

**STROKOVNA OCENA
MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV NA OKOLJE**

**RAZVOJNO, PROIZVODNO, POSLOVNI IN
SKLADIŠČNI OBJEKT HYL A**

november 2024

NASLOV: RAZVOJNO, PROIZVODNI, POSLOVNI IN
SKLADIŠČNI OBJEKT HYL

INVESTITOR: HYL d.o.o.
Brničeva ulica 47, 1231 Ljubljana - Črnuče

NAROČNIK: CSE PROJEKT d.o.o.
Zgornji Brnik 390
4210 Brnik - Aerodrom

ŠTEVILKA NALOGE: 154/2024

NAROČILO: potrditev ponudbe, 21.10.2024

DATUM: 15. 11. 2024

IZDELOVALEC: GIGA-R d.o.o.
Hraše 19b, 1216 Smlednik

Direktorica: Margita Žaberl, univ dipl. biol.

Sodelavci: Maša Zagorac, mag. ekol. biod.

KAZALO

1.	UVOD	6
1.1	NOSILEC POSEGA	6
1.2	NAMEN STROKOVNE OCENE	6
1.3	PРАВNA PODLAGA ZA PREDHODNI POSTOPEK.....	6
2.	LOKACIJA POSEGA	7
2.1	GEOLOŠKE IN HIDROGEOLOŠKE ZNAČILNOSTI OBMOČJA	8
2.2	ZEMLJIŠČE	9
2.3	PROSTORSKI AKTI IN CELOVITA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE.....	9
2.3.1	Celovita presoja vplivov na okolje	10
2.4	OBMOČJA VAROVANJ IN OMEJITEV	10
2.5	PRISOTNOST POSEBNIH MATERIALNIH DOBRIN - KULTURNA DEDIŠČINA	11
3.	OPIS IN ZNAČILNOSTI POSEGA	12
3.1	NAMEN POSEGA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI	12
3.1.1	Oblikovanje objekta in lega objekta na zemljišču	12
3.1.2	Konstrukcija, fasada, streha	13
3.1.3	Dostop, promet in zunanja ureditev	13
3.1.4	Komunalna in energetska ureditev	14
3.1.4.1	Vodovod	15
3.1.4.2	Kanalizacija.....	15
3.1.4.3	Električno omrežje.....	15
3.1.4.4	Plinovodno omrežje/ogrevanje/hlajenje/prezračevanje	15
3.1.4.5	Odpadki.....	16
3.1.4.6	Zunanja razsvetljava	16
3.1.5	Požarna zaščita.....	17
3.2	KLASIFIKACIJA IN ZAHTEVNOST OBJEKTA.....	17
4.	IZVAJANJE GRADNJE.....	19
5.	OPIS MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV POSEGA NA OKOLJE IN NJIHOVIH ZNAČILNOSTI	20
5.1	EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK	20
5.1.1	Obstoječe stanje - kakovost zraka.....	20
5.1.2	Gradnja.....	21
5.1.3	Obratovanje	22
5.2	EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV	23
5.2.1	Vplivi v času gradnje.....	23
5.2.2	Vplivi v času obratovanja.....	23
5.3	EMISIJE SNOVI V TLA IN VODE, RABA TAL	24
5.3.1	Obstoječe stanje.....	24
5.3.1.1	Površinske vode	24
5.3.1.2	Podzemne vode	24
5.3.1.3	Tla	25
5.3.2	Gradnja.....	25
5.3.3	Obratovanje	26
5.4	FIZIČNO PREOBLIKOVANJE POVRŠINE	27
5.4.1	Gradnja in obratovanje	27
5.5	RABA VODE.....	27
5.5.1	Gradnja.....	27
5.5.2	Obratovanje	27
5.6	NASTAJANJE ODPADKOV	27
5.6.1	Gradnja.....	27
5.6.2	Obratovanje	28

5.7	HRUP	29
5.7.1	Stopnja varstva pred hrupom	29
5.7.2	Gradnja.....	30
5.7.3	Obratovanje	30
5.8	RADIOAKTIVNO SEVANJE.....	31
5.8.1	Obstoječe stanje.....	31
5.8.2	Gradnja in obratovanje	31
5.9	ELEKTROMAGNETNO SEVANJE	31
5.9.1	Stopnja varstva pred sevanjem in mejne vrednosti	31
5.9.2	Gradnja.....	31
5.9.3	Obratovanje	32
5.10	SEVANJE SVETLOBE V OKOLICO.....	32
5.10.1	Gradnja.....	32
5.10.2	Obratovanje	32
5.11	SEGREVANJE OZRAČJA / VODE.....	33
5.11.1	Gradnja.....	33
5.11.2	Obratovanje	33
5.12	VONJAVE.....	34
5.12.1	Obstoječe stanje.....	34
5.12.2	Gradnja in obratovanje	34
5.13	VIDNA IZPOSTAVLJENOST	34
5.13.1	Gradnja.....	34
5.13.2	Obratovanje	34
5.14	VIBRACIJE.....	34
5.14.1	Obstoječe stanje.....	34
5.14.2	Gradnja.....	34
5.14.3	Obratovanje	35
5.15	NARAVA - BIOTSKA RAZNOVRSTNOST, ZAVAROVANA OBMOČJA IN NARAVNE VREDNOTE, SPREMEMBA VEGETACIJE.....	35
5.15.1	Narava, varovana območja, naravne vrednote, EPO	35
5.15.2	Gradnja, obratovanje	35
5.16	KULTURNA DEDIŠČINA	36
5.16.1	Prisotnost kulturne dediščine	36
5.16.2	Gradnja, obratovanje	36
5.17	UPORABA NARAVNIH VIROV, ZLASTI TAL, PRSTI, VODE IN BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI	36
5.18	TVEGANJE NASTANKA OKOLJSKIH IN DRUGIH NESREČ.....	36
5.19	TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI.....	37
5.20	SKUPNI UČINEK Z DRUGIMI OBSTOJEČIMI OZIROMA DOVOLJENIMI POSEGI.....	37
6.	POVZETEK IN SKLEPNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV POSEGA NA OKOLJE	38
7.	PRAVNE POGLAGE IN VIRI PODATKOV	39
7.1	PREDPISI S PODROČJA VARSTVA OKOLJA	39
7.2	VIRI PODATKOV	41
8.	PRILOGE	42

Seznam prilog:

Priloga 1:	Gradbeno ureditvena situacija – zelene površine DGD, št. CSE-041-2024, št. risbe 8.2.7, CSE projekt d.o.o., september 2024
Priloga 2:	Prerezi in 3D prikaz osnovnih gabaritov objekta DGD, št. CSE-041-2024, št. risbe 8.2.9, CSE projekt d.o.o., september 2024

Seznam tabel:

Tabela 1:	Ravni onesnaževal v zunanjem zraku glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag	20
Tabela 2:	Stopnja onesnaženosti zraka območja glede na mejne ali ciljne vrednosti	20
Tabela 3:	Količina sproščenega CO ₂ v tonah na enoto energije pri pridobivanju 1 PJ	23
Tabela 4:	Pričakovane vrste gradbenih odpadkov v času gradnje.....	28
Tabela 5:	Pregled predpisanih mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju (v dBA)	29
Tabela 6:	Mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja za nizkofrekvenčne vire sevanja pri frekvenci 50 Hz	31

Seznam slik:

Slika 1:	Širše območje lokacije posega (vir: /5/)	7
Slika 2:	Ožje območje lokacije posega - informativno (vir: /7/)	8
Slika 3:	Geološka sestava tal širšega območja (vir: Osnova geološka karta, geološki zavod Slovenije).....	8
Slika 4:	Lokacija posega glede na namensko rabo (vir: /7/)	10
Slika 5:	Kulturna dediščina v okolici predvidenega posega	11

1. UVOD

1.1 NOSILEC POSEGA

Nosilec posega: HYL A Proizvodnja, razvoj in trgovina d.o.o.

Sedež: Brnčičeva ulica 47, 1231 Ljubljana Črnuče

Matična številka: 3864570000

Zastopniki: MARKO PERČIČ, direktor
KATARINA MALI POGAČAR, direktor
POLONCA GOLOB JAMNIK, direktor
JANEZ POGAČAR, direktor

Glavna dejavnost investitorja je 27.510 – Proizvodnja električnih gospodinjskih naprav.

1.2 NAMEN STROKOVNE OCENE

Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje je izdelana za potrebe predhodnega postopka v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20), v katerem se ugotavlja, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

1.3 PRAVNA PODLAGA ZA PREDHODNI POSTOPEK

Nosilec nameravanega posega, HYL A d.o.o., načrtuje v območju poslovne cone LT4 Brnik zgraditi razvojno, proizvodni, poslovni in skladiščni objekt za lastne potrebe. Poleg njega se bo postavil rezervoar za požarno vodo, uredile se bodo zunanje in prometne površine ter potrebna infrastruktura.

Bruto tlorisna površina objekta bo 24.010,8 m², maksimalna višina 25,2 m (kota 401,80 m n.v.), maksimalna globina pa - 4 m (kota 375,5 m n.v.). Pritličje bo na koti 376,6 m n.v.

Objekt rezervoarja bo bruto tlorisne površine 100,2 m², višine 8 m in globine 4 m.

V načrtovanem objektu je predvidena enaka dejavnost kot jo investitor že izvaja v obstoječi proizvodni enoti na Brnčičevi 47, torej sestava končnih izdelkov (sesalcev) in distribucija kupcem. Proizvodni procesi kot je brizganje plastike, izdelava motorjev, kablskih snopov se v objektu ne bodo izvajali, saj se ta del proizvodnega procesa izvaja pri zunanjih izvajalcih.

V skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je obveznost izvedbe predhodnega postopka za obravnavani poseg določena v 3. členu uredbe, v povezavi s Prilogo 1 uredbe, v točkah:

- **G.II.1.1** - druge stavbe, ki presegajo **bruto tlorisno površino 10.000 m²** ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Predvideni poseg z bruto tlorisno površino (24.010,8 m²) presega prag iz točke G.II.1.1.

Za dejavnost, ki se bo v objektu izvajala (sestavljanje sesalcev), v Uredbi ni določenih pragov.

2. LOKACIJA POSEGA

Gradnja novega objekta je predvidena v jugozahodnem delu občine Cerklje na Gorenjskem, v območju poslovne cone LT4 Brnik, ki se nahaja severno od letališča Jožeta Pučnika Ljubljana in južno od novo prestavljene glavne ceste G11-104 Kranj - Brnik.

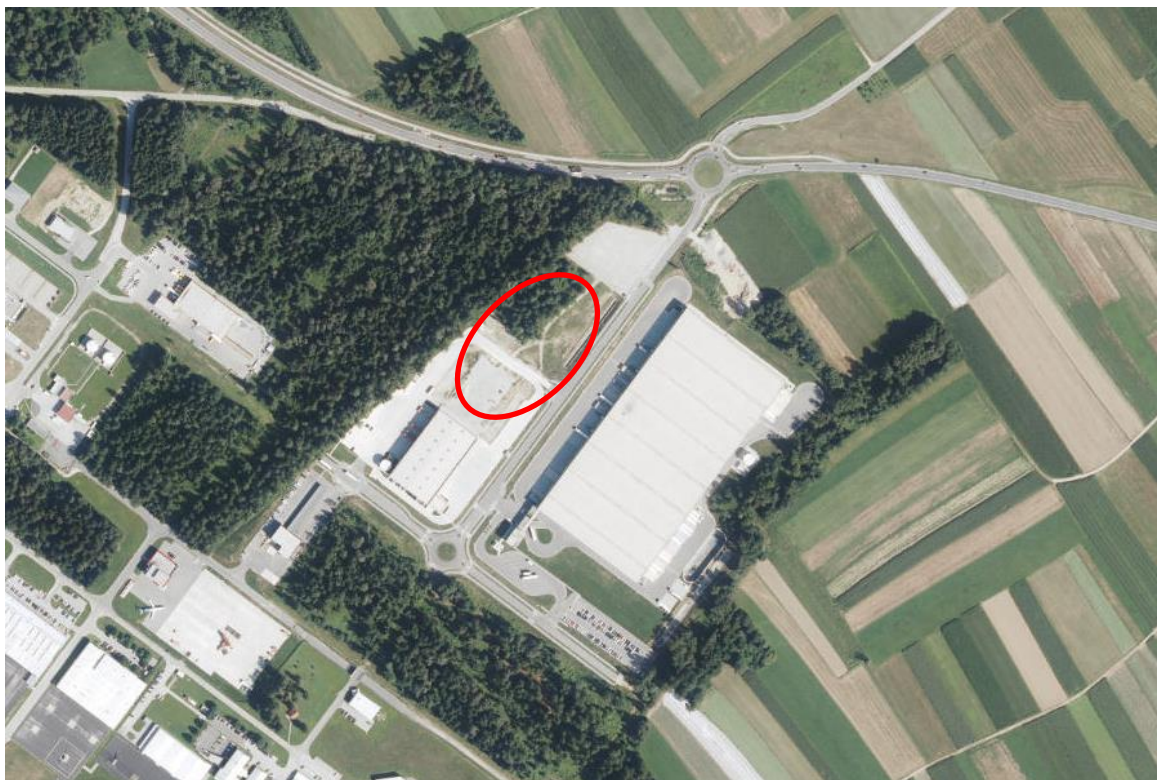
Obravnavano zemljišče je nepozidano, teren je razmeroma raven. Na obravnavanem območju je bilo pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo objekta na podlagi gradbenega dovoljenja št.: 351-358/2022-6218-27 iz dne 06.10.2022 in spremembe gradbenega dovoljenja št.: 351-932/2022-6218-9 iz dne 23.01.2023. Gradbeno dovoljenje je bilo pridobljeno za raziskovalno poslovni objekt Elaphe, izveden je bil tudi predhodni postopek, v katerem je bilo odločeno, da za poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje (odločba št. 35431-217/2022-2550-6, z dne 25.10.2022). Gradnja se ni izvedla.

Severovzhodno od predvidenega posega je parkirišče (za potrebe letališča), južno in jugovzhodno so obstoječe hale logističnega centra. Severozahodno se nahaja gozd.

Najbližji naselji sta Spodnji Brnik in Zgornji Brnik; obe sta od območja posega oddaljeni okoli 1 km.



Slika 1: Širše območje lokacije posega (vir: /5/)



Slika 2: Ožje območje lokacije posega - informativno (vir: /7/)

Natančnejša situacija je v Prilogi 1.

2.1 GEOLOŠKE IN HIDROGEOLOŠKE ZNAČILNOSTI OBMOČJA

Na območju se nahajajo prodni zasipi – prod, pesek (fgl).



Slika 3: Geološka sestava tal širšega območja (vir: Osnova geološka karta, geološki zavod Slovenije)

Na širšem območju posega so terciarne kamnine prekrte z diluvialno-aluvialnimi nasipinami, ki jih je nanosilo predvsem obsežno povodje Ljubljanske kotline, veliko materiala je prišlo tudi

iz bližnjih gorovij. Sedimenti so v obliki proda (iz apnenca in dolomita) in konglomerata, glin in melja pa je malo. Geološka sestava v dolinskem delu občine Cerklje na Gorenjskem je v glavnem enaka. Do globine 8 m se nahaja plast rjave glin ali glin s prodom. Glinasta plast je najtanjša severno od letališča, v smeri proti Vogljam pa se debeli. Pod zgornjo glinasto plastjo je na celotnem obravnavanem območju ugotovljena plast proda s tankimi vložki konglomerata.

Najdebelejša je na severozahodnem in severnem robu letališča, medtem ko se proti jugovzhodu in jugu tanjša. Pod to prodno plastjo se zopet pojavlja plast glin in pod njo prod z debelejšimi vložki konglomerata, ki sega neprekinjeno do terciarne podlage.

Na območju kvartarnih zasipov ni površinskih vodotokov. Iz neprepustnih pleistocenskih plasti pa vode površinsko odteka v potoke, ki se iztekajo v reko Pšato, katere del odteka v Kamniško Bistrico, del pa počasi ponika v podtalnico kranjskega polja. Nižje od reke Pšate je svojo strugo vrezala reka Reka, ki drenira manjše območje in je zato manj izdatna. Hidrogeološko lahko uvrstimo dokaj čiste prodne kamnine med dobro prepustne, medtem ko so glede na povečevanje količin primesi sivega peska in melja, ostale prodne plasti srednje ali pa tudi slabo prepustne.

Območje se nahaja nad vodnim telesom Savska kotlina in Ljubljansko Barje (SIVTPODV1001). Vodno telo Savska kotlina in Ljubljansko barje se nahaja na območju aluvialnega prodnega zasipa reke Save med Jesenicami na Gorenjskem in Dolskim pri Ljubljani ter na območju Ljubljanice, od njenih izvirov do izliva v Savo. Tektonska udorina, v kateri se razprostira vodno telo, je zapolnjena s kvartarnimi prodno peščenimi sedimenti, ki so v pomembnem deležu sprijeti v konglomerat. Ti sedimenti in kamnine tvorijo ravninske predele Radovljiškega in Kranjskega polja, prodnega zasipa Kamniške Bistrice, Sorškega in Ljubljanskega polja ter Ljubljanskega barja.

Vodno telo se nahaja v dveh tipičnih vodonosnikih. Prvi, aluvialni, medzrnski vodonosnik, je kvartarne starosti. Sestavljajo ga peščeno prodni zasipi reke Save in njenih površinskih pritokov. Drugi vodonosnik mezozojske starosti je sestavljen iz apnenca in dolomita.

Za poseg so bile izvedene terenske geološko-geomehanske raziskave, v sklopu katerih je bilo izvedenih 11 geomehanskih vrtin do globine ca. 10 m.

Iz poročila izhaja, da je na podlagi raziskovalnih vrtin bila ugotovljena naslednja geološka sestava: humus, glin, prodnate glin, glinasti prodi, prodi in pod njimi konglomerat /2/.

Podtalna voda med vrtanjem ni bila zaznana. V poročilu je navedeno, da se podzemna voda pričakuje na globini okoli 30 m /2/.

2.2 ZEMLIŠČE

Zemljišče za gradnjo predvidenega posega obsega parc. št. del 990/3, 1010/6, 1010/8, 1010/9, 1010/11 vse k.o. Zgornji Brnik, v skupni velikosti 20.935,2 m².

Poseg je predviden na stavbnem zemljišču, s podrobnejšo namensko rabo gospodarska cona z oznako podrobnejše namenske rabe IG; v EUP LT4.

2.3 PROSTORSKI AKTI IN CELOVITA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

Območje se ureja z:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19, 51/19, 4/29, 6/21, 30/21, 24/22, 5/23); v nadaljevanju OPN).



Slika 4: Lokacija posega glede na namensko rabo (vir: /7/)

2.3.1 Celovita presoja vplivov na okolje

Za Občinski prostorski načrt občine Cerklje na Gorenjskem je bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje; odločba CPVO, Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, 35409-221/2011/33 z dne 10. 9. 2014.

2.4 OBMOČJA VAROVANJ IN OMEJITEV

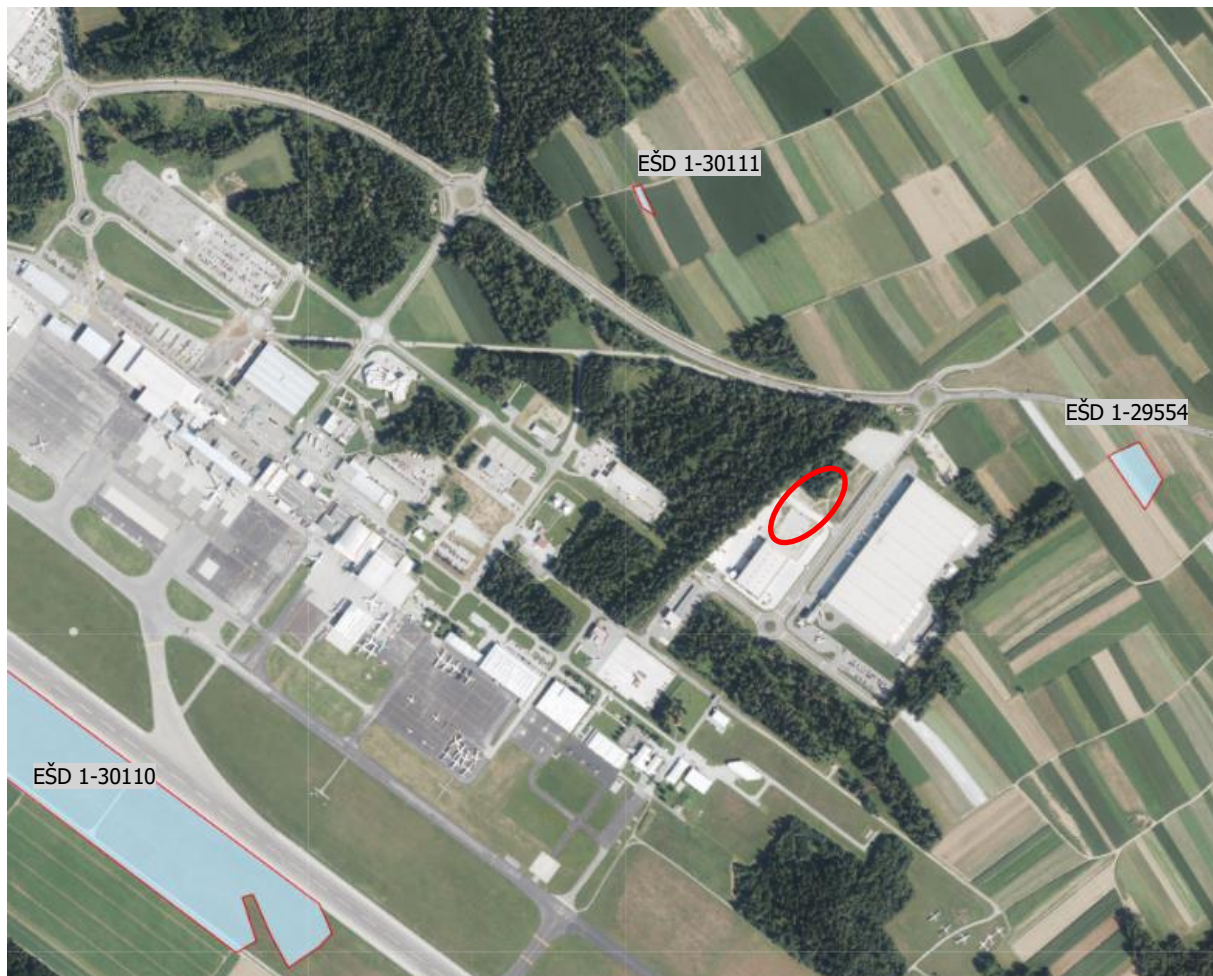
Lokacija posega se nahaja izven:

- vodnih in priobalnih zemljišč; najbližji večji vodotok reka Sava teče približno 5,5 km jugozahodno od posega, severovzhodno od lokacije, v oddaljenosti 1,4 km pa teče manjši vodotok - potok Reka,
- vodovarstvenih območij; najbližje vodovarstveno območje je od lokacije posega oddaljeno več kot 3 km; VVO3, občinski nivo zavarovanja,
- območij ogroženih zaradi poplav, erozije, plazljivih in plazovitih območij,
- naravovarstvenih območij s posebnim režimom, to je zavarovanih območij in območij predlaganih za zavarovanje, območij Natura 2000, naravnih vrednot, območij pričakovanih naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij; najbližje območje Natura 2000: Gozd Olševak - Adergas, SI3000101, SAC je od območja posega oddaljeno ca. 4 km,
- območij varovalnih gozdov ali gozdnih rezervatov.

2.5 PRISOTNOST POSEBNIH MATERIALNIH DOBRIN - KULTURNA DEDIŠČINA

Na lokaciji posega ni stavb ali drugih posebnih materialnih dobrin, kot so npr. kulturni spomeniki ali dediščina, območje posega tudi ni v njihovem vplivnem območju.

Severozahodno od lokacije posega se na oddaljenosti okoli 50 m nahaja Zgornji Brnik – Arheološko območje (EŠD 1-30111). Vzhodno od posega je na oddaljenosti ca. 42 m Spodnji Brnik – Arheološko območje Spodnja Dobrava (EŠD 1-30110). Na oddaljenosti ca. 1 km jugozahodno je Zgornji Brnik - Arheološko območje Letališče (EŠD 1-29554).



Slika 5: Kulturna dediščina v okolici predvidenega posega

3. OPIS IN ZNAČILNOSTI POSEGA

3.1 NAMEN POSEGA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI

Nosilec nameravanega posega, HYL A d.o.o., načrtuje v območju poslovne cone LT4 Brnik zgraditi razvojno, proizvodni, poslovni in skladiščni objekt za lastne potrebe.

Obravnavano zemljišče je nepozidano, teren je razmeroma raven. Na obravnavanem območju je pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje za gradnjo objekta na podlagi gradbenega dovoljenja št.: 351-358/2022-6218-27 iz dne 06.10.2022 in spremembe gradbenega dovoljenja št.: 351-932/2022-6218-9 iz dne 23.01.2023. Gradbeno dovoljenje je bilo pridobljeno za raziskovalno poslovni objekt Elaphe, izveden je bil tudi predhodni postopek, v katerem je bilo odločeno, da za poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje (odločba št. 35431-217/2022-2550-6, z dne 25.10.2022). Gradnja se ni izvedla. Predviden poseg je po bruto tlorisni površini sicer večji, a ima primerljive značilnosti kot raziskovalno poslovni objekt Elaphe in tudi vplivi posega na okolje bodo primerljivi. Natančneje so predstavljeni v poglavju 5.

Objekt bo priključen na predvideno cestno, kanalizacijsko, vodovodno, električno, plinsko in telekomunikacijsko omrežje (TK).

V načrtovanem objektu je predvidena enaka dejavnost, kot jo investitor že izvaja v obstoječi proizvodni enoti na Brnčičevi 47, torej sestava končnih izdelkov (sesalcev), ki obsegajo sestave komponent za sesalce in končno sestavo sesalcev, ter distribucijo končnim kupcem.

Proizvodni procesi kot so brizganje plastike, izdelava motorjev, kabelskih snopov se v objektu ne bodo izvajali, saj se ta del proizvodnega procesa izvaja pri zunanjih izvajalcih.

3.1.1 Oblikovanje objekta in lega objekta na zemljišču

Objekt 1 - razvojno, proizvodni, poslovni in skladiščni objekt

Bruto tlorisna površina: 24.010,8 m²

Etažnost: K+P+1+2+3

Kota pritličja: 376,6 m n.v.

Najvišja višinska kota: 401,8 m n.v.

Najnižja višinska kota: 372,6 m n.v.

Raziskovalno, proizvodni in poslovni del objekta je namenjen proizvodnji sesalcev (sestavljanje komponent), razvojnemu oddelku (razvoj in testiranje prototipov) ter pisarniškim prostorom. Skladiščni del objekta bo namenjen skladiščenju sestavnih delov in končnih izdelkov. Deljen bo na visoko regalno skladišče in etažno skladišče, znotraj katerega so predvidene površine za komisioniranje, skladiščenje manjših kosov, podporne pisarniške prostore, garderobe, sanitarije za zaposlene,... Klet bo namenjena parkiranju zaposlenih.

Osnovni gabarit objekta bo pravokotne tlorisne oblike širine 63,7 m, dolžine 135,8 m in višine 25,20 m in je orientiran vzporedno z mrežo prometnega omrežja. Površina na stiku z zemljiščem je 8.474,8 m².

Kletna etaža bo namenjena parkiranju, predvidenih je 44 PM za osebna vozila (od tega sta predvideni 2 PM za gibalno ovirane osebe). Poleg garaže se bodo v kletnih etažah nahajali še tehnični in skladiščni prostori ter vertikalni jedri s stopnišči in dvigali. Uvoz v garažo bo ob SZ

strani objekta preko pokrite klančine. Zaposleni v poslovni stavbi bodo do garaže dostopali preko notranjega vertikalnega jedra.

Objekt 2 – rezervoar za požarno vodo

Bruto tlorisna površina: 100,2 m²

Etažnost: P

Višina: 8 m

Globina: 4 m

OPIS PREDVIDENIH PROCESOV V OBJEKTU 1

SKLADIŠČENJE

Predvideno je visoko regalno skladišče s popolnoma avtomatizirano logistično rešitvijo, ki jo sestavljajo regalni sistemi, regalna dvigala in transportni sistemi skladišča za palete. Skladiščili se bodo deli za sesalce, ki so končni produkt podjetja.

Avtomatsko skladiščenje zagotavlja maksimalne skladiščne zmogljivosti in večje možnosti dobave, ter predvideva zmanjšanje porabe električne energije podjetja za zagotavljanje čim manjših obremenitev na okolje.

OPIS SESTAVE KONČNIH IZDELKOV (SESALCI)

V objektu je predvidena sestava ca. 100.000 sesalcev letno (glede na povpraševanje) - iz dobavljenih polizdelkov, kot so ohišja, elektronski snopi, motorji, cevi,...

Proizvodni procesi kot je brizganje plastike, izdelava motorjev, kabelskih snopov se v novem objektu ne bodo izvajali, ker se ta del proizvodnega procesa izvaja pri zunanjih izvajalcih.

Montaža je del proizvodnega postopka od sestave in predpriprave že dobavljenih in skladiščenih izdelkov (elektronskih vezij, elektro motorjev,...) do končnega prodajnega izdelka. Končni izdelki se zapakirajo v embalažo, nato pa potekajo odpreme končnih izdelkov do kupcev.

3.1.2 Konstrukcija, fasada, streha

Poslovni del: Glavna nosilna konstrukcija bo izdelana iz prefabriciranih montažnih betonskih elementov, ki so nameščeni in spojeni na lokaciji. Za izničenje horizontalnih (potresnih) sil in navorov se betonska jedra (stopnišča) izvedejo v monolitnem betonu. Fasada bo iz alu fasadnega panelnega ovoja po celotni višini objekta.

Skladiščni del: Glavna nosilna konstrukcija je predvidena iz prefabriciranih montažnih betonskih elementov, ki bodo nameščeni in spojeni na lokaciji. Fasada bo iz alu fasadnega panelnega ovoja po celotni višini objekta.

Nakloni strešin so načeloma ravni oz. v minimalnih naklonih, pogojenih z zagotovitvijo tehnično sprejemljivega naklona, ki omogoča odvodnjavanje padavinske vode s streh. Izbor kritin in barva kritin mora biti načeloma enotna, svetleči in bleščeči materiali niso dopustni. Dopustna je izvedba ozelenjenih streh. Možna je postavitve sončne elektrarne.

3.1.3 Dostop, promet in zunanja ureditev

Obravnava objekt ima dostop preko obstoječe javne ceste JP 540031 znotraj LT4 območja poslovne cone Brnik.

S ceste so na obravnavano območje predvideni trije uvozi, od tega en obstoječ in dva cestna priključka na JV strani gradbene parcele.

Za objekt so predvideni priključek št. 1 (nov priključek), priključek št. 2 (obstoječi priključek) in priključek št. 3 (nov priključek).

NOV JV PRIKLJUČEK št. 1

Uvoz in izvoz na parkirišče za osebna vozila za Objekt 1 je predviden na JV delu gradbene parcele, kjer je predvidena izvedba novega cestnega priključka širine 10,9 m. Na priključku so predvidena drsna vrata, ki so od cestišča oddaljena 12,0 m in s tem omogočajo neoviran dostop vozil.

Predvidena je izgradnja novega cestnega priključka številka 1 na zemljiščih s parc. št. 996/6, k.o. Zgornji Brnik, v obliki posega v pločnik, kolesarsko stezo in vozišče javne poti JP 540031.

OBSTOJEČ JV PRIKLJUČEK št. 2

Uvoz in izvoz na parkirišče za osebna vozila za Objekt 1 je predviden na JV delu gradbene parcele kjer je predvidena delna razširitev obstoječega cestnega priključka širine 9,8 m. Na priključku so predvidena drsna vrata, ki so od cestišča oddaljena 15,0 m in s tem omogočajo neoviran dostop vozil. Predvidena je razširitev obstoječega cestnega priključka številka 2 na zemljiščih s parc. št. 1333/9 in 1013/4, k.o. Zgornji Brnik, v obliki posega v pločnik, kolesarsko stezo in vozišče javne poti JP 540031.

NOV JV PRIKLJUČEK št. 3

Glavni uvoz za tovorna vozila bo na novem cestnem priključku, na JV strani gradbene parcele; predvidena je izvedba cestnega priključka v širini 16,3 m. Na priključku so predvidena drsna vrata, ki so od cestišča oddaljena 29,0 m. S tem je zagotovljen oz. omogočen najvišji standard manipulacije tovornih vozil, ki so v prihodu na območje gradbene parcele investitorja, saj navedena razdalja omogoča čakanje tovornih vozil pred zaporo. Predvidena je izgradnja novega cestnega priključka številka 3 na zemljiščih s parc. št. 1016/6 in 1013/4, k.o. Zgornji Brnik, v obliki posega v pločnik, kolesarsko stezo in vozišče javne poti JP 540031.

Na uvozih in na vseh vozniških in manipulativnih površinah so zagotovljene potrebne širine in zavijalni radiji, ki omogočajo dostop tudi intervencijskim vozilom in vozilom za odvoz smeti. Vozne in manipulativne površine okrog objekta so predvidene tudi kot intervencijske površine.

V sklopu gradbene parcele je na predmetni lokaciji predvidenih skupaj 245 parkirnih mest. 200 PM bo zunanjih, od tega 10 PM za gibalno ovirane osebe, 45 PM pa v garaži, od tega 2 PM za gibalno ovirane osebe.

Predvideno je pravokotno in bočno parkiranje glede na vozno površino. Na V delu parcele je predvideno vzdolžno parkiranje za manjša tovorna vozila.

3.1.4 Komunalna in energetska ureditev

Komunalna infrastruktura za potrebe novega objekta je obstoječa.

Objekt bo priključen na cestno, kanalizacijsko, vodovodno, električno, plinsko in telekomunikacijsko omrežje (TK).

3.1.4.1 Vodovod

Nov objekt bo priključen na obstoječe vodovodno omrežje. Gradnja novih internih hidrantov zaradi nameravane gradnje ni predvidena. V območju obodnih cest je obstoječe javno hidrantno omrežje, na katerem so za potrebe obravnavanega objekta zagotovljeni nadtalni hidranti, vsi v razdalji pod 80 m od objekta.

3.1.4.2 Kanalizacija

Predviden je ločen sistem meteorne in in fekalne kanalizacije.

Odvajanje komunalne odpadne vode bo urejeno v javni kanal kanalizacije, ki se zaključi s ČN Domžale-Kamnik.

Padavinske vode se bodo ponikale. Padavinske vode s strešin nove stavbe bodo speljane do peskolovov ob objektu. Iz peskolovov je predviden gravitacijski odvod meteorne vode do sistema ponikovalnic v sklopu zunanje ureditve.

Odvodnjavanje manipulativnih in vozniš površin je omogočeno z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci. Voda se zbira preko požiralnikov z LTŽ rešetko oz. požiralnikov z vtokom pod robnikom v sistem meteorne kanalizacije.

Padavinska voda z vozniš, manipulativnih in parkirnih površin, ki so lahko potencialno onesnažene z olji in maščobami, se bo gravitacijsko odvajala v ponikovalni sistem preko lovilnikov olj v sklopu zunanje ureditve. Izbran lovilnik olj bo skladen s standardom SIST EN 858-2 in razreda I.

Vsa meteorna voda s strešin objekta in utrjenih površin zunanje ureditve se ponika na lokaciji v sistemih ponikovalnic ali ponikovalnih poljih. Zaradi velikih površin se meteorna voda s strešin in manipulativnih površin deli na dva sklopa in je ponikanje predvideno na območju parkirišča na južni strani poslovnega dela objekta in na S delu.

Na lokaciji so bile izvedene predhodne geološko geomehanske raziskave. Za natančnejši preračun sistema ponikanja bo potrebno v nadaljnjih fazah projekta in pred izvedbo preveriti dejansko ponikovalno sposobnost tal na lokaciji ponikovalnih polj.

Industrijska odpadna voda s posegom ne bo nastajala.

3.1.4.3 Električno omrežje

V objektu bodo izvedene električne inštalacije jakega toka (razsvetljava, splošna moč, univerzalno ožičenje za potrebe računalniško komunikacijskih sistemov), šibkega toka in električne inštalacije aktivne požarne zaščite (skladno z zahtevami koncepta požarne varnosti) ter strelovodna zaščita.

Na zunanjih (43 PM) in garažnih parkirnih mestih (4 PM) je predvidena predpriprava za napeljavo vodov za električne kable za polnilna mesta za električna vozila. Poleg tega bosta zagotovljeni dve zunanji PM s polnilnimi mesti za električna vozila.

3.1.4.4 Plinovodno omrežje/ogrevanje/hlajenje/prezračevanje

Za pripravo ogrevane in hladne vode je predvidena toplotna črpalka (zemlja-voda) s potrebnimi geosondami (zaprt sistem). Sanitarna topla voda se bo pripravljala lokalno z električnimi grelniki. Prezračevanje je predvideno preko klimatskih naprav z visokim izkoristkom vračanja odpadne toplote.

Kot rezervni energetski medij je predviden zemeljski plin, zaradi česar se bo izvedel priključek na plinsko omrežje in kotlovnica. Razvod plinske inštalacije in uporaba plina je predvidena kot pomoč in rezerva k toplotni črpalki.

Vsi načrtovani sistemi strojnih inštalacij so predvideni skladno z izdelanim konceptom požarne varnosti.

3.1.4.5 Odpadki

Pri obratovanju objekta bodo v proizvodnem delu nastajali nenevarni odpadki (predvsem papirna in plastična embalaža) in komunalni odpadki. Občasno bodo nastajale odpadne baterije in akumulatorji, OEEO, gume.

Za zbiranje odpadkov bodo zagotovljeni ustrezni zabojniki/posode.

Opadki se bodo zbirali ločeno po vrstah odpadne embalaže (papirna in kartonska, lesena, plastična).

Vsi odpadki se bodo oddajali pooblaščenim zbiralcem ali obdelovalcem odpadkov.

S komunalnimi odpadki se bo ravnalo v okviru obstoječega sistema ravnanja z odpadki na območju občine.

3.1.4.6 Zunanja razsvetljava

Prestavita se 2 droga javne razsvetljave.

Uredi se zunanja razsvetljava z LED svetilkami na drogih in fasadi objekta. Območje bo opremljeno z video nadzornim sistemom.

Tipi svetilk in kandelabrov na gradbeni parceli bodo poenoteni. Svetilke bodo razporejene tako, da bo jakost osvetlitve ustrezala veljavnim tehničnim normativom in standardom. Predvidene so ekološke (popolnoma zasenčene) svetilke ter žarnice brez emisij UV svetlob. Ohišje luči bo neprodušno zaprto.

Svetilnost in usmerjenost svetil bosta skladna z *Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja*.

Za proizvodne objekte je v omenjeni Uredbi v 7. členu določeno, da povprečna električna moč svetilk razsvetljave proizvodnega objekta, vključno z razsvetljavo za varovanje, izračunana na vsoto zazidane površine stavb proizvodnega objekta in osvetljene nepokrite zazidane površine gradbenih inženirskih objektov, ki so namenjeni proizvodnemu procesu na območju proizvodnega objekta, ne sme presegati naslednjih mejnih vrednosti:

- 0,090 W/m² med izvajanjem proizvodnega procesa ter 30 minut pred začetkom in po koncu obratovalnega časa ter
- 0,015 W/m² zunaj časa za izvajanje proizvodnega procesa.

Za poslovno stavbo pa:

- 0,075 W/m² v obratovalnem času za izvajanje dejavnosti ter 30 minut pred začetkom in po koncu obratovalnega časa ter
- 0,015 W/m² zunaj obratovalnega časa za izvajanje dejavnosti.

Ob 22. uri se bo zmanjšala svetilnost oziroma bo predvideno samodejno izklapljanje svetil. V drugem delu noči bosta število in moč svetilk prilagojena potrebnim varnostnim zahtevam.

Uporabljeni bodo naslednji svetlobni reklamni napisi:

- Totem s površino svetlobnega dela logotipa 5 m², predvidene moči osvetlitve 170 W,
- 2 logotipa podjetja na JV fasadi (površine 5 m²), moč osvetlitve 170 W.

Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja v (4) točki 13. člena omejuje električne moči notranjih svetilk za osvetljevanje objekta za oglaševanje:

- Za oglasne površine večje od 3,5 m² in manjše od 12,5 m²: dovoljeno maksimalno 35 W/m².

Iz navedenega izhaja, da predvidena razsvetljava ustreza *Uredbi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja*.

Podrobnosti zunanje razsvetljave bodo določene v PZI.

3.1.5 Požarna zaščita

Za objekt je bil izdelan koncept požarne varnosti, na podlagi katerega so v projektni dokumentaciji predvidene tehnične rešitve in ukrepi, s katerimi bo v objektu zagotovljena požarna varnost in omogočeno učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Zagotovljeno je obstoječe zunanje javno hidrantno omrežje, ki zagotavlja zadostno količino vode za gašenje.

Objekt bo ustrezal R60 požarni odpornosti nosilne konstrukcije. Uporabljeni bodo takšni gradbeni elementi, ki se težko vžgejo, ob vžigu oddajajo majhne količine toplote in dima ter omejujejo hitro širjenje požara po površini.

Objekt je razdeljen na požarne sektorje na podlagi izdelanega koncepta požarne varnosti. Za objekt se bo v sklopu projektne dokumentacije PZI izdelal načrt požarne varnosti, kjer bodo natančno definirani vsi požarni sektorji.

Predvideni so evakuacijski izhodi tako iz trgovine, poslovnega in skladiščnega dela. Vgrajeni bodo sistemi za avtomatsko požarno javljanje in alarmiranje.

Predvidene so zunanje intervencijske površine in zagotovljen dostop do glavnega vhoda v objekt.

V sklopu posega se postavi tudi rezervoar za požarno vodo za šprinkler sistem, bruto prostornine 760 m³.

Za objekt se bo v sklopu projektne dokumentacije PZI izdelal načrt požarne varnosti, kjer bodo natančno definirani vsi požarni ukrepi, ki jih bo potrebno upoštevati v okviru izdelave projektne dokumentacije. Na zunanjih stenah in strehi objektov, ločilnih stenah se bodo uporabili negorljivi materiali.

3.2 KLASIFIKACIJA IN ZAHTEVNOST OBJEKTA

Objekt 1:

- CC-S 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe
- CC-SI 12203 Druge poslovne stavbe

- CC-SI 12510 Industrijske stavbe
- CC-SI 12420 Garažne stavbe

Objekt 2:

- CC-SI 22223 Vodni stolpi in vodnjaki

4. IZVAJANJE GRADNJE

Velikost gradbene parcele je 20.935,2 m².

Izvajanje vseh gradbenih del bo po oceni projektanta/investitorja, trajalo približno 16 mesecev. Od tega bo izkop vključno z zaščito gradbene jame (kot najbolj hrupna faza) trajal ca. 1,5 meseca.

Posebnege varovanja gradbene jame ne bo.

Glede na velikost gradbene jame je projektant ocenil, da bo pri izkopu nastalo cca. 26.600 m³ zemeljskega izkopa (raščeno stanje), kar predstavlja cca. 33.250 m³ (faktor 1,25 glede na raščeno stanje) v razsutem stanju. Cca. 9.975 m³ zemeljskega izkopa se bo uporabilo v okviru gradbišča, 23.275 m³ pa ga bo treba odpeljati z lokacije.

Ce upoštevamo, da se bodo za odvoz uporabljala tovorna vozila z nosilnostjo 15 m³ in je predvideni čas izvajanja izkopa 1,5 meseca (od ponedeljka do sobote), bo maksimalni dnevni odvoz ca. 40 tovornih vozil.

V času dovoza gradbenega materiala se pričakuje dovoz 6 tovornih vozil/dnevno na lokacijo.

Vsa dela na gradbišču (zemeljska dela, gradnja objekta, urejanje zunanjih površin) se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo, ki mora ustrezati Pravilniku o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (UL RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1).

Gradbiščni kontejnerji (pisarne, garderobe in sanitarije) bodo locirani znotraj gradbišča; natančna lokacija bo določena v načrtu gradbišča.

Območje gradbišča bo zavarovano s polnostensko gradbiščno ograjo.

Električna energija za gradbišče se bo zagotavljala iz obstoječega elektro omrežja.

Voda za potrebe izvajanja del bo zagotovljena iz javnega vodovodnega omrežja na lokaciji.

Hrupna gradbena dela na terenu in zunanosti objekta se bodo izvajala od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure, ob sobotah od 6. do 16. ure.

Med izvedbo platoja in izvedbo izkopa ter med izgradnjo objekta se bodo izvajale geološke, geotehnične in kontrolne meritve.

Predvideno je:

- geodetske meritve,
- geološka spremljava,
- kontrolne meritve s strani neodvisnih inštitucij.

Monitoring se bo izvajal skladno s predhodno predpisanim programom, ki se ga predpiše v PZI načrtu.

5. OPIS MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV POSEGA NA OKOLJE IN NJIHOVIH ZNAČILNOSTI

5.1 EMISIJE ONESNAŽEVAL V ZRAK

5.1.1 Obstoječe stanje - kakovost zraka

Ocenjevanje in upravljanje kakovosti zraka na ozemlju Republike Slovenije se po *Uredbi o kakovosti zunanjega zraka* (izvaja z razvrstitvijo posameznega območja in aglomeracije v I. ali II. stopnjo onesnaženosti zraka):

I. stopnja onesnaženosti zraka se določi, če raven onesnaževala presega mejne ali ciljne vrednosti ali če obstaja tveganje, da bo raven onesnaževala presegla alarmno vrednost, II. stopnja onesnaženosti zraka se določi, če raven onesnaževala ne presega mejne ali ciljne vrednosti.

Območje posega se po določilih *Uredbe o kakovosti zunanjega zraka* glede na žveplov dioksid, dušikov dioksid, dušikove okside, delce PM₁₀ in PM_{2,5}, benzen, ogljikov monoksid in svinec uvršča v območje SIC (celinsko območje), glede na svinec, arzen, kadmij in nikelj pa v območje SITK (območje težke kovine). Na obravnavanem območju posega ni podobmočij glede obremenjenosti zraka zaradi onesnaženosti z delci PM₁₀ v skladu s Sklepom o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka.

Tabela 1: Ravni onesnaževal v zunanjem zraku glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag

Območje	SO ₂	NO ₂	NO _x	PM ₁₀	PM _{2,5}	Svinec	CO	Benzen	Arzen	Kadmij	Nikelj	Benzo(a) piren
SIC	1	1	1	3	2	/	1	1	/	/	/	3
SITK	/	/	/	/	/	1	/	/	1	1	1	/

Tabela 2: Stopnja onesnaženosti zraka območja glede na mejne ali ciljne vrednosti

Območje	SO ₂	NO ₂	NO _x	PM ₁₀	PM _{2,5}	Svinec	CO	Benzen	Ozon	Arzen	Kadmij	Nikelj	Benzo(a) piren
SIC	II	II	II	II	II	/	II	II	I	/	/	/	II
SITK	/	/	/	/	/	II	/	/	/	II	II	II	/

Merilna postaja Krvavec je edina merilna postaja na območju občine Cerklje na Gorenjskem in je od območja oddaljena več kot 9 km in vsaj 1300 m višinske razlike. Podatkov iz te postaje se ne da neposredno povezati s kakovostjo zraka na obravnavanem območju.

Vsekakor je stanje zraka posledica emisij zaradi cestnega prometa, ogrevanja objektov ter v manjši meri obrtnih in industrijskih dejavnosti. Kakovost zraka je odvisna tudi od dotoka onesnaženih mas iz drugih smeri ter same vremenske situacije (inverzija, smer in jakost vetrov...).

Za zrak je značilna tudi mobilnost onesnaženja, kar pomeni, da je lahko zrak na določenem območju onesnažen kljub temu, da na območju ni lokalnega onesnaževalca. V primeru Občine Cerklje na Gorenjskem pomeni to dotok onesnaženega zraka iz širše okolice Savske ravni, predvsem iz smeri industrijskih mest Ljubljana ter Kranj.

Na obravnavani lokaciji na onesnaženost zraka vplivajo viri emisij snovi v zrak na širšem območju, kot so:

- emisije iz cestnega prometa; po glavni cesti GII-104 Letališče Brnik - Sp. Brnik,

- emisije iz letalskega prometa,
- emisije zaradi ogrevanja objektov v zimskem času,
- kmetijska dejavnost,
- dotok onesnaženih mas iz smeri Kranja in Ljubljane,
- vremenska situacija (zimske inverzije, smer in jakost vetrov..).

5.1.2 Gradnja

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih del, prevozov tovornih vozil in obratovanja gradbenih strojev. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem, gradbišče pa lahko predstavlja znaten vir emisij delcev (PM_{10} , $PM_{2,5}$) v zrak, če se pri organizaciji gradbišča in izvajanju del ne upoštevajo zakonsko določeni zaščitni ukrepi.

Narava prašnih delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Razen tega se bo poseg odvijal samostojno, brez povezave z drugimi posegi v okolici in tudi prašenje ne bo prisotno celotni upoštevan čas gradnje.

Med gradbenimi deli se bo onesnaženost z delci povečala na območju in v okolici gradbišča zaradi obratovanja gradbene mehanizacije in internega transporta po gradbišču. Obremenitev bo največja pri intenzivnih zemeljskih delih (izkop in odvoz zemeljskega materiala) na gradbišču. Vpliv gradnje na ožjem območju ob gradbišču bo neposreden in kratkoročen.

Z lokacije gradbišča se bo v času gradnje odpeljalo okoli 23.275 m³ zemeljskega izkopa, kar preračunano pomeni dnevni odvoz ca. 40 tovornih vozil (podrobneje v poglavju 4).

V času dovoza gradbenega materiala se pričakuje dovoz 6 tovornih vozil/dnevno na lokacijo.

Gradbišče bo obdano s polno gradbiščno ograjo. Predelava gradbenih odpadkov na gradbišču ni predvidena. Celoten čas gradnje bo po oceni projektanta 16 mesecev.

Območje gradbišča bo zavarovano s polnostensko gradbiščno ograjo.

Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč izvajalcem med drugim nalaga pravila ravnanja pri izvajanju gradbenih del na gradbišču, z namenom preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišč. Ukrepe za preprečevanje emisij prahu pri transportu določajo tudi predpisi s področja cestnega prometa; *Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu* med drugim določa, da mora biti tovor med prevozom v cestnem prometu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da ne povzroča škode na cesti in objektih, ne onesnažuje okolja, ne povzroča več hrupa, kot je dovoljeno in se ne razsipa ali pada z vozila, sipki tovor, gradbeni odpadki ter drug material, ki povzroča prašenje, pa mora biti na vozilu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da onemogoča prašenje.

Ker bo gradnja trajala več kot eno leto, površina gradbišča pa presega 10.000 m², bo za poseg skladno z *Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč* (2. in 9. člen) treba izdelati elaborat preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišča. V elaboratu se podrobneje obravnavajo ukrepi za preprečevanje in zmanjševanje emisij delcev iz gradbišča.

Navajamo nekaj najpomembnejših (zakonodajnih) ukrepov za preprečevanje razširjanja prašenja za predvideno gradnjo:

- uporaba prevoznih sredstev in delovnih strojev, izdelanih v skladu s predpisi, ki omejujejo emisijo delcev in z navedbami, predpisanimi v 4 in 5. členu *Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč*,
- prekrivanje sipkih tovorov med prevozom,
- protiprašna zaščita vozniških površin vseh gradbiščnih in dovoznih poti,
- omejitev hitrosti vožnje transportnih vozil na internih transportnih poteh na območju gradbišč na največ 10 km/h,
- tovorna vozila se bodo na lokaciji gradbišča zadrževala le kratek čas t. j. le za čas pretovora, ko morajo imeti ugasnjene motorje,
- redno vlaženje internih transportnih poti na gradbiščih in na lokacijah za vnos v tla,
- redno vlaženje odkritih površin na gradbiščih,
- na izvozih z gradbiščnih cest oziroma izvozih iz gradbišč na ceste, ki so javno dobro, je treba zagotoviti pranje koles in podvozja vozil,
- omejitev intenzivnosti odlaganja v obdobjih izrazito neugodnih razmer (izkopni material z nizko vlažnostjo, daljše obdobje brez padavin, izjemno visoke hitrosti vetrov).

Vpliv bo začasen, omejen na čas trajanja gradnje, in reverzibilen. Z upoštevanjem prej navedenih ukrepov, ki izhajajo iz veljavnih predpisov in se jih bo vključilo tudi v načrt gradbišča, je mogoče bistveno zmanjšati vpliv gradbišča na kakovost zraka na območju gradbišča in v okolici.

Glede na predviden obseg del, čas trajanja gradnje in transport za potrebe gradbišča, predvideno upoštevanje vseh navedenih ukrepov, bo vpliv posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka v času gradnje nepomemben.

5.1.3 Obratovanje

V načrtovanem objektu je predvidena enaka dejavnost kot jo investitor že izvaja v obstoječi proizvodni enoti na Brnčičevi 47, torej sestava končnih izdelkov (sesalcev) in distribucija končnim kupcem. Proizvodni procesi, kot je brizganje plastike, izdelava motorjev, kabelskih snopov se v objektu ne bo izvajala, saj se ta del proizvodnega procesa izvaja pri zunanjih izvajalcih.

Predvideni objekt se ne uvršča med nobeno od naprav, za katere je po *Uredbi o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja* potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje.

Za pripravo ogrevane in hladne vode je predvidena toplotna črpalka (zemlja-voda) s potrebnimi geosondami (zaprt sistem). Sanitarna topla voda se bo pripravljala lokalno z električnimi grelniki. Prezračevanje je predvideno preko klimatskih naprav z visokim izkoristkom vračanja odpadne toplote.

Kot rezervni energetski medij je predviden zemeljski plin, zaradi česar se bo izvedel priključek na plinsko omrežje in kotlovnica. Razvod plinske inštalacije in uporaba plina je predvidena kot pomoč in rezerva k toplotni črpalki.

Kot sledi iz zgornjega opisa, se bo kotlovnica uporabljala le občasno, zato bo poraba zemeljskega plina relativno majhna. Pri tem je potrebno dodati, da je uporaba zemeljskega plina okolju relativno prijazna, saj je energent najčistejše fosilno gorivo. Med vsemi fosilnimi gorivi se tako v okolje sprošča najmanj prašnih delcev, SO, NO_x, ozona in benzena. Ob zgorevanju plina ne nastaja dim, vonj ali saje.

Upravljalavec male kurilne naprave mora zagotoviti izvajanje prvih meritev in obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak v skladu z *Uredbo o pregledih, čiščenju in meritvah na malih kurilnih napravah*, ki ureja oskrbo malih kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov pri opravljanju javne službe izvajanja meritev, pregledovanja in čiščenja kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov.

Vir emisij snovi v zrak v času obratovanja bo tudi promet povezan z obratovanjem objekta. V garaži bo urejenih 45 PM, na terenu pa 200 PM. Od tega bo 47 PM predpripravljenih za napeljavo vodov za električne kable za polnilna mesta za električna vozila. Parkirna mesta bodo namenjena zaposlenim.

Glede na predvidene prometne tokove povezane z obratovanjem objekta ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno doprinesli k vplivu emisije onesnaževal v zrak, ki ga ima cestni promet na širšem območju na okolje.

Glede na navedeno bo vpliv emisij onesnaževal v zrak v času obratovanja manj pomemben.

5.2 EMISIJE TOPLOGREDNIH PLINOV

5.2.1 Vplivi v času gradnje

Obravnavani poseg v času gradnje ne bo pomembnejši vir emisij TGP. Posledica gradnje bodo emisije toplogrednih plinov v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornega prometa za potrebe gradnje na območju gradbišča in na javnih cestah. Glede na predvidene gradbiščne stroje in relativno kratek čas gradnje, ocenjujemo, da bo vpliv posega na emisije toplogrednih plinov zanemarljiv - vpliva ne bo.

5.2.2 Vplivi v času obratovanja

Za pripravo ogrevane in hladne vode je predvidena toplotna črpalka (zemlja-voda) s potrebnimi geosondami (zaprt sistem). Sanitarna topla voda se bo pripravljala lokalno z električnimi grelniki. Prezračevanje je predvideno preko klimatskih naprav z visokim izkoristkom vračanja odpadne toplote. Izbran način ogrevanja spada med obnovljive vire energije, ki imajo relativno nizke emisije toplogrednih plinov.

Kot rezervni energetski medij je predviden zemeljski plin, zaradi česar se bo izvedel priključek na plinsko omrežje in kotlovnica. Razvod plinske inštalacije in uporaba plina je predvidena kot pomoč in rezerva k toplotni črpalki.

Uporaba zemeljskega plina je okolju v primerjavi z ostalimi fosilnimi gorivi relativno prijazna, saj je energent najčistejše fosilno gorivo. Tudi emisije CO₂ kot produkta zgorevanja so v primerjavi z ostalimi fosilnimi gorivi občutno manjše.

Tabela 3: Količina sproščenega CO₂ v tonah na enoto energije pri pridobivanju 1 PJ

Energent	Količina sproščenega CO ₂ v tonah na enoto energije pri pridobivanju 1 PJ
Premog	110.000 t
Kurilno olje	75.120 t
Zemeljski plin	56.770 t

Glede na podatke iz zgornje tabele je količina sproščenega CO₂ v tonah na enoto 1 PJ porabljene energije pri zemeljskem plinu za 25 % nižja v primerjavi s kurilnim oljem, v primerjavi s premogom pa za več kot 50 % nižja.

Vir emisij snovi v zrak v času obratovanja bo tudi promet povezan z obratovanjem objekta. V garaži bo urejenih 45 PM, na terenu pa 200 PM. Od tega bo 47 PM pred-pripravljenih z napeljavo vodov za električne kable za polnilna mesta za električna vozila. Parkirna mesta bodo namenjena zaposlenim.

Glede na predvidene prometne tokove povezane z obratovanjem objekta ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno doprinesli k emisijam TGP iz prometa na širšem območju posega.

Predvidene emisije TGP v času obratovanja bodo zanemarljive - vpliva ne bo.

5.3 EMISIJE SNOVI V TLA IN VODE, RABA TAL

5.3.1 Obstoječe stanje

5.3.1.1 Površinske vode

Na lokaciji posega ni površinskih vod. Najbližji večji vodotok Sava teče približno 5 km jugozahodno od posega, severovzhodno od lokacije, v oddaljenosti 1,4 km pa teče manjši vodotok - potok Reka.

Lokacija posega se nahaja izven območij ogroženih zaradi poplav.

5.3.1.2 Podzemne vode

Območje predvidenega posega spada v območje vodnega telesa Savska kotlina in Ljubljansko Barje, katerega kemijsko stanje je bilo v zadnjih 7 letih (2016-2022) ocenjeno kot dobro (Poročila o kakovosti podzemne vode v Sloveniji ARSO).

Lokacija posega se nahaja izven vodovarstveno zaščitene območij (najbližje je oddaljeno skoraj 5 km južno; VVO2 in VVO3, občinski nivo zavarovanja).

Za poseg so bile izvedene terenske geološko-geomehanske raziskave, v sklopu katerih je bilo izvedenih 11 geomehanskih vrtin do globine ca. 10 m.

Iz poročila izhaja, da je na podlagi raziskovalnih vrtin bila ugotovljena naslednja geološka sestava: humus, gline, prodnate gline, glinasti prodi, prodi in pod njimi konglomerat /2/.

Podtalna voda med vrtanjem ni bila zaznana. V poročilu je navedeno, da se podzemna voda pričakuje na globini okoli 30 m /2/.

Jugozahodno od predvidenega posega, na oddaljenosti ca. 900 m je merilno mesto za nivo podzemne vode Brnik. Maksimalne vrednosti zadnjih treh let za omenjeno MM so prikazane v tabeli spodaj.

	Minimalni nivo podzemne vode [m n.v.]	Maksimalni nivo podzemne vode [m n.v.]
2021	339,59	346,97
2022	337,19	342,4

2023	341,48	349,36
-------------	--------	--------

Iz podatkov sklepamo, da je nivo podzemne vode na lokaciji primerljiv s prikazanimi. Če privzamemo maksimalni nivo podzemne vode 349,36 mn.v., to pomeni, da se podzemna voda na lokaciji, nahaja 27,24 m pod površjem oz. pod predvideno koto pritličja (ki bo na 376,6 m n.v.).

5.3.1.3 Tla

Za območja proizvodnih con LT1, LT4 in LT8 je bilo izvedeno preliminarno vzorčenje zemljine in ocena kakovosti zemljin (ZZV Maribor, št. 110-12/6046-12, marec 2012). Ugotovljeno je bilo, da zemljine na območju con ne izkazujejo nedopustne onesnaženosti.

Kakovost vrhnje plasti (do globine 25 cm), ki bo predvidoma tudi na območju posega namenjena urejanju zelenic, je bila ocenjena s kriteriji iz *Uredbe o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednostih nevarnih snovi v tleh*. Ugotovljeno je bilo, da se vrhnja humusna plast zemljine lahko uporablja za urejanje okolice na lokaciji posega po izvedenih gradbenih delih.

Spodnja plast (na globini 1 m) je bila ocenjena kot zemeljski izkop po določilih *Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov*, ugotovljeno je bilo, da je primerna za rekultivacijo tal in nasipavanje spodnjih plasti kmetijskih zemljišč.

Iz geološko geomehanskega poročila izhaja, da je na podlagi raziskovalnih vrtin (do globine cca. -10 m) bila ugotovljena naslednja geološka sestava: humus, gline, prodnate gline, glinasti prodi, prodi in pod njimi konglomerat.

5.3.2 Gradnja

Pomembnejše emisije onesnaževal v tla in posredno v podzemne vode v času gradnje bi bile možne le v primeru izrednega dogodka, kot npr. v primeru izlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev ali tovornih vozil, vendar je ta možnost, ob upoštevanju zaščitnih ukrepov in ustrezni organizaciji gradbišča, praktično zanemarljiva.

Upoštevati se morajo splošni ukrepi glede skladiščenja nevarnih snovi na gradbišču, glede oskrbe gradbenih strojev z gorivom ali oljem na gradbišču, in da so za ves gradbeni material narejene ustrezne fizikalno kemijske analize oz. testi, iz katerih je razvidno, da ne vsebuje snovi, ki bi lahko z izluževanjem povzročile onesnaženje tal in podzemne vode.

V času gradnje je treba predvideti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaževanje tal in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja ali uporabe tekočih goriv ali drugih nevarnih snovi. Navajamo nekaj najpomembnejših ukrepov:

- Uporaba gradbenega materiala, iz katerega se lahko izločajo snovi, škodljive za tla in vodo, ni dovoljena.
- Na gradbišču in pri gradbenem transportu naj se uporabljajo le redno in dobro vzdrževani stroji in vozila. Večja servisna oz. vzdrževalna dela na gradbenih strojih in napravah, pri katerih bi lahko prišlo do izlitja goriva ali olja iz stroja, se ne smejo izvajati na gradbišču temveč v ustrezno opremljenih servisnih delavnicah.
- Preprečiti je treba, da bi pri oskrbi strojev in naprav z gorivom prišlo do onesnaženja tal. Dobra praksa je, da se pri nalivanju goriva uporabi prenosno lovilno posodo.

- Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščiteni pred možnostjo izliva v tla.
- Vsi delavci na gradbišču morajo biti poučeni o nevarnosti izlitja goriva, motornega olja ali drugih nevarnih snovi v tla in o postopkih ravnanja v takšnih primerih.
- Na gradbišču naj se skladiščijo najmanjše možne količine nevarnih snovi (kemikalij), ki še omogočajo nemoten potek del. Skladiščenje nevarnih snovi mora biti urejeno v posebnem kontejnerju ali pod nadstrešnico za zaščito pred atmosferskimi vplivi in v lovilni skledi, ki lahko v primeru tekočih nevarnih kemikalij zadrži razlite kemikalije do najmanj dvakratne prostornine največje embalažne enote, v kateri se hranijo tekoče kemikalije.
- Na gradbišču so dovoljene le kemične sanitarije ali sanitarije z urejenim odvajanjem v javno kanalizacijo.

Pri normalnih pogojih gradnje, uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil, pri ustrezni organizaciji gradbišča, bo vpliv gradnje na emisije snovi v vode in tla zanemarljiv – vpliva ne bo.

5.3.3 Obratovanje

Odvajanje komunalne odpadne vode bo urejeno v javno kanalizacijo, ki se zaključi s ČN Domžale-Kamnik.

Padavinske vode se bodo ponikale. Padavinske vode s strešin nove stavbe bodo speljane do peskolovov ob objektu. Iz peskolovov je predviden gravitacijski odvod meteorne vode do sistema ponikovalnic v sklopu zunanje ureditve.

Odvodnjavanje manipulativnih in vozniških površin je omogočeno z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci. Voda se zbira preko požiralnikov z LTŽ rešetko oz. požiralnikov z vtokom pod robnikom v sistem meteorne kanalizacije.

Padavinska voda z vozniških, manipulativnih in parkirnih površin, ki so lahko potencialno onesnažene z olji in maščobami, se bo gravitacijsko odvajala v ponikovalni sistem preko lovilnikov olj v sklopu zunanje ureditve. Izbran lovilnik olj bo skladen s standardom SIST EN 858-2 in razreda I.

Na DPP projekt so bili pridobljeni projektni pogoji Komune Kranj, ki so bili upoštevani pri nadaljnjem projektiranju (št. 318/2024, z dne 27.8.2024).

V sklopu posega industrijska odpadna voda ne bo nastajala.

Vsi nastali odpadki se bodo ločeno zbirali in oddajali gospodarski javni službi ravnanja z odpadki.

Zaradi posega se bo nekoliko povečal promet na ožjem območju posega, vendar se bo odvijal po asfaltiranih površinah z urejenim odvodnjavanjem, tako da emisij onesnaževal v tla zaradi tega prometa ni pričakovati. Poseg tudi ne bo vplival na kakovost tal na zemljiščih v okolici.

Namenska raba tal se s posegom ne bo spremenila, prišlo pa bo do fizične zasedbe tal, ki so že predvidena za pozidavo (podrobnejša namenska raba gospodarska cona z oznako podrobnejše namenske rabe IG). Poseg ne bo vplival na kakovost tal na zemljiščih v okolici.

Ob realizaciji v projektu predvidenega načina odvajanja padavinskih in komunalnih vod ocenjujemo, da vpliva posega na emisije snovi v tla in podzemne vode v času obratovanja ne bo.

5.4 FIZIČNO PREOBLIKOVANJE POVRŠINE

5.4.1 Gradnja in obratovanje

Na območju posega bo zaradi vzpostavitve gradbišča v začetni fazi potrebno odstraniti gozd, ki v obstoječem stanju prekriva del gradbene parcele. Gozd je sicer že deloma skrčen. Razen tega fizičnega preoblikovanja površine zaradi gradnje in obratovanja ne bo. Vpliva ne bo.

5.5 RABA VODE

5.5.1 Gradnja

Za potrebe gradnje se bo uporabljala voda iz javnega vodovodnega omrežja v količinah, ki so nepomembne za količinsko stanje podzemne vode v vodonosniku, iz katerega se voda odvzema za javno oskrbo s pitno vodo.

Vpliv bo začasen in ga ocenjujemo kot zanemarljiv vpliv.

5.5.2 Obratovanje

Predviden je priključek na obstoječe vodovodno omrežje. Voda se bo uporabljala za sanitarne namene in zagotavljanje požarnih vod. Gradnja novih internih hidrantov zaradi nameravane gradnje ni predvidena, poseg pa zajema postavitev rezervoarja za požarno vodo, ki se bo uporabljala za šprinkler sistem.

Z realizacijo posega se bo povečala poraba vode iz javnega vodovoda; povečanje ocenjujemo kot nepomembno glede na količine vode v vodovodnem sistemu (v Cerkljah na Gorenjskem je bilo leta 2022 prodanih 508.115 m³ pitne vode /4/). K projektu bo pridobljeno mnenje upravljavca javnega vodovoda.

5.6 NASTAJANJE ODPADKOV

5.6.1 Gradnja

Ravnanje z gradbenimi odpadki poleg *Uredbe o odpadkih*, ureja poseben predpis - *Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih*. Predpis določa, da mora investitor zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov, predpisuje pa med drugim tudi način skladiščenja odpadkov na gradbišču in druga obvezna ravnanja z gradbenimi odpadki.

V času gradnje bodo nastali predvsem gradbeni odpadki iz skupine 17, od katerih bo največ zemeljskega izkopa. Glede na velikost gradbene jame je projektant ocenil, da bo pri izkopu nastalo cca. 26.600 m³ zemeljskega izkopa (raščeno stanje), kar predstavlja cca 33.250 m³ (faktor 1,25 glede na raščeno stanje) v razsutem stanju. Cca 9.975 m³ zemeljskega izkopa se bo uporabilo v okviru gradbišča, 23.275 m³ pa ga bo treba odpeljati z lokacije.

Za predvideni poseg je že bil izdelan Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki /3/.

Tabela 4: Pričakovane vrste gradbenih odpadkov v času gradnje

Številka odpadka	Naziv odpadka	Količine v tonah
17 01 01	Beton	4,6
17 01 03	Ploščice in keramika	0,5
17 02 01	Les	0,5
17 02 03	Plastika	0,1
17 04 07	Mešanice kovin	1
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	42560
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	0,1
20 01 01	Papir in karton	0,1
20 03 01	Mešani komunalni odpadki	6

Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza bodo upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsí nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo potrebno ustrezno evidentirati, v skladu z veljavnimi predpisi, tudi za namen pridobitve uporabnega dovoljenja. Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja in se bodo redno odvažali.

V primeru, da bi se zemeljski izkop ponovno uporabil oziroma vnesel v tla na neki drugi lokaciji, bo za pripravo zemeljskega izkopa zaradi njegove ponovne uporabe treba pridobiti okoljevarstveno dovoljenje za predelavo odpadkov po postopku z oznako R10 - skladno z 9. členom *Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov*.

Odpadke iz kemičnih stranišč, ki bodo na lokaciji v času gradnje, se bo oddalo izvajalcu obdelave z dovoljenjem za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Povzročitelj odpadka bo za oddajo odpadka zagotovil ustrezen evidenčni list.

Investitor bo moral kot sestavni del dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja pristojnemu upravnemu organu priložiti tudi poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, v skladu z *Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih*.

Ob upoštevanju vseh predpisanih ukrepov bo vpliv posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje nepomemben.

5.6.2 Obratovanje

Pri obratovanju objekta bodo v proizvodnem delu nastajali nenevarni odpadki (predvsem papirna in plastična embalaža) in komunalni odpadki. Občasno bodo nastajale odpadne baterije in akumulatorji, OEEO, gume.

Nevarni odpadki med obratovanjem posega ne bodo nastajali.

Za zbiranje odpadkov bodo zagotovljeni ustrezni zabojniki/posode.

Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah odpadne embalaže (papirna in kartonska, lesena, plastična).

Vsi odpadki se bodo oddajali pooblaščenim zbiralcem ali obdelovalcem odpadkov.

S komunalnimi odpadki se bo ravnalo v okviru obstoječega sistema ravnanja z odpadki na območju občine.

Vpliv nastajanja odpadkov in s tem vpliv na obremenjevanje okolja z odpadki ocenjujemo kot nepomemben.

5.7 HRUP

5.7.1 Stopnja varstva pred hrupom

Nameravani poseg se, glede na določbo Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, 62/16, 1 1/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19, 51/19, 4/20, 6/21, 30/21, 51/21, 24/22, 5/23), nahaja v območju **IV. stopnje varstva pred hrupom** (SVPH), kar je za območje gospodarske cone z oznako podrobnejše namenske rabe IG tudi skladno z *Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju*.

Glavni viri hrupa na širšem območju letališča in v njegovi okolici so:

- Glavna cesta II. reda, regionalne ceste I., II. in III. reda,
- letališče in helikoptersko vzletišče,
- odprto parkirišče (na katerem letni pretok vozil presega milijon vozil),
- manipulacija pri skladiščenju in pretovoru blaga v okviru letališča.

Na območju posega lahko pričakujemo hrup zaradi obratovanja letališča in prometa po glavni cesti.

V neposredni bližini ni stanovanjskih objektov ali varovanih prostorov. Najbližji stanovanjski objekti (v III. SVPH) so od lokacije posega oddaljeni cca. 900 m (Spodnji Brnik in Zgornji Brnik).

Mejne vrednosti za hrup v okolju so predpisane z *Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju* in so navedene v spodnji tabeli.

Tabela 5: Pregled predpisanih mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju (v dBA)

st. varstva pred hrupom	mejne vrednosti za območje				mejne vrednosti za vir hrupa									
	mejne		mejne lin*4		promet*1				vir*2				vir*3	
	L _{noč}	L _{dvn}	L _{noč}	L _{dvn}	L _{dan}	L _{večer}	L _{noč}	L _{dvn}	L _{dan}	L _{večer}	L _{noč}	L _{dvn}	L _{1,v/n}	L _{1,dan}
IV.	65	75	80	80	70	65	60	70	73	68	63	73	90	90
III	50	60	59	69	65	60	55	65	58	53	48	58	70	85
II.	45	55	53	63	60	55	50	60	52	47	42	52	65	75
I.	40	50	47	57	55	50	45	55	47	42	37	47	60	75

*1 ... uporaba ceste, železniške proge, večjega letališča ali pristanišča; gradbišče (veljajo mejne vrednosti za III. stopnjo);

*2 ... naprava, obrat, industrijski kompleks, letališče, ki ni večje letališče, heliport, objekt za pretovor blaga ali odprto parkirišče;

*3 ... letališče, pristanišče, heliport, objekt za pretovor blaga, naprava, obrat ali industrijski kompleks; gradbišče (veljajo mejne za III. stopnjo);

*4 ... mejne vrednosti za celotno obremenitev, če so med vir hrupa tudi cesta, železniška proga, letališče ali pristanišče. Meje vrednosti za III. stopnjo veljajo tudi, če je med viri hrupa tudi gradbišče..

Legenda okrajšav v tabeli:

L_{dan} – kazalec dnevnega hrupa (dan: 6.-18. ure);

$L_{večer}$ – kazalec večernega hrupa (večer: 18.-22. ure);

$L_{noč}$ – kazalec nočnega hrupa (noč: 22.-6. ure);

L_{dvn} – kazalec hrupa dan-večer-noč;

$L_{1,v/n}$ – konična raven hrupa v obdobju večera/noči;

$L_{1,dan}$ – konična raven hrupa v obdobju dneva.

5.7.2 Gradnja

V času gradnje bodo vire emisij hrupa predstavljali predvsem gradbeni stroji in tovorni promet, povezan z gradnjo.

Izvajanje gradbenih in drugih del na lokaciji bo po oceni investitorja trajalo približno 16 mesecev. Od tega bodo zemeljska dela trajala cca. 1,5 meseca.

V času najintenzivnejših gradbenih del (izkop) se pričakuje do 40 tovornih vozil dnevno.

Vsa dela na gradbišču (zemeljska dela, gradnja objekta, urejanje zunanjih površin) se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo, ki mora ustrezati *Pravilniku o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem*.

Gradbena dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času; od ponedeljka do petka od 7. do 18. ure, ob sobotah od 7. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

V bližini ni objektov z varovanimi prostori z vidika hrupa (stanovanjskih objektov, objektov z vzgojno-izobraževalno dejavnostjo, bolnišnic...).

Ocenjujemo, da se bo kakovost okolja zaradi emisij hrupa v neposredni okolici gradbišča in ob dovozni cesti nepomembno in le prehodno poslabšala.

Glede na:

- stopnjo varstva pred hrupom (IV.),
- predviden način gradnje,
- lokacijo v sklopu gospodarske cone in
- oddaljenost najbližjih stanovanjskih objektov,

ocenjujemo vpliv hrupa v času gradnje kot nepomemben.

5.7.3 Obratovanje

V času obratovanja oz. uporabe objekt ne bo pomemben vir hrupa v okolje, saj se bo ves razvojni procesi odvijal v objektu, prav tako ne bo zajemal hrupnih del, saj gre le za sestavljanje oziroma montažo že gotovih delov sesalcev.

Hrup bo lahko predstavljal promet povezan z obratovanjem posega. V garaži bo urejenih 45 PM, na terenu pa 200 PM. Dnevno se pričakuje 1-2 izmenjavi na parkirno mesto, kar predstavlja med 245 in 490 vozil, ki bodo dnevno prihajala na lokacijo zaradi obratovanja posega.

Zunanje parkirišče ne bo vir hrupa po *Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju*, ki v 17. točki 1. odstavka 3. člena določa, da je vir onesnaževanja okolja s hrupom odprto parkirišče, na katerem letni pretok vozil presega 1. 000 000 vozil, razen tistih, ki so v skladu s predpisom, ki ureja javne ceste, del avtoceste, hitre ceste, glavne ceste ali regionalne ceste.

Vpliv hrupa v času obratovanja glede na lokacijo objekta v coni za gospodarske dejavnosti (IG) ocenjujemo kot nepomemben.

5.8 RADIOAKTIVNO SEVANJE

5.8.1 Obstoječe stanje

V obstoječem stanju na zemljišču, na katerem je previden poseg, ni virov radioaktivnega sevanja.

5.8.2 Gradnja in obratovanje

V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

5.9 ELEKTROMAGNETNO SEVANJE

5.9.1 Stopnja varstva pred sevanjem in mejne vrednosti

Lokacija posega se nahaja v območju, ki je namenjeno gospodarskim dejavnostim.

V skladu z *Uredbo o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju*, ki določa dve stopnji varstva pred sevanjem, glede na občutljivost območja naravnega ali življenjskega okolja, se območje uvršča v območje II. stopnje varstva pred sevanjem.

Mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja, po *Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju*, so prikazane v naslednji tabeli.

Tabela 6: *Mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja za nizkofrekvenčne vire sevanja pri frekvenci 50 Hz*

Območje	Električna poljska jakost – E (kV/m)	Gostota magnetnega pretoka – B (μT)
I. stopnja VPS	0,5	10
II. stopnja VPS	10	100

5.9.2 Gradnja

Električna energija za gradbišče se bo zagotavljala iz obstoječega omrežja.

Novih virov EMS pri gradnji in vpliva na obremenjenost območja s sevanjem ne bo – vpliva ne bo.

5.9.3 Obratovanje

Za priključitev je potrebna izgradnja nove TP, inštalirana moč bo 1000 kVA.

Transformatorska postaja se uvršča med nizkofrekvenčne vire EMS. Glede na dosedanje meritve in izkušnje pri nizkofrekvenčnih virih EMS, kot so transformatorske postaje (TP), ustvarjajo TP za napajanje uporabnikov, ki običajno transformirajo višjo napetost v 0,4 kV in imajo nazivno moč od nekaj deset kVA do nekaj MVA, ne glede na namestitve, v svoji okolici razmeroma majhno električno polje, ki je podobno električnemu polju napajalnih kablov. Pri določanju vplivnega območja takšnega vira sevanja je zato pomembno magnetno polje oziroma gostota magnetnega pretoka. Na splošno so največje obremenitve v TP, ki presegajo tudi mejne vrednosti za II. območje varstva pred sevanjem (100 μ T), omejene na območje okoli vodnikov, transformatorja in stikalnih omaric. Izračuni gostote magnetnega pretoka s pomočjo numeričnega modela v okolici takšnih TP za najneugodnejši primer, ko je TP obremenjena z nazivno obremenitvijo, pokažejo, da mejne vrednosti za I. območje varstva pred sevanjem izven prostora TP niso presežene. Pri SN kablovodu do TP vrednosti magnetnega polja, pri najbolj neugodni razporeditvi vodnikov kablovoda - paralelna razporeditev, lahko presežejo mejne vrednosti za I. območje varstva pred sevanjem do oddaljenosti 1,3 m od kablovoda.

Po *Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju* mora investitor pri novem ali rekonstruiranem objektu ali napravi, ki je vir elektromagnetnega sevanja, zagotoviti prve meritve elektromagnetnega sevanja. Te se izvedejo v skladu s *Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje*, poročilo o opravljenih prvih meritvah pa mora zavezanec predložiti pristojnemu ministrstvu v 30 dneh po opravljenih meritvah.

Predvidena nova TP bo tako predstavljala nov vir EMS, ki pa bo zaradi predvidenega načina vgradnje – izven območij, kjer bi se ljudje zadrževali dalj časa, zanemarljiv.

5.10 SEVANJE SVETLOBE V OKOLICO

5.10.1 Gradnja

Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času. Razsvetljava gradbišča bo tako potrebna le občasno, v času izvajanja del v jesenskih ali zimskih mesecih, v jutranjem in popoldanskem času. V večernem in nočnem času dodatnih obremenitev okolja s svetlobo ne bo, zato bo vpliv posega na obremenjenost okolja s svetlobo v času gradnje nepomemben.

5.10.2 Obratovanje

Zaradi posega se prestavita 2 droga javne razsvetljave.

Osvetlitev posega bo internega značaja - ureditev zunanje razsvetljave z LED svetilkami na drogovih in fasadi objekta. Območje bo opremljeno z video nadzornim sistemom.

Tipi svetilk in kandelabrov na gradbeni parceli bodo poenoteni. Svetilke bodo razporejene tako, da bo jakost osvetlitve ustrezala veljavnim tehničnim normativom in standardom. Predvidene

so ekološke (popolnoma zasenčene) svetilke ter žarnice brez emisij UV svetlob. Ohišje luči bo neprodušno zaprto.

Svetilnost in usmerjenost svetil bosta skladna z *Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja*.

Za proizvodne objekte je v omenjeni Uredbi v 7. členu določeno, da povprečna električna moč svetilk razsvetljave proizvodnega objekta, vključno z razsvetljavo za varovanje, izračunana na vsoto zazidane površine stavb proizvodnega objekta in osvetljene nepokrite zazidane površine gradbenih inženirskih objektov, ki so namenjeni proizvodnemu procesu na območju proizvodnega objekta, ne sme presegati naslednjih mejnih vrednosti:

- 0,090 W/m² med izvajanjem proizvodnega procesa ter 30 minut pred začetkom in po koncu obratovalnega časa ter
- 0,015 W/m² zunaj časa za izvajanje proizvodnega procesa.

Za poslovno stavbo pa:

- 0,075 W/m² v obratovalnem času za izvajanje dejavnosti ter 30 minut pred začetkom in po koncu obratovalnega časa ter
- 0,015 W/m² zunaj obratovalnega časa za izvajanje dejavnosti.

Ob 22. uri se bo zmanjšala svetilnost oziroma bo predvideno samodejno izklapljanje svetil. V drugem delu noči bosta število in moč svetilk prilagojena potrebnim varnostnim zahtevam.

Uporabljeni bodo naslednji svetlobni reklamni napisi:

- Totem s površino svetlobnega dela logotipa 5 m², predvidene moči osvetlitve 170 W,
- 2 logotipa podjetja na JV fasadi (površine 5 m²), moč osvetlitve 170 W.

Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja v (4) točki 13. člena omejuje električne moči notranjih svetilk za osvetljevanje objekta za oglaševanje:

- Za oglasne površine večje od 3,5 m² in manjše od 12,5 m²: dovoljeno maksimalno 35W/m².

Iz navedenega izhaja, da predvidena razsvetljava ustreza *Uredbi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja*.

Podrobnosti zunanje razsvetljave bodo določene v PZI.

Vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja bo nepomemben.

5.11 SEGREVANJE OZRAČJA / VODE

5.11.1 Gradnja

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

5.11.2 Obratovanje

Obratovanje predvidenega objekta ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

5.12 VONJAVE

5.12.1 Obstoječe stanje

Širše območje obravnavane lokacije je občasno obremenjeno z vonjavami iz kmetijske dejavnosti.

5.12.2 Gradnja in obratovanje

Predvideni poseg ne bodo vir vonjav ne v času gradnje, kot tudi ne v času obratovanja - vpliva ne bo.

5.13 VIDNA IZPOSTAVLJENOST

5.13.1 Gradnja

Nameravani poseg bo v času izvajanja gradbenih del predstavljal začasno motnjo v ožjem prostoru v smislu vidne zaznavnosti in kakovosti, kar bo predvsem posledica prisotnosti opaznih elementov v prostoru (gradbene in transportne mehanizacije na gradbišču, začasnih deponij gradbenih materialov, itd.).

Glede na to, da bo gradbišče začasno (cca. 16 mesecev), bo tudi ta vpliv začasen.

Po končani gradnji se bo odstranilo vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se bo krajinsko ustrezno uredilo.

Ker bo vpliv gradnje le začasen, gradbišče pa se bo uredilo na območju vizualno manj zanimivega prostora (poslovne cone), ki z vidika krajinskih vrednot nima posebnega pomena, ocenjujemo, da bo vpliv na vidne značilnosti območja nepomemben.

5.13.2 Obratovanje

Sama arhitektura objekta ne bo vpadljiva. Poseg bo umeščen v območju vizualno manj zanimivega prostora (poslovne cone), ki z vidika krajinskih vrednot nima posebnega pomena. V okolici so že podobni objekti – hale in parkirišča, v bližini tudi letališče.

Vpliv posega na vidne značilnosti prostora ocenjujemo kot nepomemben.

5.14 VIBRACIJE

5.14.1 Obstoječe stanje

Na zemljišču in v njegovi neposredni bližini v obstoječem stanju ni pomembnejših virov vibracij. Ceste v okolici nameravanega posega so asfaltirane.

5.14.2 Gradnja

Pri konkretnem posegu bodo vibracije v času gradnje posledica izvajanja nekaterih gradbenih del, kot so npr. zemeljska dela (izkop, zaščita gradbene jame, temeljenje), natovarjanje tovornih vozil z zemeljskim izkopom, prevozi težkih tovornih vozil ipd.

Pri gradnji ne bodo uporabljene tehnike, ki povzročajo večje vibracije (npr. miniranje, pilotiranje). Posebno varovanje gradbene jame ne bo potrebno. Objekt bo izveden kot

montažna jeklena konstrukcija delov in elementov (fasadni elementi, ipd.), ki se na gradbišču samo še sestavljajo, zato bodo vibracije prisotne le pri izkopu in temeljenju.

V neposredni bližini ni na vibracije občutljivih objektov. Južno in jugovzhodno se nahajata hali logističnega centra – oddaljeni bosta vsaj 25 m od gradbene jame predvidenega objekta, na katerega zaradi oddaljenosti ni možno pričakovati vpliva vibracij v času gradbenih del.

Cestni transport za potrebe gradnje bo izven območja gradbišča potekal po asfaltiranih javnih cestah, na katerih je hitrost vožnje v naseljih omejena.

Med izgradnjo objekta se bodo po potrebi izvajale geološke, geotehnične in kontrolne meritve. Monitoring se bo izvajal skladno s predhodno predpisanim programom, ki se ga predpiše v PZI.

Vpliv bo kratkotrajen, začasen, reverzibilen in zaznaven predvsem neposredno na gradbišču (ob posameznem delovnem stroju); vpliv vibracij v času gradnje bo pri ustrezni organizaciji del na gradbišču nepomemben.

5.14.3 Obratovanje

Vibracije bo v času obratovanja povzročal promet povezan s posegom. Promet na tem območju že poteka po asfaltiranih cestah in se ne bo pomembno povečal.

Drugih dejavnosti ali z njimi povezanih aktivnosti, ki bi lahko bile vir vibracij, na območju posega v času obratovanja ne bo – vpliva ne bo.

5.15 NARAVA - BIOTSKA RAZNOVRSTNOST, ZAVAROVANA OBMOČJA IN NARAVNE VREDNOTE, SPREMEMBA VEGETACIJE

5.15.1 Narava, varovana območja, naravne vrednote, EPO

Na območju posega in v njegovi bližini ni naravovarstvenih območij s posebnim režimom, to je zavarovanih območij in območij predlaganih za zavarovanje, območij Natura 2000, naravnih vrednot, območij pričakovanih naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij.

Najbližje območje Natura 2000: Gozd Olševik - Adergas, SI3000101, SAC je od območja posega oddaljeno ca. 4 km.

Objekt z zunanjo ureditvijo je predvidene na zemljišču, ki je nepozidano in deloma poraščeno, vendar ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali.

5.15.2 Gradnja, obratovanje

Na območju posega bo zaradi vzpostavitve gradbišča v začetni fazi potrebno odstraniti gozd, ki v obstoječem stanju prekriva del gradbene parcele.

Na projekt bo treba pridobiti soglasje pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije, Območna enota Kranj. Ob tem pojasnjujemo, da je za projekt Elaphe, katerega gradnja je bila načrtovana na istem zemljišču, v fazi pridobivanja mnenj na DGD, bilo pridobljeno tudi soglasje ZGS.

Po izgradnji nameravanega objekta bo obravnavano območje predstavljalo pozidano območje z urejeno zunanjo okolico objekta. Pri ureditvi zunanje okolice se bodo uporabile avtohtone drevesne in grmovne vrste.

Glede na vrsto posega, njegovo lokacijo v poslovni coni v bližini letališča in njegovo oddaljenost od zavarovanih območij narave ocenjujemo, da poseg tako v času gradnje, kot tudi v času obratovanja, ne more negativno vplivati na ta območja - vpliva ne bo.

Prav tako ne more negativno vplivati na biotsko raznovrstnost in vegetacijo, saj lokacija posega v obstoječem stanju ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali – vpliv bo nepomemben.

5.16 KULTURNA DEDIŠČINA

5.16.1 Prisotnost kulturne dediščine

Na lokaciji posega ni stavb ali drugih posebnih materialnih dobrin, kot so npr. kulturni spomeniki ali dediščina, območje posega tudi ni v njihovem vplivnem območju.

Severozahodno od lokacije posega se na oddaljenosti okoli 50 m nahaja Zgornji Brnik – Arheološko območje (EŠD 1-30111). Vzhodno od posega je na oddaljenosti ca. 42 m Spodnji Brnik – Arheološko območje Spodnja Dobrava (EŠD 1-30110). Na oddaljenosti ca. 1 km jugozahodno je Zgornji Brnik - Arheološko območje Letališče (EŠD 1-29554).

5.16.2 Gradnja, obratovanje

Glede na oddaljenost lokacije od enot kulturne dediščine in umeščenost znotraj poslovne cone, ocenjujemo, da vpliva na kulturno dediščino v času gradnje in obratovanja predvidenega objekta ne bo.

5.17 UPORABA NARAVNIH VIROV, ZLASTI TAL, PRSTI, VODE IN BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI

Za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja in mineralne surovine za potrebe gradbišča.

V času obratovanja nameravanega posega se bo voda uporabljala za sanitarne namene.

Z realizacijo posega bo prišlo do fizične zasedbe tal, ki so v obstoječem stanju nepozidana, vendar z OPN predvidena za pozidavo.

5.18 TVEGANJE NASTANKA OKOLJSKIH IN DRUGIH NESREČ

Poseg se ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje v skladu z *Uredbo o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic*.

Predviden poseg se tudi ne uvršča med nobeno od naprav, za katero je po *Uredbi o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije*.

Požarna varnost in z njo predvideni ukrepi bodo posebej obdelani v Študiji požarne varnosti, ki bo del projekta PZI.

Predviden poseg tako v času gradnje kot obratovanja ne predstavlja tveganja za nastanek eksplozije, saj se v nobeni fazi ne bodo uporabljale eksplozivne snovi. Poseg predstavlja poslovno dejavnost, ki je z vidika okolja neproblematična.

Lokacija nameravanega posega ne leži na območju za pitno vodo zaščitene podzemne vode, v bližini tudi ni površinskih vod. Območje ni poplavno ali erozijsko ogroženo.

Tveganje za nastanek okoljskih nesreč pri nameravanem posegu je, glede na vrsto posega, lokacijo posega in načrtovano ureditev nepomembno.

5.19 TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI

Predvideni poseg v času **gradnje** in **obratovanja** ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in tveganja zaradi nesreč), vpliva ne bo.

5.20 SKUPNI UČINEK Z DRUGIMI OBSTOJEČIMI OZIROMA DOVOLJENIMI POSEGI

Predviden poseg je del L4 ekonomsko poslovnega kompleksa Brnik.

Z ureditvami na sosednjih zemljiščih poseg ni neposredno povezan, je pa povezan preko skupne prometne (npr. cesta GII 104/1136 Kranj-Spodnji Brnik), komunalne in energetske infrastrukture.

Povprečni letni dnevni promet na cesti G2-104/1136 Kranj-Letališče Brnik je leta 2022 znašal 27.691 vozil dnevno, na cesti G2-104/1136 Letališče Brnik-Spodnji Brnik pa 10.317 vozil/dnevno.

Cesta G2-104/1136 Kranj – Spodnji Brnik se hitro naveže na avtocesto A2. Na avtocesti A2, odsek 0008 Kranj V-Brnik je leta 2022 povprečni dnevni letni promet znašal 48.698 vozil dnevno (vir: OPSI). Na podlagi PDLP ocenjujemo, da maksimalni dnevni promet v času gradnje (40 tovornih vozil/dan) ne bo pomembno vplival na emisije hrupa, onesnaževal v zrak, emisije TGP zaradi prometa, saj gre za zanemarljivo majhno število vozil v primerjavi z dnevnim prometom omenjenih cest.

Prav tako bo v primerjavi s prometnimi tokovi v okolici, zanemarljiv promet v času obratovanja (maksimalno 490 vozil, ki bodo dnevno prihajala na lokacijo).

Glede na predvidene prometne tokove povezane s posegom ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno doprinesli k vplivu (hrup, emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov), ki ga ima promet na širšem območju na okolje. Vpliv bo zanemarljiv.

Za poseg gradnje treh industrijskih con v skupni izmeri 134,06 ha - ureditev prometne, komunalne in energetske infrastrukture na območjih: LI — poslovno logistična cona Brnik, L4 — ekonomsko poslovna cona Brnik in L8 — poslovni kompleks Brnik, pogozdovanje in krčitev gozdov za namene spreminjanja v drugo vrsto rabe zemljišč, nakupovalno središče, parkirišče za osebna vozila, vnašanje zemeljskih izkopov in umetno pripravljene zemljine je Agencija RS za okolje dne 11. 5. 2012 že izdala okoljevarstveno soglasje št. 35402-47/2010-56.

V bližini je že izveden *Logistični objekt LT9*, za katerega je Agencija RS za okolje dne 24. 7. 2017 izdal okoljevarstveno soglasje št. 35402-6/2017-26.

6. POVZETEK IN SKLEPNA OCENA MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVOV POSEGA NA OKOLJE

Nosilec nameravanega posega, HYL A d.o.o., načrtuje v območju poslovne cone LT4 Brnik zgraditi razvojno, proizvodno, poslovno in skladiščni objekt za lastne potrebe. Poleg njega se bo postavil rezervoar za požarno vodo, uredila se bo zunanje in prometne površine ter potrebna infrastruktura.

Bruto tlorisna površina objekta bo 24.010,8 m², maksimalna višina 25,2 m (kota 401,80 m n.v.), maksimalna globina pa - 4 m (kota 375,5 mn.v.). Pritličje bo na koti 376,6 mn.v.

Objekt rezervoarja bo bruto tlorisne površine 100,2 m², višine 8 m in globine 4 m.

Za poseg je v skladu z *Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje*, zaradi preseganja pragu za bruto tlorisno površino stavbe (točka G.II.1.1) treba izvesti predhodni postopek.

Za dejavnost, ki se bo v objektu izvajala (sestavljanje sesalcev), v Uredbi ni določenih pragov.

Lokacija posega se nahaja izven vodovarstvenih, poplavnih, erozijsko ogroženih območij, plazovitih, plazljivih območij, izven vodnih in priobalnih zemljišč ter izven območij varstva narave in kulturne dediščine.

Za lokacijo velja IV. stopnja varstva pred hrupom in II. stopnja varstva pred sevanjem. Najbližji naselji sta Spodnji Brnik in Zgornji Brnik; obe sta od območja posega oddaljeni okoli 900 m.

Z upoštevanjem meril iz Priloge 2 *Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje*, ocenjujemo, da pri načrtovanem posegu izgradnje razvojno, proizvodnega, poslovnega in skladiščnega objekta Hyla **ne gre za poseg z možnimi pomembnimi vplivi na okolje**.

7. PRAVNE POGLAGE IN VIRI PODATKOV

7.1 PREDPISI S PODROČJA VARSTVA OKOLJA

- **Splošno**

- Zakon o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-10 in 78/23 ZUNPEOVE)
- Zakon o varstvu okolja (ZVO-1) (UL RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (UL RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20, 44/22 – ZVO-2)
- Uredbi o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (UL RS, št. 68/22)
- Uredbo o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (UL RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23)

- **Zrak**

- Uredba o kakovosti zunanjega zraka (UL RS, št. 9/11, 8/15, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (UL RS, št. 21/11, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22 – ZVO-2 in 48/22)
- Odredba o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (UL RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22-ZVO-2 in 30/23)
- Pravilnik o nalaganju in pritrdjevanju tovora v cestnem prometu (UL RS, št. 70/11)

- **Tla**

- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (UL RS, št. 34/08, 61/11, 44/22 – ZVO-2)

- **Vode**

- Zakon o vodah /ZV-1/ (UL RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08-ZV-1A, 57/12-ZV-1B, 100/13-ZV-1C, 40/14-ZV-1D, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US in 78/23 – ZUNPEOVE)
- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (UL RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22)

- **Hrup**

- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (UL RS, št. št. 121/04, 59/19, 44/22 – ZVO-2 in 53/22)
- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (UL RS, 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2)
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (UL RS, 10/12, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
- Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (UL RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1)

- **Odpadki**

- Uredba o odpadkih (UL RS, št. 77/22 in 113/23)

- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (UL RS, št. 34/08, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (UL RS, št. 34/08, 61/11, 44/22 – ZVO-2)
- Uredba o embalaži in odpadni embalaži (UL RS, št. 54/21, 208/21 in 44/22 – ZVO-2 in 120/22)
- **Elektromagnetno sevanje**
 - Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (UL RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1, 44/22 – ZVO-2)
 - Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (UL RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1, 17/11 – ZTZPUS-1 in 44/22 – ZVO-2)
- **Svetloba**
 - Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (UL RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13, 44/22 – ZVO-2)
- **Kulturna dediščina**
 - Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg in 78/23-ZUNPEOVE)
 - Pravilnik o arheoloških raziskavah (UL RS, št. 3/13, 56/22)
- **Narava**
 - Zakon o ohranjanju narave /ZON/ (UL RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10)
 - Uredba o zvrsteh naravnih vrednot (UL RS, št. 52/02, 67/03)
 - Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (UL RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, 7/19 in 53/23)
- **Lokalna zakonodaja:**
 - Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19, 51/19, 4/29, 6/21, 30/21, 24/22, 5/23).

7.2 VIRI PODATKOV

- /1/ DGD, Vodilni načrt arhitekture, Razvojno, proizvodno, poslovni in skladiščni objekt Hyla, št. CSE-041-2024 CSE projekt d.o.o., september 2024
- /2/ Geološko geomehanski elaborat za Razvojno, proizvodni, poslovni in skladiščni objekt Hyla, št. 124/24-201, Corus inženirji d.o.o., november 2024
- /3/ Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki za objekt Razvojno, proizvodno, poslovni in skladiščni objekt Hyla, št. projekta CSE-041-2024, Brnik, julij 2024
- /4/ Letno poročilo za leto 2022, Komunala Kranj, 2023
- /5/ Atlas okolja; http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso
- /6/ Atlas voda;
<https://gisportal.gov.si/portal/apps/webappviewer/index.html?id=11785b60acdf4f599157f33aac8556a6>
- /7/ iObčina, Cerklje na Gorenjskem;
<https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=cerkljenagorenjskem>
- /8/ Prostorski informacijski sistem; http://storitve.pis.gov.si/pis-jv/informativni_vpogled.html
- /9/ Register nepremične kulturne dediščine; Pravni režimi varstva kulturne dediščine eVRD
- /10/ Emisije snovi v zrak (Agencija RS za okolje);
<http://www.arso.gov.si/zrak/emisije%20snovi%20v%20zrak/>
- /11/ Elektromagnetna sevanja; Vplivna območja (Forum EMS, 2008)
- /12/ Podatki investitorja/projektanta

8. PRILOGE

Priloga 1:

Gradbeno ureditvena situacija – zelene površine

DGD, št. CSE-041-2024, št. risbe 8.2.7, CSE projekt d.o.o., september 2024

Priloga 2:

Prerezi in 3D prikaz osnovnih gabaritov objekta

DGD, št. CSE-041-2024, št. risbe 8.2.9, CSE projekt d.o.o., september 2024