



Številka: 35409-168/2019/7

Datum: 4. september 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Ur.l. RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Ur.l. RS, 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg, v nadaljevanju: ZVO), 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Ur.l. RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljevanju: ZON) in 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUREP), na zahtevo stranke, v upravni zadevi odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, Občini Vodice, ki jo zastopa Aco Franc Šuštar, župan, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe - Kmetija Jeraj - ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

Obrazložitev

I.

Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 5. 7. 2019 prejelo vlogo občine Vodice, ki jo zastopa njen župan Aco Franc Šuštar, da jih v skladu s tretjim odstavkom 273. člena ZUREP v roku 30 dni obvestimo o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe - Kmetija Jeraj (v nadaljevanju: OPPN). Vlogi so bili priloženi:

- osnutek OPPN v e-obliki (na zgoščenki),
- smernice Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (s področja urejanja kmetijskega prostora in zemljiških operacij), št. 350-5/2019/10 z dne 20. 5. 2019,
- mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-178/2018-4 z dne 25. 10. 2019 s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano z dne 23. 10. 2019,
- naravovarstvene smernice Zavoda RS za varstvo narave, OE Ljubljana, št. 3-III-850/2-O-18 z dne 11. 10. 2019,
- smernice Direkcije RS za vode, Sektor območja srednje Save, št. 35020-195/2018-3 z dne 10. 10. 2019,
- dokazilo o objavi sklepa o začetku postopka priprave OPPN v Uradnem glasilu Občine Vodice št. 6 z dne 18. 10. 2017.

Ker je bila vloga nepopolna, je bila na poziv ministrstva dne 23. 7. 2019 dopolnjena še z osnutkom OPPN (APARH Aleš Peternel s.p., maj 2018) v tiskani obliki.

II.

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ države za področje urejanja prostora, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave, ali če ministrstvo oceni, da bi lahko izvedba plana imela verjetno pomembne vplive na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan.

Skladno s tretjim odstavkom 273. člena ZUREP se postopki priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, začeti pred 1. junijem 2018, končajo po določbah Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2; ZPNačrt), ki je v 58. členu določal, da ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, pisno sporoči občini, ali je za občinski prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje v roku, ko nosilci urejanja prostora občini izdajo smernice.

Kot sledi iz 6. odstavka 40. člena ZVO, ministrstvo z javnim naznanilom na svetovnem spletu o tem obvesti tudi javnost. Tovrstne odločitve ministrstvo objavlja na svoji spletni strani www.mop.gov.si (Delovna področja / Presoje vplivov na okolje / Celovita presoja vplivov na okolje: Celovita presoja vplivov na okolje v postopkih priprave in sprejemanja planov – 2. Občinski podrobni prostorski načrti).

III.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO je Vlada RS predpisala vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja v skladu z določili Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l. RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljevanju: Uredba o posegih).

Iz objavljenega gradiva OPPN sledi, da:

- se OPPN izdeluje za območje površine cca 4861 m² ha, parc. št. 711 v k.o. Zapoge;
- je v Občinskem prostorskem načrtu Občine Vodice za območje, ki se ureja z OPPN, določena osnovna namenska raba K1 in enota urejanja prostora ZA_16;
- je Občinski svet Občine Vodice na 24. redni seji dne 18.02.2013 sprejel na podlagi 29. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 57/12-ZPNačrt-B, 109/12-ZPNačrt-C) in 18. člena Statuta Občine Vodice (Uradni list RS, št. 49/95, 31/98, Uradno glasilo Občine Vodice, št. 2/98, 7/98, 15/04, 6/05 in odločba Ustavnega sodišča RS št. U-I-250/98) sklep št. 352-53/2012-006 o dopustni manjši širitvi območja stavbnih zemljišč na zemljišču parc. št. 711 k.o. 1969 Zapoge površine 3100 m² in je bila ta širitev namenjena gradnji objekta za opravljanje kmetijske dejavnosti – hlev za rejo kokoši nesnic in ureditvi pripadajočih funkcionalnih površin;
- se z OPPN načrtujejo: odstranitev kmet.gospod.objekta, gradnja novega hleva za rejo kokoši in gradnja novega kozolca.

Ministrstvo ugotavlja, da OPPN predstavlja podlago za izvedbo posega v okolje – objekta za intenzivno rejo živali, ki je naveden v Uredbi o posegih, vendar na podlagi dimenzij načrtovanih objektov ni mogoče ugotoviti, ali poseg v okolje dosega prag, pri katerem je treba glede na vrsto živali in zmogljivost objekta pred izdajo gradbenega ali drugega dovoljenja izvesti (ko gre za kokoši):

- presojo vplivov na okolje: objekti z zmogljivostjo namestitve najmanj 60 000 mest, ali
- predhodni postopek, v katerem se lahko ugotovijo verjetno pomembni vplivi in določijo obveznost presoje vplivov na okolje: objekti z zmogljivostjo namestitve najmanj 10 000 mest (in manj kot 60 000).

Niti ni mogoče ugotoviti, ali gre za spremembo posega, s katero bodo zgoraj navedeni pragovi doseženi ali za funkcionalno ali prostorsko povezanost z drugimi nameravanimi ali že

izvedenimi posegi v okolje, s katerimi načrtovani objekt ta prag dosega ali presega, skladno z 2. členom Uredbe o posegih.

Ker lahko po 3. ea členu Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) občina z OPPN na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe načrtuje le tiste stavbe za rejo živali (perutninske farme), za katere ni treba izvesti presoje vplivov na okolje po Uredbi o posegih, ministrstvo sklepa, da so v OPPN načrtovani objekti takih dimenzij in zmogljivosti, da po 2. členu Uredbe o posegih pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja zanje ne bo treba izvesti presoje vplivov na okolje.

Po 101. členu ZON je treba za vsak plan ali spremembo plana, ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ za področje urejanja prostora, in bi lahko pomembno vplival na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sam po sebi ali v povezavi z drugimi plani, izvesti presojo sprejemljivosti njegovih vplivov oziroma posledic glede na varstvene cilje teh območij. Na podlagi 5. odstavka 101.a člena ZON ministrstvo sprejme odločitev o obveznosti izdelave presoje sprejemljivosti na podlagi mnenja organizacije, pristojne za ohranjanje narave.

Ministrstvo ugotavlja, da se območje OPPN sicer nahaja v bližini varovanega območja narave SI3000120 Šmarna gora, habitatnega tipa Ilirski bukovi gozdovi (*Fagus sylvatica* (*Aremonio-Fagion*)) in habitata vrste rogač (*Lucanus cervus*), vendar izvedba OPPN na stanje in varstvene cilje tega območja ne more pomembno vplivati, kot sledi tudi iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave, OE Ljubljana, št. 3-III-900/2-O-19 z dne 6. 8. 2019, zato se zanj ne zahteva presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Glede na gabarite načrtovanega objekta, površino območja OPPN in z OPPN načrtovane posege v okolje ministrstvo ocenjuje, da gre v primeru OPPN za plan, ki določa rabo prostora na manjši površini na lokalni ravni, za katerega se na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO in ob upoštevanju Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur. l. RS 9/09; Uredba o merilih) oceni verjetnost njegovih vplivov na okolje in določi obveznost celovite presoje vplivov na okolje.

Skladno z 2. členom Uredbe o merilih je ministrstvo poleg v točki I. citiranih smernic in mnenj pridobilo tudi mnenji:

- Zavoda RS za varstvo narave OE Ljubljana, št. 3-III-900/2-O-19 z dne 6. 8. 2019 in
- Direkcije RS za vode št. 35021-64/2019-2 z dne 29. 8. 2019.

Ministrstvo je v postopku na podlagi gradiv OPPN, lastnih ter javno dostopnih podatkov ter ob upoštevanju vseh citiranih mnenj in smernic ugotovilo, da:

je OPPN po ZUREP prostorski akt, s katerim se podrobneje načrtuje prostorske ureditve za namen intenzivne kmetijske proizvodnje, na območjih, za katera je tako določeno v občinskem prostorskem načrtu, lahko pa tudi na drugih območjih, če se za to izkaže potreba ali pobuda po tem, ko je bil sprejet občinski prostorski načrt in da je OPPN podlaga za izdajo gradbenega dovoljenja;

se raba zemljišča spreminja le za manjši del območja OPPN z oznako Za_16, ki je funkcionalno povezan z enoto urejanja prostora Re-4 z namensko rabo SKs – površine podeželskega naselja;

OPPN ne more pomembno vplivati na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost;

območje OPPN ne sega v vodovarstvena območja, vodna zemljišča ali območja, ogrožena od škodljivega delovanja voda;

območje OPPN ne posega v območje gozdov;

je namen izvedbe OPPN širitev obsega kmetijske dejavnosti na obstoječi lokaciji;

okolica območja OPPN ni gosto naseljena;

površina kmetijskih zemljišč z izvedbo OPPN ne bo bistveno zmanjšana;

izvedba OPPN ne posega v območje varovane kulturne dediščine (vas Zapoge, EŠD 19328).

Ministrstvo tako ocenjuje, ob upoštevanju meril glede značilnosti OPPN, značilnosti vplivov OPPN in območij, ki bi lahko bila prizadeta zaradi vplivov OPPN ter pomena in ranljivost teh območij, da izvedba OPPN verjetno ne bo imela pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi ugotovitev v točkah II in III zgoraj ministrstvo ugotavlja, da v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO za OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Na podlagi 2a. alineje 1. odstavka 23. člena in 4. alineje 1. odstavka 24. člena Zakona o upravnih taksah (Ur.l. RS št. 106/2010 – urad.preč.besed.) je izdaja te odločbe oproščena takse.

S tem je odločba utemeljena.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pri navedenem sodišču ali pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Katarina Celič
sekretarka

mag. Tanja Bolte
generalna direktorica
Direktorata za okolje

Prejme po e-pošti

- Občina Vodice