



Številka: 35409-251/2023-2570-11

Datum: 13. 12. 2023

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi četrtega odstavka 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZureP-3, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) v povezavi s 101a. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10) o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta za območje smučišč na Ribniškem Pohorju, pripravljavcu plana, Občini Ribnica na Pohorju, Ribnica na Pohorju 1, 2364 Ribnica na Pohorju, naslednje

## M N E N J E

1. V postopku priprave sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta za območje smučišč na Ribniškem Pohorju je treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, vključno s presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
2. V tem postopku ni bilo stroškov.

## Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Ribnica na Pohorju, Ribnica na Pohorju 1, 2364 Ribnica na Pohorju, je z vlogo, št. 3500-0003/2023-3, z dne 7. 11. 2023, prejeto 7. 11. 2023, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) zaprosil za mnenje po 128. členu Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta za območje smučišč na Ribniškem Pohorju (v nadaljnjem besedilu SD OLN). Na poziv ministrstva je vlogo dopolnil dne 22. 11. 2023.

Vlogi in njeni dopolnitvi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pobuda in strokovne podlage k pobudi za pripravo sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta za smučišče Ribnica na Pohorju (OSA arhitekti d.o.o., št. projekta: 23-465);
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0497/2023-5, z dne 22. 11. 2023.

Po 128. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZureP-3, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP; v nadaljnjem besedilu ZUreP-3), občina v postopku priprave OPPN prosi ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, za mnenje o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, če presodi, da se z OPPN načrtuje prostorske ureditve, ki niso bile celovito presojane že pri pripravi OPN, in gre za take ureditve, ki bi bile poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ali za ureditve, za katere je zahtevana presoja sprejemljivosti na varovana območja, ali za ureditve, ki bi lahko pomembneje vplivale na okolje. Skladno s petim odstavkom 128. člena ZUreP-3, ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, v 30 dneh po prejetju zaprosila, obvesti občino o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se s SD OLN na območju zemljišč ali delov zemljišč s parcelnimi št. 1060/1, 1060/5, 1060/6, 1060/7, 1060/8, 1090/9, 1060/10, 1060/11, 1060/12, 1060/13, 1065/2, 1049/3 in 1053/3, vse k.o. Hudi kot, načrtuje širitev turističnih dejavnosti na območju Ribniške koče. Območje meri približno 12,5 ha. Z veljavnim občinskim prostorskim načrtom (v nadaljevanju OPN) je pretežno namenjeno površinam za oddih, rekreacijo in šport (ZS), deloma pa tudi posebnim območjem za turizem (BT), gozdnim zemljiščem (G), drugim kmetijskim zemljiščem (K2) in ostalim prometnim površinam (PO). S SD OPN se načrtuje prizidava restavracije in recepcije obstoječi Ribniški koči, gradnja wellness stavbe z zunanjim bazenom, garažne stavbe, skladiščne stavbe, v okolici pa gradnja glamping hišic ter pripadajoče prometne in druge infrastrukture in ureditev zunanjih površin.

Pripravljaivec plana je predložil mnenje ZRSVN, št. 3563-0497/2023-5, z dne 22. 11. 2023. ZRSVN je v mnenju ugotovil, da SD OLN in njegov daljinski vpliv segata v varovani območji Pohorje (POV, SI5000006) in Pohorje (POO, SI3000270), razglašeni z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13 – popr.39/13 – odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18; v nadaljevanju Uredba Natura 2000). Območje je habitat več kvalifikacijskih vrst ptic, zlasti ruševca (*Tetrao tetrix tetrix*), divjega petelina (*Tetrao urogallus*), gozdnega jereba (*Bonasa bonasia*), triprstega detla (*Picoides tridactylus*), koconogega čuka (*Aegolius funereus*), malega skovika (*Glaucidium passerinum*), kovačka (*Phylloscopus trochilus*), sloke (*Scolopax rusticola*) in planinskega orla (*Aquila chrysaetos*). S SD OLN načrtovani posegi bi lahko povzročili poslabšanje habitata navedenih kvalifikacijskih vrst zaradi uničenja struktur habitata ter zaradi motenj v habitatu. Skladno z navedenim ZRSVN meni, da je za SD OLN treba izvesti presojo sprejemljivosti na varovana območja narave, kot to določa 101. člen Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljevanju ZON).

Ministrstvo je na podlagi predloženega gradiva in javno dostopnih podatkov (Vir ARSO, Atlas okolja) ugotovilo, da SD OLN s spremljajočimi infrastrukturnimi ureditvami posega v zgoraj navedena območja Natura 2000, zato meni, da je za SD OLN treba izvesti presojo sprejemljivosti na varovana območja narave.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje in v skladu s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih) pridobilo mnenja Ministrstva za zdravje, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (v nadaljevanju NLZOH) (št. 2940-09/1649-23/NP-4674362, z dne 23. 11. 2023), Direkcije RS za vode (35021-42/2023-2, z dne 29. 11. 2023) ter Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja kmetijstva (št. 3504-68/2023/2, z dne 17. 11. 2023) in s področja gozdarstva in lovstva (št. 3401-101/2008/11, z dne 7. 12. 2023).

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo naslednje:

- SD OLN se nanaša na gradnjo turističnih kapacitet in infrastrukture ter širitev turistične ponudbe na območju Ribniške koče. Območje je pretežno namenjeno površinam za oddih, rekreacijo in šport (ZS), deloma pa tudi posebnim območjem za turizem (BT), gozdnim zemljiščem (G), drugim kmetijskim zemljiščem (K2) in ostalim prometnim površinam (PO). Namenska raba prostora se ne spreminja.
- Na podlagi javno dostopnih podatkov (vir: ARSO, Atlas okolja) SD OLN sega na območje naravne vrednote Jezerski vrh (id. št. 119) in na ekološko pomembno območje Pohorje (ID območja 41200). Za območji je značilna prisotnost ogroženih rastlinskih in živalskih vrst, na kar imajo lahko ureditve in dejavnosti, načrtovane s SD OLN, pomemben vpliv.

- SD OLN ne sega na območja kulturne dediščine, zato pomembnejših negativnih vplivov na kulturno dediščino ni pričakovati.
- SD OLN posega tudi na območje zemljišča s parcelno št. 1060/11 v k.o. Hudi kot, ki je po namenski rabi prostora opredeljeno kot druga kmetijska zemljišča (K2). Na tem območju je načrtovana gradnja glamping hišic, kar z OPN ni dopustno. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano v mnenju s področja kmetijstva, št. 3504-68/2023/2, z dne 17. 11. 2023, navaja, da je za pripravo SD OLN treba ustrezno spremeniti OPN.
- Z izvedbo SD OLN je predvidena krčitev 1 ha gozda iz ureditvenih enot 11089B in 11097B Gozdnogospodarskega načrta Ribnica na Pohorju (2011-2020). Iz mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja gozdarstva in lovstva, št. 3401-88/2008/154, z dne 10. 7. 2023, je razvidno, da je v bližini načrtovanih ureditev rastišče ruševca ter območje gozdnega rezervata Lovrenška jezera, razglašenege z Uredbo o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13, 39/15, 191/20). Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano meni, da je zaradi povečanja obstoječe turistične ponudbe pričakovati pomemben vpliv na ti dve območji.
- Na podlagi javno dostopnih podatkov (Atlas voda) SD OLN ne sega na vodovarstveno ali poplavno ogroženo območje, na območju ni evidentiranih vodotokov. Direkcija RS za vode je v mnenju, št. 35021-42/2023-2, z dne 29. 11. 2023 ugotovila, da SD OLN verjetno ne bo pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami.
- S SD OLN se ne načrtujejo sprememba namenske rabe prostora ter posegi in dejavnosti, ki bi lahko pomembneje vplivali na zdravje ljudi, kar je v svojem mnenju, št. 2940-09/1649-23/NP-4674362, z dne 23. 11. 2023, ugotovil tudi NLZOH, s katerim soglaša Ministrstvo za zdravje.

Ministrstvo se strinja z ugotovitvami iz mnenj, Ministrstva za zdravje, Direkcije RS za vode in Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano. Na podlagi gradiva, javno dostopnih podatkov in meril iz 2. člena Uredbe o merilih ministrstvo ugotavlja, da bo SD OLN pomembno vplival na gozd in biotsko raznovrstnost. Skladno z navedenim ministrstvo meni, da je za SD OLN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

V skladu z zgoraj navedenim je ministrstvo ugotovilo, da je za SD OLN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje po določilih 128. člena ZUreP-3, vključno s presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave po 101. členu ZON.

Pripravila:

Mojca Lenardič  
Podsekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović  
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Priloge:

- mnenje ZRSVN, št. 3563-0497/2023-5, z dne 22. 11. 2023
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano v mnenju s področja kmetijstva, št. 3504-68/2023/2, z dne 17. 11. 2023
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja gozdarstva in lovstva, št. 3401-88/2008/154, z dne 10. 7. 2023
- mnenje Direkcije RS za vode, št. 35021-42/2023-2, z dne 29. 11. 2023
- mnenje NLZOH, št. 2940-09/1649-23/NP-4674362, z dne 23. 11. 2023

Vročiti (elektronsko):

- Občina Ribnica na Pohorju, [obcina@ribnicanapohorju.si](mailto:obcina@ribnicanapohorju.si)

V vednost (elektronsko):

- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)

- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, [zrsvn.oemb@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oemb@zrsvn.si)

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si)

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo, [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si)

- Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, [gp.drsv-mb@gov.si](mailto:gp.drsv-mb@gov.si)