



Številka: 35409-130/2021/4

Datum: 15. 6. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16), 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), v upravnih zadevah določitve plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za plan – Spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu – za del območja BG19/1 in območje BG19/4, pripravljavcu plana Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu – za del območja BG 19/1 in območje BG 19/4, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec plana, Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, je Ministrstvu za okolje in prostor, Sektorju za SPVO (v nadaljevanju: ministrstvo) posredoval vlogo (št. 007-0013/2020b z dne 9. 4. 2021) za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave Sprememb in dopolnitev odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja BG19/1 in območje BG19/4 (v nadaljevanju: OPPN), potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Gradivo, ki se obravnava je javno objavljeno na uradni spletni strani Občine Cerknica: <https://www.cerknica.si/act/51337> in sicer:

- Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu z oznako BG 19/1 in območje BG 19/4 (št. 007-13/2020 z dne 20. 1. 2021),
- Izhodišča za pripravo Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu z oznako BG 19/1 in območje BG 19/4 (izdelal: Občina Cerknica, št.: 007-0013/2020, 18. 1. 2021),
- Osnutek in predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu z oznako BG 19/1 in območje BG 19/4 (izdelal: Občina Cerknica, številka: 007-0013/2020 Cerknica, maj 2021), in

Vlogi je bilo priloženo:

- mnenje Ministrstva za zdravje št. 350-22/2021-4 z dne 1. 3. 2021, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-11/2021-2 (256) z dne 26. 2. 2021,
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35020-29/2021-2 z dne 15. 3. 2021,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-31/2021/4 z dne 23. 3. 2021,
- mnenje Zavoda za varstvo narave, št. 3-III-107/2-O-21/AG z dne 11. 2. 2021.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15 in 30/16, v nadaljevanju: ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Na podlagi 4. odstavka 40. člena ZVO-1 pa se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), ministrstvo pristojno za varstvo okolja, v roku 21 dni po prejemu popolne vloge pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Iz posredovanega gradiva izhaja, da se območje urejanja občinskega podrobnega prostorskega načrta z oznako BG 19/1 in območje BG 19/4 nahaja na jugozahodnem delu naselja Begunje pri Cerknici. Na podlagi Odloka o občinskem prostorskem načrtu – OPN (Uradni list RS, št. 48/12, 58/13, 1/14, 76/14, 38/16, 67/18, 101/20) ima določeno namensko rabo za stanovanjsko gradnjo (SS – območje eno in dvostanovanjskih stavb). Za del enote je sprejet OPPN – Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja BG 19/1 in območje 19/4 v naselju Begunje pri Cerknici (Ur. list RS, št. 1/14, 20/14). OPPN predvideva gradnjo 10 individualnih stanovanjskih stavb in je delno že realiziran. Zgrajene so že štiri stanovanjske hiše, za dve se pripravlja dokumentacija, oz. so tik pred izgradnjo.

Več investitorjev ima težavo glede možnosti gradnje podpornih zidov na območju. Občina je ugotovila, da so določila v OPPN glede možnosti gradnje podpornih zidov neživiljenjske in investitorjem povzročajo težave ob namerah ureditve okolice. Določila bi bila sicer smiselna, če bi vse stavbe gradil en investitor za nadaljnjo prodajo in bi se gradile sočasno. Dejansko pa se stavbe gradijo v časovnem zamiku in med gradbenimi parcelami prihaja do niveletnih razlik in je realno, da se dopušča premestitvene objekte med parcelami in znotraj parcel, nekatere so namreč precej v naklonu. Odlok je potrebno minimalno dopolniti in sicer le v tekstualnem delu – in sicer se dopolni določila glede gradnje podpornih zidov. Gre za spremembe in dopolnitve, ki ne vplivajo na koncept urbanistične zasnove.

Ministrstvo po preučitvi vseh dejstev ugotavlja:

1. Za navedeni plan ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16, v nadaljevanju: ZVO-1), ker plan ne vsebuje posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna.

2. Na podlagi 101. člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, kadar bi plan lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje (varovana območja) sam po sebi ali v povezavi z drugimi plani in je zanj potrebno izvesti presojo sprejemljivosti vplivov na varovana območja. Iz mnenje Zavoda RS za varstvo narave (št. 3-III-107/2-O-21/AG z dne 11. 2. 2021) izhaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana Sprememb in dopolnitev odloka o Občinskem

podrobnem prostorskem načrtu za del območja BG19/1 in območje BG19/4 na varovana območja ni potrebno izvesti, saj se predvidene ureditve nahajajo izven območij naravnih vrednot in biotske raznovrstnosti.

3. Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo naslednje:

- iz mnenja Nacionalnega instituta za javno zdravje, št. 350-11/2021-2 (256) z dne 26. 2. 2021, ki je bilo posredovano preko mnenja Ministrstva za zdravje št. 350-22/2021-4 z dne 1. 3. 2021 izhaja, da je izvedba plana SD OPPN za del območja BG19/1 in območje BG19/4 v obliki in obsegu kot je to navedeno v izhodiščih plana verjetno ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembneje vplivale na zdravje ljudi,
- iz mnenja Ministrstva za kulturo (št. 35012-31/2021/4 z dne 23. 3. 2021) izhaja, da na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Menijo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino,
- območje ni del območja kulturne dediščine ali krajine s prizanim varstvenim statusom na nacionalni ravni, na ravni Evropske skupnosti ali na mednarodni ravni,
- iz mnenja oz. konkretnih smernic s področja upravljanja z vodami Direkcije Republike Slovenije za vode (št. 35020-29/2021-2 z dne 15. 3. 2021) izhaja, da glede na določila iz veljavnega OPPN in predvidenih sprememb z izhodišči, izvedba SD OPPN za del območja BG19/1 in območje BG19/4 verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodo,
- iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave (št. 3-III-107/2-O-21/AG z dne 11. 2. 2021) izhaja da, na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, je pa ekološko pomembno območje EPO osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri. Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da izvedba SD OPPN za del območja BG19/1 in območje BG19/4 ne bo bistveno vplivala na območja naravnih vrednot in biotsko raznovrstnost, zato presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost ni potrebno izvesti,
- glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana, ne gre za kumulativne in čezmejne vplive.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu – za del območja BG19/1 in območje BG19/4, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Barbara Žagar, univ. dipl. prav.
Višja svetovalka

Mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja SPVO

Vročiti elektronsko:

- Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, obcina@cerknica.si