



Številka: 35409-154/2020/8
Datum: 21. 7. 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE), 119. in 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko zidavo Kotlje IV – enota urejanja prostora KO13 CU, pripravljavcu plana, Občini Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem, ki ga zastopa Biro Godec, Sanja Godec, s.p., Navrški vrh 30, 2390 Ravne na Koroškem, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko zidavo Kotlje IV – enota urejanja prostora KO13 CU ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko zidavo Kotlje IV – enota urejanja prostora KO13 CU ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec plana, Občina Ravne na Koroškem, Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem, ki ga zastopa Biro Godec, Sanja Godec, s.p., Navrški vrh 30, 2390 Ravne na Koroškem, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) podal vlogo št. 09/20-OPPN z dne 16. 7. 2020, prejeto dne 16. 7. 2020, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko zidavo Kotlje IV – enota urejanja prostora KO13 CU, (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pooblastilo št. 3501-0002/2020, z dne 29. 5. 2020;
- Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko zazidavo Kotlje IV – enota urejanja prostora KO13 CU, (št. 3501-0002/2020 z dne 29. 5. 2020);
- Stanovanjska zazidava Kotlje IV, Izhodišča za pripravo OPPN – območje KO13 CU (Biro Godec, št. 15/19-SG, maj 2020);
- Mnenja nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo tudi v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano; Ministrstva za kulturo; Ministrstva za zdravje; Direkcije RS za vode; Zavoda RS za varstvo narave in Zavoda za gozdove Slovenije).

Gradivo je bilo objavljeno tudi na spletni strani Občine Ravne na Koroškem (Objave in novice/Objave občine/objava z dne 28. 5. 2020 in 29. 5. 2020).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje.

Skladno s četrtem odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljevanju: Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se z OPPN načrtuje gradnja stanovanjske soseske v enoti urejanja prostora KO13, ki je z veljavnim občinskim prostorskim načrtom opredeljena kot območje centralnih dejavnosti (CU). Območje obsega zemljišča s parcelnimi št. 344, 349 in 350, vse k.o. Kottlje, v skupni izmeri približno 1,02 ha in je obdano z obstoječo stanovanjsko pozidavo. Predvidenih je več variant zasnove pozidave in prometnega omrežja. Stanovanjske stavbe so razporejene vzdolž notranje cestne mreže. Predvidena je gradnja največ 13 enostanovanjskih stavb oziroma 16 do 20 dvostanovanjskih ali vrstnih stavb. V primeru kombinacije enostanovanjskih in vrstnih stavb je možna izvedba 15 stavb. Dostop do območja je predviden preko cestnega priključka z obstoječega križišča javnih poti JP 850711 in JP 850761. Območje bo priključeno na obstoječ vodovodni sistem, odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode se bo izvajalo preko obstoječega mešanega kanalizacijskega sistema. Na območju se izvede tudi druge priključke na gospodarsko javno infrastrukturo.

Na podlagi predloženih podatkov ministrstvo ocenjuje, da za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje po določbah 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) je podal mnenje št. 4-III-652/3-O-20/JTa, z dne 16. 6. 2020. V mnenju je navedel, da OPPN in območje njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. ZRSVN zato ocenjuje, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je v postopku prejelo mnenja Ministrstva za kulturo, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Zavoda RS za varstvo narave, Zavoda za gozdove Slovenije in Ministrstva za zdravje, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ) ter konkretne smernice Direkcije RS za vode.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju št. 35012-83/2020/4, z dne 30. 6. 2020, navedlo, da na območju OPPN ter v območju vplivov njegovih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register kulturne dediščine. Ministrstvo za kulturo zato meni, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva št. 3504-55/2020/2 z dne 16. 6. 2020. V mnenju je navedlo, da OPPN obsega zemljišča parcel št. 344, 349 in 350 v k.o. Kotlje. Predmetna zemljišča so z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Ravne na Koroškem (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 7/13, 20/19) opredeljena kot območja centralne dejavnosti (CU). OPPN ne posega na območja kmetijskih zemljišč, zato se pristojno ministrstvo do predlaganih prostorskih ureditev ni opredelilo.

ZRSVN je v mnenju št. 4-III-652/3-O-20/JTa, z dne 16. 6. 2020, ugotovil, da na območju OPPN ni naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij, zato plan ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje NIJZ št. 350-47/2020-2 (256), z dne 9. 7. 2020. NIJZ je v mnenju navedel, da se na območju 1,02 ha načrtuje gradnja stanovanjskih stavb in gospodarske javne infrastrukture. NIJZ meni, da izvedba OPPN v obliki in obsegu, kot je opisano v predloženem gradivu, ne bo povzročila pomembnih vplivov na okolje, ki bi lahko vplivali tudi na zdravje in počutje ljudi.

Direkcija RS za vode je v postopku posredovala konkretne smernice, št. 35020-77/2020-2, z dne 22. 6. 2020, v katerih se je opredelila tudi do verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na vode in upravljanje z vodami. V mnenju je navedla, da OPPN sega na erozijsko ogroženo območje. Ob doslednem upoštevanju smernic Direkcija RS za vode meni, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Zavod za gozdove Slovenije je podal mnenje, št. 350-7/2020-5, z dne 29. 6. 2020, v katerem je navedel, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje z vidika gozdarstva in lovstva. Načrtovana prostorska ureditev ne posega na območje gozda ali drugega gozdnega zemljišča,

zato ne bo vplivala na gospodarjenje z gozdovi, na upravljanje s prostoživečimi živalmi ali na funkcije gozdov.

Ministrstvo je v postopku dne 9. 7. 2020 prejelo tudi mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 3401-24/2011/14, z dne 2. 7. 2020, s področja gozdarstva. V mnenju je navedeno, da izvedba OPPN z vidika gozdarstva ne bo imela pomembnega negativnega vpliva na okolje.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN na območju 1,02 ha načrtuje gradnja naselja stanovanjskih hiš ter ureditev zelenih površin in pripadajoče gospodarske javne infrastrukture;
- se z OPPN ne spreminja namenska raba prostora;
- OPPN ne leži na območju naravnih vrednot in na ekološko pomembnem območju, zato ni pričakovati pomembnega vpliva na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, kar je v mnenju ugotovil tudi ZRSVN;
- z OPPN načrtovane ureditve ne zadevajo območij in enot registrirane kulturne dediščine ali krajine s prizanim varstvenim statusom, zato ne bodo pomembneje vplivale na kulturno dediščino, kar je v mnenju ugotovilo tudi Ministrstvo za kulturo;
- z OPPN načrtovane ureditve ne segajo na območja kmetijskih in gozdnih zemljišč, zato ne bodo pomembno vplivale na ta območja, kar sta v mnenjih ugotovila tudi Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano in Zavod za gozdove Slovenije;
- z OPPN načrtovane ureditve ne segajo na vodovarstveno ali poplavno območje, segajo pa na erozijsko ogroženo območje, vendar glede na obseg in vrsto posega pomembnih vplivov na upravljanje z vodami ni pričakovati, kar je razvidno tudi iz mnenja Direkcije RS za vode;
- z OPPN se ne načrtuje ureditev, ki bi lahko imele vpliv na zdravje ljudi, kar je v mnenju ugotovil tudi NIJZ.

Upoštevalo merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje zaradi drugih okoljskih razlogov in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Po pregledu vseh prejetih gradiv in mnenj je ministrstvo ugotovilo, da v postopku sprejemanja OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po 40. členu ZVO-1, zato je odločilo, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za
strateško presojo vplivov na okolje

Vročiti (elektronsko):

- Biro Godec, Sanja Godec, s.p., biro.godec@siol.net

V vednost (elektronsko):

- Občina Ravne na Koroškem, obcina@ravne.si

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si

- Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, gp.drsv-mb@gov.si

- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si

- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, zrsvn.oemb@zrsvn.si

- Zavod za gozdove Slovenije, OE Slovenj Gradec, OESlovenjGradec@zgs.si

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkqp@gov.si

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, gp.mkqp@gov.si