



## **Občina Bohinj Občinska uprava**

---

Številka: 3510-2/2023/2

Datum: 5. 5. 2023

Občinska uprava Občine Bohinj, na podlagi prvega in drugega odstavka 96. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23 – ZDU-1O) v upravni zadevi izdaje okoljevarstvenega soglasja za poseg: Dograditev rolkarske proge na območju Rudnega polja, na zemljiščih v k.o. 2197 Bohinjska Srednja vas s parc. št. 1003/157, 1003/127 in 1003/121. vsa k.o. 2197 Bohinjska Srednja vas nosilca nameravanega posega Center Pokljuka d.o.o., Podutiška cesta 146, 1000 Ljubljana, na poziv Ministrstva za okolje, podnebje in energijo št. 35428-20/2022-2550-17 z dne 4.4.2023 podaja

### **MNENJE**

dokumentacija za pridobitev okoljevarstvenega soglasja za poseg Dograditev rolkarske proge na območju Rudnega polja, na zemljiščih katastrska občina 2197 Bohinjska Srednja vas, parcele 1003/157, 1003/127 in 1003/121

### **JE SKLADNA**

s prostorskimi izvedbenimi akti.

Mnenjedajalec se z nameravano gradnjo strinja, ob upoštevanju navedenih pogojev.

### **SKLADNOST S PROSTORSKIMI IZVEDBENIMI AKTI**

Na podlagi 2. odstavka 96. člena ZVO-2 podajamo mnenje o skladnosti projektne dokumentacije Dograditev rolkarskih prog, PZI 21/2022, september 2022, dop. Februar 2023, RCR projekt d.o.o., katerega del sta tudi Poročilo o vplivih na okolje za dograditev rolkarskih prog na območju Rudnega polja (ICRO, št. projekta 182/2022, december 2022, dopolnitev marec 2023) in Presoja sprejemljivosti vplivov posega na varovana območja (dodatek k poročilu) za dograditev rolkarskih prog na območju Rudnega polja (LUTRA, št. projekta 30-2022-PVO, marec 2023), s prostorskim izvedbenim aktom Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu občine Bohinj; v nadaljevanju OPN Bohinj:

Investitor namerava na območju že urejenih tekaških prog severno od akumulacijskega bazena na območju Biatlonskega stadiona na Rudnem polju na Pokljuki dograditi rolkarsko progo v dolžini 937,20 m. Proga bo služila kot večnamenska površina: dostop do gozdnih površin, za izvajanje treningov na rokah poleti ter teka na smučeh pozimi.

Za obstoječe tekaške proge je bilo v sklopu širše ureditve Biatlonskega centra pridobljeno gradbeno dovoljenje št. 351-375/2008-15 z dne 22.9.2008 ter uporabno dovoljenje št. 351-446/2011-14 z dne 30.3.2012.

Predvideno je asfaltiranje dela proge znotraj gabarita obstoječe tekaške proge v širini 3 m. Izvede se tudi utrjena mulda širine do 0,5 m v peščeni izvedbi z odvodom meteorne vode na teren.

Večnamenska pot se navezuje na obstoječo progo in nima nobenih priključkov na prometno omrežje ali komunalno infrastrukturo. Osvetlitev ni predvidena.

V skladu s tehnično smernico o razvrščanju objektov se objekt uvršča v kategorijo 21121 gozdne ceste, pešpoti, kolesarske poti in jahalne steze.

Zemljišča, kjer je načrtovan poseg so po podrobnejši namenski rabi opredeljena kot BC- športni centri, f- območja za potrebe obrambe zunaj naselij ter G- gozdna zemljišča in ležijo v enoti urejanja prostora RP-1 Rudno polje – vadbeni in biatlonski center ter tekaške proge .

#### PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

<b>Parcele:</b>	<b>Vrsta varovanega območja:</b>	<b>Ime varovanega območja:</b>	<b>Pravna podlaga:</b>
1003/157, 1003/127, 1003/121	Natura 2000	Julijci	Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10 in 23/15)
1003/157, 1003/127	Natura 2000	Julijske Alpe	Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10 in 23/15)
1003/157, 1003/127, 1003/121	Ekološko pomembna območja	Julijske Alpe	Uredba o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13 in 99/13)
1003/157, 1003/127, 1003/121	Naravne vrednote	Pokljuka - planota	/
1003/157, 1003/127, 1003/121	Varstveni režimi kulturne dediščine	Julijske Alpe - Triglavski narodni park - dediščina	/
1003/157, 1003/127, 1003/121	Erozijska območja	Erozijska območja	/
1003/157, 1003/121	Območja za potrebe obrambe	Območja za potrebe obrambe	/
1003/157, 1003/127	Območja za potrebe obrambe	Možna izključujoča raba	/
1003/157, 1003/127	Območja za potrebe obrambe	Območje omejene in nadzorovane rabe	/
1003/157	Gozdna zemljišča	Gozdna zemljišča	Zakon o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 67/02, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13, 17/14, 24/15).
1003/157, 1003/127, 1003/121	Triglavski narodni park	Triglavski narodni park - tretje varstveno območje	Zakon o Triglavskem narodnem parku

Občina z vidika skladnosti posega s prostorskim izvedbenim aktom daje naslednje **ugotovitve:**

Dopustni objekti, posegi in dejavnosti po območjih namenske rabe (61. člen)	<b>SKLADNO</b>
---	----------------

**Utemeljitev:** Vrste dopustnih posegov so določene v 61. členu OPN (gradnja pločnikov, kolesarskih stez, kolesarskih poti, jahalnih poti, pešpoti, dostopnih poti do obstoječih objektov).

Gradnja, rekonstrukcija in vzdrževanje pločnikov, kolesarskih stez, kolesarskih poti, jahalnih poti, pešpoti, dostopnih poti do obstoječih objektov so dopustne na predmetnih namenskih rabah.

Prometna infrastruktura (Gozdne in kmetijske prometnice (104. člen))	<b>SKLADNO, ob upoštevanju POGOJEV</b>
--	--

**Utemeljitev:** Usmeritve za gradnjo gozdnih prometnic so določene v 104. členu OPN. Prometnica ne bo široka več kot 3 m. Prometnica ne poteka preko barij in drugih mokrotnih površin. Po izvedeni gradnji se načrtuje sanacija in zatravitev z avtohtonimi travnimi mešanici.

#### Pogoji:

- Načrtovanje in projektiranje gozdnih prometnic mora potekati v skladu s predpisi o graditvi objektov in o gozdnih prometnicah. Pred vsakim posegom prometnice v gozdni prostor je treba pridobiti soglasje pristojnega organa za gozdove.

- **Čim bolj naj se upoštevajo zatečene konfiguracije terena.**

- Gradnja naj poteka med septembrom in februarjem (v pomladnih in poletnih mesecih gradnja ni dopustna zaradi razmnoževalnih ciklov živali).

- **Brežin naj se ne utrjuje z betonskimi škarpami (dopustne so kamnite ter lesene zložbe)**

- **Izkopi naj bodo čim manjši, nakloni brežin pa naj bodo čim blažji.**

- Pri gradnji z ograjami zavarovanih prometnic je treba zagotoviti prehode za divjad na krajih, kjer so že od nekdaj potekale stečine in naravni prehodi posameznih vrst divjadi. Lokacije prehodov določi pristojen organ za gozdove v sodelovanju s strokovnimi službami za varstvo narave, znanstvenimi ustanovami in lovskimi organizacijami.

- Pri rekonstrukcijah gozdnih cest in poljskih poti je treba zagotoviti nemoten dostop do zalednih gozdov in kmetijskih površin ter potrebna izogibalšča in skladišča za les.

Podrobni prostorsko izvedbeni pogoji, ki tangirajo predmetni poseg (163. člen)	<b>SKLADNO, ob upoštevanju POGOJEV</b>
--	--

**Utemeljitev:** Za gradnje v območju RP-1 163. člen predpisuje podrobne prostorsko izvedbene pogoje, ki deloma tangirajo predviden poseg:

- Za vsak poseg v območju je treba pridobiti soglasje organov, pristojnih za ohranjanje narave in gozdarstvo. Ministrstvo, pristojno za obrambo, na obravnavanem območju ureja lastno telekomunikacijsko infrastrukturo, zato je treba za vsak poseg pridobiti tudi soglasje službe ministrstva, pristojne za telekomunikacije.

- **Vsa obstoječa drevesna in grmovna vegetacija se ohranja, dopustna je le sanitarna sečnja. Krčenje drevesne in grmovne vegetacije za namene parkirišč in druge infrastrukture ni dopustno.**

- V celotnem območju biatlonskega centra, vključno z območjem urejenih tekaških prog, je treba vzdrževati ustrezno strukturiran gozdni rob (v skladu s sanacijskim načrtom oziroma s podrobnejšimi usmeritvami pristojnega organa za gozdove).

- Med progo, ki poteka vzporedno z mirnim območjem Mesnovec in gozdnim robom, je treba v zimskem času namestiti t.i. snežne ovire oziroma na drug ustrezen način preprečiti dostop obiskovalcev na mirna območja (npr. z namenoma puščenimi podrtimi drevesi). V primeru postavitve ograje mora biti le-ta lesena, tip ograje pa značilen za ograjevanje planin in pašnikov na Pokljuki (primerne so tudi prekržane

lesene palice z opozorili, ipd.). Ograja lahko tudi izven smučarske sezone služi kot opozorilo za planince in druge obiskovalce.

- Nove smučarske tekaške proge je dopustno urediti oziroma obstoječe nadgraditi po predhodni preveritvi območja in stanja kvalifikacijskih vrst. Za poseg je treba pridobiti soglasje pristojnega organa za ohranjanje narave in mnenje Zavoda TNP.

**- upoštevati je potrebno tudi ostale omilitvene ukrepe, določene v Poročilu o vplivih na okolje za dograditev rolkarskih prog na območju Rudnega polja (ICRO, št. projekta 182/2022, december 2022, dopolnitev marec 2023).**

Oblikovanje in vzdrževanje značilne krajine naj sledi sledečim usmeritvam:

- Vidne dele grajenih prvin v odprtem prostoru (npr. zidce, koritnice itd.) je treba obložiti ali izvesti z lokalnim kamnom (lomljencem), lesom ali drugim naravnim materialom.

- Travnate površine se kosi le enkrat letno (pozno v poletju), saj se na tak način bogati semensko banko v tleh, ohranja travniške vrste, ki so značilne za to območje in zagotavlja ustrezen habitat za žuželke.

- Pri urejanju zelenih površin je prepovedana raba kakršnih koli gnojil in fitofarmacevtskih sredstev.

- Za urejanje makadamskih površin naj se uporablja avtohtoni pesek.

- Za krajinsko oziroma parkovno ureditev območja naj se uporablja zgolj avtohtono rastlinje in drevnino.

- Za vzdrževanje in ozelenjevanje zelenih površin je prepovedano dovažati zemljo od drugod oziroma iz nepreverjenih virov, da se na območje ne prenaša tujerodnih rastlin.

- Na območju se dosledno in redno evidentira prisotnost in odstranjuje tujerodne invazivne rastlinske vrste.

- Prepovedano je izvajati posege in dejavnosti, ki bi lahko spremenili za narodni park značilne krajinske gradnike ter značilne krajinske vzorce.

**Dokumentacija je skladna s prostorskim izvedbenim aktom, ob upoštevanju navedenih pogojev.**

Obrazložitev:

Investitor Center Pokljuka d.o.o., Podutiška cesta 146, 1000 Ljubljana, je zaprosil Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo za izdajo okoljevarstvenega soglasja za poseg Dograditev rolkarske proge na območju Rudnega polja, na parcelah k.o. 2197 Bohinjska Srednja vas, zemljišča 1003/157, 1003/127 in 1003/121. Ministrstvo je na podlagi 96. člena ZVO-2 pozvalo Občino k podaji mnenja o skladnosti s prostorskim aktom.

Mnenje velja dve leti od dneva izdaje oz. do spremembe in dopolnitve OPN Bohinj. V primeru spremembe projektne dokumentacije je potrebno pridobiti novo mnenje.

Pripravila:  
Darinka Maraž Kikelj  
Višja svetovalka za varstvo  
okolja in urejanje prostora



Župan Občine Bohinj  
Jože Sodja

Prejme:

- MOPE, po elektronski pošti na naslov gp.mope@gov.si