



Številka: 35431-2/2024-2570-20

Datum: 4. 6. 2024

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 23/24) v predhodnem postopku za poseg: Izgradnja dveh čistilnih naprav v UKC Maribor, nosilca nameravanega posega Urad Republike Slovenije za nadzor, kakovost in investicije v zdravstvu, Ulica Ambrožiča Novljana 7, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa ALPHA PROJEKT d.o.o., Trg osvoboditve 14, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Izgradnja dveh čistilnih naprav v UKC Maribor, na zemljiščih v k.o. 659 Tabor s parcelnimi št. 204/5, 217 in 1003/1, nosilca nameravanega posega Urad Republike Slovenije za nadzor, kakovost in investicije v zdravstvu, Ulica Ambrožiča Novljana 7, 1000 Ljubljana, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih ukrepov:
 1. Emisije v vode:
 - Pri obeh načrtovanih objektih mora biti merilno mesto za izvajanje prvih meritev in obratovalnega monitoringa urejeno tako, da omogoča izvajalcu obratovalnega monitoringa merjenje pretoka med vzorčenjem.
 2. Emisije hrupa:
 - Gradbišče sme obratovati v dnevnem času, in sicer v zimskem delovnem času (1.10. - 31.3.) od ponedeljka do petka med 8. in 16. uro, v poletnem delovnem času (1.4. - 30.9.) pa od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro ter ob sobotah med 8. in 14. uro.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 5. 1. 2024 prejelo vlogo nosilca nameravanega posega Urad Republike Slovenije za nadzor, kakovost in investicije v zdravstvu, Ulica Ambrožiča Novljana 7, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa ALPHA PROJEKT d.o.o., Trg osvoboditve 14, 2230 Lenart v Slovenskih goricah (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), za izvedbo predhodnega postopka za poseg: Izgradnja dveh čistilnih naprav v UKC Maribor, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O in 78/23 – ZUNPEOVE, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi je bilo priloženo:

- Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 5. 1. 2024;
- Pooblastilo za zastopanje št. 4110-21/2023-2718-18 z dne 15. 12. 2023;
- Dokumentacija za pridobitev projektnih pogojev (DPP) - Zmanjšanje vsebnosti usedljivih snovi v odpadnih vodah in dezinfekcija odpadne vode (zmanjšanje koncentracije AOX v odpadnih vodah) v UKC Maribor, št. 394-12-23, december 2023, ALPHA PROJEKT d.o.o., Trg osvoboditve 14, 2230 Lenart v Slovenskih goricah.

Vloga je bila dopolnjena dne 21. 2., 23. 2., 5. 3., 24. 4., 10. 5, 14. 5., 16. 5., 24. 5. in 28. 5. 2024 z naslednjimi dokumenti:

- Elektronsko sporočilo z dne 21. 2. 2024;
- Obratovalni monitoring odpadnih voda – UKC Maribor, evid. oznaka 2700-09/1869-24/2042 z dne 7. 2. 2024, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Dokumentacija za pridobitev projektnih pogojev (DPP) - Zmanjšanje vsebnosti usedljivih snovi v odpadnih vodah in dezinfekcija odpadne vode (zmanjšanje koncentracije AOX v odpadnih vodah) v UKC Maribor, št. 394-12-23, december 2023, ALPHA PROJEKT d.o.o., Trg osvoboditve 14, 2230 Lenart v Slovenskih goricah;
- Pridobljena mnenja k projektni dokumentaciji;
- Popravljen obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka;
- Strokovna ocena »Zmanjšanje AOX v odpadni vodi iz objekta UKC Maribor«, april 2024, Kolektor Sisteh d.o.o., Zasavska cesta 95, 1231 Ljubljana – Črnuče;
- Poročilo o izvedeni nalogi, Obratovalni monitoring odpadnih voda - UKC MARIBOR, evid. oznaka 2700-09/1869-23/3335, 17.02.2023, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Poročilo o izvedeni nalogi, Obratovalni monitoring odpadnih voda - UKC MARIBOR, evid. oznaka 2700-09/1869-23/31583, 04.05.2023, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Poročilo o izvedeni nalogi, Obratovalni monitoring odpadnih voda - UKC MARIBOR, evid. oznaka 2700-09/1869-23/73474, 11.08.2023, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Poročilo o izvedeni nalogi, Obratovalni monitoring odpadnih voda - UKC MARIBOR, evid. oznaka 2700-09/1869-23/105643, 15.11.2023, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Poročilo o izvedeni nalogi, Obratovalni monitoring odpadnih voda - UKC MARIBOR, evid. oznaka 2700-09/1869-24/2042, 07.02.2024, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Poročilo o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za Univerzitetni klinični center Maribor za leto 2022, evid. oznaka 2700-07/1869-22/LP-MB1, marec 2023, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Poročilo o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za Univerzitetni klinični center Maribor za leto 2023, evid. oznaka 2700-07/1869-23/LP-MB1, marec 2024, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št. 35508-2449/2024-6 z dne 14. 5. 2024, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor;
- Spremni dopis z dne 24. 5. 2024;
- Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode za poseg: novogradnja dveh tehnoloških čistilnih naprav na območju UKC Maribor, št. 300124-dn, 27. 2. 2024 (dopolnjeno po reviziji 6. 3. 2024), E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- Revizija analize tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode – novogradnja dveh tehnoloških čistilnih naprav na območju UKC Maribor, št. 0508-031/2024-01, marec 2024, Geološko projektiranje d.o.o., Ledine 17, 5281 Spodnja Idrija;

- Revizijska izjava št. 0508-031/2024-02, 6. 3. 2024, Bojana Mlakar, Geološko projektiranje d.o.o., Ledine 17, 5281 Spodnja Idrija;
- Dodatna pojasnila glede rabe vode (elektronsko sporočilo z dne 28. 5. 2024);
- Vodno dovoljenje št. 35530-24/2024-4 z dne 6. 5. 2024, Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2). Citirana uredba določa vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, in vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje.

V skladu s točko E Okoljska infrastruktura, E.I Odpadki in odpadne vode, E.I.13 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za industrijske čistilne naprave z zmogljivostjo čiščenja najmanj 500 m³ odpadnih voda na dan.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo dveh čistilnih naprav, s čimer se pričakuje zmanjšanje vsebnosti usedljivih snovi ter nižje koncentracije AOX v odpadnih vodah iz Univerzitetnega kliničnega centra Maribor (v nadaljevanju UKC Maribor). Načrtovani čistilni napravi bosta namenjeni čiščenju mešanice komunalnih in industrijskih odpadnih vod, ki so skladno z drugo alinejo 10. točke 4. člena Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22) opredeljene kot industrijska odpadna voda. Nameravani poseg oz. načrtovani čistilni napravi se glede na predviden namen (čiščenje industrijskih odpadnih vod) uvrščata med industrijske čistilne naprave. Skupna zmogljivost čiščenja odpadnih vod za obe čistilni napravi znaša 1.000 m³ odpadnih voda na dan, zato je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek v skladu s točko E.I.13 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-2/2024-2570-8 z dne 6. 3. 2024 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 12. 3. 2024 do 10. 4. 2024.

V tem času na ministrstvo ni bilo posredovanih nobenih pripomb, prav tako v tem času ni prejelo nobenih zahtev za vstop v postopek izvedbe predhodnega postopka.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

Opis obstoječega stanja

UKC Maribor se nahaja v Mestni občini Maribor, na območju ožjega centra mesta Maribor. Obravnavano območje se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu za del območja centralne cone C – 3, območje kompleksa kliničnega centra UKC Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/13; v nadaljevanju OPPN). Po namenski rabi je predmetno območje opredeljeno kot stavbno zemljišče v ureditvenem območju naselja, površine so namenjene centralnim dejavnostim.

Na območju OPPN (UKC Maribor) se nahaja obstoječe interno in javno kanalizacijsko omrežje mešanega sistema. Interni mešan sistem kanalizacijskega omrežja se izliva v javno kanalizacijo ter od tam na CČN Maribor. Kanalizacijski sistem UKC Maribor ima dva priključka na javno kanalizacijo, in sicer glavni centralni priključek in priključek na predelu oddelka za psihiatrijo. Odpadna voda iz obeh iztokov iz UKC se trenutno odvaja brez predhodnega čiščenja v javno kanalizacijsko omrežje, ki se zaključuje na Centralni čistilni napravi Maribor.

Industrijske odpadne vode nastajajo pri tehnoloških procesih, pri katerih se rabi voda iz javnega vodovoda za tehnološke namene:

- v pralnici perila,
- v kotlovnici s pripravo vode,
- pri izvajanju bolnišnične zdravstvene dejavnosti (demineralizirana voda, dializna raztopina, bazenska kopalna voda, mehka voda).

Vse nastale odpadne vode odteka direktno v javno kanalizacijo, na iztokih odpadnih vod iz kuhinj so vgrajeni maščobolovilci.

Na podlagi letnega poročila o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za UKC Maribor se je pokazalo, da je v odpadnih vodah iz UKC na dveh merilnih mestih (izhod iz UKC in psihiatrija) previsoka vsebnost usedljivih snovi in adsorbiranih organskih halogenov (AOX). Na podlagi teh meritev je bila UKC Maribor izdana inšpekcijska odločba, s katero je bilo določeno, da je potrebno zmanjšati vsebnost teh snovi v odpadni vodi pod zakonsko dopustne vrednosti.

Opis nameravanega posega

Predmet nameravanega posega je ureditev stanja odpadnih voda na iztoku iz interne kanalizacije UKC Maribor pred vstopom v javno kanalizacijsko omrežje. Vsebnost usedljivih delcev se lahko zmanjša z odstranjevanjem manjših delcev iz odpadne vode. Zaradi tega je bila izbrana rešitev, pri kateri se z mehanskimi grabljami odstranjuje usedljive snovi v odpadni vodi.

OBJEKT UKC MARIBOR – glavni iztok – ČN1

Na iztoku iz UKC je zaradi večjih delcev predvidena dvostopenjska filtracija odpadne vode z grobimi in finimi grabljami, kompakiranjem trdnih delcev in transport iz objekta. V prvi stopnji se odstranjujejo delci, večji od 6 mm z grobimi grabljami, ki delujejo na podlagi glavnikov. Druga stopnja filtracije odpadne vode je sejanje na situ, ki ima luknje velikosti 1 mm. Medtem ko odpadna voda priteka skozi odprt sprednji del košare in skozi palice ali perforacije, se trdne snovi zadržujejo v košari, pri čemer je ločevanje plavajočih, usedljivih in suspendiranih trdnih snovi odvisno od razdalje med palicami ali velikosti perforacije. Zamašitev površine sita povzroči dodaten učinek filtriranja, tako da se lahko zadržijo trdne snovi, ki so manjše od razmika med prečkami ali perforacijo. Vijačni transporter prenaša material po zaprti in nagnjeni cevi, kjer se odvaja voda in kompakтира odpadni material. Odpadki, večji od 1mm, se preko spiralnega polža odstranjujejo v kompaktor odpadkov, ki poskrbi za stiskanje in pranje odpadkov ter odcejevanje vode iz ograbkov. Voda za pranje z organskimi delci odteka skozi perforacije na dnu cone pranja.

Kompaktiran material in material iz grobih grabelj se z vertikalnim transporterjem odstranjuje iz zaprtega prostora v nadstrešnice, kjer se varno odložijo v neskončnih vrečah.

Za izvedbo objekta za odstranjevanje usedljivih snovi bo potrebna celovita sprememba iztočnega objekta. Obstoječi objekt bo potrebno porušiti in zgraditi nov objekt, ki bo daljši in višji in bo imel tudi možnost »bypassa« v primeru nedelovanja naprav.

OBJEKT pri PSIHIATRIJI – ČN2

Na lokaciji Psihijatrija je zaradi pomanjkanja padca kanalizacijskih cevi in manjših pretokov predvideno enostopenjsko filtriranje odpadne vode preko vertikalnih rešetk, ki delujejo na principu glavnikov. Grobe grablje 3 mm se namestijo direktno na vhod v armirano betonsko črpališče. Iz grabelj se odpadna voda, ki ima delce manjše od 3 mm, preko dveh črpalk odvaja v črpalni vod proti izpustu. Ograbki se iz grabelj odvajajo v kompaktor in tako kompaktirani v neskončne vreče v kontejner izbrane velikosti. Krmiljenje rešetke poteka preko časovnega intervala, ki določa število ciklov odstranjevanja odpadnih snovi na uro v kompaktor. Grablje bodo vgrajene v jašek, sestavljen iz prefabriciranih betonskih izdelkov. Betonski jašek bo imel tudi bypass, v primeru nedelovanja grabelj. Pretok skozi »bypass« bo določen na podlagi višin vode v obstoječem cevovodu.

Objekta sta namenjena mehanskemu predčiščenju odpadne vode. Tako vtok kot iztok pri obeh objektih se ohranita enakih dimenzij in se izvedeta v vodotesni izvedbi. Iztok se izliva v javno kanalizacijo. Objekta bosta priključena na javno vodovodno omrežje.

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Glede na določila Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Urbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Uradni list RS, št. 24/07, 32/11, 22/13, 79/15 in 182/20) se nameravani poseg nahaja na ožjem (VVO II) in širšem vodovarstvenem območju (VVO III). V oddaljenosti približno 70 m severno od lokacije ČN-1 teče reka Drava. Območje nameravanega posega ni poplavno ogroženo. Nameravani poseg se ne nahaja na območjih, zavarovanih po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave. Najbližje območje Natura 2000, varovano z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13-popr., 39/13-Odl.US, 3/14, 21/16, 47/18), je Drava (SPA SI500011), ki sovпада z ekološko pomembnim območjem Zgornja Drava (ID 44300), določenim z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13, 47/18). V bližini nameravanega posega je več enot registrirane kulturne dediščine, in sicer Maribor – Kaznilnica (EŠD 6440), Maribor – Cerkev sv. Marije Magdalene (EŠD 3141), Maribor – Mestna četrt Tabor (EŠD 6413) in Maribor - Magdalenski park (EŠD 13561). Nameravani poseg je načrtovan znotraj urbanega naselja, ki je gosto pozidano in poseljeno.

Pridobljena mnenja

Organ, ki vodi postopek, mora v skladu s 139. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju: ZUP), med postopkom ves čas ugotavljati dejansko stanje in izvajati dokaze o vseh dejstvih pomembnih za izdajo odločbe, tudi o tistih, ki v postopku še niso bila navedena. Skladno s tretjim odstavkom 33. člena ZUP, kjer je določeno, da organ, ki vodi postopek, lahko zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe, je ministrstvo za mnenje v tem predhodnem postopku, glede na lokacijo ter značilnosti nameravanega posega zaprosilo Direkcijo Republike Slovenije za vode.

Ministrstvo je dne 16. 5. 2024 prejelo mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor (v nadaljevanju DRSV) št. 35019-10/2024-3 z dne 15. 5. 2024. Iz mnenja DRSV izhaja, da so bili za nameravani poseg izdani projektni pogoji št. 35506-3202/2023-2 z dne 19. 1. 2024 in tudi mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št.

35508-2449/2024-6 z dne 14. 5. 2024. DRSV v mnenju navaja, da je nosilec nameravanega posega za neposredno rabo vode iz objektov in naprav za oskrbo s pitno vodo za tehnološke namene pridobil tudi vodno dovoljenje št. 35530-24/2024-4 z dne 6. 5. 2024. Glede na navedeno je po mnenju DRSV treba ustrezno korigirati obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka, in sicer pri poglavju Raba vode (doda naj se pridobljeno Vodno dovoljenje).

Nadalje je DRSV na podlagi značilnosti nameravanega posega, lokacije posega ter vrste in značilnosti možnih učinkov, ki so podrobneje obrazloženi v poglavju Emisije v vode in vpliv na vode (stran 8-9 odločbe), ugotovila, da z vidika upravljanja z vodami v času gradnje in obratovanja nameravanega posega vpliva ne bo, zato zanj ni potrebno izvesti postopka presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Nosilec nameravanega posega je v skladu s pripombo DRSV dopolnil oz. popravil opis vplivov nameravanega posega z vidika rabe vode. Ministrstvo tako ugotavlja, da je bil predlog DRSV upoštevan in izpolnjen.

Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Emisije snovi v zrak

Zaradi izvajanja zemeljskih in gradbenih del, uporabe gradbene in transportne mehanizacije se bodo občasno povečale emisije prašnih delcev zrak na območju gradbišča in v njegovi okolici ter na in ob transportnih poteh, vendar bo povečanje teh emisij časovno in lokalno omejeno. Prašenje bo povečano predvsem v obdobju suhega in vetrovnega vremena. Zaradi uporabe gradbene mehanizacije in tovornih vozil se pričakujejo tudi emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem. Za omilitev vpliva gradnje na kakovost zraka so predvideni naslednji ukrepi:

- uporaba brezhibnih delovnih naprav in gradbenih strojev, ki so izdelani v skladu z emisijskimi normami in opremljeni z napravami za odstranjevanje prahu,
- uporaba brezhibnih prevoznih sredstev in delovnih strojev,
- prekrivanje sipkih tovorov med prevozom na lokacijo za odlaganje,
- protiprašna zaščita vozniških površin gradbiščnih poti,
- omejitev hitrosti vožnje na območju gradbišča,
- redno vlaženje transportnih poti na gradbiščih in lokacijah odlaganja,
- preprečevanje raznosa materiala z gradbišča na javne prometne površine s čiščenjem vozil (koles),
- omejitev intenzivnosti odlaganja v obdobjih izrazito neugodnih razmer (izkopni material z nizko vlažnostjo, daljše obdobje brez padavin, močan veter, itd.),
- izvedba gradbiščnih varovalnih ograj, ki omejujejo povečevanje koncentracije delcev z gradbiščnih platojev in poti ter onesnaženost zraka pri najbližjih stanovanjskih objektih.

Gradnja bo trajala relativno kratek čas (6 mesecev), zato bodo vplivi emisij snovi v zrak kratkotrajni in začasni. Ministrstvo nadalje ugotavlja, da sta gradbišči za načrtovani čistilni napravi precej majhni (ca. 307 m²). Glede na navedeno ter na predviden obseg del ministrstvo ocenjuje, da gradnja nameravanega posega ne bo imela pomembnejših vplivov z vidika emisij v zrak.

V obeh načrtovanih objektih se bo izvedlo prezračevanje s pomočjo ventilatorja, ki bo zagotavljal intenzivno izmenjavo zraka med okolico in objektom. Zrak se bo črpal iz okolice in se bo v okolico vračal preko oglenega filtra. Vplivi v času obratovanja bodo nebistveni.

Odlaganje / izpusti snovi v tla

V času gradnje bi lahko prišlo do izpustov snovi v tla v primeru nezgod (npr. puščanje olj, goriv) ali zaradi neustreznega ravnanja oziroma skladiščenja nevarnih snovi na gradbišču. Za zmanjšanje teh vplivov je predvidena uporaba brezhibne mehanizacije in transportnih vozil, ki ne smejo puščati olj in maziv ter drugih nevarnih ali snovi. Izkopani materiali se bodo odpeljali in predali ustreznemu prevzemniku odpadkov. V primeru nesreče je potrebno tla takoj sanirati, odpadke pa predati pooblaščenim organizacijam za zbiranje nevarnih odpadkov. Po gradnji je treba odstraniti vse odvečne in odpadne materiale, prizadeta zemljišča pa ustrezno urediti oz. povrniti v prvotno stanje. Na podlagi navedenega ter ob ustreznih organizacijah gradbišča ministrstvo

tovrsten vpliv ocenjuje kot manj pomemben. Nameravani poseg se bo izvedel vodotesno, zagotovljeno bo urejeno odvajanje odpadnih vod, zato se vpliv emisij v tla ocenjuje kot majhen.

Nastajanje odpadkov

Pri gradnji nameravanega posega bodo nastajali odpadki, ki se bodo na gradbišču začasno skladiščili ločeno po vrstah odpadkov ter bodo oddani pooblaščenim podjetjem za ravnanje s temi odpadki. Z viški materialov se bo ravnalo skladno z določbami Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22-ZVO-2). Izvajalec gradbenih del mora pri ravnanju z odpadki upoštevati zahteve, predpisane z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih ter Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22 in 113/23).

V času obratovanja nastali odpadki iz čistilnih naprav se bodo zbirali v zabojniku, ki se bo redno odvažalo s komunalnim vozilom na CČN. Ob upoštevanju predpisov, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, bo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje in obratovanja manj pomemben.

Vidna izpostavljenost

Lokacija nameravanega posega se nahaja v mestu, zato bo gradbišče nameravanega posega predstavljalo začasno motnjo v prostoru v smislu vidne zaznavnosti in kakovosti. Po zaključku gradnje je predvidena vzpostavitev prvotnega stanja. Vpliv bo začasen, zato ne bo bistvenih negativnih vplivov z vidika vidne zaznave. Glede na predvideno zasnovano (delno vkopan objekt) se ocenjuje, da bistvenih vplivov na vidno izpostavljenost ne bo.

Vibracije

V času gradnje bo povečanje vibracij omejeno na območje gradbišča in transportnih poti z neposredno okolico. Vibracije bodo impulzivne in kratkotrajne. Gradbena dela bodo omejena na dnevni čas. Transportne poti bodo v največji možni meri potekale po obstoječih prometnicah in po možnosti v večji oddaljenosti od stanovanjske pozidave. Glede na značilnosti predvidenih gradbenih del bodo vibracije nepomembne za obremenitev okolja in premoženje ljudi. V času obratovanja se, upoštevajoč vrsto posega, pomembnejših vibracij ne pričakuje.

Vonjave

Načrtovani čistilni napravi, ki predstavljata potencialni izvor neprijetnih vonjav, se nahajata v urbanem območju. Za preprečitev izhajanja neprijetnih vonjav iz objektov je načrtovan prezračevalni sistem, pri katerem se bo za odstranjevanje neprijetnih vonjav uporabil kemično fizikalni filter. Ograbki iz gabelj se odvajajo v kompaktor in tako kompaktirani v neskončne vreče v kontejner izbrane velikosti. Z odlaganjem v neskončne vreče se tako poskrbi za preprečitev širjenja odpadnega vonja. Ministrstvo glede na navedeno tovrstne vplive ocenjuje kot manj pomembne.

Raba vode

Za potrebe gradnje nameravanega posega se bo uporabljala voda. Glede na predviden obseg del ministrstvo ocenjuje, da bo poraba vode majhna. Čistilni napravi bosta za potrebe samodejnega čiščenja priključeni na javno vodovodno omrežje. Nosilec nameravanega posega je za rabo vode za tehnološke namene pridobil vodno dovoljenje št. 35530-24/2024-4 z dne 6. 5. 2024. Po mnenju ministrstva vpliv v povezavi z rabo vode na podlagi navedenega ne bo pomemben.

Elektromagnetno sevanje

V času gradnje ni predvidenih pomembnejših virov elektromagnetnega sevanja. V času obratovanja elektromagnetno sevanje ne bo nastajalo, zato vpliva ne bo.

Sevanje svetlobe v okolico

Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času, zato vpliva zaradi osvetljevanja ne bo. V neposredni bližini so obstoječe svetilke na kandelabrih, ki se ohranijo in svetlobno pokrivajo tudi čistilne naprave. Predvidena je minimalna zunanja razsvetljava pri obeh objektih – svetilka na

senzor, katera bo vključena zgolj ob potrebi. Ministrstvo ocenjuje, da pomembnejših vplivov z vidika svetlobnega onesnaževanja ne bo.

Sprememba rabe tal in vegetacije

Po podatkih prostorskega informacijskega sistema (iObčina Mestna občina Maribor) je namenska raba zemljišč, predvidenih za nameravani poseg, stavbno zemljišče v ureditvenem območju naselja. Dejanska raba zemljišč so pozidana in sorodna zemljišča. Iz vpogleda v prostorski informacijski sistem je razvidno, da območje gradnje predstavljajo urbane površine (parkirišče) ter zelene površine. Po izvedbi del bo vzpostavljeno prvotno stanje, zelene površine pa se bodo zatravile, zasadilo se bo nizko grmičevje. Glede na navedeno ministrstvo tovrstne vplive ocenjuje kot nepomembne.

Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Nameravani poseg ni poseg, ki bi predstavljal tovrstno tveganje za okolje.

Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi.

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Nameravani poseg se načrtuje na območju UKC Maribor in je namenjen predčiščenju odpadnih vod, ki nastajajo pri izvajanju bolnišnične zdravstvene dejavnosti. Iz evidenc ministrstva je razvidno, da je bila na predmetnem območju (južno od načrtovane ČN-1) dne 26. 4. 2023 nosilcu posega Ministrstvu za zdravje izdana odločba v predhodnem postopku št. 35431-17/2023-2550-16 za poseg: Nadomestna gradnja stavbe oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja – Univerzitetnega kliničnega centra Maribor, na zemljiščih v k.o. 659 Tabor s parcelnima št. 206 in 217, iz katere izhaja, da za nameravani poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja. Glede na navedbe nosilca nameravanega posega se bo gradnja objekta oddelka za infekcijske bolezni in vročinska stanja začela izvajati ob koncu leta 2024, zato se kumulativnih vplivov v času gradnje ne pričakuje.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ter da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, v kolikor se bodo upoštevali v nadaljevanju navedeni ukrepi, predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, ki so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega.

Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje

Emisije v vode ter vpliv na vode

Potencialno nevarnost onesnaženja voda predstavlja možnost izlitja goriv in maziv iz gradbenih strojev in začasnih skladišč ter izpiranje nepravilno skladiščenih odpadkov. V primeru nezgod je treba zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev, in sicer je potrebno tla takoj sanirati, odpadke pa predati pooblaščenim organizacijam za zbiranje nevarnih odpadkov. Vsa začasna skladišča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in vodo. Prav tako je predvideno, da se bo pri gradnji uporabljala brezhibna mehanizacija in transportna vozila, ki ne smejo puščati olj in maziv ter drugih nevarnih snovi. Pri normalnih pogojih gradnje, ob uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil ter ob ustreznih organizacijah gradbišča (nadzor na uporabo goriv in motornih olj) je verjetnost emisij snovi v vode minimalna. Ministrstvo tovrstni vpliv ocenjuje kot manj pomemben.

Načrtovani čistilni napravi sta namenjeni mehanskemu predčiščenju odpadne vode pred odvajanjem v javno kanalizacijsko omrežje, ki se zaključi v CČN Maribor. Vsa izvedba bo vodotesna v skladu s standardom SIST EN 1610. Meteorne vode iz streh obeh objektov bodo speljane v ponikovalnici. Meteorne vode iz dovoza bodo speljane na interno cesto oz. parkirišče, od koder se stekajo preko obstoječih peskolovov in lovilnikov olj v kanalizacijo.

Iz predloženih Poročil o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za Univerzitetni klinični center Maribor za leto 2022 in za leto 2023 je razvidno, da so bile na iztoku OV iz bolnišnične dejavnosti in iztoku OV iz bolnišnične zdravstvene dejavnosti (psihiatrija) za parametra usedljive snovi in AOX občasno presežene mejne vrednosti, ki so določene v Tabeli 1 Priloge 1 Uredbe o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov za opravljanje zdravstvene in veterinarske dejavnosti (Uradni list RS, št. 10/99, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2). Na teh dveh iztokih je bilo ugotovljeno, da naprava čezmerno obremenjuje okolje. Iz poročila o obratovalnem monitoringu za leto 2023 je bilo na podlagi meritev ugotovljeno, da naprava še vedno čezmerno obremenjuje okolje na iztoku OV iz bolnišnične dejavnosti, medtem ko so bile vrednosti na iztoku OV iz bolnišnične zdravstvene dejavnosti (psihiatrija) pod mejnimi vrednostmi. Ministrstvo ugotavlja, da sta bila oba parametra presežena tudi pri meritvah, ki so bile izvedene v februarju 2024 (vsebnost usedljivih snovi je višja od predpisane mejne vrednosti za 50 %, vsebnost AOX pa za 30 %).

Iz predložene dokumentacije izhaja, da se ocenjuje, da se bo z izvedbo nameravanega posega zmanjšala vsebnost usedljivih snovi za več kot 30 %. Poleg usedljivih snovi je bila v odpadnih vodah presežena koncentracija AOX. Pojav AOX v odpadnih vodah je predvsem posledica uporabe različnih čistil in dezinfekcijskih sredstev, ki vsebujejo klor. Iz strokovne ocene »Zmanjšanje AOX v odpadni vodi iz objekta UKC Maribor« (april 2024, Kolektor Sisteh d.o.o.) izhaja, da se iz lastnosti AOX, da se lahko adsorbirajo na površini trdnih snovi, in podatkov iz raziskave, povzete v strokovni oceni, sklepa, da se koncentracija AOX v odpadni vodi zmanjša z odstranitvijo trdnih snovi. Na podlagi izbrane rešitve (mehansko čiščenje, s katerim se zmanjšajo usedljive snovi) se pričakuje, da se bo z odstranjevanjem usedljivih delcev zmanjšala vsebnost neraztopljenih AOX, ki se vežejo na mehanske delce. V strokovni oceni je bila kot dodatna možnost znižanja vrednosti AOX v odpadni vodi predlagana tudi uporaba ustreznih čistil, ki se uporabljajo za čiščenje prostorov v UKC Maribor. Priporočena so bila tista, ki niso na osnovi klora. Nosilec nameravanega posega v spremnem dopisu z dne 24. 5. 2024 odgovarja, da se zaradi narave dela predlagani ukrep (uporaba čistil, ki ne vsebujejo klora) ne more upoštevati.

V skladu z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22) bo moral nosilec nameravanega posega po izvedbi nameravanega posega najprej izvesti prve meritve odpadne vode, s katerimi mora biti izkazano, da je vsebnost AOX usedljivih snovi pod predpisano mejno vrednostjo, in po izvedenih prvih meritvah izvajati obratovalni monitoring.

Iz poročil o izvedenih meritvah odpadnih vod je razvidno, da merilno mesto trenutno ne omogoča meritve pretoka med vzorčenjem. Urejenost merilnega mesta je določena v 14. členu Pravilnika o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2). V tretji alineji 5. točke prvega odstavka citiranega člena je določeno, da mora biti za meritev pretoka zagotovljen laminarni tok; za zagotavljanje tega mora biti dolžina ravnega dela dotočne cevi pred merilnim mestom vsaj 10-kratnik premera te cevi. Iz projektne dokumentacije izhaja, da je pri novem objektu potrebno upoštevati standard za merjenje pretokov na iztoku in zagotoviti prave dolžine laminarnega toka za ustrezno meritev pretoka. Prav tako je iz strokovne ocene (blokovna shema procesa) razvidno, da je z nameravanim posegom predvideno merjenje pretoka. Glede na navedeno in ker gre za zakonodajno zahtevo, ki v obstoječem stanju ni izpolnjena, je ministrstvo to zahtevo v izreku v točki I./1. določilo kot dodaten pogoj.

Po Uredbi o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja je lokacija znotraj ožjega vodovarstvenega območja s strogim režimom z oznako VVO II (lokacija ČN 1) in širšem vodovarstvenem območju z oznako VVO III (lokacija ČN 2). Za nameravani poseg je bila zato izdelana revidirana analiza tveganja (v nadaljevanju Analiza tveganja), ki jo je pod št. 300124-dn dne 27. 2. 2024 (dopolnjeno po reviziji

6. 3. 2024) izdelal E-NET OKOLJE d.o.o. Iz Analize tveganja izhaja, da glede na smer toka podzemne vode in določila citirane uredbe za vodovarstveno območje obravnavana lokacija leži v prispevnem območju črpališča pitne vode Vrbanski plato, ki je največji vodni vir v severovzhodni Sloveniji. Ostala črpališča pitne vode so izven vplivnega območja posega. Globina izkopa bo več kot 2 m nad maksimalnim nivojem podzemne vode. V Analizi tveganja so določeni tudi dodatni zaščitni ukrepi, ob upoštevanju katerih je tveganje za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode pri gradnji in obratovanju nameravanega posega sprejemljivo.

Za nameravani poseg je bilo s strani DRSV izdano mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, št. 35508-2449/2024-6 z dne 14. 5. 2024. Iz citiranega mnenja izhaja, da je nameravani poseg ob upoštevanju pogojev skladen z določili Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdri-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US in 78/23 – ZUNPEOVE) in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi.

Zaradi lege na vodovarstvenem območju je ministrstvo v predhodnem postopku pridobilo mnenje DRSV. Iz mnenja DRSV št. 35019-10/2024-3 z dne 15. 5. 2024 izhaja, da z vidika značilnosti (velikost posega, nastajanje odpadkov, emisije onesnaževal) nameravani poseg ne bo povzročal povečanih emisij v tla in v podzemne vode, saj bodo čistilne naprave izvedene vodotesno, voda za delovanje čistilnih naprav bo na podlagi pridobljenega vodnega dovoljenja zagotavljana iz javnega vodovodnega omrežja, prečiščene vode iz čistilnih naprav pa bodo odvajane v javno kanalizacijsko omrežje s končno dispozicijo na obstoječo CČN Dogoš. Prav tako ne bo povečanega vpliva z vidika lokacije nameravanega posega v okolje. DRSV v mnenju ugotavlja, da bodo izvedeni ustrezni ukrepi, da ne bo prišlo do onesnaženja podzemne vode (vodotesnost objektov in zaključek na CČN, gradnja nad nivojem podzemne vode). Z vidika vrste in značilnosti možnih učinkov nameravani poseg ne bo povzročil poslabšanja stanja voda oziroma negativnega vpliva na podzemno vodo. Pri posegu ne bo prišlo do preoblikovanja terena, objekt in vse ureditve bodo izvedene nad nivojem podzemne vode.

Ministrstvo ocenjuje, da bo imel nameravani poseg pozitiven vpliv na okolje, saj se bo z nameravanim posegom zagotovilo dodatno čiščenje odpadnih vod pred iztokom v javno kanalizacijsko omrežje, s čimer se pričakuje, da se bo zmanjšala vsebnost onesnaževal v odpadnih vodah. Upoštevajoč zgornje ugotovitve, mnenje DRSV št. 35019-10/2024-3 z dne 15. 5. 2024 in št. 35508-2449/2024-6 z dne 14. 5. 2024, ob upoštevanju ukrepov iz revidirane analize tveganja kotu tudi ukrepov iz 6. člena Uredbe o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov za opravljanje zdravstvene in veterinarske dejavnosti (Uradni list RS, št. 10/99, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2) in Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje zaradi emisij v vode.

Emisije hrupa

Območje nameravanega posega se nahaja v III. območju varstva pred hrupom. Prevladujoči vir hrupa na območju nameravanega posega je obstoječi cestni promet po bližnjih cestah (Podbreška, Titova, Ljubljanska cesta) ter železniški promet po regionalni progi št. 34 Maribor – Prevalje. V bližini predvidenih objektov so stavbe UKC Maribor ter večstanovanjski objekti na Ljubljanski ulici. Najbližji objekti z varovanimi prostori so oddaljeni približno 15 m. Po podatkih iz Atlasa okolja obstoječa obremenjenost s hrupom na lokacijah, predvidenih za nameravani poseg, ni čezmerna.

V času gradnje bo prišlo do povečane ravni hrupa zaradi izvajanja gradbenih del in obratovanja gradbene mehanizacije ter transportnih sredstev. Gradbišče bo obratovalo v dnevnem času. V zimskem delovnem času (1.10. - 31.3.) je to od ponedeljka do petka med 8. in 16. uro, v poletnem delovnem času (1.4. - 30.9.) pa od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro ter ob sobotah med 8. in 14. uro. Iz vloge izhaja, da je pri gradnji potrebno:

- uporabljati brezhibno mehanizacijo in prevozna sredstva, ki ob obratovanju ne presegajo predpisane vrednosti hrupa;
- optimizirati obratovalni čas strojev na gradbišču,

- če je le možno, predvideti transportne poti v oddaljenosti od stanovanjskih stavb. Glede na to, da se lokacija nameravanega posega nahaja znotraj območja strnjene pozidave ter v neposredni bližini objektov z varovanimi prostori (stavbe UKC Maribor), je ministrstvo časovno omejitev gradnje določilo v točki I./2. izreka te odločbe. Glede na predviden obseg del, upoštevajoč velikost gradbišč za načrtovani čistilni napravi majhni (ca. 307 m²), relativno kratek čas trajanja gradnje (6 mesecev) ter ob upoštevanju omejitve izvajanja gradbenih del ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv hrupa v času gradnje nameravanega posega manj pomemben. V času obratovanja emisij hrupa, razen v času vzdrževalnih del, ne bo.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Klementina Zalokar
višja svetovalka

mag. Tanja Bolte
generalna direktorica Direktorata za okolje

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: ALPHA PROJEKT d.o.o., Trg osvoboditve 14, 2230 Lenart v Slovenskih goricah (za: Urad Republike Slovenije za nadzor, kakovost in investicije v zdravstvu, Ulica Ambrožiča Novljana 7, 1000 Ljubljana) – osebno elektronsko (info@alpha-projekt.si).

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje in energijo, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor – po elektronski pošti (mestna.obcina@maribor.si);
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor – po elektronski pošti (gp.drsv-mb@gov.si).