



Številka: 35431-96/2024-2570-12

Datum: 21. 6. 2024

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O in 78/23-ZUNPEOVE in 23/24) v predhodnem postopku za poseg: TOP soseška / večstanovanjska stavba A in B, nosilca nameravanega posega SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki, ki ga zastopa direktor Jure Lopatič, naslednjo

## O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: TOP soseška / večstanovanjska stavba A in B, na zemljiščih v k.o. 1300 Brežice s parcelnimi št. 1186/1, 1186/2 in 1192/1, nosilca nameravanega posega SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih ukrepov:

1. Emisije hrupa

1.1. Omilitveni ukrepi za čas gradnje:

- pred pričetkom izvajanja gradbenih del je treba zagotoviti izvedbo polne gradbiščne ograje višine 2 m v smeri proti stanovanjskim objektom;
- gradbena dela na odprtih površinah (vsa dela, kjer obratuje težka gradbena mehanizacija in običajno vključujejo predvsem zemeljska dela) se lahko izvajajo le med delavniki v dnevnem obdobju med 7. in 18. uro ter ob sobotah med 7. in 16. uro;
- prevoz gradbenega in izkopnega materiala po javnem cestnem omrežju se sme izvajati le v dnevnem obdobju, med delavniki med 7. in 18. uro ter ob sobotah med 7. in 16. uro;
- ob nedeljah in praznikih gradbišče ne sme obratovati;
- tovorna vozila in gradbeni stroji se morajo v času, ko niso v uporabi, izklapljati.

- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.

- III. V tem postopku stroški niso nastali.

## O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 12. 4. 2024 s strani nosilca nameravanega posega SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki, ki ga zastopa direktor Jure Lopatič (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejelo vlogo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: TOP soseška / večstanovanjska stavba A in B, na zemljiščih v k.o. 1300 Brežice s parcelnimi št. 1186/1, 1186/2 in 1192/1, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O in 78/23-ZUNPEOVE in 23/24, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi in njenim dopolnitvam z dne 26. 4. 2024, 14. 6. 2024 in 18. 6. 2024 je nosilec nameravanega posega priložil naslednjo dokumentacijo:

- Izpolnjen obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 10. 4. 2024;
- DGD, TOP soseska – območja A, B in D, 3D prikaz osnovnih gabaritov objekta LP 2e, št. lista: LP 2e, št. projekta: A-23-04, avgust 2023, M 1:x, SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki;
- DGD, TOP soseska – območja A, B in D, Gradbena situacija – prerezi objektov, št. lista: LP 2a4, št. projekta: A-23-04, avgust 2023, M 1:500, 250, SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki
- DGD, TOP soseska – območja A, B in D, Prometna ureditev, št. lista: LP 3b1, št. projekta: A-23-04, avgust 2023, M 1:1000, SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki;
- DGD, TOP soseska – območja A, B in D, Zunanja ureditev – višinska situacija, št. lista: LP 2b3, št. projekta: A-23-04, avgust 2023, M 1:1000, SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki;
- PISO – geografski prikaz;
- Elaborat tehnologije gradnje in vplivov, 25. 4. 2024, SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki;
- Elaborat tehnologije gradnje in vplivov - dopolnitev, 13. 6. 2024, SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki;
- Elaborat tehnologije gradnje in vplivov - dopolnitev, 18. 6. 2024, SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki;
- Elaborat tehnologije gradnje in vplivov - dopolnitev, 19. 6. 2024, SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki in
- Potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 eur z dne 26. 4. 2024.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo dveh večstanovanjskih stavb s pripadajočo kletno garažo. Stavba A je razdeljena na tri večstanovanjske lamele (A1, A2 in A3), etažnosti P+4, P+3 in P+2 in skupne bruto tlorisne površine 14.663 m<sup>2</sup>. Stavba B je prav tako razdeljena na tri večstanovanjske lamele (B1, B2 in B3), etažnosti P+4, P+3 in P+2, in skupne bruto tlorisne površine 15.267 m<sup>2</sup>. Skupna BTP obeh stavb, z maksimalno višino ca. +17,0 m in globino -4,50 m, znaša 29.930 m<sup>2</sup>. Glede na to, da nameravani poseg z BTP 29.930 m<sup>2</sup> presega prag 10.000 m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine iz točke G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je zanj obvezna izvedba predhodnega postopka.

## Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-96/2024-2570-3 z dne 6. 5. 2024 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 8. 5. 2024 do 6. 6. 2024.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

### Opis obstoječega stanja

Nameravani poseg je predviden v občini Brežice, v naselju Brežice, sredi stanovanjskega mestnega tkiva in obsega področje nekdanjega kompleksa industrijskih stavb »Tovarne pahišča Brežice«. Obravnavano zemljišče v skupni površini ca. 32.000 m<sup>2</sup>, je v večjem delu ravno, nepozidano zemljišče, z le minimalno reliefno mikro razgibanostjo, na jugu se zaključuje z brežino proti zelenim površinam. Obravnavano območje je komunalno opremljeno (voda, električna, kanalizacija, zagotovljen je dostop do javne ceste). Na zahodni in vzhodni strani je omejeno z mestnimi ulicama, na severu z obstoječo večstanovanjsko pozidavo in na jugu z zelenim pasom - brežino, ki predstavlja značilni mestni rob in s tem značilno veduto »mesta na brežcu« .

Območje nameravanega posega se prostorsko ureja z naslednjimi prostorskimi akti:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice (Uradni list RS št. 41/19 – UPB in 80/21; v nadaljevanju OPN);
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za TOP sosesko Brežice (Uradni list RS št. 63/23; v nadaljevanju OPPN).

Območje OPPN predstavlja del enot urejanja prostora, ki sta v OPN evidentirani z oznako EUP BRŽ-191, ki sodi med osrednja območja centralnih dejavnosti (oznaka podrobnejše namenske rabe CU) in z oznako EUP BRŽ-69, ki sodi med območja večstanovanjske gradnje (oznaka podrobnejše namenske rabe SSv). Manjši del na vzhodni strani, kjer je predvidena cesta, sega v EUP BRŽ-71 z namensko rabo SSe (območja stanovanjske prostostoječe gradnje pretežno enodružinskih hiš).

### Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega načrtuje izgradnjo dveh večstanovanjskih stavb – stavba A (bruto površina 14.663 m<sup>2</sup>, 92 stanovanjskih enot) in stavba B (bruto 15.267 m<sup>2</sup>, 96 stanovanjskih enot) Večstanovanjski stavbi na nivoju pritličja delujeta kot dva niza treh manjših večstanovanjskih enot, s skupno kletjo. Ob tem se uredi osrednjo parkovno ureditev.

Podrobnejši podatki o nameravanem posegu:

Stanovanjski objekt A / večstanovanjska stavba:

skupna kletna etaža dim. 35,1 m x 133,6 m+28,7 m x 35,1 m

nadzemna enota A1 (P+4, dim. 18,4 m x 45,2 m),

nadzemna enota A2 (P+3, dim. 18,4 m x 38,9 m),

nadzemna enota A3 (P+2, dim. 18,4 m x (22,2+27,2 m)).

Stanovanjski objekt B / večstanovanjska stavba:  
skupna kletna etaža dim. 69,2 m x 148,2 m,  
nadzemna enota B1 (P+4, dim. 18,4 m x 45,2 m),  
nadzemna enota B2 (P+3, dim. 18,4 m x 45,3 m),  
nadzemna enota B3 (P+2, dim. 18,4 m x 39,4 m).

Nova stanovanjska gradnja predvideva podaljšanje Aškerčeve ulice za dostop do 6 individualnih hiš in ureditve 2 uvozov iz obstoječih cest do podzemne garaže objektov A in B, ter novimi tlakovanimi površinami za pešce. Predvidena je nova transformatorska postaja za elektro oskrbo območja, izvede se fekalna kanalizacija, ki se veže na obstoječi javni sistem, enako vodovod in hidrantno omrežje, ter TK omrežje - optika, meteorne vode se zadržujejo na območju in vodijo v ponikanje. Na površinah namenjeni objektoma A in B, je v sklopu zelenih površin predvidenih 51 velikih dreves krošnje premera 8 m, ca. 26 srednje in manjših dreves premera krošnje 3-5 m in imajo višino debla do krošnje ca. 2,2 m, kar predstavlja 24 funkcionalnih dreves/ha.

Gradnja bo potekala v dveh fazah. Najprej se bo izvedel A niz in nato B niz. Za izkop gradbene jame za kletni garažni del, izvedbe temeljne plošče in kletne stene za objekt A so predvideni 4 meseci izvedbe. Za gradbena dela do III. gradbene faze bloka A1 je predvidenih 5 mesecev, za obrtniška in instalacijska dela so predvideni 4 meseci. V kolikor se zunanja dela predvidijo v zimskem času, se bo čas izvedbe del podaljšal.

Že ob zaključku vseh del na bloku A1 se bo izvedla zunanja ureditev ter infrastruktura ureditve (cestni priključki, parkirišča, vodovod, kanalizacija, elektrovi, telekomunikacije). Klet (podzemni del) za blok A se bo izvedla v celoti, sledi blok A1.

V kolikor bodo tržne razmere ugodne, se bo takoj po končanju gradnje enot v A1 pričela gradnja v A2 ter A3.

Prisotna je ocena, da bo izkop 5 gradbene jame niza B sledil približno tri leta kasneje kot za niz A. Gradnja niza B bo potekala po enakem postopku kot za niz A. Celoten čas gradnje je ocenjen na 6 let.

#### Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Lokacija nameravanega posega se nahaja izven poplavnih, plazljivih in erozijsko nevarnih območij, varovalnih gozdov, gozdnih rezervatov in gozdov s posebnim namenom. Reka Sava se nahaja južno od lokacije nameravanega posega, v oddaljenosti ca. 650 m. Lokacija nameravanega posega se prav tako nahaja izven zavarovanih območij narave, območij naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij in posebnih varstvenih območij Nature 2000. Na območju nameravanega posega ni registriranih enot kulturne dediščine.

#### Pridobljena mnenja

Organ, ki vodi postopek, mora v skladu s 139. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju ZUP), med postopkom ves čas ugotavljati dejansko stanje in izvajati dokaze o vseh dejstvih pomembnih za izdajo odločbe, tudi o tistih, ki v postopku še niso bila navedena. Skladno s tretjim odstavkom 33. člena ZUP, kjer je določeno, da organ, ki vodi postopek, lahko zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe, je ministrstvo za mnenje v tem predhodnem postopku, glede na lokacijo ter značilnosti nameravanega posega zaprosilo:

- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana;

Ministrstvo je dne 11. 6. 2024 prejelo mnenje št. 354-75/2022-8 z dne 31. 5. 2024 od Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, s priložo: Strokovnim mnenjem v predhodnem postopku za nameravan poseg: TOP soseska – večstanovanjska stavba A in B v Občini Brežice, ki ga je pod št. 2940-09/1649-24/NP-3675395-1 dne 31. 5. 2024 pripravil Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za zrak,

hrup, PVO in aerobiologijo (v nadaljevanju NLZOH). NLZOH na podlagi pregleda dokumentacije ugotavlja, da za nameravani poseg s stališča njegove pristojnosti, varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

#### Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

##### Emisije snovi v zrak in toplogrednih plinov (v nadaljevanju TGP)

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih del, prevozov tovornih vozil in obratovanja gradbenih strojev. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem, gradbišče pa lahko predstavlja znaten vir emisij delcev (PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>) v zrak, če se pri organizaciji gradbišča in izvajanju del ne upoštevajo zakonsko določeni zaščitni ukrepi. Vpliv gradnje na ožjem območju ob gradbišču bo neposreden in kratkoročen, na širšem vplivnem območju pa bo prisoten tudi daljinski vpliv zaradi prevozov gradbenega in izkopnega materiala. Z upoštevanjem splošnih omilitvenih ukrepov se bodo najvišje dnevne koncentracije in povprečne letne koncentracije delcev PM<sub>10</sub> občutno zmanjšale. Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2) izvajalcem med drugim nalaga pravila ravnanja pri izvajanju gradbenih del na gradbišču, z namenom preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišč. Za območje gradbišča je potrebno upoštevati naslednje omilitvene ukrepe za preprečevanje razširjanja prašenja, ki jih določata 6. in 8. člen Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč:

- zmanjševati je treba količino skladiščenega gradbenega materiala in gradbenih odpadkov;
- skladiščeni gradbeni material je treba zaradi zmanjšanja prašenja prekrivati, vlažiti ali zaslanjati pred vplivi vetra;
- na izvozih z gradbiščnih cest oziroma izvozih z gradbišč na ceste za javni cestni promet je treba zagotoviti pranje koles in podvozja vozil;
- gradbiščne ceste, ki se bodo uporabljale več kakor 12 mesecev, morajo biti prevlečene z nosilno asfaltno podlago ali neprekinjeno omočene s tekočinami, ki vežejo prah na površini cestišča;
- redno je treba čistiti gradbiščne ceste z učinkovitimi pometalnimi stroji, ki ne povzročajo prašenja, ali z mokrim čiščenjem;
- v dogovoru z upravljavcem ceste je treba zagotoviti takojšnje popravilo poškodovane ceste za javni cestni promet oziroma njeno takojšnje čiščenje, če se na izstopu gradbišča onesnaži ali poškoduje;
- na gradbišču je treba omejiti hitrost vozil na največ 20 km/h, razen na gradbiščnih cestah, ki so asfaltirane in stalno omočene;
- izvajalec mora zagotoviti, da se sipki gradbeni material, gradbeni odpadki in drug gradbeni material, ki povzroča prašenje, dovažajo na gradbišče ali odvažajo z gradbišča v transportnih sredstvih, ki so pokrita ali zaprta, ali na kakšen drug način, ki onemogoča prašenje;
- času gradnje je potrebno zagotoviti redno vlaženje (močenje) površin. Prah je treba vezati na površinah z vzdrževanjem vlažnosti materiala, na primer z ročnim vodnim škropljenjem.

Ukrepe za preprečevanje emisij prahu pri transportu določajo tudi predpisi s področja cestnega prometa. Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 70/11)), med drugim določa, da mora biti tovor med prevozom v cestnem prometu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da ne povzroča škode na cesti in objektih, ne onesnažuje okolja, ne povzroča več hrupa, kot je dovoljeno in se ne razsipa ali pada z vozila, sipki tovor, gradbeni odpadki ter drug material, ki povzroča prašenje, pa mora biti na vozilu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da onemogoča prašenje.

Ob doslednem upoštevanju zahtev za postopke mehanske obdelave in organizacijske ukrepe na gradbišču iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, ki veljajo za vsa gradbišča in upoštevajoč določila Pravilnika o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu, ministrstvo vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka na

območju v času gradnje ne ocenjuje kot verjetno pomemben.

Nameravani poseg v času gradnje ne bo pomembnejši vir emisij TGP. Posledica gradnje bodo emisije TGP v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornega prometa za potrebe gradnje na območju gradbišča in na javnih cestah. Glede na omejen čas gradnje, vpliv nameravanega posega na emisije TGP ne bo pomemben.

V načrtovanem objektu niso predvidene dejavnosti, ki bi predstavljale pomembnejše vire emisij onesnaževal v zrak. Zaradi novega objekta bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak zaradi prometa osebnih vozil. Za ogrevanje posameznih skupin večstanovanjskih objektov A in B bodo predvidene toplotne črpalke, ki kot vir koristijo geotermalno energijo preko geosond.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv z vidika emisij onesnaževal v zrak in emisij TGP v času obratovanja ne ocenjuje kot verjetno pomemben.

#### Odlaganje / izpusti snovi v tla in vode, sprememba rabe tal

V času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla in vode ne bo, saj se bodo vsi nastali gradbeni odpadki oddali ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Izpust snovi v tla in posredno v vode bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa je ob ustrezni organizaciji gradbišča malo verjetno. Upoštevati se morajo splošni ukrepi glede skladiščenja nevarnih snovi na gradbišču, glede oskrbe gradbenih strojev z gorivom ali oljem na gradbišču. V primeru nezgode se mora zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v okolje. Emisije onesnaževal v tla in vode zaradi obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil ter uporabe gradbenih materialov ministrstvo ne ocenjuje kot pomemben. Vpliv bo začasen in reverzibilen. Glede na to, da gradbišče ne bo segalo izven gradbene parcele, gradnja tudi ne bo vplivala na kakovost tal na zemljiščih v okolici nameravanega posega. Ob predvidenem ravnanju z gradbenimi odpadki, ustrezni organizaciji gradbišča in uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil bo vpliva na tla in vode v času gradnje nepomemben.

Odlaganja / izpustov snovi v tla in vode v času obratovanja ne bo, saj se bodo vsi odpadki oddajali javnemu komunalnemu podjetju, ki vrši odvoz na obravnavanem območju. Odvodnjavanje komunalne odpadne vode in padavinske bo urejeno. Nameravani poseg tudi ne bo vplival na kakovost tal na zemljiščih v okolici. Z izvedbo nameravanega posega se namenska raba na obravnavani lokaciji ne bo spremenila. Glede dejanske rabe tal pa se bo na lokaciji zazidljivega zemljišča izvedla novogradnja, pri čemer gre za s prostorskim aktom dopustno namembnost. Z izvedbo nameravanega posega bo prišlo do fizične zasedbe tal, ki so v preteklosti že bila pozidana.

Vpliv nameravanega posega na emisije snovi v tla in vode v času obratovanja ministrstvo ne ocenjuje kot verjetno pomemben.

#### Vibracije

Vibracije, ki se neposredno širijo v okolje v obliki občasnih sunkov ali stalnih nihajev, so lahko posledica cestnega tovornega prometa, uporabe nekaterih strojev in naprav ali nekaterih aktivnosti (kot npr. razstreljevanje, rušenje, vrtanje, pretovarjanje, ipd.), širjenje vibracij v okolje pa je odvisno od številnih faktorjev (zgradbe tal, namestitve strojev, stanja cest, itd.). Pri nameravanem posegu bodo vibracije v času gradnje posledica izvajanja nekaterih gradbenih del, kot so npr. zemeljska dela (izkop, zaščita gradbene jame, temeljenje), natovarjanje tovornih vozil z zemeljskim izkopom, prevozi težkih tovornih vozil ipd. Pri gradnji ne bodo uporabljeni postopki, ki so lahko izrazit vir vibracij v okolje (miniranje, zabijanje pilotov ipd.). Vpliv bo občasen in zaznaven predvsem v neposredni okolici, zato ministrstvo vpliv v času gradnje pri ustrezni organizaciji del na gradbišču ocenjuje kot manj pomemben.

Načrtovan objekti v času obratovanja ne bodo vir širjenja vibracij v okolje. Vpliva vibracij v času obratovanja ne bo.

### Nastajanje odpadkov

Ravnanje z gradbenimi odpadki, poleg Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22 in 113/23), ureja Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2), ki določa, da mora nosilec nameravanega posega zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov, predpisuje pa, med drugim, tudi način skladiščenja odpadkov na gradbišču in druga obvezna ravnanja z gradbenimi odpadki.

V okviru nameravanega posega se pričakuje nastanek naslednjih vrst gradbenih odpadkov: 17 01 01 Beton, 17 01 02 Opeke, 17 01 03 Ploščice in keramika, 17 01 07 Mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06, 17 02 01 Les, 17 02 02 Steklo, 17 02 03 Plastika, 17 03 02 Bitumenske mešanice, ki niso navedene v 17 03 01, 17 04 02 Aluminij, 17 04 04 Cink, 17 04 05 Železo in jeklo, 17 04 07 Mešanice kovin, 17 04 11 Kabli, ki niso navedeni v 17 04 10, 17 06 04 Izolirni materiali, ki niso navedeni v 17 06 01 in 17 06 03, 17 05 04 Zemlja in kamenje, ki nista zajeta v 17 05 03. Glede na velikost gradbene jame (6.270 m<sup>2</sup> + 6.580 m<sup>2</sup>) je ocenjena količina zemeljskega izkopa ca. 63.600 m<sup>3</sup> za niza A in B v razsutem stanju. Izkop za niz A se bo izvajal v letu 2024, za niz B pa predvidoma v letu 2027.

Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza bodo upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsi nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo evidentirano, tudi za namen pridobitve uporabnega dovoljenja. Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja in se bodo redno odvažali. Na gradbišču bodo, poleg gradbenih odpadkov, nastajali tudi mešani komunalni odpadki in ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov zaradi delavcev na gradbišču. Odpadke iz kemičnih stranišč, ki bodo na lokaciji v času gradnje, se bo oddalo izvajalcu obdelave z dovoljenjem za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Ob zaključku gradnje bo izdelano tudi poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, v skladu z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih in predano v dokazilo o zanesljivosti objekta za izdajo uporabnega dovoljenja.

Koncesionar javne službe zbiranja, odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov na območju nameravanega posega je Komunala Brežice d.o.o., ki izvaja redni odvoz odpadkov v skladu z naprej določenim urnikom. Zbirna mesta za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov bodo locirana izven stavb pod nadstrešnicami.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki v času gradnje ne ocenjuje kot pomemben.

Z odpadki se bo ravnalo v okviru obstoječega sistema ravnanja z odpadki na območju občine Brežice. Izvajalec obvezne gospodarske javne službe zbiranja, odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov v občini Brežice in s tem tudi na območju nameravanega posega je Komunala Brežice d.o.o., ki izvaja redni odvoz odpadkov v skladu z naprej določenim urnikom. Zbirna mesta za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov bodo locirana izven stavb pod nadstrešnicami.

Vpliv nastajanja odpadkov in s tem vpliv na obremenjevanje okolja z odpadki v času obratovanja ministrstvo ne ocenjuje kot pomemben.

### Radioaktivno sevanje

V obstoječem stanju na zemljiščih, na katerih je previden nameravani poseg, ni virov radioaktivnega sevanja. V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

### Elektromagnetno sevanje

Objekti bodo priključeni v novi transformatorski postaji 20/0,4 kV. Trenutno deluje še zidana transformatorska postaja Brežice tovarna pohištva, ki bo po izgradnji nove ukinjena, obstoječa oprema pa bo preseljena na lokacijo tovarne Stilles Sevnica. Predvidena nova transformatorska postaja bo tipska transformatorska postaja 20/0,4 kV moči do 2 x 1000 kVA z notranjim posluževanjem. V transformatorsko postajo se bo v prvi fazi namestil transformator nazivne moči 1000 kVA, kasneje pa je možna vgradnja še dodatnega transformatorja moči do 1000 kVA. V 20 kV omrežje napajano iz RTP Brežice se načrtovana transformatorska postaja vzanka preko

projektiranih 20 kV kablovodov med obstoječima TP Brežice Aškerčeva in TP Brežice Zupančičeva. Transformatorska postaja je gradbeno in električno dimenzionirana za vgradnjo transformatorja moči do 2 x 1000 kVA. Za tesnjenje predvidenih kablov je v steno transformatorske postaje vgrajenih 23 uvodnic z odprtino 150 mm. Tehnični podatki transformatorja, tip 8HTIM 100 so: nazivna moč 1000 kVA, nazivna napetost 20 kV, prestavno razmerje 21000 ±5%/420-242 V, vezava Dyn 5, kratkostična napetost 6%, skupna masa 3130 kg. Predvidena transformatorska postaja bo na lokaciji postavitve predstavljala nov vir elektromagnetnega sevanja, ki pa bo zaradi predvidenega načina vgradnje in ustrezne oddaljenosti od objektov, kjer se dlje časa zadržujejo ljudje, zanemarljiv.

#### Sevanje svetlobe v okolico

Gradbena dela se bodo izvajala le med delovniki v dnevnem obdobju med 7. in 18. uro ter ob sobotah med 7. in 16 uro. V večernem in nočnem času dodatnih obremenitev okolja s svetlobo ne bo, zato bo vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja s svetlobo v času gradnje nepomemben.

Sevanje svetlobe v okolico v času obratovanja nameravanega posega bo predstavljala razsvetljava zunanjih prometnih oz. parkirnih površin. Razsvetljava bo načrtovana v skladu z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22-ZVO-2). Vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja ministrstvo ne ocenjuje kot pomemben.

#### Segrevanje ozračja / vode

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

Vse novo zgrajene stavbe morajo biti zgrajene energetske varčno v skladu s predpisi, ki določajo učinkovito rabo energije v stavbah. Objekt bo z ustreznimi toplotno izoliranim ovojem, predvidenimi varčnimi sistemi za ogrevanje, hlajenje, prezračevanje, pripravo tople vode in razsvetljava zasnovan tako, da se bo v čim večji meri varčevalo z energijo. Za ustrezno zagotavljanje teh zahtev se bo v fazi projekta za izvedbo izdelal Elaborat učinkovite rabe energije v stavbah. Nameravani poseg tako ne bo predstavljal vira segrevanja ozračja in vode - vpliva ne bo.

#### Vonjave

Širše območje obravnavane lokacije ni obremenjeno z vonjavami. Nameravani poseg ne bo vir vonjav ne v času gradnje kot tudi ne v času obratovanja - vpliva ne bo.

#### Vidna izpostavljenost

Gradnja bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Po končani gradnji se bo odstranilo vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se bo krajinsko ustrezno uredilo. Ker bo vpliv gradbišča le začasen in ker bo gradnja potekala na omejenem območju gradbišča, ki bo od okolice ločeno z gradbiščno ograjo, ministrstvo vpliv na vidne značilnosti območja v času izvajanja gradbenih del ocenjuje kot nepomemben.

Stanovanjska gradnja bo dosegala do višine maksimalno +17,00 m in bo skladna z okoliško pozidavo (večstanovanjska sošeska Trobentica). Preostali gradbeno inženirski objekti/parkirišča, parki so oblikovani ploskovno, zato ne bo dodatne vidne izpostavljenosti, razen dodatne ozelenitve v obliki grmovnic in dreves, za potrebe sence.

Vpliv nameravanega posega v času obratovanja na vidne značilnosti prostora ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

#### Raba vode

V času gradnje se bo voda iz javnega vodovodnega omrežja uporabljala za potrebe gradbišča. Predvidena poraba vode za izvajanje gradbenih del ni znana, vendar se porabe večjih količin, glede na obseg in način gradnje, ne pričakuje. Vpliv bo začasen in zanemarljiv.



Za oskrbo načrtovane stavbe s pitno in sanitarno vodo in zagotavljanje požarne varnosti se bo objekt priključil na javni vodovodni sistem. Z uporabo predvidenega objekta se bosta poraba vode, ki se zagotavlja iz javnega vodovodnega omrežja in količina odpadnih komunalnih vod, nekoliko povečala, vendar bo povečanje nebitveno oz. na nivoju mestne občine zanemarljivo. Za zalivanje zunanjih površin se bo uporabljala padavinska voda iz rezervoarjev za deževnico.

#### Narava – biotska raznovrstnost, varovana območja, naravne vrednote in ekološko pomembna območja

Nameravani poseg je predviden v naselju Brežice, sredi stanovanjskega mestnega tkiva in obsega področje nekdanjega kompleksa industrijskih stavb »Tovarne pohišta Brežice«. Lokacija nameravanega posega ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali. Lokacija nameravanega posega se prav tako nahaja izven zavarovanih območij narave, območij naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij in posebnih varstvenih območij Nature 2000. Vpliva na naravo, varovana območja, naravne vrednote, ekološko pomembna območja in zavarovana območja narave v času gradnje in obratovanja ne bo. Zunanje površine bodo urejene v skladu z OPPN. Vpliva na biotsko raznovrstnost in vegetacijo ne bo.

#### Kulturna dediščina

Na lokaciji nameravanega posega ni registriranih enot kulturne dediščine.

Vpliva na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, v času gradnje in obratovanja ne bo. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke in odloči o eventualnih nadaljnjih aktivnostih.

#### Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti

Za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja in mineralne surovine za potrebe gradbišča. V času obratovanja nameravanega posega se bo uporabljala voda iz javnega vodovoda. Z realizacijo nameravanega posega bo prišlo do fizične zasedbe tal, ki so v preteklosti že bila pozidana. Pozidava je skladna z namensko rabo območja.

#### Tveganje nastanka okoljskih in drugih nesreč

Nameravani poseg se ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje v skladu z določili Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 53/22), niti med dejavnosti in naprave glede na določila Uredbe o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22).

Odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode bo urejeno. Na širšem območju je zgrajeno kanalizacijsko omrežje v mešanem sistemu za odvod komunalne odpadne in padavinske vode. Priključitev se izvede z novimi kanalizacijskimi priključki na obstoječe javno omrežje odpadne kanalizacije. Industrijska odpadna voda v objektih ne bo nastajala. Nevarne snovi bodo prisotne v omejenih količinah, običajnih za tovrstne objekte, predvsem v strojni opremi, potrebni za delovanje objekta oz. vzdrževanje ustreznih delovnih in varnostnih pogojev v objektu. Vsi prostori, v katerih bodo prisotne nevarne snovi (jaški za dvigalo, prostor za čistila...), bodo ustrezno opremljeni oz. izvedeni tako, da bo v primeru izlitja nevarnih snovi omogočen njihov zajem in onemogočeno izlitje v tla ali v kanalizacijski sistem, s tem pa bo preprečeno tudi morebitno onesnaženje tal ali podzemne vode. V objektih se ne bodo izvajale dejavnosti, ki bi lahko predstavljale povečano nevarnost za nastanek požara ali eksplozije, prav tako pa tudi vgrajena hišna inštalacijska tehnika in namembnost prostorov ne bosta predstavljali posebne požarne nevarnosti, ob pravilni vgradnji, uporabi in vzdrževanju naprav, napeljav in samega objekta. Območje nameravanega posega se ne nahaja na erozijsko nevarnem območju, na plazljivem območju ali na poplavno ogroženem območju. Projektni pospešek tal je 0,300 g s povratno dobo 475 let.

Tveganje za nastanek okoljskih in drugih nesreč, povezanih z izvedbo nameravanega posega,

ministrstvo ocenjuje kot nepomembno.

#### Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in tveganja zaradi nesreč). Tudi NLZOH v mnenju št. 2940-09/1649-24/NP-3675395-1 dne 31. 5. 2024, na podlagi pregleda dokumentacije ugotavlja, da za nameravani poseg s stališča njegove pristojnosti, varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

#### Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Nameravani poseg je zasnovan kot samostojen poseg, ki ni odvisen ali povezan z drugimi posegi v okolici nameravanega posega. Objekt se z drugimi objekti funkcionalno ne povezuje in ima jasno določene meje, ki se ne dotikajo drugih objektov v okolici.

### **Odločitev**

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ob upoštevanju v nadaljevanju navedenih ukrepov, ki so predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje in so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega. To posledično tudi pomeni, da nameravani poseg ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje in posledično zanj ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

### **Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje**

#### Hrup

Območje nameravanega posega je uvrščeno v III. stopnjo varstva pred hrupom.

Gradnja se bo izvajala z različnimi gradbenimi stroji (bager, kamion, dvigalo, valjar...). Dostop do gradbišča bo urejen preko Aškerčeve ulice in Trdinove ulice. Gradnja bo obsegala izkop gradbene jame za temeljenje objekta in priprava terena na gradnjo, dovoz nasipnih (pesek različnih granulacij), gradbenih (beton, armaturne mreže, asfalt) in montažnih materialov (stavbno pohištvo, izolacijski materiali, inštalacijska oprema ipd.) na območje nameravanega posega, gradnjo objekta in ureditev infrastrukturnih priključkov ter pripadajoče zunanje ureditve, obrtniška in instalacijska dela, vgradnjo stavbnega pohištva, itd., zunanjo ureditev območja nameravanega posega, gradnjo pomožnih objektov, asfaltiranje povoznih površin in zazelenitev.

Dela se bodo izvajala po terminskem planu. Največja pričakovana obremenitev s hrupom bo v času priprave gradbene jame, ob prisotnosti težke mehanizacije (bager 5 ton – 2 x, valjar 4 tone – 1 x, kamion 15 ton – 2 x, dvigalo/hiab, 6 ton -1 x, krožna žaga – 1 x, avtomešalec 13 ton -1 x, črpalka za beton 27 ton – 1 x). Izkop gradbene jame bo potekal do globine 4,5 m. Raščena tla so na koti temeljev v razredu GW/GC (meljasto peščen prod, glinast prod), zato je predvideno plitvo temeljenje (AB plošča debeline 40 cm), varovanje gradbene jame pa se bo izvedlo z izkopom v naklonskem kotu okoli 70°. V primeru pričakovanih večjih nalivov se bo stene izkopa zavarovalo z gradbeno folijo.

Območje gradbene jame se nahaja znotraj območja urejanja, najmanjša razdalja do okoliških objektov je 31 m (oddaljenost severnega roba jame za objekt A in objekta Hrastinska pot 46). Hrup na obravnavanem območju se je določil po standardu ISO 9613-2, po enačbi:  $L_{\text{ri}}(DW) = L_w + D_c - A$ , kjer je:  $L_w$  – zvočna moč re 1 pW v dB;  $D_c$  – usmerjenost v dB;  $A$  – slabljenje hrupa v dB. Koefficient  $A$  se izračuna po enačbi:  $A = A_{\text{div}} + A_{\text{atm}} + A_{\text{gr}} + A_{\text{bar}} + A_{\text{misc}}$ . Glede na poznano zvočno moč glavnih virov hrupa, oddaljenost le-teh do imisijskega mesta (Hrastinska pot 46) ter glede na poznana dejstva glede širjenja hrupa v okolju, mejna vrednost hrupa, ki ga povzroča gradbišče v dnevnem času in znaša 65 dBA, ne bo presežena. Skupni (komunalni) hrup bo v danem primeru stacionaren, omejen na območje gradbene jame. Dobljena vrednost ravni na viru

hrupa znaša 59,8 dBA, na točki Hrastinska pot 46 pa 50,8 dBA. Za izkop niza B je predvidena enaka tehnologija gradnje, z mehanizacijo enakih zmogljivosti kot za niz A. Najmanjša razdalja med robom gradbene jame niza B in najbližjega objekta je prav tako 31 m (stanovanjska hiša Stiplovškova ulica 20). Dobljena vrednost na točki Stiplovškova ulica 20 znaša 55,8 dBA.

Za izkop je predviden promet 5 vozil na uro v obdobju 4 mesecev, za kasnejše delo na gradbišču bo gostota prometa manjša, prav tako bodo vozila manjših dimenzij in teže.

Transportna uvozno izvozna pot za gradbeno jamo niza A se bo nahajala ob sredini izkopa, z izvozom na Trdinovo ulico. Emisija hrupa prometa je v smernici XPS 31-133 za transport definirana kot:  $E = (Lw - 10 \cdot \log v - 50)$ ;  $Lw = LAw/m + 10 \cdot \lg(I_i) + R(j) + \psi$ .  $LAw/m$  je obremenitev s hrupom na tekoči meter transportne poti in znaša 105,5 dB (upoštevaje nomogram 2 in 5 vozil/h). Za dolžino poti 17 m, frekvenčni pas 500 Hz in ob upoštevanju poroznega terena, znaša vrednost  $Lw = 108$  dBA. Obremenitev s hrupom pri vožnji do 20 km/h znaša torej  $E = 56,7$  dB. Razdalja od najbližjega objekta (objekt Marof 1) do roba transportne poti znaša 24 m. Vrednost dušenja A po standardu ISO 9613-2 znaša za takšno situacijo 30,9 dB. Skupni prispevek transportne poti gradbišča znaša na najbližji točki 25,8 dBA. Slovenske strateške karte hrupa (Atlas okolja) vrednotijo obravnavano lokacijo z hrupom iz državne infrastrukture (avtoceste, državne ceste) na 30 dB, skupna vrednost bo torej znašala 55,8 dB in ne bo povzročila čezmerne obremenitve okolja s hrupom.

Celoten izkop niza B je po terminskem planu predviden po približno 3 letih po izkopu niza A. Zaradi geomehanskih lastnosti zemljine in predvidenega infrastrukturnega koridorja med obema nizoma se bo del izkopa in kletnih sten izvedel skupaj z izkopom niza A. Predvideno je območje v razdalji okoli 22 m od roba niza A. Transportna pot bo enaka. Težka mehanizacija bo imela urejen dostop na Trdinovo ulico. Za manjša vozila (osebna, za prevoz delavcev) bo urejen dostop tudi preko Aškerčeve ulice na severnem delu območja, kjer bodo urejeni gradbiščni provizoriji. Za dolžino transportne poti 75 m, znaša po smernici XPS 31-133 za transport  $Lw = 111,5$  dBA in  $E = 59,7$  dB. Vrednost dušenja znaša 30,9 dB, hrup iz okolice ima na tem mestu vrednost 30 dBA. Obremenitev s hrupom zaradi daljše transportne poti je tako  $59,7 - 30,9 + 30 = 58,8$  dB, in ne bo povzročila čezmerne obremenitve okolja s hrupom.

Preostali del gradbene jame niza B se bo izvedel po izgradnji niza A. Nova transportna pot je predvidena južno od objektov, kjer je teren rahlo v naklonu (kota okoli 160,5 m.n.v.) in bo oddaljena od novozgrajenih objektov 32 m, kar je več od vseh ostalih razdalj v preverbi. Zaradi manjše prostornine izkopa bo tudi prometna obremenitev transportne poti nižja.

Na osnovi vsega navedenega ministrstvo, ob upoštevanju zakonodajnih zaščitnih ukrepov (gradnja v skladu z zadnjim stanjem gradbene tehnike; uporaba strojev, skladnih z zahtevami iz predpisa, ki ureja emisijo hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem; optimiziranje obratovalnega časa strojev na gradbišču (ugašanje motorjev v času neuporabe, uporaba strojev samo v dnevnem času); celovito urejanje prevoza za potrebe gradnje) in dodatnih ukrepov, ki jih je ministrstvo določilo kot pogoje v točki I./1./1.1. izreka te odločbe, ocenjuje vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja s hrupom v času gradnje kot manj pomemben.

### **Veljavnost odločbe**

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

### **Stroški**

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada. Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

**Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Pripravila:

Ana Kezele Abramović  
sekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović  
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- nosilcu nameravanega posega: SL INŽENIRING investicijski in izvajalski inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, 8263 Cerklje ob Krki – osebno elektronsko (si.lopatic.jure@siol.net).

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice – po elektronski pošti (obcina.brezice@brezice.si);
- Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor – po elektronski pošti (info@nlzoh.si).