



Številka: 35431-16/2024-2570-34

Datum: 27. 8. 2024

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 23/24) v predhodnem postopku za poseg: Gradnja hleva za piščance s pripadajočimi objekti, začetim na zahtevo nosilca nameravanega posega, MIHA JANHAR – NOSILEC DOPOLNILNE DEJAVNOSTI NA KMETIJI, Lahovče 42, 4207 Cerklje na Gorenjskem, ki ga po pooblastilu zastopa MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Gradnja hleva za piščance s pripadajočimi objekti na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parcelnimi št. 289/2, 290/5 in 296, nosilca nameravanega posega, MIHA JANHAR – NOSILEC DOPOLNILNE DEJAVNOSTI NA KMETIJI, Lahovče 42, 4207 Cerklje na Gorenjskem, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Pogoji v času gradnje:

- 1.1 Emisije v zrak / toplogrednih plinov:

- Ob suhih in vetrovnih razmerah se morajo prometne in manipulativne površine na gradbišču vlažiti.

2. Pogoji v času obratovanja:

- 2.1 Emisije vonjav:

- V celotnem času reje živali se mora zagotavljati talno ogrevanje;
- Živali se morajo napajati s kapljevalniki, ki preprečuje močenje nastilja;
- Živali se mora krmiti z avtomatiziranimi napravami, ki zagotavljajo, da ni presežka hrane;
- Prezračevanje hleva se mora izvajati s tunelskim prezračevanje (8-10 stenskih ventilatorjev); zrak, ki se nabira pod streho hleva se mora učinkovito prezračevati oziroma odvajati s strešnimi prezračevalniki; stenski ventilatorji za prezračevanje hleva morajo biti nameščeni na strani hleva, ki je obrnjen stran od naselja Lahovče;
- Gnoj mora vsebovati več kot 400 g suhe snovi na kg;
- Gnoj je prepovedano skladiščiti pred hlevom, na strmem zemljišču, na poplavnem zemljišču ali zemljišču, na katerem lahko zastaja voda;
- Gnoj se mora iz hleva odvažati takoj, v sklopu čiščenja, na njivske površine;
- Gnoj se mora nalagati v kup:
 - skupna prostornina kupa mora biti enaka ali manjša kot 30 m³;
 - Kup mora biti v celoti prekrit z nepoškodovano, vodoodporno in obteženo folijo, ki sega čez vznožje kupa najmanj 1 m v vse smeri;
 - Kup mora biti oblikovan tako, da se na foliji ne nabira deževnica;
 - Kup mora biti prekrit najpozneje v štirih dneh od začetka dovažanja gnoja;

- Kup mora biti oddaljen:
 - od stoječih ali tekočih voda najmanj 25,0 m;
 - od objekta za zajem pitne vode, ki je vključen v sistem javne oskrbe s pitno vodo več kot 100 m;
 - od naselja več kot 300 m.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana (v nadaljevanju: ministrstvo), je dne 19. 1. 2024 prejelo vlogo nosilca nameravanega posega MIHA JANHAR – NOSILEC DOPOLNILNE DEJAVNOSTI NA KMETIJI, Lahovče 42, 4207 Cerklje na Gorenjskem, ki ga po pooblastilu zastopa MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), za izvedbo predhodnega postopka za poseg: Gradnja hleva za piščance s pripadajočimi objekti na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parcelnimi št. 289/2, 290/5 in 296, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE in 23/24, v nadaljevanju: ZVO-2).

K vlogi je bilo priloženo:

- Vloga (Spremni dopis z dne 19. 1. 2024);
- Sklep št. 351-711/2023-6218-18 z dne 10. 1. 2024, izdan s strani Upravne enote Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj;
- Dopis št. 351-711/2023-6218-16 z dne 8. 1. 2024, izdan s strani Upravne enote Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj;
- Dopis št. 35400-692/2023-2570-5 z dne 4. 1. 2024, izdan s strani Ministrstva za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, naslovna stran, kazalo vsebine, tehnično poročilo, seznam grafičnih in tehničnih prikazov, 15 strani, št. 106/2018, maj 2023 (1. dopolnitev november 2023, 2. dopolnitev december 2023), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Lokacijski prikazi (Priloge št. 1, 1a, 2, 2a, 2a, 2b), št. 106/2018, maj 2023, MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Lokacijski prikaz (Priloga št. 1b), št. 106/2018, maj 2023 (3. dopolnitev december 2023), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Lokacijski prikaz (Priloga št. 3), št. 106/2018, maj 2023 (2. dopolnitev november 2023), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Tehnični prikazi (listi št. 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13), št. 106/2018, maj 2023, MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Tehnični prikazi (listi št. 2, 5, 5a), št. 106/2018, maj 2023 (2. dopolnitev november 2023), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- Sklep št. 35405-430/2018-6 z dne 27. 5. 2019, izdan s strani Agencije Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana;
- Pooblastilo za zastopanje brez datuma.

Vloga je bila dne 2. 2. 2024 dopolnjena s/z:

- Prošnjo za prednostno obravnavo (e-dopis z dne 2. 2. 2024);
- Okvirnim terminskim načrtom št. 330-4/2023/5 z dne 20. 11. 2023, izdanim s strani Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana;
- Uredbo o skupnih določbah za izvajanje intervencij razvoja podeželja, ki niso vezane na površino ali živali, iz strateškega načrta skupne kmetijske politike 2023 – 2027 (Uradni list RS, št. 77/23) in
- Strokovno oceno vplivov emisije snovi v zrak za naprave, Poseg v okolje zaradi gradnje naprave: HLEV ZA REJO PIŠČANCEV, Lahovče, Cerklje na Gorenjskem, Slovenija, P:SOEM_Janhar_2_si, januar 2024, EKO INŽENIRING d.o.o., Koroška cesta 14, 2390 Ravne na Koroškem;
- Pooblastilom za zastopanje brez datuma (ponovno).

Vloga je bila na poziv ministrstva št 35431-16/2024-2570-3 z dne 16. 2. 2024 dopolnjena dne 20. 2. 2024 s/z:

- Novim pooblastilom za zastopanje (januar 2024);
- Korigiranim novim pooblastilom za zastopanje z dne 19. 2. 2024 in
- Potrdilom o plačilu upravne takse z dne 20. 2. 2024.

Vloga je bila na poziv ministrstva št 35431-16/2024-2570-6 z dne 20. 2. 2024 dopolnjena dne 4. 3. 2024 s/z:

- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Tehnično poročilo (26 strani), št. 106/2018, maj 2023 (dopolnjeno marec 2024), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Priloga 1A (1 stran), Priloga 1B (1 stran), Priloga 2A (1 stran), Priloga 4A (2 strani), Priloga 4B (8 strani), Priloga 4C (3 strani), št. 106/2018, maj 2023 (dopolnjeno marec 2024), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Lokacijski prikazi (Priloge št. 1, 1a, 1b, 2, 2a, 2b, 3), št. 106/2018, maj 2023 (dopolnjeno marec 2024), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, Tehnični prikazi (listi št. 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13), št. 106/2018, maj 2023 (dopolnjeno marec 2024), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj;
- Mnenjem št. S-977-23S z dne 25. 5. 2023, izdanim s strani Javnega podjetja VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1001 Ljubljana;
- Mnenjem k projektu št. 1422712 z dne 21. 6. 2023, izdanim s strani ELEKTRA LJUBLJANA d.d., Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana;
- Kulturnovarstvenim mnenjem št. 35101-0271/2018-7 z dne 19. 6. 2023, izdanim s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Služba za kulturno dediščino, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj;
- Mnenjem št. (Vhodna 655150, Izhodna 262/2023) z datumom izdaje 2. 6. 2023 in datumom prejema: 22. 5. 2023, izdanim s strani Komunale Kranj, Javno podjetje, d.o.o., Ulica Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj;
- Mnenjem št. 35508-3382/2023-2 z dne 16. 8. 2023, izdanim s strani Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana;
- Mnenjem št. 35101-43/2023-3 z dne 10. 7. 2023, izdanim s strani Občine Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem;
- Mnenjem št. U34405-204/2023/2-U920-08 z dne 14. 9. 2023, izdanim s strani Uprave Republike Slovenije za varno hrano, veterinarstvo in varstvo rastlin, Inšpekcija za varno hrano, veterinarstvo in varstvo rastlin, Območni urad Kranj, Kranjska cesta 16, 4202 Naklo.

Vloga je bila na poziv ministrstva št. 35431-16/2024-2570-20 z dne 24. 4. 2024 dopolnjena tudi dne 10. 5. 2024 z naslednjimi dokumenti:

- Dopis z dne 10. 5. 2024 (opredelitev do mnenj in prošnja za podaljšanje roka);
- Elektronska komunikacija z dne 8. 5. 2024;
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, naslovna stran, kazalo vsebine, tehnično poročilo, seznam lokacijskih in tehničnih prikazov, 28 strani, št. 106/2018, maj 2023 (1. dopolnitev marec 2024, 2. dopolnitev maj 2024), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj.

Vloga je bila dopolnjena še dne 12. 6. 2024 z naslednjimi dokumenti:

- Dopis z dne 11. 6. 2024 (Opredelitev do mnenj);
- Dopis št. 40/1-2024 z dne 10. 6. 2024, Marbo Okolje, Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce (opredelitev do mnenja NIJZ);
- DGD - GRADNJA HLEVA ZA PIŠČANCE S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI, naslovna stran, kazalo vsebine, tehnično poročilo, seznam lokacijskih in tehničnih prikazov, 28 strani, št. 106/2018, maj 2023 (1. dopolnitev marec 2024, 2. dopolnitev maj 2024, junij 2024), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj.

Vloga je bila dopolnjena dne 23. 8. 2024 s/z (e-dopis z dne 23. 8. 2024) s:

- pojasnilom glede števila objektov in njihove zmogljivosti ter opredelitvijo do skupnih učinkov z obstoječim opuščnim hlevom;
- posredovanjem naslova za vročanje dokumenta.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere se izvede predhodni postopek navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP.

V skladu s točko A Kmetijstvo, gozdarstvo, ribogojstvo, A.IV.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za objekte za intenzivno rejo živali z najmanj 10.000 in manj kot 60.000 mesti za kokoši.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov⁴³, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m. Ob tem je v opombi št. 43 določena izjema za objekte, za katere je bila za konkretni poseg izvedena presoja vplivov na okolje v postopku sprejemanja podrobnega prostorskega načrta.

Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parcelnimi št. 289/2, 290/5 in 296 in obsega izgradnjo novega hleva za vzrejo piščancev s shrambo in krmilnico, kotlovnice z lopo, treh silosov za žitarice s tehtnico in dveh silosov za krmo. Skupna bruto tlorisna površina objektov znaša 2.543,71 m². Najvišja višina objektov (dosegali jo bodo silosi) bo znašala +10 m (sleme). Objekti ne bodo podkleteni. Zmogljivost novega hleva bo 27.500 mest (piščancev).

Ministrstvo je na podlagi navedenega najprej ugotovilo, da za nameravani poseg, v skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo G.II Graditev objektov G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ni potrebno izvesti predhodni postopek, ker nameravani poseg sam po sebi ne bo presegal pragove za bruto tlorisno površino 10.000 m², najvišjo višino 50 m in podzemno globino 10 m iz citirane točke.

Nadalje je ministrstvo na podlagi navedenega ugotovilo, da je za nameravani poseg, upoštevajoč točko A.IV.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, treba izvesti predhodni postopek, saj je njegova zmogljivost 27.500 mest (piščancev), kar presega prag za objekte za intenzivno rejo živali z najmanj 10.000 in manj kot 60.000 mesti za kokoši po citirani točki.

Pojasnilo v povezavi z izvedenim upravnim postopkom

Iz evidenc ministrstva izhaja, da je bil nosilcu nameravanega posega že izdan sklep št. 35405-430/2018-6 z dne 27. 9. 2019 v predhodnem postopku za nameravani poseg: Hlev za piščance in kotlovnica (v nadaljevanju: že izdan sklep v predhodnem postopku). S citiranim sklepom je bilo odločeno, da za nameravani poseg skladno s točko A.5 Objekti za intenzivno rejo živali, A.V.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/1 in 26/17), ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja. Po proučitvi v tem predhodnem postopku obravnavane vloge in že izdanega sklepa je ministrstvo ugotovilo, da se nameravani poseg razlikuje od nameravanega posega, za katerega je bil že izdan sklep v predhodnem postopku. V okviru nameravanega posega je dodatno načrtovana še gradnja treh silosov za žitarice s tehtnico, ki pa v že izvedenem predhodnem postopku v letu 2019 niso bili obravnavani. Poleg tega nameravani poseg ne bo priključen na javno kanalizacijo, medtem ko je bilo v že izvedenem predhodnem postopku v letu 2019 obravnavana priključitev objektov na javno kanalizacijo. Po oceni ministrstva zgoraj navedene spremembe pomenijo drugačno dejansko stanje, kot je bilo preverjeno v že izvedenem predhodnem postopku v letu 2019, kot tudi za spremembo pravne podlage. Ker gre v konkretnem primeru torej za spremembo posega, je ministrstvo odločilo, da se za poseg, predstavljen v predloženi dokumentaciji v vlogi v tem predhodnem postopku, ponovno izvede predhodni postopek.

Ugotovitveni postopek

Javno naznanilo

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-16/2024-2570-8 z dne 6. 3. 2024 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka.

Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 7. 3. 2024 do 5. 4. 2024. V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop v postopek.

Mnenja drugih organov

V 139. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju: ZUP) je določeno, da lahko uradna oseba, ki vodi postopek med postopkom ves čas ugotavlja dejansko stanje in izvaja dokaze o vseh dejstvih pomembnih za izdajo odločbe, tudi o tistih, ki v postopku še niso bila navedena, in skladno s tretjim odstavkom 33. člena citiranega zakona, kjer je določeno, da lahko organ, ki vodi postopek, zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe. Ministrstvo je v skladu s citiranim členom ZUP zaprosilo za mnenje, ali je s stališča njihove pristojnosti za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje:

- Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje z dopisom št. 35431-16/2024-2570-9 z dne 7. 3. 2024;
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj z dopisom št. 35431-16/2024-2570-10 z dne 7. 3. 2024;
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana z dopisom 35431-16/2024-2570-11 z dne 7. 3. 2024;
- Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana z dopisom št. 35431-16/2024-2570-12 z dne 7. 3. 2024 in
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo in Direktorat za gozdarstvo in lovstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana in Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1001 Ljubljana z dopisom št. 35431-16/2024-2570-13 z dne 7. 3. 2024.

Dne 8. 3. 2024 je ministrstvo s strani Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Sektorja za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: MKGP, Direktorat za kmetijstvo), prejelo mnenje št. 351-25/2024/2 z dne 8. 3. 2024. Iz citiranega mnenja izhaja, da MKGP, Direktorat za kmetijstvo po pregledu predložene dokumentacije ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč in se zato MKGP, Direktorat za kmetijstvo do predlaganih ureditev ne opredeljuje.

Dne 11. 3. 2024 je ministrstvo s strani Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Kranj, Cesta Staneta Žagarja 27 b, 4000 Kranj (v nadaljevanju: ZGS), prejelo mnenje št. 3407-26/2024-2 z dne 8. 3. 2024. ZGS v citiranem mnenju ugotavlja, da je poseganje za gradnjo hleva za piščance s pripadajočimi objekti, na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parcelnimi št. 289/2, 290/5 in 296 in raba te-teh glede na stanje predložene projektne dokumentacije (DGD, št. projekta 106/2018, MEGA TEAM d.o.o., maj 2023 (2. dopolnitev november 2023, 3. dopolnitev december 2023), s stališč gozdarstva in lovstva oziroma s stališč varovanja ekoloških funkcij gozdov, funkcije varovanja nepremične kulturne dediščine v gozdnem prostoru, gozdnih prednostnih habitatnih tipov in drugih varovanih delov gozdnega prostora in vrst v njem, okolja in populacij divjadi in drugih prosto živečih divjih živali ter gozda kot temeljne prvine ohranjenega naravnega okolja, ekološke infrastrukture predmetne krajine in zdravega človekovega okolja sprejemljivo. Predmetna lokacija se namreč ne nahaja v gozdu niti v prostoru, ki bi bil ekološko oziroma funkcionalno povezan z gozdom, niti ni tako evidentirana v grafičnem delu gozdnogospodarskega načrta ter ne bo bistveno zmanjšala lovne površine lovišča, vplivi zaradi izvedbe nameravanega posega pa ne bodo ogrožali funkcij in namena gozdov v okolici (rob najbližje gozdne zaplate je 115 m od roba predmetne lokacije) ter življenjskih možnosti divjadi. Po merilih iz Priloge 2 Uredbe o posegih v

okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, zato v zvezi z nameravanim posegom s stališč gozdarstva in lovstva ne bi bilo treba izvesti presoje vplivov izvedbe (in rabe) predmetnega nameravanega posega na okolje. Po vedenju ZGS je predmetna lokacija v prostoru širšega koridorja migriranja velikih zveri (npr. telemetrična sled volka Slavca), oziroma v prostoru s stalno prisotnimi malimi zvermi (lisica, šakal, kune itd.) ter ujedami (kanja itd.). Vonj predmetne perjadi bi navedene vrste po mnenju ZGS nedvomno privabljal.

Dne 11. 3. 2024 je ministrstvo s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj (v nadaljevanju: ZVKDS), prejelo mnenje št. 35101-0272/2018-9 z dne 11. 3. 2024. ZVKDS v citiranem mnenju pojasnjuje, da nameravani poseg posega v vplivno območje naselbinske dediščine Cerklje na Gorenjskem – Vaško jedro (EID 1-09449) in, da je nosilcu nameravanega posega izdal kulturnovarstveno mnenje št. 35101-0272/2018-7 z dne 19. 6. 2023. ZVKDS v mnenju zaključuje, da se pri nameravanim posegu ne pričakuje večjih vplivov na območje, zato izvedba presoje vplivov na okolje s kulturnovarstvenega vidika ni potrebna.

Dne 20. 3. 2024 je ministrstvo s strani Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: MKGP, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo), prejelo mnenje št. 3401-32/2007/98 z dne 20. 3. 2024. MKGP, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo v citiranem mnenju ministrstvo le obvešča, da je za pripravo tovrstnih mnenj s področja gozdarstva in lovstva (graditev objektov) skladno s 21. členom Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16 in 78/23 – ZUNPEOVE) pristojen Zavod za gozdove Slovenije. Iz dopisa št. 35431-16/2024-2570-13 z dne 7. 3. 2024 je razvidno, da je bil le-ta s strani ministrstva posredovan tudi ZGS, ki je MKGP, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo, obvestil, da je predmetno zadevo že rešili in posredoval ministrstvu (št. dokumenta 3407-26/2024-2 z dne 8. 3. 2024).

Dne 3. 4. 2024 je ministrstvo s strani Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: MZ), prejelo mnenje št. 354-30/2024-4 z dne 3. 4. 2024, s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, Centra za zdravstveno ekologijo, Trubarjeva cesta 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: NIJZ), s katerim se MZ strinja. Iz citiranega mnenja izhaja, da NIJZ meni, da so rezultati preveritve pričakovanih vplivov na okolje, ki jih bo glede na značilnosti posega v okolje, lokacijo posega v okolje in vrste in značilnosti možnih učinkov, povzročila izvedba nameravanega posega in imajo lahko vpliv na zdravje in počutje ljudi, pokazali, da so spremembe posameznih sestavin okolja v obliki in obsegu, kot je to opisano v predloženi dokumentaciji lahko tolikšne, da se lahko verjetno pomembne vplive na zdravje in počutje ljudi ter kakovost njihovega življenja pričakujejo. Verjetno pomembne vplive na zdravje, počutje in kakovost življenja ljudi se lahko pričakujejo predvsem zaradi emisij vonjev, morda pa tudi zaradi emisij prahu. Pri izdelavi mnenja je bilo upoštevano, da se je nosilec nameravanega posega za selitev/preselitev hleva za piščance odločil predvsem zaradi motečega vpliva na okolje zaradi smradu, vendar brez strokovne preveritve NIJZ ne more oceniti, ali so izbrani omilitveni ukrepi za obvladovanje emisij v zrak vključno z izbrano oddaljenostjo od najbližjega strnjenelega naselja zadostni, da verjetno pomembnih vplivov na zdravje in počutje ljudi ter kakovost njihovega življenja ne bo. Na podlagi podatkov o značilnostih posega, lokaciji posega v okolje in vrst in značilnosti možnih učinkov NIJZ ocenjuje, da je za nameravani poseg z vidika vplivov na zdravje ljudi treba izvesti presojo vplivov na okolje. NIJZ navaja minimalni obseg vsebin, ki morajo biti v zvezi z zdravjem ljudi obravnavane v poročilu o vplivih na okolje, to je onesnaževanje in onesnaženost zraka z vonji in delci vključno s skladiščenjem in ravnanjem z odplakami, ki bodo nastale po čiščenju hleva in ravnanjem z izkoriščeno steljo.

Dne 8. 4. 2024 je ministrstvo s strani Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Kranj, Planina 3, 4000 Kranj (v nadaljevanju: ZRSVN), prejelo mnenje št. 3563-0101/2024-2 z dne 8. 4. 2024. ZRSVN po pregledu predložene dokumentacije ugotavlja, da obravnavano območje in njegov daljinski vpliv ležita izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja in zato ocenjuje, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe posega v naravo na varovana območja ni treba izvesti. Poleg tega ZRSVN v mnenju navaja, da na območju nameravanega posega v neposredni bližini ni naravnih vrednot ali drugih vsebin, pomembnih za biodiverzitetno širšega območja. Posredno se v oddaljenosti približno 1.000 m nahajata naravna vrednota lokalnega pomena Pšata s pritoki v povirnem delu (Ident. št.: 5423) in naravna vrednota državnega pomena Doblič (Ident. št.: 4448). Glede na predvidene ukrepe, ureditve neprepustne greznice in oddaljenost od vodotoka, ZRSVN meni, da z izvedbo nameravanega posega ne bo prihajalo do bistvenih vplivov na hidrološke in ekosistemske lastnosti navedenih naravnih vrednot in zato ZRSVN ne pričakuje bistvenih vplivov, ki bi poslabšali stanje naravne vrednote. Na podlagi navedenega ZRSVN meni, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo je nosilcu nameravanega posega posredovalo poziv št. 35431-16/2024-2570-20 z dne 24. 4. 2024, da se opredeli do v tem upravnem postopku pridobljenih mnenj (do datuma izdaje poziva ministrstvo še ni prejelo mnenja Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje).

Nosilec nameravanega posega je na poziv št. 35431-16/2024-2570-20 z dne 24. 4. 2024, ministrstvu dne 10. 5. 2024 in 12. 6. 2024 posredoval dopolnjeno dokumentacijo z opredelitvijo do predhodno navedenih mnenj pridobljenih v tem upravnem postopku.

Ministrstvo je dne 12. 6. 2024 MZ ponovno posredovalo dopis št. 35431-16/2024-2570-24 z dne 12. 6. 2024 z zaprosilom za izdajo mnenja, in sicer ali se lahko pri nameravanem posegu, upoštevajoč način njegove izvedbe in njegovo obratovanje glede na dopolnjeno dokumentacijo z dne 10. 5. 2024 in 12. 6. 2024 še vedno pričakujejo verjetni pomembni vplivi na zdravje, počutje in kakovost življenja in je zato potrebno izvesti presojo vplivov na okolje.

Dne 28. 6. 2024 je ministrstvo s strani MZ prejelo mnenje št. 354-30/2024-8 z dne 27. 6. 2024, s priloženim mnenjem št. 354-32/2024-4 (256) z dne 27. 6. 2024, s katerim se MZ strinja. Iz citiranega mnenja izhaja, da NIJZ na podlagi podatkov o značilnostih posega, lokaciji posega v okolje in vrst in značilnosti možnih učinkov ocenjuje, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje, pod naslednjimi pogojem, da se v okoljevarstveno soglasje (op. prevedeno: odločbo v predhodnem postopku) oziroma gradbeno dovoljenje prenese omilitve ukrepe, ki so navedeni v predloženi dokumentaciji (op. prevedeno: DGD - Gradnja hleva za piščance s pripadajočimi objekti, naslovna stran, kazalo vsebine, tehnično poročilo, seznam lokacijskih in tehničnih prikazov, 28 strani, št. 106/2018, maj 2023 (1. dopolnitev marec 2024, 2. dopolnitev maj 2024, junij 2024), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj). V primeru, da navedenih omilitvenih ukrepov iz DGD - projektne dokumentacije ni možno prenesti v okoljevarstveno soglasje (op. prevedeno: odločbo v predhodnem postopku) ali gradbeno dovoljenje kot pogoje glede obratovanja, je z vidika vplivov na zdravje ljudi presojo vplivov na okolje treba izvesti.

Dne 28. 6. 2024 je ministrstvo s strani DRSV prejelo tudi mnenje št. 35019-8/2024-2 z dne 26. 6. 2024. DRSV je po pregledu predložene dokumentacije in vpogled v vodni kataster ugotovila, da je bila za obravnavano območje izdelana in potrjena integralna karta razredov poplavne nevarnosti, iz katere je razvidno, da se severozahodni del območja gradbenih parcel deloma nahaja na območju razredov srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti, bodo pa načrtovani objekti locirani izven območja razredov poplavne nevarnosti. Iz vpogleda v dokumentacijo in v vodni kataster je DRSV nadalje ugotovila, da se v ostala varstvena, varovana

ali ogrožena območja, kot jih opredeljuje Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdr1-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US), z gradnjo ne bo posegalo. Po razpoložljivih podatkih opozorilne karte območje nameravanega posega ni erozijsko ogroženo, niti ni plazljivo, niti plazovito. Območje, ki je predmet obravnave, ne leži znotraj vodovarstvenih območij virov pitne vode. Območje načrtovane gradnje hleva s pripadajočimi ureditvami je od neimenovanega vodotoka II. reda, ki teče severno od območja posega, oddaljeno približno 105 m. Načrtovana gradnja je predvidena izven območja vodnih in priobalnih zemljišč vodotokov. Padavinske vode z objektov in odpadne vode iz hleva se ne bodo odvajale neposredno v površinske ali podzemne vode. Glede na navedene ugotovitve in glede na podane tehnične rešitve odvajanja padavinskih in odpadnih voda DRSV podaja mnenje, da nameravani poseg ne bo povzročil negativnega vpliva na vodni režim in stanje voda in ne bo povečal plazljive, erozijske ali poplavne ogroženosti ali poškodb na vodotokih in objektih vodne infrastrukture. Glede na navedeno je nameravani poseg z vidika upravljanja z vodami sprejemljiv. DRSV je pregledala k vlogi priloženo dokumentacijo in glede na zgoraj navedene ugotovitve meni, da za nameravani poseg v okolje v delu, ki se nanaša na njeno pristojnost, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo je dne 27. 7. 2024 (e-pošta) še naknadno zaprosilo DRSV, ZRSVN, ZGS in ZVKDS, da podajo mnenja, in sicer ali spremembe v dopoljnjeni dokumentaciji z dne 10. 5. 2024 in 12. 6. 2024, ki jih je nosilec nameravanega posega posredoval zaradi pogojev MZ, vplivajo na njihova že izdana mnenja in bi bilo morda zaradi tega potrebno izvesti presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je na naknadno zaprosilo prejelo dne 29. 7. 2024 s strani ZGS mnenje št. 3407-26/2024-6 z dne 29. 7. 2024 (kot dopolnitev mnenja št. 3407-26/2024 z dne 8. 3. 2024; v nadaljevanju: prvotno mnenje ZGS), iz katerega izhaja, da je prvotno mnenje ustrezno tudi po dopolnitvi dokumentacije v maju in juniju 2024 in zato tudi po navedenem stanju v povezavi s predmetnim poseganjem in rabo s stališč gozdarstva in lovstva ni treba izvesti presoje vplivov na okolje. V povezavi z navedbo v prvotnem mnenju, da bi predmetna populacija perjadi z vonjem privabljal zveri in ujede v njihovem širšem koridorju oziroma habitatih, pa ZGS pojasnjuje, da je bil namen ZGS z navedenim opozorilom obvestiti nosilca nameravanega posega na izpostavljenost njegove populacije perjadi zverem in ujedam in, da je bil pri tem prepričan, da so projektne rešitve za predmetne objekte in ureditve takšne, da ustrezno ščitijo perjad pred vplivi zveri in ujed ter, da predmetna lokacija in prisotnost predmetne perjadi ob teh rešitvah ne bi bistveno ogrožali življenjskih možnosti divjadi in drugih prosto živečih divjih živali. ZGS zaključuje mnenje z navedbo, da ne pozna določil, ki bi zaradi zveri in ujed zahtevala dodatno oziroma posebno zaščito predmetne vrste objektov, hkrati pa se mu zdi pravilno, da je investitor seznanjen z navedenim opozorilom in, da so v predmetni dokumentaciji ustrezne tudi rešitve.

Ministrstvo je na naknadno zaprosilo prejelo dne 2. 8. 2024 s strani ZVKDS mnenje št. 35101-0272/2018-11 z dne 31. 7. 2024 (kot dopolnitev mnenja št. 35101-0272/2018-9 z dne 11. 3. 2024; v nadaljevanju: prvotno mnenje ZVKDS), v katerem ZVKDS pojasnjuje (po mnenju ministrstva ZVKDS samo dodatno pojasnjuje svojo odločitev v svojem prvotnem mnenju, zakaj presoja vplivov na okolje s kulturnovarstvenega vidika za nameravani poseg ni potrebna, tudi po dopoljnjeni dokumentaciji z maja in junija 2024), da 28. člen Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE), določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino ali enotno urejanje prostora, če to določa prostorski akt. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19, 51/19, 4/20, 6/21, 30/21, 51/21, 24/22, 5/23, 6/23, 36/23 in 56/23) v četrti točki 70. člena določa v katerih primerih je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje/mnenje za poseg. Skladno s 4. točko 70.

člena citiranega odloka, je za posege na vplivno območje registrirane nepremične dediščine to posebej opredeljeno z določbami prostorskega akta (kot poseben prostorski izvedbeni pogoji, ki velja za posamezno EUP. Za enoto urejanja prostora LA 19 ta obveza ni določena, zato nosilec nameravanega posega ne potrebuje kulturnovarstvenega soglasja/mnenja.

Ministrstvo je na naknadno zaprosilo prejelo dne 7. 8. 2024 s strani ZRSVN mnenje št. 3563-0101/2024-4 z dne 7. 8. 2024 (kot dopolnitev mnenja št. 3563-0101/2024-2 z dne 8. 4. 2024; v nadaljevanju: prvotno mnenje ZRSVN). ZRSVN na podlagi prejete dokumentacije ugotavlja, da je bilo dopolnjeno uvodno pojasnilo z opisom obstoječih objektov kmetije, dodana je bruto tlorisna površina objektov, zmanjšana je kapaciteta hleva iz 28.044 piščancev na 27.500 piščancev, dodani so podatki o lokaciji in o stanju okolja, vplivi na okolje v času gradnje in v času obratovanja objektov, omilitveni ukrepi za zmanjšanje emisije vonjav v okolici hleva. ZRSVN ocenjuje, da navedene spremembe in dopolnitve dokumentacije ne vplivajo na prvotno že izdano mnenje ZRSVN, ki naj se ga upošteva pri izdaji odločbe v predhodnem postopku.

Ministrstvo je na naknadno zaprosilo prejelo dne 12. 8. 2024 s strani DRSV mnenje št. 35019-8/2024-3 z dne 12. 8. 2024 (kot dopolnitev mnenja št. 35019-8/2024-2 z dne 26. 6. 2024; v nadaljevanju: prvotno mnenje DRSV), iz katerega izhaja, da DRSV po pregledu dopolnjene dokumentacije ugotavlja, da sprememba dokumentacije ni takšne narave, da bi lahko vplivala na prvotno mnenje DRSV. Glede na navedeno DRSV ponovno ugotavlja, da za nameravani poseg v okolje v delu, ki se nanaša na pristojnost DRSV, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

1. Opis obstoječega stanja

Nosilec nameravanega posega se na naslovu Lahovče 42, 4207 Cerklje, na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parc. št. 87, 92, 93/1, 93/2, 95, 96, 97, 98, kjer se že nahaja več objektov kmetijskega gospodarstva, v obstoječem stanju ukvarja z dejavnostjo živinoreje, v okviru katere je obstoječa dejavnost reja mladega pitanega goveda (131 živali do starosti 12 mesecev –39,3 GVŽ). Obstoječi hlev za vzrejo piščancev je po navedbi nosilca nameravanega posega v obstoječem stanju na tej lokaciji opušččen, prav tako bo tudi po izvedbi nameravanega posega še naprej opušččen (v njem ne bo več piščancev). Nosilec nameravanega posega bo z vzrejo piščancev nadaljeval na drugi lokaciji (in je predmet tega predhodnega postopka), in sicer na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parcelnimi št. 289/2, 290/5 in 296, ki se nahaja v oddaljenosti približno 350 m od zemljišč, kjer se nosilec nameravanega posega v obstoječem stanju ukvarja z živinorejo. Predmet nameravanega posega je gradnja hleva za vzrejo piščancev s shrambo in krmilnico, kotlovnice z lopo, treh silosov za žitarice s tehtnico in dveh silosov za krmo. Vsa pripadajoča komunalna infrastruktura je že na zemljišču oziroma v njegovi neposredni bližini.

2. Opis značilnosti posega v času izvajanja / obratovanja

Velikost / Zmogljivost

Hlev s shrambo in krmilnico ter kotlovnica z lopo so predvideni na koti pritličja $\pm 0,00 = 355,40$, kar je 0,30 m nad nivojem terena ob vhodu. Hlev bo tlorisnih dimenzij 18,4 m x 99,4 m, shramba in krmilnica bosta tlorisnih dimenzij 6,0 m x 7,2 m, kotlovnica z lopo bo tlorisnih dimenzij 6,6 m x 24,4 m. Hlev s shrambo in krmilnico bo dosegal višino +5,7 m (slame strehe), kotlovnica z lopo bo dosegala višino 5,4 m (slame strehe). Hlev s shrambo in krmilnico bo obsegal skupno bruto tlorisno površino 1.873,4 m², kotlovnica z lopo bo obsegala skupno bruto tlorisno površino 158,2 m². Objekti bodo zgrajeni v pritlični izvedbi (ne bodo pokleteni).

Silos za žitarice s tehtnico bodo premerov 1 x 5,4 m in 2 x 8,4 m in bodo dosegali višino +10 m, tehtnica bo tlorisnih dimenzij 3,5 m x 18,0 m, silosa za krmo bosta premerov 2 x 2,5 m in bosta dosegala višino 8,0 m. Silosi za žitarice s tehtnico, sklop katerih sodi še pripadajoča tehnološka oprema, ki obsega sušilnico za žitarice, čistilno in manipulativno opremo, vsipni koš z AB ploščadjo, bodo obsegali skupno bruto tlorisno površino 489,8 m², silosa za krmo bosta obsegala skupno bruto tlorisno površino 9,81 m². Ploščad, na kateri stojita silosa za krmo, ima bruto tlorisno površino 12,5 m².

Zmogljivost hleva bo 27.500 piščancev – 55 GVŽ.

Zasnova

Hlev s shrambo in krmilnico ter kotlovnica z lopo so zasnovani kot jeklena konstrukcija, sidrana v obodne AB temelje, ostrešje bo kovinsko, plošča na terenu se bo izvedla kot armiranobetonska plošča, kritina bo iz Ali panelov, streha bo simetrična dvokapnica. Fasada hleva s shrambo in krmilnico bo oblikovana s pomočjo izoliranih fasadnih Alu panelov, podnožje fasade bo obdelano s predpisanimi maltami. Fasada z lopo bo kombinirana iz vidnega betona AB sten in Alu panelov. Silosi bodo v celoti iz pocinkane pločevine, postavljeni bodo na AB temeljno ploščo, pri čemer bo streha oblikovana v obliki stožca.

Zunanja ureditev

Zemljišča, ki ne bodo zasedena z objekti in manipulativnimi površinami utrjenega dvorišča, bodo zelene površine.

Dostop in prometna ureditev

Glavni dostop do predmetnih ureditev je načrtovan preko obstoječe javne poti JP 540331, ki poteka preko zemljišča v k.o. 2115 Lahovče s parc. št. 1179. Uvoz na gradbeno parcelo bo potekal s severozahodne strani. Vhod v hlev bo na severozahodni in jugovzhodni fasadi, vhod v kotlovnico bo na severovzhodni fasadi. Parkiranje bo urejeno znotraj pripadajočega dvorišča (jugozahodno od načrtovanih objektov).

Infrastrukturni priključki

Načrtovani objekti bodo priključeni na električno omrežje. Predvidena priključna moč objektov je ocenjena na 35kW. Točka priključitve bo objekt obstoječe kmetije na naslovu Lahovče 42, 4207 Cerklje na Gorenjskem, kjer že obstajata dve odjemni mesti. Vse ureditve bodo potekale po zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parc. št. 87, 1168, 93/1, 94, 83/1, 292, 293, 294, 295, 290/4, 290/5 in 296.

Načrtovani objekti bodo priključeni tudi na vodovodno omrežje. Vodomerni jašek standardne velikosti bo umeščen severozahodno od gradbene parcele na zemljišču v k.o. 2115 Lahovče s parc. št. 83/1. Vse ureditve bodo potekale po zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parc. št. 83/1, 292, 293, 294, 295, 290/4, 290/5 in 296.

Objekti ne bodo priključeni na telekomunikacijsko omrežje.

Meteorne vode s streh bodo preko peskolovov vodene v ponikovalnice. Načrtovani hlev se ne bo priključil na javno kanalizacijsko omrežje. Industrijske odpadne vode pri proizvodnji vzreje piščancev ne bodo nastajale. Nastale odpadne pralne vode po čiščenju hleva se bo po razvodnem kanalu pod hlevom vodilo do nepropustne greznice v velikosti 10,0 m³. Vse ureditve bodo izvedene na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parc. št. 289/2, 290/5 in 296.

Ogrevanje, hlajenje in prezračevanje

Načrtovano je ogrevanje in prezračevanje hleva. Za ogrevanje hleva je načrtovana kotlovnica na lesne sekance s pripadajočim zalogovnikom. V sklopu prezračevanja so za dovajanje zraka načrtovane rešetke na stranskih fasadah, odvajanje zraka pa je predvideno preko 4 strešnih ventilatorjev in 8 rešetak z ventilatorji na čelni fasadi.

Razsvetljava

V notranjosti hleva je načrtovana namestitve 32 stropnih svetilk, prižiganje in ugašanje razsvetljave v hlevu pa se bo vršilo preko kontrolerja, ki se bo nahajal v komandni sobi. V komandni sobi bo nameščena nadometna svetilka s pripadajočima sijalkama moči 2 x 54 W in elektronsko predstikalno napravo. Okolica hleva bo osvetljena z dvema fluorescentnima svetilkama, montiranima nad glavnimi vrati z vsake strani vhoda v hlev.

Ravnanje z odpadki

Nastali mešani komunalni odpadki in odpadna embalaža se bodo zbirali znotraj pripadajoče gradbene parcele, prevzemno mesto pa bo urejeno ob dostopni občinski cesti JP 540331. Vse ureditve bodo na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parc. št. 289/2, 290/5 in 296.

Perutninski gnoj

Predvidena je talna reja piščancev na nastilju. Kot nastilj se bo večinoma uporabljala žagovina iz suhega lesa, sekane slame, plevela, lusk sončnic in podobno. Izkoriščena stelja se bo uporabila za kompostiranje ali kot gnojilo. Vse ureditve bodo izvedene na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parc. št. 289/2, 290/5 in 296.

3. Opis značilnosti posega v času gradnje

Velikost gradbišča

Velikost gradbene parcele znaša 7.471 m².

Ureditev gradbišča in dostop

Območje gradbišča bo zavarovano z gradbiščno ograjo do višine 2 m. Ob severozahodni obodni strani je načrtovano začasno skladišče za gradbene odpadke in prostor za začasno skladiščenje gradbenega materiala. Južni del gradbene parcele bo namenjen za začasno skladiščenje zemeljskega izkopa. Na jugozahodnem obodnem delu gradbene parcele so načrtovani prostori za delavce (pisarna, garderoba, kemične sanitarije). Prostor med obrobjem in načrtovano lokacijo objektov bo namenjen manipulacijskemu prostoru dvorišča in prostoru za začasno parkiranje gradbenih strojev. Uvoz na gradbišče je predviden na severozahodni strani.

Čas gradnje

Gradbena dela se bodo izvajala v času med 7. in 19. uro. Ob nedeljah in dela prostih dneh gradnja ne bo potekala.

Opis zunanje ureditve po končani gradnji

Po končanih gradbenih delih izvajalec odstrani gradbeno ograjo, vsečasne deponije, odloženi material in pomožne objekte ter zemljišče vzpostavi v stanje, kot je predvideno s projektom.

Uporaba strojev in naprav

Pri gradnji bodo v uporabi gradbeni stroji za izkop, odpiranje zemljine, nakladanje in prekladanje izkopenega materiala, ter prevozna tovorna vozila in orodja za izvedbo gradbeno obrtniških del.

4. Opis lokacije nameravanega posega

Območje nameravanega posega je načrtovano na zemljiščih v k.o. 2115 Lahovče s parcelnimi št. 289/2, 290/5 in 296, ki se nahajajo severno od strnjenegega naselja Lahovče. Zemljišča, kjer je načrtovan nameravani poseg, so od obstoječe kmetije v Lahovčah, ki je v lasti nosilca nameravanega posega, oddaljena približno 350 m oziroma od severnega roba naselja Lahovče približno 200 m. Obdana so z njivskimi in travnimi površinami ter v nekoliko večji oddaljenosti z gozdnimi površinami.

Območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19, 51/19, 4/20, 6/21, 30/21, 51/21, 24/22, 5/23, 6/23, 36/23 in 56/23; v nadaljevanju: OPN Cerklje na Gorenjskem).

Namenska in dejanska raba zemljišč

Območje nameravanega posega se nahaja v enoti urejanja prostora LA 19-Lahovče z namensko rabo IK-površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo Dejanska raba kmetijskih in gozdnih površin območja nameravanega posega so njivske površine (vir: PISO, Občina Cerklje na Gorenjskem).

Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov

Območje nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Najbližje vodovarstveno območje na občinskem nivoju (ID območje: 4093, režim: 3, kategorija 3) se nahaja približno 2 km jugozahodno od območja nameravanega posega. Nameravani poseg se nahaja izven varovalnih kmetijskih zemljišč (vir: GURS). Prav tako se nameravani poseg nahaja izven območij najboljših gozdnih rastišč, ne nahaja se na območjih gozdnih rezervatov ali varovanih gozdov, niti se ta območja ne nahajajo v njegovi neposredni bližini (vir: Atlas okolja, ARSO).

Območje se prav tako ne nahaja na območjih mineralnih surovin v javnem interesu (Vir: Rudarska knjiga).

Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja / območja s posebnim statusom

Območje nameravanega posega z okolico spada v vodno telo podzemne vode: Savska kotlina in Ljubljansko Barje (Šifra vodnega telesa: SIVTPODV1001) in v vodno telo površinske vode (površinsko prispevno območje) Porečje Save (Tip telesa: 5SA, Šifra vodnega telesa: SI1326VT). Območje nameravanega posega spada v hidrografska območja 4 nivo: Vodozbirna površina Pšate (šifra: 1326). Nadalje se območje nameravanega posega uvršča med območje vodonosnikov z medzrnsko poroznostjo (karbonatno / silikatno). Območje nameravanega posega se nahaja izven obalnih in priobalnih zemljišč, najbližji stalen vodotok brez imena (vrsta: tekoče vode) je evidentiran v oddaljenosti približno 120 m severovzhodno od območja nameravanega posega in v oddaljenosti približno 400 m jugozahodno od območja nameravanega posega, kjer je evidentiran stalen vodotok Reka (vrsta: tekoče vode). Območje nameravanega posega ni poplavno ogroženo. Delno so zemljišča, na katerih bo izveden nameravani poseg, evidentirana kot območje 100-letnih in 500-letnih poplav in spadajo v razrede preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti (vir: Atlas okolja, ARSO).

Nadalje se območje nameravanega posega ne nahaja na območju, ki se uvrščajo v gorska zemljišča, niti se ne nahaja na erozijskem, plazovitem območju in plazljivem območju (vir: Atlas voda, DRSV).

Območje nameravanega posega se nahaja izven varovanega območja, izven ekološko pomembnega območja in izven območja s pomembno biotsko raznovrstnostjo. Se pa območje nameravanega posega nahaja na območju naravne vrednote državnega pomena Gora pri Komendi – nahajališče fosilov (Ident. št.: /). V oddaljenosti približno 1.000 m in več od območja nameravanega posega se v severovzhodni smeri nahajata tudi naravna vrednota lokalnega pomena Pšata s pritoki v povirnem delu (Ident. št.: 5423) in naravna vrednota državnega pomena Doblíč (Ident. št.: 4448) in Knežji potok (Ident. št.: /) (vir: Atlas okolja, ARSO).

Območje nameravanega posega se nahaja na vplivnem območju eVRD Cerklje na Gorenjskem - Vaško jedro (EID: 1-09449; EŠD: 9449; Zvrst: naselja in njihovi deli; Tip: naselbinska dediščina). V oddaljenosti približno 300 m v jugozahodni smeri od zemljišč, na katerih bo izveden nameravani poseg, se nahajajo zemljišča, ki posegajo v varstveni režim memorialne dediščine - Pokopališče (EŠD: 14238, Zvrst: spominski objekti in kraji) in v nekoliko večji oddaljenosti v varstveni režim stavbne dediščine - Lahovče - Domačija Lahovče 62 (EŠD: 26094, Zvrst: stavbe) (vir: Pravni režim varstva kulturne dediščine eVRD, Ministrstvo za kulturo).

5. Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Izvedba nameravanega posega je predvidena na območju, kjer se ne nahajajo drugi obstoječi ali dovoljeni posegi. Skupnega učinka z že obstoječo kmetijsko dejavnostjo v naselju Lahovče se ne pričakuje, saj se nahaja v oddaljenosti približno 350 m od območja nameravanega posega. Poleg tega bo nameravani poseg obratoval neodvisno od obstoječe dejavnosti v naselju Lahovče, v opuščnem hlevu tudi v prihodnje ne bo vzreje piščancev.

Emisije snovi v tla in vode

V neposredni bližini območja nameravanega posega ni površinskih vodotokov, niti priobalnih zemljišč. Območje načrtovane gradnje hleva s pripadajočimi ureditvami je od neimenovanega vodotoka oddaljeno približno 120 m. Z načrtovanimi ureditvami se ne posega v varovalni 5 m pas vodotoka. Območje nameravanega posega ni poplavno ogroženo in se ne nahaja na vodovarstvenem območju.

V času gradnje odpadne vode ne bodo nastajale, niti nista načrtovana trajno odlaganje in izpusti v tla. V času izvajanja gradbenih del lahko pride do emisij snovi v tla in podzemne vode zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi na gradbišču. V času gradnje se bodo na območju gradbišča izvajali omilitveni ukrepi za zaščito tal in podzemne vode, ki se nanašajo na preprečevanje razlitja, izpiranja ali izluževanja nevarnih onesnaževal v tla in podzemne vode (hramba v vodo nepropustnih posodah, preprečitev dostopa nepooblaščenim osebam). Upoštevalo se bo lokacijo iz vidika ugotovljene obstoječe okoljske občutljivosti površinskih vod ter vodovarstvenega območja, upoštevalo se bo, da bo vpliv v času izvajanja gradbenih del začasen, ter po proučitvi mnenja DRSV št. št. 35019-8/2024-2 z dne 26. 6. 2024 in št. 35019-8/2024-3 z dne 12. 8. 2024, da z vidika njegove pristojnosti ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ministrstvo ocenjuje vpliv emisij v tla in vode v času gradnje nameravanega posega kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo nastajale padavinske odpadne vode s streh in utrjenih površin okrog objekta, ki bodo preko peskolovov ponikale. Objekt ne bo priključen na javno kanalizacijo. Odpadne vode pri proizvodnji vzreje piščancev ne bodo nastajale. Perutnina namreč zaradi specifične anatomske zgradbe in metaboličnih procesov ne izloča seča, ampak samo feces (s 70 - 78 % vlage), napajalni sistemi pa so taki, da omogočajo dotok sveže vode samo v količinah, ki jih živali popijejo. Bodo pa nastajale odpadne pralne vode pri remontu hleva, vsakih 40 — 45 dni (6 ciklusov na leto), ko se bo izvajalo pranje hleva in tehnološke opreme. Glede na to, da se bo hlev pred pranjem temeljito mehansko očistil, bodo vsebnosti posameznih spojin v odpadni vodi (NH_3 , NO_2 , NO_3 , SO_4 itd.) za 50 do 70 krat manjše od vrednosti v izčrpanih pralnih vodah. Glavne sestavine odpadne vode bodo ostanki iztrebkov (fecesa) in hrane. Prelivanja vode pri funkcionalnih napajalnih sistemih vseh vrst ni. Za potrebe čiščenja hleva, izvedeno po vsaki oddaji piščancev, bo na vzhodni strani območja nameravanega posega zgrajena vodotesna greznica v velikosti 10 m^3 , ki jo bo nosilec nameravanega posega po čiščenju izpraznil s traktorsko črpalko z namenom odvoza na lastne obdelovalne površine, deloma predaje pogodbenemu prevzemniku. Letna količina nastalih odpadnih pralnih vod za 6 ciklusov bo 30 m^3 ($5 \text{ m}^3 \times 6 = 30 \text{ m}^3$). Perutninski gnoj, pomešan s steljo, bo ostal v hlevu, dokler se bodo pitali piščanci. Letna količina gnoja za 6 ciklusov bo 770 m^3 ($27.500 \text{ piščancev} \times 0,002 = 55 \text{ GVŽ} \times 14 \text{ m}^3$). Ministrstvo ocenjuje, da bodo vplivi emisij v tla in vode v času obratovanja nameravanega posega, ob upoštevanju ravnanja z organskimi gnojili in z vodenjem evidenc o porabi organskih gnojil na lastnih površinah, manj pomembni.

Emisije hrupa / Vibracije

Območje nameravanega posega se, skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2), uvršča v IV. stopnjo varstva pred hrupom. Najbližji objekti se nahajajo v oddaljenosti približno 200 m.

V času gradnje nameravanega posega bo prišlo do emisij hrupa in vibracij zaradi obratovanja delovnih strojev in naprav ter tovornih vozil. Emisija gradbišča bo največja pri intenzivnih zemeljskih delih. V okolici pa bo vpliv prisoten tudi ob transportnih poteh. Ob upoštevanju dovoljenih zvočnih moči strojev, predpisanih s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1), upoštevajoč lokacijo iz vidika ugotovljene obstoječe okoljske občutljivosti zaradi oddaljenosti poselitve, način izvedbe nameravanega posega (npr. gradnja se bo izvajala le v času med 7. in 19. uro) in upoštevajoč dejstvo, da bo vpliv v času izvajanja gradbenih del začasen, ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv zaradi emisij hrupa in vibracij v času gradnje na obstoječe objekte manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije hrupa zaradi občasnega delovanja kmetijske opreme in stenskih ter strešnih ventilatorjev. Predviden je sistem podtlačnega prezračevanja oz. »kombi tunnel ventilacija«. Izhod zraka bo potekal skozi 4 stropne ventilatorje, ki bodo povezani med seboj. Sistem ventilacije pri maksimalnem prezračevanju bo povezan z 10 ventilatorji, ki bodo montirani v zadnji steni hleva za namen tunelskega načina delovanja prezračevanja v pogojih visokih zunanjih temperatur. Vsak sistem bo po potrebi deloval ločeno. Sistem ventilacije bo lociran v smeri proti kmetijskim površinam, kjer ni poselitve oziroma stanovanjskih objektov. Najbližji stanovanjski objekt se nahaja približno 200 m jugozahodno od območja nameravanega posega. Glede na navedeno in dejstvo, da bo hlev zvočno izoliran, ministrstvo ocenjuje vpliv emisij hrupa in vibracij v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben.

Nastajanje odpadkov

V času gradnje nameravanega posega bodo nastajale manjše količine gradbenih odpadkov. Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza je potrebno upoštevati določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki, predvsem je potrebno upoštevati določila Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22 in 113/23) in Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2). Nastajanje gradbenih odpadkov pomeni začasen vpliv. Glede na navedeno ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki v času gradnje ne ocenjuje kot pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali komunalni odpadki in transportna kartonska embalaža. Med proizvodnjo lahko pogine približno 4 % piščancev brojlerjev, ki se bodo zbirali v hlajenem kovinskem kontejnerju na hermetično zapiranje in zaklepanje. Pri ravnanju z odpadki bodo upoštevana določila Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22 in 113/23). Glede na navedeno ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

Vidna izpostavljenost

V času gradnje bo prišlo do začasne in kratkotrajne vidne izpostavljenosti, kakršna je značilna za gradbišča te vrste. Glede na oddaljenost lokacije nameravanega posega od območij gostejše poselitve in močnejših populacijskih tokov, bo vidna izpostavljenost le neznatno zaznana. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na vidno izpostavljenost v času gradnje kot nepomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bo šlo za trajno vidno izpostavljenost. Ker pa bo nameravani poseg odmaknjen od strnjene naselja Lahovče in bo pritlične izvedbe ter bo po obliki prilagojen arhitekturnim in prostorskim značilnostim krajine, vidna izpostavljenost ne bo pomembna. Okrog objektov bo urejena okolica z dostopno potjo in manipulativnimi površinami, ostale površine bodo ozelenjene. Dostopna pot in manipulativne površine bodo izvedene v proti prašni izvedbi. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na vidno izpostavljenost manj pomemben.

Elektromagnetno sevanje

Z nameravanim posegom se ne načrtujejo novi viri elektromagnetnih sevanj, zato vpliva ne bo.

Sevanje svetlobe v okolico

Nameravani poseg v času gradnje ne bo vir sevanja svetlobe v okolico, ker se bodo gradbena dela izvajala le v dnevnem času, zato vpliva ne bo.

V času obratovanja bo nameravani poseg vir sevanja svetlobe v okolico zaradi notranje osvetljenosti hleva. Notranja osvetljenost nameravanega posega bo zaznana samo v neposredni bližini, ne pa tudi v njeni širši okolici. Piščanci potrebujejo za optimalno rast dovolj svetlobe (intenziteto in dolžino), zato se bo vodila natančna osvetlitev. V nameravanem posegu bo nameščenih 32 stropnih svetilk, prižiganje in ugašanje razsvetljave v hlevu pa se bo vršilo preko kontrolerja, ki se bo nahajal v komandni sobi. V komandni sobi bo nameščena nadomestna svetilka s pripadajočima sijalkama moči 2 x 54 W in elektronsko predstikalno napravo. Okolica hleva bo osvetljena z dvema fluorescentnima svetilkama, montiranima nad glavnimi vrati z vsake strani vhoda v hlev. Glede na navedeno in dejstvo, da je obstoječe kmetijsko gospodarstvo orientirano navznoter v obliki osrednjega dvorišča, ministrstvo ocenjuje vpliv na okolico zaradi svetlobnega onesnaževanja v času obratovanja kot manj pomemben.

Sprememba rabe tal, sprememba vegetacije

Z izvedbo nameravanega posega se spreminja raba tal, in sicer iz kmetijskih zemljišč — trajni travniki (ID 1300) v pozidana in sorodna zemljišča (3000). Območje nameravanega posega ne tangira več kmetijskih zemljišč, kar potrjuje tudi MKGP v mnenju št. 8351-25/2024/2 z dne 8. 3. 2024, ki ga je ministrstvo pridobilo v tem upravnem postopku. Ministrstvo tovrstni vpliv na okolje ne ocenjuje kot pomemben.

Segrevanje ozračja / Segrevanje vode

Pri nameravanemu posegu ne bodo uporabljeni taki viri, ki bi lahko povzročali toplotno onesnaženje. Uporaba vode za namen hlajenja ni predvidena, kot tudi ni predvidenih izpustov odpadne vode neposredno v vodno telo. Stroji in tovorna vozila zaradi obratovanja motorjev z notranjim izgorevanjem sicer malenkostno segrevajo ozračje v svoji neposredni bližini, vendar navedeno predstavlja nezaznaven vpliv že v razdalji nekaj metrov. Zaznavnega vpliva na segrevanje vode / ozračja ne bo.

Raba vode / energentov

V času gradnje se bo za potrebe gradbišč uporabljala voda npr. za vlaženje transportnih in gradbiščnih površin itd. Za izvedbo nameravanega posega v času gradnje se bodo uporabljala tudi fosilna goriva za potrebe obratovanja gradbenih strojev in naprav. Predvidena poraba vode in energentov ni znana, vendar je glede na predvideni obseg del ocenjeno, da bodo količine porabljene vode in energentov manj pomembne. Poraba vode in energentov v času gradnje nameravanega posega predstavlja začasni učinek. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje tovrstni vpliv nameravanega posega v času gradnje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega se bo za napajanje živali porabljalo vodo iz javnega vodovodnega omrežja. Vodo se bo uporabljalo tudi za pranje hleva in tehnološke opreme. Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv na rabo vode v času obratovanja manj pomemben.

Vpliv na kulturno dediščino

Nameravani poseg posega v vplivno območje naselbinske dediščine Cerklje na Gorenjskem – Vaško jedro (EID: 1-09449; EŠD: 9449; Zvrst: naselja in njihovi deli). Iz tega razloga je ministrstvo v tem upravnem postopku s strani ZVKDS pridobilo mnenji št. 35101-0272/2018-9 z dne 11. 3. 2024 in št. 35101-0272/2018-11 z dne 31. 7. 2024. Ministrstvo je proučilo vso predloženo dokumentacijo k vlogi in citirani mnenji ter ugotovilo, da nameravani poseg ne bo imel večjega vpliva na naselbinsko dediščino vaškega jedra, in da se pri nameravanem posegu ne pričakuje večjih vplivov na območje in zato presoja vplivov na okolje s kulturnovarstvenega vidika ni potrebna.

Narava –varovana območja, ekološko pomembna območja, naravne vrednote, biotska raznovrstnost, vpliv na živalske in rastlinske vrste

Lokacija nameravanega posega se nahaja izven varovanih območij in izven območja naravnih vrednot ter ekološko pomembnih območij. Lokacija nameravanega posega ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali. Glede na navedeno in na osnovi proučitve mnenj št. 3563-0101/2024-2 z dne 8. 4. 2024 in št. 3563-0101/2024-4 z dne 7. 8. 2024, ki ju je ministrstvo pridobilo od ZRSVN v tem upravnem postopku, iz katerih izhaja, da iz vidika njegove pristojnosti presoje vplivov na okolje ni potrebno izvesti, ministrstvo ocenjuje, da vpliva na varovana območja, ekološko pomembna območja, naravne vrednote in biotska raznovrstnost v času gradnje in obratovanja ne bo.

Ministrstvo je v tem upravnem postopku pridobilo tudi mnenji ZGS št. 3407-26/2024-2 z dne 8. 3. 2024 in št. 3407-26/2024-6 z dne 29. 7. 2024. Ministrstvo je proučilo citirani mnenji in ugotovilo, da se predmetna lokacija sicer ne nahaja v gozdu niti v prostoru, ki bi bil ekološko oziroma funkcionalno povezan z gozdom, niti ni tako evidentirana v grafičnem delu gozdnogospodarskega načrta, se pa nahaja v prostoru širšega koridorja migriranja velikih zveri (npr. telemetrična sled volka Slavca), oziroma v prostoru s stalno prisotnimi malimi zvermi (lisica, šakal, kune itd.) ter ujedami (kanja itd.), vonj predmetne perjadi pa bi lahko navedene vrste privabljal. Iz predložene projektne dokumentacije izhaja, da nosilec nameravanega posega za preprečitev morebitnih zgoraj opisanih vplivov načrtuje ograditev območja nameravanega posega ter da so objekti, ki so predvideni za živali in skladiščenje krme, projektirani na način, da prost dostop od zunaj ne bo mogoč (zaprta vrata, rešetke oziroma mreže na okenskih odprtinah, prezračevanje, hlajenje in ogrevanje preko zaprtih sistemov, dosledno čiščenje notranjih in predvsem zunanjih odprtih površin dvorišča, predvsem ostankov krmil okrog silosov za hrano). Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da so projektne rešitve za predmetne objekte in ureditve takšne, da ustrezno ščitijo perjad pred vplivi zveri in ujed ter, da predmetna lokacija in prisotnost predmetne perjadi ob teh rešitvah ne bo bistveno ogrožala življenjskih možnosti divjadi in drugih prosto živečih divjih živali, in da je tovrsten vpliv manj pomemben.

Vpliv na preostala območja s posebnim statusom

Območje nameravanega posega se nahaja izven erozijskih, plazovitih in plazljivih območij, kot tudi ni poplavo ogroženo, se pa, kot izhaja iz mnenja št. 35019-8/2024-2 z dne 26. 6. 2024, ki ga je ministrstvo pridobilo v tem upravnem postopku od DRSV, severozahodni del območja gradbenih parcel deloma nahaja na območju razredov srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti, bodo pa načrtovani objekti locirani izven območja razredov poplavne nevarnosti, prav tako se z gradnjo ne bo posegalo v ostala varstvena, varovana ali ogrožena območja, kot jih opredeljuje Zakon o vodah. Načrtovana gradnja je predvidena izven območja vodnih in priobalnih zemljišč vodotokov. Glede na navedeno in upoštevajoč obe mnenji št. 35019-8/2024-2 z dne 26. 6. 2024 in št. 35019-8/2024-3 z dne 12. 8. 2024, pridobljeni v tem upravnem postopku s strani DRSV, da za nameravani poseg v okolje v delu, ki se nanaša na njeno pristojnost, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje, ministrstvo ocenjuje, da vpliva na preostala območja s posebnim statusom v času gradnje in obratovanja ne bo.

Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb

Nameravani poseg nima lastnosti, ki bi lahko predstavljale tveganje za povzročitev večje okoljske ali druge nesreče, kot so te definirane v veljavnih predpisih. Pri nameravanem posegu ne gre za obrat manjšega ali večjega tveganja za okolje glede na določila Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23). Območje ni poplavno ogroženo in se ne nahaja znotraj vodovarstvenega območja. Območje se nahaja izven poplavno in erozijsko ogroženih območij ter izven plazovitih in plazljivih območij, v širši okolici pa tudi ni površinskih vodotokov. Objekti bodo dimenzionirani in projektirani glede na

stopnjo potresne ogroženosti. Po karti potresne nevarnosti (atlas ARSO) se obravnavano območje nahaja v območju s projektnim pospeškom tal (g) 0,25.

Pri nameravanem posegu se v času gradnje in obratovanja ne bodo uporabljale pomembnejše količine nevarnih snovi, prisotna bodo le goriva, olja oziroma maziva v gradbeni mehanizaciji in motornih vozilih. Potencialno možno izlitje nevarnih snovi bi eventualno lahko pogojevalo nastanek požara, ki bi lahko posredno vplival še na kakovost zraka. Načrtovana gradnja je zasnovana tako, da se preprečijo oziroma zmanjšajo škodljivi vplivi naravnih in drugih nesreč, ter da se omogoči zaščita, reševanje in pomoč. Medsebojni odmiki načrtovanih objektov zagotavljajo pogoje za omejevanje širjenja požara na sosednja zemljišča ali sosednje objekte. Dovozi, manipulacijske in delovne površine ob načrtovanem objektu omogočajo neoviran dovoz in dostop za intervencijska vozila. Požarna voda se bo zajemala iz obstoječega hidrantnega omrežja. Neoviran in varen dostop za intervencijska vozila z ustrezno nosilnostjo se bo zagotavljal po dostopni poti širine minimalno 4 m, delovna površina bo zagotovljena znotraj ali zunaj pripadajoče gradbene parcele. Ministrstvo ocenjuje vpliv tveganja povzročitve nesreč zaradi nastanka požara med gradnjo in obratovanjem sicer možen, vendar je verjetnost, da se nesreče zgodijo, ob upoštevanju veljavnih predpisov, zaščitnih ukrepov in ustrezni organizaciji gradbišča zanemarljiva.

Tveganje za zdravje ljudi

Ministrstvo je v predmetnem predhodnem postopku pridobilo mnenje MZ št. 354-30/2024-4 z dne 3. 4. 2024, s priloženim mnenjem št. 354-32/2024-2 (256) z dne 28. 3. 2024, pripravljenim s strani NIJZ, ki je bilo po dopolnjeni vlogi nosilca nameravanega posega, dopolnjeno z mnenjem MZ št. 354-30/2024-8 z dne 27. 6. 2024, s priloženim mnenjem št. 354-32/2024-4 (256) z dne 27. 6. 2024, ki ga je pripravil NIJZ.

Glede na ugotovljeno okoljsko občutljivost lege lokacije iz vidika odmaknjenosti od naselja in po proučitvi predložene dokumentacije in glede na navedeno v mnenju MZ oziroma NIJZ, da za nameravani poseg z vidika vplivov na zdravje ljudi ni treba izvesti presoje vplivov na okolje, pod pogojem, da se v okoljevarstveno soglasje (op. prevedeno odločba v predhodnem postopku) oziroma gradbeno dovoljenje prenese omilitvene ukrepe, ki so navedeni v dokumentaciji DGD - Gradnja hleva za piščance s pripadajočimi objekti, št. 106/2018, maj 2023 (1. dopolnitev marec 2024, 2. dopolnitev maj 2024, 3. dopolnitev junij 2024), MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj, ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na zdravje ljudi, motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja v času gradnje in obratovanja kot manj pomemben, pod pogojem, da se upoštevajo pogoji, ki so navedeni v poglavju Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje in točki I./1./1.1 in točki I./2./2.1 izreka te odločbe in citirane relevantne zakonodaje.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ob upoštevanju v nadaljevanju navedenih ukrepov, ki so predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje in so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega. To posledično tudi pomeni, da nameravani poseg ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje in posledično zanj ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje

Ministrstvo je v točki I. izreka te odločbe določilo naslednje ukrepe za zmanjšanje ali preprečitev pomembnih vplivov na okolje:

Emisije onesnaževal v zrak / Emisije toplogrednih plinov

Gradnja

Med izvajanjem gradbenih del bodo nastajale tudi emisije toplogrednih plinov, ki bodo posledica obratovanja gradbene mehanizacije in transporta po območju gradbišča in izven njega. Gradbena dela, kot so izkopi in odvažanje materiala, obratovanje gradbene mehanizacije na gradbišču in transport gradbenega materiala, bodo povzročala emisije prašnih delcev, predvsem delcev PM₁₀. Povečana onesnaženost s prašnimi delci bo začasna in omejena neposredno na gradbišče in na okolico gradbišča in gradbiščnih poti. Emisije prašnih delcev bodo močnejše predvsem v suhih in vetrovnih razmerah, medtem ko se bodo v vetrovnih razmerah emisije snovi (tudi toplogrednih plinov) v zrak zaradi izgorelih pogonskih goriv razširile tudi izven obravnavanega območja nameravanega posega, vendar se bodo njihove koncentracije zmanjšale zaradi razširitve na večji volumen zraka in zato ne bodo povzročale občutnega povečanja onesnaženosti zraka. Vpliv bo začasen in reverzibilen. Za čas gradnje je zaradi navedenega načrtovano vlaženje prometnih in manipulativnih površin, kar je ministrstvo določilo tudi kot pogoj v točki I./1./1.1 izreka te odločbe. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v zrak, tudi toplogrednih plinov v času gradnje manj pomembne, ob upoštevanju zahtev iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2), ki veljajo za vsa gradbišča in določenega navedenega ukrepa (vlaženje).

Obratovanje

V času obratovanja perutninske farme bodo nastajale naslednje emisije amonijaka 0,22 kg/piščanca/leto, dušikovega monoksida NO (kot NO₂) 0,002 kg/piščanca/leto, vlaga in prah iz hleva v zrak (prašni delci PM₁₀ in PM_{2,5}) ter nemetanske organske snovi, ki se bodo omejile s sistemom podtlačnega prezračevanja oziroma »kombi tunel ventilacijo«. Vhod zraka bo omogočalo 62 odprtih (loput) v vzdolžnih fasadnih stenah, kar zadošča potrebi piščancev po minimalnem ali nominalnem prezračevanju. Tunelski vhodi zraka (2 x 21 m x 1 m) bodo zagotavljali pri maksimalnem obratovanju prezračevanja vhod zraka približno 400.000 m³/uro. Za hlajenje hleva bo nameščen »spray« sistem hlajenja/vlaženja pod visokim tlakom, ki bo dodatno zagotavljal vzdrževanje željene temperature znotraj hleva. Izhod zraka bo potekal skozi 4 stropne ventilatorje, ki bodo povezani med seboj. Sistem ventilacije pri maksimalnem prezračevanju bo povezan z 10 ventilatorji, ki bodo montirani v zadnji steni hleva za namen tunelskega načina delovanja prezračevanja v pogojih visokih zunanjih temperatur. Vsak sistem bo po potrebi deloval tudi ločeno. Z ventilacijo se bo neposredno vplivalo na zdravje živali, konverzijo hrane, večji prirast in mortaliteto živali. Za dihanje porabljajo živali iz zraka kisik, sproščajo pa ogljikov dioksid, zato se bo dovajal svež zrak v objekt ne glede na letni čas pitanja. Z istočasnim odvajanjem zraka iz objekta pa se bo dosegla zamenjava izrabljenega zraka z svežim zrakom. Ventilacijski sistem bo odstranil škodljive pline in dovajal dovolj kvalitetnega zraka. Nosilec nameravanega posega bo poskrbel za suh nastilj in s tem tudi za zdravje piščancev in zmanjšanje intenzivnosti vonjav. Nosilec nameravanega posega je pridobil tudi strokovno oceno vplivov emisije snovi v zrak za naprave, ki jo je v januarju 2024 in izdelal EKO EKOINŽENIRING d.o.o., Koroška cesta 14, 2390 Ravne na Koroškem. Iz citirane strokovne ocene izhaja, da mejne vrednosti za emisijo snovi, ki jih je treba upoštevati pri obratovanju nameravanega posega, ne bodo presežene. Najbližji stanovanjski objekt se nahaja v oddaljenosti približno 200 m jugozahodno od nameravanega posega. Z zadostnimi odmiki od obstoječe zazidave se zagotavlja ustrezna prevetrenost in lokalna cirkulacija zraka. V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale še emisije toplogrednih plinov v obliki CO₂ in CH₄. Ogrevanje hleva je predvideno preko kotlovnice na biomaso, ki sodi med obnovljive vire energije. Hlajenje pa se izvaja preko rešetk in ventilatorjev, ki upoštevajo maksimalno dovoljeno raven hrupa za odprt kmetijski prostor. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v zrak, tudi toplogrednih plinov v času gradnje manj pomemben.

Emisije vonjav

Gradnja

Na gradbišču bodo po oceni ministrstva v času gradnje nameravanega posega dodatno prisotne neprijetne vonjave, kot posledica izpuhov iz gradbene mehanizacije in transportnih vozil.

Ministrstvo ocenjuje vpliv neprijetnih vonjav v času gradnje kot nepomemben, še zlasti ob dejstvu, da bo le-ta začasen, omejen krajevno in časovno na območje gradnje.

Obratovanje

V času obratovanja nameravanega posega bodo vonjave prisotne pri vzdrževalnih delih in pri opravljanju kmetijske dejavnosti zaradi amonijaka in prahu iz hleva v zrak. Območje nameravanega posega se nahaja v oddaljenosti približno 200 m od najbližjega naselja Lahovče. Kot izhaja iz predložene dokumentacije, predstavlja območje odprt, dobro prevetren kmetijski prostor v ravnini, ki omogoča razpršitev oziroma razredčenje neprimernih vonjav na širši odprt nenaseljen prostor krajine. Nosilec nameravanega posega bo poskrbel za suh nastilj, ker bo s tem skrbel za zdravje piščancev in zmanjšanje intenzivnosti vonjav. Iz splošno poznanih literaturnih podatkov je namreč razvidno, da neugoden vonj pri reji živali nastaja predvsem zaradi svežega gnoja in razpadajočih ostankov hrane. Pri reji perutnine se zato priporoča talno gretje in s tem sušenje nastilja ter napajanje živali s kapljevalniki. Nameravani poseg bo opremljen z najnovejšo hlevsko opremo za prezračevanje, ki zmanjšuje negativen vonj v okolici. Svež zrak bo vstopal skozi okna in vrata, vlažen in umazan zrak pa bo iz hleva izstopal skozi stenske ventilatorje. Nosilec nameravanega posega mora za preprečevanje in zmanjševanje emisije snovi smiselno upoštevati za njega relevantne zahteve 33. člena Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22 – ZVO-2 in 48/22), ki veljajo za vse naprave, ki onesnažujejo zrak (tudi tiste, ki se ne razvrščajo med naprave iz Priloge 4 te uredbe). Nameravani poseg se sicer ne razvršča med naprave iz Priloge 4 citirane uredbe in posledično za njega ne veljajo zahteve iz Priloge 10, kljub temu pa se je nosilec nameravanega posega opredelil do zahtev Priloge 10 za naprave z oznako 7. naprave za intenzivno rejo, saj želi obratovati na način, da bodo vonjave v okolici njegovega novega hleva čim nižje. Za zmanjšanje emisije vonjav v okolici hleva bo tako izvajal naslednje omilitvene ukrepe iz Uredbe o varstvu voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov (Uradni list RS, št. 113/09, 5/13, 22/15, 12/17 in 44/22 – ZVO-2): 1) talno ogrevanje ves čas reje živali, s čimer se bo zagotavljalo sušenje nastilja, ker suh nastilj oddaja manj neprijetnih vonjav; 2) napajanje živali s kapljevalniki, ki bo preprečevalo močenje nastilja; 3) krmljenje živali z avtomatiziranimi napravami, ki bodo zagotavljali, da ne bo presežka hrane v hlevu, ki bi se lahko pokvarila; 4) prezračevanje hleva (- prezračevanje hleva s tunelskim prezračevanjem – 8 do 10 stenskih ventilatorjev, stenski ventilatorji za prezračevanje hleva bodo nameščeni na strani hleva, ki je obrnjena stran od naselja Lahovče, -strešni ventilatorji, s katerimi se bo učinkovito prezračevalo oziroma odvajalo zrak, ki se bo nabiral pod streho hleva); 5) pri hlevu se gnoj ne bo skladiščil, ampak se bo ta iz hleva odvažal takoj v sklopu čiščenja na njivske površine (pri čemer se bo upoštevalo naslednje omilitvene ukrepe za varstvo tal pred onesnaženjem z nitrati: -gnoj bo vseboval več kot 400 g suhe snovi na kg (gnoj iz talne reje je suh in delež suhe snovi je precej večji od zahtevanega), - gnoj se bo nalagal v kup, katerega skupna prostornina bo enaka ali manjša kot 30 m³, - kup bo v celoti prekrit z nepoškodovano vodoodporno folijo, ki bo segala čez vznožje kupa najmanj 1 m v vse smeri, da ne bo prihajalo do zatekanja vode pod folijo, - folija bo obtežena, tako da bo onemogočeno razkritje zaradi vetra, - kup bo oblikovan in prekrit najpozneje v štirih dneh od začetka dovažanja gnoja, - kup bo oblikovan tako, da se bo na foliji, s katero bo prekrit, ne bo nabirala deževnica, - kup bo oddaljen od stoječih ali tekočih voda najmanj 25 m, - kup bo oddaljen več kot 100 m od objekta za zajem pitne vode, ki bo vključen v sistem javne oskrbe s pitno vodo, če za območje okoli tega objekta ni določen vodovarstveni režim, - kup bo od naselja oddaljen več kot 300 m, - kup ne bo na strmem zemljišču, na poplavnem zemljišču ali zemljišču, na katerem lahko zastaja voda. Navedene ukrepe je ministrstvo določilo tudi kot pogoj v točki I./2./2.1 izreka te odločbe.

Ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg ne bo predstavljal pomembnih virov zaradi vonjav ob upoštevanju zahtev relevantne navedene zakonodaje in določenih navedenih ukrepov.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada. Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uredba o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22, 135/22, 77/23 in 24/24) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvornik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvornikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije

Barbara Justin
Višja svetovalka III

dr. Tanja Pucelj Vidović
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: MEGA TEAM d.o.o., Britof 292, 4000 Kranj (za: MIHA JANHAR – NOSILEC DOPOLNILNE DEJAVNOSTI NA KMETIJI, Lahovče 42, 4207 Cerklje na Gorenjskem – osebno.

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje in energijo, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);

- Občina Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem – po elektronski pošti (obcinacerklje@siol.net);
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje – po elektronski pošti (gp.drsv-lj@gov.si);
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo in Direktorat za kmetijstvo, Sektor za urejanje kmetijskega prostora in Zemljiške operacije, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.mkgp@gov.si);
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.mz@gov.si);
- Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (zrsvn.oekr@zrsvn.si);
- Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1001 Ljubljana – po elektronski pošti (oekranj@zgs.si).
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj – po elektronski pošti (tajnistvo.kr@zvkds.si).