



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**  
**DIREKTORAT ZA OKOLJE**

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174  
F: 01 478 7425  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-309/2019/4  
Datum: 10.6.2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg, 84/18–ZIURKOE, 158/20), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice, pripravljavcu: Občini Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice naslednjo:

## **O D L O Č B O**

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice, pripravljavcu Občini Moravske Toplice ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## **O b r a z l o ž i t e v**

Pripravljavec Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice Občina Moravske Toplice je pooblastila d.o.o. ZEU družbo za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota (dopis št. 350-00004/2019-8 z dne 14.9.2019), da Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posreduje vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice (dopis št. 78123/2 z dne 19.2.2021).

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj gradiva priložil: Sklep o začetku priprave Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 59/2019), Izhodišča za pripravo Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice, ki jih je izdelal ZEU d.o.o. družba za načrtovanje in inženiring.

Predlagatelj gradiva je priložil tudi mnenja ministrstev in organizacij, pristojnih v postopku celovite presoje vplivov na okolje: Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, Direkcije RS za vode, Zavoda RS za varstvo narave OE Maribor.

Dokumentu je bila v zbirki prostorskih aktov dodeljena ID 1413.

Gradivo je bilo posredovano vsem ministrstvom in organizacijam, pristojnih v postopku celovite presoje vplivov na okolje v elektronski obliki.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 3. in 4. odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Občina Moravske Toplice je pristopila k izdelavi Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice zaradi spremembe prostorskih izvedbenih pogojev na način, da se v enoti urejanja prostora MT 19, kot je opredeljena v Občinskem prostorskem načrtu Občine, da se omogoči dograditev rastlinjaka za pridelavo paradižnika na površini 1,8 ha. Dograditev je načrtovana na zemljišču s parc. št. 1303/4, k.o. Tešanovci.

Območje načrtovane dograditve rastlinjaka se nahaja v poplavno ogroženem območju in sicer v območju majhne, srednje in preostale poplavne nevarnosti glede karte razredov poplavne nevarnosti iz Hidrološko-hidravlične študije Lipnice in Martijanskega potoka.

Iz mnenj ministrstev in organizacij pristojnih v postopku odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje, ki jih je predlagatelj priložil vlogi za odločitev ali je za načrtovano

gradnjo potrebno izdelati celovito presojo vplivov na okolje izhaja, da načrtovana gradnja ne bo imela negativnega vpliva na okolje in sicer:

- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Maribor, št. 4-III-1427/2-O-19/JS z dne 20.11.2019, iz katerega izhaja, da načrtovana dograditev rastlinjaka vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja ter njihovega daljinskega vpliva. Celovita presoja in presoja sprejemljivosti vplivov na varovana območja nista potrebni;
- Mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje št. 354-177/2019-4 z dne 3.12.2019 sklicujoč se na mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-317/19-1/256 z dne 2.12.2019, iz katerega izhaja, da načrtovana dograditev rastlinjaka vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice ne bo pomembneje vplivala na počutje ljudi s stališča varovanja ljudi pred vplivi iz okolja. Celovita presoja vplivov načrtovane dogradnje ni potrebna;
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-161/2019/5 z dne 9.12.2019, iz katerega izhaja, da je verjetnost vplivov načrtovane dograditve rastlinjaka vsebovane v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine majhna. Zato celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna;
- Mnenje Direkcije RS za vode št. 35021-12/2021-2 z dne 9.2.2021 iz katerega izhaja, da se območje načrtovane dograditve rastlinjaka vsebovane v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice po podatkih vodnega katastra nahaja v preostalem razredu poplavne nevarnosti, vendar ob doslednem upoštevanju smernic, ki izhajajo iz predmetnega mnenja ni pričakovati vpliva na vode. Celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju priloženih mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ugotovilo, da načrtovana dograditev rastlinjaka vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice ne bo imela pomembnega vpliva na okolje. Predlagana gradnja ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo ugotavlja, da načrtovana dograditev rastlinjaka vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice ob upoštevanju pogojev, ki izhajajo iz zgoraj citiranih smernic ne predstavlja pomembnejšega vpliva za posege v okolje glede na lokacijo, značilnosti, velikost in razmere delovanja, da ne vpliva na druge plane, vključno s tistimi v hierarhiji, da vključuje okoljske vidike v zadostni meri in ne povzroča drugih okoljskih problemov ki se nanašajo na ureditev.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da predlagana dograditev rastlinjaka vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice ob upoštevanju pogojev ne bo vplivala na verjetnost, trajanje, pogostnost in reverzibilnost vplivov, ki bi jih povzročila, da nima kumulativnih vplivov, ki pomenijo tveganje za zdravje ljudi in okolje, njena velikost in obseg ter delovanje pa ne bodo

vplivali na območje in število ljudi, ki bi bili lahko prizadeti in kot taka ne bo prizadela pomena in ranljivosti območja.

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana dograditev rastlinjaka vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14, 105/20).

Nadalje Ministrstvo ugotavlja, da predlagana dograditev rastlinjaka vsebovana v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice ne zapade med posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da za načrtovano dograditev rastlinjaka vsebovano v Spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta za območje zelenih in rekreacijskih površin V in J od zdraviliškega kompleksa Moravske Toplice ni treba izvesti celovite presoje njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Metka Černelč u.d.i.a.  
Višja sekretarka

mag. Vesna Kolar-Planinšič  
Vodja sektorja za strateško  
presojo vplivov na okolje

Vročiti:

- Občini Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226, Moravske Toplice: [obcina@moravske-toplice.si](mailto:obcina@moravske-toplice.si);
- ZEU d.o.o. družba za načrtovanje in inženiring: [zeu@zeu.si](mailto:zeu@zeu.si)

V vednost po e-pošti:

Ministrstvo za kulturo Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si);  
Ministrstvo za zdravje RS, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si);  
Zavod RS za varstvo narave – OE Maribor, [zrsvn.oemb@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oemb@zrsvn.si) ;  
Direkcija RS za vode, [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si);