



Številka: 35431-146/2024-2570-10

Datum: 26. 8. 2024

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 23/24) v predhodnem postopku za poseg: Dograditev infekcijske klinike UKC Ljubljana, nosilcu nameravanega posega Ministrstvu za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu v. d. direktorja Urada Republike Slovenije za nadzor, kakovost in investicije v zdravstvu Tomaža Pliberška zastopa podjetje ARK Arhitektura Krušec d.o.o., Vrtača 8, 1000 Ljubljana, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Dograditev infekcijske klinike UKC Ljubljana, na zemljiščih v k.o. 1726 Šentpeter s parcelnimi št. 214, 215, 216/2, 216/3, 216/4, 216/5 in 216/7, nosilcu nameravanega posega Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, **ni potrebno** izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih ukrepov:
 1. Emisije snovi v zrak v času gradnje:
 - odvoz zemeljskega izkopa iz gradbišča je treba zagotoviti v transportnih sredstvih, ki onemogočajo prašenje;
 - za zmanjšanje prašenja je treba zemeljski izkop vlažiti;
 - sipke materiale je potrebno prekrivati;
 - na izvozu z gradbišča na ceste za javni cestni promet je treba zagotoviti avtomatsko pranje koles in podvozja vozil;
 - izkop se lahko izvaja samo z enim bagerjem;
 - izvajanje zemeljskih in gradbenih del, ki povzročajo delce PM₁₀, je treba v času povišanih koncentracij delcev PM₁₀ v Ljubljani, ki jih objavi Agencija Republike Slovenije za okolje, prekiniti.
 2. Emisije hrupa v času gradnje:
 - gradbena dela se lahko izvajajo od ponedeljka do petka med 6. in 18. uro in ob sobotah med 6. in 16. uro;
 - manjša gradbena dela se lahko vršijo tudi v večernem ali nočnem času;
 - na vzhodni, zahodni in južni strani območja gradbišča je treba postaviti protihrupno ograjo, in sicer protihrupni mobilni zaslon višine 4 m z zvočno izolativnostjo R_w 20 dB;

- v kolikor bo lastno ocenjevanje hrupa, ki se izvede v stanju največje zmogljivosti obratovanja, pokazalo prekoračevanje mejnih vrednosti kazalcev hrupa, je treba sprejeti dodatne omilitvene ukrepe.
3. Emisije snovi v tla in vode ter nastajanje odpadkov v času gradnje:
- izvajalci, nadzorno osebje, delavci in vsi, ki prihajajo in se zadržujejo na gradbišču, morajo biti seznanjeni z ukrepi varstva podzemne vode. Vsi stroji na gradbišču morajo biti tehnično brezhibni in ustrezno vzdrževani. Vzdrževalna dela (npr. menjava olja) na gradbenih strojih morajo potekati izven gradbišča v ustrezno opremljenih delavnicah, le izjemoma na območju gradbišča na za to vnaprej predvideni in za naftne derivate neprepustno utrjeni površini oziroma zavarovani tako, da je prepreden izliv naftnih derivatov v tla in posredno v podtalnico. Točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča je potrebno izvajati z ustrezno cisterno za razvoz goriva in na vnaprej določenih in ustrezno pripravljenih mestih. Točenje goriva iz sodov ni dopustno;
 - skladiščne posode za nevarne odpadke za začasno skladiščenje nevarnih odpadkov, morajo biti iz ustreznih materialov (odpornih na skladiščene snovi), zaprte in ustrezno označene;
 - pri odvozu gradbenih odpadkov je potrebno upoštevati optimalne transportne poti;
 - za dokončno urejanje terena je treba uporabiti zemljino, ki je na lokaciji že prisotna;
 - odpadna voda pri betonaži gradnje objekta se mora ujeti preko betonske ploščadi in lovilnika olj in ponovno uporabiti pri prihodnji betonaži;
 - na gradbišču ne smejo biti postavljena mesta za pretakanje in skladiščenje goriva, naprave za ločevanje peska ter mesta za pranje in vzdrževanje vozil;
 - za primer dogodkov, kot je npr. razlitje oziroma onesnaženje površine tal z naftnimi derivati (z gorivom,...) ali z neznanimi tekočinami, mora biti med izvedbo pripravljen poslovnik (pravilnik, načrt ukrepanja) za takojšnje ukrepanje;
 - v primeru razlitja naftnih derivatov je potrebno onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljino odstraniti in jo neškodljivo deponirati, obenem pa je potrebno takoj oziroma čimprej izdelati analizo onesnaženega materiala in oceno odpadka s strani pooblaščenih institucij. Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik;
 - izvajalec gradbenih del mora zagotoviti ustrezna absorpcijska sredstva za omejitev in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij), ki morajo biti ustrezno skladiščena na območju gradbišča; ta sredstva naj bodo takoj dostopna;
 - po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se morajo krajinsko ustrezno urediti.
4. Vpliv transporta materiala v času gradnje:
- transport zemeljskih izkopov je treba izvesti v prometno najmanj obremenjenem delu leta, tj. od konca junija do začetka septembra;
 - transport materiala je treba izvajati izven jutranje in popoldanske prometne konice, tj. od ponedeljka do petka med 8. in 14. uro ter med 17. in 18. uro in ob sobotah med 6. in 16. uro;
 - na območju gradbišča oziroma v njegovi neposredni bližini je treba zagotoviti površine za čakanje tovornih vozil;
 - maksimalno število tovornih vozil je omejeno na 10 vozil na uro.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.

III. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 14. 6. 2024 prejelo zahtevo nosilca nameravanega posega, Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu v. d. direktorja Urada Republike Slovenije za nadzor, kakovost in investicije v zdravstvu Tomaža Pliberška zastopa podjetje ARK Arhitektura Krušec d.o.o., Vrtača 8, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Dograditev infekcijske klinike UKC Ljubljana, na zemljiščih v k.o. 1726 Šentpeter s parcelnimi št. 214, 215, 216/2, 216/3, 216/4, 216/5 in 216/7, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 23/24, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi za začetek predhodnega postopka je bila priložena naslednja dokumentacija:

- Izpolnjen obrazec za začetek predhodnega postopka z dne 14. 6. 2024;
- Karta z označeno lokacijo nameravanega posega na pregledni karti, M 1:2000;
- Situacija obstoječega stanja - geodetski posnetek, M 1:500;
- Situacija obstoječega stanja - s prikazom regulacijskih linij, prikazom zemljiških parcel in gradbene parcele, M 1:500;
- Situacija obstoječega stanja - prikaz objektov/delov objektov, ki se odstranijo ali se rekonstruirajo, M 1:500;
- Situacija novega stanja - prikaz gabaritov in velikosti rekonstrukcije in novogradnje, M 1:500;
- Situacijo novega stanja - utrjene prometne, funkcionalne in zelene površine in velikosti teh površin, M 1:500;
- Situacija novega stanja - tridimenzionalni prikaz osnovnih gabaritov objekta;
- Situacija novega stanja - območje gradbišča, M 1:500;
- Projektni pogoji: Skladnost s prostorskimi akti, št.: 3512-341/2022-2-MR, dne: 7. 6. 2022, Mestna občina Ljubljana, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana;
- Projektni pogoji: ZVKDS, št.: 35102-0558/2014-21, dne: 8. 7. 2022, ZVKDS, OE Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana;
- Projektni pogoji: Varstvo voda, št. pogojev: 35506-928/2022-3, dne: 10. 5. 2022, Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana;
- Projektni pogoji: Vodovod, št. pogojev: S-685-22V, dne: 10. 5. 2022, JP Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, p.p. 3233, 1001 Ljubljana;
- Projektni pogoji: Kanalizacija, št. pogojev: S-685-22K, dne: 4. 5. 2022, JP Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, p.p. 3233, 1001 Ljubljana;
- Projektni pogoji: Odvoz odpadkov, št. pogojev: S-685-22S, dne: 7. 4. 2022, JP Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, p.p. 3233, 1001 Ljubljana;
- Projektni pogoji: Letalstvo, št. pogojev: 351 -144/2022/2-CAA0505, dne: 5. 4. 2022, Javna agencija RS za civilno letalstvo Slovenije, Kotnikova ulica 19A, 1000 Ljubljana;
- Projektni pogoji: Telefonija, št. pogojev: ark01/122-SO, dne: 7. 4. 2022, Telemach d.o.o., Brnčičeva ulica 49A, 1231 Ljubljana-Črnuče;
- Projektni pogoji: Energetika, št. pogojev: JPE-351-676/2022-006 (33/C-607), dne: 23. 5. 2022, Energetika Ljubljana, Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana;
- Projektni pogoji: Električna, št. pogojev: 1336942 (26802/2022-RZ), dne: 24. 6. 2022, Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana;

- Mnenje: Skladnost s prostorskimi akti, št.: 3562-0353/2022-2, dne: 13. 4. 2022, Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28,1000 Ljubljana;
- Mnenje: ZVKDS, št.: 35102-0588/2014-23, dne: 2. 8. 2022, Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana, Tržaška cesta 4,1000 Ljubljana;
- Mnenje: Varstvo narave, št.: 3512-341/2022-9, dne: 20. 10. 2022, Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, Cankarjeva 10,1000 Ljubljana;
- Mnenje: Varstvo voda, št.: 35506-928/2022-3, dne: 10. 5. 2022, Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52,1000 Ljubljana;
- Mnenje: Vodovod, št.: S-1503-22V, dne: 4. 8. 2022, JP Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, p.p. 3233,1001 Ljubljana;
- Mnenje: Električna, št.: 1350949 (57371/2022-RZ), dne: 29. 8. 2022, Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 58,1516 Ljubljana;
- Mnenje: Energetika, št.: JPE-351 -676/2022-011 (33/C-607), dne: 11. 8. 2022, Energetika Ljubljana, Verovškova ulica 62,1000 Ljubljana;
- Mnenje: Kanalizacija, št.: S-1503-22K, dne: 19. 8. 2022, JP Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, p.p. 3233,1001 Ljubljana;
- Mnenje: Telefon, št.: 180/2022, dne: 8. 4. 2022, T-2 d.o.o., Verovškova 64A, 1000 Ljubljana;
- Mnenje: Telefon, št.: 107452-LJ/1523-AU, dne: 7. 4. 2022, Telekom Slovenije, d.d., Stegne 19,1000 Ljubljana;
- Mnenje: Telefon, št.: Ark02/22-SO, dne: 17. 8. 2022, Telemach d.o.o., Brnčičeva ulica 49A, 1231 Ljubljana-Črnuče;
- Mnenje: Občinske ceste, št.: 3511-1326/2022-2, dne: 1. 9. 2022, Mestna občina Ljubljana, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, Cankarjeva 10,1000 Ljubljana;
- Mnenje: Gasilci, št.: SM-07-2-2022-265, dne: 22. 4. 2022, Gasilska brigada Ljubljana, Vojkova cesta 19,1000 Ljubljana;
- Mnenje: Odvoz odpadkov, št.: S-1503-22S, dne: 26. 7. 2022, JP Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, p.p. 3233,1001 Ljubljana;
- Uporabno dovoljenje za obstoječo Gastroenterološko kliniko: št. 42592, dne: 28. 11. 1901, Mestna občina Ljubljanska;
- Stavbno dovoljenje na nadzidavo Gastroenterološke klinike: št. 18988, dne: 20. 11. 1922, Magistrat deželnega stolnega mesta Ljubljane;
- Gradbeno dovoljenje za obstoječo Infekcijsko kliniko: št. 04/4-10641/2, dne: 31. 8. 1959, Občinski ljudski odbor Ljubljana Center;
- Dodatno gradbeno dovoljenje za instalacije ter spremembe V. in nadzidave VI. etaže: št. neberljiva, dne: 13. 5. 1963, Občinski ljudski odbor Ljubljana Center;
- Dodatno gradbeno dovoljenje za namestitve dvigal v obstoječi Infekcijski kliniki: št.: 351 -743/64-24/PM, dne: 8. 4. 1965, Skupščina Občine Ljubljana center, Upravno-pravni oddelek;
- Dodatno gradbeno dovoljenje za gradnjo termično dezinfekcijo vod: št.: 351-285/65-6/KL, dne: 31. 3. 1967, Skupščina Občine Ljubljana center, Služba za gradbene in komunalne zadeve;
- Uporabno dovoljenje za prizidek Infekcijske klinike: št.: 351-285/65-6/KL, dne: 12. 12. 1967, Skupščina Občine Ljubljana center, Služba za gradbene in komunalne zadeve;
- Uporabno dovoljenje za transformatorsko postajo: št.: 351 -235/67-6/KL, dne: 3. 10. 1967, Skupščina Občine Ljubljana center, Služba za gradbene in komunalne zadeve;
- Dovoljenje za zunanjo ureditev objekta: št.: 351 -332/67-6/KL, dne: 14. 11. 1967, Skupščina Občine Ljubljana center, Služba za gradbene in komunalne zadeve;
- Dovoljenje za gradnjo zunanje kanalizacije: št.: 351-377_66-6, dne: 8. 11. 1966, Skupščina Občine Ljubljana center, Služba za gradbene in komunalne zadeve;

- Okoljevarstveno dovoljenje glede emisij v vode št.: 35444-26/2014-3, dne: 15. 5. 2015, Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje;
- Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki: Izdelal: KOVA, d.o.o., Družba za izvajanje kompletnega varstva pri delu, opekarniška cesta 15d, 3000 Celje dr. Lučka Simon Tomažič, prof. bio. in kem.;
- Ocena razpršene emisije delcev PM10 v času izkopa gradbene jame - dograditev Infekcijske klinike UKC Ljubljana, Izdelal: KOVA, d.o.o., Družba za izvajanje kompletnega varstva pri delu, opekarniška cesta 15d, 3000 Celje, Dušan Kresnik, univ. dipl. biol., izr. prof. dr. Miha Kovačič, univ. dipl. inž.

Vloga je bila dne 17. 6. 2024 dopolnjena s pooblastilom za zastopanje št. 4110-18/2020-2718-129 z dne 1. 9. 2023.

Vloga je bila dne 20. 6. 2024 dopolnjena z Elaboratom vpliva gradbiščnega prometa v času gradnje, dograditev infekcijske klinike Ljubljana, št. PR608, avgust 2022, dopolnitev maj 2024, PROVIA d.o.o., Kranjska cesta 24, 4202 Naklo.

Vloga je bila dne 21. 6. 2024 dopolnjena z Oceno obremenjenosti okolja s hrupom, dograditev infekcijske klinike Ljubljana, št. EK2024-2400198, julij 2024, Kova d.o.o., Družba za izvajanje kompletnega varstva pri delu, opekarniška cesta 15d, 3000 Celje.

Vloga je bila dne 2. 8. 2024 dopolnjena z DGD Dograditev infekcijske klinike UKC Ljubljana, št. 226/2022, junij 2022, dopolnitev december 2022, ARK Arhitektura Krušec d.o.o., Vrtača 8, 1000 Ljubljana.

Vloga je bila dne 7. 8. 2024 dopolnjena z Oceno obremenjenosti okolja s hrupom, dograditev infekcijske klinike Ljubljana, št. EK2024-2400198, julij 2024, dopolnitev avgust, Kova d.o.o., Družba za izvajanje kompletnega varstva pri delu, opekarniška cesta 15d, 3000 Celje.

Vloga je bila dne 20. 8. 2024 dopolnjena z opredelitvijo glede vplivov svetlobnega onesnaževanja.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo novega objekta globine 13,1 m in bruto tlorisne površine 24.800,46 m² ter rekonstrukcijo dela obstoječega objekta infekcijske klinike bruto tlorisne površine 1.502,81 m², zato je zanj, v skladu s točko G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, treba izvesti predhodni postopek.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-146/2024-2570-5 z dne 21. 6. 2024 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 27. 6. do 26. 7. 2024.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop v postopek.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

Ministrstvo pojasnjuje, da je za nameravani poseg že bil izveden predhodni postopek in dne 6. 9. 2022 izdana odločba št. 35431-147/2022-2550-30, da za nameravani poseg: Dograditev infekcijske klinike UKC Ljubljana, na zemljiščih v k.o. 1726 Šentpeter s parcelnimi št. 214, 215, 216/2, 216/3, 216/4, 216/5 in 216/7, ni potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Zaradi spremembe v obratovanju gradbišča je nosilec nameravanega posega vložil novo vlogo za izvedbo predhodnega postopka.

Opis obstoječega stanja

Lokacija nameravanega posega se nahaja v Mestni občini Ljubljana, med Bohoričevo ulico na jugu, Japljevo ulico na zahodu, Jenkovo ulico na severu ter stanovanjskim objektom na vzhodu, in bo izveden na zemljiščih v k.o. 1726 Šentpeter s parc. št. 214, 215, 216/2, 216/3, 216/4, 216/5 in 216/7.

Na območju nameravanega posega se trenutno nahaja: spomeniško zaščitena stavba Gastroenterološke klinike, zgrajena leta 1901 (ni predmet projekta), obstoječi objekt Infekcijske klinike (zgrajen leta 1956), objekt Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (v nadaljevanju: NLZOH). Poleg objektov so na območju tudi podzemni povezovalni hodnik do diagnostično terapevtskega servisa (v nadaljevanju: DTS), uvozna klančina, ki se navezuje tudi na Gastroenterološko kliniko, agregati in večje število parkirnih mest.

Obravnavano območje se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22, v nadaljevanju OPN). Osnovna namenska raba na območju nameravanega posega so zazidljiva zemljišča. Podrobnejša namenska raba je območje centralnih dejavnosti za zdravstvo (CDz), EUP KL-82.

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Nameravani poseg se, glede na določila Uredbe o varstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21, 60/22 in 35/23), nahaja na območju širšega VVO z milejšim vodovarstvenim režimom in podobmočju širšega VVO z milim vodovarstvenim režimom, z oznako VVO 3A. Ne nahaja se na območju varovanih kmetijskih zemljišč, na najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območju mineralnih surovin v javnem interesu. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na poplavno ogroženem območju, prav tako leži izven območij, zavarovanih po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave in ni na območju varovalnih gozdov ali gozdnih rezervatov. Lokacija nameravanega posega se nahaja na območju registrirane kulturne dediščine, in sicer Ljubljana – Mestno jedro (EŠD 328) in Ljubljana Infekcijska klinika ob Japljevi (EŠD 16649). Obravnavano območje se nahaja v neposredni bližini naselja.

Opis nameravanega posega

Predmet nameravanega posega je funkcionalno - tehnološka, arhitekturna, konstrukcijska, tehnična in požarno-varstvena dozidava k obstoječemu objektu Infekcijske klinike, ureditev okolice objekta z upoštevanjem priklopov na gospodarsko javno infrastrukturo ter navezavo na obstoječi podzemni tunel DTS.

Predmet nameravanega posega je gradnja novega bolnišničnega objekta bruto tlorisne površine 24.800,46 m² ter rekonstrukcija dela obstoječega objekta bruto tlorisne površine 1.502,81 m², po predhodnem rušenju južnega trakta infekcijske klinike in objekta Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano.

Obstoječa stavba Infekcijske klinike je bila zgrajena leta 1956. Glede na statično presojo, objekt danes ne dosegata zahtevanih standardov in predpisov za protipotresno gradnjo. Stavba je zgrajena po sistemu skeletne armirano-betonske konstrukcije in nosilnih fasadnih zidov. Nekatere stene so izvedene iz opeke. Stavba je temeljena s točkovnimi temelji. Za potrebe dograditve Infekcijske klinike je potrebno južni trakt odstraniti, ohranjeni del porušenega dela do konstrukcijske dilatacije pa protipotresno sanirati.

Dozidava novega objekta Infekcijske klinike bo omogočala povezavo z obstoječim objektom Infekcijske klinike, kjer bo potrebno rekonstruirati del obstoječega objekta oziroma se bo manjše dele programa umeščalo v obstoječi objekt tako, da bodo potrebni le manjši posegi znotraj omejitve vzdrževalnih in investicijskih del.

Kompozicija novega objekta je enovit volumen nad kletnimi etažami, ki se osvetljujejo z zalomi terena. Na obstoječo stavbo Infekcijske klinike se novi objekt nasloni z povezovalnim volumnom osrednjih vertikalnih komunikacij.

V novem objektu je predvideno 77 postelj.

Novi objekt etažnosti 3K+P+4, je deljen na:

- 3. kletna etaža: tehnični prostori

- 2. kletna etaža: servisne službe, parkirna garaža, dvonamensko zaklonišče,
- operacijska dvorana
- 1. kletna etaža: urgencia, diagnostika
- pritličje: specialistična ambulantna služba
- 1. nadstropje: pediatrični oddelek
- 2. nadstropje: intenzivna oddelek
- 3. nadstropje: polintenzivni oddelek
- 4. nadstropje: oddelek za nalezljive bolezni

Bruto tlorisna površina novega objekta znaša 24.800,46 m² in po posameznih etažah, kot izhaja iz grafičnega prikaza površin DGD št. 226/2022-1, junij 2022, dopolnitev avgust 2022, ARK Arhitektura Krušec d.o.o., Vrtača 8, 1000 Ljubljana, 1-načrt s področja arhitekture:

- 3Ket: 4.115,19 m²
- 2Klet: 4.432,36 m²
- 1Klet: 3.483,43 m²
- Pritličje: 2.549,10 m²
- 1Nadst: 2.548,31 m²
- 2Nadst: 2.477,47 m²
- 3Nadst: 2.473,78 m²
- 4Nadst: 2.474,11 m²
- Streha: 246,71 m²

Višinski gabariti novega objekta:

- Pritličje bo na koti 291,70 m n.m.v.
- Kota venca bo na koti 315.04 m n.m.v. (višina venca ustreza pogojem ZVKDS in določbam OPN MOL)
- Srednja gladina podzemne vode (Vodomerna postaja RTV) znaša 277,42 m n.v.
- Najnižja kota nameravanega posega (to je spodnja kota temeljne plošče vključno s hidroizolacijo) bo na koti 277,50 m n.v.

Objekt nove infekcijske klinike bo izveden na armiranobetonski plošči debeline 90 cm, na podlagi armiranobetonske konstrukcije, ki jo sestavljajo tri armiranobetonska jedra in sistem armiranobetonskih sten in slopov. Fasada bo izvedena po sistemu dvojne prezračevane steklene fasade, pri tem bo notranja fasada izvedena s toplotno izoliranimi parapeti.

Strešna plošča bo izvedena iz primarnih in sekundarnih jeklenih nosilcev in trapezne pločevine, ki bodo skupaj delovali po sistemu hi-bond konstrukcije.

Glavni vhod v stavbo je na jugozahodni strani lokacije. Trg pred vhodom v stavbo poveže iztek Korytkove ulice, vhod v Pediatrično kliniko in vhod v novo KIBVS v enoten javen prostor. Vhod v objekt je zasnovan tako, da tvori nadstrešek vstopnemu delu. Objekt je maksimalno možno odmaknjen od obstoječe stavbe Gastroenterološke klinike in Bohoričeve ulice. Na ta način se čim bolj sprostijo prostori med visokimi objekti tega dela mesta in se tako zagotovi ustrezne površine in osvetlitev javnega prostora mesta. Odmiki od sosednjih objektov prav tako omogočajo oblikovanje zunanjih zelenih površin.

Novi objekt infekcijske klinike se poveže z obstoječo Infekcijsko kliniko (zgolj navezava komunikacijskih poti).

Obstoječi objekt infekcijske klinike v katerem je 101 postelja, je etažnosti K+P+3N in bruto tlorisne površine 6.208,4 m². Rekonstrukcija obstoječega objekta infekcijske klinike se ne bo izvajala na celotnem objektu, temveč le na območju, kjer se poveže z novogradnjo, in sicer le na delu, ki je konstrukcijsko ločen od ostalega dela objekta (konstrukcijska dilatacija). Statična sanacija se bo izvajala skladno s navodili statičnega poročila ZRMK (DN 2006949, marec 2021) in obsega

izvedbo novih armirano betonskih nosilnih sten za prenos horizontalne obtežbe. Stene se izvajajo ob/med obstoječimi stenami in stebri in so z njimi statično povezani. Nove AB stene debeline 40 cm potekajo od 1. kleti obstoječega objekta do 3. nadstropja. V nivoju temeljev so izvedeni novi pasovni temelji. Z rekonstrukcijo bo zagotovljena potresna varnost rekonstruiranega dela obstoječega objekta.

Rekonstrukcija obsega 1.502,81 m², in sicer po posameznih etažah:

- 1Klet: 309,00 m²
- Pritličje: 306,96 m²
- 1Nadst: 309,00 m²
- 2Nadst: 308,99 m²
- 3Nadst: 268,86 m²

Investicijsko-vzdrževalna dela v delu obstoječe stavbe Infekcijske klinike, ki se ne rekonstruira, bodo potekala v delu kletne etaže, delu pritličja ter delu 1. nadstropja in delu 2. nadstropja (zamenjava tlakov, nenosilnih sten, zamenjava pohištva in zamenjava instalacij, brez poseganja v nosilno konstrukcijo) v bruto tlorisni površini: 2.374,1 m². Investicijska -vzdrževalna dela se bodo izvajala na obstoječem objektu, ki ima pridobljeno gradbeno in uporabno dovoljenje pridobljeno pred 22. 7. 2014. Energetska sanacija obstoječega objekta infekcijske klinike in menjava oken se ne bo izvajala. Opis območja vzdrževalnih del obstoječega objekta infekcijske klinike izhaja iz dodatnih pojasnil z dne 24. 8. 2022 in priložene skice Grafični prikaz površin DGD št. načrta 226/2022-1, junij 2022, dopolnitev avgust 2022, ARK Arhitektura Krušec d.o.o., Vrtača 8, 1000 Ljubljana.

Opis zunanje ureditve:

Zasnova zunanje ureditve povečuje zelene površine na lokaciji tako, da se gradbeno mejo čim bolj umakne od obstoječih objektov in ulic. Na zahodni strani objekta se umesti korita z zelenjem in drevesi, na južni strani se zaguban teren ozeleni z bujnim rastjem. Prav tako se ozeleni zaguban teren med staro in novo stavbo Infekcijske klinike. Vhodna klančina ter prostor za Gastroentološko kliniko postane javni prostor oziroma trg.

Opis prometne ureditve:

Zaradi urgentne narave voženj reševalnih vozil se uvoz v prvo kletno etažo organizira po ločeni klančini iz Bohoričeve ceste na jugovzhodnem delu lokacije. Ob enosmerni cesti v prvi kletni etaži se nahaja še odstavni pas namenjen kratkoročnemu parkiranju in predprostor pred vhomom v objekt. Izvoz se vrši na jugozahodnem delu lokacije, prav tako po ločeni enosmerni klančini.

Uvoz v parkirno garažo za zaposlene ter za potrebe dostave se vrši iz jugovzhodnega dela lokacije po uvozno-izvozni klančini, katere uvozno-izvozni režim regulira semafor. Po klančini se vozila spušča s hidravličnim dvigalom za avtomobile v drugo kletno etažo (parkiranje in dostava) ter v tretjo kletno etažo (dostava in dostop za servis prezračevalnih naprav). V drugi kletni etaži je organiziranih 10 parkirnih mest za osebne avtomobile in eno parkirno mesto dostave.

Na severni strani objekta bo za potrebe parkiranja na terenu organiziran dovoz iz Jenkove ulice za osebne avtomobile (29 parkirnih mest). Prav tako bo uvoz za parkiranje organiziran iz Japljeve ulice (6 parkirnih mest). Skupno bo na terenu zagotovljenih 35 parkirnih mest, od tega 3 parkirna mesta za invalide.

Opis komunalne ureditve

Elektro priključek:

Objekt bo imel svojo transformatorsko postajo TP infekcijska klinika, ki bo vzankana v SN omrežje Elektro Ljubljana, med TP Medicinska fakulteta in TP Pediatrična klinika. Transformatorska postaja bo zagotavljala osnovno napajanje z električno energijo iz SN omrežja. Transformatorska postaja bo imela dvostransko napajanje iz SN (10kV) omrežja, oziroma bo vzankana v 10 kV omrežje Elektro Ljubljana, skladno s projektnimi pogoji.

Vodovodni priključek:

Objekt se priključi na javno vodovodno omrežje. Predvideni tlak v vodovodnem priključku znaša okoli 4,5 bar, kar pomeni, da se cel objekt izvede kot ena tlačna cona. Le za notranje hidrantno omrežje se predvidi naprava za dvig tlaka. Na vstopu vodovodnega priključka v objekt se predvidi UV sterilizacija.

Toplovodni in parovodni priključek:

Skladno s projektnimi pogoji Energetike se bo oskrba s toploto za potrebe ogrevanja, prezračevanja in priprave sanitarne tople vode zagotavljala s toplotno energijo iz javnega vročevodnega omrežja Energetike Ljubljana. Za prenos energije se bo v 3. kletni etaži, kjer se bodo nahajali tudi ostali tehnični prostori vgradila indirektna toplotna postaja.

Glavni vročevod T900 DN250 na katerega se bo objekt priključil z novim priključkom poteka v področju nameravanega posega po Bohoričevi ulici in ga bo pred pričetkom gradnje potrebno ustrezno prestaviti. Objekt se na prestavljen vročevod priključi s priključkom DN100. Ocenjena moč kombinirane toplotne postaje za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode znaša 1900 kW. Vzporedno z javnim vročevodnim omrežjem poteka tudi parovodno omrežje Energetike Ljubljana, na katero se bo objekt priključil za pripravo pare za potrebe tehnologije in vlaženja v sistemih prezračevanja in klimatizacije.

Telekomunikacijski priključek:

Objekt bo priključen na obstoječi telekomunikacijski delilnik v UKC.

Odvodnjavanje površin:

Odvodnjavanje zunanje ureditve je rešeno na enoten način. Predvidena je uporaba točkovnih in linijskih elementov za odvodnjavanje poti, parkirišča in trgov, ki se vklaplajo v arhitekturno zasnovo zunanje ureditve in navezujejo na načrtovan sistem interne kanalizacije za padavinske vode. Na interni padavinski sistem se prav tako priključujejo vse padavinske vode s strešnih površin obstoječega in dograjenega objekta.

Odpadne in meteorne vode:

Zaradi gradnje nove stavbe oziroma dograditve infekcijske klinike se obstoječa kanalizacijska priključka v celoti ukineta, saj sta višinsko neustrezna za odvajanje padavinskih in odpadnih voda dograjenega objekta. Predvidita se dva nova kanalizacijska priključka, severni v javni mešani kanal GRP300 v Jenkovi ulici in južni v javni mešani kanal GRP800 v Bohoričevi ulici. Severni kanalizacijski priključek bo začasen, namenjen odvodnjavanju odpadnih voda iz obstoječe infekcijske klinike tekom gradnje novega objekta in se ob zaključku gradnje ukine.

Kanalizacija

Zaradi gradnje nove stavbe oziroma dograditve infekcijske klinike se obstoječa kanalizacijska priključka v javni mešani kanal GRP800 v Bohoričevi ulici v celoti ukineta, uredi se začasen kanalizacijski priključek v javni mešani kanal GRP300 v Jenkovi ulici. Začasni priključek se izvede na obstoječi kanalizacijski odcep v Jenkovi ulici ter se kot gravitacijski kanal nadaljuje do revizijskega jaška RJ1, kamor se priključi tlačni vod iz začasnega črpališča premera 1500 mm, ki bo lociran ob obstoječi infekcijski kliniki.

Stalni kanalizacijski priključek bo služil odvodnji vseh odpadnih in padavinskih voda z območja obstoječe in dograjene stavbe infekcijske klinike.

Vse odpadne vode iz dograjenega objekta se stekajo na nivo kleti, kjer se jih ustrezno obdela (dezinficira) in preko notranjega črpališča (obdelan v načrtu strojnih inštalacij) črpa v revizijski jašek RJ1, na novem kanalizacijskem priključku v javni mešani kanal GRP800 v Bohoričevi ulici. Nov priključek se izvede na lokaciji obstoječega priključka iz PVC cevi DN250. Na ta kanal se bodo tudi stekale odpadne vode obstoječega objekta, ki se jih pred tem prav tako vodi na čiščenje in notranje črpališče dograjenega objekta.

Zbrane infektivne odpadne vode se bo obdelalo na namenski napravi za čiščenje odpadne vode. V prvi fazi čiščenja se iz odpadne vode odstrani pretežen del suspendiranih snovi. Suspendirane snovi se bo ločeno zbralo in zgostilo, preden se bodo odstranile kot nevaren odpad. Odpadna voda brez/s čim nižjo vsebnostjo suspendiranih snovi se bo obdelala v namenski napravi za napredno oksidacijo, fotokatalizo in dezinfekcijo odpadne vode z uporabo ozona, vodikovega peroksida in UV svetlobe (O₃, H₂O₂, UV). Poleg dezinfekcijskih učinkov bodo uporabljene tehnike dosegle delno zmanjšanje koncentracij v odpadni vodi prisotnih farmacevtskih snovi in pričakovano povečale biološko razgradljivost le-te. Od tod bodo očiščene odpadne vode odtekale v kanalizacijsko omrežje. V fazi PZI projekta bo izdelan tehnološki načrt čiščenja infektivnih odpadnih voda.

Zadrževalnik

Na zadrževalnik padavinskih voda se stekajo vse padavinske vode s strešnih in utrjenih površin kanala P. Predvidena je vgradnja podzemnega cevnega zadrževalnika skupne prostornine 40,7 m³ (betonska cev DN1200mm ter jaška dimenzije 150*100cm). Zadrževalnik padavinske vode je dimenzioniran, da zadrži razliko v dotoku padavinske vode za 15 min merodajni naliv s povratno dobo 2 let, kar znaša 40,2 m³. Na iztoku iz zadrževalnika se gradi dušilko z varnostnim prelivom.

GRADNJA

Velikost gradbišča znaša 6.620 m². Gradnja bo trajala približno 2 do 2,5 let.

Gradnja bo obsegala več faz, in sicer:

- rušenje obstoječega objekta infekcijske klinike – objekt Bx
- rušenje obstoječega objekta Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano -
- objekt C
- izkop gradbene jame
- gradnja objekta

Obdobje gradnje bo naslednje:

- rušitev: 15 dni
- izkop in zaščita gradbene jame: 4 mesece
- gradnja objekta (konstrukcija in streha objekta): klet pod objektom 4 mesece; objekt 8 mesecev
- obrtniška in instalacijska dela ter oprema: 11 mesecev
- komunalna ureditev in zunanja ureditev: 3 meseci (vzporedno z obrtniško
- instalacijskimi deli ter opremo.

Obratovanje gradbišča bo od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure in v soboto od 6. do 16. ure. Izjemoma se bodo manjša gradbena dela pri gradnji objekta vršila tudi v večernem in nočnem času.

Območje gradbišča bo zavarovano s protihrupnim zaslonom višine 4 m z zvočno izolativnostjo $R_w = 20$ dB na vzhodni, zahodni in južni strani.

Na območju nameravanega posega se bo najprej porušil obstoječi objekt Infekcijske klinike (zgrajen leta 1956, označeno z Bx) in objekt NLZOH. Nova Infekcijska klinika bo predvideno zasnovana kot masivna armirano betonska zgradba, ki jo sestavljajo tri AB jedra in sistem armiranobetonskih sten in slopov. Plošče so armiranobetonske debeline 20 cm. Pod celotnim objektom je temeljna plošča, debeline 90 cm. Izkopi so predvideni do nadmorske višine približno 276,70 m n.v. oziroma 70 cm pod spodnjim slojem temeljne plošče objekta (277,50 m n.v.). Skupna višina treh kletnih etaž (s temeljno in strešno ploščo vred) objektov je 14,05 m (1. kletna etaža ni v celoti vkopana, ampak je dvignjena iznad okoliškega terena za približno 140 cm).

Za gradbeno jamo je predviden izkop z varovanjem gradbene jame proti jugu in vzhodu in varovanjem obstoječega objekta proti severu in zahodu.

Glede na nameravani poseg z objektom pod koto terena in predvidene globine izkopa gradbene jame ter glede na gradnjo v urbanem okolju, bo potrebno izkop gradbene jame varovati z začasno varovalno konstrukcijo. Na osnovi rezultatov geološko-geomehanskih in hidrogeoloških raziskav tal bo začasna varovalna konstrukcija gradbene jame lahko izvedena po tehnologiji sidranih jet grouting pilotov. Za zagotavljanje varnosti in stabilnosti varovalne konstrukcije gradbene jame bodo uporabljena začasna geotehnična sidra, ki bodo vgrajena na primernih globinah in bodo segala v zaledje varovalne konstrukcije, po celotnem obodu gradbene jame, v ocenjeni dolžini približno 15m.

Glede na velikost gradbene jame oziroma volumen podzemnega dela objekta je ocenjena količina zemeljskega izkopa približno 65.000 m³ v raščenem stanju oziroma približno 84.500 m³ v razsutem stanju (faktor 1,3).

Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Emisije toplogrednih plinov

Glavni vir emisij toplogrednih plinov na obravnavanem območju je motorni promet po bližnjih cestah.

Nameravani poseg v času gradnje ne bo pomembnejši vir emisij toplogrednih plinov. Posledica gradnje bodo emisije toplogrednih plinov v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornega prometa za potrebe gradnje na območju gradbišča in na javnih cestah. Glede na majhno število gradbenih strojev in tovorni promet za potrebe gradbišča, bo vpliv nameravanega posega na emisije toplogrednih plinov zanemarljiv - vpliva ne bo.

Objekt se bo za potrebe ogrevanja priključil na mestni vročevod, tako da emisij toplogrednih plinov zaradi ogrevanja ne bo. Cestni promet, povezan z objektom, bo zanemarljivo prispeval k skupnim količinam toplogrednih plinov iz prometa na lokalni in državni ravni. Nameravani poseg tudi nima drugih značilnosti, ki bi lahko pomembneje vplivale na klimatske razmere na ožjem ali širšem območju obravnavane lokacije. Predvidene emisije toplogrednih plinov v času obratovanja bodo zanemarljive - vpliva ne bo.

Radioaktivno sevanje

V obstoječem stanju na zemljiščih, na katerih je previden nameravani poseg, ni virov radioaktivnega sevanja. V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

Elektromagnetno sevanje

V času gradnje nameravani poseg ne bo vir elektromagnetnega sevanja. V času obratovanja bo nov vir elektromagnetnega sevanja na območju nameravanega posega nova transformatorska postaja (TP 4 x max 1600 kVA), ki bo nameščena v delno vkopanem delu 1. kletne etaže. Po Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2), mora nosilec nameravanega posega pri novem ali rekonstruiranem objektu ali napravi, ki je vir elektromagnetnega sevanja, zagotoviti prve meritve elektromagnetnega sevanja. Te se morajo izvesti v skladu s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1, 17/11 – ZTZPUS-1 in 44/22 – ZVO-2), poročilo o opravljenih prvih meritvah pa mora zavezanec predložiti pristojnemu ministrstvu v 30 dneh po opravljenih meritvah. Predvidena transformatorska postaja bo predstavljala nov vir elektromagnetnega sevanja na območju, ki pa bo zaradi predvidenega načina vgradnje, zanemarljiv.

Sevanje svetlobe v okolico

Gradbena dela se bodo izvajala pretežno v dnevnem času (od 6. do 18. ure), zato razsvetljava gradbišča večinoma ne bo potrebna. Osvetljevanje gradbišča bo lahko občasno potrebno, in sicer v zimskem času (krajši dnevi), delo v večernih/nočnih urah ali v primeru megle. Razsvetljava

gradbišča bo v skladu z določili 15. člena Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2). Glede na to, da se bo izvedla minimalna osvetlitev, ter da gre za začasen in reverzibilen vpliv, tovrstni vpliv ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

Nameravani poseg bo v času obratovanja vir sevanja svetlobe v okolico, in sicer kot posledica razsvetljave ob objektu. Razsvetljava bo načrtovana v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Segrevanje ozračja/vode

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

V času obratovanja ne bo nastajala odvečna toplota, predvideni objekt tako ne bo predstavljal vira segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

Vonjave

Širše območje obravnavane lokacije ni obremenjeno z vonjavami. Predvideni objekt ne bo vir vonjav ne v času gradnje, kot tudi ne v času obratovanja - vpliva ne bo.

Vidna izpostavljenost

Lokacija nameravanega posega se nahaja na območju podrobnejše namenske rabe centralnih dejavnosti za zdravstvo (CDz), EUP KL-82, kjer se že nahaja več podobno zasnovanih zdravstvenih objektov.

Gradnja bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Po končani gradnji se bo odstranilo vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se bo krajinsko ustrezno uredilo. Ker bo vpliv gradbišča le začasen in ker bo gradnja potekala na omejenem območju gradbišča, ki bo od okolice ločeno z gradbiščno ograjo, bo vpliv na vidne značilnosti območja manj pomemben.

Današnja morfologija prostora prikazuje razpršenost grajenega tkiva bolnišnične dejavnosti in odprtih površin. Kompaktno tkivo poleg predvidene nove Infekcijske klinike, že danes predstavljajo tudi glavna stavba UKC Ljubljana s Pediatrično kliniko, Medicinska fakulteta UL in Onkološki inštitut. V času obratovanja bo nameravani poseg viden, vendar je načrtovan tako, da se v skladu z namenom uporabe vizualno in funkcionalno vključi v širšo okolico. Višinski gabariti nove stavbe so usklajene z dopustnimi višinami iz OPN MOL in smernicami ter določili Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Pri izvedbi nameravanega posega se bo ob Bohoričevi ulici ohranjal zelen pas vegetacije z visokoraslimi drevesi, ki bo zmanjšal vidno izpostavljenost v prostoru. Vpliv nameravanega posega na vidne značilnosti prostora ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Vibracije

Na zemljišču in v njegovi neposredni bližini v obstoječem stanju ni pomembnejših virov vibracij. Ceste v okolici nameravanega posega so asfaltirane.

Vibracije, ki se neposredno širijo v okolje v obliki občasnih sunkov ali stalnih nihajev, so lahko posledica cestnega tovornega prometa, uporabe nekaterih strojev in naprav ali nekaterih aktivnosti (kot npr. razstreljevanje, rušenje, vrtanje, pretovarjanje, ipd.), širjenje vibracij v okolje pa je odvisno od številnih faktorjev (zgradbe tal, namestitve strojev, stanja cest, itd.). Pri nameravanem posegu bodo vibracije v času gradnje posledica izvajanja nekaterih gradbenih del, kot so npr. zemeljska dela (izkop, zaščita gradbene jame, temeljenje), natovarjanje tovornih vozil z zemeljskim izkopom, prevozi težkih tovornih vozil ipd. Glede na pričakovano sestavo tal in situacijo območja se ne pričakuje, da bodo pri gradnji uporabljeni postopki, ki so lahko pomembnejši vir vibracij (npr. miniranje, pilotiranje z zabijanjem, ipd.). Cestni transport za potrebe gradnje bo izven območja gradbišča potekal po asfaltiranih javnih cestah, na katerih je hitrost vožnje v naseljih omejena. Pri gradnji se bo uporabljalo lažje vibracijske stroje in ne več kot en

stroj hkrati. Morebiten vpliv med gradnjo bo kratkotrajen, začasen, reverzibilen in zaznaven predvsem neposredno na gradbišču (ob posameznem delovnem stroju). Vpliv vibracij v času gradnje pri ustrezni organizaciji del na gradbišču ministrstvo ocenjuje kot nepomemben. Predviden bolnišnični objekt v času obratovanja ne bo vir širjenja vibracij v okolje. Vpliva vibracij v času obratovanja ne bo.

Raba vode

Širše območje se z vodo oskrbuje iz centralnega vodovodnega sistema mesta Ljubljana. Javno vodovodno omrežje je na območju že zgrajeno.

V času gradnje se bo voda iz javnega vodovodnega omrežja uporabljala tudi za potrebe gradbišča. Predvidena poraba vode za izvajanje gradbenih del ni znana, vendar se porabe večjih količin, glede na obseg in način gradnje, ne pričakuje. Vpliv bo začasen in zanemarljiv. Za preprečevanje emisij snovi v zrak iz gradbišča, se bo voda pripeljala v cisterni.

Z uporabo novega bolnišničnega objekta se bo poraba vode, ki se bo zagotavljala iz javnega vodovodnega omrežja, nekoliko povečala, vendar bo povečanje nebitveno oziroma na nivoju mestne občine zanemarljivo.

Narava – biotska raznovrstnost, zavarovana območja in naravne vrednote, sprememba vegetacije

Na lokaciji nameravanega posega se v obstoječem stanju nahaja delno pozidano zemljišče. Lokacija nameravanega posega tako ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali. Na lokaciji nameravanega posega ni zavarovanih območij narave, območij naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij; zavarovanih območij narave, območij naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij.

Najbližje območje Nature 2000 (Ljubljana - Gradaščica - Mali Graben; SI3000291) je od lokacije nameravanega posega oddaljeno približno 900 m. Na območju nameravanega posega in v okolici ni varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim namenom. Najbližja naravna vrednota Ljubljana ident. št. 167 je od nameravanega posega oddaljena več kot 300 m, ostali bližnji naravni vrednoti Ljubljana - park na Hrvatskem trgu ident. št. 7813 in Ljubljana - platane v parku (na Zaloški cesti) ident. št. 8699 pa več kot 380 m.

Glede na vrsto nameravanega posega in njegovo oddaljenost od zavarovanih območij narave ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg tako v času gradnje kot tudi v času obratovanja ne more negativno vplivati na ta območja - vpliva ne bo. Prav tako ne more negativno vplivati na biotsko raznovrstnost in vegetacijo, saj lokacija nameravanega posega v obstoječem stanju ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali - vpliva ne bo.

Kulturna dediščina

Nameravani poseg se bo izvedel na območju registrirane kulturne dediščine: Ljubljana – Mestno jedro (EŠD 328) in Ljubljana Infekcijska klinika ob Japljevi (EŠD 16649),

Ministrstvo je v predhodnem postopku leta 2022 pridobilo mnenje ZVKDS št. 35431-147/2022-2550-4 z dne 23. 6. 2022, iz katerega izhaja, da se bo nameravani poseg sicer izvedel na območju registrirane kulturne dediščine: Ljubljana – Mestno jedro (EŠD 328) in Ljubljana Infekcijska klinika ob Japljevi (EŠD 16649), vendar ZVKDS meni, da izvedba presoje vplivov na okolje ter pridobitev okoljevarstvenega soglasja zaradi varstva kulturne dediščine, ni potrebna. Ker se nameravani poseg od posega iz leta 2022 razlikuje le v času obratovanja gradbišča, je ministrstvo presodilo, da novo mnenje ZVKDS ni potrebno.

Nosilec nameravanega posega je v predhodnem postopku iz leta 2022 pridobil tudi Kulturnovarstveno mnenje ZVKDS št. 35102-0588/2014-23 z dne 2. 8. 2022, iz katerega izhaja, da je nameravani poseg skladen z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS in opredeljenim v kulturnovarstvenih pogojih ZVKDS št. 35102-558/2022-2 z dne 8.7.2022. Nadalje iz kulturnovarstvenega mnenja izhaja:

- da je treba pri izdelavi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje, z namenom ohranjanja/nepoškodovanja stavbne dediščine Ljubljana - Infekcijska klinika ob Japljevi (EŠD 18849), izdelati izvedbeni projekt varovanja gradbene jame, v katerem mora biti v tehničnem poročilu in prerezih natančno prikazan potek (zaporedje) del pri zavarovanju gradbene jame novogradnje proti stavbni dediščini/stavba Japljeva 2. Pred začetkom izkopa je potrebno natančno popisati poškodbe in stanje ob izkopu, nato pa na začetku del dnevno spremljati pojav novih poškodb. Če so le-te večje, je potrebno dela takoj ustaviti in poškodbe sanirati tako, da se zagotovi stabilnost stavbe, kjer so se te poškodbe pojavile;
- pri oblikovanju fasade novogradnje in zunanje ureditve v predprostoru novogradnje ob Bohoričevi ulici in v prostoru med novogradnjo in stavbo Japljeva 2 v največji možni meri slediti zasnovi v prvonagrajeni natečajni rešitvi;
- ZVKDS, OE Ljubljana je potrebno pred izvedbo predložiti v potrditev projekt za izvedbo /PZI fasade novogradnje in zunanje ureditve v predprostoru novogradnje ob Bohoričevi ulici in v prostoru med novogradnjo in stavbo Japljeva 2;
- če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, je treba poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa je treba najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS.

Glede na zgoraj navedeno ministrstvo tovrstni vpliv na okolje ne ocenjuje kot pomemben.

Uporaba naravnih virov, zlasti tla, prsti, vode in biotske raznovrstnosti

Za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja in mineralne surovine za potrebe gradbišča. V času obratovanja nameravanega posega se bo uporabljala voda iz javnega vodovoda. Z realizacijo nameravanega posega bo prišlo do fizične zasedbe tal, ki je sicer skladna z namensko rabo in OPN.

Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Načrtovani večstanovanjski objekt se ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje v skladu z Uredbo o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16 in 44/22 – ZVO-2). Načrtovani večstanovanjski objekt se prav tako ne uvršča med dejavnosti in naprave po Uredbi o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22).

Odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode bo urejeno. Zbrane infektivne odpadne vode se bo obdelalo na namenski napravi za čiščenje odpadne vode. V prvi fazi čiščenja se iz odpadne vode odstrani pretežen del suspendiranih snovi. Suspendirane snovi se bo ločeno zbralo in zgostilo, preden se bodo odstranile kot nevaren odpadek. Odpadna voda brez/s čim nižjo vsebnostjo suspendiranih snovi se bo obdelala v namenski napravi za napredno oksidacijo, fotokatalizo in dezinfekcijo odpadne vode z uporabo ozona, vodikovega peroksida in UV svetlobe (O₃, H₂O₂, UV). Poleg dezinfekcijskih učinkov bodo uporabljene tehnike dosegle delno zmanjšanje koncentracij v odpadni vodi prisotnih farmacevtskih snovi in pričakovano povečale biološko razgradljivost le-te. Od tod bodo očiščene odpadne vode odtekale v kanalizacijsko omrežje.

V objektu se ne bodo izvajale dejavnosti, ki bi lahko predstavljale povečano nevarnost za nastanek požara ali eksplozije, prav tako pa tudi vgrajena hišna inštalacijska tehnika in namembnost prostorov ne bosta predstavljali posebne požarne nevarnosti, ob pravilni vgradnji, uporabi in vzdrževanju naprav, napeljav in samega objekta. Tveganje za nastanek okoljskih in drugih nesreč povezanih z nameravanim posegom ministrstvo ocenjuje kot zanemarljivo.

Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in

tveganja zaradi nesreč), vpliva ne bo.

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Zaradi okoljsko neproblematične dejavnosti, zdravstveni in stanovanjski objekti, kumulativnih vplivov z drugimi posegi/dejavnostmi v okolici ni pričakovati.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, v kolikor se bodo upoštevali v nadaljevanju navedeni ukrepi, predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, ki so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega za izvedbo predhodnega postopka. To posledično pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje

Emisije onesnaževal v zrak

V Ljubljani so, kot tudi drugod po Sloveniji, glavni viri delcev promet, individualna kurišča in industrija. Emisije delcev iz posameznih virov so odvisne od letnega časa - pozimi je več vpliva individualnih kurišč, poleti resuspenzije s cestišč (zaradi obrabe avtomobilskih gum, zavor in samega cestišča), prispevek iz prometa pa je skozi vsa obdobja enak. Pri tem igrajo zelo pomembno vlogo vremenske značilnosti, ki so pozimi neugodne in prispevajo največji delež k povišani koncentraciji delcev in drugih onesnaževal; preseganja dnevni mejni vrednosti PM₁₀ so praviloma omejena na hladni del leta, ko so meteorološke razmere za razredčevanje izpustov še posebej neugodne, hkrati pa zrak pozimi onesnažujejo male kurilne naprave. V zadnjih letih so se s prometom povezane emisije onesnaževal iz motorjev z notranjim izgorevanje znižale, predvsem zaradi izboljševanja strukture registriranih vozil na območju MOL, kjer se večja delež vozil, ki dosegajo strožje zakonske zahteve (EURO 5, 6).

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih del, prevozov tovornih vozil in obratovanja gradbenih strojev. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem, gradbišče pa lahko predstavlja znaten vir emisij delcev (PM₁₀, PM_{2,5}) v zrak, če se pri organizaciji gradbišča in izvajanju del ne upoštevajo zakonsko določeni zaščitni ukrepi. Pri nameravanem posegu gre za relativno majhno gradbišče, saj je velikost gradbene parcele 6.620 m². Vsa dela na gradbišču se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo. Predelava gradbenih odpadkov s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja se na gradbišču ne bo izvajala. Narava prašnih delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Razen tega se bo nameravani poseg izvajal na relativno majhni površini, izvajal se bo samostojno, brez povezave z drugimi posegi v okolici in tudi prašenje ne bo prisotno celotni upoštevan čas gradnje.

Za nameravani poseg je bila narejena tudi Ocena razpršene emisije delcev PM₁₀ v času izkopa gradbene jame – dograditev Infekcijske klinike UKC Ljubljana, št. EK2022-220356, 16. 8. 2022, Kova d.o.o., v nadaljevanju: Ocena razpršene emisije delcev PM₁₀, iz katere izhaja, da se glede na izračunano dodatno obremenitev delcev PM₁₀ ob upoštevanju omilitvenih ukrepov v času izkopa gradbene jame ne pričakuje prekoračevanja letne mejne vrednosti za delce PM₁₀, ki znaša po Uredbi o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15, 66/18, 44/22-ZVO-2) 40 pg/m³. Prav tako se ne pričakuje dodatnih preseganj dnevni mejni vrednosti za delce PM₁₀.

Dodatni omilitveni ukrepi, ki izhajajo iz Ocene razpršene emisije delcev PM₁₀, so navedeni v točki I./1. izreka te odločbe. Poleg dodatnih omilitvenih ukrepov, bo način izvedbe nameravanega posega tak, da se ob ustavljanju vozil, prevoznih sredstev in delovnih naprav za več kot tri minute ali pri parkiranju, ugašalo motor, transportne poti se bodo redno čistile z učinkovitimi pometalnimi stroji, ki ne povzročajo prašenja ali z mokrim čiščenjem in izdelal se bo elaborat preprečevanja in zmanjševanja emisij delcev iz gradbišča.

Pri izvajanju del, pri katerih bo nastajala emisija delcev, se bodo uporabljali še naslednji ukrepi za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev:

- prepovedano bo prašno usedlino odstranjevati s pihanjem, prašne površine se bo čistilo s stisnjenim zrakom ali čistilo na območju gradbišča s suhim pometanjem;
- prašne usedline se bo odstranjevalo z vlažnim ali mokrim postopkom glede na stanje tehnike ali s sesalnim postopkom z uporabo primerne sesalnika za prah ali prašne usedline;
- prah se bo vezal na površinah materialov z vzdrževanjem vlažnosti materiala, na primer z avtomatsko vodenim ali ročnim vodnim škropljenjem.

Pri premeščanju in pretovarjanju se bodo uporabljali naslednji postopki:

- gradbene odpadke se bo odmetavalo z višine, ki ne bo večja od višine posod ali zabojnikov za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov. Če se tehnično ne bo dalo izogniti odmetavanju gradbenih odpadkov z večjih višin, kot je višina posod ali zabojnikov, ki se uporabljajo za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov, se bo uporabilo padne cevi ali pokrite drče za gradbene odpadke, konce padnih cevi pa se bo z manšetami povežalo neprepustno za prah,
- uporabljalo se bo majhne izstopne hitrosti transportnih sistemov,
- pri rušenju objektov bo prepovedano odmetavati tramove, gradbeno pohištvo in lahke gradbene elemente, treba jih bo odlagati ali premeščati ročno ali z gradbenimi dvigali;
- rušenje ali razgradnjo objektov se bo izvedlo, če bo tehnično možno, v velikih kosih, prah pa se bo vezal na gradbeni material z omočenjem;
- na gradbišču bo prepovedano gradbene odpadke z drugih gradbišč obdelovati s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja, vključno z obdelavo gradbenih odpadkov v premičnih napravah;
- pri odstranitvi objekta se bo zaradi zmanjševanja prašenja uporabljalo pokrove in zaporne stene za preprečevanje širjenja prahu;
- transportni trakovi bodo popolnoma pokriti ali zaprti;
- pri odstranitvi objekta z velikimi površinami pri katerem ne bo mogoče izdelati pokrovov in zapornih sten, se bo predvidelo primerno alternativno vezavo prahu, kot je na primer močno omočenje ali vodna zavesa.

Na gradbišču se bo zaradi preprečevanja in zmanjševanja razpršene emisije delcev zagotavljalo naslednje organizacijske ukrepe:

- zmanjševalo se bo količino skladiščenega gradbenega materiala in gradbenih odpadkov,
- skladiščeni gradbeni material se bo zaradi zmanjšanja prašenja prekrival, vlažil ali zaslanjal pred vplivi vetra,
- tiste gradbiščne ceste, ki se bodo uporabljale več kakor 12 mesecev, se bodo prevlekale z nosilno asfaltno podlago ali bodo neprekinjeno omočene s tekočinami, ki vežejo prah na površini cestišča,
- v dogovoru z upravljavcem ceste se bo zagotovilo takojšnje popravilo poškodovane ceste za javni cestni promet oziroma njeno takojšnje čiščenje, če se bo na izstopu gradbišča onesnažilo ali poškodovalo,
- na gradbišču bo hitrost vozil omejena na največ 20 km/h, razen na gradbiščnih cestah, ki so asfaltirane in stalno omočene.

Kot protiprašne ograje bodo delovali tudi mobilni protihrupni zasloni.

Ministrstvo ugotavlja, da bodo emisije izpušnih plinov zaradi majhnega števila delujočih strojev, v fazi gradbenih del, nepomembne.

Fazo izkopa in odvoza zemeljskega izkopa se ocenjuje kot fazo z največ prevozi tovornih vozil

na dan. Če se upošteva, da se bodo za odvoz uporabljala tovorna vozila z nosilnostjo 20 ton oziroma približno 10 m³, in predvideni čas izvajanja izkopa 4 mesece (izkop se izvaja istočasno z zaščito gradbene jame), bo maksimalni tedenski odvoz 440 tovornih vozil (podrobnejša obrazložitev sledi v točki »Vpliv transporta v času gradnje«). Tovorna vozila se bodo na lokaciji gradbišča zadrževala le kratek čas, tj. le za čas pretovora, ko morajo imeti ugasnjene motorje. Glede na predvideni obseg del, čas trajanja gradnje in transport za potrebe gradbišča bo vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak oziroma na kakovost zraka v času gradnje manj pomemben.

Izvedeni ukrepi preprečevanja in zmanjševanja emisij snovi v zrak na gradbišču se bodo zapisovali v gradbeni dnevnik. Ministrstvo ocenjuje, da pomembnega vpliva emisije delcev ob upoštevanju veljavne zakonodaje, omilitvenih ukrepov, ki so navedeni v točki I./1. izreka te odločbe, ob izvajanju ostalih zgoraj opisanih ukrepov, ter ukrepov navedenih v točki I./2. in I./4. izreka te odločbe, ne bo.

V času obratovanja nameravanega posega emisije onesnaževal v zrak kot posledica ogrevanja objekta ministrstvo ocenjuje kot nepomemben, saj bo objekt priključen na mrežo daljinskega ogrevanja - toplovod.

Emisije v zrak iz prometa z osebnimi in dostavnimi vozili bodo minimalne, saj bo zagotovljeno neovirano potekanje prometa, poleg tega pa bodo te emisije nameravanega posega glede na obstoječe emisije iz bližnjih prometnic nepomembne za obremenitev kakovosti zunanjega zraka. Vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak v času obratovanja se glede na navedeno ocenjuje kot manj pomemben.

Emisije hrupa

Območje nameravanega posega, ki se nahaja v Mestni občini Ljubljana, med Bohoričevo ulico na jugu, Japljevo ulico na zahodu, Jenkovo ulico na severu ter stanovanjskim objektom na vzhodu, se glede na določila odloka OPN uvršča v III. območje varstva pred hrupom in se nahaja v neposredni bližini bolnišnic in stanovanjskih objektov.

V obstoječem stanju se na območju nameravanega posega nahaja: spomeniško zaščitena stavba Gastroenterološke klinike, zgrajena leta 1901 (ni predmet projekta); obstoječi objekt Infekcijske klinike (zgrajen leta 1956); objekt NLZOH. Poleg objektov so na območju tudi podzemni povezovalni hodnik do DTS, uvozna klančina, ki se navezuje tudi na Gastroenterološko kliniko, agregati in večje število parkirnih mest. Posamezni stanovanjski objekti se nahajajo vzhodno in južno od lokacije nameravanega posega, strnjena stanovanjska pozidava pa se nahaja severno in zahodno od lokacije nameravanega posega.

Za vpliv emisij hrupa v času gradnje je izdelana Ocena obremenjenosti okolja s hrupom Dograditev infekcijske klinike UKC Ljubljana, Celje, junij 2024, dopolnitev avgust 2024, Kova d.o.o., Opekarniška cesta 15d, 3000 Celje (v nadaljevanju: Ocena obremenjenosti okolja s hrupom).

Na območju nameravanega posega je glavni vir hrupa cestni promet po Bohoričevi ulici, Japljevi ulici, Jenkovi ulici in Sketovi ulici.

Gradnja bo obsegala več faz, in sicer:

- rušenje obstoječega objekta infekcijske klinike – objekt Bx
- rušenje obstoječega objekta Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano -
- objekt C
- izkop gradbene jame
- gradnja objekta.

Obdobje gradnje bo naslednje:

- rušitev: 15 dni
- izkop in zaščita gradbene jame: 4 mesece
- gradnja objekta (konstrukcija in streha objekta): klet pod objektom 4 mesece; objekt 8 mesecev
- obrtniška in instalacijska dela ter oprema: 11 mesecev

- komunalna ureditev in zunanja ureditev: 3 meseci (vzporedno z obrtniško instalacijskimi deli ter opremo).

Obratovanje gradbišča bo od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure in v soboto od 6. do 16. ure. Izjemoma se bodo manjša gradbena dela pri gradnji objekta vršila tudi v večernem in nočnem času. Manjša gradbena dela so opredeljena v Oceni obremenjenosti okolja s hrupom, stran 17.

Gradnja bo trajala dve do dve leti in pol.

Glede na to, da ni realno pričakovati, da bi vsi stroji obratovali celoten dnevni čas gradnje (od 6. do 18. ure, ob sobotah do 16. ure), je bilo pri oceni hrupa upoštevano, da vsak stroj na gradbišču obratuje povprečno 8 ur na dan.

Za zagotavljanje varnosti in stabilnosti varovalne konstrukcije gradbene jame bo potrebno izkop gradbene jame varovati z začasno varovalno konstrukcijo. Za to bodo uporabljena začasna geotehnična sidra po jet grouting metodi, ki bodo vgrajena na primernih globinah in bodo segala v zaledje varovalne konstrukcije, po celotnem obodu gradbene jame. Pri jet grouting metodi gre za uvtavanje sider, ki povzroča nižje ravni hrupa v primerjavi z zabijanjem sider in je primerna za lokacije, kjer se v bližini nahajajo stavbe z varovanimi objekti. Ravni hrupa so nižje od ravni ostalih gradbenih strojev.

Kot izhaja iz Ocene obremenjenosti okolja s hrupom in v nadaljevanju predstavljenem Elaboratu Elaboratu vpliva gradbiščnega prometa v času gradnje, dograditev infekcijske klinike Ljubljana, št. PR608, avgust 2022, dopolnitev maj 2024, PROVIA d.o.o., Kranjska cesta 24, 4202 Naklo (v nadaljevanju Elaborat vpliva gradbiščnega prometa), je najbolj zahtevna faza izkopa in zaščite gradbene jame, ki zahteva največ transporta materiala in s tem gradbiščnega prometa težkih tovornjakov.

Odvoz viška materiala bo potekal v fazi izkopa in zaščite gradbene jame. Za odvoz se bodo uporabljala tovorna vozila z nosilnostjo 20 ton (oziroma cca 10 m³ materiala v razsutem stanju). Uporaba manjših vozil bi namreč krepko podaljšala čas gradnje. Ocenjena količina viškov zemljine, ki jih bo potrebno odpeljati na odlagališče, znaša ca. 60.000 m³ v raščinem stanju oz. ca. 78.000 m³ v razsutem stanju. Ob predpostavki, da merodajno tovorno vozilo lahko naenkrat odpelje cca 10 m³ materiala v razsutem stanju, kar pomeni, da se za odvoz materiala potrebuje ca 7.800 tovornih vozil.

Ob upoštevanju obratovalnega časa gradbišča, ki je podan v terminskem planu in podanih časovnih omejitvah v obdobju obeh prometnih konic, ministrstvo ugotavlja, da je odvoz materiala možen v času od ponedeljka do petka od 8. do 14. ter od 17. do 18. ure, kar je ministrstvo tudi določilo v 1./4 točki izreka te odločbe. Ob sobotah lahko transport poteka v času obratovanja gradbišča, in sicer od 6. do 16. ure.

Načrtovani ukrepi varstva pred hrupom

Območje gradbišča bo zavarovano s protihrupno ograjo in sicer mobilni protihrupni zaslon višine 4 m z zvočno izolativnostjo $R_w = 20$ dB na vzhodni, zahodni in južni strani območja gradbišča.

Mobilni protihrupni zaslони so sestavljeni iz zaprte prevleke, narejene iz poliesterske tkanine, prevlečene s PVC-jem. Gre za tako imenovano tridimenzionalno tkanino. Med zunanjim prilagodljivim okvirjem so elastični distančniki, ki omogočajo ohranjanje oblike in stabilnosti blazinaste konstrukcije, ko je napihnjena. Mobilni protihrupni zaslони so razviti z modularno zgradbo in se lahko povežejo med sabo (vir: Decibel d.o.o.).

V kolikor bi prvo ocenjevanje hrupa, ki se izvede v skladu s Pravilnikom o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08 in 44/22 – ZVO-2) in ki ga je treba izvesti v času najbolj hrupnih del, pokazalo prekoračevanje mejnih vrednosti kazalcev hrupa, je treba, poleg že predvidene protihrupne ograje, sprejeti dodatne omilitvene ukrepe.

Ministrstvo je navedena ukrepa vključilo tudi v točko I./2. izreka te odločbe.

Na podlagi Elaborata vpliva gradbiščnega prometa v času gradnje, je potrebno upoštevati še naslednje ukrepe, ki se nanašajo tudi na emisije hrupa:

- transport zemeljskih izkopov je treba izvesti v prometno najmanj obremenjenem delu leta, tj. od konca junija do začetka septembra;
- transport materiala je treba izvajati izven jutranje in popoldanske prometne konice, tj. od ponedeljka do petka med 8. in 14. uro ter med 17. in 18. uro in ob sobotah med 7. in 16. uro;
- na območju gradbišča oziroma v njegovi neposredni bližini je treba zagotoviti površine za čakanje tovornih vozil;
- maksimalno število tovornih vozil je omejeno na 10 vozil na uro.

Ministrstvo je navedene ukrepe vključilo tudi v točko I./4. izreka te odločbe.

Pri izračunih hrupa so bile obravnavane najbližje stavbe z varovanimi prostori, in sicer: OM1 Bohoričeva ulica 17, OM2 Bohoričeva ulica 28, OM3 Gastroenterološka klinika 1-vzhodna fasada, OM4 Gastroenterološka klinika 2-vzhodna fasada, OM5 Pediatrična klinika-severna fasada. Ocena hrupa obstoječih virov hrupa na lokaciji ocenjevalnih mest je bila določena na podlagi strateških kart hrupa (Atlas okolja).

Nosilec nameravanega posega bo tudi izvajal lastno ocenjevanje hrupa v skladu s Pravilnikom o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje z ocenjevanjem kazalcev hrupa L_{dan} , $L_{večer}$, $L_{noč}$, L_{dvn} in oceno kazalcev hrupa L_{eq} , L_1 in L_{99} , rezultati ocenjevanja hrupa pa bodo ob normalnih pogojih delovanja merilne opreme ves čas dostopni javnosti.

Obratovanje

V času obratovanja nameravanega posega bodo glavni viri hrupa na strehi nove Infekcijske klinike:

- 15 prezračevalnih naprav (1 m od izpuha bo $L_p < 55$ dBA)
- suhi hladilec (15 m od izpuha bo $L_p < 41$ dBA).

V Oceni obremenjenosti okolja s hrupom je ugotovljeno, da:

- vrednosti kazalcev hrupa obstoječega stanja ne presegajo mejnih vrednosti in ustrezajo zahtevam Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju;
- bodo vplivi v času gradnje (rušenje in gradnja) kratkotrajni in začasni ter ob upoštevanju omilitvenih ukrepov na ocenjevalnih mestih ne bo prišlo do preseganja mejne vrednosti za kazalec hrupa;
- v času obratovanja na ocenjevalnih mestih ne bo prišlo do preseganja mejne vrednosti za kazalec hrupa.

Na podlagi proučitve priložene Ocene obremenjenosti okolja s hrupom za gradbišče ministrstvo ocenjuje vpliv hrupa v času gradnje kot sprejemljiv, začasen in reverzibilen.

V času obratovanja nameravanega posega, glede na namembnost novega objekta, ki sam po sebi zahteva mir v svoji neposredni bližini, le ta ne bo pomemben vir hrupa v okolje, ministrstvo ga ocenjuje kot nepomemben.

Emisije snovi v vode, tla

Nameravani poseg se nahaja na območju širšega VVO z milejšim vodovarstvenim režimom in podobno območju širšega VVO z milim vodovarstvenim režimom, z oznako VVO 3A, kje prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje podaja Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja. Območje nameravanega posega ne sega na vodna in priobalna zemljišča, območje tudi ni poplavno in erozijsko ogroženo. Lokacija nameravanega posega je od brežine reke Ljubljanice oddaljena več kot 300 m.

Gradnja

Pomembnejše emisije onesnaževal v podzemne vode v času gradnje bi bile možne le v primeru izrednega dogodka, kot npr. v primeru izlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev ali tovornih vozil, vendar je ta možnost, ob upoštevanju zaščitnih ukrepov in ustrezni organizaciji gradbišča, praktično zanemarljiva.

V vlogi nosilca nameravanega posega so navedeni naslednji zaščitni ukrepi glede varstva podzemne vode v času gradnje, ki morajo biti vključeni tudi v DGD in katere (tiste ukrepe, ki ne izhajajo neposredno iz veljavnih predpisov), je ministrstvo določilo tudi kot ukrepe v točki I./3. izreka te odločbe:

- izvajalci, nadzorno osebje, delavci in vsi, ki prihajajo in se zadržujejo na gradbišču, morajo biti seznanjeni z ukrepi varstva podzemne vode. Vsi stroji na gradbišču morajo biti tehnično brezhibni in ustrezno vzdrževani. Vzdrževalna dela (npr. menjava olja) na gradbenih strojih morajo potekati izven gradbišča v ustrezno opremljenih delavnicah, le izjemoma na območju gradbišča na za to vnaprej predvideni in za naftne derivate neprepustno utrjeni površini oziroma zavarovani tako, da je preprečen izliv naftnih derivatov v tla in posredno v podtalnico. Točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča je potrebno izvajati z ustrezno cisterno za razvoz goriva in na vnaprej določenih in ustrezno pripravljenih mestih. Točenje goriva iz sodov ni dopustno;
- potrebno je zagotoviti, da izvajalci odpadke hranijo ali skladiščijo tako, da ne onesnažujejo okolja in je zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihovo prevzem ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo;
- eventualne nevarne odpadke je potrebno zbirati ločeno (prepovedano je mešanje z ostalimi odpadki). Določeno mora biti ustrezno opremljeno mesto na območju gradbišča (izven gradbene jame) za začasno skladiščenje nevarnih odpadkov, skladiščne posode za nevarne odpadke pa morajo biti iz ustreznih materialov (odpornih na skladiščene snovi), zaprte in ustrezno označene, s čimer bo preprečeno iztekanje ali izpiranje nevarnih snovi v tla in podzemno vodo;
- zagotovljen mora biti reden odvoz z območja gradbišča, pri čemer je potrebno zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajajo zbiralcu gradbenih odpadkov in nevarne odpadke oddajo pooblaščenim organizacijam za zbiranje nevarnih odpadkov, kar mora biti ustrezno evidentirano. Pri odvozu gradbenih odpadkov je potrebno upoštevati optimalne transportne poti;
- za dokončno urejanje terena je treba uporabiti zemljino, ki je na lokaciji že prisotna;
- odpadna voda pri betonaži gradnje objekta se bo ujela preko betonske ploščadi in lovilnika olj in ponovno uporabila pri prihodnji betonaži. S tem bo preprečen odtok te vode v podtalje;
- na gradbišču ne smejo biti postavljena mesta za pretakanje in skladiščenje goriva, naprave za ločevanje peska ter mesta za pranje in vzdrževanje vozil;
- za primer dogodkov, kot je npr. razlitje oz. onesnaženje površine tal z naftnimi derivati (z gorivom,...) ali z neznanimi tekočinami, mora biti med izvedbo pripravljen poslovnik (pravilnik, načrt ukrepanja) za takojšnje ukrepanje;
- v primeru razlitja naftnih derivatov je potrebno onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljino odstraniti in jo neškodljivo deponirati, obenem pa je potrebno takoj oz. čimprej izdelati analizo onesnaženega materiala in oceno odpadka s strani pooblaščenih institucij. Na osnovi analize registriranemu zbiralcu, ki je evidentiran, pri Ministrstvu za okolje in prostor kot zbiralec teh odpadkov. Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik;
- izvajalec gradbenih del mora zagotoviti ustrezna absorpcijska sredstva za omejitvev in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij), ki morajo biti ustrezno skladiščena na območju gradbišča; ta sredstva naj bodo takoj dostopna;
- po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se morajo krajinsko ustrezno urediti.

Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja podaja prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje gradnje, in navaja, da je gradnja stavb za zdravstvo v VVO 3A dovoljena, če so v postopku izdaje vodnega soglasja za gradnjo preverjeni vplivi na vodni režim in stanje vodnega telesa ter je izdano vodno soglasje. Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja nadalje določa, da je objekte na podobmočju širšega VVO z milejšim vodovarstvenim režimom treba graditi nad srednjo gladino podzemne vode. Če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10 %, je gradnja izjemoma dovoljena tudi globlje. Če je treba med gradnjo ali obratovanjem drenirati ali črpati podzemno vodo, je za to treba pridobiti vodno soglasje. Srednja gladina oziroma nivo podzemne vode je srednja vrednost v nizu meritev med najvišjo in najnižjo izmerjeno gladino oziroma nivojem podzemne vode. Kot niz meritev gladine podzemne vode se upoštevajo podatki monitoringa podzemne vode na VVO, ki ga zagotavlja Agencija Republike Slovenije za okolje ali podatki meritev gladine podzemne vode, ki jih izvaja upravljavec vodnega vira na podlagi zahtev, predpisanih v vodnem dovoljenju za izvajanje monitoringa podzemne vode, ali podatki meritev z avtomatskimi merilniki nivojev podzemne vode ali vsaj dvakrat mesečnih ročnih meritev gladine podzemne vode na VVO v obdobju vsaj dveh hidroloških ciklusov (dve leti opazovanj), ki jih na območju nameravanega posega izvaja nosilec nameravanega posega.

V sklopu raziskav na območju dozidave infekcijske klinike, kot izhaja iz Monitoringa podzemne vode v peizometru UKC Infekcijska klinika št. 3016204, 2. polletno poročilo, maj 2022, Irigo Consulting d.o.o., Slovenčeva ulica 93, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Monitoring podzemne vode), je bila izdelana 1 hidrogeološka opazovalna vrtina z oznako IK-P1. Vgrajene so bile PVC cevi s filtrskim odsekom 15-24 m in filtrsko režo 2 mm. Filtrski odsek zajema meljast prod nanosov Ljubljanskega polja.

V vrtino je bil vgrajen avtomatski merilnik nivoja podzemne vode za čas 12 mesecev, obdobje od 6. 5. 2021 do 9. 5. 2022. Razpon nihanja nivoja za obdobje enega opazovalnega leta je bil 1,86 m. Glede na karakteristike nihanja nivoja podzemne vode na širšem območju Ljubljanskega polja, na hidroloških postajah Lj-RTV in Lj-Delo, kjer razpon doseže skoraj 4 m, je ocenjeno, da je celotni razpon nihanja nivoja bolj izrazit od doslej izmerjenega. V Monitoringu podzemne vode je ocenjeno, da se najvišji nivo lahko pojavi na okvirni koti 279,0 m n.v. (11,74 m pod koto terena). Nivo na območju dograditve Infekcijske klinike niha na globlinah od 14,95 do 13,09 m od kote terena oziroma med višinskimi kotami 275,79 in 277,65 m n.v. Najvišji doslej izmerjen nivo znaša 277,65 m n.v., srednji nivo podzemne vode pa se pojavlja na globini 14,32 m od kote terena oziroma na višini 276,42 m n.v.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da je nosilec nameravanega posega v predhodnem postopku iz leta 2022 pridobil Mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št. 35508-4995/2022-3 z dne 27. 7. 2022, DRSV, in sicer so bili pri podaji mnenja upoštevani naslednji dokumenti:

- DGD št. 226/2022, Dograditev infekcijske klinike UKC Ljubljana, izdelal ARK Arhitektura Krušeč, d.o.o., Ljubljana, junij 2022,
- Geološko-geotehnično poročilo št. 3011471, izdelal IRGO Consulting d.o.o., Ljubljana, maj 2021,
- Monitoring podzemne vode v piezometru IK-P1/21, Klinika za infekcijske bolezni in vročinska stanja. UKCL (2. polletno poročilo), izdelal IRGO Consulting d.o.o., Ljubljana, maj 2022.

Iz mnenja izhaja, da je nameravani poseg skladen z Zakonom o vodah in nadalje, da srednja gladina podzemne vode Vodomerne postaje RTV znaša 277,42 m n.v. Najnižja kota objekta (spodnja kota temeljne plošče) znaša 277,50 m n.v. Na točkovnih mestih se temeljna plošča poglubi zaradi tehnologij dvigal in prečrpavanja odpadnih voda. Na teh mestih se temeljna plošča spusti na koto 276,17 m n.v., ter da se glede na navedeno DRSV strinja z gradnjo po predloženi dokumentaciji. Ker se nameravani poseg od posega iz leta 2022 razlikuje le v času obratovanja gradbišča, je ministrstvo presodilo, da novo mnenje DRSV ni potrebno.

Ministrstvo ocenjuje tveganje za onesnaženje vodnega telesa pri nameravanem posegu v času gradnje, ob zagotavljanju predpisanih zaščitnih ukrepov, navedenih v točki I./3. in predvideni globini gradnje, kot sprejemljivo.

Obratovanje

V času obratovanja nameravanega posega do izpustov snovi v vode/tla ne bo prihajalo, saj bo na celotnem območju urejeno ustrezno odvodnjavanje. Nameravani poseg se bo priključil na javno kanalizacijsko omrežje, kamor se bodo iztekale vse komunalne odpadne vode. Padavinske odpadne vode iz strehe bodo vodile preko peskolovov v obstoječo padavinsko kanalizacijo. Odvajanje padavinskih vod s parkirnih površin bo urejeno preko obstoječih lovilnikov olj, skladnih s SIST EN 858-2.

Zbrane infektivne vode se bo obdelalo na namenski napravi za čiščenje odpadne vode in očiščene spuščale v kanalizacijsko omrežje. Projektne količine odpadne vode znašajo 63 m³/dan, maksimalni kratkotrajni/konični urni pretok pa do maksimalno 16 m³/h, prostornine posameznih rezervoarjev / reaktorjev naprave za čiščenje bodo omogočali 3-4 urne egalizacije vršnih pretokov s kapaciteto zadrževanja do 16 m³/h in posledično nizke fluktuacije pretokov iz iztoka naprave in čim bolj konstanten iztok v kanalizacijo. Predvideni sistem čiščenja odpadne vode vključuje mehansko/fizikalno stopnjo z usedanjem in filtracijo skozi membrane - ultrafiltracijo, ki bodo ločile tekočo in trdno fazo in na ta način iz sistema odstranile usedljive snovi (bistveno pod mejno vrednost 20 ml/l iz Priloge 1 Uredbe o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov za opravljanje zdravstvene in veterinarske dejavnosti (Uradni list RS, št. 10/99, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2)) in pričakovano pretežen delež vseh suspendiranih snovi. Izločene trdne snovi se bodo ločeno zbirale v namenske vsebnike in se bodo odstranjevale kot nevaren trden odpad.

Tekoči del mehansko/fizikalno obdelane gošče se bo nadalje obdelalo na kemijski stopnji. Uporaba fotokatalističnih postopkov z UV svetlobo, ozonom in vodikovim peroksidom bo zagotavljala najmočnejšo tehnično izvedljivo kemično oksidacijo in sočasno dezinfekcijo. Nova industrijska čistilna naprava bo tako zagotavljala skladnost parametrov z mejnimi vrednostmi, navedenimi v Prilogi 1 Uredbe o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov za opravljanje zdravstvene in veterinarske dejavnosti in skladnost z 18. členom Uredbe o spremembi in dopolnitvi Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2 in 75/22). Njena izvedba bo omogočila odvzem vzorcev, skladno s 14. členom Pravilnika o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2).

Sestavni del nove industrijske čistilne naprave bo tudi vzorčno/merilno mesto z merjenjem trenutnega in kumulativnega pretoka prečiščene odpadne vode pred priključkom na kanalizacijsko omrežje.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da bo upoštevana Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov za opravljanje zdravstvene in veterinarske dejavnosti, in sicer:

- zagotovljena bo sterilizacija kužnih materialov z izbrano opremo takoj na samem viru uporabe (sterilizatorji za opremo, avtoklaviranje, uporaba dezinfekcijskih raztopin...). Na ta način se bo popolnoma preprečilo izpuste kužnih materialov v odpadno vodo;
- na skupni napravi za čiščenje odpadne vode bo zagotavljanja dezinfekcija z izbiro tehnoloških postopkov: uporaba membranskih postopkov, foto-katalitske oksidacije, napredne oksidacije z UV svetlobo, vodikovim peroksidom in ozonom;
- pri porabi pralnih in dezinfekcijskih sredstev bo zagotovljen zaprt krogotok;
- izbira kemičnih sredstev za čiščenje in dezinfekcijo odpadne vode bo primerna za uporabo v zaprtem krogotoku industrijske čistilne naprave, s tem da se bo uporabilo sredstva, ki:
 - so brez stranskih produktov – UV svetloba in/ali
 - se razgradijo na kisik in vodo – vodikov peroksid ter kisik – ozon;
- preprečeni bodo izpusti v odpadno vodo z zajemom in obdelavo na viru oziroma mestu uporabe, odvoda v kanalizacijo ne bo;

- z izbiro tehnoloških postopkov: uporaba adsorbentov, obarjanje v povezavi z mehansko/fizikalno stopnjo, ipd., bo zagotovljeno čiščenje morebitni prisotnih snovi, kot so: arzen, svinec, kadmij, živo srebro, selen;
 - izdelan bo protokol varčne in namenske uporabe predvsem biološko razgradljivih čistil in dezinfekcijskih sredstev v celotnem objektu;
 - zagotovljen bo enakomeren vtok odpadne vode na industrijsko čistilno napravo.
- Na podlagi vsega zgoraj navedenega ministrstvo ocenjuje, da je tudi tveganje za onesnaženje vodnega telesa pri nameravanemu posegu v času obratovanja sprejemljivo.

Odlaganje/izpusti snovi v tla, sprememba rabe tal

V obstoječem stanju je zemljišče delno pozidano. Območje se ne nahaja na plazljivem oziroma erozijsko nevarnem območju. V času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla ne bo, saj se bodo vsi nastali gradbeni odpadki oddali ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Izpust snovi v tla bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa je ob ustrezni organizaciji gradbišča malo verjetno. Upoštevati se morajo splošni ukrepi glede skladiščenja nevarnih snovi na gradbišču, glede oskrbe gradbenih strojev z gorivom ali oljem na gradbišču, in da so za ves gradbeni material narejene ustrezne fizikalno kemijske analize oziroma testi, iz katerih je razvidno, da ne vsebuje snovi, ki bi lahko z izluževanjem povzročile onesnaženje tal in podzemne vode.

Emisije onesnaževal v tla in s tem posredno v podzemno vodo zaradi obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil ter uporabe gradbenih materialov ministrstvo ocenjuje kot zanemarljive. Vpliv bo začasen in reverzibilen. Pri gradnji je treba dosledno upoštevati in izvajati vse ukrepe, ki so določeni točki I./3. izreka te odločbe.

Ob predvidenem ravnanju z gradbenimi odpadki, ustrezni organizaciji gradbišča in uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil ministrstvo vpliv na tla v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

Odlaganja/izpustov snovi v tla v času obratovanja ne bo, saj se bodo vsi odpadki oddajali javnemu komunalnemu podjetju, ki vrši odvoz na obravnavanem območju. Odvodnjavanje komunalne odpadne vode in padavinske vode bo urejeno. Nameravani poseg prav tako ne bo vplival na kakovost tal na zemljiščih v okolici. Z realizacijo nameravanega posega se namenska raba na lokaciji ne bo spremenila. Kar se dejanske rabe tal tiče, se bo na lokaciji zazidljivega zemljišča, realiziral poseg novogradnje bolnišničnega objekta, pri čemer gre za s prostorskim aktom predvideno namembnost. Vpliv nameravanega posega na emisije snovi v tla v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot zanemarljiv, prav tako vpliv na rabo tal.

Nastajanje odpadkov

Gradnja

Ravnanje z gradbenimi odpadki poleg Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22 in 113/23), ureja Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2). Predpis določa, da mora nosilec nameravanega posega zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov, predpisuje pa med drugim tudi način skladiščenja odpadkov na gradbišču in druga obvezna ravnanja z gradbenimi odpadki.

Za ravnanje z gradbenimi odpadki za nameravani poseg je bil izdelan Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki Dograditev infekcijske klinike UKC Ljubljana, št. 226/2022-NGGO, junij 2022, ARK Arhitektura Krušec d.o.o., Vrtača 8, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki).

Kot izhaja iz Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki, se v času izvajanja rušitvenih del, rekonstrukcije in gradnje novega objekta pričakuje nastanek naslednjih vrst gradbenih odpadkov: 17 01 01 Beton; 17 01 02 Opeke; 17 01 07 Mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06; 17 02 01 Les; 17 02 02 Steklo; 17 02 03 Plastika; 17 03 02 Bitumenske

mešanice, ki niso navedene v 17 03 01 (asfalt); 17 04 02 Aluminij; 17 04 05 Železo in jeklo; 17 06 04 Izolirni materiali, ki niso navedeni v 17 06 01 in 17 06 03; 17 09 04 Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01 in 17 09 02; 17 05 04 Zemlja in kamenje, ki nista zajeta v 17 05 03.

Glede na velikost gradbene jame je ocenjena količina zemeljskega izkopa približno 65.000 m³ (raščeno stanje), kar predstavlja približno 84.500 m³ (faktor 1,3 glede na raščeno stanje) v razsutem stanju. Rastno plast približno 1.700 m³ se bo začasno skladiščilo na gradbišču in ponovno uporabilo, uporabilo se bo tudi 6.000 m³ zemeljskega izkopa v okviru gradbišča, 57.300 m³ pa ga bo treba odpeljati z lokacije in predati pooblaščenemu zbiralcu ali predelovalcu gradbenih odpadkov.

Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza bodo upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsi nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani ustreznim pooblaščenim zbiralcem oziroma izvajalcem obdelave odpadkov. Nosilec nameravanega posega namerava preko pooblaščenega predelovalca gradbenih odpadkov odpeljati z lokacije beton, mešanico betona in opek, asfalt ter zemeljski izkop, medtem, ko bo kovinske – železne in aluminijaste odpadke, les izolirni material ter steklo predal zbiralcem odpadkov. Na gradbišču bodo, poleg gradbenih odpadkov, nastajali še mešani komunalni odpadki in ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov zaradi delavcev na gradbišču. Odpadke iz kemičnih stranišč, ki bodo na lokaciji v času gradnje, se bo oddalo izvajalcu obdelave z dovoljenjem za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Ob upoštevanju vseh ukrepov, ki izhajajo iz veljavnih predpisov, in ukrepov, določenih v točki I./3. izreka te odločbe, ki se nanašajo na ravnanje z odpadki, ministrstvo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben oziroma ugotavlja, da je nameravani poseg z vidika nastajanja odpadkov sprejemljiv.

Obratovanje

Vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov v času obratovanja se ocenjuje kot manj pomemben, saj se bodo vsi odpadki po ustaljenem redu UKC Ljubljana zbirali v kletnih prostorih objekta, ter odvažali po kletnih hodnikih DTS do centralnega zbirališča, kjer se bodo vsi odpadki predali, po pogodbi, ustreznim zbiralcem in upravljalcem (pooblaščenim organizacijam) za zbiranje in predelavo odpadkov. Ministrstvo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

Vpliv transporta v času gradnje

Glede na občutljivo lokacijo nameravanega posega in velike količine zemeljskega izkopa, je bila v Elaboratu vpliva gradbiščnega prometa v času gradnje izvedena preučitev vplivov prometa tovornih vozil v fazi gradnje na okoliški promet. Elaborat vpliva gradbiščnega prometa, po analizi obstoječega stanja, podaja predloge za zmanjšanje vplivov gradbiščnega prometa na odvijanje prometa in s tem na emisije v zrak, emisije hrupa in vibracije ter zmanjšanje eventualnih prometnih zastojev.

Na podlagi analize obstoječe prometne obremenitve so bile preverjene optimalne transportne poti za gradbiščni promet ob predpostavki, da se odvozi viškov materiala z gradbišča vodijo v smeri ljubljanske obvoznice. Dovoz do gradbišča je predviden na Bohoričevi ulici. Za odvoz materiala z gradbišča sta mogoči dve transportni poti. Prva poteka po Bohoričevi ulici proti zahodu in na Njogoševo cesto ter po Masarykovi cesti, Šmartinski cesti in Flajšmanovi ulici do krožišča na Žalah in po Štajerski cesti do rondoja Tomačevo in ljubljanske obvoznice, druga pa proti vzhodu po Malenškovi ulici in Zaloški cesti do ljubljanske obvoznice. Glede na vpliv gradbiščnega prometa na okolje je bolj primerna vzhodna transportna pot (proti vzhodu po Malenškovi ulici in Zaloški cesti), ki se izogne Njogoševi cesti in zelo obremenjeni Šmartinski cesti s podvozom pod železniškimi tiri. Vendar pa je treba v najbolj obremenjeni fazi gradnje, tj. v času izkopa in zaščite

gradbene jame, uporabiti obe transportni poti, saj se bodo ob tem vplivi gradbiščnega prometa porazdelili na večje območje.

V nadaljnjih fazah projektiranja je priporočljiva tudi izdelava elaborata začasne prometne ureditve, ki bo natančneje obdelal prometno ureditev v fazi gradnje in lokalno omogočila čim bolj tekoče odvijanje prometa v času gradnje.

Glede na velikost gradbene jame je ocenjena količina zemeljskega izkopa približno 65.000 m³ (raščeno stanje), kar predstavlja približno 84.500 m³ (faktor 1,3 glede na raščeno stanje) v razsutem stanju. Rastno plast približno 1.457 m³ se bo začasno skladiščilo na gradbišču in ponovno uporabilo, uporabilo se bo tudi 5.027 m³ zemeljskega izkopa v okviru gradbišča, 60.000 m³ pa ga bo treba odpeljati z lokacije.

Odvoz viškov materiala bo potekal v fazi izkopa in zaščite gradbene jame. Za odvoz se bodo uporabila tovorna vozila z nosilnostjo 20 ton oziroma 10 m³ materiala v razsutem stanju. Uporaba manjših vozil bi namreč krepko podaljšala čas gradnje.

Gradbišče bo obratovalo od ponedeljka do petka med 6. in 18. uro in ob sobotah med 6. in 16. uro.

Prometno najbolj zahtevna je faza izkopa in zaščite gradbene jame, ki zahteva največ transporta materiala in s tem gradbiščnega prometa težkih tovornih vozil. To fazo gradnje je treba izvajati v prometno najmanj obremenjenem delu leta – če je mogoče v obdobju od konca junija do začetka septembra.

Glede na lego gradbišča znotraj zdravstvenega kareja, kjer so dejavnosti aktualne že v zgodnjih jutranjih urah, se predpostavlja, da so prometne obremenitve v jutranji konici na tem območju na nivoju prometa, ki je tu prisoten v popoldanski konici. Jutranja konica torej obsega obdobje od 6. do 8. ure, popoldanska pa od 14. do 17. ure. V tem času se prevozi materiala na/z gradbišča ne smejo izvajati. Na ta način se zmanjša vplive gradbiščnega transporta glede emisij (hrup, zrak, vibracije) ter na prometne zastoje.

Zaradi omejitve vpliva gradbiščnega transporta na okolje je potrebno omejiti urno število tovornih vozil za odvoz viškov materiala v fazi izkopa, zato je treba omejiti maksimalno število tovornih vozil na 10 vozil na uro.

Na območju gradbišča oziroma v neposredni bližini je potrebno tudi zagotoviti površine za čakanje tovornih vozil, oziroma optimizirati proces odvažanja materiala, da ne bo prihajalo do prometnih zastojev na Bohoričevi cesti.

Ocenjena količina viškov zemljine, ki jih bo potrebno odpeljati na deponijo, znaša približno 60.000 m³ v raščnem stanju oziroma približno 78.000 m³ v razsutem stanju. Ob predpostavki, da merodajno tovorno vozilo lahko naenkrat odpelje približno 10 m³ materiala v razsutem stanju, sledi, da za odvoz materiala potrebujemo približno 7.800 tovornih vozil.

Ob upoštevanju priporočene frekvence odvoza materiala 10/h, bi bila najbolj intenzivna faza gradnje (izkop in zaščita gradbene jame) izvedena v 780 h obratovanja gradbišča.

Ob upoštevanju obratovalnega časa gradbišča, ki je podan v terminskem planu in podanih časovnih omejitvah v obdobju obeh prometnih konic sledi, da je odvoz materiala možen v času od ponedeljka do petka od 8. do 14. ter od 17. do 18. ure, ob sobotah gradbiščni promet lahko poteka v času obratovanja gradbišča, in sicer med 6. in 16. uro.

Za zmanjšanje vplivov prometa tovornih vozil v fazi gradnje na obstoječi promet je ministrstvo vsa priporočila iz Elaborata vpliva gradbiščnega prometa določilo kot ukrepe v točki I./4. izreka te odločbe.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-1 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju: ZUP), je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada. Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

mag. Irena Lapuh
sekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

pooblaščenca nosilca nameravanega posega: ARK Arhitektura Krušec d.o.o., Vrtača 8, 1000 Ljubljana (za: Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana) – po elektronski pošti (lena.krusec@arhitekturakrusec.si).

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljubljana.si).