



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-125/2020/5
Datum: 5.8.2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg in 84/18 -ZIURKOE), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo večstanovanjskega objekta v EUP Trboje-TR-08, pripravljavcu: Občini Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur, naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo večstanovanjskega objekta v EUP Trboje-TR-08 v občini Šenčur, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo večstanovanjskega objekta v EUP Trboje-TR-08 v občini Šenčur, je z dopisom št. 350-/2020-5 z dne 22.4.2020 pooblastila Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, da Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posreduje vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski za gradnjo večstanovanjskega objekta v EUP Trboje-TR-08 v Šenčurju.

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj gradiva priložil: Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo večstanovanjskega objekta v EUP Trboje-TR-08, pobudo investitorja za občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo večstanovanjskega objekta v EUP Trboje-TR-08. Gradivo je v digitalni obliki dostopno na spletnem strežniku izdelovalca:

Naslov: <https://nextcloud.domplan.si>

Uporabniško ime: [prostor39d](#)

Geslo: [101dprostor1440](#)

V zbirki prostorskih aktov se predmetni občinski podrobni prostorski načrt vodi po ID 1653.

Predlagatelj gradiva je priložil tudi mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora:

- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Kranj, št. 2-III-254/2-O-20/TŠ z dne 13.5.2020;
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 350-49/2020-4 z dne 10.6.2020 sklicujoč se na mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 350-41/2020-1 (256) z dne 9.6.2020;
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-63/2020/5 z dne 10.6.2020;
- Mnenje Direkcije RS za vode – Sektor območja Zg. Save št. 35021-47/2020-4 z dne 2.7.2020;
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 3504-33/2020/2 z dne 14.5.2020 za področje kmetijstva;

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Območje načrtovane gradnje je v Občinskem prostorskem načrtu Šenčur opredeljeno kot stavbno zemljišče znotraj naselja Trboje. Te površine so namenjene bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem. Zemljišče je na V omejeno z občinsko cesto, s ostalih strani meji na stanovanjsko zazidavo.

Načrtovana ureditev vključuje rušitev obstoječega stanovanjskega objekta in gradnjo novega večstanovanjskega objekta v katerem bo 6 stanovanj. Predmet urejanja so tudi pripadajoče zunanje ureditve s prometno in komunalno infrastrukturo.

Z načrtovano gradnjo večstanovanjskega objekta se posega na zemljišče s parc. št.119/1 k.o. Trboje. Skupna velikost območja, ki je v lasti pobudnika znaša 0.12 ha.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ugotovilo, da načrtovana ureditev ne bo imela pomembnega vpliva na okolje; v kolikor bodo v planu v celoti upoštevane konkretne smernice, ki izhajajo iz priloženih mnenj.

Predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo ugotavlja, da predlagana ureditev ne predstavlja pomembnejšega vpliva za posege v okolje glede na lokacijo, značilnosti, velikost in razmere delovanja, da ne vpliva na druge plane, vključno s tistimi v hierarhiji, da vključuje okoljske vidike v zadostni meri in ne povzroča drugih okoljskih problemov ki se nanašajo na ureditev.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da načrtovana rušitev obstoječega objekta in gradnja novega večstanovanjskega objekta ne bo vplivala na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki jih bo povzročila, da nima kumulativnih vplivov, ki pomenijo tveganje za zdravje ljudi in okolje, njihova velikost in obseg ter delovanje pa ne bodo vplivali na območje in število ljudi, ki bi bili lahko prizadeti. Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana ureditev ne bo prizadela pomena in ranljivosti območja.

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 57/15).

Nadalje Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14).

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo večstanovanjskega objekta v naselju Trboje ni treba izvesti celovite presoje njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Katja Buda
v.d. DIREKTORICA
Direktorata za okolje

Vročiti:

- Občini Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur obcina@sencur.si;