



Številka: 35409-365/2018/11

Datum: 20.12.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg in 84/18 -ZIURKOE), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Občinski podrobni prostorski načrt za del območja Studenci 11-P Damiševo naselje 2; pripravljavcu: Mestni občini Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja Studenci 11-P Damiševo naselje 2; ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja Studenci 11-P Damiševo naselje 2 Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor je Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posredovala vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za zgoraj citirani prostorski akt. (dopis št. 35005-21/2018-23 0301 04 z dne 18.11.2019 in dopolnitev vloge).

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj predmetnega gradiva priložil: besedilo za pripravo Sklep o pripravi Občinskega prostorskega načrta za del območja Studenci 11-P (Damiševo naselje 2), Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja Studenci 11-P Damiševo naselje-del z grafičnimi prilogi: Območje obdelave s parcelnim stanjem, Funkcionalno oblikovalskimi pogoji, Ureditvena in prometna situacija, Situacija komunalne in prometne infrastrukture.

Predlagatelj gradiva je priložil mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora:

- Mnenje Ministrstva za kulturo o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino; št. 35012-113/2019/6 z dne 10.9.2019;
- Mnenje Ministrstva za zdravje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje; št. 350-30/2019-5 z dne 1.10.2019 sklicujoč se na Mnenje Nacionalnega laboratorija za, zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-19/NP-2054820 z dne 13.9.2019;
- Mnenje Direkcije RS za vode, Sektor območja Drave o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana s področja upravljanja z vodami; št. 35021-67/2019-3 z dne 14.10.2019;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost; št. 4-III-1056/2-O-19/AG z dne 19.8.2019;
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za St 11 P Damiševo naselje 2; št. 350-3/2019/201 z dne 2.10.2019.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Mestna občina Maribor je pričela s postopkom priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja Studenci 11-P (Damiševo naselje 2) zaradi gradnje stanovanjskih objektov z dopolnilnimi dejavnostmi znotraj obstoječega sistema poselitve.

V hierarhično nadrejenem prostorskem aktu Urbanistični zasnovi mesta Maribor in opredeljenih prostorskih ureditvenih pogojih za območje Urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 – UPB1. 12/14, 5/15, 11/15, 20/15) je načrtovano območje namenjeno za stanovanja in dopolnilne dejavnosti ter površinam za promet.

Ministrstvo je za del obravnavanega območja Damiševo naselje na zemljiških parcelah številka 336/8, 336/9, 336/10, 336/11 in 336/12; k.o. Studenci na površini 2516 m² že izdalo Odločbo, s katero je ugotovilo, da za predlagani poseg (gradnja 4 stanovanjskih objektov) presoja vplivov na okolje ni potrebna (Odločba MOP št. 35409-182/2018/3 z dne 9.10.2018).

Načrtovana ureditev je vezana na širše območje Studenci in zajema zemljišča s parcelnimi številkami: 340, 339, 341/4, 338/2, 341/3, 336/2, 336/3, 336/4, 336/5, 336/6, 336/7 in 2283-del, vse k.o. Studenci v velikosti 16.193,00 m² oz. cca 1,62 ha.

Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje je predmetno gradivo proučil, upošteval mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora in ocenil, da predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14).

Predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegoa izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegoa izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Pri oceni o potrebnosti izdelave presoje vplivov načrtovane ureditve na okolje je Ministrstvo upoštevalo značilnost in obseg načrtovane ureditve in njen vpliv na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09). Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

V nadaljevanju je Ministrstvo ugotovilo, da predlagana prostorska ureditev zapade pod posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G Urbanizem in gradbeništvo (alinea G.I.2.1.) Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14).

Na osnovi mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora in zgoraj navedenih ugotovitev Ministrstvo ocenjuje, da za Občinski podrobni prostorski načrt za del območja Studenci 11-P stanovanjsko območje v Damiševem naselju 2 v Mestni občini Maribor ni treba izdelati celovite presoje njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Pripravila:

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Tanja Bolte
DIREKTORICA
DIREKTORATA ZA OKOLJE

Vročiti:

- Mestna občina Maribor, Sektor za urejanje prostora, Grajska ulica 7, 2000 Maribor;
mestna.obcina@maribor.si;