

# **STROKOVNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV NA OKOLJE**

**ZA POSEG:  
GRADNJA NOVIH SKLADIŠČNO  
PROIZVODNIH OBJEKTOV OB  
OBSTOJEČI PROIZVODNJI  
INOTHERM D.O.O. V PRIGORICI**

**Št.: 400324-dn**

**Ljubljana, april 2024**



NASLOV: **STROKOVNA OCENA VPLIVOV NA OKOLJE ZA  
POSEG: GRADNJA NOVIH SKLADIŠČNO  
PROIZVODNIH OBJEKTOV OB OBSTOJEČI  
PROIZVODNJI INOTHERM D.O.O. V  
PRIGORICI**

DATUM: **april 2024**

ŠTEVILKA: **400324-dn**

NOSILEC POSEGA: **Inotherm d.o.o.  
Prigorica 98, 1331 Dolenja vas**

NAROČNIK: **Inotherm d.o.o.  
Prigorica 98, 1331 Dolenja vas**

IZDELOVALEC: **E-NET OKOLJE d.o.o.  
Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana**

Direktor: **Jorg Jurij Hodalič**



E-NET OKOLJE d.o.o.  
Linhartova cesta 13  
SI - 1000 Ljubljana, Slovenija

Odgovorni nosilec: **dr. Domen Novak, dipl.san.inž.**



## KAZALO

<b>1.</b>	<b>UVOD .....</b>	<b>7</b>
1.1	NAMEN STROKOVNE OCENE .....	7
1.2	UVODNA POJASNILA .....	7
1.3	PRAVNA PODLAGA ZA PREDHODNI POSTOPEK .....	8
<b>2.</b>	<b>OPIS POSEGA V OKOLJE .....</b>	<b>10</b>
2.1	NAZIV IN NAMEN POSEGA .....	10
2.2	NOSILEC POSEGA .....	11
2.3	ZNAČILNOSTI IN BISTVENE LASTNOSTI POSEGA .....	12
2.3.1	Gradbena parcela .....	12
2.3.2	Potek infrastrukturnih priključkov .....	12
2.3.3	Obstoječi poseg .....	12
2.3.3.1	Proizvodnja vhodnih vrat .....	12
2.3.4	Opis predvidenega posega .....	12
2.3.4.1	Odpremno skladišče .....	13
2.3.4.2	Oknarna .....	13
2.3.4.3	Steklarna .....	13
2.3.4.4	Instalacije .....	13
2.3.4.5	Prometna ureditev .....	13
2.3.4.6	Komunalna ureditev .....	13
2.3.5	Varstvo pred požarom .....	13
2.3.1	Sprememba posega in funkcionalna povezanost .....	14
2.3.2	Opis izvedbe gradbenih del .....	15
2.3.2.1	Objekt oknarna .....	15
2.3.2.2	Objekt odpremno skladišče .....	16
2.3.2.3	Objekt steklarna .....	18
2.4	LOKACIJA POSEGA IN STANJE OKOLJA NA OBMOČJU POSEGA .....	20
2.4.1	Lokacija posega .....	20
2.4.2	Parcelne številke, prostorski akti, namenska raba zemljišč .....	21
2.4.3	Območja s posebnim pravnim režimom .....	22
2.4.3.1	Varstvo pitne vode .....	22
2.4.3.2	Varstvo kulturne dediščine .....	23
2.4.3.3	Ohranjanje narave – Natura 2000 .....	24
2.4.3.4	Ohranjanje narave – naravne vrednote .....	26
2.4.3.5	Ohranjanje narave – ekološko pomembna območja .....	26
2.4.3.6	Površinske vode in poplavna varnost .....	28
2.4.3.7	Ostalo .....	28
2.5	OKOLJSKI VIDIKI Z VERJETNOSTJO POMEMBNEGA VPLIVA POSEGA NANJE .....	28
<b>3.</b>	<b>OPIS MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV NA OKOLJE .....</b>	<b>29</b>
3.1	RABA NARAVNIH VIROV .....	29
3.1.1	Gradnja .....	29
3.1.2	Obratovanje .....	29
3.2	BIOTSKA RAZNOVRSTNOST IN NARAVNE VREDNOTE .....	29
3.3	SPREMEMBA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ .....	29
3.4	EMISIJE SNOVI V TLA .....	29
3.4.1	Gradnja .....	29
3.4.2	Obratovanje .....	30
3.5	EMISIJE SNOVI V VODE .....	30
3.5.1	Gradnja .....	30
3.5.2	Obratovanje .....	30
3.6	EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK .....	30
3.6.1	Gradnja .....	30

3.6.2	Obratovanje .....	32
3.7	EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV .....	32
3.7.1	Gradnja .....	32
3.7.2	Obratovanje .....	32
3.8	EMISIJE VONJAV .....	33
3.9	EMISIJE TOPLOTE .....	33
3.10	EMISIJE HRUPA .....	33
3.10.1	Obstoječe stanje .....	33
3.10.2	Gradnja .....	34
3.10.3	Obratovanje .....	37
3.11	VIBRACIJE .....	37
3.11.1	Gradnja .....	37
3.11.2	Obratovanje .....	37
3.12	EMISIJE SVETLOBE .....	37
3.12.1	Gradnja .....	37
3.12.2	Obratovanje .....	37
3.13	ELEKTROMAGNETNO SEVANJE .....	38
3.13.1	Gradnja .....	38
3.13.2	Obratovanje .....	38
3.14	IONIZIRAJOČE SEVANJE .....	38
3.15	ODPADKI .....	38
3.15.1	Obstoječe stanje .....	38
3.15.2	Gradnja .....	39
3.15.3	Obratovanje .....	39
3.16	KULTURNNA DEDIŠČINA .....	39
3.17	TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI .....	39
3.18	TVEGANJE NASTANKA OKOLJSKIH NESREČ .....	40
<b>4.</b>	<b>POVZETEK IN SKLEPNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV .....</b>	<b>41</b>
<b>5.</b>	<b>PRAVNE PODLAGE IN VIRI PODATKOV .....</b>	<b>43</b>
5.1	PRAVNE PODLAGE .....	43
5.2	VIRI PODATKOV .....	45
<b>6.</b>	<b>PRILOGE .....</b>	<b>46</b>

## Seznam prilog:

**Priloga 1:** Pregledna situacija

**Priloga 2:** Meritve hrupa

## **1. UVOD**

### **1.1 NAMEN STROKOVNE OCENE**

Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje je izdelana za potrebe predhodnega postopka v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20, 44/22-ZVO-2, 18/23-ZDU-11O), v katerem se ugotavlja, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje, in predstavlja priložo k zahtevi nosilca posega za začetek predhodnega postopka.

Uredba v 6. členu (zahteva za začetek predhodnega postopka) določa, da nosilec posega vložiti na ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v fizični ali elektronski obliki zahtevo za začetek predhodnega postopka, ki vsebuje:

1. opis posega v okolje:
  - opis značilnosti celotnega posega v okolje v času gradnje, izvajanja in obratovanja posega v okolje, vključno z deli za odstranitev obstoječih objektov, kadar so ti del posega v okolje,
  - opredelitev bistvenih lastnosti posega v okolje, zlasti njegove zmogljivosti,
  - podatke o lokaciji posega v okolje, zlasti podatke o stanju okolja na območjih, na katera bo poseg verjetno vplival;
2. če obstaja, opis funkcionalne povezanosti z že dovoljenimi posegi, posegi, ki se izvajajo, ali že izvedenimi posegi in podatke o ekonomski povezanosti nosilca posega v okolje z nosilci dovoljenih posegov, posegov, ki se izvajajo, ali že izvedenih posegov;
3. opis vseh pomembnih vplivov na okolje, ki se lahko pričakujejo v času gradnje, izvajanja in obratovanja posega v okolje, in sicer opis:
  - rabe naravnih virov,
  - vpliva na biotsko raznovrstnost in naravne vrednote,
  - emisij,
  - pričakovanih ostankov iz proizvodnje in nastalih odpadkov,
  - sprememb dejanske rabe zemljišč,
  - vplivov na kulturno dediščino.

Nosilec posega lahko poleg tega zahtevi priloži tudi opis ukrepov, ki jih že predvideva in so namenjeni preprečitvi ali zmanjšanju pomembnih škodljivih vplivov na okolje. Kot ukrepi so lahko navedeni tudi omilitveni ukrepi v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, in omilitveni ali sorazmerni ukrepi v skladu s predpisi, ki urejajo vode.

Če je za izvedbo nameravanega posega v okolje treba pridobiti gradbeno dovoljenje, nosilec posega v okolje k zahtevi za začetek predhodnega postopka priloži skico z označeno lokacijo nameravanega posega najmanj v merilu 1:25.000.

### **1.2 UVODNA POJASNILA**

Nosilec posega Inotherm d.o.o., Prigorica 98, 1331 Dolenja vas, namerava zgraditi tri nove proizvodno skladiščne objekte ob obstoječem proizvodno poslovnem objektu Inotherm. Novi objekti bodo odpremno skladišče, okarna in steklarna. Objekt bo namenjen povečanju proizvodnih zmogljivosti obstoječega objekta in ureditvi dodatnih poslovnih prostorov podjetja Inotherm. Prizidava okarne in steklarne je predvidena na SZ strani obstoječega kompleksa Inotherm d.o.o., prizidava odpremne centra pa je predvidena na JZ strani obstoječega skladiščno proizvodnega objekta.

Obstoječi objekti so bili zgrajeni na osnovi gradbenega dovoljenja iz leta 2007 in je bil večkrat dozidan. Zadnje gradbeno dovoljenje (po presečnem datumu 22.7.2014) številka 351-225/2022-14 je bilo izdano 03.03.2023.

ŠT.OBJEKTA PO GRAFIKI <sup>1</sup>	IMENOVANJE OBJEKTA	PRIDOBLEJENO GD	POVRŠINA OBJEKTA BTP V m <sup>2</sup>	ŠT. GRADBENO DOVOLJENJE	ŠT. UPORABNO DOVOLJENJE
<b>objekti zgrajeni pred 22.7.2014</b>					
1	POSLOVNO PROIZVODNI OBJEKT	leta 2007	6.962,42		
2	ODPREMNI CENTER	05.2014	4.321,27	351-56/2014- 11	351-102/2015- 7
3	VMESNI DEL	27.05.2014	797,52	351-56/2014- 11	351-102/2015- 7
4	POSLOVNI DEL	27.05.2014	648,68	351-56/2014- 11	351-102/2015- 7
<b>objekti zgrajeni po 22.7.2014</b>					
5	UPRAVNI DEL	19.11.2014	1.278,78	351-141/2014- 10	
6	SKLADIŠČE STEKLA	19.11.2014 in 24.01.2017	344,40	351-175/2016- 10	
7	SKLADIŠČE PROFILOV	01.12.2016	180,44	351-162/2016- 4	351-17/2017-4
8	HALA	14.12.2020	4.605,80	351-226/2020- 21	351-97/2022-4
9	VMESNI DEL MED HALAMA	18.10.2021	147,60	351-229/2021	351-97/2022-4
10	RAZSTAVNI SALON	24.02.2021	701,00	UD št. 351- 19/2023-7	UD št. 351- 19/2023-7
11	POSLOVNI DEL	03.03.2023	1.047,00	GD št. 351- 225/2022-14	GD št. 351- 225/2022-14
SKUPAJ VSI OBJEKTI			21.034,91		
<b>SKUPAJ BTP po 22.7.2014</b>			<b>8.305,02</b>		

### 1.3 PRAVNA PODLAGA ZA PREDHODNI POSTOPEK

Bruto tlorisna površina (BTP) dozidave v sklopu posega znaša:

- Skladišče (odprema): **4.752 m<sup>2</sup>,**
- Steklarna: **4.063,3 m<sup>2</sup>,**
- Oknarna: **4.314 m<sup>2</sup>.**

Bruto tlorisna površina (BTP) obstoječih objektov (grajeni po 22.7.2014) znaša **8.305,02 m<sup>2</sup>.**

Glede na navedeno je BTP novih dozidav z upoštevanjem obstoječih objektov zgrajenih po 22.7.2014 **21.434,32 m<sup>2</sup>.**

- Bruto tlorisna površina (BTP) predvideni objekti skupaj **13.129,3 m<sup>2</sup>.**
- Bruto tlorisna površina (BTP) obstoječih objektov po 22.7.2014 znaša **8,305,02 m<sup>2</sup>.**

Nameravani poseg se, skladno s 3. členom uredbe in v povezavi s Prilogo 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 44/22-ZVO-2) (*ν nadaljevanju: Uredba o posegih*), **uvršča** med posege, za katere je potrebno izvesti predhodni postopek:

- **G.II** – Graditev objektov

<sup>1</sup> Glej Prilogo 1b.



- **G.II.1.1** – Druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

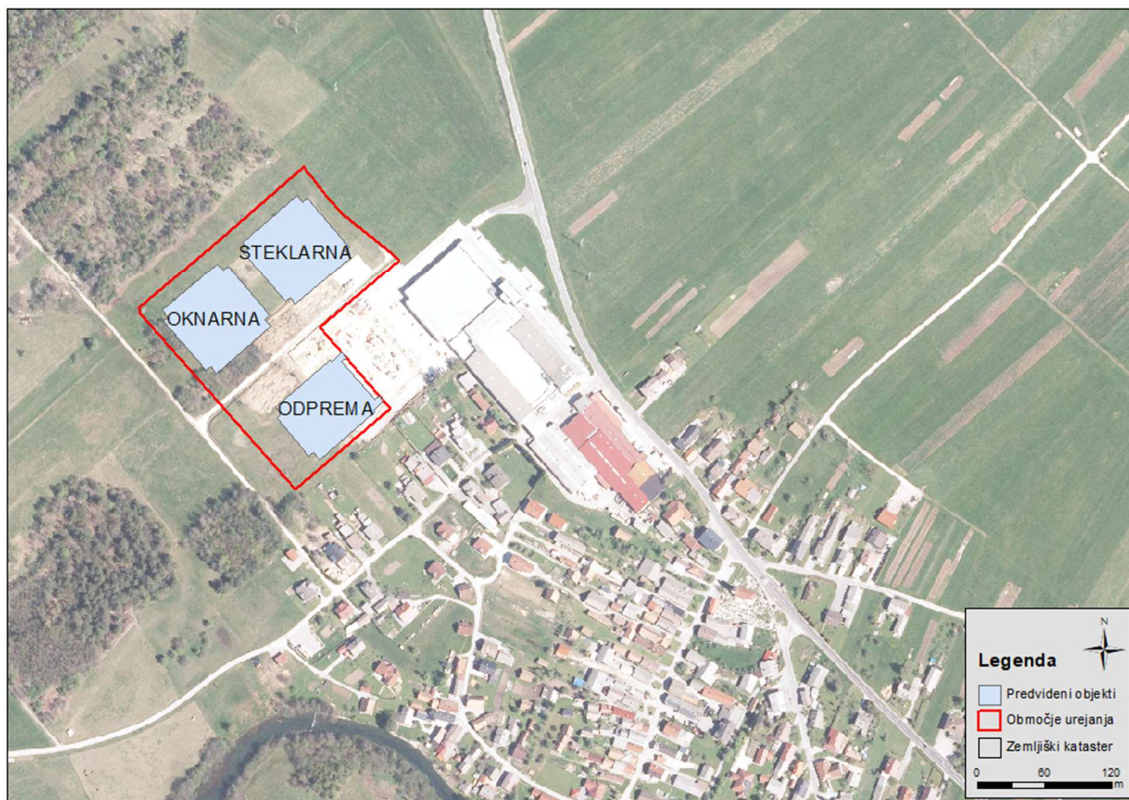
Nadzemna višina objektov ne bo presegala nadzemne višine 50 m, kot tudi ne podzemne globine objekta 10 m.

## 2. OPIS POSEGA V OKOLJE

### 2.1 NAZIV IN NAMEN POSEGA

Naziv posega: gradnja novih skladiščno proizvodnih objektov ob obstoječi proizvodnji Inotherm v Prigorici.

Objekt bo namenjen povečanju proizvodnih zmogljivosti obstoječega objekta in ureditvi dodatnih poslovnih prostorov podjetja Inotherm. Prizidava oknarne in steklarne je predvidena na SZ strani obstoječega kompleksa Inotherm d.o.o., prizidava odpremne centra pa je predvidena na JZ strani obstoječega skladiščno proizvodnega objekta.



Slika 1: Ožja lokacija posega -informativni prikaz



Slika 2: Ureditvena situacija – informativni prikaz

## 2.2 NOSILEC POSEGA

Inotherm d.o.o.  
Prigorica 98, 1331 Dolenja vas  
Matična številka: 5490839000  
Glavna dejavnost (TS media): Mizarstvo; stavbno pohištvo

Podjetje INOTHERM d.o.o. s sedežem v Sloveniji, v naselju Prigorica, je hitro rastoče podjetje, specializirano za proizvodnjo aluminijastih vhodnih vrat za stanovanjske hiše, ter poslovne objekte.

## **2.3 ZNAČILNOSTI IN BISTVENE LASTNOSTI POSEGA**

### **2.3.1 Gradbena parcela**

Gradbena parcela zajema zemljišča s parcelnimi št.: 2909/11, 3242/180, 3242/186, 3242/187, 3242/188, 3242/189, 3242/226, 3242/345, vse k.o. 1627 Prigorica. Velikost gradbišč bo:

- Objekt oknarna, približno 4.500 m<sup>2</sup>;
- Objekt odpremno skladišče, približno 4.300 m<sup>2</sup>;
- Objekt steklarna, približno 4.800 m<sup>2</sup>;
- Zunanja ureditev, približno 5.200 m<sup>2</sup>.

### **2.3.2 Potek infrastrukturnih priključkov**

Na lokaciji se trenutno nahaja proizvodnji in administrativni objekt podjetja Inotherm d.o.o.. Objektu pripada urejena okolica, na kateri so umeščena parkirna mesta s prometnimi in funkcionalnimi površinami ter ozelenitvijo.

Na lokaciji je že vsa potrebna obstoječa infrastruktura, na katero se bo predvideni objekt priključeval.

### **2.3.3 Obstoječi poseg**

#### **2.3.3.1 Proizvodnja vhodnih vrat**

V matični enoti "proizvodnja vhodnih vrat iz aluminija INOTHERM v Prigorici" izdelujejo / kompletirajo/ sestavljajo v proizvodnji INOTHERM IC-Prigorica iz pol izdelkov, katere predhodno izdelajo v drugi enoti INOTHERM IC-Breg (proizvodnja termoizolacijsko stekla in proizvodnja prašnega lakiranja aluminij profilov / aluminij plošč), katerega se nato prepelje na lokacijo v Prigorico. En del pol izdelkov pa izdelajo zunanji kooperantje, da lahko zapolnijo potrebne kapacitete po povpraševanju končnega izdelka aluminij vhodnih vrat.

Končni produkt aluminij vhodnih vrat izdelajo/ sestavijo iz aluminij profilov, aluminij plošč, termoizolacijskega stekla in dodatnih manjših pol izdelkov katere dobavljajo od različnih dobaviteljev iz Slovenije oziroma Evrope (kljuke, okovja, tesnila, izolacijski materiali,...).

#### **Potek sestave aluminij vhodnih vrat**

Aluminij pobarvane profile, samo skrojijo in izdelajo izvrtine/ izreze tako so že pripravljeni za sestavo okvirjev krila in podboja vrat. Vsa sestava poteka suhomontažno, na sistem vijachenja/ zabijanja. V okvirje kril se vstavlja termoizolacijsko steklo, izolacijski material in aluminij pobarvane plošče. Tako imajo krilo in podboj vrat izveden vsakega posebej, na katerega se suhomontažno pri vijaciji okovja, kljuke, tesnila, itd. Tako dobijo zaključeno krilo in zaključen pobj vrat, katera se samo še sestavita/ zmontirata skupaj, sledi še natančna nastavitvev in že so vhodna vrata pripravljena za transport do končnega kupca.

Vsaka vrata so izdelana po naročilu za vsakega kupca posebej, kar pomeni, da so vsaka vrata drugačna po izgledu in dimenzijah.

Odpremno skladišče katerega želimo zgraditi, nujno potrebujemo za skladiščenje naših končnih izdelkov, katere se nato vsak ponedeljek v tednu odpremi do našega končnega kupca v Evropi.

### **2.3.4 Opis predvidenega posega**

Novi objekti bodo odpremno skladišče, oknarna in steklarna.

#### **2.3.4.1     Odpremno skladišče**

Odpremno skladišče je nujno potreben, da bo omogočena izpraznitev dela proizvodnje, zaradi skladiščenja končnih izdelkov danes in tako omogočil boljše razmere, več prostora v obstoječi proizvodnji za kvalitetnejše delo in nujno potrebno zagotavljanje kapacitet naročil, kot tudi dodatnih kapacitet zaradi novega dodatnega programa izdelave Alu oken.

#### **2.3.4.2     Oknarna**

Podjetje Inotherm je v fazi razvoja novega produkta - Aluminij okna. Sama izdelava oken je zelo podobna/ enaka obstoječi proizvodnji Alu vhodnih vrat

#### **2.3.4.3     Steklarna**

Podjetje ima že obstoječo steklarno v enoti INOTHERM IC-Breg, vendar zaradi premajhnih kapacitet in stare tehnologije, bo nova steklarna omogočila večjo količino proizvodnje termoizolacijskega stekla, posledično pa bodo staro proizvodnjo na Bregu zaprli in preuredili v skladišče Aluminij surovih profilov, katerih bo zaradi nove proizvodnje oken sedaj dosti več.

#### **2.3.4.4     Instalacije**

Predvideno je ogrevanje in hlajenje s toplotnimi črpalkami sistema zrak – voda. Proizvodni prostori se bodo predvidoma ogrevali in hladili s stropnimi ventilatorskimi konvektorji in prezračevalnimi napravami.

#### **2.3.4.5     Prometna ureditev**

Cestni priključek in parkirna mesta:

Vzdolž severozahodne in jugovzhodno od predvidene hale se uredi eno vrsto parkirnih mest za osebna vozila in interno cesto. Na jugozahodni strani predvidene hale se uredi manipulativne površine za promet. Vzdlž severozahodne meje območja se uredi dodatna parkirna mesta tovorni in osebni promet.

Predvideno je 32 parkirnih mest za tovorna vozila in 346 parkirnih mest za osebna vozila zaposlenih.

#### **2.3.4.6     Komunalna ureditev**

Območje je komunalno opremljeno. Na obravnavani lokaciji bodo nastajale odpadne komunalne in odpadne padavinske vode. Odpadne komunalne vode iz predvidenih objektov bodo speljane v interno omrežje fekalne kanalizacije, na lastno malo biološko čistilno napravo in nato naprej v ponikanje. Padavinske vode se bodo preko meteornega kanala odvajale v ponikovalnice in nato v potok Ribnica, padavinske vode s prometnih površin se predhodno očistijo preko lovilnika olj. Tehnološke odpadne vode ne bodo nastajale.

#### **2.3.5        Varstvo pred požarom**

Pri načrtovanju objekta bo izdelan načrt varovanja pred požarom v skladu s TEHNIČNO SMERNICO TSG-1-001: 2019 – POŽARNA VARNOST V STAVBAH, tako da bodo izpolnjene bistvene zahteve glede požarne varnosti v stavbah:

1. Širjenje požara na sosednje objekte bo preprečeno z ustreznimi materiali in odmiki .
2. Zagotovljena bo nosilnost konstrukcije za določen čas ter širjenje požara po stavbi.
3. Zagotovljene bodo evakuacijske poti z upoštevanjem števila ljudi (požarno ločena stopnišča; število in širine izhodov; dopustne dolžine poti na varno/na prosto; varnostna razsvetljava) in sistemi za javljanje ter alarmiranje (avtomatski sistem za javljanje požara in alarmiranje).
4. Zagotovljene bodo naprave za gašenje (zunanji in notranji hidranti; gasilni aparati)
5. Neoviran dovoz in dostop gasilcev.

### **2.3.1 Sprememba posega in funkcionalna povezanost**

Prizidava je predvidena ob severni in zahodni strani obstoječih objektov. Novi objekti bodo funkcionalno in ekonomsko povezan z obstoječimi objekti.



## 2.3.2 Opis izvedbe gradbenih del

### 2.3.2.1 Objekt oknarna

Izvajanje gradbenih in drugih del na lokaciji bo, po oceni projektanta, trajalo ca. 6 mesecev. Gradbišče bo obsegalo skupno površino ca. 4.500 m<sup>2</sup>. Gradnja po potekala v eni fazi, ki bo razdeljena na več etap.

Dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 6. do 18. ure (ponedeljek – petek) oz. do 16. ure ob sobotah. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Terminski načrt izvajanja del je prikazan v tabeli v nadaljevanju.

Tabela 1: Terminski načrt izvajanja del za objekt oknarna

Terminski načrt izvajanja del za 1.OBJEKT "OKNARNA"									
POZ.	VRSTA DEL:	Trajanje dni	Trajanje mesecev	MESECI od začetka gradnje					
				1	2	3	4	5	6
1	ZEMELJSKA DELA – izkop, nasipanje.	45	1,5						
2	GRADBENA DELA – pilotiranje in AB temelji, nasipanje in utrijevanje nasutja.	45	1,5						
3	GRADBENA DELA – postavitve betonske montažne konstrukcije objekta (čase, stebri, nosilci, streha in fasade).	45	1,5						
4	GRADBENA DELA – izvedba talne AB plošče	30	1,0						
5	OBRTNIŠKA DELA – krovski in kleparski dela, stavbno pohištvo, dela v notranjosti objekta-pleskanje.	45	1,5						
6	STROJNA DELA – ogrevanje, pohlajevanje, prezračevanje, vodovod in kanalizacija	45	1,5						
7	ELEKTRO DELA – jaški tok, šibki tok	45	1,5						
8	KRAJINSKA UREDITEV – tamponska podlaga, odvodnjavanje, robniki, asfaltiranje, zunanja oprema	30	1,0						

### Tovorni promet

Ker gre za relativno nezahteven objekt bo število gradbenih strojev prisotnih na gradbišču majhno (do 10 delovnih strojev).

V času izvajanja del se prometne obremenitve javnih cest ne bodo bistveno povečale glede na sedanje stanje. Predvideva se max. do 30 voženj/dan.

V naslednji tabeli so prikazane največje pričakovane dnevne prometne obremenitve s tovornimi vozili >3,5 ton, povezane z izvajanjem del v času gradnje. Pri oceni prometnih obremenitev je upoštevanih cca. 15 ton tovora / tovorno vozilo.

Pri odvozu viška izkopa je upoštevana predvidena količina izkopa za odvoz:

Izkop (zemeljska dela) 30.000 m<sup>3</sup> izkopa<sup>2</sup> v razsutem stanju oz. 20.628 ton (30 tovornih vozil na dan, 45 dni).

Tovorni promet za potrebe gradbišča se bo izvajal le v času obratovanja gradbišča - od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 7. do 17. ure (pon. do pet.) oz. do 16. ure ob sobotah (ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo).

<sup>2</sup> V količino izkopa je vključena tudi zunanja ureditev, ki bo potekala v drugem letu gradnje.

Tabela 2: Največje pričakovane dnevne prometne obremenitve (tovorni promet) v času gradnje

Vrsta del	Trajanje dni	Največje dnevno število tov. vozil >3,5 t	Največje dnevno število prevozov tov. vozil >3,5 t
1 ZEMELJSKA DELA - izkop, nasipanje	45	8	30
2 GRADBENA DELA – pilotiranje in AB temelji, nasipanje in utrjevanje nasutja	45	8	30
3 GRADBENA DELA – postavitve betonske montažne konstrukcija objekta (čase, stebri, nosilci, streha in fasade).	45	4	8
4 GRADBENA DELA – izvedba talne AB plošče	30	4	8
5 OBRTNIŠKA DELA – krovna in kleparska dela, stavbno pohištvo, dela v notranjosti objekta-pleskanje.	45	2	3
6 STROJNA DELA – ogrevanje, pohlajevanje, prezračevanje, vodovod in kanalizacija	45	2	2
7 ELEKTRO DELA – jaki tok, šibki tok	45	0	0
8 KRAJINSKA UREDITEV – tamponska podlaga, odvodnjavanje, robniki, asfaltiranje, zunanja oprema	30	4	8

Največje prometne obremenitve tovornih vozil je pričakovati v času zemeljskih del, ko so pričakovane obremenitve do 8 tovornih vozil na dan oz. 30 prevozov dnevno.

#### **Zemeljski izkopi**

Načrtovana gradnja obsega izkop: cca. 30.000 m<sup>3</sup>.

#### **2.3.2.2 Objekt odpremno skladišče**

Izvajanje gradbenih in drugih del na lokaciji bo, po oceni projektanta, trajalo ca. 6 mesecev. Gradbišče bo obsegalo skupno površino ca. 4.300 m<sup>2</sup>. Gradnja po potekala v eni fazi, ki bo razdeljena na več etap.

Dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 6. do 18. ure (ponedeljek – petek) oz. do 16. ure ob sobotah. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Terminski načrt izvajanja del je prikazan v tabeli v nadaljevanju.



Tabela 3: Terminski načrt izvajanja del za objekt odpremno skladišče

Terminski načrt izvajanja del za 2.OBJEKT "ODPREMNO SKLADIŠČE"															
POZ.	VRSTA DEL:	Trajanje dni	Trajanje mesecev	MESECI od začetka gradnje											
				7	8	9	10	11	12						
1	ZEMELJSKA DELA – izkop, nasipanje.	30	1,0												
2	GRADBENA DELA – pilotiranje in AB temelji, nasipanje in utrjevanje nasutja.	45	1,5												
3	GRADBENA DELA – postavitve betonske montažne konstrukcija objekta (čase, stebri, nosilci, streha in fasade).	45	1,5												
4	GRADBENA DELA – izvedba talne AB plošče	30	1,0												
5	OBRATNIŠKA DELA – krovna in kleparska dela, stavbno pohištvo, dela v notranjosti objekta-pleskanje.	45	1,5												
6	STROJNA DELA – ogrevanje, pohlajevanje, prezračevanje, vodovod in kanalizacija	45	1,5												
7	ELEKTRO DELA – jaški tok, šibki tok	45	1,5												
8	KRAJINSKA UREDITEV – tamponska podlaga, odvodnjavanje, robniki, asfaltiranje, zunanja oprema	30	1,0												

#### Tovorni promet

Ker gre za relativno nezahteven objekt bo število gradbenih strojev prisotnih na gradbišču majhno (do 10 delovnih strojev).

V času izvajanja del se prometne obremenitve javnih cest ne bodo bistveno povečale glede na sedanje stanje. Predvideva se max. do 30 voženj/dan.

V naslednji tabeli so prikazane največje pričakovane dnevne prometne obremenitve s tovornimi vozili >3,5 ton, povezane z izvajanjem del v času gradnje. Pri oceni prometnih obremenitev je upoštevanih cca. 15 ton tovora / tovrno vozilo.

Pri odvozu viška izkopa je upoštevana predvidena količina izkopa za odvoz:

Izkop (zemeljska dela) 14.000 m<sup>3</sup> izkopa<sup>3</sup> v razsutem stanju oz. 9.626 ton (22 tovornih vozil na dan, 30 dni).

Tovorni promet za potrebe gradbišča se bo izvajal le v času obratovanja gradbišča - od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 7. do 17. ure (pon. do pet.) oz. do 16. ure ob sobotah (ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo).

Tabela 4: Največje pričakovane dnevne prometne obremenitve (tovorni promet) v času gradnje

Vrsta del	Trajanje dni	Največje dnevno število tov. vozil >3,5 t	Največje dnevno število prevozov tov. vozil >3,5 t
1 ZEMELJSKA DELA - izkop, nasipanje	30	8	22
2 GRADBENA DELA – pilotiranje in AB temelji, nasipanje in utrjevanje nasutja	45	8	30

<sup>3</sup> V količino izkopa je vključena tudi zunanja ureditev, ki bo potekala v drugem letu gradnje.

Vrsta del	Trajanje dni	Največje dnevno število tov. vozil >3,5 t	Največje dnevno število <u>prevozov</u> tov. vozil >3,5 t
3 GRADBENA DELA – postavitve betonske montažne konstrukcije objekta (čase, stebri, nosilci, streha in fasade).	45	4	8
4 GRADBENA DELA – izvedba talne AB plošče	30	4	8
5 OBRTNIŠKA DELA – krovski in kleparski dela, stavbno pohištvo, dela v notranjosti objekta-pleskanje.	45	2	3
6 STROJNA DELA – ogrevanje, pohlajevanje, prezračevanje, vodovod in kanalizacija	45	2	2
7 ELEKTRO DELA – jaki tok, šibki tok	45	0	0
8 KRAJINSKA UREDITEV – tamponska podlaga, odvodnjavanje, robniki, asfaltiranje, zunanja oprema	30	4	8

Največje prometne obremenitve tovornih vozil je pričakovati v času gradbenih del, ko so pričakovane obremenitve do 8 tovornih vozil na dan oz. 30 prevozov dnevno.

#### **Zemeljski izkopi**

Načrtovana gradnja obsega izkop: cca. 14.000 m<sup>3</sup>.

#### **2.3.2.3 Objekt steklarna**

Izvajanje gradbenih in drugih del na lokaciji bo, po oceni projektanta, trajalo ca. 6 mesecev. Gradbišče bo obsegalo skupno površino ca. 4.800 m<sup>2</sup> za objekt in 5.200 za zunanjo ureditev celotnega območja. Gradnja po potekala v eni fazi, ki bo razdeljena na več etap.

Dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 6. do 18. ure (ponedeljek – petek) oz. do 16. ure ob sobotah. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Terminski načrt izvajanja del je prikazan v tabeli v nadaljevanju.

Tabela 5: Terminski načrt izvajanja del za objekt steklarna

Terminski načrt izvajanja del za 3.OBJEKT "STEKLARNA"				MESECI od začetka gradnje					
POZ.	VRSTA DEL:	Trajanje dni	Trajanje mesecev	13	14	15	16	17	18
1	ZEMELJSKA DELA – izkop, nasipanje.	30	1,0						
2	GRADBENA DELA – pilotiranje in AB temelji, nasipanje in utrjevanje nasutja.	45	1,5						
3	GRADBENA DELA – postavitve betonske montažne konstrukcija objekta (čase, stebri, nosilci, streha in fasade).	45	1,5						
4	GRADBENA DELA – izvedba talne AB plošče	30	1,0						
5	OBRTNIŠKA DELA – krovška in kleparska dela, stavbno pohištvo, dela v notranjosti objekta-pleskanje.	45	1,5						
6	STROJNA DELA – ogrevanje, pohlajevanje, prezračevanje, vodovod in kanalizacija	45	1,5						
7	ELEKTRO DELA – jaški tok, šibki tok	45	1,5						
8	KRAJINSKA UREDITEV – tamponska podlaga, odvodnjavanje, robniki, asfaltiranje, zunanja oprema	30	1,0						

#### Tovorni promet

Ker gre za relativno nezahteven objekt bo število gradbenih strojev prisotnih na gradbišču majhno (do 10 delovnih strojev).

V času izvajanja del se prometne obremenitve javnih cest ne bodo bistveno povečale glede na sedanje stanje. Predvideva se max. do 30 voženj/dan, za zemeljska dela in za gradbena dela do maks. 22 voženj/dan.

V naslednji tabeli so prikazane največje pričakovane dnevne prometne obremenitve s tovornimi vozili >3,5 ton, povezane z izvajanjem del v času gradnje. Pri oceni prometnih obremenitev je upoštevanih cca. 15 ton tovora / tovorno vozilo.

Pri odvozu viška izkopa je upoštevana predvidena količina izkopa za odvoz:

Izkop (zemeljska dela) 14.000 m<sup>3</sup> izkopa<sup>4</sup> v razsutem stanju oz. 9.626 ton (22 tovornih vozil na dan, 30 dni).

Tovorni promet za potrebe gradbišča se bo izvajal le v času obratovanja gradbišča - od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 7. do 17. ure (pon. do pet.) oz. do 16. ure ob sobotah (ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo).

Tabela 6: Največje pričakovane dnevne prometne obremenitve (tovorni promet) v času gradnje

Vrsta del	Trajanje dni	Največje dnevno število tov. vozil >3,5 t	Največje dnevno število prevozov tov. vozil >3,5 t
1 ZEMELJSKA DELA - izkop, nasipanje	30	8	22
2 GRADBENA DELA – pilotiranje in AB temelji, nasipanje in utrjevanje nasutja	45	8	30

<sup>4</sup> V količino izkopa je vključena tudi zunanja ureditev, ki bo potekala v drugem letu gradnje.

Vrsta del	Trajanje dni	Največje dnevno število tov. vozil >3,5 t	Največje dnevno število <u>prevozov</u> tov. vozil >3,5 t
3 GRADBENA DELA – postavitve betonske montažne konstrukcije objekta (čase, stebri, nosilci, streha in fasade).	45	4	8
4 GRADBENA DELA – izvedba talne AB plošče	30	4	8
5 OBRTNIŠKA DELA – krovski in kleparski dela, stavbno pohištvo, dela v notranjosti objekta-pleskanje.	45	2	3
6 STROJNA DELA – ogrevanje, pohlajevanje, prezračevanje, vodovod in kanalizacija	45	2	2
7 ELEKTRO DELA – jaki tok, šibki tok	45	0	0
8 KRAJINSKA UREDITEV – tamponska podlaga, odvodnjavanje, robniki, asfaltiranje, zunanja oprema	30	4	8

Največje prometne obremenitve tovornih vozil je pričakovati v času gradbenih del, ko so pričakovane obremenitve do 8 tovornih vozil na dan oz. 30 prevozov dnevno.

#### **Zemeljski izkopi**

Načrtovana gradnja obsega izkop: cca. 14.000 m<sup>3</sup>.

## **2.4 LOKACIJA POSEGA IN STANJE OKOLJA NA OBMOČJU POSEGA**

### **2.4.1 Lokacija posega**

Poseg je predviden v sklopu obstoječega objekta Inotherm d.o.o., Prigorica 98 v Dolenji vasi.

Lokacija obstoječih objektov se nahaja v severnem delu naselja Prigorica (občina Ribnica) na območju, namenjenem gospodarskim conam (IG). Območje nameravanega posega se nahaja na območju kmetijskih zemljišč, sprememba namenske rabe pa je predvidena z OPN 4, Občina Ribnica. Teren na lokaciji je raven. Lokacija se nahaja izven kulturnovarstvenih, vodovarstvenih, poplavnih in erozijsko ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij, vodnih in priobalnih zemljišč, varovanih območij narave in izven gosto poseljenih območij.



Slika 3: ŠIRŠA lokacija posega (vir: Atlas okolja /6/)

Lokacija posega je dostopna preko regionalne ceste med Prigorico in Nemško vasjo..

Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo južno (Prigorica 109A, Prigorica) v oddaljenosti približno 30 m.

#### 2.4.2 Parcelne številke, prostorski akti, namenska raba zemljišč

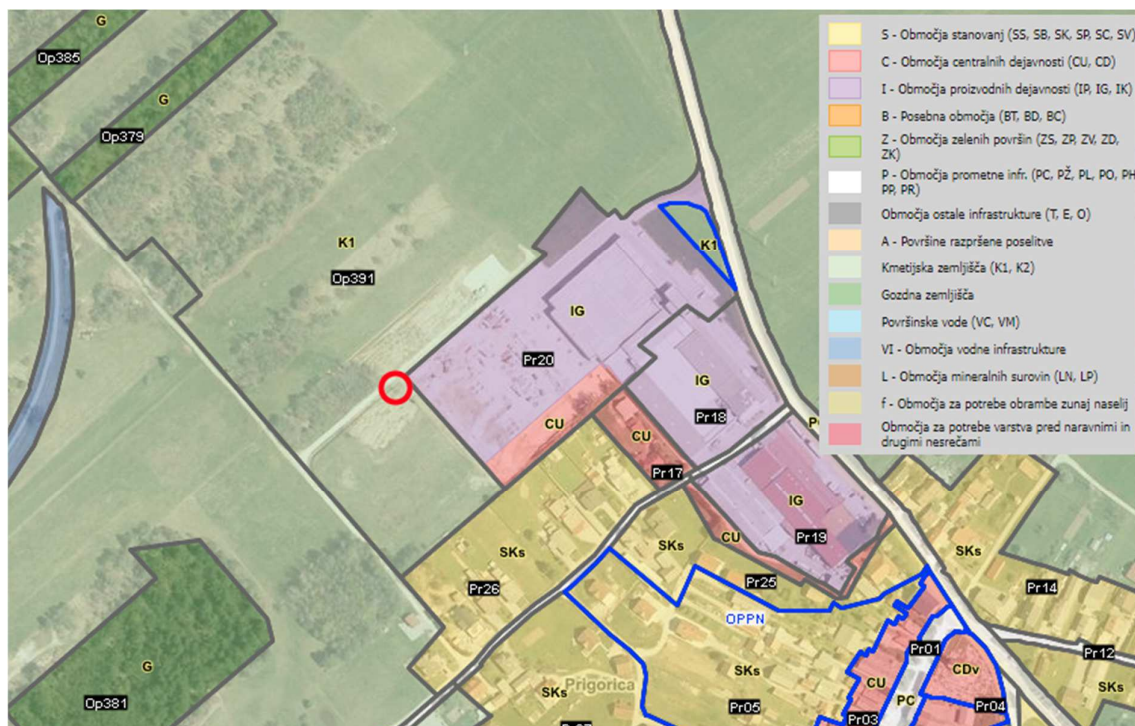
Poseg je predviden na zemljišču s parcelnimi številkami: 2909/11, 3242/180, 3242/186, 3242/187, 3242/188, 3242/189, 3242/226 vse k.o. 1627 Prigorica.

Območje se ureja z Odlokom o spremembah in dopolnitvah izvedbenega dela Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ribnica – spremembe št. 3 (SD OPN-3) (Uradni list RS, št. 39/19).

Lokacija posega se nahaja v prostorski enoti z podrobno namensko rabo: IG – gospodarske cone in K1 – najboljša kmetijska zemljišča.

Za območje nameravanega posega je v pripravi sprejetje OPN 4 - Občine Ribnica.



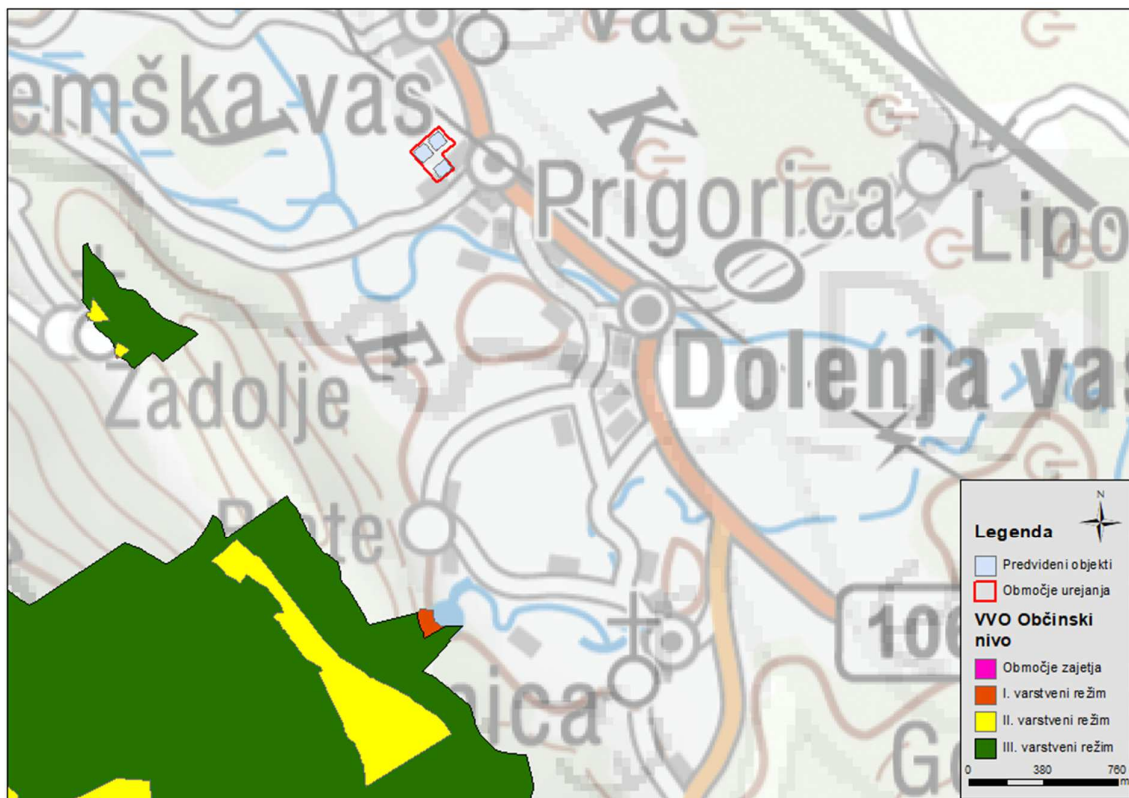


Slika 4: Namenska raba po veljavnem odloku (vir: PISO Ribnica /2/)

## 2.4.3 Območja s posebnim pravnim režimom

### 2.4.3.1 Varstvo pitne vode

Območje nameravanega posega se nahaja izven vodovarstvenih območij pitne vode. Najbližje vodovarstveno območje, je od lokacije nameravanega posega oddaljeno najmanj 1,5 km v smeri zahod.



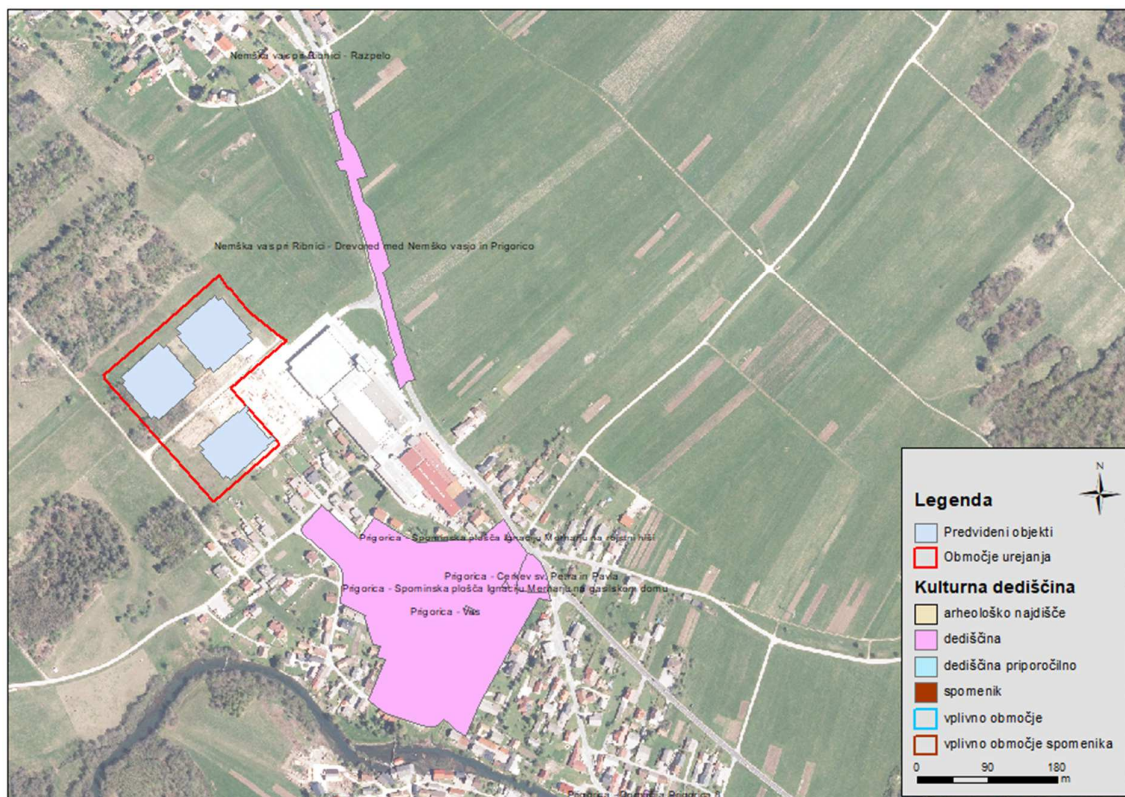
Slika 5: Vodovarstvena območja podzemne vode v okolici posega, merilo 1:20.000 /6/

#### 2.4.3.2 Varstvo kulturne dediščine

Območje posega ne posega na območje enot kulturne dediščine. Najbližja območja KD so oddaljena najmanj 130 m vzhodno od območja nameravanega posega. Najbližja območja so prikazana na tabeli in sliki spodaj.

Tabela 7: Kulturni spomeniki in dediščina na območju posega

EŠD	Ime	Režim	Tip
21014	Nemška vas pri Ribnici - Drevored med Nemško vasjo in Prigorico	dediščina	Kulturna krajina
13959	Prigorica - Vas	dediščina	naselbinska dediščina
22479	Prigorica - Spominska plošča Ignaciju Merharju na rojstni hiši	dediščina	memorialna dediščina



Slika 6: Kulturni spomeniki in dediščina v širši okolici, z označeno lokacijo posega, merilo 1:5.000 (vir: RKVDS /7/)

Splošne varstvene usmeritve, po Pravilniku o seznamih zvrsti dediščine in varstvenih usmeritvah (UL RS, št. 102/10):

- spodbujanje trajnostne uporabe dediščine, ki dolgoročno ne povzroča izgube njenih kulturnih lastnosti,
- spodbujanje vzdržnega razvoja dediščine, s katerim se omogoča zadovoljevanje potreb sedanje generacije, ne da bi bila s tem okrnjena ohranitev dediščine za prihodnje generacije,
- spodbujanje dejavnosti in ravnanj, ki ohranjajo kulturne, socialne, gospodarske, znanstvene, izobraževalne in druge pomene dediščine,
- ohranjanje lastnosti, posebne narave in družbenega pomena dediščine ter njene materialne substance,
- dovoljeni so posegi v dediščino, ki upoštevajo in trajno ohranjajo njene varovane vrednote,
- dovoljeni so posegi, ki omogočajo vzpostavitev trajnih gospodarskih temeljev za ohranitev dediščine ob spoštovanju njene posebne narave in družbenega pomena.

#### 2.4.3.3 Ohranjanje narave – Natura 2000

Najbližje območje Natura 2000 se nahaja v oddaljenosti približno 30 m zahodno od lokacije nameravanega posega:

- Območje Natura 2000 Ribniška dolina (SAC, SI3000026) - Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (UL RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13-popr., 39/13-Odl.US, 3/14, 21/16, 47/18).





Slika 7: Območja Natura 2000 v širši okolici, z označeno lokacijo posega, merilo 1:5.000 (vir: Atlas okolja /6/)

Uredba določa splošne varstvene usmeritve za načrtovanje in izvajanje posegov in dejavnosti na teh območjih, med drugim:

- Na Natura območjih se posege in dejavnosti načrtuje tako, da se v čim večji možni meri:
  - ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih ali živalskih vrst;
  - ohranja ustrezne lastnosti abiotičnih in biotičnih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo;
  - ohranja ali izboljšuje kakovost habitatov rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitatov, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze kot so zlasti mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali;
  - ohranja povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst in omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena.
- Pri izvajanju posegov in dejavnosti, ki so načrtovani v skladu s prejšnjim odstavkom, se izvedejo vsi možni tehnični in drugi ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši.
- Čas izvajanja posegov, opravljanja dejavnosti ter drugih ravnanj se kar najbolj prilagodi življenjskim ciklom živali in rastlin tako, da se:
  - živalim prilagodi tako, da poseganje oziroma opravljanje dejavnosti ne, ali v čim manjši možni meri, sovpada z obdobji, ko potrebujejo mir oziroma se ne morejo umakniti, zlasti v času razmnoževalnih aktivnosti, vzrejanja mladičev, razvoja negibljivih ali slabo gibljivih razvojnih oblik ter prezimovanja,
  - rastlinam prilagodi tako, da se omogoči semenenje, naravno zasajevanje ali druge oblike razmnoževanja.

#### **2.4.3.4 Ohranjanje narave – naravne vrednote**

V bližini lokacije nameravanega posega se nahaja naslednja naravna vrednote:

- Sajevec - mokrišča (ID 460), zoološka in ekosistemska naravna vrednota državnega pomena - Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, sklep št. 35600-46/17 z dne 16. 2. 2018) v oddaljenosti približno 130 km severno od lokacije nameravanega posega.

Varstvene usmeritve za varstvo naravne vrednote, po Uredbi o zvrsteh naravnih vrednot (UL RS, št. 52/02, 67/03), so usmeritve za posege in dejavnosti človeka na naravni vrednoti in na območju, ki je z naravno vrednoto vidno ali funkcionalno povezano (območje vpliva na naravno vrednoto), z namenom, da se naravna vrednota ohranja. Za posege in dejavnosti na naravni vrednoti velja:

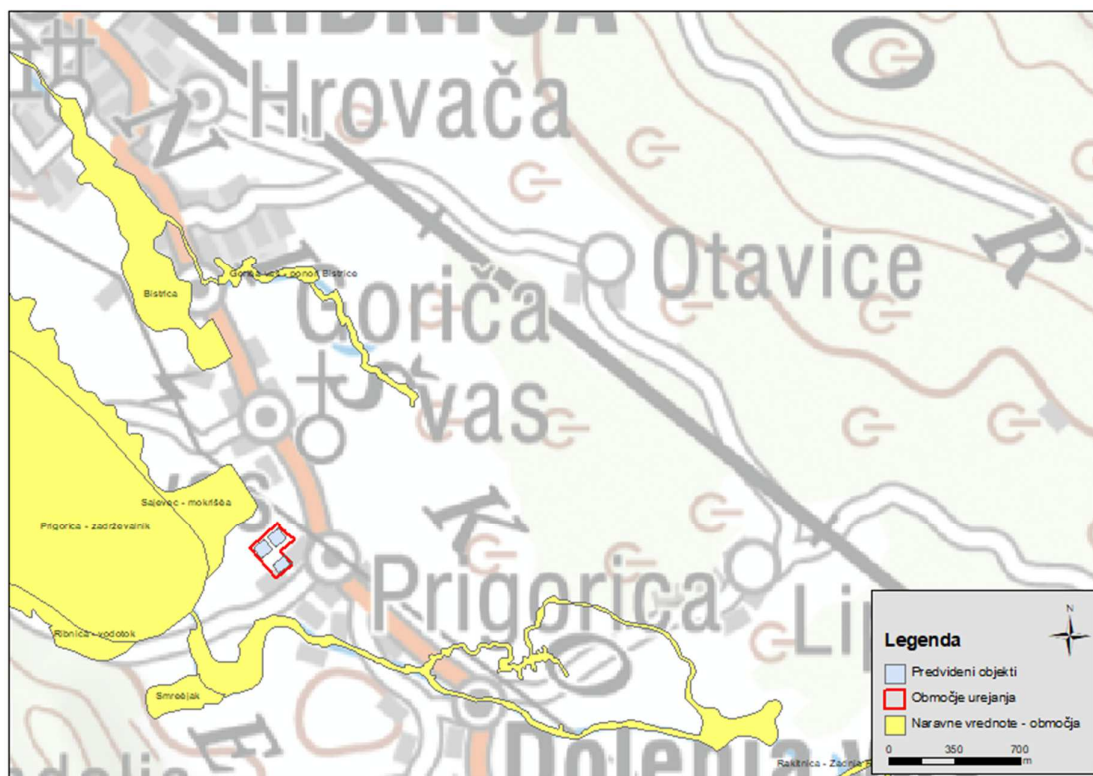
- Posegi in dejavnosti se izvajajo na naravni vrednoti, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti.
- Če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti, se posegi in dejavnosti:
  - na površinski in podzemeljski geomorfološki, hidrološki in geološki naravni vrednoti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote.
  - na botanični in zoološki naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere rastlin in živali, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, do takšne mere, da jim je onemogočeno dolgoročno preživetje.
- Naravne vrednote se praviloma ohranjajo v obstoječi rabi, ki mora potekati na sonaraven način, da ne ogroža obstoja naravne vrednote in ne ovira izvajanja njenega varstva.

#### **2.4.3.5 Ohranjanje narave – ekološko pomembna območja**

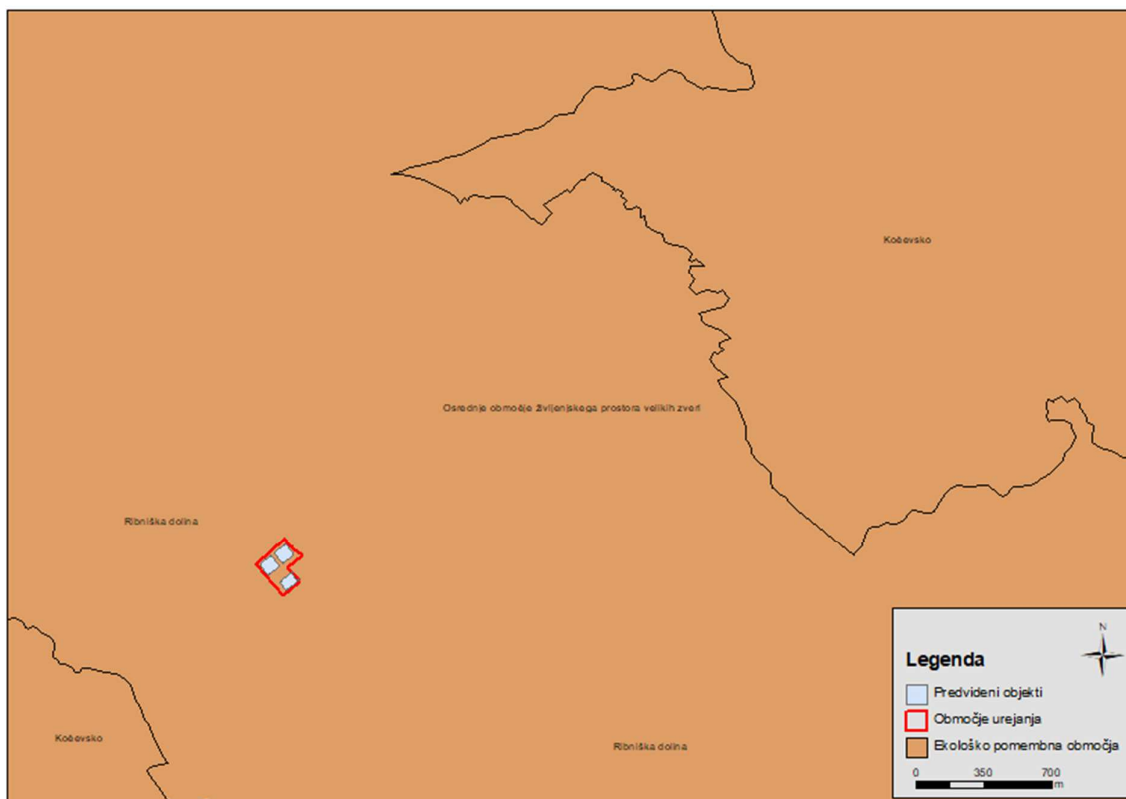
Območje posega se nahaja na:

- EPO Ribniška dolina (ID 34500)

V skladu z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (UL RS, št. 48/04, 33/13, 99/13, 47/18) se pri izvajanju posegov izvedejo vsi možni tehnični in drugi ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši.



Slika 8: Naravne vrednote v širši okolici, merilo 1:5000 (vir: Atlas okolja /6/)

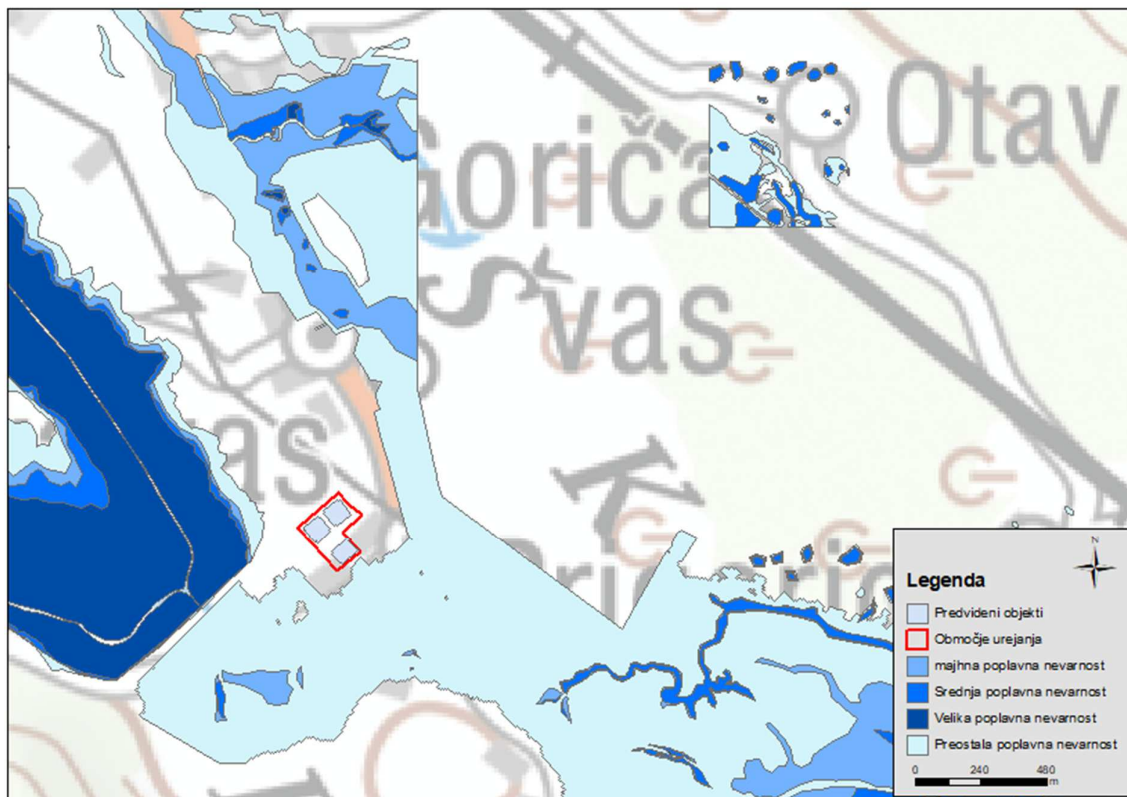


Slika 9: EPO v širši okolici, merilo 1:5.000 (vir: Atlas okolja /6/)

#### 2.4.3.6 **Površinske vode in poplavna varnost**

V oddaljenosti približno 225 južno od lokacije nameravanega posega se nahaja potok Ribnica.

Območje posega se nahaja znotraj območja preostale poplavne nevarnosti, kot je razvidno iz slike spodaj.



Slika 10: Poplavna nevarnost in vodotoki v širši okolici, merilo 1:14.000 (vir: Atlas okolja /6/)

#### 2.4.3.7 **Ostalo**

Na lokaciji posega in v okolici ni varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim namenom.

### 2.5 **OKOLJSKI VIDIKI Z VERJETNOSTJO POMEMBNEGA VPLIVA POSEGA NANJE**

Okoljskih vidikov, za katere obstaja verjetnost, da bo načrtovani poseg nanje pomembno vplival, ni.

### **3. OPIS MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV NA OKOLJE**

#### **3.1 RABA NARAVNIH VIROV**

##### **3.1.1 Gradnja**

Raba naravnih virov bo v času gradnje omejena na vodo za potrebe gradnje (pesek, gramoz ...), količine bodo majhne, saj bo šlo predvsem za montažno gradnjo.

Vpliv na rabo naravnih virov v času gradnje ocenjujemo kot manj pomemben vpliv.

##### **3.1.2 Obratovanje**

Z izvedenim posegom se bo poraba vode, ki se zagotavlja iz javnega vodovodnega omrežja, nekoliko povečala. Vpliv na rabo vode ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

#### **3.2 BIOTSKA RAZNOVRSTNOST IN NARAVNE VREDNOTE**

Območje posega se nahaja na:

- EPO Ribniška dolina (ID 34500)

V skladu z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (UL RS, št. 48/04, 33/13, 99/13, 47/18) se pri izvajanju posegov izvedejo vsi možni tehnični in drugi ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši.

Na obravnavani lokaciji ni drugih območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave, lokacija tudi ne predstavlja območja, pomembnega za biotsko raznovrstnost.

Obravnavani poseg nima lastnosti, ki bi lahko negativno vplivale na varovana območja narave v širši okolici lokacije posega v času gradnje ali obratovanja - vpliva ne bo.

#### **3.3 SPREMEMBA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ**

Poseg predstavlja gradnjo novih objektov. Lokacija posega se nahaja v prostorski enoti z podrobno namensko rabo: IG – gospodarske cone in K1 – najboljša kmetijska zemljišča. S posegom se torej spremenija dejanska raba zemljišč na območju. S Spremembami OPN 4 – Občina Ribnica je predlagana zaokrožitev in širitev stavbnih zemljišč z namensko rabo »IG - gospodarske cone« in »CU – osrednja območja centralnih dejavnosti« na jugovzhodni meji, v celoti kot nadaljevanje obstoječega proizvodnega kompleksa. Predlaga se sprememba iz najboljših kmetijskih zemljišč enote urejanja prostora Op391 v stavbna zemljišča »IG« in »CU« namenske rabe kot del enote urejanja prostora Pr20 v obsegu 3,24 ha. Poseg bo skladen s predvidenim prostorskim aktom OPN 4 – Občina Ribnica – v času gradnje in obratovanja vpliva ne bo.

#### **3.4 EMISIJE SNOVI V TLA**

##### **3.4.1 Gradnja**

V času gradnje je na območju gradbišča mogoče pričakovati manjše emisije onesnaževal v tla zaradi obratovanja gradbene mehanizacije, voženj tovornih vozil in uporabe gradbenih materialov, vendar bodo te, ob upoštevanju običajnih zaščitnih ukrepov za preprečevanje razlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev in tovornih vozil, zelo majhne.

Vpliv na emisije snovi v tla in na onesnaženost tal v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

### 3.4.2 Obratovanje

Emisij snovi v tla v času obratovanja ne bo. Vse povozne površine bodo asfaltirane – neprepustno utrjene za vodo in goriva ter olja v primeru izlitja iz motornih vozil, obrobljene z dvignjenimi robniki in z ustreznim odvajanjem padavinskih odpadnih vod (ponikovalnice in lovilniki olj). Komunalne odpadne vode se bodo, tako kot v obstoječem stanju, odvajale v javno kanalizacijo, zaključeno s komunalno čistilno napravo – čistilno napravo Ribnica. Industrijske odpadne vode pri posegu ne bodo nastajale.

Vpliva na emisije snovi v tla in na onesnaženost tal v času obratovanja ne bo.

## 3.5 EMISIJE SNOVI V VODE

### 3.5.1 Gradnja

V času gradnje je na območju gradbišča mogoče pričakovati manjše emisije onesnaževal v tla in posredno v podzemne vode zaradi obratovanja gradbene mehanizacije, voženj tovornih vozil in uporabe gradbenih materialov, vendar bodo te, ob upoštevanju običajnih zaščitnih ukrepov za preprečevanje razlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev in tovornih vozil, zanemarljive. Emisij onesnaževal v površinske vode zaradi oddaljenosti ne bo.

Vpliv na emisije snovi v vode in na onesnaženost voda v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

### 3.5.2 Obratovanje

Emisij snovi v vode v času obratovanja ne bo. Vse povozne površine so asfaltirane – neprepustno utrjene za vodo in goriva ter olja v primeru izlitja iz motornih vozil, obrobljene z dvignjenimi robniki in z ustreznim odvajanjem padavinskih odpadnih vod preko lovilnikov olj. Komunalne odpadne vode se bodo, tako kot v obstoječem stanju, odvajale v javno kanalizacijo, zaključeno s komunalno čistilno napravo – čistilno napravo Ribnica, ki obratuje z veljavnim okoljevarstvenim dovoljenjem. Industrijske odpadne vode pri posegu ne bodo nastajale.

Vpliva na emisije snovi v vode in na onesnaženost voda v času ne bo.

## 3.6 EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK

### 3.6.1 Gradnja

Emisije onesnaževal v zrak v času gradnje bodo posledica obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil za odvoz gradbenih odpadkov in dovoz gradbenih materialov. Gradnja vseh treh objektov bo predvidoma trajala 18 mesecev, število težkih tovornih vozil (nad 7,5 t) za dovoz in odvoz z gradbišča pa je ocenjeno na največ 8 tovornih vozil dnevno oz. 30 voženj na dan. Vpliv bo začasen in reverzibilen ter bo najbolj zaznaven na območju posega in v okolici dovozne ceste, ki pa je asfaltirana, zato se pomembnejših emisij prahu zaradi tovornega prometa ne pričakuje.

Z namenom numerične določitve vpliva na kakovost zraka smo izračunali emisijo delcev PM<sub>10</sub> zaradi raznovrstnih gradbenih del na gradbišču, ki vključujejo izkope, nalaganje, prevoze gradbene mehanizacije in podobno. Pri prevozi po območju gradbišča in po gradbiščnih cestah, ki se navezujejo na obstoječe javno cestno omrežje, določamo prašenje zaradi vožnje po neasfaltiranih oz. asfaltiranih cestah, ki ima za posledico resuspenzijo prahu.

Za izračun drugega leta gradnje (po površini gradbišča večje od prvega leta gradnje) so smo uporabili metodologijo EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2019/5/, Construction and

demolition, Public works and building sites: govori o emisijskih faktorjih za gradnjo in rušenje za delce PM<sub>10</sub>, ki je 1 kg/m<sup>2</sup>/leto za nestanovanjsko gradnjo (tabela 3.3. referenčnega dokumenta).

Gradnja običajno vključuje naslednje dejavnosti na gradbiščih, ki povzročajo emisijo delcev PM<sub>10</sub>: čiščenje zemljišč in rušenje, premikanje zemlje in opreme, zemeljska dela (izkopi, zakopi), tovorni promet (nalaganje, razlaganje, prevozi, iznos umazanije na asfaltirana vozišča, resuspenzija), priprava na gradnjo in gradnja sama (betoniranje, mešanje malte, vrtanje, mletje, rezanje, brušenje, peskanje, varjenje) ter različna zaključna dela kot tudi prah, ki ga dviguje veter iz začasnih neasfaltiranih cest in odprtih površin na gradbišču.

Enačba za izračun emisije (EM) delcev PM<sub>10</sub> (enota kg/h) je:

$$EM_{PM10} = EF_{PM10} \times A_{affected} \times d \times (1 - CE) \times \left(\frac{24}{PE}\right) \times \left(\frac{s}{9\%}\right)$$

Kjer so:

- EF<sub>PM10</sub> emisijski faktor za delce PM<sub>10</sub>, ki je odvisen od vrste gradnje (v našem primeru gre za nestanovanjsko gradnjo, emisijski faktor zajema tudi prevoz tovornih vozil po gradbišču) (kg<sub>PM10</sub>/m<sup>2</sup>/leto),
- A<sub>affected</sub> površina, kjer se izvaja gradnja s potmi (m<sup>2</sup>),
- d čas gradnje od začetka zemeljskih del do končanja zgradbe (leto),
- CE učinkovitost ukrepov (n.pr. vlaženja ali čiščenje z vodo),
- PE Thornthwaite indeks padavin/izhlapevanja, ki opredeljuje klimatske pogoje, ki vplivajo na vlažnost tal. Pri izračunu tega indeksa se upoštevajo mesečna količina padavin (mm) in povprečna temperatura zunanjega zraka (°C) iz najbližje vremenske postaje. Izračuna se po enačbi:

$$PEindex = 3.16 \sum_{i=0}^{12} \left( \frac{Pi}{1.8Ti + 22} \right) \frac{10}{9}$$

kjer se seštevata po posameznih mesecih (i) v koledarskem letu,

s vsebnost melja (%).

Pri izračunih emisije prahu smo upoštevali naslednje:

- EF<sub>PM10</sub> = 1 kg<sub>PM10</sub>/m<sup>2</sup>/leto za nestanovanjsko gradnjo,
- A<sub>affected</sub> = 10.000 m<sup>2</sup>,
- d = 12 mesecev (upoštevano 24 h/dan),
- CE = 50 % (vlaženje ali čiščenje z vodo),
- s = 12 % (vsebnost melja),
- PE = 158,9 mesečna količina padavin (mm) na meteorološki postaji Sodražica in povprečna temperatura zunanjega zraka (°C) za postajo Grosuplje v letu 2023 /4/:

Mesec	Povprečna temperatura zraka °C	Količina padavin v mm
Januar	3,1	203,2
Februar	2,3	24,8
marec	7,2	79,8
April	9,2	118,4
Maj	14,8	162,8
Junij	19,8	119

Julij	21,4	246,5
Avgust	20,7	317,1
September	17,8	98,7
Oktober	14,4	132,7
November	6,7	150,9
december	4,2	161,6

Celotna emisija iz gradbišča bo **1,007 t/leto**, povprečna letna urna emisija delcev PM<sub>10</sub> pa **0,1150 kg PM<sub>10</sub>/uro**.

Iz izračuna je razvidno, da pri tem ne gre za znatne emisije (npr. precej več kot 0,1 kg/uro), ki bi lahko povzročile prekomerno onesnaženost zraka z delci PM<sub>10</sub> in ogrožale zdravje ljudi. Narava delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Razen tega se bo poseg odvijal na relativno majhni površini, izvajal se bo samostojno, brez povezave z drugimi posegi v okolici in tudi prašenje ne bo prisotno celotni upoštevan čas gradnje.

Ob upoštevanju zahtev za postopke mehanske obdelave in organizacijske ukrepe na gradbišču iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, ki veljajo za vsa gradbišča, vpliv posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka na območju v času gradnje ocenjujemo kot manj pomemben.

### 3.6.2 Obratovanje

V času obratovanja novi objekt ne bo vir emisij v zrak. Predvideno je ogrevanje in hlajenje s toplotnimi črpalkami sistema zrak – voda in voda – voda. Proizvodni prostori se bodo predvidoma ogrevali in hladili s stropnimi ventilatorskimi konvektorji in prezračevalnimi napravami.

Vpliv na emisije onesnaževal v zrak v času obratovanja ocenjujemo kot nepomemben.

## 3.7 EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV

### 3.7.1 Gradnja

Emisije toplogrednih plinov (TGP) v času gradnje bodo posledica obratovanja gradbenih strojev na gradbišču in tovornih vozil za potrebe gradnje, ki bo relativno kratkotrajna, obseg tovarnega prometa pa bo majhen (do maksimalno 30 prevozov dnevno).

Transportna vozila in gradbeni stroji bodo redno vzdrževani in servisirani, s čimer se bo zmanjšalo izpuste TGP v največji možni meri, prav tako bodo tovorna vozila v primeru postankov, daljših od 3 minut, imela izklopljene motorje (ne bodo obratovali v t.i. prostem teku). Hitrost vožnje na območju posameznega gradbišča se bo omejila na maks. 10 km/h, brez pospeškov in nenadnega zaviranja.

Glede na zapisano ocenjujemo, da bo vpliv posega na emisije TGP v času gradnje manj pomemben.

### 3.7.2 Obratovanje

S posegom se načrtujejo dodatna delovna mesta. Predvideno je 32 parkirnih mest za tovorna vozila in 346 parkirnih mest za osebna vozila zaposlenih. Glede na obstoječe prometne obremenitve v okolici posega ocenjujemo vpliv novih parkirnih mest kot manj pomemben.

S posegom se ne načrtuje nepremičnih virov emisij v zrak.



Vpliv na emisije TGP, ki se povezujejo s podnebnimi spremembami, v času obratovanja ocenjujemo kot manj pomemben vpliv.

### 3.8 EMISIJE VONJAV

Pri posegu v času gradnje in obratovanja emisij vonjav ne bo - vpliva ne bo.

### 3.9 EMISIJE TOPLOTE

Pri posegu v času gradnje in obratovanja emisij toplote v zrak ali vode ne bo - vpliva ne bo.

### 3.10 EMISIJE HRUPA

#### 3.10.1 Obstoječe stanje

Lokacija posega se glede na veljavni prostorski akt nahaja v IV. območju varstva pred hrupom (VPH), Območje najbližjih stanovanjskih površin (Prigorica) je v neposredni bližini ob jugozahodno meji območja Inotherm, se nahaja v III. območju varstva pred hrupom. Glavni viri hrupa na merjeni lokaciji so:

- priprava barvnih profilov: razrez ALU profilov za krila in plastike za profile, spajanje kril in spajanje okvirjev, priprava materiala za okvirje, priprava pragov za krila, polnjenje profilov s purpeno,
- kompletiranje in steklenje,
- priprava panelov: priprava plošč vratnih kril po nalogih in brušenje, sestava vratnih kril iz večjih komponent ter končno stiskanje kril, kitanje
- Kompletiranje vratnih kril
- kontrola, skladiščenje in odprema:
- klimati (Systemair) in industrijska toplotna črpalka (Systemair in York) na strehi objekta

Kot izhaja iz Poročila o stanju hrupa za leto 2024 /8/, širše območje obravnavane lokacije v obstoječem stanju ni čezmerno obremenjeno s hrupom. Vir hrupa ne presega mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju določenih z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/2018 in 59/19. 44/22). Meritve so bile izvedene na 2 merilnih mestih in sicer na 2 standardnih merilnih mestih ob meji podjetja Inotherm d.o.o.

Merilni mesti sta bili naslednji:

- merilno mesto 1 so izbrali 15 m jugovzhodno od virov hrupa proti objektu z varovanimi prostori na naslovu Prigorica 94; E: 480138, N: 63926 (slika v nadaljevanju). Mikrofon je bil na višini 1,5 m. Povprečna višina virov hrupa je 6 m.
- merilno mesto 2 so izbrali 4 m južno od virov hrupa proti objektu z varovanimi prostori na naslovu Prigorica 96; E: 48020g, N: 63906 (slika v nadaljevanju). Mikrofon je bil na višini 1,5 m. Povprečna višina virov hrupa je 6 m.

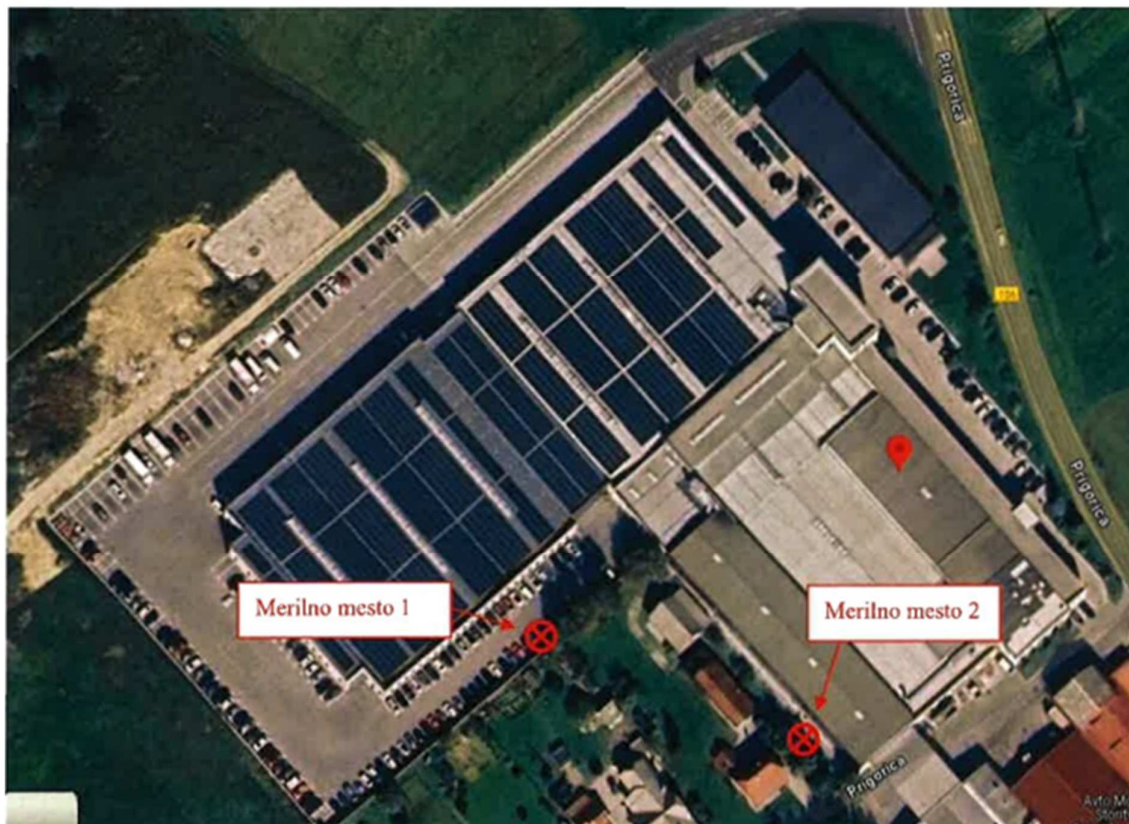
#### Rezultati meritev

Tabela 8: Obstoječa obremenitev s hrupom na MM1. Vrednotenje glede na preglednico 4, Priloge 1 Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

MM1	Ldan dB(A)	Lvečer dB(A)	Ldvn dB(A)	L1dan dB(A)	L1večer dB(A)
Rezultat meritve	39	39	35	44	44
Mejna vrednost	58	53	58	85	70

*Tabela 9: Obstoječa obremenitev s hrupom na MM2. Vrednotenje glede na preglednico 4, Priloge 1 Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.*

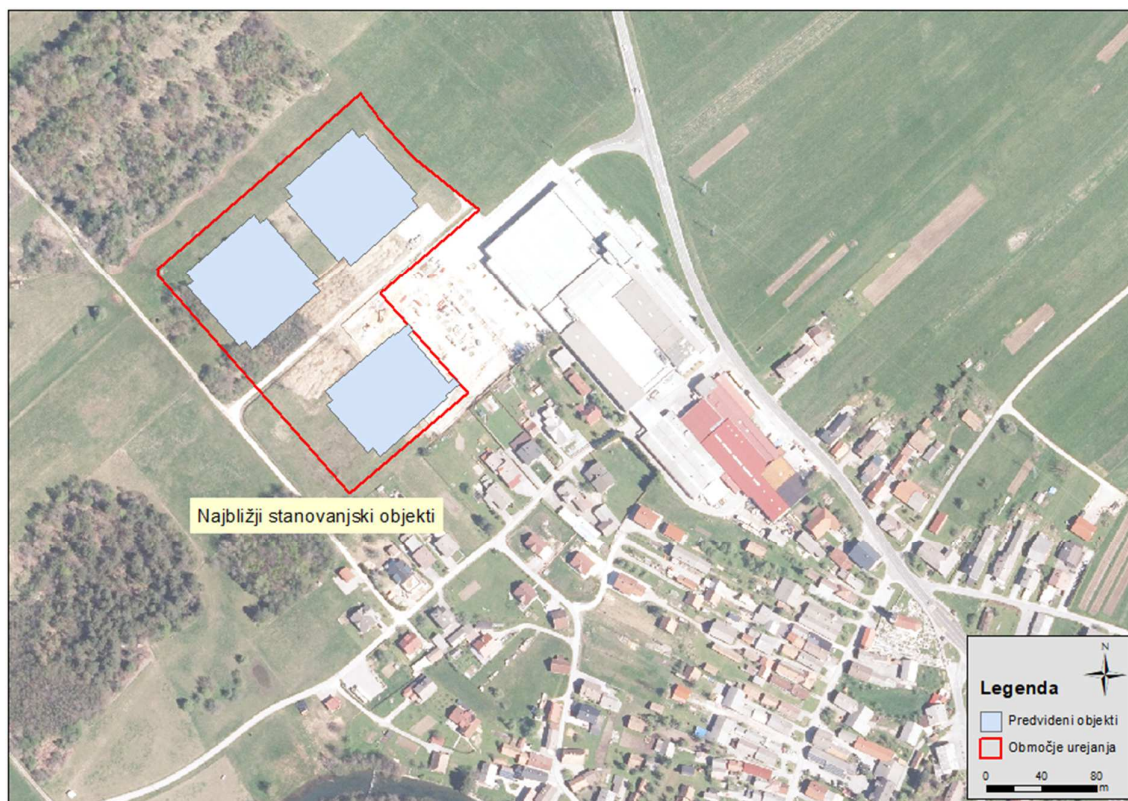
MM2	Ldan dB(A)	Lvečer dB(A)	Ldvn dB(A)	L1dan dB(A)	L1 večer dB(A)
Rezultat meritve	45	37	44	56	40
Mejna vrednost	58	53	58	85	70



Slika 11: Prikaz merilnih mest /8/

### 3.10.2 Gradnja

Viri emisij hrupa v času gradnje bodo gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča in na dovoznih cestah do gradbišča. Celotna gradnja objekta odpreme in oknarne bo v prvem letu gradnje trajala 12 koledarskih mesecev, v tem času pa bodo obremenitve okolice s hrupom gradbišča različne, odvisno od faze izvajanja del. Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo severozahodno, na naslovu Prigorica 90a in 92, v oddaljenosti približno 60 m od roba območja nameravanega posega (objekt - odprema). Gradnja objekta odprema, bo trajala predvidoma 6 mesecev. Gradnja ostalih objektov je bolj oddaljena od stanovanjskih objektov zato bodo obremenitve s hrupom manjše.



Slika 12: Prikaz območja posega in najbližjih stanovanjskih objektov

#### Ocena hrupa v času gradnje

Najintenzivnejši vir hrupa v času gradnje bodo zemeljska in gradbena dela, pri katerih predvidevamo sočasno delovanje naslednjih strojev:

- 3x bager kopač (zvočna moč do 98 dBA), 4 ure na dan,
- 2x nager nakladač (zvočne moči 102 dBA) 4 ure na dan,
- 2x vibrator za beton (zvočne moči 98 dBA) 4 ure na dan,
- 1x avtodvigalo (zvočne moči 78 dBA) 4 ure na dan
- 4x tovorno vozilo (moč 320d, zvočna moč do 78 dBA).
- 2x tovorno vozilo z dvigalom HIAB (moč 320d, zvočna moč do 78 dBA).

Za to fazo dela predvidevamo sočasno delovanje navedenih strojev z efektivnim delovanjem 50 % efektivnega delovnega časa (4 ure). Trajanje te gradbene faze bo trajalo približno 135 dni, pri čemer se bodo dela izvajala v dnevnem času od 6. do 18. ure (ponedeljek – petek) oz. do 16. ure ob sobotah. Mejna raven hrupa za III. območje varstva pred hrupom za dnevni čas je  $L_{dan} = 58$  dBA, mejna vrednost kazalca hrupa, ki ga povzroča gradbišče za dnevni čas pa je  $L_{dan} = 65$  dBA.

Efektivno zvočno moč za gradbišče, na katerem bodo sočasno delovali prej navedeni stroji, dobimo z logaritmskim seštevanjem njune efektivne zvočne moči pri delovanju v 50% časa ( $L_{Wa}$ ,  $L_{Wb}$ ,  $L_{Wc}$ ,  $L_{Wd}$ ,  $L_{We}$ ,  $L_{Wf}$ , ):

- a) bager kopač - zvočna moč = 98 dBA;  $L_{Wa} = 95$  dBA
- b) bager nakladač - zvočna moč = 102 dBA;  $L_{Wb} = 99$  dBA
- c) vibrator za beton - zvočna moč: 98 dBA;  $L_{Wc} = 95$  dBA
- d) avtodvigalo - zvočna moč = 78 dBA;  $L_{Wd} = 75$  dBA
- e) tovorno vozilo - zvočna moč = 78 dBA;  $L_{We} = 75$  dBA

f) tovorno vozilo z dvigalom HIAB - zvočna moč: 78 dBA;  $L_{wf} = 75$  dBA

$$L_{Ws} = 10 \log (10^{0,1 \times L_{Wa}} + 10^{0,1 \times L_{Wb}} + \dots + 10^{0,1 \times L_{Wf}}) = 10 \log (10^{9,5} + \dots + 10^{7,5}) = 105 \text{ dBA}$$

Raven hrupa  $L_{eq}$  na razdalji  $r$  od točkastega vira hrupa zvočne moči  $L_{Ws}$  opišemo z enačbo:

$$L_{eq} = L_{Ws} - 10 \log 2\pi r^2$$

Najbližje stavbe z varovanimi prostori, ki so od sredine območja izvajanja gradbenih del oddaljeni približno 100 m (od roba gradbišča 60 m), se nahajajo na naslovu Prigorica 90A in 92. Z uporabo gornje enačbe ocenimo raven hrupa, katerega bodo najhropnejša gradbena dela povzročala na teh dveh mestih. Merilno mesto poimenujemo kot MM 1.

MM 1 Prigorica 90a in 92:  $L_{eq1} = 105 - 10 \log 2\pi \cdot 100^2 = 105 - 48 = 57 \text{ dBA}$ , (Ldvn 54 dBA)

Ocenjena raven hrupa je v obeh primerih precej nižja od mejne vrednosti kazalca hrupa, ki ga povzroča gradbišče za dnevni čas, ki je  $L_{dan} = 65 \text{ dBA}$ .

Na **MM 1** (Prigorica 90a in 92) ni bilo opravljenih meritev, zato privzamemo meritev, ki je bila opravljena na merilnem mestu 2 (MM 2 iz obstoječih meritev, ki je sicer bolj oddaljeno, zato je vrednost pri objektih Prigorica 90a in 92 zagotovo še nižja) je bila v dnevnem času ugotovljena raven hrupa 45 dBA, kar uporabimo za oceno skupne ravni hrupa ( $L_{eqsk}$ ) na tem merilnem mestu v času izvajanja gradbenih del:

$$L_{dvnsk1} = 10 \log (10^{0,1 \times L_{eq1}} + 10^{0,1 \times L_{eq2}}) = 10 \log (10^{4,5} + 10^{5,4}) = \mathbf{54,5 \text{ dBA}}$$

To pomeni, da bo v času najhropnejših gradbenih del (zemeljska in gradbena dela) dodaten hrup iz tega vira vplival na skupno raven hrupa na merilnem mestu MM 1, kjer se nahajajo najbližje stavbe z varovanimi prostori. Na MM 1 se obstoječa obremenitev poveča za približno 9,4 dBA.

Celotna obremenitev zaradi obratovanja gradbišča **bo pod mejno vrednostjo** za kazalec hrupa Ldvn, ki znaša 69) dBA.

*Vse ostale faze gradnje bodo manj hrupne. Izračun obravnava najhropnejšo fazo gradbenih del (zemeljska in gradbena dela).*

Glede na navedeno ocenjujemo, da območje vpliva zaradi hrupa v času gradnje ne bo seglo izven zemljišč, ki so v lasti investitorja. Če upoštevamo še hrup ozadja (ceste) bo hrup gradbišča pri najbližjih stanovanjskih objektih nezaznaven.

Gradnja tako ne bo povzročila nedopustnih obremenitev s hrupom.

Na osnovi navedenega ugotavljamo, da obratovanje gradbišča z upoštevanjem zakonodajnih zaščitnih ukrepov (11. člen Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju), ki so navedeni v nadaljevanju na gradbišču ne bo povzročilo nedopustnih obremenitev okolja s hrupom.

Sinergijskih učinkov z drugimi vrstami vplivov ali z drugimi posegi v okolici ne bo, vpliv bo začasen in reverzibilen.

### **Zaščitni ukrepi**

Za obratovanje gradbišča, bo zagotovljeno izvajanje naslednjih zakonodajnih ukrepov:

- gradnjo v skladu z zadnjim stanjem gradbene tehnike,
- uporabo strojev, skladnih z zahtevami iz predpisa, ki ureja emisijo hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem,

- optimiziranje obratovalnega časa strojev na gradbišču,
- celovito urejanje prevoza za potrebe gradnje.

Vpliv posega na obremenjenost okolja s hrupom v času gradnje, ocenjujemo kot manj pomemben.

### **3.10.3 Obratovanje**

S posegom se ne načrtuje pomembnih novih virov hrupa. Nameščeni bodo klimati in zunanje enote toplotnih črpalk za potrebe hlajenja in prezračevanja, vendar zvočna moč klimatov in zunanjih enot običajno ne presega zvočne moči 70 dB(A).

Vpliv na emisije hrupa in obremenjenost okolja s hrupom v času obratovanja ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

## **3.11 VIBRACIJE**

### **3.11.1 Gradnja**

Vibracije v času gradnje bodo posledica nekaterih del na gradbišču (pretovarjanje) in voženj tovornih vozil. Zemeljska dela (izkopi, temeljenje), bodo od varovanih prostorov oddaljena najmanj 60 m, na tej razdalji pa vibracije že izzvenijo. Vibracije bodo prisotne torej le neposredno ob gradbišču, kje ni stanovanjskih objektov. Ocenjujemo, da vplivov vibracij pri stanovanjskih in drugih za vibracije občutljivih objektih v širši okolici ne bo.

Vpliv vibracij v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

### **3.11.2 Obratovanje**

V času obratovanja bodo manjše vibracije lahko le posledica voženj motornih vozil, katerega obseg se povečuje, vendar se glede na dostop do ureditvenega območja in oddaljenost stavb z varovanimi prostori ne pričakuje pomembnega vpliva. Proizvodna dejavnost v podjetju ne bo pomemben vir vibracij v okolje.

V času obratovanja vpliva ne bo.

## **3.12 EMISIJE SVETLOBE**

### **3.12.1 Gradnja**

Gradnja bo potekala le v dnevnem času oz. v svetlem obdobju dneva, zato se razsvetljave gradbišča ne pričakuje – emisij svetlobe v času gradnje ne bo.

V času gradnje vpliva ne bo.

### **3.12.2 Obratovanje**

Na območju je že prisotna razsvetljava dostopnih poti in objekta. V okviru nameravanega posega se bo razsvetljava prilagodila novemu stanju, ki bo skladen z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13).

Vpliv v času obratovanja ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

### 3.13 ELEKTROMAGNETNO SEVANJE

#### 3.13.1 Gradnja

Novi viri elektromagnetnega sevanja pri posegu v času gradnje ne bodo prisotni, zaradi posega se obstoječi viri na območju ne spreminjajo – vpliva ne bo.

#### 3.13.2 Obratovanje

Novi viri elektromagnetnega sevanja pri posegu v času obratovanja ne bodo prisotni, zaradi posega se obstoječi viri na območju ne spreminjajo – vpliva ne bo.

### 3.14 IONIZIRAJOČE SEVANJE

Viri ionizirajočih sevanj pri posegu v času gradnje in obratovanja ne bodo prisotni – vpliva ne bo.

### 3.15 ODPADKI

#### 3.15.1 Obstoječe stanje

V tabeli spodaj so prikazane vrste in količine odpadkov, ki so nastale v podjetju Inotherm d.o.o. in sicer za obe lokaciji Ribnica<sup>5</sup> in Prigorica.

Tabela 10: Vrste in količine odpadkov v letu 2022

Številka odpadka	Naziv odpadka	Količina odpadkov v kg
12 01 02	Prah in delci železa	21.400
12 01 03	Opilki in ostružki barvnih kovin	18.878
12 01 04	Prah in delci barvnih kovin	507.770
15 01 01	Papirna in kartonska embalaža ter embalaža iz lepenke	76.000
16 01 20	Steklo	368.980
15 01 02	Plastična embalaža	48.452
12 01 04	Prah in delci barvnih kovin	208.459
15 01 03	Lesena embalaža	54.780
12 01 02	Prah in delci železa	5.020
15 01 01	Papirna in kartonska embalaža ter embalaža iz lepenke	17.100
20 01 01	Papir ter karton in lepenka	1.880
12 01 05	Drobci in ostružki plastike	22.940
07 02 13	Odpadna plastika	961
07 02 13	Odpadna plastika	9.811
07 02 99	Odpadki, ki niso navedeni drugje	8.166
15 01 10	Embalaža, ki vsebuje ostanke nevarnih snovi ali je onesnažena z nevarnimi snovmi	11.755
15 01 11	Kovinska embalaža, ki vsebuje nevaren trden porozen oklep (npr. azbest), vključno s praznimi tlačnimi posodami	1.238
15 02 02	Absorbenti, filtrirna sredstva (vključno z oljnimi filtri, ki niso navedeni drugje), čistilne krpe in zaščitna oblačila, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	16.803

<sup>5</sup> Podjetje Inotherm d.o.o. ima tudi poslovno enoto Ribnica



16 10 01	Odpadne vodne raztopine, ki vsebujejo nevarne snovi	126.180
08 02 01	Odpadna praškasta sredstva za površinsko zaščito	62.724
08 04 10	Odpadna lepila in tesnilne mase, ki niso navedeni v 08 04 09	22.158
19 09 04	Izrabljeno aktivno oglje	194
19 03 04	Odpadki, označeni kot nevarni, delno stabilizirani, razen 19 03 08	43.660
10 11 13	Mulj iz poliranja in brušenja stekla, ki vsebuje nevarne snovi	1.723
12 01 21	Izrabljena brusilna telesa in brusilni materiali, ki niso navedeni v 12 01 20	53
15 01 06	Mešana embalaža	1.837
15 01 06	Mešana embalaža	139
20 01 33	Baterije in akumulatorji, navedeni v 16 06 01, 16 06 02 ali 16 06 03, in nesortirane baterije in akumulatorji, ki vsebujejo te baterije	65
20 01 35	Zavržena električna in elektronska oprema, ki vsebuje nevarne snovi (3), ki ni navedena v 20 01 21 in 20 01 23	184
20 01 36	Zavržena električna in elektronska oprema, ki ni navedena v 20 01 21, 20 01 23 in 20 01 35	496

### 3.15.2 Gradnja

V času gradnje bodo gradbeni odpadki vključevali manjše količine gradbenih odpadkov iz skupine 17 klasifikacijskega seznama odpadkov. Pri gradnji objektov bo nastala večja količina zemeljska izkopa (58.000 m<sup>3</sup>), ki bo v večini porabljen na gradbišču samem in pri zunanji ureditvi območja, preostanek pa bo predan pooblaščenemu zbiralcu/obdelovalcu odpadkov. Nastanka nevarnih odpadkov ni pričakovati. Z nastalimi gradbenimi odpadki bo izvajalec del moral ravnati v skladu s predpisi, ki urejajo odpadke (ustrezno začasno skladiščenje in oddaja zbiralcu tovrstnih odpadkov).

Vpliv nastajanja in ravnanja z odpadki v času gradnje ocenjujemo kot nepomemben vpliv.

### 3.15.3 Obratovanje

S posegom se povečuje proizvodnja, zato bodo nastajale dodatne količine odpadkov, medtem ko vrste ostajajo enake kot v obstoječem stanju. V časi izdelave strokovne ocene, ni mogoče natančno napovedati količin odpadkov, zagotovo pa bodo večje kot v obstoječem stanju. Obstoječe ravnanja z odpadki je urejeno skladno z veljavno zakonodajo.

Vpliva nastajanja in ravnanja z odpadki v času obratovanja bo manj pomemben.

## 3.16 KULTURNA DEDIŠČINA

Lokacija posega se nahaja izven evidentiranih območij enot kulturne dediščine.

V času gradnje in obratovanja vpliva na kulturno dediščino ne bo.

## 3.17 TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI

Predvideni poseg v času gradbenih del ter obratovanja ne bo povzročil povečanja vpliva na zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa in svetlobe in podobno), vpliva ne bo.

### **3.18 TVEGANJE NASTANKA OKOLJSKIH NESREČ**

Lokacija se nahaja izven vodovarstvenih območij, erozijsko ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij, vodnih in priobalnih zemljišč in izven gosto poseljenih območij.

Projektirane rešitve so takšne, da zagotavljajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom.

Tveganje za nastanek okoljskih nesreč pri obravnavanem posegu je, glede na lokacijo posega in načrtovano gradnjo, zanemarljivo.



## 4. POVZETEK IN SKLEPNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV

Nosilec posega Inotherm d.o.o., Prigorica 98, 1331 Dolenja vas, namerava zgraditi tri nove proizvodno skladiščne objekte ob obstoječem proizvodno poslovnem objektu Inotherm. Novi objekti bodo odpremno skladišče, oknarna in steklarna. Objekt bo namenjen povečanju proizvodnih zmogljivosti obstoječega objekta in ureditvi dodatnih poslovnih prostorov podjetja Inotherm. Prizidava oknarne in steklarne je predvidena na SZ strani obstoječega kompleksa Inotherm d.o.o., prizidava odpremnega centra pa je predvidena na JZ strani obstoječega skladiščno proizvodnega objekta.

Obstoječi objekti so bili zgrajeni na osnovi gradbenega dovoljenja iz leta 2007 in je bil večkrat dozidan. Zadnje gradbeno dovoljenje (po presečnem datumu 22.7.2014) številka 351-225/2022-14 je bilo izdano 03.03.2023.

Bruto tlorisna površina (BTP) dozidave v sklopu posega znaša:

- Skladišče (odprema): **4.752 m<sup>2</sup>**,
- Steklarna: **4.063,3 m<sup>2</sup>**,
- Oknarna: **4.314 m<sup>2</sup>**.

Bruto tlorisna površina (BTP) obstoječih objektov (grajeni po 22.7.2014) znaša **8.305,02 m<sup>2</sup>**.

Glede na navedeno je BTP novih dozidav z upoštevanjem obstoječih objektov zgrajenih po 22.7.2014 **21.434,32 m<sup>2</sup>**.

- Bruto tlorisna površina (BTP) predvideni objekti skupaj **13.129,3 m<sup>2</sup>**.
- Bruto tlorisna površina (BTP) obstoječih objektov po 22.7.2014 znaša **8,305,02 m<sup>2</sup>**.

Nameravani poseg se, skladno s 3. členom uredbe in v povezavi s Prilogo 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 44/22-ZVO-2) (*v nadaljevanju: Uredba o posegih*), **uvvršča** med posege, za katere je potrebno izvesti predhodni postopek:

- **G.II** – Graditev objektov
- **G.II.1.1** – Druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Predvidena novogradnja se bo priključevala preko obstoječih infrastrukturnih priključkov obstoječega objekta. Predvideni objekt ne posega v varovalne pasove obstoječe komunalne infrastrukture.

Gradbena parcela zajema zemljišča s parcelnimi št.: 2909/11, 3242/180, 3242/186, 3242/187, 3242/188, 3242/189, 3242/226 vse k.o. 1627 Prigorica. Velikost gradbišč bo:

- Objekt oknarna, približno 4.500 m<sup>2</sup>;
- Objekt odpremno skladišče, približno 4.300 m<sup>2</sup>;
- Objekt steklarna, približno 4.800 m<sup>2</sup>;
- Zunanja ureditev, približno 5.200 m<sup>2</sup>.

Izvajanje gradbenih in drugih del na lokaciji bo, po oceni projektanta, trajalo ca. 18 mesecev. Dela se bodo izvajala od ponedeljka do petka, v dnevnem času od 6. do 18. ure, v pیرmeru izvajanja del ob sobotah od 6. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Poseg je predviden v sklopu obstoječega objekta Inotherm d.o.o., Prigorica 98 v Dolenji vasi.

Lokacija obstoječih objektov se nahaja v severnem delu naselja Prigorica (občina Ribnica) na območju, namenjenem gospodarskim conam (IG). Območje nameravanega posega se nahaja na območju kmetijskih zemljišč, sprememba namenske raba pa je predvidena z OPN 4, Občina Ribnica. Teren na lokaciji je raven. Lokacija se nahaja izven kulturnovarstvenih, vodovarstvenih, poplavnih in erozijsko

ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij, vodnih in priobalnih zemljišč, varovanih območij narave in izven gosto poseljenih območij.

Poseg je predviden na zemljišču s parcelnimi številkami: 2909/11, 3242/180, 3242/186, 3242/187, 3242/188, 3242/189, 3242/226 vse k.o. 1627 Prigorica.

Območje se ureja z Odlokom o spremembah in dopolnitvah izvedbenega dela Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ribnica – spremembe št. 3 (SD OPN-3) (Uradni list RS, št. 39/19).

Lokacija posega se nahaja v prostorski enoti z podrobno namensko rabo: IG – gospodarske cone in K1 – najboljša kmetijska zemljišča.

Za območje nameravanega posega je v pripravi sprejetje OPN 4 Občine Ribnica.

Z upoštevanjem meril iz Priloge 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 44/22-ZVO-2) ugotavljamo, da bo poseg v času gradnje in/ali obratovanja imel manj pomemben ali nepomemben vpliv na:

- rabo naravnih virov,
- emisije snovi v tla in vode (gradnja),
- emisije onesnaževal v zrak,
- emisije toplogrednih plinov,
- emisije hrupa,
- vibracije (gradnja),
- odpadki (gradnja, obratovanje),
- emisije svetlobe (obratovanje).

poseg v času gradnje in/ali obratovanja ne bo imel vpliva na:

- naravo (biotska raznovrstnost in naravne vrednote),
- spremembo rabe zemljišča,
- emisije snovi v tla in vode (obratovanje),
- emisije vonjav,
- emisije toplote,
- vibracije (obratovanje),
- emisije svetlobe (gradnja),
- elektromagnetno sevanje,
- ionizirajoče sevanje,
- kulturno dediščino.

Tveganje za zdravje ljudi ne bo.

Tveganje nastanka okoljskih nesreč je ocenjeno kot zanemarljivo.

**Ocenjujemo, da nameravani poseg podjetja Inotherm d.o.o. v Prigorici, ob upoštevanju veljavnih predpisov, ne pomeni posega v okolje z možnimi pomembnimi vplivi na okolje.**

## 5. PRAVNE PODLAGE IN VIRI PODATKOV

### 5.1 PRAVNE PODLAGE

- **Splošno**

- Zakon o varstvu okolja /ZVO-2/ (UL RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-10)
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (UL RS, št. 68/22)

- **Tla**

- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (UL RS, št. 34/08, 61/11, 44/22-ZVO-2)

- **Vode**

- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (UL RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22-ZVO-2)

- **Zrak**

- Uredba o kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 9/11, 8/15, 66/18, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o arzeniu, kadmiju, živem srebru, niklju in policikličnih aromatskih ogljikovodikih v zunanjem zraku (UL RS, št. 56/06, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (UL RS, št. 21/11, 197/21, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o nacionalnih zgornjih mejah emisij onesnaževal zunanjega zraka (UL RS, št. 48/18, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (UL RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22-ZVO-2, 48/22)
- Pravilnik o ocenjevanju kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 55/11, 6/15, 5/17, 44/22-ZVO-2)
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja in o pogojih za njegovo izvajanje (UL RS, št. 105/08, 44/22-ZVO-2)
- Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (UL RS, št. 70/11)
- Pravilnik o gradbiščih (UL RS, št. 55/08, 54/09-popr., 61/17-GZ, 199/21-GZ-1)
- Odredba o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (UL RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22-ZVO-2)
- Odlok o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka (UL RS, št. 67/18, 2/20, 160/20, 203/21)
- Operativni program varstva zunanjega zraka pred onesnaženjem s PM10 (Vlada RS, št. 35405-4/2009/9, november 2009)
- Odlok o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (UL RS, št. 41/16)

- **Hrup**

- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (UL RS, št. 121/04, 59/19, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, št. 43/18, 59/19, 44/22-ZVO-2)
- Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (UL RS, št. 105/08, 44/22-ZVO-2)
- Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (UL RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1)
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (UL RS, št. 10/12, 61/17-GZ, 199/21-GZ-1)

- **Odpadki**

- Uredba o odpadkih (UL RS, št. 37/15, 69/15, 129/20, 44/22-ZVO-2, 77/22)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (UL RS, št. 34/08, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest (UL RS, št. 34/08, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest (UL RS, št. 60/06, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (UL RS, št. 34/08, 61/11, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z baterijami in akumulatorji ter odpadnimi baterijami in akumulatorji (UL RS, št. 3/10, 64/12, 93/12, 103/15, 84/18-ZIURKOE, 101/20, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o uporabi fluoriranih toplogrednih plinov in ozonu škodljivih snoveh (UL RS, št. 60/16, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o odpadnih oljih (UL RS, št. 24/12, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o embalaži in odpadni embalaži (UL RS, št. 54/21, 208/21, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o odstranjevanju polikloriranih bifenilov in polikloriranih terfenilov (UL RS, št. 34/08, 09/09, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o odpadni električni in elektronski opremi (UL RS, št. 55/15, 47/16, 72/18, 84/18-ZIURKOE, 108/20, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenim vrtnim odpadom (UL RS, št. 39/10, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z odpadnimi jedilnimi olji in mastmi (UL RS, št. 70/08, 44/22-ZVO-2)
- Uredba o ravnanju z izrabljenimi gumami (UL RS, št. 63/09, 84/18-ZIURKOE, 44/22-ZVO-2)
- Sklep komisije z dne 18. decembra 2014 o spremembi Odločbe Komisije 2000/532/ES o seznamu odpadkov v skladu z Direktivo 2008/98/ES Evropskega parlamenta in Sveta (2014/955/EU) - veljavni seznam odpadkov
- Odlok o zbiranju komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 73/20)

- **Svetlobno onesnaževanje**

- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (UL RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13, 44/22-ZVO-2)

- **Kulturna dediščina**

- Zakon o varstvu kulturne dediščine /ZVKD-1/ (UL RS, št. 16/08, 123/08-ZVKD-1A, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12-ZVKD-1B, 111/13-ZVKD-1C, 32/16-ZVKD-1D, 21/18-ZNOrg)
- Pravilnik o arheoloških raziskavah (UL RS, št. 3/13)

## 5.2 VIRI PODATKOV

- /1/ Strokovna podlaga za načrtovane prostorske ureditve proizvodnega območja podjetja Inotherm d.o.o. v postopku SD4 OPN Ribnica (Urbania d.o.o., Koroška cesta 8, 1000 Ljubljana, julij 2023)
- /2/ PISO Ribnica (<https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ribnica>)
- /3/ Priporočila izdelovalcem poročil o vplivih na okolje - Ocena vpliva posega na onesnaženost zraka z delci PM<sub>10</sub> v postopku izdaje okoljevarstvenega soglasja (Agencija RS za okolje, januar 2018)
- /4/ Arhivski podatki ARSO <https://meteo.arso.gov.si/met/sl/weather/>
- /5/ EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2019, 2 a 5 b Construction and demolition, Public works and building sites
- /6/ Atlas Okolja [https://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas\\_Okolja\\_AXL@Arso](https://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso), dostopno, april 2024
- /7/ Register kulturne dediščine Slovenije <https://geohub.gov.si/ghapp/giskd/>, dostopno april 2024
- /8/ Poročilo o ocenjevanju hrupa v okolju, številka poročila EK2024-2400066/1, Kova d.o.o., Opekarniška cesta 15d, 3000 Celje, 18.3.2024.

## **6. PRILOGE**

**Priloga 1:**

**Pregledna situacija (M 1:1000)**

## **Priloga 2:**

### **Meritve hrupa**



