



Številka: 35431-240/2024-2570-36

Datum: 14.2.2025

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 23/24) v predhodnem postopku za poseg: Proizvodna stavba aseptičnih izdelkov lokacija Brnik – Lek d.d., začetim na zahtevo nosilca nameravanega posega, Lek d.d., Verovškova 57, 1526 Ljubljana, ki ga po pooblastilu članov uprave Simona Rečnika in Eve Podgoršek zastopa PROTIM RŽIŠNIK PERC d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur, naslednjo

### O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Proizvodna stavba aseptičnih izdelkov lokacija Brnik – Lek d.d., na zemljiščih v k.o. 2108 Velesovo s parcelnimi št. 1644/18, 1608/4, 1607/17, 1607/19, 1607/21, 1607/23, 1605, 1606/1, 1604/2, 1603/2, 1645/9 in 1645/7 ter v k.o. 2118 Cerklje s parcelnimi št. 1157/1, 1156/3, 1158/3 in 1155/5, nosilca nameravanega posega, Lek d.d., Verovškova 57, 1526 Ljubljana, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 25. 10. 2024 prejelo vlogo nosilca nameravanega posega Lek d.d., Verovškova 57, 1526 Ljubljana, ki ga po pooblastilu članov uprave Simona Rečnika in Eve Podgoršek zastopa PROTIM RŽIŠNIK PERC d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), za izvedbo predhodnega postopka za poseg: Proizvodna stavba aseptičnih izdelkov lokacija Brnik – Lek d.d., na zemljiščih v k.o. 2108 Velesovo s parcelnimi št. 1644/18, 1608/4, 1607/17, 1607/19, 1607/21, 1607/23, 1605, 1606/1, 1604/2, 1603/2, 1645/9 in 1645/7 ter v k.o. 2118 Cerklje s parcelnimi št. 1157/1, 1156/3, 1158/3 in 1155/5, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O 78/23 – ZUNPEOVE in 23/24, v nadaljevanju ZVO-2). K vlogi je bilo priloženo:

- Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Proizvodna stavba aseptičnih izdelkov lokacija Brnik – Lek d.d., št.: 402724-dn, oktober, 2024, E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- Pooblastilo za zastopanje in
- Potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 eur z dne 25. 10. 2024.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v

okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2). Citirana uredba določa vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, in vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1. Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba presoje vplivov na okolje obvezna, če gre za stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 30.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m<sup>44</sup>.

Ob tem je v opombi 44 navedeno: Izvzete so stavbe za rastlinsko pridelavo.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo novega objekta za proizvodnjo in skladiščenje aseptičnih izdelkov s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno infrastrukturo. Izveden bo tudi ločen objekt za pripravo energetskih medijev (pomožna stavba).

Proizvodno-skladiščni objekt bo etažnosti 2K + P + 2N, pomožna stavba bo etažnosti 1K + P + 1N. Skupna bruto tlorisna površina glavnega objekta in objekta za pripravo energetskih medijev znaša 29.980,04 m<sup>2</sup>. Nadzemna višina predvidenih objektov bo 18,50 m od kote pritličja (409,0 m.n.v.). Največja globina predvidenih objektov: -10 m od kote terena.

Ker bruto tlorisna površina nameravanega posega znaša 29.980,04 m<sup>2</sup> in presega prag 10.000 m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine, je za nameravani poseg obvezna izvedba predhodnega postopka v skladu s točko G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

### **Ugotovitveni postopek**

#### Javno naznanilo

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-240/2024-2570-4 z dne 11. 11. 2024 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 13. 11. 2024 do 12. 12. 2024.

V tem času je ministrstvo prejelo eno zahtevo za vstop v postopek, in sicer od nevladne organizacije Združenje ROVO, Novomeška cesta 45, 8351 Straža pri Novem mestu (v nadaljevanju stranski udeleženec), kateri je s sklepom št. 35431-240/2024-2570-20 z dne 19. 12. 2024 priznalo status stranskega udeleženca.

Ministrstvo je z narokom 35431-240/2024-2570-18 z dne 19. 12. 2024 razpisalo v prostorih ministrstva dne 9. 1. 2025 ustno obravnavo zaradi zagotovitve možnosti nosilcu nameravanega posega in stranskemu udeležencu, da se lahko izjasnita o vseh dejstvih in okoliščinah, ki so pomembne za odločanje.

Nosilec nameravanega posega je, skladno s sklepom iz zapisnika ustne obravnave št. 35431-240/2024-2570-27 z dne 9. 1. 2025, vlogo dne 21. 1. 2025 dopolnil s predložitvijo naslednje dokumentacije:

- dokument z naslovom »ZADEVA: Odgovori na vprašanja ustne obravnave v predhodnem postopku za poseg PROIZVODNA STAVBA ASEPTIČNIH IZDELKOV LOKACIJA BRNIK«;
- DGD (projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja), PROIZVODNA STAVBA ASEPTIČNIH IZDELKOV – BRNIK, št. projekta: V 162600, oktober 2024, Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur.

Ministrstvo je stranskega udeleženca seznanilo z odgovorom nosilca nameravanega posega z dopisom št. 35431-240/2024-2570-31 z dne 22. 1. 2025. Stranski udeleženec na seznanitev ni podal nobenih pripomb.

Stranski udeleženec je na ustni obravnavi podal naslednje pripombe oz. vprašanja:

1. Kako bo nosilec nameravanega posega poskrbel ali nadomestil naravni ponor gozda s pretirano sečnjo gozda, iz katerega se bo očiščen ogljik – kisik vračal v ozračje – izdelava CO<sub>2</sub> bilance toplogrednih plinov?

Ministrstvo v zvezi z navedeno pripombo, na podlagi proučitve odgovora nosilca nameravanega posega in predložene dokumentacije ugotavlja, da je bilo za nameravani poseg pridobljeno soglasje št. 3407-94/2024 z dne 25.10.2024 od Zavoda za gozdove Slovenije, Območna enota Kranj, Cesta Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZGS).

Za graditev objektov in posege v gozdni prostor je po prvem odstavku 21. člena Zakona v gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93 56/99 – ZON, 67/02, 110/02, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16, 77/16 in 78/23 – ZUNPEOVE; v nadaljevanju ZG) potrebno pridobiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije, po tretjem odstavku tega člena pa soglasja iz tega člena ni mogoče izdati, kadar je mogoče pričakovati, da bodo vplivi posega bistveno ogrozili funkcije gozdov. Pri presoji ogroženosti se upošteva ovrednotenje funkcij iz gozdnogospodarskih načrtov. Po 18. členu ZG je v gozdovih prepovedano vsako dejanje, ki ogroža njegove funkcije, njegov obstoj ali namen. Po 34. členu Pravilnika o varstvu gozdov (Uradni list RS, št. 114/09, 31/16, 52/22 in 125/22 – popr.) se v soglasju Zavoda za gozdove Slovenije za poseg v gozdni prostor določijo ukrepi, ki se izvedejo za odpravo ali zmanjšanje njegovih negativnih posledic na gozdni ekosistem in funkcije gozda.

Po Gozdnogospodarskem načrtu gozdnogospodarskega območja Kranj 2021 - 2030 (Odlok o gozdnogospodarskih in lovsko upravljavskih načrtih območij 2021-2030 (Uradni list RS, št. 116/23) ima predmetni in sosednji gozd ekološke, socialne in proizvodne funkcije.

ZGS je v zvezi s predmetnim poseganjem izdal projektne in druge pogoje št. 3407-94/2024-2 z dne 2. 8. 2024 za izdelavo projektne dokumentacije, za izvajanje gradnje ter za uporabo predmetnih objektov in ureditev. ZGS v soglasju št. 3407-94/2024-4 z dne 24.10.2024 ugotavlja, da so v projektni dokumentaciji, ki je bila izdelana za nameravani poseg, primerno povzeti oz. upoštevani citirani projektni in drugi pogoji. ZGS presoja, da je ob upoštevanju rešitev, razvidnih v predmetni dokumentaciji, ter pogojev v izreku njihovega soglasja mogoče pričakovati, da vplivi predmetno načrtovanega poseganja v prostor in rabe predmetnega objekta in ureditev ne bodo bistveno ogrozili ali onemogočili funkcij in namena gozdov ter življenjskih možnosti divjadi in drugih prosto živečih živali, glede na ZG in Pravilnik o varstvu gozdov. Iz mnenja ZGS izhaja, da je na podlagi 21. člena ZG mogoče soglašati s predmetnim poseganjem v prostor. V skladu z

navedenim je ZGS na podlagi 21. člena ZG v povezavi s prvim odstavkom in s 4. točko drugega odstavka 141. člena oz. s četrtem odstavkom 43. člena GZ-1 izdal soglasje št. 3407- 94/2024 z dne 25.10. 2024 s pogoji.

Iz projektnih pogojev št. 3407-94/2024-2 z dne 2. 8. 2024, ki so bili podani s strani ZGS in so bili upoštevani v projektni dokumentaciji izhaja, da je za zagotovitev ohranjanja funkcij in namena gozdov v skladu z 18. členom ZG treba upoštevati naslednje:

1. predmetni objekt ter pripadajoči objekti, oprema in komunalna, prometna in zunanja ureditev morajo biti zgrajeni, postavljeni, urejeni oz. uporabljeni tako, da omogočajo gospodarjenje z obstoječim sosednjim gozdom (vključno z rabo ekoloških in socialnih funkcij gozdov, ki je po 9. točki 3. člena ZG dovoljena tudi nelastnikom gozdov) ter dostop do sosednjih gozdnih zemljišč v skladu s 5. členom ZG pod enakimi pogoji kot doslej;

2. zaradi preprečevanja vnosa invazivnih tujerodnih vrst v sosednje (gozdno in drugo) naravno okolje je (skladno s 17. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10), v povezavi z 18. členom ZG ter 4. in 10. členom Pravilnika o varstvu gozdov je treba pri predmetni gradbeni mehanizaciji pred njeno rabo na predmetni lokaciji zagotoviti odstranjenost razmnoževalnih delov navedenih vrst;

3. predmetno poseganje mora biti izvedeno tako, da ne bo povzročena škoda na sosednjem gozdnem drevju, na gozdnih tleh in na prometnicah v gozdnem prostoru, zato mora izvajalec gradbenih del med gradnjo predmetnih objektov in ureditev zavarovati vegetacijo sosednjega gozda, gozdna tla in telo gozdnih prometnic pred poškodbami, morebitne poškodbe pa nemudoma sanirati;

4. v gozdu je prepovedano kuriti, razen na urejenih kuriščih (Uredba o varstvu pred požarom v naravnem okolju; Uradni list RS, št. 20/14) in v skladu s 40.a členom Pravilnika o varstvu gozdov;

5. odvečni odkopni in gradbeni material, ki bi nastal pri predmetnem poseganju v prostor, se ne sme odlagati v gozd, oz. je morebitne viške treba odločiti v skladu z Uredbo o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08, 61/11, 44/22—ZVO-2) brez zasipanja delov drevnin in vodotokov ali razsipanja po pobočju, oz. jih je treba oddati skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08, 44/22—ZVO-2);

6. v skladu z Odločbo o določitvi mej okuženih in nevtralnih območij ter žarišč okužbe s hruševim ožigom (Uprava RS za varno hrano, veterinarstvo in varstvo rastlin, št. U3430-4/2013-1 s spr.) ter s predpisi in strokovnimi podlagami za ravnanje s tujerodnimi invazivnimi vrstami se priporoča, da se pri urejanju predmetnega prostora postopnega prehoda v sosednje gozdne površine (po petem odstavku 29. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja L8 Poslovni kompleks Brnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17 in nasl.; v nadaljevanju Odlok o OPPN) in predmetnega koridorja za širitev cestnega telesa ne uporabi gostiteljskih vrst za hrušev ožig in invazivnih tujerodnih vrst, da bi se preprečilo širjenje hruševega ožiga in tujerodnih vrst v (gozdno in drugo) naravno okolje;

7. ob rabi in vzdrževanju predmetnih objektov oz. ureditev je treba preprečevati morebitne negativne vplive na sosednji gozdni prostor;

8. v skladu s prostorskimi izvedbenimi pogoji v 120. členu Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Cerklje na Gorenjskem (uradno prečiščeno besedilo — UPB1) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 6/23 in 26/23; v nadaljevanju Odlok o OPN) oz. v točki (8) v 27. členu Odloka o OPPN je zaradi ohranjanja ekoloških in socialnih funkcij gozdov okrog letališča potrebno skrčeno gozdno površino na predmetni lokaciji nadomestiti s funkcijsko enakovredno ogozditvijo negozdne površine, tako da se ohranja in/ali dopolnjuje plašč gozdov okrog letališča in/ali gozdnate biokoridorje med Škofjeloškim hribovjem in Kamniško-Savinjskimi Alpami. Če je lokacija za nadomestno ogozditvev funkcijsko pomembnejša od lokacije skrčenega gozda, je nadomestna površina lahko manjša od skrčene. Če v zadevni krajini ni mogoče najti ustrezne nadomestne površine izven območij kmetijskih zemljišč, se s spremembo namenskih rab za nadomestitev ogozdenega kmetijskega zemljišča zagotovi nadomestno kmetijsko površino v območjih gozdnih zemljišč gozdnate ali gozdne krajine. Ta sprememba ni pogoj za izdajo uporabnega dovoljenja. Ogozditvev obsega saditev sadik ali načrtno naravno zaraščanje, nego mladja, nego gošče ter prvo redčenje. Pri presoji primernosti površin za nadomestno ogozditvev ali nadomestno kmetijsko

površino ter pri izvajanju ogozditve nudi strokovno pomoč nosilec urejanja gozdnega prostora. Določitev površine in začetek izvajanja ogozditve morata biti zaključena pred izdajo uporabnega dovoljenja in sta pogoj za njegovo izdajo.

Posekan gozd bo nadomeščen, kot izhaja iz 8. točke projektnih pogojev ZGS št. 3407-94/2024-2 z dne 2.8.2024. Glede na vse navedeno ministrstvo v tem upravnem postopku tudi ni podalo zahteve po izdelavi CO<sub>2</sub> bilance toplogrednih plinov oz. ni prepoznalo verjetno pomembnih vplivov z vidika vpliva nameravanega posega na gozd in njegove funkcije.

Nosilec nameravanega posega je v zvezi z zmanjšanjem ogljičnega odtisa dodatno pojasnil, da je na proizvodnem objektu predvidena sončna elektrarna, ki bo pokrivala večji del strehe. Del strehe bo namenjen zunanjim enotam strojnih inštalacij – točen razpored bo znan v PZI dokumentaciji. Del strehe, ki ne bo namenjen sončni elektrarni ali zunanjim enotam, bo nosilec nameravanega posega izvedel kot zeleno ekstenzivno zazelenitev. Veljavni prostorski akt (OPPN) zahteva, da se ohranja robni nepozidan pas, ki se ga zazeleni in zasadi z avtohtono vegetacijo. Zasaditve na vzhodnem, severnem in zahodnem robu OPPN morajo biti izvedene tako, da se ustvari postopen prehod v obstoječe gozdne površine. Predvidena je zasaditev vsaj 68 dreves med parkirnimi mesti (vsaj eno drevo na 4 parkirna mesta). Preostale zunanje površine bodo zatravljene in zasajene z drevesno in grmovno vegetacijo. Za hlajenje in ogrevanje objektov bodo v uporabi toplotne črpalke ter napredni sistemi za izrabo odpadne toplote.

Ministrstvo je v okviru obravnavanega upravnega postopka dne 3. 2. 2025 od ZGS prejelo mnenje št. 3407-313/2025 z dne 30. 1. 2025. ZGS po pregledu dokumentacije ugotavlja, da je večina predmetne lokacije po gozdnogospodarskem načrtu in po stanju v naravi gozd s pomembnimi ekološkimi in socialnimi funkcijami, nima pa statusa varovalnega gozda ali gozda s posebnim namenom oz. je po prostorskih aktih v območjih stavbnih zemljišč. ZGS presoja, da vplivi predmetnega poseganja in rabe predmetnih objektov oz. ureditev ob upoštevanju citirane dokumentacije za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja oz. pogojev ZGS v dopisu s št. 3407-94/2024-2 z datumom 2. 8. 2024 ne bi bistveno ogrožali funkcij in namena gozdov ter življenjskih možnosti divjadi in drugih prosto živečih divjih živali (glede na Zakon o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93 in nasl.), Zakon o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04 in nasl.) in Pravilnik o varstvu gozdov (Uradni list RS, št. 114/09 in nasl.). Zato je mogoče pričakovati, da nameravano poseganje in raba s stališč gozdarstva in lovstva verjetno ne bodo imeli pomembnejših vplivov na okolje. Po merilih v 5. členu oz. Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v zvezi s predmetno gradnjo in rabo s stališč gozdarstva in lovstva po mnenju ZGS ne bi bilo treba izvesti presoje vplivov izvedbe in rabe predmetnega nameravanega posega na okolje. ZGS tudi ugotavlja, da sta vsebina predmetnega poseganja in rabe po vsebini enaka, kot je to opredeljeno že v prostorskih aktih občine. V postopku njihove priprave je bilo že ugotovljeno, da so tudi s stališč gozdarstva in lovstva poseganja kot je predmetno z vidika vpliva na okolje dopustna. Zato tudi po načelih nepodvajanja in pravne varnosti takšna nova presoja s stališč in gozdarstva in lovstva ni potrebna. Zaradi navedenega ZGS meni, da s stališč gozdarstva in lovstva ni treba izvesti presoje vplivov predmetnega nameravanega posega na okolje.

2. Kako bo nosilec nameravanega posega poskrbel za ravnanje z odpadki lesne biomase ali posekanih dreves, kdo je prevzemnik odpadka, kam s štori, koreninami in odpadki?

V zvezi z navedeno pripombo iz odgovora nosilca nameravanega posega izhaja, da bo pri poseku in spravilu lesa izbrani izvajalec sečnje upošteval določila Pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov (Uradni list RS, št. 55/94, 95/04, 110/08 in 83/13) ter predpise o varstvu gozdov in o varstvu naravnega okolja pred požarom. Izvajalec sečnje bo za odpadke lesne biomase poskrbel, da se bodo le-ti predali pooblaščenim zbiralcem ali izvajalcem obdelave teh odpadkov. Oddaja odpadkov obdelovalcu (predelovalcu ali odstranjevalcu) je glede na veljavno zakonodajo, možna le obdelovalcu z (v času oddaje) veljavnim okoljevarstvenim dovoljenjem za točno določeno vrsto oziroma številko odpadka. Prav tako je oddaja odpadkov zbiralcu, glede na veljavno zakonodajo, možna le (v času oddaje) registriranemu zbiralcu, ki ima potrdilo o vpisu v evidenco zbiralcev odpadkov za točno določeno

vrsto oziroma številko odpadka. Ravnanje z lesno biomaso običajno poteka na način, da se iz panjev in korenin odstrani zemlja in kamenje, nato pa v drobilcu predela v lesno biomaso. Po navedbah nosilca nameravanega posega bodo uporabni les prevzeli prvotni lastniki zadevnih zemljišč, ki so v večini kmetje.

3. Kako bo nosilec nameravanega posega poskrbel za ravnanje z gradbenimi odpadki med katere sodi tudi zemeljski izkop, ki je odpadek, sestavljen iz prsti, sedimentov in kamenja, ki nastane pri izkopavanju ali odkrivanju tal ali podtalja

Ministrstvo v zvezi z navedeno pripombo, na podlagi proučitve odgovora nosilca nameravanega posega in predložene dokumentacij ugotavlja, da bo v okviru nameravanega posega nastalo ca. 69.600 m<sup>3</sup> zemeljskega izkopa, od tega naj bi se 16.800 m<sup>3</sup> uporabilo na gradbišču, 52.800 m<sup>3</sup> pa se bo predalo pooblaščenim zbiralcem ali izvajalcem obdelave teh odpadkov. Glede na geomehansko poročilo se količina humusa ocenjuje na 10.000 m<sup>3</sup> (debelina od 0,1 do 0,3 m). Oddaja odpadkov obdelovalcu (predelovalcu ali odstranjevalcu) je, glede na veljavno zakonodajo, možna le obdelovalcu z (v času oddaje) veljavnim okoljevarstvenim dovoljenjem za točno določeno vrsto oziroma številko odpadka. Prav tako je oddaja odpadkov zbiralcu, glede na veljavno zakonodajo, možna le (v času oddaje) registriranemu zbiralcu, ki ima potrdilo o vpisu v evidenco zbiralcev odpadkov za točno določeno vrsto oziroma številko odpadka.

Nosilec nameravanega posega bo v razpisnih pogojih za izbor izvajalca gradbenih del zahteval, da izvajalec gradbenih del po oddaji odpadkov spremlja nadaljnje ravnanje z zemeljskim izkopom, kot tudi z gradbenimi odpadki, ki bodo predani pooblaščenemu zbiralcu/obdelovalcu odpadkov (spremljanje od izvora do ponora).

Humus oz. rodovitna zemlja se bo izkopala ločeno in bo varovana pred trajno izgubo, skladno z 18. členom Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22 in 113/23), ki določa, da je rodovitno zemljo, odrinjeno pri gradbenih posegih, ki nima nevarnih lastnosti iz Priloge 3 te uredbe in ki zaradi fizikalnih, kemičnih in mikrobioloških lastnosti omogoča rast rastlin ter jo je v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča, treba varovati pred trajno izgubo, treba zbirati ločeno od preostalega zemeljskega izkopa in jo ločeno oddajati, če se zemeljski izkop, katerega sestavni del je, ne uporabi za gradnjo v svojem prvotnem stanju na mestu, kjer je bil izkopen.

V danem primeru je predvidena vgradnja humusa z zemeljski izkopom, katerega sestavni del je, na območju nameravanega posega (zunanja ureditev okolice, zazelenitev).

Za nameravani poseg se bo, na osnovi določil 5. člena Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, pred začetkom gradnje izdelal tudi Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki. Nosilec nameravanega posega bo moral kot sestavni del dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja pristojnemu upravnemu organu priložiti tudi poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

V okviru nameravanega posega se pričakuje nastanek naslednjih vrst gradbenih odpadkov: 17 01 01 Beton, 17 01 02 Opeke, 17 01 03 Ploščice in keramika, 17 01 07 Mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06, 17 02 01 Les, 17 02 02 Steklo, 17 02 03 Plastika, 17 03 02 Bitumenske mešanice, ki niso navedene v 17 03 01, 17 04 02 Aluminij, 17 04 04 Cink, 17 04 05 Železo in jeklo, 17 04 07 Mešanice kovin, 17 04 11 Kabli, ki niso navedeni v 17 04 10, 17 06 04 Izolirni materiali, ki niso navedeni v 17 06 01 in 17 06 03, 17 05 04 Zemlja in kamenje, ki nista zajeta v 17 05 03.

Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza bodo upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Zemeljski izkop se bo začasno odlagal na začasnih lokacijah na gradbišču. V skladu s petim odstavkom 5. člena Uredbe o odpadkih bo izvedeno vrednotenje nevarnih lastnosti odpadka, ki ga bo v skladu s šestim odstavkom citirane uredbe, izvedla oseba s pridobljeno akreditacijo za vzorčenje odpadkov po SIST EN ISO/IEC 17025. Na podlagi vrednotenja bo odpadku določena številka odpadka. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala. Vsi nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani pooblaščenim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo potrebno ustrezno evidentirati, v skladu z veljavnimi predpisi, tudi za namen

pridobitve uporabnega dovoljenja. Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja in se bodo redno odvažali.

#### 4. Kako bo nosilec nameravanega posega poskrbel pri ravnanju s komunalnimi in industrijskimi odpadnimi vodami

Ministrstvo v zvezi z navedeno pripombo, na podlagi proučitve predložene dokumentacije ugotavlja, da bodo odpadne komunalne vode iz novega objekta speljane na javno omrežje fekalne kanalizacije DN 300, ki poteka jugozahodno od obravnavanega območja. Kanalizacija se zaključi na CČN Kranj.

Industrijske odpadne vode bodo v proizvodnem procesu nastajale zaradi pranja opreme. Pred izpustom v kanalizacijo, ki se zaključi na CČN Kranj, bodo te vode nevtralizirane. Za nevtralizacijo vseh odpadnih vod je načrtovan zbirni bazen, ki bo razdeljen v dva prekata. V prvem prekatu se bodo odpadne vode zbirale, od tam pa se bo določena količina odpadne vode prečrpala v drug prekat, kjer se bo pred izpustom v javno kanalizacijo ustrezno nevtralizirala (merjenje pH in temperature in na podlagi rezultatov se bo avtomatsko dodal ali NaOH za višanje vrednosti pH ali pa HCl za nižanje pH). Po koncu nevtralizacije, ko bodo vse vrednosti v skladu s predpisanimi mejami (Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za proizvodnjo farmacevtskih izdelkov in učinkovin Uradni list RS, št. 94/07), se bo ta del prekata prečrpal v javno kanalizacijo.

Zaradi sestavin, ki se bodo uporabljale pri proizvodnji izdelkov, se drugih procesov obdelave odpadnih vod ne pričakuje. Pri pripravi raztopin bo nastalo dnevno približno 60 m<sup>3</sup> odpadnih vod, ki se bodo morale nevtralizirati. Pri pranju laboratorijske opreme (pralni stroji) v proizvodnji bo nastalo dnevno približno 20 m<sup>3</sup> odpadnih vod. Pri pranju laboratorijske opreme iz pralnih strojev v laboratorijih in pa v pritličju, kjer bodo prali palete in ostali logistični material, pa bo nastalo dnevno približno 20 m<sup>3</sup> odpadnih vod. Skupaj bo tako dnevno nastalo približno 100 m<sup>3</sup> odpadnih voda.

Padavinske vode s strešine novega objekta bodo speljane do peskolovov ob objektu. Iz peskolovov je predviden gravitacijski odvod meteorne vode do ponikovalnic v sklopu zunanje ureditve. Padavinske vode z voznih, manipulativnih in parkirnih površin, ki so lahko potencialno onesnažene z olji in maščobami, se bodo gravitacijsko odvajale v ponikovalni sistem preko lovilnika olj v sklopu zunanje ureditve. Izbrani lovilniki olj bodo skladni z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22) in v skladu s standardom SIST EN 858-2 in razreda I. Del padavinske vode se bo zbiral za uporabo pri hlajenju preko hladilnih stolpov odprtega tipa z namenom, da se zniža poraba pitne vode.

#### 5. Pripomba v zvezi z izvorom vode za zagotavljanje požarne varnosti

V zvezi z navedeno pripombo je nosilec nameravanega posega pojasnil, da ima sklenjen dogovor z lastnikom sosednjega zemljišča, ki že ima požarni bazen zadostnega volumna. Souporaba vode za potrebe gašenja je predvidena z objektom Cargo Partner. Bazena je velikosti 1.008 m<sup>3</sup> in je umeščen na nivoju 1. kleti. Voda se iz bazena črpa preko dizelske črpalke in nato preko razdelilnika dovaja v posamezne sektorje. Eden izmed odcepov na razdelilniku je namenjen oddaljenim razdelilnikom, med katere bo spadal tudi nov razdelilnik objekta Polaris. Gasilna voda iz tega bazena se uporablja za šprinkler sistem in mrežo notranjih hidrantov.

Objekt je projektiran in bo grajen tako, da bo zadržal odpadne požarne vode v primeru gašenja. Predvidena je monolitna armiranobetonska konstrukcija, ki bo po obodih imela parapete, tako da voda ne bo mogla odtekat preko roba etaž in se bo zadržala v vsaki etaži. V primeru gašenja objekta z gasilskimi avtomobili na zunanji strani, so okoli objekta predvidene vodotesno utrjene površine obdane z dvignjenimi robniki, ki bodo zadržale odpadno požarno vodo. Lovilnik olja se bo v tem primeru zaprl preko zapornega ventila. Zaradi tega tudi ni predvidenih t.i. zelenih parkirnih površin, ki bi potencialno ogrozile talno vodo v primeru gašenja, kot tudi med dnevno uporabo v primeru izlitja olja z motornih površin.

6. Pomanjkanje podrobnejših informacij o varni proizvodnji in varnem skladiščenju po sektorjih

Ministrstvo v zvezi z navedeno pripombo, na podlagi proučitve predložene dokumentacije in odgovora nosilca nameravanega posega ugotavlja, da bo visoko regalno skladišče (VRS) ločeno na dva požarna sektorja, in sicer 1/3 VRS-ja s temperaturnim režimom 22 +/-5°C in 2/3 VRS-ja s temperaturnim režimom 5 +/-3°C.

Hladni del VRS-ja je namenjen izključno pol-izdelkom (napolnjene brizge z vodno raztopino izdelka) in izdelkom (pol-izdelek sestavljen v končno obliko in zapakiran v končno embalažo). Preostali del VRS na sobni temperaturi pa je namenjen za ves material, ki se bo uporabljal pri vseh fazah tehnoloških procesov razen nevarnih kemikalij (jedke snovi, vnetljive snovi...), ki se bodo skladiščile v varnostnih omarah, ki bodo nameščene v ločenem prostoru od VRS.

Vsi proizvedeni končni izdelki se bodo skladiščili v distribucijskem skladišču K&N v neposredni bližini.

Vsi nevarni odpadki (v večini embalaža kemikalij potrebnih za delo) se bodo do prevzema s strani pooblaščenega zbiralca ali izvajalca obdelave odpadkov, zbirali ločeno v ognjevarnih omarah. Kemikalije in sredstva se bodo v večini porabila v proizvodnem in analitskem procesu. Preostanek kemikalij (v večini bo šlo za metanol in etanol) se bosta predale kot odpadke pooblaščenemu zbiralcu/obdelovalcu odpadkov. Večja embalažne enote (IBC zabojniki) bodo do prevzema nameščene v posebnem prostoru (brez odtoka, epoksi premaz) v pritličju, ki je namenjen za skladiščenje nevarnih odpadkov.

Mnenja drugih organov

Organ, ki vodi postopek, mora v skladu s 139. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju ZUP), med postopkom ves čas ugotavljati dejansko stanje in izvajati dokaze o vseh dejstvih pomembnih za izdajo odločbe, tudi o tistih, ki v postopku še niso bila navedena. Skladno s tretjim odstavkom 33. člena ZUP, kjer je določeno, da organ, ki vodi postopek, lahko zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe, je ministrstvo za mnenje v tem predhodnem postopku, glede na lokacijo ter značilnosti nameravanega posega zaprosilo:

- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj;
- Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje;
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana;
- Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana in
- Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1001 Ljubljana.

Ministrstvo je dne 15. 11. 2024 prejelo mnenje št. 35019-32/2024-3 z dne 15. 11. 2024 od Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju DRSV). DRSV po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster ugotavlja, da lokacija gradnje ni na vodovarstvenem območju, ni na poplavno ogroženem območju, ni v neposredni bližini vodotoka. Po uradnih evidencah je zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov. V bližini ni vodotokov. Objekt bo priključen na javno vodovodno omrežje preko lastnega merilnega mesta. Voda se bo porabljala za sanitarne namene, pripravo hrane in za potrebe tehnoloških procesov, za potrebe nadomeščanja vode v sistemih hlajenja (odprti hladilni sistemi) in za potrebe gašenja (zunanje in notranje hidrantno omrežje). V primeru ustreznih podzemnih vodnih pogojev, bo dodatni vir vode predstavljal sistem črpalnih in ponornih vrtin. V kanalizacijsko omrežje se ločeno odvajata fekalna kanalizacija in odpadna voda iz tehnoloških procesov. Slednja se pred odvodom v kanalizacijsko omrežje zbira in redno pregleduje v smislu skladnosti z veljavno Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo. Meteorna voda se odvaja ločeno v zbiralnik in se porablja za potrebe hladilnih procesov. Preliv iz zbiralnika bo voden v ponikovalni sistem na zemljišču lastnika. Primarni vir ogrevanja predstavlja odpadna toplota procesa, ki se bo izvajal v objektu.



Toplota se v prostore prenaša tako direktno, kot tudi preko hladilnega sistema, zaporedno vezanega s toplotnimi črpalkami tipa voda/voda. Dodatno se ogrevni medij pripravlja tudi preko hladilnega sistema v sklopu kompresorjev, ki pripravljajo komprimiran zrak. Sekundarni vir ogrevanja predstavlja podzemna toplota (geotermalna energija), ki se bo v primeru ustreznih podzemnih vodnih pogojev preko toplotnih črpalk tipa voda/voda prenašala na ogrevani sistem. Terciarni vir ogrevanja predstavlja zemeljski plin. Predviden je priklop na lokalno omrežje zemeljskega plina na tlačni stopnji 3bar.

Za nameravani poseg je bila izdelana in predložena Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje, iz katere sledi, da nameravani poseg, ob upoštevanju veljavnih predpisov in pogojev pristojnih soglasodajalcev s področij urejanja voda, ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine, ne pomeni posega v okolje z možnimi pomembnimi vplivi na okolje.

Na podlagi 90. člena ZVO-2 DRSV ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj se pri nameravanemu posegu, upoštevajoč njegovo obratovanje, ne pričakujejo verjetno pomembni vplivi na vodni režim ali stanje voda.

Ministrstvo je dne 21. 11. 2024 prejelo mnenje št. 3501-0040/2016-16 z dne 19. 11. 2024 od Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZVKDS OE Kranj). Iz mnenja ZVKDS OE Kranj izhaja, da v območju načrtovane gradnje proizvodne stavbe za aseptične izdelke ni kulturne dediščine. Območje, ki zajema gradnjo proizvodne stavbe za aseptične izdelke, ne posega v nobeno enoto kulturne dediščine. V bližini je na vzhodni strani vplivno območje vaškega jedra Cerklje na Gorenjskem (EID1-09449) z vmesno bariero, ki jo predstavlja gozdna zaplata. Na zahodni strani je v bližini prav tako vplivno območje, sicer vasi Šenčur (EID 1-14469), ki je ločeno od novo načrtovanega proizvodnega obrata z gozdno zaplato. Gozdna zaplata, ki razmejuje načrtovan proizvodni objekt od vplivnih območij kulturne dediščine, je zadostna vizualna bariera, ki preprečuje kakršnekoli vplive na morebitno zmanjšanje prostorske integritete, pričevalnosti ali dominantnosti dediščine, prisotne v posredni okolici. V kolikor bodo robovi gozda napram kulturni dediščini ostali strnjeni in dobro ohranjeni, večjega vpliva na kulturno dediščino ni pričakovati, zato tudi za področje varstva kulturne dediščine ni zahtevana presoja vplivov na okolje.

Za posege v zemeljske plasti pa velja 26. člen o arheoloških ostalinah Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-i).

Ministrstvo je dne 2. 12. 2024 prejelo mnenje št. 350-71/2024-4 z dne 29. 11. 2024 od Ministrstva za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, s priložo: Mnenjem o tem, ali je s stališča zdravja ljudi za nameravani poseg: Proizvodna stavba aseptičnih izdelkov lokacija Brnik – Lek d.d., treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki ga je pod št. 350-49/2024-2 (256) z dne 29. 11. 2024 izdelal Nacionalni inštitut za javno zdravje, Center za zdravstveno ekologijo, Trubarjeva cesta 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju NIJZ). NIJZ je v mnenju podal naslednje ugotovitve:

- Zrak:

Kakovost zunanjega zraka se v okviru državne merilne mreže DMKZ na obravnavanem območju ne spremlja. Na osnovi navedb v Operativnem programu ohranjanja kakovosti zunanjega zraka (Vlada RS, 2021) (poglavje št. 6 Analiza stanja kakovosti zunanjega zraka) in v Operativnem programu nadzora nad onesnaževanjem zraka (OPNOZ), Revizija OPNOZ iz 2019 (Operativni program nadzora nad onesnaževanjem zraka (OPNOZ), Revizija OPNOZ iz 2019 (Vlada RS, 2023), NIJZ ocenjuje, da obstaja možnost, da predpisani standardi kakovosti zraka na obravnavanem območju občasno niso doseženi. Na osnovi navedb v vlogi nosilca nameravanega posega NIJZ ocenjuje tudi, da kakovost zunanjega zraka na obravnavanem območju ne dosega kakovosti, ki jo z vidika varovanja zdravja ljudi navajajo Smernice Svetovne zdravstvene organizacije za kakovost zraka (AirQuality Guidelines, 2021, <https://www.who.int/publications/i/item/9789240034228>).

- Hrup:

Obravnavano območje se ne nahaja v bližini stavb z varovanimi prostori in ne predstavlja konfliktne situacije glede varstva pred hrupom v okolju. Območje je obremenjeno s hrupom

cestnega prometa, vendar mejne vrednosti za območje IV. stopnje varstva pred hrupom niso presežene. NIJZ priporoča izvedbo fasade, ki bo vpojna za hrup in postavitev prezračevalnih naprav in toplotnih črpalk na način, da bo hrup pri viru zmanjšan na najmanjšo raven. Cilj Direktive 2002/49/ES je postopno in dolgoročno zmanjševanje hrupa v okolju.

- Elektromagnetno sevanje:

Ob zahodnem robu obravnavanega območja trenutno poteka podzemno nizkonapetostno distribucijsko omrežje, ki napaja obstoječe stavbe z električno energijo. V bližini se nahaja Letališče Jožeta Pučnika, kjer so nameščene tri bazne postaje in radar za kontrolo zračnega prometa. Na območju OPPN in v njegovi neposredni bližini ni pomembnih virov elektromagnetnega sevanja. Za zagotavljanje električne energije novemu objektu, namenjenemu proizvodnji in skladiščenju aseptičnih izdelkov, bo na območju OPPN potrebno zgraditi novo nizkonapetostno distribucijsko omrežje. V okviru nameravanega posega se predvidi nova razdelilna postaja RP POLARIS in dve novi transformatorski postaji TP POLARIS I in TP POLARIS II, s transformacijo 24/0,42 kV. Iz dveh novih TP se bodo napajali vsi porabniki v novih objektih.

- Območje poplav:

Območje nameravanega posega se nahaja izven območij poplavne nevarnosti.

- Viri pitne vode:

Območje nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, prav tako na območju ali v neposredni bližini ni izdanih vodnih dovoljenj za oskrbo s pitno vodo.

Območje nameravanega posega se nahaja na območju Vodnega telesa podzemnih voda SAVSKA KOTLINA IN LJUBLJANSKO BARJE (šifra vodnega telesa: SIVTPODV1001), ki je zaradi kraških in razpoklinskih značilnosti drugega vodonosnika ranljiv za posledice različnih virov onesnaženja, zaradi česar so lahko ogroženi vodni viri za oskrbo s pitno vodo, tudi v oddaljenih predelih.

Na podlagi podatkov o značilnostih nameravanega posega, lokaciji nameravanega posega v okolje in vrst in značilnosti možnih učinkov NIJZ ocenjuje, da za nameravani poseg z vidika vplivov na zdravje ljudi ni treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je dne 11. 12. 2024 prejelo mnenje št. 3562-5743/2024-2 z dne 11. 12. 2024 od Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Kranj. Planina 3, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZRSVN). ZRSVN se v mnenju sklicuje na Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11), ki določa, da se s presojjo sprejemljivosti za plan ali poseg v naravo, katerega izvedba bi lahko sama po sebi ali v povezavi z drugimi plani ali posegi v naravo pomembno vplivala na varovana območja, ugotovi pričakovane vplive in presodi sprejemljivost njihove izvedbe na varstvene cilje varovanih območij ter njihovo celovitost in povezanost. Priloga 2 citiranega pravilnika določa posege v naravo, območje neposrednega in daljinskega vpliva ter vrste in habitatne tipe, na katere bi poseg lahko imel negativen vpliv.

Po pregledu predložene dokumentacije ZRSVN ugotavlja, da se območje nameravanega posega ter njegov daljinski vpliv nahajata izven varovanih območij (Natura 2000 območje ali zavarovano območje), zato meni, da presoje vplivov na okolje z vidika varstva narave ni treba izvesti.

ZRSVN nadalje ugotavlja, da se lokacija nameravanega posega nahaja izven območja naravnih vrednot zato meni, da tudi presoje vplivov na okolje z vidika varstva naravnih vrednot ni treba izvesti.

Ministrstvo je dne 3. 2. 2025 prejelo mnenje št. 3407-313/2025 z dne 30. 1. 2025 od Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Kranj, Cesta Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZGS).

ZGS po pregledu dokumentacije ugotavlja, da je večina predmetne lokacije po gozdnogospodarskem načrtu in po stanju v naravi gozd s pomembnimi ekološkimi in socialnimi funkcijami, nima pa statusa varovalnega gozda ali gozda s posebnim namenom, oz. je po prostorskih aktih v območjih stavbnih zemljišč. ZGS presoja, da vplivi predmetnega poseganja in rabe predmetnih objektov oz. ureditev ob upoštevanju citirane dokumentacije za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja oz. pogojev ZGS v dopisu s št. 3407-94/2024-2 z datumom 2. 8.

2024 ne bi bistveno ogrožali funkcij in namena gozdov ter življenjskih možnosti divjadi in drugih prosto živečih divjih živali (glede na Zakon o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93 in nasl.), Zakon o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04 in nasl.) in Pravilnik o varstvu gozdov (Uradni list RS, št. 114/09 in nasl.). Zato je mogoče pričakovati, da nameravano poseganje in raba s stališč gozdarstva in lovstva verjetno ne bodo imeli pomembnejših vplivov na okolje. Po merilih v 5. členu oz. Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v zvezi s predmetno gradnjo in rabo s stališč gozdarstva in lovstva po mnenju ZGS ne bi bilo treba izvesti presoje vplivov izvedbe in rabe predmetnega nameravanega posega na okolje. ZGS tudi ugotavlja, da sta vsebina predmetnega poseganja in rabe po vsebini enaka, kot je to opredeljeno že v prostorskih aktih občine. V postopku njihove priprave je bilo že ugotovljeno, da so tudi s stališč gozdarstva in lovstva poseganja kot je predmetno z vidika vpliva na okolje dopustna. Zato tudi po načelih nepodvajanja in pravne varnosti takšna nova presoja s stališč in gozdarstva in lovstva ni potrebna. Zaradi navedenega ZGS meni, da s stališč gozdarstva in lovstva ni treba izvesti presoje vplivov nameravanega posega na okolje.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

### 1. Opis obstoječega stanja

V naravi obravnavano območje predstavlja nepozidano zemljišče, teren pada proti vzhodni strani. Na zahodni strani poteka lokalna cesta 039411 Letališče – Praprotna Polica, preko katere bo potekal cestni priključek na predmetno zemljišče. Na južni strani se nahaja državna cesta II. reda št. 1136 Kranj – Spodnji Brnik, na severni strani je nepozidano gozdno zemljišče. Najbližje stavbe z varovanimi prostori so v naselju Praprotna polica, ki je oddaljena najmanj 1,5 km v smeri sever. Vsa ostala naselja (Šenčur, Zgornji in Spodnji Brnik) so oddaljena 1,7 km in več od lokacije nameravanega posega.

Obravnavano območje se ureja z naslednjimi prostorskimi akti:

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19, 51/19, 4/20, 6/21, 30/21, 51/21, 5/23, 6/23, 36/23, 56/23 in 67/24) (v nadaljevanju OPN),
- Občinski podrobni prostorski načrt območja L8 Poslovni kompleks Brnik (Uradni list RS, št. 78/09, Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 5/11 - popravek in 4/14 - obvezna razlaga, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17 – spremembe, 59/24 – spremembe, 67/24 – spremembe) (v nadaljevanju OPPN).

Obravnavana gradbena parcela se po OPN nahaja v EUP: LT8 OPPN, namenska raba: C – območje centralnih dejavnosti. Skladno z OPPN se obravnavano zemljišče nahaja: funkcionalna enota: F5

### 2. Opis nameravanega posega

V okviru nameravanega posega je predvidena gradnja dveh novih objektov: glavni objekt predstavlja proizvodno-skladiščni objekt in pomožni objekt, ki predstavlja objekt za pripravo energetskih medijev. Etažnost glavnega objekta 2K + P + 2N, etažnost pomožnega objekta: K + P + 1N.

#### Proizvodno – skladiščni objekt

Proizvodno – skladiščni objekt bo razdeljen na 4 bistvene sklope:

1. sklop predstavlja visoko regalno skladišče (VRS) na severni strani, ki bo razdeljeno na dva dela,
- 2. sklop predstavlja nizko regalno skladišče z dostavo/odpremo na vzhodni strani,
- 3. sklop predstavlja proizvodni del z vsemi pripadajočimi pomožnimi prostori,

- 4. sklop predstavljajo pisarne in laboratoriji v 1. in 2. nadstropju.

Program po etažah:

2. klet (B2)

Prostor namenjen VRS, ki bo deljen na 2 dela. Severni del bo namenjen shranjevanju pri sobni temperaturi, južni del namenjen shranjevanju v hladnem prostoru 2°C – 8°C. Na vzhodni in zahodni strani je predviden dostop do stopnic, ki vodijo v pritličju na prosto. VRS bo višinsko enoetažen.

1. klet (B1)

Pretežno bo prva klet namenjena strojnih in elektro inštalacijam. Del 1. kleti bo namenjen tudi garderobam za zaposlene in proizvodnim procesom. Nizko regalno skladišče na vzhodni strani ne bo podkleteno.

Pritličje (L0)

Pritličje objekta je med osmi 1 in 14 namenjeno proizvodnim površinam, od osi 14 do 18 so površine namenjene skladiščenju, dostavi in odpremi. V osi 18 so predvideni dostavni doki za tovornjake in kombije.

1. nadstropje (L1)

Pretežni del, med osmi 1 in 14, bo namenjen proizvodnji. Na južni strani, ob osi I bodo pisarniške površine s sejnimi sobami. Od osi 14 do 18 bodo površine namenjene skladiščenju, ki bo pri sobni temperaturi in temperaturi med 2°C – 8°C. Nekateri vzorci bodo shranjeni v zmrzovalnikih.

2. nadstropje (L2)

Pretežni del objekta, med osmi 1 in 14, bo namenjen tehničnim površinam za elektro in predvsem strojne inštalacije. Jugovzhodni del bo v manjšem delu namenjen laboratorijem. Med osmi 14 in 18 bodo pomožni proizvodni prostori z laboratoriji in pisarnami.

Objekt za pripravo energetskih medijev (UT)

Pomožni objekt bo namenjen pripravi energetskih medijev, ki bodo zagotavljale energijo proizvodnemu procesu. Objekt bo s cevni razvodi povezan z glavnim objektom. V kleti je predviden tudi zadrževalni bazen velikosti približno 450 m<sup>3</sup>.

Režim obratovanja proizvodnje bo naslednji:

- 3/5 (tri izmene 5 dni na teden) proizvodnja in skladišče,
- 1/5 (ena izmena 5 dni na teden) laboratoriji.

Oblikovanje objekta in lega objekta na zemljišču

Primarni objekt je sestavljen iz dveh pravokotnikov. Večji poteka od osi 1 do 14 in manjši od 14 do 18. Orientiran je z daljšo stranico v smeri JV-SZ. Objekt je postavljen znotraj gradbene meje, ki je predpisana v veljavnem občinskem podrobnem prostorskem načrtu. Fasada objekta je predvidena z izolativnimi fasadnimi paneli dveh barvnih odtenkov. Na območju pisarn in laboratorijev jugozahodne in jugovzhodne fasade bodo izvedene okenske odprtine. Okna bodo imela zunanja senčila.

Na strehi objekta bodo postavljene zunanje enote strojnih inštalacij in sončna elektrarna.

Objekt za pripravo energetskih medijev je pravokotne tlorisne oblike, ki je poravnana s fasado glavnega objekta. Fasada objekta je predvidena z izolativnimi fasadnimi paneli dveh barvnih odtenkov in bo nadaljevala videz glavnega objekta.

Na jugovzhodni strani glavnega objekta je manipulacijski prostor za dostavo in odpremo.

Predviden je en glavni vhod v glavni objekt na jugozahodni fasadi. Na zahodni strani je predviden uvoz na javno lokalno cesto. Parkirna mesta za avtomobile zaposlenih so predvidena jugozahodno in zahodno od objekta. Okoli objekta poteka dostopa in intervencijska pot.

### Tlorisni in višinski gabariti

#### Proizvodno skladiščni objekt

Tlorisni gabarit : maksimalne tlorisne dimenzije na stiku z zemljiščem:  
92,88 x 70,58 m + 41,30 x 46,58 m + 6,60 x 2,73 m (stopnišče)

Etažnost: 2K + P + 2N  
Kota pritličja: ±0,00 m = 390,50 m.n.v.  
Kota venca strehe: +18,50 m nad koto pritličja (409,00 m.n.v.)  
Bruto tlorisna površina: 28.378,60 m<sup>2</sup>  
Neto tlorisna površina: 25.248,92 m<sup>2</sup>  
Zazidana površina objekta: 8.479,30 m<sup>2</sup>

#### Objekt za pripravo energetskih medijev

Tlorisni gabarit : maksimalne tlorisne dimenzije na stiku z zemljiščem:  
38,70 x 24,20 m + 10,04 x 4,01 m  
Etažnost: 1K + P + 1N  
Kota pritličja: ±0,00 m = 390,50 m.n.v.  
kota venca strehe: +18,50 m nad koto pritličja (409,00 m.n.v.)  
Bruto tlorisna površina: 1.601,44 m<sup>2</sup>  
Neto tlorisna površina: 1.418,25 m<sup>2</sup>  
Zazidana površina objekta: 1.018,05 m<sup>2</sup>

### Gradbene konstrukcije

Proizvodno-skladiščni objekt bo konstrukcijsko ločen z dilatacijami na 4 sklope: 1. sklop predstavlja visoko regalno skladišče (VRS) na severni strani, 2. sklop predstavlja nizko regalno skladišče z dostavo/odpremo na vzhodni strani, 3. in 4. sklop predstavlja proizvodni del z vsemi pripadajočimi pomožnimi prostori, pisarnami in laboratoriji.

Objekt za pripravo energetskih medijev je konstrukcijsko gledano en objekt/sklop.

#### Proizvodni objekt

Nosilna konstrukcija objekta je predvidena kot armiranobetonska (AB) monolitna gradnja. Nosilni sistem objekta bodo AB stebri 100/100 cm in nosilci dimenzije b/h=110/100 cm (višina skupaj s ploščo). Zunanji stebri v osi C bodo temeljeni na temeljni plošči VRS- visoko regalnega skladišča. Proizvodni del je zaradi večje dolžine konstrukcijsko ločen na dva dela z dilatacijo v osi 7.

Nosilne stene so debeline 30 cm in potekajo po vsej višini objekta. Plošči na koti +0,00 in +5,30 sta debeline 35 cm, ostale etažne plošče so predvidene debeline 30 cm. Objekt bo temeljen na temeljni plošči. Temeljna plošča je v proizvodnem objektu predvidena debeline 140 cm. Temeljna plošča proizvodnega objekta je predvidena na koti ca. -5,00.

Streha je predvidena kot ravna nepohodna streha. Na strehi je predvidena sončna elektrarna.

#### VRS – Visoko regalno skladišče

Nosilna konstrukcija objekta je predvidena kot armiranobetonska (AB) monolitna gradnja.

Nosilno konstrukcijo za zunanji ovoj in streho predstavljajo jekleni regali skladišča. Objekt bo temeljen na temeljni plošči. Plošča v VRS je predvidena debeline 120 cm. Temeljna plošča VRS je predvidena na koti ca. -10,00. Na temeljni plošči so temeljeni stebri in kletne stene proizvodnega objekta.

Streha je predvidena kot ravna nepohodna streha. Na strehi je predvidena sončna elektrarna.

#### NRS – Nizko regalno skladišče

Nosilna konstrukcija objekta je predvidena kot armiranobetonska (AB) monolitna gradnja. Nosilni sistem objekta bodo AB stebri 100/100 cm in nosilci dimenzije b/h=100/100cm.

Nosilne stene so debeline 30 cm in potekajo po vsej višini objekta. Etažne plošče so predvidene debeline 30 cm. Objekt bo temeljen na temeljni plošči. Temeljna plošča NRS je predvidena v debelini 100 cm, lokalno odebeljena na 120 cm pod notranjimi stebri (tlorisno 3,5x3,5 m).

Streha je predvidena kot ravna nepohodna streha. Na strehi je predvidena sončna elektrarna.

Objekt za pripravo energetskih medijev

Nosilna konstrukcija objekta je predvidena kot armiranobetonska (AB) monolitna gradnja. Nosilni sistem objekta bodo AB stebri 90/90 cm in nosilci dimenzije b/h=90/80 cm (znotraj objekta) in b/h=70/80 cm po obodu objekta. Nosilci okrog odprtine za stopnice in odprtine med etažami so predvideni dimenzije b/h=40/70 cm.

Stene v kleti so debeline 35 cm. Plošča nad kletjo je debeline 35 cm, etažne plošče (nad P in 1N) so predvidene debeline 30 cm. Temeljna plošča objekta za pripravo energetskih medijev je predvidena debeline 80 cm, lokalno odebeljena na 120 cm pod notranjimi stebri. Temeljna plošča je predvidena na koti +0,00.

#### Energetska ureditev

Obravnavani objekt se bo z električno energijo napajal iz javnega omrežja srednje napetosti 20 kV distributerja Elektro Gorenjska.

Predvidi se nova razdelilna postaja RP POLARIS in dve novi transformatorski postaji (TP) POLARIS I in TP POLARIS II, s transformacijo 24/0,42 kV. Iz dveh novih TP se bodo napajali vsi porabniki v novih objektih.

Nova RP POLARIS in TP POLARIS I bosta v kleti v sklopu proizvodno-skladiščnega objekta, v ločenih prostorih (transformatorski prostor, srednje napetostni prostor in nizkonapetostni prostor). TP je namenjena namestitvi do štirih distribucijskih transformatorjev, maksimalne moči 4 x 1600 kW.

Nova TP POLARIS II bo v sklopu servisnega (energetskega) objekta, v ločenih prostorih (transformatorski prostor in srednje napetostni prostor v pritličju in nizkonapetostni prostor v kleti). TP je namenjena namestitvi dveh distribucijskih transformatorjev, maksimalne moči 2x1600 kW.

Pod vsemi prostori se predvidi kabelski prostor oz. tehnični pod v višini – 1,0 m. Ozemljitev nove TP in proizvodno-skladiščnega objekta bo skupna.

Rezervno (agregatsko) napajanje z dizel električnim agregatom (DEA):

Za zagotovitev rezervnega (agregatskega) napajanja je predvidena vgradnja dizel električnih agregatov. Ob izpadu osnovnega napajanja prične delovati dizel električni agregat in prevzame obremenitev. Rezervno (agregatsko) napajanje objekta se izvede iz nizkonapetostne plošče rezervnega (agregatskega) napajanja v kleti objekta.

Brezprekinitveno (UPS) napajanje

Nekatere občutljive porabnike je potrebno, zaradi zahteve po brezprekinitvenem napajanju, kjer bi lahko vsaka prekinitve povzročila materialno škodo ali ogrozila varnost, vezati na brezprekinitveno napajanje. V objektu je predvidena namestitev UPS naprave (uninterruptable power supply).

Fotovoltaična elektrarna

Na strehi objekta je rezerviran prostor za umestitev fotovoltaične elektrarne, ki pa je trenutno še ni možno vključiti v elektroenergetsko omrežje v upravljanju Elektro Gorenjska. Če bo možno, se bo izvedla v kasnejši fazi, za kar pa je potrebno dodatno soglasje Agencije za civilno letalstvo in upravljalca letališča (zaradi odboja svetlobe).

#### Razsvetljava

Na objektu je predvidena splošna, varnostna in zunanja razsvetljava.

#### Strojne inštalacije

Vodovod in kanalizacija

Objekt bo priključen na javno vodovodno omrežje preko lastnega merilnega mesta. Voda se bo porabljala za sanitarne namene, pripravo hrane in za potrebe tehnoloških procesov, za potrebe nadomeščanja vode v sistemih hlajenja (odprti hladilni sistemi) in za potrebe gašenja (zunanje in notranje hidrantno omrežje).

Predvidena je ločitev kanalizacije na fekalno in tehnološko. Pred odvodom tehnološke kanalizacije v kanalizacijsko omrežje je predvidena nevtralizacija preko dveh nevtralizacijskih bazenov. Meteorna voda se odvaja ločeno v zbiralnik in se porablja za potrebe hladilnih procesov. Preliv iz zbiralnika bo voden v ponikovalni sistem na zemljišču lastnika.

#### Ogrevanje

Primarni vir ogrevanja predstavlja odpadna toplota procesa, ki se bo izvajal v objektu. Toplota se v prostore prenaša tako direktno, kot tudi preko hladilnega sistema, zaporedno vezanega s toplotnimi črpalkami tipa voda/voda. Dodatno se ogrevni medij pripravlja tudi preko hladilnega sistema v sklopu kompresorjev, ki pripravljajo komprimiran zrak.

Sekundarni vir ogrevanja predstavlja podzemna toplota (geotermalna energija), ki se bo v primeru ustreznih podzemnih vodnih pogojev preko toplotnih črpalk tipa voda/voda prenašala na ogrevani sistem.

Terciarni vir ogrevanja predstavlja zemeljski plin. Predviden je priklop na lokalno omrežje zemeljskega plina na tlačni stopnji 3bar.

#### Hlajenje

Za delovanje objekta in tehnoloških procesov je predvidenih več hladilnih sistemov.

Osnovno hlajenje je predvideno preko reverzibilnega delovanja toplotnih črpalk tipa voda/voda. Te so na primarni strani vezane na dva različna vira:

- Podzemna voda – Preko črpalnih vrtin se podzemna voda preko povratno izpiralnih filtrov dovaja na primarno stran toplotnih črpalk
- Hladilni stolpi – preko procesa uparjanja se pohlajena voda prav tako dovaja na primarno stran toplotnih črpalk

Poleg osnovnega hlajenja, ki je namenjeno predvsem hlajenju prostorov preko HVAC sistemov in preko ventilatorskih konvektorjev so predvideni tudi različni sistemi tehnološkega hlajenja. Ta se v večji meri pripravlja preko hladilnih stolpov in preko direktnega hlajenja s podzemno vodo (preko toplotnih izmenjevalnikov).

V procesu hlajenja ne prihaja do odpadnih vod. Vodo je potrebno v sistem le dodajati zaradi izparevanja preko odprtih hladilnih stolpov.

#### Prezračevanje

V objektu je predvideno mehansko prezračevanje vseh prostorov, pri čemer so sistemi deljeni glede na zahteve po čistosti in stopnji eksplozijske zaščite. Vsi sistemi bodo opremljeni z rekuperacijo toplote skladno z veljavnimi predpisi.

#### Zemeljski plin

Predviden je nov priključek na plinovodno omrežje. Plin se bo v objektu uporabljal za potrebe proizvodnje pare in posredno temperiranja drugih tehnoloških medijev.

#### Šprinkler inštalacija

Predviden je priklop na obstoječ razvod iz šprinkler strojnice sosednjega objekta Cargo Partner. V objektu bo nameščen nov razdelilnik, iz katerega se izvedejo odcepi za posamezne cone. Ti bodo opremljeni z ventili indikatorji pretoka, testnimi sistemi ter alarmnim sistemom. Skladno z zahtevami Načrta požarne varnosti se bodo predvidele eventualne nadaljnje obdelave vode (penilo, suha mreža...).

#### Komprimiran zrak

Predvidena je kaskadna postavitev več kompresorskih enot za teamsko delovanje (izmenični master/slave sistemi). Sledi osnovna obdelava proizvedenega komprimiranega zraka, sestavljena iz sušenja in filtracije ter dodatna obdelava skladno z zahtevami tehnologije. Ta se lahko predvidi centralno ali preko t.i. pripravnih grup.

## Para

Preko kaskade parnih kotlov se pripravlja tehnična para nadtlaka 6,0 bar ter tehnična para nadtlaka 2,5 bar. Ta se porablja tako za tehnološke procese, kot tudi za potrebe vlaženja v sklopu HVAC sistemov. Prav tako se predvidi razvod kondenzata tehnične pare ter kondenzno postajo.

## Tehnološki fluidi

Za potrebe delovanja tehnoloških procesov se v sklopu strojnih inštalacij, še več pa v sklopu tehnološkega načrta predvidi več vrst tehničnih plinov in tehnoloških vod (kapljevin).

## Zunanja in prometna ureditev

Pripadajoča zunanja ureditev obsega parkirne in manipulativne površine, dovoze in dostope do objekta ter ureditev zelenih površin.

Uvoz na zemljišče je predviden na zahodni strani, preko obstoječega dostopa z LC 039411 (Letališče–Praprotna Polica). Uvoz je predviden v širini 10,0 m, s tem da se južni rob zavoja prilagodi za zavijanje tovornih vozil. Uvoz je na višini ca. 1,0 m višje od kote pritličja.

Predvideni so 4 nakladalni doki, ki se nahajajo na vzhodni strani predvidenega objekta. Nakladalni doki se nahajajo na višini -1,1 m. Levo in desno od nakladalnih dokov se nahaja podporni zid. Predviden je podporni zid, višine 0,1 m–1,1 m, širine 0,25 m dolžine 18,5 m. Tovorni promet od uvozne ceste poteka okrog objekta protiurno, torej najprej ob južni stranici objekta v smeri proti vzhodu, nato mimo dokov proti severu in nato ob severni stranici objekta proti zahodu. Tovorna vozila se nato vračajo po ločeni poti zahodno od parkirnih mest.

Skupno je predvidenih 271 parkirnih mest za osebna vozila. Parkirna mesta se nahajajo zahodno in jugozahodno od objekta. Parkirna mesta so dimenzij 2,5 x 5,0 m.

Predvidena je zasaditev vsaj 68 dreves, kar je vsaj 1 drevo na 4 PM.

Vse povozne površine bodo asfaltirane, del pasu ob objektu se tlakuje oz. asfaltira.

Preostale zunanje površine bodo zatravljene in zasajene z drevesno in grmovno vegetacijo.

## Odvajanje odpadnih vod

### Fekalna kanalizacija

Odvajanje in čiščenje padavinskih in komunalnih odpadnih voda je usklajeno z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22).

Odpadne komunalne vode iz novega objekta bodo speljane na javno omrežje fekalne kanalizacije DN 300, ki poteka jugozahodno od obravnavanega območja. Priključitev je predvidena v jašku FEKJ38, ki se nahaja v kolesarski stezi ob krožnem križišču. Priključitev v tem jašku namesto v jašku FEKJ35, do katerega je že urejen priključek z območja, je predvidena zaradi višinske razlike. Dno jaška FEKJ38 je urejeno na višini 386,27 m, fekalni priključek na jašek FEKJ35 pa na višini 387,76, to je 1,49 m višje.

Fekalne vode s kleti se bodo odvajale preko črpališča, vode s pritličja pa se bodo lahko odvajale gravitacijsko.

### Meteorna kanalizacija

Padavinske vode s strešine novega objekta bodo speljane do peskolovov ob objektu. Iz peskolovov je predviden gravitacijski odvod meteorne vode do ponikovalnic v sklopu zunanje ureditve. Padavinska voda z voznih, manipulativnih in parkirnih površin, ki so lahko potencialno onesnažene z olji in maščobami, se bodo gravitacijsko odvajale v ponikovalni sistem preko lovilnika olj v sklopu zunanje ureditve.

Izbran lovilnik olj bo skladen z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo in v skladu s standardom SIST EN 858-2 in razreda I.

### Ponikanje

Predviden je odvod padavinske vode v ponikovalno polje in ponikovalne vodnjake. Dimenzioniranje bo izvedeno v nadaljnjih fazah projekta.



## Meteorna kanalizacija – manipulativne površine

Odvajanje meteorne vode z manipulativnih in tlakovanih površin je omogočeno z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci. Vodo se odvaja v požiralnike s peskolovom z LTŽ mrežo oz. kanalete z linijsko rešetko/monolitno linijsko kanaletu in v peskolove.

## Lovilniki olj

V lovilnikih olj in maščob se zbirajo meteorne vode iz manipulativnih površin in parkirišč.

## Industrijske odpadne vode

V proizvodnem procesu bodo industrijske odpadne vode nastajale zaradi pranja opreme. V novem proizvodnem in skladiščnem objektu Brnik se bosta v proizvodnji uporabljala dva različna postopka pranja opreme:

### 1. CIP (cleaning in place) čiščenje opreme na mestu

Oprema se bo prala priključena na mestu, kjer se tudi uporablja s pomočjo pralne postaje, ki bo nameščena v kleti in bo z opremo povezana preko dovodnih in odvodnih cevi, pralni medij pa bo poganjala črpalka in celoten sistem bo nadzorovan s krmilnim sistemom. Z vsako posamezno opremo bo potrjena standardna receptura s katero se bo oprema oprala in ki zagotavlja ponovljivost procesov.

V opremo, ki se pere s CIP-om, spadajo posode (od 30 – 300 L) za pripravo produktov in pa končna filtracija na polnilni liniji.

### 2. Pranje opreme v pomivalnem stroju

Oprema se bo po uporabi razstavila in bodo posamezni deli prenešeni v pralnico, kjer se bodo naložili na točno določena mesta pralnih košar in se nato s pralnim ciklom oprali in posušili. V opremo, ki se pere v pomivalnih strojih, spadajo kontaktni deli s produktom iz polnilne linije ter ostala pomožna oprema, ki se uporablja v klasificiranih prostorih GMP klase D in C (1. nadstropje).

Kot pralno sredstvo v obeh postopkih se bodo uporabljali naslednji mediji:

- Demineralizirana voda (DEMI) hladna in vroča za prvo spiranje in predzadnje spiranje,
- 1-2 % mešanica NaOH z DEMI vodo za krožno pranje,
- voda za injekcije (WFI) za končno spiranje,
- filtrirani komprimirani zrak (ZRC) za sušenje.

Vsa ostala oprema, ki ne prihaja v stik s produktom (formatni deli na vizualni kontroli, sestavljalnih in pakirnih linijah, pomožna oprema za določene procese) se bo prala ročno v pralnicah z DEMI vodo.

V laboratorijih, nameščenih v 2. nadstropju, sta načrtovani dve centralni pralnici, kjer se bo vsa oprema za večkratno uporabo prala v laboratorijskih pomivalnih strojih, vendar predstavlja količina porabe vode za ta namen v laboratorijih manj kot 5 % vse potrebne vode za pranje, saj je veliko opreme za enkratno uporabo, ki se bo potem zavrgla kot laboratorijski odpad.

## Nevtralizacija odpadnih vod

Za nevtralizacijo vseh odpadnih vod je planiran zbirni bazen, razdeljen v dva prekata. V prvem prekatu se bodo odpadne vode zbirale in od tam se bo določena količina odpadne vode prečrpala v drug prekat, kjer se bo pred izpustom v javno kanalizacijo ustrezno nevtralizirala (merjenje pH in temperature in na podlagi rezultatov se bo avtomatsko dodal ali NaOH za višanje vrednosti pH ali pa HCl za nižanje pH).

Po koncu nevtralizacije, ko bodo vse vrednosti v skladu s predpisanimi mejnimi vrednostmi (Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za proizvodnjo farmacevtskih izdelkov in učinkovin, se bo ta del prekata prečrpal v javno kanalizacijo, Uradni list RS, št. 6/07 in 44/22 – ZVO-2).

Glede na to, da se bo kot edino pralno sredstvo uporabljal le NaOH in to v majhnih količinah glede na ostalo porabo vode, se pričakuje minimalno odstopanje pH od mejnih vrednosti  $6,5 < \text{pH} < 9,5$  in s tem v večini primerov le za majhno doziranje HCl za znižanje vrednosti.

Zaradi sestavin, ki se bodo uporabljale pri proizvodnji izdelkov, se drugih procesov obdelave odpadnih vod ne pričakuje.

Pri pripravi raztopin bo nastalo približno 60 m<sup>3</sup>/dan odpadnih vod, ki se bodo morale nevtralizirati. Pri pranju laboratorijske opreme (pralni stroji) v proizvodnji bo nastalo približno 20 m<sup>3</sup>/dan odpadnih voda. Pri pranju laboratorijske opreme iz pralnih strojev v laboratorijih in pa v pritličju, kjer bodo prali palete in ostali logistični material, bo nastalo približno 20 m<sup>3</sup>/dan odpadnih voda. Skupaj bo nastalo približno 100 m<sup>3</sup>/dan odpadnih voda.

#### Skladiščenje kemikalij za laboratorij

Vse kemikalije, ki se bodo uporabljale v laboratorijih, se bodo skladiščile v ustrezno prezračevanih in zaščitene varnostnih omarah, ki bodo nameščene v posebnem prostoru v pritličju, ki je namenjen za skladiščenje kemikalij. Manjša količina se bo skladiščila tudi varnostnih omarah pod digestoriji v posameznih laboratorijih v 2. nadstropju.

#### Priključevanje na komunalno, energetska in drugo infrastrukturo

Območje predvidene gradnje nove proizvodne stavbe je komunalno že opremljeno. Območje ima obstoječe priključke na javno cestno omrežje, javno plinovodno omrežje, javno kanalizacijsko omrežje za fekalne vode, javno nizkonapetostno omrežje in javno TK omrežje.

V sklopu gradnje ali pred samim začetkom gradnje se zaradi večjih zahtev po komunalni opremljenosti izvedejo novi vodi/priključki na javno infrastrukturo: izvede se priključitev na javno plinovodno omrežje na južni strani obstoječe glavne ceste Kranj-Spodnji Brnik, izvede se priključitev na RTP 110/20 kV Labore oz. RTP 110/20 kV Primskovo in RTP Brnik.

Novogradnja bo priključena na:

- javno cestno omrežje preko cestnega priključka,
- javno plinovodno omrežje,
- javno vodovodno omrežje,
- javno kanalizacijsko omrežje za odpadne vode,
- javno TK omrežje,
- javno nizkonapetostno omrežje preko nove TP,
- meteorne vode se bodo ponikale na gradbeni parceli.

#### Opis proizvodnih procesov

Proces proizvodnje Polaris

Proces poteka v kombinaciji sledečih operacij:

Prevzem API-ja/DS in pomožnih snovi

API/DS, pomožne snovi, primarna in sekundarna ovojna ter ostali material bodo prišli v skladišče s prevozom, ki ga zahteva posamezen material. Vzorčenje dohodnih pomožnih snovi bo izvedeno predhodno v pogodbenem skladišču K&N (Kuehne+Nagel, Brnik) v skladu z veljavnim SOP. API vzorčenje je ravno tako za obstoječe učinkovine določeno s specifikacijo in planom vzorčenja surovin.

Shranjevanje API-ja/DS in pomožnih snovi

Globoko zamrznjen API/DS, ki bo prišel na lokacijo v 2 ali 5L nalgenkah ali 10kg vrečah, se bo hranil v zamrzovalnikih v 1. nadstropju NRS-ja. Tja se bo zapeljal preko tovornega dvigala B1.006.

Za izdelke v prihodnosti, kjer DS ali predformuliran izdelek prihaja zamrznjen na -20°C v Cryo posodah (od 100 do 300L) je prav tako planiran prostor v 1. nadstropju NRS-ja, kjer se lahko postavi hladilnica -20°C s predprostorom 2-8°C.

Ostali API/DS ali izdelki, ki bodo lahko prišli iz drugih lokacij na pakiranje (LIVI ali LISY) se bodo skladiščili v VRS 2-8°C temperaturnem režimu.

Ves ostali material, ki ne zahteva pogojev temperature skladiščenja, se bodo skladiščila v VRS pri navadni sobni temperaturi.

Vsaka enota se bo ustrezno označila in zabeležila v Werum.

Lokalni transport API-ja/DS in pomožnih snovi za posamezne serije

Globoko zamrznjen DS se bo glede na kosovnice posameznih serij odpeljal iz zamrzovalnikov v prostore odtaljevanja (sobna temperatura ali 2-8°C).

Tehtanje pomožnih snovi bo izvedeno v raztehtovalnici, ki bo locirana v 1. nadstropju NRS-ja.

Po odtaljevanju (validiran čas) in zatehtanju pomožnih snovi se bo DS odpeljal preko materialne zaporev prostore priprave raztopin. Pakiranje se bo še določilo.

Lokalni transport primarne ovojnine za posamezne serije

Primarna ovojina (viale, injekcije in karpule), čepi in zaporki bo skladiščenja v VRS (alu palete) in jih bo operater preko logističnega sistema priklical v prostor priprave materiala za proizvodnjo. Pred Prehodom palet v klaso D, bo potrebno odstraniti zaščitno folijo in vso kartonsko ovojnino.

Primarna ovojina se bo prepeljala do prostorov, v katerem poteka nalaganje materiala na vhodne trakove polnilnih postaj (de-bager za banjice z injekcijami, karpulami ali presteriliziranimi vialami) ali pranje in sterilizacija vial. V Werumu se bo zavedla poraba ter preverila se bo ustreznost.

Paleta s čepi in zaporkami (predsterilizirani, ready to use) v Tyvek ali PVC vrečah se bodo prepeljale preko materialne zapore v klaso C do prostora uporabe, kjer se bo preverila ustreznost ter izvedla poraba v sistemu Werum. Vreče se bodo na izolator polnilnih linij sterilni priklopile z uporabo beta portov.

V primeru potrebe po vialni polnilni liniji bo potrebno predvideti prostor za sterilizacijo zapork in čepov (ATEC sistem), kjer se bodo sterilizirali v prevoznih posodah (80-300L), ki se bodo z dviznim sistemom priklopili na izolator polnilne vialne linije.

Lokalni transport potrošnega materiala (consumables) za posamezne serije

Ves potrošni material, ki je potreben za proizvodnjo (cevke, vzorčevalni material, filtri, pufri, sodi in vreče za enkratno uporabo itd.), bo skladiščen v VRS in ga bo operater, preko logističnega sistema, priklical v priprave materiala za proizvodnjo, kjer se bo preverila ustreznost in se bo izvedla poraba v sistemu Werum. Material se bo za posamezno serijo kompletiral v alu zaboje ali palete in se potem preko materialnih zapor distribuiral na mestu uporabe.

Lokalni transport ostalega materiala

Ostali material (sredstva za čiščenje, dezinfekcijo, sporocidno čiščenje, rezervni strojni in formatni deli, servisni material iz skladišča rezervnih ipd.) bo operater pripeljal iz skladišča, ki je predviden v kleti proizvodne stavbe, preko tovornega dvigala B1.006 do materialne zapore L1.206. Drug operater bo iz čiste strani prevzel material in ga odpeljal do mesta uporabe.

Priprava raztopin

Priprava raztopin bo potekala v prostorih klase C. Za prvo fazo sta predvidena dva prostora z možnostjo uporabe različnih mobilnih posod (od 10 do 200L, duplikator – posoda za pripravo raztopin, predložka – posoda za prefiltriran izdelek) iz nerjavečega materiala in en prostor, ki bo namenjen posebnim zahtevam priprave raztopin (delo v izolatorju za zaščito operaterjev) s kombinacijo uporabe mobilnih posod iz nerjavečega materiala ali PVC vreč za enkratno uporabo (disposable sistem).

Vse potrebne surovine in material se bo transportiral preko materialnih zapor v prostore priprav raztopin. Pred vnosom nateht bo tehnik na transportni nalepki zbirnega vsebnika preveril:

- šifro in naziv izdelka in

- kampanjo in kontrolno številko.

Preverilo se bo tudi število palet (zbirnih vsebnikov) za serijo ter zaprtost in zapečatenost zabojnikov ali drugih vsebnikov (zabojniki in ostali vsebniki morajo biti zaprti in zapečateni z vezico, v nasprotnem primeru je potrebno dogodek evidentirati v Sistemu za obvladovanje odstopov).

Priprava raztopine bo potekala v enem od duplikatorjev, kamor se bo dozirala potrebna količina vode za injekcije (WFI) iz cevovoda ter nato ročno dodala odtaljeni DS. Po končanju dodajanja DS se bo ugotovila dejanska količina dodanega DS in na podlagi tega se bo izvedlo odtehtanje pomožnih snovi do preračunane količine (preračun bo avtomatsko opravljen s pomočjo Werum).

Po odtehtanju se bodo dodale pomožne snovi. Priprava, ki lahko poteka v inertni dušikovi atmosferi, se bo med procesom kontrolirala z meritvijo pH vrednosti in vsebnostjo kisika. Na koncu se bo dozirala na končno zahtevano količino še preostala WFI.

Ko bo raztopina pripravljena, se bo prefiltrirala v eno od predložk, ki bo pripravljena v sosednjem, ločenem prostoru. Po končani filtraciji se bo izvedel integritetni test procesnega filtra in v primeru uspešnega testa, se bo predložka odklopila in peljala do polnilne linije, kjer se bo izvedel sterilni priklop na sklop končnega filtra pred polnjenjem, kjer se bo izdelek pred polnjenjem še sterilno filtriral na samem polnilnem stroju.

Izbira linije za pripravo raztopin je odvisna od velikosti serije in sicer je predviden volumen od 10 do 200 L. Oprema se bo prala in sterilizirala na mestu, razen v primeru vreč za enkratno uporabo, ki bodo prišle s strani dobavitelja sterilizirane in primerne za takojšnjo uporabo.

Duplikatorske mobilne posode morajo biti opremljene s plaščem, ki se polni z lastnim sistemom temperiranja in bo omogočal vzdrževanje temperature pripravljene raztopine v območju od 5 – 95 °C. Sistem bo priključen še na dovod filtriranega dušika (za ohlajanje po SIP, za vzdrževanje tlačnih razmer in kot transportni medij pri filtraciji), filtriranega komprimiranega zraka, čisto paro (za sterilizacijo na mestu SIP) in CIP medij za izvajanje pranja na mestu.

Za doziranje vode za injekcije v duplikator se bo uporabljal masni pretočni števec, v sistem doziranja WFI bo vključen tudi pretočni hladilnik za ohlajanje WFI na predpisano temperaturo. Tehtanje vsebine v duplikatorju s talno tehtnico je kontrolno tehtanje in ponujajo možnost operaterju za kontrolo procesa pri dodajanju natehtanih surovin. Duplikatorska posoda je povezana s predložko, preko filtrirne linije, s procesnim filtrom ter lovilno posodo.

#### Izvajanje integritetnega testiranja (IT) filtra

IT test procesnega filtra se bo izvajal in-line na sami liniji priprave. V ta namen je na liniji priprave dodana lovilna posoda, ki se sterilizira skupaj s filtrirno linijo. Med izvajanjem IT testa se procesni filter omoči z WFI vodo, ki se zbira v lovilni posodi. Po zaključenem omakanju se na filter priključi naprava za IT test in se izvede test.

#### Polnjenje

Izolatorski sistem polnilnih linij predstavlja zaprt sistem okrog polnilnega stroja z integrirano LAF enoto, ki zagotavlja klaso čistosti A. Sestavlja ga jeklena konstrukcija, ki je s steklenimi elementi zaprta in tesna, tako da je onemogočen vdor zraka v/iz izolatorja proti okolici. Opremljen je z večjim številom odprtih za RTP kontejnerje in rokavice, ki omogočajo dostop do vseh delov stroja. Število rokavic se definira z Mock-up testom pri dobavitelju linije.

Predvideni način dela izolatorske linije je naslednji:

- pri odprtem izolatorju se izvede namestitev materiala znotraj izolatorja (črpalke za polnjenje, posoda za izdelke (akvasant), MB material...) in priključijo se vreče s čepi ali zaporkami (v primeru karpul ali vial),
- izolator se zapre in se izvede proces dekontaminacije s H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>,
- izvede se čiščenje (CIP) in sterilizacija (SIP) celotne polnilne linije do polnilnih igel,
- po sterilizaciji se izvede IT polnilnega filtra,
- izvede se nastavitev stroja (polnilnega dela, čepov,...),
- polnjenje raztopine in vsi posegi med polnjenjem,
- zapiranje s čepi in zapiranje z ALU zaporkami (v primeru polnjenja vial ali karpul),
- zlaganje napolnjenih injekcij ali karpul znotraj banjic ali vial v PPL škatlah na paleto.

Na liniji se lahko polni zaporedoma več serij enakega izdelka (ista šifra) znotraj validiranega maks. časa stanja (HT) dekontaminacije.

Vsi napolnjeni izdelki se bodo v posebnih paletah za skladiščenje izdelka v banjicah (LISY, LICA) ali vialah v PPI škatlah na navadnih paletah prepeljali na transport, ki bo ustrezne palete prepeljal v VRS 2-8°C na skladiščenje.

#### Optična in vizualna kontrola

Prostori avtomatske optične kontrole in ročne vizualne kontrole izdelkov bodo locirani v pritličju

proizvodne stavbe v CNC klasi čistosti. Operater bo posamezno serijo izdelka priklical preko sistema iz VRS 2-8°C v prostore za temperiranje, kjer se bo izdelke segrelo na sobno temperaturo, da zaradi pojava kondenzirane vlage na injekcijah, karpulah ali vialah ne bi dobili lažni izmet na optičnem avtomatskem kontrolniku. Za odpravo te težave je možna tudi izvedba nižje vlage v samih prostorih optične kontrole, ki bi prav tako preprečila pojave kondenzirane vlage in to brez časovnih zamud pri temperiranju.

Optična kontrola se bo izvajala na ustreznih optičnih kontrolnikih, kjer se bo izvedla pregled ustreznosti primarne embalaže, zaprtosti s čepi in pojav delcev v sami raztopini. Ustrezno embalažo se bo opremilo s specifično nalepko in namestilo nazaj v originalno embalažo.

Lažen izmet se bo še enkrat ročno pregledal v ločenih prostorih in ustrezno pregledan izdelek po vizualni kontroli se bo naknadno opremil s specifično nalepko v ločenem prostoru.

Ves izmet na posamezno serijo se bo zbral na ločeni paleti in se skladiščil do konca sprostitve serije v ločenem skladišču za izmete, ki bo prav tako v pritličju proizvodne stavbe. Po sprostitvi serije se bo izmet odpeljal na mlin, kjer se bo zmel, tekoča vsebina se bo izprala in ločeno zbrala za sežiganje, steklo pa se bo odpeljalo kot ločeno odpadno steklo.

Po končani optični in vizualni kontroli se bo serija vrnila nazaj v VRS 2-8°C na skladiščenje ali pa se bo odpeljala direktno na proces sestavljanja končne oblike doziranja posameznega zdravila.

Sestavljanje končne oblike doziranja posameznega zdravila

Napolnjene injekcije se lahko uporabijo za dve različni končni obliki za doziranje, in sicer kot:

- varnostna brizga s samodejno zložljivo iglo (NSD),
- autoinjektor (AI).

Napolnjene karpule pa se uporabljajo za sestavljanje injekcijskega peresnika, kot končno obliko doziranja posameznega zdravila. Prostor sestavljajalnih linij so predvideni v pritličju proizvodne stavbe v CNC klasi čistosti. Ves material, ki je potreben za sestavljanje različnih oblik končnega doziranja zdravila, se bo skladiščil v VRS pri sobni temperaturi in ga bo operater priklical s pomočjo avtomatskega transportnega sistema.

Ustrezno pregledana serija izdelka bo lahko na obrat prišla direktno iz optičnega kontrolnika ali pa iz VRS 2-8°C.

Sestavljanje poteka na avtomatskih sestavljajalnih strojih, kjer so predvidene ročne operacije le za dobavo vseh komponent za sestavljanje in dobavo izdelka ter odvoz končno sestavljenega izdelka. V prihodnje se bo ocenilo, katere od teh operacij se bo lahko avtomatiziralo s pomočjo robotskega otoka.

Končno sestavljen izdelek se bo skladiščil na posebnih pladnjih, ki bodo zloženi na palete in bo pripravljen na končno pakiranje. Palete s sestavljenim izdelkom se bodo lahko odpeljale direktno na pakirne linije ali pa se bodo odpeljale nazaj v VRS 2-8°C na skladiščenje.

Sekundarno pakiranje izdelka

Za sekundarno pakiranje se bodo uporabile avtomatske pakirne linije, ki bodo locirane v pritličju proizvodne stavbe v CNC klasi čistosti.

Ves material, ki je potreben za sekundarno pakiranje se bo skladiščil v VRS pri sobni temperaturi in ga bo operater priklical s pomočjo avtomatskega transportnega sistema.

Ustrezno sestavljena serija izdelka bo lahko na obrat prišla direktno iz stroja za sestavljanje različnih oblik končnega doziranja zdravila ali pa iz VRS 2-8°C.

Končno zapakirane izdelke se bo ustrezno označilo v skladu po zahtevah serializacije »Track & trace« in naložilo škatle na lesene palete ter odpeljalo v VRS 2-8°C na skladiščenje, kjer bodo čakali na odpremo do končnih uporabnikov.

Lokalni transport odpadkov

Ves odpadni material iz klasificiranih prostorov D klase se bo zbiral v namenskih vrečah ali vedrih na mestu nastanka ločeno glede na tip odpadka in se nato preko materialne zapore L1.206 transportiral iz klase D in nato preko tovornega dvigala L0.208 v pritličje do prostorov ravnanja z odpadki. Iz pritličja se bo odpadni material prepeljal direktno do prostorov ravnanja z odpadki preko razmejivnih vrat med CNC klaso in UC.

Odpadki se bodo transportirali skladno z internim SOP glede na tip odpadka.

## Pranje in sterilizacija

V 1. nadstropju proizvodne stavbe sta predvidena dva sistema pranja in sterilizacije.

### CIP in SIP (pranje in sterilizacija na mestu)

Pranje posod in filternih linij bo potekalo s pomočjo CIP postaj, ki bodo nameščene v kletnih prostorih proizvodne stavbe. Pranje na pripravi raztopin je predvideno v naslednjih sklopih, ločeno za vsak sklop posebej:

- duplikator,
- duplikator s filtrirno linijo in lovilno posodo skupaj z ostalim ocevjem,
- samostojna filter linija in lovilna posoda skupaj z ostalim ocevjem,
- predložka.

Pranju sestavnih delov bo sledila sterilizacija, ki prav tako poteka na mestu v enakih sklopih, kot pranje (predložka se sterilizira skupaj z lovilno posodo).

Oprema, ki se pere v CIP sistemu, mora biti načrtovana, konstruirana in zmontirana z minimalnimi koti in tako, da so nagibi cevovodov usmerjeni proti najnižjim točkam, izbrani ventili brez mrtvih žepov, kjer bi zastajala voda in materiali odporni na čiščenje in sterilizacijo.

CIP in SIP se uporablja tudi za pranje in sterilizacijo kontaktnih delov v polnilnem stroju (polnilni filtri, povezovalne cevi med filtri in polnilno posodo (akvasant) ter polnilnimi iglami).

### Pranje v pralnici in sterilizacija v avtoklavu

Deli opreme, ki ne pridejo v stik s produktom:

1. čiščenje in dezinfekcija na svojem mestu - fiksni deli opreme, ki niso razstavljeni, se tretirajo na enak način kot prostori

2. pranje v pralnem stroju - deli opreme, ki se lahko odpeljejo v pralnico.

Oprema, ki je razstavljiva (strojni deli polnilnega stroja, zapiralca, pomožna oprema za pripravo serij (steklovina, čaše...), se bo prav tako prala v pralnici.

Vsa oprema, ki pride v neposreden stik s produktom in se uporablja pri polnjenju, se bo po pranju v pralnem stroju ustrezno zapakirala v Tyvek® vreče in se bo sterilizirala v avtoklavu.

Oprema, ki ni v stiku s produktom (zvezde, formatni deli,...), se po pranju prenese do izolatorske linije, kjer se namesti na stroj in dekontaminira s pomočjo H<sub>2</sub>O<sub>2</sub> v fazi dekontaminacije izolatorja.

### Opis gradbišča in izvajanja gradbenih del

Izvajanje gradbenih in drugih del na lokaciji bo, po oceni projektanta, trajalo ca. 42 mesecev. Gradbišče bo obsegalo skupno površino ca. 36.700 m<sup>2</sup>. Gradnja po potekala v eni fazi.

Dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 7. do 17. ure (ponedeljek – petek) oz. do 16. ure ob sobotah. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

### 3. Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Ministrstvo v nadaljevanju iz pregleda lokacijskih podatkov iz vloge v Geoportalu Direkcije Republike Slovenije za vode, Atlasu voda (dan vpogleda 16. 12. 2024) ter Atlasu okolja ugotavlja, da obravnavano območje ni locirano na vodovarstvenem območju ter se ne nahaja na občutljivem območju zaradi eutrofikacije, ki so, skladno s prvim odstavkom 3. člena Pravilnika o občutljivih območjih (Uradni list RS, št. 98/15 in 44/22 – ZVO-2, določena v Prilogi 1 navedenega pravilnika in ne na občutljivem območju zaradi kopalnih voda, ki so, skladno z drugim odstavkom 3. člena citiranega pravilnika, določena v Prilogi 2 pravilnika. Najbližje vodovarstveno območje je oddaljeno najmanj 4.2 km v smeri severovzhod. Območje nameravanega posega tudi ne posega na območja enot kulturne dediščine, niti na varovana območja po predpisih o ohranjanju narave. Najbližja območja kulturne dediščine so oddaljena najmanj 280 m vzhodno od območja nameravanega posega. Najbližja območja kulturne dediščine so: EŠD 9449 Cerklje na Gorenjskem - Vaško jedro, vplivno območje, naselbinska dediščina; EŠD 30111 Zgornji Brnik - Arheološko območje Mrzlo polje, arheološko najdišče, arheološka dediščina; EŠD 14469 Šenčur – Vas, vplivno območje, naselbinska dediščina; EŠD 29554 Zgornji Brnik - Arheološko območje Letališče, arheološko najdišče, arheološka dediščina. Najbližje območje Natura 2000 se nahaja v oddaljenosti ca. 3,1 km severno od lokacije nameravanega posega (območje Natura: Gozd

Olševke - Adergas (SAC, SI3000101). Najbližja zoološka, botanična in ekosistemska naravna vrednota lokalnega pomena je oddaljena najmanj 3,3 km severovzhodno od nameravanega posega: Bajer v opuščnem glinokopu v Češnjevku pri Cerkljah na Gorenjskem (ID 3743). Ekološko pomembno območje Možjanca - Štefanja gora (ID 25200) se nahaja ca. 3,1 km severno od lokacije nameravanega posega. V oddaljenosti ca. 2,2 km vzhodno od lokacije nameravanega posega se nahaja vodotok Reka. Območje nameravanega posega se nahaja izven območij poplavne nevarnosti. Na lokaciji nameravanega posega in v okolici ni varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim namenom.

Obravnavano zemljišče v naravi predstavlja gozd z ekološko, socialno in proizvodno funkcijo.

#### 4. Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega:

##### Emisije toplogrednih plinov

Na širšem območju obravnavane lokacije v obstoječem stanju ni pomembnejših virov emisij toplogrednih plinov. Obstoječe emisije toplogrednih plinov so predvsem posledica cestnega motornega prometa na bližnji lokalni cesti in na drugih cestah v širši okolici, v manjši meri pa tudi individualnih kurišč in motornih vozil.

V času gradnje bodo začasno prisotne dodatne emisije toplogrednih plinov kot posledica obratovanja gradbenih strojev in tovornega prometa, povezanega z gradnjo, kar pa ministrstvo ocenjuje kot nepomemben vpliv.

Obravnavani objekt bo v času obratovanja zanemarljiv vir emisij toplogrednih plinov, ki bodo predvsem posledica motornega prometa, pretežno osebnih vozil zaposlenih (v letu 2029 bo približno 267 zaposlenih) in obiskovalcev. Objekt bo imel kurilno napravo na zemeljski plin (terciarni vir za pokrivanje »špic« proizvodnje), kar ne bo predstavljalo pomembnih vplivov na emisije toplogrednih plinov. Emisije toplogrednih plinov iz dizelskega električnega agregata (DEA) bodo nepomembne, saj bo delovanje DEA omejeno na redne testne zagone in delovanje ob morebitnem izpadu električnega omrežja. Nov objekt ne bo vir dodatnih emisij toplogrednih plinov v zrak. Prispevek k emisijam toplogrednih plinov na nivoju države bo zanemarljiv – vpliv bo nepomemben.

##### Emisije onesnaževal zrak

Emisije onesnaževal v zrak v času gradnje bodo posledica obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil za odvoz gradbenih odpadkov in dovoz gradbenih materialov. Gradnja vseh objektov bo predvidoma trajala ca. 42 mesecev, število težkih tovornih vozil (nad 7,5 t) za dovoz in odvoz z gradbišča (vsi posegi hkrati) pa je ocenjeno na največ 100 voženj na dan v času zemeljskih del. Vpliv bo začasen in reverzibilen ter bo najbolj zaznaven na območju nameravanega posega in v okolici dovozne ceste, ki pa je asfaltirana, zato se pomembnejših emisij prahu zaradi tovornega prometa ne pričakuje.

Z namenom numerične določitve vpliva na kakovost zraka se je izračunalo emisijo delcev PM<sub>10</sub> zaradi raznovrstnih gradbenih del na gradbišču, ki vključujejo izkope, nalaganje, prevoze gradbene mehanizacije in podobno. Pri prevozih po območju gradbišča in po gradbiščnih cestah, ki se navezujejo na obstoječe javno cestno omrežje, se določa prašenje zaradi vožnje po neasfaltiranih oz. asfaltiranih cestah, ki ima za posledico resuspenzijo prahu. Izračunala se je emisija za prvo leto gradnje, ki je z vidika PM<sub>10</sub> delcev tudi najbolj obremenjujoča, zaradi izvedbe pripravljanih in zemeljskih del, ki bodo skupaj trajala 6 mesecev. Za izračun so se je uporabilo metodologijo EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2019, Construction and demolition, Public works and building sites: navaja emisijske faktorje za gradnjo in rušenje za delce PM<sub>10</sub>, ki je 1 kg/m<sup>2</sup>/leto za nestanovanjsko gradnjo (tabela 3.3. referenčnega dokumenta).

Celotna emisija iz gradbišča bo 4,193 t/leto, povprečna letna urna emisija delcev PM<sub>10</sub> pa 0,478 kg PM<sub>10</sub>/uro. Iz izračuna je razvidno, da gre za emisije (npr. precej več kot 0,1 kg/uro), ki bi lahko povzročile prekomerno onesnaženost zraka z delci PM<sub>10</sub> in ogrožale zdravje ljudi. Vendar so pri obravnavanem primeru pomembna naslednja dejstva:

1. najbližja stanovanjska območja so oddaljena najmanj 1,5 km od skrajnega roba gradbišča,
2. predvidena je polna gradbiščna ograja, višine najmanj 2 m,

3. narava delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje,
4. nameravani poseg se ne bo istočasno odvijal na celotnem gradbišču, temveč na relativno majhni površini, izvajal se bo samostojno, brez povezave z drugimi posegi v okolici in tudi prašenje ne bo prisotno celotni upoštevan čas gradnje.
5. zemeljska in pripravljalna dela bodo trajala 6 mesecev, ostala gradbena dela pa imajo bistveno manjšo emisijo prašnih delcev,
6. na gradbišču se bo izvajalo vlaženje z vodo,
7. v primeru močnih vetrov bodo zemeljska dela prekinjena,
8. izdelan bo Elaborat preprečevanja in zmanjševanja emisije prašnih delcev iz gradbišča.

Glede na navedeno in ob upoštevanju zahtev za postopke mehanske obdelave in organizacijske ukrepe na gradbišču, ki jih določa Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, ki veljajo za vsa gradbišča (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2), ministrstvo vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka na območju v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

Z nameravanim posegom niso predvideni novi izpusti emisij snovi v zrak. Primarni vir ogrevanja predstavlja odpadna toplota procesa, ki se bo izvajal v objektu. Toploto bodo proizvajale tehnološke naprave, ki bodo delovale na elektriko. Toplota se bo v prostore prenašala tako direktno, kot tudi preko hladilnega sistema, zaporedno vezanega s toplotnimi črpalkami tipa voda/voda. Dodatno se ogrevni medij pripravlja tudi preko hladilnega sistema v sklopu kompresorjev, ki pripravljajo komprimiran zrak.

Sekundarni vir ogrevanja predstavlja podzemna toplota (geotermalna energija), ki se bo v primeru ustreznih podzemnih vodnih pogojev preko toplotnih črpalk tipa voda/voda prenašala na ogrevani sistem.

Terciarni vir ogrevanja predstavlja zemeljski plin. Predviden je priklop na lokalno omrežje zemeljskega plina na tlačni stopnji 3 bar. Ta vir bo služil samo za pokrivanje »špic« proizvodnje (rezervni vir) in ne bo v redni, vsakodnevni uporabi.

Emisije onesnaževal v zrak iz dizelskega električnega agregata (DEA) bodo nepomembne, saj bo delovanje DEA omejeno na redne testne zagone in delovanje ob morebitnem izpadu električnega omrežja.

Nosilec nameravanega posega po izvedeni ureditvi ne bo generator novih pomembnih emisij snovi v zrak, zato ministrstvo ocenjuje tovrstni vpliv nameravanega posega v času njegovega obratovanja kot manj pomemben vpliv.

#### Emisije snovi v tla in vode

Površinskih vodotokov na lokaciji nameravanega posega in v bližnji okolici ni, zato vpliva gradnje nanje ne bo. Lokacija se nahaja tudi izven vodovarstvenih območij, zato gradnja ne more vplivati na kakovost podzemne vode, ki se uporablja za oskrbo prebivalstva s pitno vodo.

V času gradnje lahko pride do manjših emisij onesnaževal v podtalje in s tem posredno v podzemne vode na območju gradbišča, ki bodo posledica obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil na gradbišču ter uporabe gradbenih materialov. Ob ustrezni organizaciji gradbišča, uporabi tehnično brezhibnih strojev in vozil ter ob upoštevanju v nadaljevanju navedenih ukrepov za zaščito tal in podzemnih voda, ministrstvo vpliv gradnje na onesnaženost podzemnih voda ocenjuje kot manj pomemben vpliv.

Predlagani ukrepi v času gradnje so splošni in se nanašajo predvsem na preprečevanje razlitja, izpiranja ali izluževanja nevarnih kemikalij v tla in posredno v podzemne vode na območju gradbišča. Zaradi pomanjkanja podatkov o gradnji so v nadaljevanju navedeni le nekateri splošni ukrepi:

- glede na predstavljeno sestavo tal je med gradnjo potrebno zagotoviti red in učinkovit geotehnični nadzor. V času izvedbe izkopov mora biti stalno prisoten nadzornik gradbišča;
- za dokončno urejanje terena oz. dokončno izvedbo reliefa se mora uporabiti zemljino, ki je na lokaciji že prisotna oziroma po potrebi zemljino z drugih lokacij kot neonesnažen, glede sestavin tlom in podtalju enak ali podoben mineralni ali mineralno organski material, ki v svojih značilnostih ustreza naravnim tlom ali podtalju in lahko prevzema vse pomembne naloge tal



ali podtalja;

- v primeru, da se med izkopom naleti na sode ali druge embalažne enote z neznano vsebino, morebitne nevarne odpadke ali se opazi onesnaženost z olji in podobnimi nevarnimi snovmi, je treba izkop nemudoma prekiniti, ugotoviti obseg in vrsto onesnaženja, nato pa odpadke ali onesnaženo zemljino na ustrezen način v celoti izkopati in shraniti v primerne posode ter jih predati v obdelavo pooblaščenemu podjetju za obdelavo tovrstnih nevarnih odpadkov;
  - izkopi naj se izvajajo v suhem vremenu, saj bo intervencijski čas za odstranitev morebitnega onesnaženja (onesnažene zemljine) v primeru izliva goriva ali motornega olja iz gradbenega stroja bistveno krajši, možnost za onesnaženje podzemne vode pa bo bistveno zmanjšana;
  - med oskrbo strojev in naprav z gorivom na gradbišču (pretakanje goriva) naj bodo na voljo posode z absorpcijskim sredstvom za primer morebitnega nevarnega razlitja;
  - vsi pri gradnji uporabljeni transportni in gradbeni stroji morajo biti tehnično brezhibni in ustrezno vzdrževani;
  - nosilec nameravanega posega mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del na gradbišču hranijo ali začasno skladiščijo gradbene odpadke ločeno po vrstah gradbenih odpadkov in sicer tako, da ne onesnažujejo okolja in je zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem. Če hramba ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov na gradbišču ni možna, mora nosilec nameravanega posega zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike;
  - izvajalec, ki bo izdelal načrt organizacije gradbišča za nameravani poseg, naj v tem načrtu predvidi tudi lokacijo za začasno skladiščenje gradbenih odpadkov in lokacijo za gradbene stroje in naprave na utrjeni površini;
  - za morebitne nevarne odpadke mora biti določeno ustrezno opremljeno mesto na območju gradbišča (izven gradbene jame), skladiščne posode za eventualne nevarne odpadke pa morajo biti iz ustreznih materialov (odpornih na skladiščene snovi), zaprte in ustrezno označene (oznaka odpadka, oznaka nevarnosti);
  - nosilec nameravanega posega mora zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu ali obdelovalcu, kar mora biti tudi ustrezno evidentirano;
  - prepovedano je izlivanje nevarnih in drugih tekočih odpadkov v tla. Za primer dogodkov, kot je npr. razlitje oz. onesnaženje površine tal z naftnimi derivati (z gorivom ali oljem iz gradbenih strojev ali transportnih vozil) ali z neznanimi tekočinami, mora biti izvedeno takojšnje ukrepanje. V primeru razlitja naftnih derivatov je potrebno onesnaženje takoj omejiti, kontaminirane materiale odstraniti in neškodljivo deponirati, obenem pa je potrebno takoj oz. čimprej izdelati analizo onesnaženega materiala in oceno odpadka s strani pooblaščenih institucij. Na osnovi analize materiala je potrebno kontaminirano zemljino predati v nadaljnjo oskrbo za to dejavnost registriranemu zbiralcu, ki je evidentiran kot zbiralec teh odpadkov.
- Izvajalec gradbenih del mora zagotoviti ustrezna adsorpcijska sredstva za omejitev in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij), ki morajo biti uskladiščena na območju gradbišča; ta sredstva naj bodo takoj dostopna. Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik. Vodja gradbišča oz. druga pooblaščen oseba mora o tovrstnih dogodkih takoj obvestiti pristojne službe (najbližjo policijo, center za obveščanje, gasilce, inšpekcijske službe). Pristojne službe po potrebi odredijo ogled mesta razlitja, na osnovi tega pa se po potrebi sprejme dodatne ukrepe za sanacijo onesnaženja (odvzem vzorcev vode iz piezometrov, dodaten izkop onesnaženega materiala ipd.).

Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

Pri obratovanju nameravanega posega bodo nastajale komunalne, padavinske in industrijske odpadne vode. Komunalne odpadne vode bodo speljane na javno omrežje fekalne kanalizacije DN 300, ki poteka jugozahodno od obravnavanega območja in se zaključi na CČN Kranj. Padavinske vode s strešine novih objektov bodo speljane do peskolovov ob objektu. Iz peskolovov je predviden gravitacijski odvod meteorne vode do ponikovalnic v sklopu zunanje ureditve. Padavinska voda z vozniških, manipulativnih in parkirnih površin, ki so lahko potencialno onesnažene z olji in maščobami, se bodo gravitacijsko odvajale v ponikovalni sistem preko lovilnika olj v sklopu zunanje ureditve. Izbran lovilnik olj bo skladien z Uredbo o emisiji snovi in

toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo in v skladu s standardom SIST EN 858-2 in razreda I.

Za nevtralizacijo vseh industrijskih odpadnih vod je planiran zbirni bazen, razdeljen v dva prekata. V prvem prekatu se bodo odpadne vode zbirale in od tam se bo določena količina odpadne vode prečrpala v drug prekat, kjer pa se bo pred izpustom v javno kanalizacijo ustrezno nevtralizirala (merjenje pH in temperature in na podlagi rezultatov se bo avtomatsko dodal ali NaOH za višanje vrednosti pH ali pa HCl za nižanje pH). Po koncu nevtralizacije, ko bodo vse vrednosti v skladu s predpisanimi mejnimi vrednostmi (Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za proizvodnjo farmacevtskih izdelkov, Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo), se bo ta del prekata prečrpal v javno kanalizacijo. Upoštevajoč opisano ravnanje z vsemi odpadnimi vodami, ministrstvo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode v času njegovega obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

V času gradnje je na območju gradbišča mogoče pričakovati manjše emisije onesnaževal v tla zaradi obratovanja gradbene mehanizacije, voženj tovornih vozil in uporabe gradbenih materialov, vendar bodo te, ob upoštevanju običajnih zaščitnih ukrepov za preprečevanje razlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev in tovornih vozil, nepomembne. Vsi gradbeni odpadki bodo do predaje pooblaščenim zbiralcem odpadkov ustrezno skladiščeni.

Odlaganja / izpustov snovi v tla v času obratovanja ne bo, saj se bodo vsi odpadki oddajali ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, vse zunanje povozne površine pa bodo asfaltirane. Predvideno odvajanje padavinskih, komunalnih in industrijskih odpadnih vod bo ustrezno urejeno.

#### Nastajanje odpadkov

Posledica gradnje bodo gradbeni odpadki. Nastala bo večja količina zemeljskega izkopa, in sicer ca. 69.600 m<sup>3</sup> (od tega se bo 16.800 m<sup>3</sup> uporabilo na gradbišču, 52.800 m<sup>3</sup> pa bo predano pooblaščenemu zbiralcu ali obdelovalcu odpadkov). Glede na preteklo rabo zemljišč se ocenjuje, da pri zemeljskem izkopu ne bo šlo za nevaren odpadki. Rodovitni sloj tal (humus) se bo obravnaval ločeno od zemeljskega izkopa, del bo uporabljen pri zunanjih ureditvah za ozelenitev. Poleg zemeljskega izkopa se predvideva nastanek še naslednjih vrst gradbenih odpadkov: 17 01 01 Beton, 17 01 02 Opeke, 17 01 03 Ploščice in keramika, 17 01 07 Mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06, 17 02 01 Les, 17 02 02 Steklo, 17 02 03 Plastika, 17 03 02 Bitumenske mešanice, ki niso navedene v 17 03 01, 17 04 02 Aluminij, 17 04 04 Cink, 17 04 05 Železo in jeklo, 17 04 07 Mešanice kovin, 17 04 11 Kabli, ki niso navedeni v 17 04 10, 17 06 04 Izolirni materiali, ki niso navedeni v 17 06 01. Obstaja tudi možnost nastajanja manjših količin nevarnih odpadkov (zaoljene krpe, ipd.), ki se ne bodo mešali z ostalimi odpadki, temveč se bodo ločeno začasno skladiščili v ustreznih posodah in oddajali ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave tovrstnih odpadkov.

Lokacija viškov izkopnega materiala še ni znana. Skladno s predpisi, ki urejajo odpadke, bodo vsi gradbeni odpadki oddani ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave tovrstnih odpadkov, predelava odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala.

Humus oz. rodovitna zemlja se bo izkopala ločeno in bo varovana pred trajno izgubo, skladno z 18. členom Uredbe o odpadkih, ki določa, da je treba rodovitno zemljo, odrinjeno pri gradbenih posegih, ki nima nevarnih lastnosti iz Priloge 3 te uredbe in ki zaradi fizikalnih, kemičnih in mikrobioloških lastnosti omogoča rast rastlin ter jo je v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča, treba varovati pred trajno izgubo, zbirati ločeno od preostalega zemeljskega izkopa in jo ločeno oddajati, če se zemeljski izkop, katerega sestavni del je, ne uporabi za gradnjo v svojem prvotnem stanju na mestu, kjer je bil izkopen.

Nadalje, Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih v 4. členu določa, da se šteje, da zemeljski izkop ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, tudi, če je prostornina izkopa manj kot 30.000 m<sup>3</sup> in med izkopavanjem ni opažena onesnaženost z oljem, bitumenskimi mešanicami ali odpadki, ki niso iz naravnega mineralnega materiala. Prostornina zemeljskega izkopa (humus + raščeni teren) bo v obravnavanem primeru večja kot 30.000 m<sup>3</sup>. Glede na preteklo prvotno rabo območja, kjer bo nastal zemeljski izkop (gozd), nosilec

nameravanega posega predvideva, da med izkopi ne bo zaznana onesnaženost z bitumenskimi mešanici ali odpadki, ki niso iz naravnega mineralnega materiala. Zato ocenjuje, da pri zemeljskem izkopu ne bo šlo za nevaren odpadki in da nadaljnje ravnanje z njim ne bo predstavljalo tveganja za okolje in zdravje ljudi.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki v času gradnje ne ocenjuje kot pomemben.

Pri obratovanju nameravanega posega bosta nastajali v pretežnem delu dve skupini odpadkov. Prva večja skupina odpadkov je predvsem neonesnažena odpadna embalaža (kartonska, plastična, kovinska, ...), ki se bo ločeno zbirala in oddajala pooblaščenim prevzemnikom. Druga skupina odpadkov so trdni odpadki, iz tehnoloških procesov. Predvideva se nastanek naslednjih vrst in količin odpadkov: 07 05 13\* Trdni odpadki, ki vsebujejo nevarne snovi (5.916 kg), 15 01 01 Papirna in kartonska embalaža (39.827 kg), 15 01 02 Plastična embalaža (172.883 kg), 15 01 03 Lesena embalaža (158.595 kg), 15 01 07 Steklena embalaža (3.132 kg), 15 02 03 Absorbenti, filtrirna sredstva, čistilne krpe, zaščitne obleke (8.094 kg). Vsi odpadki bodo pred oddajo ustrezno začasno skladiščeni, tako da ne bo možen vpliv na okolje in se bodo redno odvažali s strani pooblaščenega prevzemnika odpadkov. Prostor za komunalne odpadke bo urejen v okviru novega objekta in na dvorišču ob objektu na vzhodni strani.

Vpliv nastajanja odpadkov in s tem vpliv na obremenjevanje okolja z odpadki v času obratovanja ministrstvo ne ocenjuje kot pomemben.

### Hrup

Lokacija nameravanega posega se glede na veljavni prostorski akt nahaja v IV. območju varstva pred hrupom. Območje najbližjih stanovanjskih površin (Praprotna polica) je v oddaljenosti najmanj 1,5 km severno od območja nameravanega posega in se nahaja v III. območju varstva pred hrupom. Glavni viri hrupa na lokaciji so letališki promet in motorni promet po obstoječih cestah. Glede na strateško karto hrupa (DRSI – pomembne ceste), območje nameravanega posega ni čezmerno obremenjeno s hrupom.

Viri emisij hrupa v času gradnje bodo gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča in na dovoznih cestah do gradbišča. Celotna gradnja objektov bo trajala ca. 42 mesecev, v tem času pa bodo obremenitve okolice s hrupom gradbišča različne, odvisno od faze izvajanja del. Najhrupnejša dela se pričakujejo v fazi pripravljalnih in zemeljskih del, ki bodo trajala predvidoma 7 mesecev.

Za gradbena dela v prvem letu gradnje se je preveril vpliv hrupa z modelnim izračunom v skladu Cnossos EU standardom. Gradnja je predvidena na območju, ki zaradi obstoječih virov hrupa (cestni in letalski promet) ni čezmerno obremenjeno s hrupom. Glavni vir emisij hrupa v času gradnje bo obratovanje gradbenih strojev in naprav ter tovornih vozil na območju gradbišča. Celotna gradnja bo trajala največ 42 koledarskih mesecev, v tem času pa bodo obremenitve okolice s hrupom gradbišča različne, odvisno od faze izvajanja del.

V modelnem izračunu za čas gradnje, se je kot neposredni vpliv gradnje, obravnavalo fazo gradbenih del, ki bo vključevala pripravljalna in zemeljska dela. Predviden čas trajanja navedenih del je največ 7 mesecev. To je tudi najhrupnejša faza del, vsa ostala gradbena dela bodo manj hrupna.

Uvoz na gradbišče je predviden z regionalne ceste na južni strani območja. Tovorni promet ne bo potekal mimo stavb z varovanimi prostori, ki so od nameravanega posega oddaljene najmanj 1,5 km.

Obremenitev s hrupom med gradnjo je bila ocenjena na podlagi predvidenega scenarija in terminskega plana izvajanja del ter ocene števila in vrst strojev za posamezno fazo gradnje. Dovoljene zvočne moči delovnih strojev, ki bodo v uporabi, so določene v Pravilniku o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11-ZTZPUS-1). Za računsko oceno obremenitve s hrupom zaradi obratovanja gradbišča so upoštevane izkustveno določene povprečne vrednosti zvočnih moči gradbenih strojev.

Za večja gradbena dela se v splošnem uporablja bager in rovokopač z močmi motorja med 85 in 200 kW, ocenjena zvočna moč  $L_{WA}$  posameznega bagra oz. rovokopača je 100 dB(A). Občasno bodo na gradbišču v uporabi še naslednji stroji oz. naprave, ki so viri hrupa: avtodvigalo ( $L_{WA}$  95

dB(A)), vibratorji za beton ( $L_{WA}$  97 dB(A)), vibracijski valjar ( $L_{WA}$  97 dB(A)), tovornjak prekucnik za transport materiala in ostali manjši stroji (kompresorji, vibratorji za zgoščevanje betona, ročno orodje ...), katerih zvočna moč  $L_{WA}$  ne presega 100 dB(A). Glede na predvideni scenarij gradnje in predvideno gradbeno mehanizacijo impulznih karakteristik hrupa ni pričakovati.

Emisijo točkovnega vira hrupa se je preračunalo v ploskovni vir na območje gradbenega posega. Stroji so razporejeni na skupni površini gradbišča (gradbišče, platoji), upoštevajoč intermentenco del na celoletni ravni na osnovi ocenjenih učinkovitih ur posamezne delovne etape po enačbi:  $L_{wv} = L_{wv} - 10 \log(S/S_0)$ , pri čemer je  $L_{wv}$  skupna zvočna moč,  $S$  površina gradbišča in  $S_0$  1 m<sup>2</sup>. Glede na velikost gradbišča (ca. 41.200 m<sup>2</sup>) in karakteristike delovnih strojev je povprečna ocenjena zvočna moč površine gradbišča 67 dB(A).

V modelnem izračunu se je tako posamezne odseke gradbišča vključno z gradbiščnimi platoji in začasnimi deponijami izkopa ponazorilo kot ploskovni vir z ustrezno zvočno močjo. Upoštevan obratovalni čas je 10 ur na dan med 7. in 17. uro od ponedeljka do petka in od 7. do največ 16. ure ob sobotah. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Pri modelnem izračunu za gradnjo je bilo upoštevano, da stroji tekom delovnega časa obratujejo na celotni površini gradbišča. Območje obremenitve okolja s hrupom v času gradnje je bilo določeno za celo leto izvajanja gradbenih del.

Iz modelnega izračuna je razvidno, da bodo na izbranih imisijskih mestih (MM 1 - meja gradbene parcele – Z, MM 2- meja gradbene parcele – S, MM 3 - meja gradbene parcele – V, MM 4- meja gradbene parcele – J), vrednosti kazalcev hrupa za  $L_{dan}$  in  $L_{dvn}$ , ki veljajo za gradbišče, nižje od mejnih vrednosti že na meji gradbišča. Glede na navedeno bo hrup gradbišča pri stanovanjskih območjih (oziroma najbližjih stavbah z varovanimi prostori), ki se nahajajo najmanj 1,5 km od območja nameravanega posega, nezaznaven. Tudi celotna obremenitev, pri kateri se upošteva obstoječo obremenitev okolja s hrupom in obremenitev zaradi obravnavanega vira hrupa, ne bo čezmerna. Na podlagi navedenega ministrstvo hrup v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

#### Radioaktivno sevanje

V obstoječem stanju na zemljiščih, na katerih je predviden nameravani poseg, ni virov radioaktivnega sevanja. V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

#### Elektromagnetno sevanje

Območje nameravanega posega se, glede namembnosti prostora, uvršča v območje II. stopnje varstva pred sevanjem (VPS), kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč (območje brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti, transportni, skladiščni ali servisni dejavnosti ter vsa druga območja, ki niso določena kot I. območje).

Gradbišče se bo napajalo iz obstoječih elektro priključkov. Novih virov elektromagnetnega sevanja na območju v času gradnje ne bo.

V okviru izvedbe nameravanega posega se predvidi nova razdelilna postaja RP POLARIS in dve novi transformatorski postaji TP POLARIS I in TP POLARIS II, s transformacijo 24/0,42 kV. Iz dveh novih transformatorskih postaj se bodo napajali vsi porabniki v novih objektih.

Nova RP POLARIS in TP POLARIS I bosta v kleti v sklopu proizvodno-skladiščnega objekta, v ločenih prostorih (transformatorski prostor, srednje napetostni prostor in nizkonapetostni prostor). Transformatorska postaja je namenjena namestitvi do štirih distribucijskih transformatorjev, maksimalne moči 4 x 1600 kW.

Nova TP POLARIS II bo v sklopu servisnega (energetskega) objekta, v ločenih prostorih (transformatorski prostor in srednje napetostni prostor v pritličju in nizkonapetostni prostor v kleti). Transformatorska postaja je namenjena namestitvi dveh distribucijskih transformatorjev, maksimalne moči 2 x 1600 kW..

Za zagotovitev rezervnega (agregatskega) napajanja je predvidena vgradnja dizel el. agregatov. Ob izpadu osnovnega napajanja prične delovati dizel električni agregat in prevzame obremenitev. Na strehi proizvodno-skladiščnega objekta je predvidena fotovoltaična elektrarna SE POLARIS

za paralelno obratovanje z javnim električnim omrežjem po PS.2 shemi, kjer del proizvedene energije porabi objekt, viški se oddajo v distribucijsko omrežje.

Trenutno sta predvideni dve grobi variantni oceni, glede na razporeditev PV panelov: - sever – jug, proizvodna moč cca. 900 kW in - zahod, proizvodna moč cca. 820 kW.

Manjše transformatorske postaje (TP), ki 10 ali 20 kV napetost transformirajo v 0,4 kV, in imajo nazivne moči od nekaj deset kVA pa vse do nekaj MVA, ne glede na namestitev povzročajo v svoji okolici razmeroma majhno električno polje, ki je podobno električnemu polju napajalnih kablov. Pri določanju vplivnega območja je zato pomembno magnetno polje oziroma gostota magnetnega pretoka. Značilna TP v naselju (630 kVA) povzroča sevalne obremenitve, ki so že na razdalji približno 5 m nižje od zakonsko določenih mejnih vrednosti za I. območje varstva pred sevanji, zato, ob pravilni namestitvi transformatorja, ni pričakovati, da bi lahko taka TP kakorkoli povečala električna in magnetna polja, ki so v bivalnih ali drugih stavbah stalno navzoča zaradi sevanj različnih električnih naprav in ožičenja.

Glede na vse navedeno ministrstvo tovrstni vpliv nameravanega posega v času njegove izgradnje in obratovanja ne ocenjuje kot pomemben.

#### Sevanje svetlobe v okolico

Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času, zato razsvetljava gradbišča ni predvidena. V primeru, da bo ta izjemoma potrebna, ker se bodo dela izvajala v zimskem času, pa bo morala biti skladna s pogoji in omejitvami, ki jih za razsvetljavo gradbišča določa Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2).

Z izvedbo nameravanega posega je predvidena splošna, varnostna in zunanja razsvetljava objektov. Predviden je LED vir svetlobe. Za razsvetljavo, ki bo vir svetlobe, se bodo uporabile svetilke, katerih delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, je enak 0%. Razsvetljava bo skladna z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

Za nameravani poseg je bil izdelan Elaborat Aeronavtična študija, št. AT13/2024, MATING d.o.o., november 2024. Iz analize je bilo ugotovljeno, da umestitev proizvodno skladiščnega objekta na predvideni lokaciji z maksimalno nadmorsko višino 412,5 m ne predstavlja tveganja v varnosti za letalski promet na letališču Ljubljana. Proizvodno skladiščni objekt tudi ne vpliva na instrumentalne letalske procedure in na minimume letališča, zato se lahko umesti na predvideni lokaciji z višino, da katerikoli del objekta (vključno z lestvami, strelovodi, antenami ipd.) ne presega 412,5 m nadmorske višine. Na osnovi izdelane analize pa je objekt potrebno označiti z orientacijskimi znamenji, ki jih je potrebno vzdrževati v brezhibnem stanju. Zaznamovanje pomeni barvno in svetlobno. Ker bodo predvideni objekt v večji meri zakrivali sosednji objekti in drevesa, ga barvno ni potrebno zaznamovati. Objekt je potrebno opremiti s svetilkami za označitev ovir. Svetilke morajo svetiti ponoči v času od sončnega zahoda do sončnega vzhoda ter v pogojih zmanjšane vidnosti. Svetlobna označitev objekta mora biti zagotovljena na način, da je označitev vidna iz vseh kotov azimuta. Razdalja med svetilkami ne sme presegati 45 m vzdolžnega intervala in mora zajemati označitev vogalov objekta.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na svetlobno onesnaženje okolja v času gradnje in obratovanja ocenjuje kot nepomemben.

#### Segrevanje ozračja / vode

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

Nameravani poseg prav tako ne bo predstavljal vira segrevanja ozračja in vode - vpliva ne bo.

#### Vonjave

Širše območje obravnavane lokacije ni obremenjeno z vonjavami. Nameravani poseg ne bo vir vonjav ne v času gradnje, kot tudi ne v času obratovanja - vpliva ne bo.

#### Vidna izpostavljenost

Gradnja bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Lokacija

nameravanega posega ni izrazito vidno izpostavljena, vpliv prisotnosti gradbišča z gradbenimi stroji, napravami in gradbiščnimi elementi pa bo začasen in manj pomemben.

Z nameravanim posegom se upošteva gradbeno linijo ob javnem prostoru. Višinski gabariti prizidave ne bodo presegli obstoječe gradnje v okolici in bodo prilagojeni višinam sosednjih objektov v EUP. V sklopu nameravanega posega se upošteva celovitost podobe objektov v soseščini, poglede, prostorske poudarke in druge arhitekturne značilnosti pomembne za celovit videz morfološke enote. Predvidena je umestitev dveh novih objektov z namembnostjo znotraj klasifikacije 125 Industrijske stavbe in skladišča, kar je skladno z OPPN. Novi stavbi sta predvideni znotraj gradbene meje, ob meji gradbene parcele na severovzhodni in južni strani je predviden zeleni pas, zagotovljen bo ustrezen faktor zazidanosti ter delež zelenih površin.

Vidna izpostavljenost območja se bo spremenila, vendar ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv manj pomemben.

#### Vibracije

Vibracije v času gradnje bodo posledica izvajanja nekaterih del, kot so npr. zemeljska dela, natovarjanje tovornih vozil z zemeljskim izkopom ipd. Pri gradnji ne bodo uporabljeni postopki, ki so lahko izrazit vir vibracij v okolje (miniranje, zabijanje pilotov ipd.). Vpliv bo občasen in zaznaven predvsem v neposredni okolici. Glede na oddaljenost najbližjih stavb z varovanimi prostori (najmanj 1,5 km), ministrstvo vpliv v času gradnje ocenjuje kot nepomemben.

Glede na naravo nameravanega posega in glede na oddaljenost najbližjih stavb z varovanimi prostori ministrstvo ocenjuje, da vpliv obratovanja nameravanega posega pri teh objektih ne bo zaznaven in se bivalne kakovosti najbližjih stanovanjskih in drugih objektov večje občutljivosti ne bodo poslabšale. Obravnavani objekt bo nepomemben vir širjenja vibracij v okolje, saj bo vsa strojna oprema v objektu, ki bi lahko bila vir vibracij, nameščena tako, da bo preprečeno širjenje vibracij znotraj objekta in izven njega.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega v času njegovega obratovanja ocenjuje kot nepomemben.

#### Sprememba rabe tla

Obstoječa dejanska raba zemljišč na območju nameravanega posega je pretežno gozd, ki bo odstranjen. Nova raba po izvedbi nameravanega posega oz. pozidavi je določena in dovoljena z veljavnimi prostorskimi akti. Gozd se bo pred pričetkom gradnje odstranil skladno s projektnimi pogoji ZGS.

#### Sprememba vegetacije

Območje nameravanega posega na vzhodni, severni in zahodni strani obdaja gozd. Gozd se pred pričetkom gradnje odstrani skladno s projektnimi pogoji ZGS. Gre za gozd s poudarjeno higiensko zdravstveno, estetsko, rekreacijsko, zaščitno in obrambno funkcijo, zato se na robovih v čim večji možni meri ohranja kvalitetno drevesno vegetacijo. Veljavni prostorski akt (OPPN) zahteva, da se ohranja robni nepozidan pas, ki se ga zazeleni in zasadi z avtohtono vegetacijo. Ob meji gradbene parcele je tako na severovzhodni in južni strani predviden zeleni pas. Na severovzhodu je predviden zeleni pas, zasajen z visokodebelno vegetacijo, pri čemer se uporabijo značilne avtohtone drevesne in grmovne vrste. V zelenem pasu ob državni cesti se ne predvideva višjih zasaditev, da ne bo ovirana preglednost in promet na cesti.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega v času gradnje in obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

#### Fizična sprememba / preoblikovanje površine

Fizična sprememba oz. preoblikovanje površine bo posledica odstranitve gozda in nove pozidave. Relief terena se z nameravanim posegom ne spreminja bistveno, nova pozidava pa je določena in dovoljena z veljavnimi prostorskimi akti.

#### Raba naravnih virov

Raba naravnih virov bo v času gradnje omejena na vodo iz javnega vodovodnega omrežja in

mineralne surovine za potrebe gradnje (pesek, gramoz ...).

Vpliv na rabo naravnih virov v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben vpliv.

V času obratovanja objekta bo raba / poraba naravnih virov omejena na vodo iz javnega vodovodnega omrežja za sanitarne, tehnološke potrebe in varstvo pred požarom. Iz vodovoda bo odvzeto dnevno 572 m<sup>3</sup> vode, in sicer: 37 m<sup>3</sup>/dan sanitarna poraba; 135 m<sup>3</sup>/dan za proizvodnjo; 40 m<sup>3</sup>/dan za pripravo pare (maksimalno); 360 m<sup>3</sup>/dan za hladilne stolpe.

Predviden je nov priključek na plinovodno omrežje. Plin se bo v objektu uporabljal za potrebe proizvodnje pare in posredno temperiranja drugih tehnoloških medijev.

Na strehi objekta je rezerviran prostor za umestitev fotovoltaične elektrarne. Če bo možno, se bo izvedla v kasnejši fazi, za kar bo potrebno dodatno soglasje Agencije za civilno letalstvo in upravljavca letališča (zaradi odboja svetlobe).

Vpliv na rabo vode ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben vpliv.

#### Eksplozije/požarna varnost

V projektni dokumentaciji so predvidene tehnične rešitve in ukrepi, s katerimi bo v objektu zagotovljena požarna varnost in omogočeno učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Predvidena je uporaba pasivnih gradbenih ukrepov, uporaba aktivnih ukrepov požarne zaščite in uporaba sistemskih organizacijskih ukrepov protipožarne zaščite. Za optimalno varstvo pred požarom, ki je v skladu s predpisi ter sodobnimi tehničnimi rešitvami, so predvideni ustrezni dostopi za gasilce in reševalce, ustrezni primarni in sekundarni gradbeni materiali, ustrezne evakuacijske poti in izhodi, požarne ločitve, hidrantno omrežje z ustreznim tlakom in pretokom, varnostna razsvetljava, ustrezno vzdrževanje opreme in naprav, ki je namenjena za varstvo pred požarom in poučenost osebja. Za objekt bo v sklopu projektne dokumentacije PZI izdelan načrt požarne varnosti, kjer bodo natančneje opredeljeni vsi požarni ukrepi, ki jih je potrebno upoštevati ob nadaljnjem projektiranju in gradnji. V objektih ne bodo potekali procesi, ki bi lahko predstavljali nevarnost za eksplozije.

Glede na vse navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na eksplozije in požare, tako v času gradnje, kot tudi obratovanja kot manj pomemben.

#### Narava – biotska raznovrstnost, varovana območja, naravne vrednote in ekološko pomembna območja

Lokacija nameravanega posega se nahaja izven varovanih območij (zavarovanih območij, Natura 2000) in izven območja naravnih vrednot ter ekološko pomembnih območij. Najbližje območje Natura 2000 se nahaja v oddaljenosti ca. 3,1 km severno od lokacije nameravanega posega (območje Natura: Gozd Olševek - Adergas (SAC, SI3000101). Najbližja zoološka, botanična in ekosistemska naravna vrednota lokalnega pomena je oddaljena najmanj 3,3 km severovzhodno od nameravanega posega: Bajer v opuščnem glinokopu v Češnjevku pri Cerkljah na Gorenjskem (ID 3743). Ekološko pomembno območje Možjanca - Štefanja gora (ID 25200) se nahaja ca. 3,1 km severno od lokacije nameravanega posega.

Ministrstvo je dne 11. 12. 2024 prejelo mnenje št. 3562-5743/2024-2 z dne 11. 12. 2024 od ZRSVN. ZRSVN po pregledu predložene dokumentacije ugotavlja, da se območje nameravanega posega ter njegov daljinski vpliv nahajata izven varovanih območij (Natura 2000 območje ali zavarovano območje), zato meni, da presoje vplivov na okolje z vidika varstva narave ni treba izvesti. ZRSVN nadalje ugotavlja, da se lokacija nameravanega posega nahaja izven območja naravnih vrednot zato meni, da tudi presoje vplivov na okolje z vidika varstva naravnih vrednot ni treba izvesti.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na naravo, varovana območja, naravne vrednote, ekološko pomembna območja in zavarovana območja narave ocenjuje kot nepomemben.

#### Gozd

Lokacija nameravanega posega v obstoječem stanju v naravi predstavlja pretežno gozdno zemljišče, ki se nahaja na vzhodni, severni in zahodni strani območja nameravanega posega. Za

nameravani poseg je bilo pridobljeno soglasje št. 3407-94/2024 z dne 25.10.2024 od ZGS. ZGS je v zvezi s predmetnim poseganjem izdal projektne in druge pogoje št. 3407-94/2024-2 z dne 2. 8. 2024 za izdelavo projektne dokumentacije, za izvajanje gradnje ter za uporabo predmetnih objektov in ureditev. ZGS v soglasju št. 3407-94/2024-4 z dne 24.10.2024 ugotavlja, da so v projektni dokumentaciji, ki je bila izdelana za nameravani poseg, primerno povzeti oz. upoštevani citirani projektni in drugi pogoji. ZGS presoja, da je ob upoštevanju rešitev, razvidnih v predmetni dokumentaciji, ter pogojev v izreku njihovega soglasja mogoče pričakovati, da vplivi predmetno načrtovanega poseganja v prostor in rabe predmetnega objekta in ureditev ne bodo bistveno ogrožali ali onemogočali funkcij in namena gozdov ter življenjskih možnosti divjadi in drugih prosto živečih živali, glede na ZG in Pravilnik o varstvu gozdov. Iz mnenja ZGS izhaja, da je na podlagi 21. člena ZG mogoče soglašati s predmetnim poseganjem v prostor. V skladu z navedenim je ZGS na podlagi 21. člena ZG v povezavi s prvim odstavkom in s 4. točko drugega odstavka 141. člena oz. s četrtem odstavkom 43. člena GZ-1 izdal soglasje št. 3407-94/2024 z dne 25.10.2024 s pogoji.

V času obratovanja nameravani poseg ne bo omejeval gospodarjenja z gozdom v okolici in dostopa do sosednjih zemljišč, prav tako bo omogočena raba ekoloških in socialnih funkcij okoliških gozdov, dovoljena tudi nelastnikom gozdov.

Ministrstvo je v okviru obravnavanega upravnega postopka prejelo mnenje ZGS št. 3407-313/2025 z dne 30. 1. 2025. ZGS po pregledu dokumentacije ugotavlja, da je večina predmetne lokacije po gozdnogospodarskem načrtu in po stanju v naravi gozd s pomembnimi ekološkimi in socialnimi funkcijami, nima pa statusa varovalnega gozda ali gozda s posebnim namenom, oz. je po prostorskih aktih v območjih stavbnih zemljišč. ZGS presoja, da vplivi predmetnega poseganja in rabe predmetnih objektov oz. ureditev ob upoštevanju citirane dokumentacije za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja oz. pogojev ZGS v dopisu s št. 3407-94/2024-2 z datumom 2. 8. 2024 ne bi bistveno ogrožali funkcij in namena gozdov ter življenjskih možnosti divjadi in drugih prosto živečih divjih živali (glede na Zakon o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93 in nasl.), Zakon o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04 in nasl.) in Pravilnik o varstvu gozdov (Uradni list RS, št. 114/09 in nasl.)). Zato je mogoče pričakovati, da nameravano poseganje in raba s stališč gozdarstva in lovstva verjetno ne bodo imeli pomembnejših vplivov na okolje. Po merilih v 5. členu oz. Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v zvezi s predmetno gradnjo in rabo s stališč gozdarstva in lovstva po mnenju ZGS ne bi bilo treba izvesti presoje vplivov izvedbe in rabe predmetnega nameravanega posega na okolje. ZGS tudi ugotavlja, da sta vsebina predmetnega poseganja in rabe po vsebini enaka, kot je to opredeljeno že v prostorskih aktih občine. V postopku njihove priprave je bilo že ugotovljeno, da so tudi s stališč gozdarstva in lovstva poseganja kot je predmetno z vidika vpliva na okolje dopustna. Zato tudi po načelih nepodvajanja in pravne varnosti takšna nova presoja s stališč in gozdarstva in lovstva ni potrebna. Zaradi navedenega ZGS meni, da s stališč gozdarstva in lovstva ni treba izvesti presoje vplivov predmetnega nameravanega posega na okolje

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega s stališč gozdarstva in lovstva ne ocenjuje kot verjetno pomemben.

#### Kulturna dediščina

Ministrstvo je dne 21. 11. 2024 prejelo mnenje št. 3501-0040/2016-16 z dne 19. 11. 2024 od ZVKDS OE Kranj. Iz mnenja ZVKDS OE Kranj izhaja, da v območju načrtovane gradnje proizvodne stavbe za aseptične izdelke ni kulturne dediščine. Območje, ki zajema gradnjo proizvodne stavbe za aseptične izdelke, ne posega v nobeno enoto kulturne dediščine. V bližini je na vzhodni strani vplivno območje vaškega jedra Cerklje na Gorenjskem (EID1-09449) z vmesno bariero, ki jo predstavlja gozdna zaplata. Na zahodni strani je v bližini prav tako vplivno območje, sicer vasi Šenčur (EID 1-14469), ki je ločeno od novo načrtovanega proizvodnega obrata z gozdno zaplato. Gozdna zaplata, ki razmejuje načrtovan proizvodni objekt od vplivnih območij kulturne dediščine, je zadostna vizualna bariera, ki preprečuje kakršnekoli vplive na morebitno zmanjšanje prostorske integritete, pričevalnosti ali dominantnosti dediščine, prisotne v posredni okolici. V kolikor bodo robovi gozda napram kulturni dediščini ostali strnjeni in dobro ohranjeni, večjega vpliva na kulturno dediščino ni pričakovati, zato tudi za področje varstva



kulturne dediščine ni zahtevana presoja vplivov na okolje.

Za posege v zemeljske plasti pa velja 26. člen o arheoloških ostalinah Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-i).

Glede na vse navedeno, ministrstvo vpliv nameravanega posega na kulturno dediščino ne ocenjuje kot verjetno pomemben.

#### Tveganje nastanka okoljskih in drugih nesreč

Pri nameravanemu posegu se v času gradnje ne bodo uporabljale pomembnejše količine nevarnih snovi, prisotna bodo le goriva in olja oz. maziva v gradbenih strojih.

Glede na vrsto in količino prisotnih nevarnih kemikalij na predvideni lokaciji, po določilih Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23) objekt ne bo razvrščen med obrate večjega ali manjšega tveganja za okolje. Predvidena dejavnost v načrtovanih objektih ne bo imela vpliva na stopnjo tveganja oz. na možnost nastanka okoljskih in drugih nesreč.

#### Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanja vpliva na zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa in svetlobe in podobno), kot je razvidno iz predhodnih poglavij. Da za nameravani poseg z vidika njegovega vpliva na zdravje ljudi ni potrebno izvesti postopka presoje vplivov na okolje, izhaja tudi iz mnenja NIJZ št. 350-49/2024-2 (256) z dne 29. 11. 2024.

#### Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

V neposredni bližini se nahaja Letališče Jožeta Pučnika, kjer poteka letalski promet. Za nameravani poseg je bil izdelan Elaborat Aeronavtična študija, št. AT13/2024, MATING d.o.o., november 2024. Iz analize je bilo ugotovljeno, da umestitev proizvodno skladiščnega objekta na predvideni lokaciji z maksimalno nadmorsko višino 412,5 m ne predstavlja tveganja v varnosti za letalski promet na letališču Ljubljana. Proizvodno skladiščni objekt tudi ne vpliva na instrumentalne letalske procedure in na minime letališča, zato se lahko umesti na predvideni lokaciji z višino, da katerikoli del objekta (vključno z lestvami, strelovodi, antenami ipd.) ne presega 412,5 m nadmorske višine. Na osnovi izdelane analize pa je objekt potrebno označiti z orientacijskimi znamenji, ki jih je potrebno vzdrževati v brezhibnem stanju. Zaznamovanje pomeni barvno in svetlobno. Ker bodo predvideni objekt v večji meri zakrivali sosednji objekti in drevesa, ga barvno ni potrebno zaznamovati. Objekt je potrebno opremiti s svetilkami za označitev ovir. Svetilke morajo svetiti ponoči v času od sončnega zahoda do sončnega vzhoda ter v pogojih zmanjšane vidnosti. Svetlobna označitev objekta mora biti zagotovljena na način, da je označitev vidna iz vseh kotov azimuta. Razdalja med svetilkami ne sme presežati 45 m vzdolžnega intervala in mora zajemati označitev vogalov objekta.

V neposredni in bližnji okolici ni IED upravljavcev, kot tudi ne SEVESO obratov.

### **Odločitev**

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje. Ministrstvo v obravnavanem upravnem postopku ni določilo nobenih posebnih ukrepov, predvidenih za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, iz razloga, ker je ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv ob upoštevanju zakonodajnih zahtev in zahtev, določenih v prostorskem aktu, t.j. Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14, Uradni list RS, št. 62/16, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/17, 48/17, 48/17, 23/18, 32/18, 3/19, 42/19, 51/19, 4/20, 6/21, 30/21, 51/21, 5/23, 6/23, 36/23, 56/23 in 67/24) in Odloku o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu območja L8 Poslovni kompleks Brnik (Uradni list RS, št. 78/09, Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 5/11 - popravek in 4/14 - obvezna razlaga, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/17 – spremembe, 59/24 – spremembe, 67/24 – spremembe). To posledično pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba

izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

### **Veljavnost odločbe**

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

### **Stroški**

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

### **Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ana Kezele Abramović  
sekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović  
Vodja sektorja za okoljske presoje

### **Vročiti:**

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: PROTIM RŽIŠNIK PERC d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur (za: Lek d.d., Verovškova 57, 1526 Ljubljana) – osebno elektronsko (urban.trzan@r-p.si);
- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (za: Lek d.d., Verovškova 57, 1526 Ljubljana) – osebno elektronsko (domen.novak@e-net-okolje.si);
- stranskemu udeležencu Združenje ROVO, Novomeška cesta 45, 8351 Straža pri Novem mestu – osebno elektronsko (rovo@vep.si);

### **Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:**

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Občina Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem – po elektronski pošti (obcinacerklje@siol.net);
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.drsv-lj@gov.si);
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj – po elektronski pošti (tajnistvo.kr@zvkds.si).
- Nacionalni inštitut za javno zdravje, Center za zdravstveno ekologijo, Trubarjeva cesta 2, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (info@nijz.si);

- Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Kranj, Planina 3, 4000 Kranj – po elektronski pošti ([inf.kr@zrsvn.si](mailto:inf.kr@zrsvn.si));
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Kranj, Cesta Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj – po elektronski pošti ([oe Kranj@zgs.si](mailto:oe Kranj@zgs.si)).