



Številka: 35409-277/2019/5

Datum: 15. januar 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Ur.l. RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Ur.l. RS, 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg, v nadaljevanju: ZVO), 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Ur.l. RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljevanju: ZON) in 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUREP), na zahtevo stranke, v upravni zadevi odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, Občini Šenčur, ki jo zastopa KL invest d.o.o., Jelenčeva ulica 1, 4000 Kranj, naslednjo

## O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta kmetijskega gospodarstva Jarc ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 10. 12. 2019 prejelo vlogo, dopolnjeno dne 9. 1. 2020, podjetja KL invest d.o.o., Jelenčeva ulica 1, 4000 Kranj, ki ga zastopa direktor Vili Lovšin, s katero po pooblastilu Občine Šenčur na ministrstvo naslavljajo vlogo za izdajo odločbe glede celovite presoje vplivov na okolje v postopku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta kmetijskega gospodarstva Jarc (v nadaljevanju: OPPN). Vlogi so priložili pooblastilo Občine Šenčur št. 350-8/2019-6 z dne 27. 8. 2019 ter pridobljene smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora, gradivo OPPN (sklep o pripravi in izhodišča za pripravo OPPN) pa je Občina Šenčur skladno s 110. in 289. členom ZUREP objavila na svoji spletni strani: <https://www.sencur.si/objava/210885>.

Po 110. in 119. členu ZUREP občina sklep skupaj z izhodišči za pripravo OPPN javno objavi in o tem obvesti državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, ter jih pozove, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje. Ministrstvo na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je za OPPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ države za področje urejanja prostora, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave, ali če ministrstvo oceni, da bi lahko izvedba plana imela verjetno pomembne vplive na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan. Pripravlavec plana mora pred začetkom njegove priprave ministrstvu poslati obvestilo o svoji nameri. Ministrstvo pisno sporoči pripravljavcu plana, ali je treba za plan izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Z javnim naznanilom na svetovnem spletu ministrstvo o tem obvesti tudi javnost. Tovrstne odločitve ministrstvo objavlja na portalu gov.si (Domov > Področja > Okolje in prostor > Okolje > Okoljske presoje).

Iz objavljenega gradiva OPPN sledi, da:

- za območje, ki se ureja z OPPN, površine 4625 m<sup>2</sup> ha, parc. št. 1124, 1127, 1128 in 1587, v k.o. 2125 Voglje, je v Občinskem prostorskem načrtu Občine Šenčur določena osnovna namenska raba K1 in enota urejanja prostora KE-27;
- se OPPN izdeluje na podlagi 3.ea členu Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), ki dovoljuje za določene namene, med katerimi je tudi predelava lastnih kmetijskih pridelkov, gradnjo na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe;
- je župan Občine Vodice dne 27. 8. 2019 sprejel sklep št. 350-8/2019-5 o pripravi OPPN, v katerim so določeni tudi državni nosilci urejanja prostora, ki so bili pozvani, da podajo svoje mnenje;
- se z OPPN načrtuje gradnja stavbe največjih tlorisnih dimenzij do 57,5 m x 35 m, ki bo primarno namenjena kisanju zelja, kar se po predpisih o kmetijstvu lahko izvaja kot dopolnilna dejavnost na kmetiji (predelava in konzerviranje sadja in zelenjave, SKD 10.390).

Ministrstvo ugotavlja, da OPPN, glede na dimenzije načrtovane stavbe, ne predstavlja podlage za izvedbo posega v okolje, ki je naveden v Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17) pod oznako G.II.1, saj ne dosega bruto tlorisne površine 30.000 m<sup>2</sup>, nadzemne višine 70 m, podzemne globine 30 m ali površine gradbišča 1 ha, pri katerih je obvezna izvedba presoje vplivov na okolje, niti bruto tlorisne površine 10.000 m<sup>2</sup>, nadzemne višine 50 m, podzemne globine 10 m ali površine gradbišča 0,5 ha, pri katerih se obveznost presoje vplivov na okolje ugotavlja v predhodnem postopku (oznaka G.II.1.1).

Ministrstvo ugotavlja, da OPPN, glede na namembnost načrtovane stavbe, lahko predstavlja podlago za izvedbo posega v okolje, ki je naveden v zgoraj citirani uredbi pod oznako C.I.2 – *Naprava za proizvodnjo, konzerviranje ali pakiranje živil ali krmil iz izključno rastlinskih surovin z zmogljivostjo vsaj 300 t izdelkov na dan ali zmogljivostjo 600 t na dan, če naprava obratuje manj kot 90 zaporednih dni*, za katero je obvezna izvedba presoje vplivov na okolje, ali z *zmogljivostjo najmanj 10 t na dan*, za katero se obveznost presoje vplivov na okolje ugotavlja v predhodnem postopku (oznaka C.I.2.1). Gradivo OPPN v tej fazi načrtovanja, v kateri se po ZUREP odloča o obveznosti celovite presoje vplivov na okolje, tovrstnih podatkov ne vsebuje. Prav tako ni mogoče ugotoviti, ali gre za spremembo posega, s katero bodo zgoraj navedeni pragovi doseženi, ali za funkcionalno ali prostorsko povezanost z drugimi nameravanimi ali že izvedenimi posegi v okolje, s katerimi bi načrtovani poseg ta prag dosegal ali presegal, skladno z 2. členom zgoraj citirane uredbe.

Po 101. členu ZON je treba za vsak plan ali spremembo plana, ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ za področje urejanja prostora, in bi lahko pomembno vplival na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sam po sebi ali v povezavi z drugimi plani, izvesti presojo sprejemljivosti njegovih vplivov oziroma posledic glede na varstvene cilje teh območij. Na podlagi 5. odstavka 101.a člena ZON ministrstvo sprejme odločitev o obveznosti izdelave presoje sprejemljivosti na podlagi mnenja organizacije, pristojne za ohranjanje narave.

Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, je izdal mnenje št. 2-III-515/2-O-19 z dne 25. 9. 2019, iz katerega sledi, da na območju OPPN ni varovanih območij narave, zato ministrstvo ugotavlja, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Glede na dimenzije načrtovanih objektov, površino območja OPPN in vrsto z OPPN načrtovanih posegov ministrstvo ocenjuje, da gre v primeru OPPN za plan, ki določa rabo prostora na manjši površini na lokalni ravni, za katerega se na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO in ob upoštevanju Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur. l. RS 9/09; Uredba o merilih) oceni verjetnost njegovih vplivov na okolje in določi obveznost celovite presoje vplivov na okolje.

Skladno z 2. členom Uredbe o merilih je ministrstvo pri ocenjevanju verjetnosti pomembnih vplivov izvedbe OPPN na okolje upoštevalo tudi mnenja:

- Direkcije RS za vode, Sektor območja zgornje Save, št. 35020-101/2019-2 z dne 1. 10. 2019, iz katerega sledi, da izvedba OPPN ne pomembneje vplivala na okolje s stališča varovanja vodnega režima in stanja voda;

- Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 350-5/2019/68 z dne 2. 10. 2019, iz katerega sledi, da so z vidika varovanja kmetijskih zemljišč z OPPN načrtovane rešitve na primerni lokaciji in da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje z vidika kmetijstva;
- Ministrstva za kulturo št. 35012-136/2019/5 z dne 17. 10. 2019, iz katerega sledi, da se območje OPPN nahaja v vplivnem območju kulturne dediščine EŠD 3033 Voklo – vaško jedro in EŠD 2424 Voklo – cerkev sv. Jerneja, vendar ocenjujejo, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino ob upoštevanju njihovih smernic majhna;
- Ministrstva za zdravje št. 350-72/2019-4 z dne 14. 10. 2019, na podlagi strokovnega mnenja Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-251/2019-2 (256) z dne 11. 9. 2019, iz katerega sledi, da z vidika varovanja zdravja ljudi izvedba OPPN ne bo imela pomembnih vplivov.

Ministrstvo za obrambo, Uprava RS Za zaščito in reševanje, se v svojem mnenju (smernicah) št. 350-158/2019-3 z dne 2. 10. 2019 ni opredelila glede verjetnosti pomembnih vplivov na okolje z vidika njihove pristojnosti – varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami (potresi, požari, poplave, razlitje nevarnih snovi).

Ministrstvo je v postopku na podlagi gradiv OPPN, lastnih ter javno dostopnih podatkov ter ob upoštevanju vseh citiranih mnenj in smernic ugotovilo, da:

- je OPPN po ZUREP prostorski akt, s katerim se podrobneje načrtuje prostorske ureditve za namen intenzivne kmetijske proizvodnje, na območjih, za katera je tako določeno v občinskem prostorskem načrtu, lahko pa tudi na drugih območjih, če se za to izkaže potreba ali pobuda po tem, ko je bil sprejet občinski prostorski načrt, in da je OPPN podlaga za izdajo gradbenega dovoljenja;
- bo morala Občina Šenčur ob prvi spremembi svojega občinskega prostorskega načrta vanj vnesti spremembe, nastale z uveljavitvijo OPPN;
- na druge plane izvedba OPPN ne bo vplivala;
- se raba zemljišča spreminja le na majhnem delu površine;
- OPPN ne more pomembno vplivati na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost;
- območje OPPN ne sega v vodovarstvena območja, vodna zemljišča ali območja, ogrožena od škodljivega delovanja voda;
- območje OPPN ne posega v območje gozdov;
- okolica območja OPPN ni gosto naseljena;
- površina kmetijskih zemljišč z izvedbo OPPN ne bo bistveno zmanjšana;
- izvedba OPPN ne posega v območje varovane kulturne dediščine ali na varovana območja narave.

Ministrstvo tako ocenjuje, ob upoštevanju meril glede značilnosti OPPN, značilnosti vplivov OPPN in območij, ki bi lahko bila prizadeta zaradi vplivov OPPN ter pomena in ranljivost teh območij, da izvedba OPPN verjetno ne bo imela pomembnih vplivov na okolje.

Na podlagi navedenih ugotovitev v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO za OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Na podlagi 2a. alineje 1. odstavka 23. člena in 4. alineje 1. odstavka 24. člena Zakona o upravnih taksah (Ur.l. RS št. 106/2010 – urad.preč.besed.) je izdaja te odločbe oproščena takse.

S tem je odločba utemeljena.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pri navedenem sodišču ali pošlje po pošti.

Postopek vodila:  
Katarina Celič  
sekretarka

mag. Tanja Bolte  
generalna direktorica  
Direktorata za okolje

Prejmeta po e-pošti:

- KL invest d.o.o., info@kl-invest.si
- Občina Šenčur, obcina@sencur.si