



Številka: 4110-5/2025-3350-1

Datum: 10. 02. 2025

Na podlagi 21. člena *Zakona o financiranju občin* (Uradni list RS, št. [123/06](#), [57/08](#), [36/11](#), [14/15](#) – ZUUJFO, [71/17](#), [21/18](#) – popr., [80/20](#) – ZIUOOPE, [189/20](#) – ZFRO, [207/21](#) in [44/22](#) – ZVO-2) v povezavi z 82. in 84. členom *Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja* (Uradni list RS, št. [16/07](#) – uradno prečiščeno besedilo, [36/08](#), [58/09](#), [64/09](#) – popr., [65/09](#) – popr., [20/11](#), [40/12](#) – ZUJF, [57/12](#) – ZPCP-2D, [47/15](#), [46/16](#), [49/16](#) – popr., [25/17](#) – ZVaj, [123/21](#), [172/21](#), [207/21](#), [105/22](#) – ZZNŠPP, [141/22](#), [158/22](#) – ZDoh-2AA in [71/23](#)), Republika Slovenija, Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje (v nadaljevanju ministrstvo) sprejema

**SKLEP O NORMIRANIH OKVIRIH ZA VIŠINO NALOŽB
V STAVBE VRTCEV IN OSNOVNEGA ŠOLSTVA
V LETIH 2024, 2025 in 2026**

1. Normirana vrednost neto površine naložb (EUR/m²) v stavbe vrtcev, osnovnih šol, osnovnih šol s prilagojenim programom ter glasbenih šol in telovadnic, za sofinanciranje iz sredstev proračuna ministrstva v letu 2024 (per 1. 1. 2024):

EUR	2024			
	REKONSTRUKCIJA		NOVOGRADNJA	
	per 01.01.2024			
	EUR/m2	%	EUR/m2	%
a) gradb., obrt., inst.	967,81	100,0	1.383,51	100,0
b) zun. ured., priključki	57,10	5,9	150,80	10,9
a-b) SKUPAJ	1.024,91	105,9	1.534,31	110,9
c) oprema	245,82	25,4	246,26	17,8
č) inventar, učila	115,17	11,9	114,83	8,3
c-č) SKUPAJ	360,99	37,3	361,09	26,1
a-č) SKUPAJ	1.385,90	143,2	1.895,40	137,0
d) invest. dokumentacija	1,94	0,2	2,77	0,2
e) projektna dokumentacija	35,81	3,7	51,19	3,7
f) inženiring	28,07	2,9	40,12	2,9
d-f) SKUPAJ	65,82	6,8	94,08	6,8
g) kom. opr. zemlj.	0,00	0,0	96,85	7,0
h) ostalo - rezerva*	77,42	8,0	110,68	8,0
g-h) SKUPAJ	77,42	8,0	207,53	15,0
a-h) SKUPAJ	1.529,14	158,0	2.197,01	158,8

Normirana vrednost neto površine naložb (EUR/m²) v stavbe vrtcev, osnovnih šol, osnovnih šol s prilagojenim programom ter glasbenih šol in telovadnic, ki bodo sofinancirane iz sredstev proračuna ministrstva v letu 2025 (per 1. 1. 2025):

EUR per 01.01.2025	2025			
	REKONSTRUKCIJA		NOVOGRADNJA	
	EUR/m2	%	EUR/m2	%
a) gradb., obrt., inst.	1.012,43	100,0	1.447,29	100,0
b) zun. ured., priključki	59,73	5,9	157,75	10,9
a-b) SKUPAJ	1.072,16	105,9	1.605,04	110,9
c) oprema	257,16	25,4	257,62	17,8
č) inventar, učila	120,48	11,9	120,13	8,3
c-č) SKUPAJ	377,64	37,3	377,75	26,1
a-č) SKUPAJ	1.449,80	143,2	1.982,79	137,0
d) invest. dokumentacija	2,02	0,2	2,89	0,2
e) projektna dokumentacija	37,46	3,7	53,55	3,7
f) inženiring	29,36	2,9	41,97	2,9
d-f) SKUPAJ	68,84	6,8	98,41	6,8
g) kom. opr. zemlj.	0,00	0,0	101,31	7,0
h) ostalo - rezerva*	80,99	8,0	115,78	8,0
g-h) SKUPAJ	80,99	8,0	217,09	15,0
a-h) SKUPAJ	1.599,63	158,0	2.298,29	158,8

Normirana vrednost neto površine naložb (EUR/m²) v stavbe vrtcev, osnovnih šol, osnovnih šol s prilagojenim programom ter glasbenih šol in telovadnic, ki bodo sofinancirane iz sredstev proračuna ministrstva v letu 2026 (per 1. 1. 2026):

EUR per 01.01.2026	2026			
	REKONSTRUKCIJA		NOVOGRADNJA	
	EUR/m2	%	EUR/m2	%
a) gradb., obrt., inst.	1.044,22	100,0	1.492,73	100,0
b) zun. ured., priključki	61,61	5,9	162,71	10,9
a-b) SKUPAJ	1.105,83	105,9	1.655,44	110,9
c) oprema	265,23	25,4	265,71	17,8
č) inventar, učila	124,26	11,9	123,90	8,3
c-č) SKUPAJ	389,49	37,3	389,61	26,1
a-č) SKUPAJ	1.495,32	143,2	2.045,05	137,0
d) invest. dokumentacija	2,09	0,2	2,99	0,2
e) projektna dokumentacija	38,63	3,7	55,23	3,7
f) inženiring	30,28	2,9	43,29	2,9
d-f) SKUPAJ	71,00	6,8	101,51	6,8
g) kom. opr. zemlj.	0,00	0,0	104,49	7,0
h) ostalo - rezerva*	83,54	8,0	119,42	8,0
g-h) SKUPAJ	83,54	8,0	223,91	15,0
a-h) SKUPAJ	1.649,86	158,0	2.370,47	158,8

Opomba: Ministrstvo priznava sofinanciranje investicij za obseg neto površin za projekte, usklajene z *Navodili za graditev osnovnih šol v Republiki Sloveniji (delovno gradivo ministrstva iz leta 1999) oz. s Pravilnikom o normativih in minimalnih in tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca* (Uradni list RS, št. [73/00](#), [75/05](#), [33/08](#), [126/08](#), [47/10](#), [47/13](#), [74/16](#), [20/17](#) in [63/23](#)).

Postavke, ki so predmet sofinanciranja, so posebej opredeljene v pogodbi o sofinanciranju.

2. V odvisnosti od obsega investicijske izgradnje se zneski za višino naložb v stavbe vrtcev in osnovnega šolstva iz točke 1. povečajo v okviru naslednjih koeficientov (k), glede na normativno skupno neto površino:

površina (m ²)		(k)
od	do	
3.000	in več	1
2.901	2.999	1,003
2.801	2.900	1,007
2.701	2.800	1,01
2.601	2.700	1,013
2.501	2.600	1,017
2.401	2.500	1,02
2.301	2.400	1,028
2.201	2.300	1,036
2.101	2.200	1,044
2.001	2.100	1,052
1.901	2.000	1,06
1.801	1.900	1,072
1.701	1.800	1,084
1.601	1.700	1,096
1.501	1.600	1,108
1.401	1.500	1,12
1.301	1.400	1,136
1.201	1.300	1,152
1.101	1.200	1,168
1.001	1.100	1,184
901	1.000	1,2
801	900	1,22
701	800	1,24
601	700	1,26
501	600	1,28
manj kot	500	1,3

OBRAZLOŽITEV POSTAVK

ad a)

Gradbena, obrtniška in inštalacijska dela, ki se opravijo na objektu.

ad b)

Zunanja ureditev pomeni planiranje zemljišča za vrtčevsko/šolsko dvorišče in igrišča, ureditev dostopov do zgradbe ter izvedba priključkov na javne komunalne naprave, vendar v tolikšnem obsegu, da so izpolnjeni pogoji za pridobitev uporabnega dovoljenja. Zunanje nepokrite športne površine niso predmet te postavke.

ad c)

Pohištvena oprema vseh prostorov v skladu z navodili ministrstva in potrebna strojna oprema gospodarskih prostorov (kuhinja, pralnica....).

ad č)

Učni pripomočki in droben inventar v skladu s sprejetimi učnimi načrti.

ad d-e)

Investicijska dokumentacija, ki jo je potrebno izdelati skladno z zakonodajo na področju javnih financ in projektna dokumentacija, ki je izdelana skladno s splošno zakonodajo na področju graditve objektov.

ad f)

Inženiring – nadzorovanje in vodenje izvedbe projekta.

Vrednosti posameznih postavk v 1. točki so izračunane na podlagi ugotovljenega indeksa podražitev gradbenih storitev:

- v obdobju od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 v višini 112,28, ki je upoštevan pri normirani vrednosti rekonstrukcije in novogradnje po m² za leto 2024,
- v obdobju od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 v višini 104,61, ki je upoštevan pri normirani vrednosti, za leto 2025,
- v obdobju od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 v višini 103,14, ki je upoštevan pri normirani vrednosti, za leto 2026.

Pripravili:

Sabina ČAMERNIK

sekretarka

in

Janja SMRKE ŠIKOVČ

sekretarka

dr. Vinko Logaj

MINISTER

Priloga:

- Obrazložitev k sklepu o normiranih okvirih za višino naložb v stavbe vrtcev in osnovnega šolstva v letih 2024, 2025 in 2026.