPN leži na parcelni meji in ne sovpada s točko ZK
3	Točka območja OPPN je določena relativno glede na točko ZK in parcelno mejo
4	Točka območja OPPN je določena neodvisno od parcelne meje (npr. glede na dejansko rabo, DOF ali topografijo)
99	Drugo

7.4. Spremljajoče gradivo OPPN

7.4.1. Izvleček

MAPA: spremljajoce_gradivo\izvl

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Izvleček

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

7.4.2. Izhodišča

MAPA: spremljajoce_gradivo\izhodišca

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Izhodišča

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

7.4.3. Poročilo o sodelovanju z javnostjo

MAPA: spremljajoce_gradivo\por_sod_jav

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
por_sod_jav	pdf	Poročilo o sodelovanju z javnostjo
	pdf*	Stališča do pripomb in predlogov

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

7.4.4. Podatki iz prikaza stanja prostora

MAPA: spremljajoce_gradivo\sta_pros

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
seznam_psp	pdf	Seznam prostorskih podatkov iz prikaza stanja prostora
	Shapefile*	Prostorski podatki iz prikaza stanja prostora

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Vsak prostorski podatek se stisne v lastno datoteko zip.

7.4.5. Strokovne podlage

MAPA: spremljajoce_gradivo\str_pod

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
seznam_str_pod	pdf	Seznam strokovnih podlag
	pdf oz. Shapefile*	Dokumentacija strokovne podlage

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Vsako posamično strokovno podlago se stisne v lastno datoteko zip.

7.4.6. Smernice

MAPA: spremljajoce_gradivo\smernice

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija smernic

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

7.4.7. Usmeritve

MAPA: spremljajoce_gradivo\usmeritve

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija usmeritev

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

7.4.8. Mnenja

MAPA: spremljajoce_gradivo\mnenja

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija mnenj

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

7.4.9. Elaborat ekonomike

MAPA: spremljajoce_gradivo\elaborat_ekonom

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
elaborat_ekonom	pdf	Elaborat ekonomike

7.4.10. Okoljske presoje

MAPA: spremljajoce_gradivo\okolje

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija iz postopkov okoljskih presoj

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

7.4.11. Dokumentacija obrazložitve in utemeljitve

7.4.11.1. Obrazložitev in utemeljitev OPPN

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\obr

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Obrazložitev in utemeljitev OPPN

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

7.4.11.2. Elaborat tehnične posodobitve OPPN

Elaborat tehnične posodobitve se izdela samo v primeru sprememb in dopolnitev grafičnega dela OPPN, če je treba zagotoviti ažurnost grafičnega dela OPPN s katastrom nepremičnin ali v primeru samostojnega postopka tehnične posodobitve OPPN na podlagi 142. člena ZUreP-3.

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\elaborat_tp

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
elaborat_tp	pdf	Elaborat TP OPPN
obm_oppn_tp	Shapefile	Tehnično posodobljeno območje OPPN <i>Podatek se pripravi v enaki obliki kot prostorski podatek za območje OPPN (poglavje 7.3.3.1).</i>
tgd	Shapefile	Način določitve območja OPPN (poglavje 7.3.3.4)
obm_oppn_tpspr	Shapefile	Spremembe območja OPPN po izvedeni tehnični posodobitvi (poglavje 7.4.11.2.1)
siva_obm	Shapefile	Območja mejnih primerov (sivih območij), ki lahko predstavljajo območja vsebinskih sprememb (poglavje 7.4.11.2.2)

7.4.11.2.1. Spremembe območja OPPN po izvedeni teh. posodobitvi

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
TP_OPIS	TEXT	Opis spremembe tehnične posodobitve
POV_TP	INTEGER	Površina spremembe območja OPPN (površina območja je izražena v m ² in zaokrožena na kvadratni meter natančno)

7.4.11.2.2. Območja mejnih primerov (siva območja)

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
ODLOCITEV	TEXT	Obrazložitev odločitve (izvedba rešitve v okviru tehnične posodobitve ali rednega postopka OPN)

7.4.11.3. Pregled sprememb OPPN

Podatki se izdelajo samo v primeru sprememb in dopolnitev OPPN.

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\spremembe

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Tekstualni del s prikazom sprememb

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

7.4.12. Povzetek za javnost

MAPA: spremljajoce_gradivo\pov_jav

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
pov_jav	pdf	Povzetek za javnost

8. Posebna pravila za pripravo sklepa o lokacijski preveritvi v digitalni obliki

8.1. Struktura map sklepa o lokacijski preveritvi

MAPA	PODMAPA	FORMAT pdf	FORMAT Shapefile
tekstualni_del		x	
graficni_del	kart_del	x	
	vektorski_podatki		x
spremljajoce_gradivo	izhodisca**	x	
	por_sod_jav*	x	
	elaborat_lp	x	x
	dgd	x	
	mnenja	x	
	pov_jav*	x	

Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-3, ZORZFS in ZUreP-2.

* Vsebina se pripravi pri postopkih po ZUreP-3, ZORZFS.

** Vsebina se pripravi pri postopkih po ZORZFS.

8.2. Tekstualni del sklepa o lokacijski preveritvi

MAPA: tekstualni_del

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
sklep	pdf	Sklep o lokacijski preveritvi

8.3. Grafični del sklepa o lokacijski preveritvi

8.3.1. Grafični prikazi – kartografski del

MAPA: graficni_del\kart_del

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
prikaz	pdf	Postopek po ZUreP-3: Grafični prikaz preoblikovane in spremenjene oblike velikosti območja stavbnega zemljišča na podlagi šestega odstavka 138. člena ZUREP-3 Postopek po ZORZFS: Grafični prikaz območja obravnave lokacijske preveritve (a./širitev stavbnih zemljišč; b./prikaz območja spremembe podrobnejše namenske

		rabe prostora) z določitvijo nove podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev vključno z grafičnim prikazom območja kjer se na podlagi sklepa vlade o odstranitvi iz 151.c člena ZIUOPZP-A iz ali 87. člena ZORZFS odstranijo objekti in določi nova izvedbena regulacija prostora, kot to določa deveti odstavek 13. člena ZORZFS
prikaz	pdf	Grafični prikaz območja vodne infrastrukture z določitvijo namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev na podlagi devetega odstavka 14. člena ZORZFS

8.3.2. Vektorski podatki

MAPA: graficni_del\vektorski_podatki

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS	OBVEZNOST PODATKA
obm_lp	Shapefile	Območje sklepa o lokacijski preveritvi	DA
spr_nrp_lp	Shapefile	Spremembe oz. določitev nove namenske rabe prostora	DA, samo za postopke, začete na podlagi 12. in 13. oz. 14. člena ZORZFS

8.3.2.1. Območje sklepa o LP

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator

8.3.2.2. Spremembe oz. določitev nove namenske rabe prostora

Datoteka se izdelava samo za postopke, začete na podlagi 13. oz. 14. člena ZORZFS.

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
NRP_ID	INTEGER	Identifikacijska številka namenske rabe prostora iz šifranta vrst namenskih rab prostora (glej poglavje 4.3.4.2, 5.4.3.2 ali 6.3.3.2). <i>V primeru, da se sprememba namenske rabe prostora (širitev stavbnega zemljišča) nanaša na prostorske sestavine občinskega dolgoročnega plana za obdobje od leta 1986 do leta 2000 oz.</i>

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
		<i>prostorske sestavine občinskega srednjeročnega družbenega plana za obdobje od leta 1986 do leta 1990, se vsakemu območju spremembe določi vrednost 9000.</i>
EUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka enote urejanja prostora
PEUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka podenote urejanja prostora

8.4. Spremljajoče gradivo sklepa o lokacijski preveritvi

8.4.1. Izhodišča

Datoteke se izdelajo samo za postopke začete na podlagi 13. člena ZORZFS.

MAPA: spremljajoce_gradivo\izhodišca

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Sklep Vlade Republike Slovenije iz 151.c člena ZIUOPZP ali 87. člena ZORZFS
	pdf*	Izhodišča iz drugega odstavka 13. člena ZORZFS

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

8.4.2. Poročilo o sodelovanju z javnostjo

MAPA: spremljajoce_gradivo\por_sod_jav

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
por_sod_jav	pdf	Poročilo o sodelovanju z javnostjo
	pdf*	Stališča do pripomb in predlogov

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

8.4.3. Elaborat lokacijske preveritve

MAPA: spremljajoce_gradivo\elaborat_lp

VSEBINA:

DATOTEKE	FORMAT	OPIS
elaborat_lp	pdf	Elaborat lokacijske preveritve
nam_lp_tip	Shapefile	Nameni lokacijske preveritve in tip preoblikovanja
obm_lp_izv	Shapefile	Izvirno območje
parcele	Shapefile	Izsek parcel iz katastra nepremičnin na območju lokacijske preveritve

8.4.3.1. Nameni lokacijske preveritve in tipi preoblikovanja

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	FORMAT	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
NAMEN	INTEGER	Identifikacijska številka namena lokacijske preveritve iz šifranta namenov lokacijske preveritve
TIP	INTEGER	Identifikacijska številka tipa preoblikovanja iz šifranta tipov preoblikovanja <i>Določa se samo za namen določanja obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (NAMEN=1; pri ostalih namenih je vrednost 0).</i>
POV	FLOAT	Površina območja v m ² (decimalna mesta se razmeji z vejico, primer: 100,12)

ŠIFRANT NAMENOV LOKACIJSKE PREVERITVE

NAMEN	OPIS
1	Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi
2	Individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev
3	Omogočanje začasne rabe prostora
4	Načrtovanje sprememb stavbnih zemljišč na podlagi prve alineje prvega odstavka 12. člena ZORZFS
5	Načrtovanje vodne infrastruktura na podlagi druge alineje prvega odstavka 12. člena ZORZFS

ŠIFRANT TIPOV PREOBLIKOVANJA

TIP	OPIS
0	Območje individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev ali omogočanja začasne rabe prostora
1	Preoblikovanje – izvzem območja stavbnega zemljišča
2	Preoblikovanje – širitev območja stavbnega zemljišča
3	Širitev stavbnega zemljišča

4	Manjša širitev območja stavbnih zemljišč oziroma manjša sprememba podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev zaradi gradnje posamičnih nadomestitvenih objektov in objektov, ki so s sklepom vlade iz 151.c člena ZIUOPZP ali 87. člena ZORZFS predvideni za odstranitev
5	Določitev nove izvedbene regulacije prostora na območju objektov za odstranitev za tiste objekte, za katere se določa nadomestitev s to lokacijsko preveritvijo
6	Določitev namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev za območja vodne infrastrukture

8.4.3.2. Izvorno območje

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	FORMAT	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
NRP_ID	INTEGER	Identifikacijska številka namenske rabe prostora iz šifranta vrst namenskih rab prostora (glej poglavje 4.3.4.2, 5.4.3.2 ali 6.3.3.2)
EUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka enote urejanja prostora
PEUP_OZN	TEXT (20)	Oznaka podenote urejanja prostora
POV	INTEGER	Površina območja v m ²

8.4.3.3. Izsek parcel

Prostorski podatek se priloži v izvorni obliki, kot je bil pridobljen iz katastra nepremičnin.

8.4.4. DGD

Datoteka se izdelava samo za postopke, začete na podlagi 13. oz. 14. člena ZORZFS.

MAPA: spremljajoce_gradivo\dgd

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja iz 13. oz. 14. člena ZORZFS.

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili, oz. na način kot je to določeno z 28. členom Pravilnika o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23)

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

8.4.5. Mnenja

MAPA: spremljajoce_gradivo\mnenja

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Zapisnik o lokacijski preveritvi iz petega odstavka 13. člena ZORZFS
	pdf*	Dokumentacija mnenj

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

8.4.6. Povzetek za javnost

O obveznosti priprave povzetka za javnost presoja občinski urbanist.

MAPA: spremljajoce_gradivo\pov_jav

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
pov_jav	pdf	Povzetek za javnost

9. Posebna pravila za pripravo OUNK

9.1. Struktura map OUNK

MAPA	PODMAPA 1	PODMAPA 2	FORMAT pdf	FORMAT Shapefile
tekstualni_del			x	
graficni_del	graficne_priloge		x	
	vektorski_podatki			x
spremljajoce_gradivo	por_sod_jav		x	
	sta_pros		x	x
	str_pod		x	x
	mnenja		x	
	obr_utemelj	obr	x	
		elaborat_tp	x	x
		spremembe	x	
	pov_jav		x	

9.2. Tekstualni del OUNK

MAPA: tekstualni_del

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
odlok*	pdf	OUNK
sklep_tp**	pdf	Sklep o tehnično posodobljenem OUNK

* Datoteko se pripravi v postopku priprave OUNK.

** Datoteko se pripravi samo v primeru samostojnega postopka tehnične posodobitve OUNK.

9.3. Grafični del OUNK

9.3.1. Grafične priloge OUNK

MAPA: graficni_del\graficne_priloge

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Grafične priloge OUNK

■ Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

9.3.2. Vektorski podatki

MAPA: graficni_dellvektorski_podatki

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS	OBVEZNOST PODATKA
obm_ouнк	Shapefile	Območje OUNK	DA
obm_ouнк_npg	Shapefile	Čistoris območja OUNK	DA, samo v primeru sprememb in dopolnitev grafičnega dela OUNK
tgd	Shapefile	Način določitve območja OUNK (podatek o načinu povezovanja s katastrom nepremičnin)	DA

9.3.2.1. Območje OUNK

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator

V primeru sprememb in dopolnitev (v nadaljevanju: SD) OUNK se izdelata:

- prostorski podatek za območje SD OUNK in
- prostorski podatek čistorisa območja osnovnega OUNK s SD OUNK (poglavje 9.3.2.2).

Podatek o območju SD OUNK se izdelata:

- če se območje ne spreminja, samo kot območje osnovnega OUNK,
- če spremembe vključujejo izvzeme ali širitve osnovnega območja OUNK kot skupno območje izvzemov ali širitev, vendar brez območja osnovnega OUNK.

9.3.2.2. Čistoris območja OUNK

Prostorski podatek se izdelata kot skupno območje osnovnega OUNK in SD OUNK.

OBJEKTNI TIP: Ploskovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator

9.3.2.3. Način določitve območja OUNK

OBJEKTNI TIP: Točkovni sloj

ATRIBUTNI PODATKI:

OBVEZNI ATRIBUT	PODATKOVNI TIP	OPIS
IDO	INTEGER	Enolični identifikator
TGD_VRSTA	INTEGER	Identifikacijska številka točke območja OUNK iz šifranta vrst točk območja OUNK
SIFKO	INTEGER	Identifikacijska številka katastrske občine <i>Določi se samo za točke območja OUNK, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je vrednost 0).</i>
ST_ZKT	INTEGER	Številka točke ZK znotraj katastrske občine <i>Določi se samo za točke območja OUNK, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je vrednost 0).</i>
DATUM_VIR	TEXT	Datum stanja podatkov o točkah ZK iz katastra nepremičnin <i>Primer: 01.01.2023. Določi se samo za točke, ki sovpadajo s točkami ZK (TGD_VRSTA = 1; pri ostalih je polje brez vrednosti).</i>
OPIS	TEXT	Dodatna obrazložitev načina oz. natančnosti določitve območja OUNK (vnos je neobvezen)

ŠIFRANT VRST TOČK OBMOČJA OUNK:

TGD_VRSTA	OPIS
1	Točka območja OUNK sovpada s točko ZK
2	Točka območja OUNK leži na parcelni meji in ne sovpada s točko ZK
3	Točka območja OUNK je določena relativno glede na točko ZK in parcelno mejo
4	Točka območja OUNK je določena neodvisno od parcelne meje (npr. glede na dejansko rabo, DOF ali topografijo)
99	Drugo

9.4. Spremljajoče gradivo OUNK

9.4.1. Poročilo o sodelovanju z javnostjo

MAPA: spremljajoce_gradivo\por_sod_jav

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
por_sod_jav	pdf	Poročilo o sodelovanju z javnostjo
	pdf*	Stališča do pripomb in predlogov

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

9.4.2. Podatki iz prikaza stanja prostora

MAPA: spremljajoce_gradivo\sta_pros

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
seznam_psp	pdf	Seznam prostorskih podatkov iz prikaza stanja prostora
	Shapefile*	Prostorski podatki iz prikaza stanja prostora

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Vsak prostorski podatek se stisne v lastno datoteko zip.

9.4.3. Strokovne podlage

MAPA: spremljajoce_gradivo\str_pod

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
seznam_str_pod	pdf	Seznam strokovnih podlag
	pdf oz. Shapefile*	Dokumentacija strokovne podlage

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Vsako posamično strokovno podlago se stisne v lastno datoteko zip.

9.4.4. Mnenja

MAPA: spremljajoce_gradivo\mnenja

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Dokumentacija mnenj

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če določena vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

9.4.5. Dokumentacija obrazložitve in utemeljitve

9.4.5.1. Obrazložitev in utemeljitev OUNK

Obrazložitev in utemeljitev OUNK se izdelava samo v primeru sprememb in dopolnitev OUNK.

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\obr

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf*	Obrazložitev in utemeljitev OUNK

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

* Če vsebina obsega več datotek, se stisnejo v skupno datoteko zip.

9.4.5.2. Elaborat tehnične posodobitve OUNK

Elaborat tehnične posodobitve OUNK se izdelava samo v primeru sprememb in dopolnitev grafičnega dela OUNK, če je treba zagotoviti ažurnost grafičnega dela OUNK s katastrom nepremičnin ali v primeru samostojnega postopka tehnične posodobitve na podlagi 142. člena ZUreP-3.

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\elaborat_tp

Pri pripravi elaborata tehnične posodobitve OUNK se uporabljajo določila, ki veljajo pri pripravi elaborata tehnične posodobitve OPPN (poglavje 7.4.11.2).

9.4.5.3. Pregled sprememb OUNK

Podatki se izdelajo samo v primeru SD OUNK.

MAPA: spremljajoce_gradivo\obr_utemelj\spremembe

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
	pdf	Tekstualni del s prikazom sprememb

Datoteke se poimenujejo skladno s splošnimi pravili.

9.4.6. Povzetek za javnost

O obveznosti priprave povzetka za javnost presoja občinski urbanist.

MAPA: spremljajoce_gradivo\pov_jav

VSEBINA:

DATOTEKA	FORMAT	OPIS
pov_jav	pdf	Povzetek za javnost