



Številka: 35431-245/2024-2570-8

Datum: 5. 3. 2025

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 23/24) v predhodnem postopku za poseg: Hlev za piščance, lopa za stroje, sekance ter kotlovnica in lopa za gnoj, začetim na zahtevo nosilca nameravanega posega, Marka Kočevarja, Obrež 93, 2277 Središče ob Dravi, ki ga po pooblastilu zastopa SVET PROJEKTA d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Hlev za piščance, lopa za stroje, sekance ter kotlovnica in lopa za gnoj na zemljiščih v k.o. 337 Grabe pri Središču s parcelnimi št. 282, 283, 286/1 in 287, nosilca nameravanega posega, Marka Kočevarja, Obrež 93, 2277 Središče ob Dravi, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 4. 11. 2024 prejelo vlogo nosilca nameravanega posega Marka Kočevarja, Obrež 93, 2277 Središče ob Dravi, ki ga po pooblastilu zastopa SVET PROJEKTA d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), za izvedbo predhodnega postopka za poseg: Hlev za piščance, lopa za stroje, sekance ter kotlovnica in lopa za gnoj na zemljiščih v k.o. 337 Grabe pri Središču s parcelnimi št. 282, 283, 286/1 in 287, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 23/24, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi in njeni dopolnitvi z dne 29. 1. 2025 je bilo priloženo:

- Izpolnjen obrazec vloge za začetek predhodnega postopka z dne 28. 10. 2024;
- Izpolnjen obrazec vloge za začetek predhodnega postopka z dne 29. 1. 2025;
- DGD, Hlev za piščance, lopa za stroje, sekance ter kotlovnica in lopa za gnoj, nova gradnja, št. projekta: P16-DGD/2023, februar 2024, SVET PROJEKTA d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor;
- Mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, ki ga je pod št. 35508-2303/2024-3 z dne 8. 5. 2024 izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor;

- Mnenje k projektu št. 1465664 (4002-562/2024-2), ki ga je pod št. 1465664 (4002-562/2024-2) z dne 11. 4. 2024 izdalo Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor;
- Mnenje glede varovalnega pasu javne infrastrukture – vodovod, ki ga je dne 26. 4. 2024 izdalo Komunalno podjetje Ormož d.o.o., Hardek 21c, 2270 Ormož;
- Mnenje glede minimalne komunalne oskrbe, ki ga je dne 26. 4. 2024 izdalo Komunalno podjetje Ormož d.o.o., Hardek 21c, 2270 Ormož;
- Mnenje glede minimalne komunalne oskrbe – dostop do javne poti ali ceste, ki ga je pod št. 371-12/2024-2 z dne 25. 4. 2024 izdala Občina Središče ob Dravi, trg talcev 4, 2277 Središče ob Dravi;
- Pooblastilo za zastopanje z dne 2. 9. 2024,
- Potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 eur z dne 29. 10. 2024;

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere se izvede predhodni postopek navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP.

V skladu s točko A Kmetijstvo, gozdarstvo, ribogojstvo, A.IV.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za objekte za intenzivno rejo živali z najmanj 10.000 in manj kot 60.000 mesti za kokoši.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov⁴³, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m. Ob tem je v opombi št. 43 določena izjema za objekte, za katere je bila za konkretni poseg izvedena presoja vplivov na okolje v postopku sprejemanja podrobnega prostorskega načrta.

Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 337 Grabe pri Središču s parcelnimi št. 282, 283, 286/1 in 287, in obsega izgradnjo novega hleva za vzrejo piščancev, lopo za stroje, sekance, ter kotlovnico in lopo za gnoj. Skupna bruto tlorisna površina objektov (stavb) znaša 2.729 m² (hlev za piščance: 1995,4 m²; lopa za stroje, sekance in kotlovnica: 733,6 m²). Najvišja višina objektov (stavb) (dosegala jo bo lopa za stroje, sekance in kotlovnica) bo znašala +8,1 m (od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote). Objekti ne bodo podkleteni.

Zmogljivost novega hleva bo 28.000 mest (piščancev pitancev).

Ministrstvo je na podlagi navedenega najprej ugotovilo, da za nameravani poseg, v skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo G.II Graditev objektov G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ni potrebno izvesti predhodni postopek, ker nameravani poseg sam po sebi ne bo presegal pragove za bruto tlorisno površino 10.000 m², najvišjo višino 50 m in podzemno globino 10 m iz citirane točke.

Nadalje je ministrstvo na podlagi navedenega ugotovilo, da je za nameravani poseg, upoštevajoč točko A.IV.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, treba izvesti predhodni postopek, saj je njegova zmogljivost 28.000 mest (piščancev pitancev), kar presega prag za objekte za intenzivno rejo živali z najmanj 10.000 in manj kot 60.000 mesti za kokoši po citirani točki.

Ugotovitveni postopek

Javno naznanilo

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-245/2024-2570-3 z dne 30. 1. 2025 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka.

Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 31. 1. 2025 do 3. 3. 2025. V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop v postopek.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

1. Opis obstoječega stanja

Nosilec nameravanega posega se na naslovu Obrež 93, kjer se že nahaja več objektov kmetijskega gospodarstva, ukvarja z živinorejo in poljedelstvom ter malenkost zelenjadarstvom. Trenutno kmetija obdeluje 47,22 ha kmetijskih zemljišč, natančneje 44,56 ha njiv in 2,66 ha trajnih travnikov. Vse obdelovalne površine so v neposredni bližini kmetije. Trenutno se na kmetiji redi predvsem govedo, ter malenkost prašiči nad 110 kg in pitovni prašiči. Nosilec nameravanega posega želi svojo dejavnost razširiti na rejo piščancev, ki naj bi jo nadaljeval na drugi lokaciji (in je predmet tega predhodnega postopka), in sicer na zemljiščih v k.o. 337 Grabe pri Središču s parcelnimi št. 282, 283, 286/1 in 287, ki se nahajajo v oddaljenosti približno 200 m južno od obstoječih objektov nocsilca nameravanega posega.

Predmet nameravanega posega je izgradnja novega hleva za vzrejo piščancev, lope za stroje, sekance, ter kotlovnico in lope za gnoj.

2. Opis značilnosti posega v času izvajanja / obratovanja

Hlev za piščance – stavba 1:

objekt je zasnovan kot pravokotna, podolgovata tlorisna zasnova, bruto tlorisnih dimenzij 20,15 m × 99,40 m. Tlorisna velikost najbolj izpostavljenih delov bo znašala 21,42 m × 100,20 m. Objekt

bo pritlične izvedbe. Na V strani objekta se uredi tudi izpust dimenzij 3,75 m x 89,70 m, ter betonska plošča dimenzij 3,75 m x 7,70 m, namenjeno postavitvi dveh stolpnih silosov.

V objektu bo potekala vzreja piščancev. V hlevu bo prostora med 25.000 in max. 28.000 piščancev pitancev. Klasifikacija stavbe je 12712 – Stavbe za rejo živali (100 %).

Vhodi v objekt bodo izvedeni iz S in J strani. Nulta kota objekta bo $\pm 0,00 = 183,90$ m. n. v. Najvišja višina objekta bo $+7,22$ m = 191,12 m. n. v.

Okna bodo tipska PVC, vrata bodo tipska enokrilna in sekcijnska.

Objekt bo ogrevan preko kotlovnice na sekance, ki bo izvedena na Z strani hleva.

Objekt bo priključen na javno elektro omrežje. Objekt bo priključen na javno vodovodno omrežje.

Fekalne vode v obravnavanem objektu ne bodo nastajale. Meteorne vode iz strešin se bodo po čiščenju v peskolovih preko meteornega jaška stekajo v zbiralnik – zadrževalnik na severu parcele. Od tam se višek steka v obcestni jarek na zahodni strani območja obravnave. Meteorne vode iz povoznih površin se bodo zbirale v požiralnikih in odvajale v lovilnik olj, kjer se bodo očistile. Iz lovilnika olj se bodo vode odvajale v obcestni jarek na zahodni strani območja obravnave. Industrijskih odpadnih vod v objektu ne bo, nastajale bodo samo odpadne vode pri čiščenju objekta pri menjavi turnusa, katere pa se bodo odvajale v jamo za odpadne vode. Odpadne vode od pranja turnusa se bodo vozile na Bioplinarno Središče ob Dravi.

Skladiščenje gnoja se uredi v lopi za gnoj, kjer bo prostora za max. 400 m³ gnoja. Za viške gnoja ima nosilec nameravanega posega dogovorjen odvoz na Bioplinarno Središče ob Dravi.

Objekt bo priključen na javno cestno omrežje preko obstoječega priključka na SZ strani območja obravnave. Priključek se razširi za potrebe dostopa merodajnih vozil na območje.

Lopa za stroje, sekance in kotlovnica – stavba 2:

objekt je zasnovan kot pravokotna, podolgovata tlorisna zasnova, bruto tlorisnih dimenzij 14,30 m x 51,30 m. Tlorisna velikost najbolj izpostavljenih delov bo znašala 15,82 m x 52,10 m.

Objekt bo pritlične izvedbe, namenjen za garažiranje kmetijskih strojev, deponiranje sekancev in kotlovnica. Klasifikacija stavbe je 12713 – stavba za spravilo pridelkov (497,3 m² – 68 %) in 12714 – druge nestanovanjske kmetijske stavbe (236,3 m² – 32 %).

Vhodi v objekt bodo izvedeni iz V strani. Nulta kota objekta bo $\pm 0,00 = 183,90$ m. n. v. Najvišja višina objekta bo $+8,12$ m = 192,02 m. n. v.

Oken v objektu ne bo, vrata bodo tipska dvokrilna. Objekt ne bo ogrevan.

Lopa za gnoj – gradbeno inženirski objekt:

gradbeno inženirski objekt je zasnovan kot pravokotna, podolgovata tlorisna zasnova, tlorisnih dimenzij 10,30 m x 22,10 m. Objekt bo pritlične izvedbe, namenjen skladiščenju gnoja.

Klasifikacija gradbeno inženirskega objekta je 24202 – Drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti.

Vhodi v objekt bodo izvedeni iz V strani. Nulta kota objekta bo $\pm 0,00 = 183,90$ m. n. v. Najvišja višina objekta bo $+7,23$ m = 191,13 m. n. v. Oken in vrat v objektu ne bo. Objekt ne bo ogrevan.

3. Opis značilnosti posega v času gradnje

Velikost gradbišča

Velikost gradbene parcele znaša 7.600 m².

Ureditev gradbišča in dostop

Okoli območja gradbišča se bo postavila ograja, ki bo omogočala dostop samo pooblaščenim osebam. Na vhodu v gradbišče bo postavljena gradbiščna tabla. Na območju gradbišča se bo postavil kontejner za delavce, ter vodjo gradbišča in nadzor. V kontejnerju za vodjo in nadzor se bo hranilo vso predpisano in potrebno dokumentacijo, katera mora biti na vpogled. Na območju gradbišča bodo prav tako postavljene sanitarije.

Dostop na gradbišče in dovoz do obravnavanih objektov je urejen preko obstoječe javne poti JP št. 803645, ki se kasneje priključi na državno cesto na SZ strani od obravnavanega območja. Obstoječ priključek se bo za potrebe merodajnih vozil malenkost razširil, in sicer na širino 8,0 m.

Čas gradnje

Gradnja se bo opravila v eni fazi, saj so objekti medsebojno odvisni. Trajanje gradnje bo ca. 9 mesecev, in sicer bo gradbišče obratovalo od ponedeljka do petka od 8. do 18. ure, ter v soboto le do 12. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Opis zunanje ureditve po končani gradnji

Po končanih gradbenih delih bo izvajalec odstranil gradbeno ograjo, vse začasne deponije, odloženi material in pomožne objekte ter zemljišče bo vzpostavil v stanje, kot je predvideno s projektom.

Uporaba strojev in naprav

Pri gradnji bodo v uporabi gradbeni stroji za izkop, odiranje zemljine, nakladanje in prekladanje izkopenega materiala, ter prevozna tovorna vozila in orodja za izvedbo gradbeno obrtniških del.

4. Opis lokacije nameravanega posega

Območje nameravanega posega je načrtovano na zemljiščih v k.o. 337 Grabe pri Središču s parcelnimi št. 282, 283, 286/1 in 287, ki se nahajajo v naselju Grabe v Občini Središče ob Dravi. Gre za nižinsko območje. Obstoječa kmetija leži ca. 1,2 km pred Središčem ob Dravi, ob glavni cesti G1, cestni odsek št. 1313 na začetku naselja Grabe. Lokacija nameravanega posega se nahaja ca. 200 m južneje ob javni poti.

Območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Središče ob Dravi (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi, št. 10/12, 3/14, 8/17, 13/21 in 4/24; v nadaljevanju OPN Središče ob Dravi). Za območje obravnave je bil izdelan in potrjen Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Grabe – Kočevar (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi, št. 11/22).

Namenska in dejanska raba zemljišč

Območje nameravanega posega se nahaja v enoti urejanja prostora OP 38 z namensko rabo K1 – Najboljša kmetijska zemljišča. Dejanska raba območja nameravanega posega so 1300 – Travniske površine in 1100 – Njive in vrtovi. (vir: PISO, Občina središče ob Dravi).

Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov

Nameravani poseg se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Nameravani poseg se nahaja izven trajno varovalnih kmetijskih zemljišč (vir: GURS). Prav tako se nameravani poseg nahaja izven območij najboljših gozdnih rastišč, ne nahaja se na območjih gozdnih rezervatov ali varovanih gozdov, niti se ta območja ne nahajajo v njegovi neposredni bližini (vir: Atlas okolja, ARSO). Varovalni gozd št. 12804 se nahaja v oddaljenosti ca. 670 m južno. Območje se prav tako ne nahaja na območjih mineralnih surovin v javnem interesu (Vir: Rudarska knjiga).

Absorbcijske sposobnosti naravnega okolja / območja s posebnim statusom

Območje nameravanega posega z okolico spada v vodno telo podzemne vode: Dravska kotlina (Šifra vodnega telesa: SIVTPODV3012) in v prispevno površino vodnega telesa vodotokov ime vodotoka: Drava, ime vodnega telesa: VT Drava zadrževalnik Ormoško jezero – Dreišče ob Dravi, šifra VT: SI3VT970). Območje nameravanega posega spada v hidrografska območje 3. nivo: Trnava in 4 nivo: Drava - Obrežje (šifra: 3970). Nadalje se območje nameravanega posega uvršča med območje vodonosnikov z medzrnsko poroznostjo (karbonatno / silikatno). Območje nameravanega posega se nahaja izven obalnih in priobalnih zemljišč, najbližji stalen vodotok brez imena (vrsta: tekoče vode) je evidentiran v oddaljenosti približno 100 m vzhodno od parcelne meje območja nameravanega posega in v oddaljenosti približno 1,1 km južno od območja nameravanega posega, kjer je evidentiran stalen vodotok Drava (vrsta: tekoče vode). Nameravani poseg se nahaja delno na poplavno ogroženem območju (razred preostale poplavne nevarnosti) (vir: Atlas okolja, ARSO).

Nadalje se območje nameravanega posega ne nahaja na območju, ki se uvrščajo v gorska zemljišča, niti se ne nahaja na erozijskem, plazovitem območju in plazljivem območju (vir: Atlas voda, DRSV).

Območje nameravanega posega se nahaja izven varovanega območja, izven območja naravnih vrednot, ekološko pomembnega območja in izven območja s pomembno biotsko raznovrstnostjo. (vir: Atlas okolja, ARSO). Območje Natura 2000 Obrež (SAC, SI3000149) se nahaja ca. 770 m severno, območje Natura 2000 Drava (SPA, SI5000011) pa ca. 570 m južno od lokacije nameravanega posega. Natura 2000 Drava (SPA, SI5000011) sovпада z ekološko pomembnim območjem Drava – spodnja (ID območja: 41500). Najbližja naravna vrednota državnega pomena, Drava med Ormožem in Središčem ob Dravi (Ident. št. 6969 V), se nahaja južno od lokacije nameravanega posega, v oddaljenosti ca. 1 km. V približno enaki oddaljenosti vzhodno od lokacije nameravanega posega se nahaja tudi naravna vrednota lokalnega pomena Lipa v Središču ob Dravi, vzhodno od Ormoža (Ident. št. 6924). Na območju nameravanega posega ni območij kulturne dediščine. V oddaljenosti ca. 380 m zahodno se nahaja Obrež – Arheološko najdišče Pri cesti (EID 1-25803 (vir: Pravni režim varstva kulturne dediščine eVRD, Ministrstvo za kulturo).

5. Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Emisije onesnaževal v zrak / Emisije toplogrednih plinov

Med izvajanjem gradbenih del bodo nastajale tudi emisije toplogrednih plinov, ki bodo posledica obratovanja gradbene mehanizacije in transporta po območju gradbišča in izven njega. Gradbena dela, kot so izkopi in odvažanje materiala, obratovanje gradbene mehanizacije na gradbišču in transport gradbenega materiala, bodo povzročala emisije prašnih delcev, predvsem delcev PM₁₀. Povečana onesnaženost s prašnimi delci bo začasna in omejena neposredno na gradbišče in na okolico gradbišča in gradbiščnih poti. Emisije prašnih delcev bodo močnejše predvsem v suhih in vetrovnih razmerah, medtem ko se bodo v vetrovnih razmerah emisije snovi (tudi toplogrednih plinov) v zrak zaradi izgorelih pogonskih goriv razširile tudi izven obravnavanega območja nameravanega posega, vendar se bodo njihove koncentracije zmanjšale zaradi razširitve na večji volumen zraka in zato ne bodo povzročale občutnega povečanja onesnaženosti zraka. Vpliv bo začasen in reverzibilen.

Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v zrak, tudi toplogrednih plinov v času gradnje manj pomemben, ob upoštevanju zahtev iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2).

Med samim obratovanjem objektov bodo prisotne emisije dušikovega monoksida NO (NO₂) (0,002 kg/piščanca/leto), amonijaka (0,22 kg/piščanca/leto), ter nemetanskih organskih snovi. Vpliv bodo predstavljali tudi prašni delci, ki bodo nastajali v hlevu - v staji, oziroma nastilju ter vlaga, ki nastaja ob dihanju perutnine.

Za vplive, ki bodo nastajali v hlevu, bo skrbel predvsem sistem prezračevanja, ki se bo izvajal preko šestih aksijalnih ventilatorjev, s predvideno zmogljivostjo 35.800 m³/h. Ventilatorji se izvedejo skozi preboje na južni čelni steni. Dovod svežega zraka bo izveden preko dovodnih regulacijskih loput, ki bodo izvedene na vzdolžni steni in so aktivirane skupaj z ventilatorji. Za celotno prezračevalno instalacijo se bo uporabljal material in oprema, ki ustreza veljavnim standardom in opremljena z atesti. Sistem ventilacije bo direktno vplival na zdravje živali, konverzijo hrane, prirast in pogin živali. Glede na dejstvo, da se za potrebe dihanja živali porablja kisik iz zraka, ter na drugi strani sprošča ogljikov dioksid, je potrebno dovajati svež zrak v objekt. Ta se bo dovajala v objekt v vseh letnih časih, oziroma vedno ko bo objekt poln. Sama odvodnja zraka oziroma prezračevalni sistem bo omogočal redno prezračevanje (odstranjevanje plinov in dovod svežega zraka).

Nosilec nameravanega posega bo poskrbel za suh nastilj in s tem tudi za zdravje piščancev in zmanjšanje intenzivnosti vonjav.

Za samo hlajenje hleva se bo uporabljal sistem z vodno meglo. Voda se pod tlakom 70 bar brizga ob loputih za dovod zraka v objekt. V etaži sta dve liniji z 180 dizami. Princip hlajenja je vbrizgavanje vode pod visokim pritiskom v obliki megle, ta se vplinja ob segrevanju s toplim zrakom in mu s tem odvzema toploto. Temperatura v objektu se niža, ne da bi se v njem povečala vlaga. Visokotlačni sistem (npr. DA 2000) služi tudi za vlaženje objekta. Sistem je popolnoma avtomatiziran. Cevi in spojni elementi so iz nerjavečega materiala in kislinsko odporni.

V času obratovanja hleva bodo nastajale tudi emisije toplogrednih plinov v obliki CO₂ in CH₄ (nastaja v prebavilih domačih živali) ter N₂O (nastaja pri skladiščenju živinskih gnojil). Objekt se bo ogreval preko kotlovnice za sekance, ki sodi med obnovljive vire energije in bo locirana na zahodni strani obravnavanega hleva. Glede na dejstvo, da bo najbližji sosednji objekt oddaljen ca. 200 m, ter da bo vsa izhodna tehnologija prezračevanja locirana na južni in vzhodni strani, kjer so odprte kmetijske površine, bo vpliv minimalen.

Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v zrak, tudi toplogrednih plinov, manj pomemben.

Emisije vonjav

Na gradbišču bodo po oceni ministrstva v času gradnje nameravanega posega dodatno prisotne neprijetne vonjave, kot posledica izpuhov iz gradbene mehanizacije in transportnih vozil.

Ministrstvo ocenjuje vpliv neprijetnih vonjav v času gradnje kot nepomemben, še zlasti ob dejstvu, da bo le-ta začasen, omejen krajevno in časovno na območje gradnje.

Med obratovanjem objekta bo smrad povečan, vendar glede na tehnologijo zmanjšan na minimum. Urejeno bo dobro prezračevanje objekta, ki bo takšno, da se bo preprečilo prejetje, oziroma se bo s kombinacijo za ogrevanje odstranila prekomerna vlaga.

V hlevu bo prisiljeno prezračevanje z šestimi aksijalnimi ventilatorji za izsesevanje zraka, ki bodo instalirani v pritličju na južni čelni steni.

Vstop zraka se bo vršil preko vstopnih dovodnih regulacijskih loput na vzdolžnih stenah, katerim se regulira velikost odprtja in naklon smeri, s čimer se zagotavlja ustrezna distribucija zraka tudi pri minimalni ventilaciji. Lopute so opremljene s svetlobrani, kateri proizvodni prostor ščitijo pred dežjem in snegom ter svetlobo in vetrom. Lopute bodo izvedene na vzdolžni steni in so aktivirane skupaj z ventilatorji. Za celotno prezračevalno instalacijo se bo uporabljal material in oprema, ki ustreza veljavnim standardom in opremljena z atesti.

Sistem ventilacije bo direktno vplival na zdravje živali, konverzijo hrane, prirast in pogin živali. Glede na dejstvo, da se za potrebe dihanja živali porablja kisik iz zraka, ter na drugi strani sprošča ogljikov dioksid, je potrebno dovajati svež zrak v objekt. Ta se bo dovajala v objekt v vseh letnih časih, oziroma vedno ko bo objekt poln. Sama odvodnja zraka, oziroma prezračevalni sistem bo omogočal redno prezračevanje (odstranjevanje plinov in dovod svežega zraka). Nosilec nameravanega posega bo redno skrbel za suh nastilj, kar posledično pomeni zmanjšanje intenzivnosti vonjav, ter bolj zdrave živali. Nastilj, ki je velik vir neprijetnih vonjav, se bo sproti sušil tudi preko ogrevalnega sistema, ki bo potekalo preko kotlovnice na sekance, ter toplozračnih vpihovalnikov v objektu. Iz splošno poznanih literaturnih podatkov je namreč razvidno, da neugoden vonj pri reji živali nastaja predvsem zaradi svežega gnoja in razpadajočih ostankov hrane. Pri reji perutnine se zato priporoča talno gretje in s tem sušenje nastilja ter napajanje živali s kapljevalniki. Kljub sistemu ki bo sušil nastilj, bo nosilec nameravanega posega suh nastilj redno menjal s svežim. Na emisije smradu bo vplival tudi objekt lope za gnoj. V času skladiščenja gnoja bo poskrbljeno, da ne bo prihajalo do močenja gnoja preko dežja, namreč objekt je pokrit s strešno konstrukcijo. Lopa za gnoj je tudi povsem zaprta, razen na vzhodni strani, kjer bo hlev in naprej odprt prostor brez poselitve.

Glede na dejstvo da bo najbližji sosednji objekt oddaljen ca. 200 m, do glavne ceste, kjer je občestna pozidava pa je ca. 300 m, ter da bo vsa izhodna tehnologija prezračevanja locirana na jug in vzhod, kjer so odprte kmetijske površine, bo vpliv minimalen.

Ministrstvo glede na vse navedeno ocenjuje, da nameravani poseg ne bo predstavljal pomembnih virov zaradi vonjav.

Emisije snovi v tla in vode

V neposredni bližini območja nameravanega posega ni niti površinskih vodotokov niti priobalnih zemljišč. Območje načrtovane gradnje hleva s pripadajočimi ureditvami je od neimenovanega vodotoka oddaljeno približno 100 m. Z načrtovanimi ureditvami se ne posega v varovalni 5 m pas vodotoka. Območje nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Nameravani poseg se nahaja delno na poplavno ogroženem območju (razred preostale poplavne nevarnosti).

V času gradnje odpadne vode ne bodo nastajale, niti nista načrtovana trajno odlaganje in izpusti v tla. V času izvajanja gradbenih del lahko pride do emisij snovi v tla in podzemne vode zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi na gradbišču. V času gradnje se morajo na območju gradbišča izvajati omilitveni ukrepi za zaščito tal in podzemne vode, ki se nanašajo na preprečevanje razlitja, izpiranja ali izluževanja nevarnih onesnaževal v tla in podzemne vode (hramba v vodo nepropustnih posodah, preprečitev dostopa nepooblaščenim osebam). Upoštevajoč lokacijo nameravanega posega, nadalje da bo vpliv v času izvajanja gradbenih del začasen, ter upoštevajoč pozitivno mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, ki ga za nameravani poseg pod št. 35508-2303/2024-3 z dne 8. 5. 2024 izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor, ministrstvo ocenjuje vpliv emisij v tla in vode v času gradnje nameravanega posega kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo nastajale padavinske odpadne vode s streh in utrjenih površin okrog objekta. Meteorne vode se bodo po čiščenju v peskolovih stekale v meteorni jašek. Delno se bodo od tam stekale v zbiralnik – zadrževalnik (volumna 100 m³), od tam pa v obcestni jarek na zahodu, delno pa se bodo stekale preko peskolovov in meteornega jaška direktno v jarek na zahodu, ki je na zemljišču v k.o. 337 Grabe s parc. št. 850/1. Meteorne vode iz povoznih površin se bodo zbirale v požiralnikih in odvajale v lovilnik olj, kjer se bodo očistile. Iz lovilnika olj se bodo vode odvajale v obcestni jarek. Fekalne vode v novih objektih ne bodo nastajale.

Odpadne vode pri čisti reji piščancev ne bodo nastajale, saj piščanci oziroma perutnina izloča samo feces, ki ni seč, ampak gre za iztrebek, ki ga sestavljajo neprebavljeni ostanki hrane, različni izločki iz jeter, odluščene celice črevesne sluznice in bakterije v črevesju. Vsebujejo ca. 70 – 78 % vlage. Sami napajalni sistemi v objektih za rejo perutnine omogočajo le dotok sveže vode v količini, ki jo žival popije.

Odpadne vode pri pranju hleva in opreme pri menjavi turnusa bodo nastajale ob koncu ciklusa/turnusa, in sicer v obravnavanem objektu ca. vsakih 40 dni, kar pomeni ca. 6,5 ciklusa na leto. Za potrebe shranjevanja odpadne vode se na zahodni strani hleva predvidi jama za odpadne vode volumna 25 m³. Praznjenje jame bo nosilec nameravanega posega izvajal preko traktorske črpalke, ki bo odvajala vode v cisterno in naprej odvoz na Bioplinarno Središče ob Dravi. Letna količina odpadnih vod bo za ca. 6,5 ciklusov znašala 32,5 m³, kar pomeni da mora nosilec nameravanega posega zagotoviti odvoz iz jame na bioplinarno po vsakem 5 ciklusu. Količina gnoja, ki bo nastajala (gnoj + stelja), bo znašala 28.000 × 0,006 = 168 m³. Kapacitete hranjenja gnoja bodo omogočene v lopi za gnoj, ki bo imela kapaciteto hrambe 400 m³.

Objekti so projektirani tako, da do izpustov snovi v tla na obravnavanem območju ne bo prišlo. Vsi betoni, ki bodo v stiku z gnojem, morajo biti iz vodonepropustnega in kislinsko odpornega betona. Iz jame za odpadne vode se bo izvajal reden odvoz na bioplinarno Središče ob Dravi.

Glede na vse navedeno ministrstvo ocenjuje, da bodo vplivi emisij v tla in vode v času obratovanja nameravanega posega manj pomembni.

Emisije hrupa / Vibracije

Območje nameravanega posega se, skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2), uvršča v IV. stopnjo varstva pred hrupom. Najbližji objekti se nahajajo v oddaljenosti približno 180 m. Raven hrupa v najbližjih stavbah z varovanimi prostori ne sme presegati dovoljene stopnje varstva pred hrupom, ki v območjih s podrobno namensko rabo SK – površine podeželskega naselja znaša III. stopnja varstva pred hrupom.

V času gradnje nameravanega posega bo prišlo do emisij hrupa in vibracij zaradi obratovanja delovnih strojev in naprav ter tovornih vozil. Emisije hrupa iz gradbišča bodo največje pri intenzivnih zemeljskih delih. V okolici pa bo vpliv prisoten tudi ob transportnih poteh. Ob upoštevanju dovoljenih zvočnih moči strojev, predpisanih s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1), lokacijo iz vidika ugotovljene obstoječe okoljske občutljivosti zaradi oddaljenosti poselitve, način izvedbe nameravanega posega (npr. gradbišče bo obratovalo le od ponedeljka do petka od 8. do 18. ure, ter v soboto le v dopoldanskem času do max. 12. ure) in upoštevajoč dejstvo, da bo vpliv v času izvajanja gradbenih del začasen, ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv zaradi emisij hrupa in vibracij v času gradnje na obstoječe objekte manj pomemben.

V času obratovanja novih objektov bo hrup minimalno povečan le na območju objektov, v širši okolici se stopnja hrupa ne bo povečevala. Tehnologije objektov bodo sodobne in skladne z veljavnimi standardi. Prav tako bodo objekti zaprti, kar pomeni, da se živali ne bodo slišale v okolici. Območje gradnje se nahaja na povsem osamljenem delu, najbližji sosednji objekt je oddaljen ca. 180 m. Naprave v objektu hleva, ki bi lahko eventualno proizvajale hrup (agregat, kompresor, ventilatorji,...), se bodo skladno s projektom namestile na vzhodno in južno stran hleva, kjer so odprte površine. Za potrebe prezračevanja hleva je predvidenih šest aksijalnih zidnih ventilatorjev na južni čelni steni, ter preko loput. Ventilatorji bodo delovali neodvisno na način, da se bo vstop zraka vršil preko loput na vzdolžni steni. Lopute bodo regulirale velikost in naklon smeri odprtja, s čimer se zagotavlja ustrezna distribucija zraka tudi pri minimalnem delovanju ventilatorjev. Lopute bodo prav tako opremljene s svetlobrani, ki ščitijo proizvodnji prostor pred dežjem, snegom, svetlobo in vetrom. Aksijalni ventilatorji nato izsesajo zrak iz objekta na južno stran, kjer so odprte kmetijske površine in ni pozidave.

Glede na navedeno in dejstvo, da bo hlev zvočno izoliran, ministrstvo ocenjuje vpliv emisij hrupa in vibracij v času obratovanja nameravanega posega kot manj pomemben.

Nastajanje odpadkov

V času gradnje nameravanega posega bodo nastajale manjše količine gradbenih odpadkov. Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza je potrebno upoštevati določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki, predvsem je potrebno upoštevati določila Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25) in Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2). Nastajanje gradbenih odpadkov pomeni začasen vpliv. Glede na navedeno ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki v času gradnje ne ocenjuje kot pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajali komunalni odpadki in transportna kartonska embalaža. Obvezno zbiranje komunalnih odpadkov v ustrezne posode in odvoz na urejeno komunalno odlagališče bo urejeno na obravnavanem območju, in sicer pri dovozu na S strani obravnavanega območja. Uredile se bodo posode za odpadke, ki bodo na lahko dostopnem mestu za vozila komunalnega podjetja. Ravnanje s komunalnimi odpadki se bi izvajalo v skladu z občinskim predpisom, ki določa način ravnanja s komunalnimi odpadki.

Skladiščenje gnoja se bo uredilo v lopi za gnoj, kjer bo prostora za max. 400 m³. Za viške gnoja ima nosilec nameravanega posega dogovorjen odvoz na Bioplinarno Središče ob Dravi.

Pri sami proizvodnji oziroma reji se predvideva, da bo ca. 4 % pogina piščancev. Ti se bodo zbirali v hladilnih skrinjah, ki bodo nameščene v predprostoru. Pogin se bo hranil v vrečah v hladilni skrinji, za odvoz pogina bo skrbela Veterinarska higienska služba (VHS). Pri ravnanju z odpadki je potrebno upoštevati določila Uredbe o odpadkih.

Glede na navedeno ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

Vidna izpostavljenost

V času gradnje bo prišlo do začasne in kratkotrajne vidne izpostavljenosti, kakršna je značilna za gradbišča te vrste. Glede na oddaljenost lokacije nameravanega posega od območij gostejše

poselitve in močnejših populacijskih tokov, bo vidna izpostavljenost le neznatno zaznana. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na vidno izpostavljenost v času gradnje kot nepomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bo šlo za trajno vidno izpostavljenost. Ker pa bo nameravani poseg odmaknjen od strnjenege naselja Grabe in bo pritlične izvedbe ter bo po obliki prilagojen arhitekturnim in prostorskim značilnostim krajine, vidna izpostavljenost ne bo pomembna. Okrog objektov bo urejena okolica z dostopno potjo in manipulativnimi površinami, ostale površine bodo ozelenjene. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na vidno izpostavljenost manj pomemben.

Elektromagnetno sevanje

Z nameravanim posegom se ne načrtujejo novi viri elektromagnetnih sevanj, zato vpliva ne bo.

Radioaktivno sevanje

V obstoječem stanju na zemljiščih, na katerih je previden nameravani poseg, ni virov radioaktivnega sevanja. V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

Sevanje svetlobe v okolico

Nameravani poseg v času gradnje ne bo vir sevanja svetlobe v okolico, ker se bodo gradbena dela izvajala le v dnevnem času, zato vpliva ne bo.

Sevanje svetlobe v okolico bo v času obratovanja povečano zaradi tehnologije hleva, ki predvideva zadostno osvetlitev objekta pri reji piščancev, ki svetlobo potrebujejo zaradi optimalne rasti. Osvetlitev bo tako notranja kot tudi delno zunanja. V objektu hleva se predvidijo stropne LED luči, in sicer jih bo 50, tipa LED 32,5 W. Svetila bodo nameščena tudi v ostalih prostorih, in sicer 2 v prostoru predprostora ter 1 v prostoru shrambe in pisarne. V proizvodnem delu bo osvetljenost enakomerna in neprekinjena 24 ur v dobi turnusa. Ko bo hlev prazen, osvetlitve ne bo. Tipi luči v tehničnih prostorih bodo IP65, s sijalko 58W. Na fasadnih stenah se izvedejo 4 luči s satiniranim zaščitnim steklom in elektronsko dušilko IP65, 2x18W, s senzorjem, ter sijalko 18W. Objekt kotlovnice bo sicer osvetljen, vendar minimalno, le ko se bodo v objektu nahajali uporabniki (3 svetilke 18W - vsaka v svojem prostoru, ter 3 LED svetilke 32,5 W v strojni lopi). Objekt lope za gnoj ne bo osvetljen. Osvetlitev objektov bo zaznana samo v neposredni okolici objekta, ne pa tudi v širši.

Glede na vse navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv na okolico zaradi svetlobnega onesnaževanja v času obratovanja kot manj pomemben.

Sprememba rabe tal, sprememba vegetacije

Z izvedbo nameravanega posega se spreminja raba tal, in sicer iz 1300 – Travniske površine in 1100 – Njive in vrtovi v pozidana in sorodna zemljišča (3000). Na obravnavanem območju je bil sprejet OPPN s predvidenimi gradnjami objektov.

Segrevanje ozračja / Segrevanje vode

Pri nameravanemu posegu ne bodo uporabljeni taki viri, ki bi lahko povzročali toplotno onesnaženje. Stroji in tovorna vozila zaradi obratovanja motorjev z notranjim izgorevanjem sicer malenkostno segrevajo ozračje v svoji neposredni bližini, vendar navedeno predstavlja nezaznaven vpliv že v razdalji nekaj metrov.

Objekt hleva in voda se bosta ogrevala preko kotlovnice na sekance. Objekt hleva bo primerno izoliran (styrodur), tako, da bo poraba energenta čim nižja. Posledično bo segrevanje povečano zgolj za vrednost ogrevanega objekta. Hlajenje se bo izvajalo na principu vbizganja vode v objekt, v obliki megle pod visokim pritiskom. Visokotlačni hladilni sistem poleg hlajenja služi tudi za vlaženje objekta, kakor tudi za dezinfekcijo. Gretje se bo izvajalo preko izmenjevalcev toplote z vročo vodo – aksialnega ventilatorje. Kot kurivo se bodo uporabljali sekanci.

Zaznavnega vpliva na segrevanja vode / ozračja ne bo.

Raba vode / energentov

V času gradnje se bo za potrebe gradbišč uporabljala voda npr. za vlaženje transportnih in gradbiščnih površin itd. Za izvedbo nameravanega posega v času gradnje se bodo uporabljala tudi fosilna goriva za potrebe obratovanja gradbenih strojev in naprav. Predvidena poraba vode in energentov ni znana, vendar se glede na predvideni obseg del ocenjuje, da bodo količine porabljene vode in energentov manj pomembne. Poraba vode in energentov v času gradnje nameravanega posega predstavlja začasni učinek. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje tovrstni vpliv nameravanega posega v času gradnje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega se bo za napajanje živali porabljalo vodo iz javnega vodovodnega omrežja. Vodo se bo uporabljalo tudi za pranje hleva in tehnološke opreme. Dnevna povprečna poraba vode bo znašala ca. 1500 l. Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv na rabo vode v času obratovanja manj pomemben.

Vpliv na kulturno dediščino

Na območju nameravanega posega ni območij kulturne dediščine. V oddaljenosti ca. 380 m zahodno se nahaja Obrež – Arheološko najdišče Pri cesti (EID 1-25803 (vir: Pravni režim varstva kulturne dediščine eVRD, Ministrstvo za kulturo). Ministrstvo je proučilo vso predloženo dokumentacijo k vlogi in ugotovilo, da se z nameravani posegom ne bo posegalo na varovana območja kulturne dediščine in zato presoja vplivov na okolje s kulturnovarstvenega vidika ni potrebna.

Narava – varovana območja, ekološko pomembna območja, naravne vrednote, biotska raznovrstnost, vpliv na živalske in rastlinske vrste

Lokacija nameravanega posega se nahaja izven varovanih območij in izven območja naravnih vrednot ter ekološko pomembnih območij. Lokacija nameravanega posega ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali.

Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb

Nameravani poseg nima lastnosti, ki bi lahko predstavljale tveganje za povzročitev večje okoljske ali druge nesreče, kot so te definirane v veljavnih predpisih. Pri nameravanim posegu ne gre za obrat manjšega ali večjega tveganja za okolje glede na določila Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23). Območje se ne nahaja znotraj vodovarstvenega območja. Z načrtovanimi ureditvami se ne posega v varovalni 5 m pas vodotoka. Nameravani poseg se nahaja delno na poplavno ogroženem območju (razred preostale poplavne nevarnosti), zato je potrebno upoštevati pogoje, ki jih je v mnenju o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, pod št. 35508-2303/2024-3 z dne 8. 5. 2024 podala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor. Objekti ne bodo vplivali na ogroženost vodnih virov in ne bodo priključeni nanj. Lopa za gnojevko, dno objekta je na koti ± 0.00 in ne bo vplivala na gladino podzemne vode.

Pri nameravanim posegu se v času gradnje in obratovanja ne bodo uporabljale pomembnejše količine nevarnih snovi, prisotna bodo le goriva, olja oziroma maziva v gradbeni mehanizaciji in motornih vozilih. Potencialno možno izlitje nevarnih snovi bi eventualno lahko pogojevalo nastanek požara, ki bi lahko posredno vplival še na kakovost zraka. Načrtovana gradnja je zasnovana tako, da se preprečijo oziroma zmanjšajo škodljivi vplivi naravnih in drugih nesreč, ter da se omogoči zaščita, reševanje in pomoč. Medsebojni odmiki načrtovanih objektov zagotavljajo pogoje za omejevanje širjenja požara na sosednja zemljišča ali sosednje objekte. Dovozi, manipulacijske in delovne površine ob načrtovanem objektu omogočajo neoviran dovoz in dostop za intervencijska vozila. Za požarno zaščito se bo uporabljala voda iz gasilskih cistern, do prihoda gasilcev se lahko uporablja tudi voda iz zadrževalnika/zbiralnika Najbližja gasilska enota PGD Središče ob Dravi je oddaljena ca. 2 km.

Ministrstvo ocenjuje vpliv tveganja povzročitve nesreč zaradi nastanka požara med gradnjo in obratovanjem sicer možen, vendar je verjetnost, da se nesreče zgodijo, ob upoštevanju veljavnih predpisov, zaščitnih ukrepov in ustrezni organizaciji gradbišča zanemarljiva.

Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, vonjav, svetlobe in tveganja zaradi nesreč).

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Izvedba nameravanega posega je predvidena na območju, kjer se ne nahajajo drugi obstoječi ali dovoljeni posegi. Skupnega učinka z že obstoječo kmetijsko dejavnostjo v naselju Grabe se ne pričakuje, saj se nahaja v oddaljenosti približno 200 m od območja nameravanega posega.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje. Ministrstvo v obravnavanem upravnem postopku ni določilo nobenih posebnih ukrepov, predvidenih za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, iz razloga, ker je ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv ob upoštevanju zakonodajnih zahtev in zahtev, določenih v prostorskem aktu, t.j. Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Središče ob Dravi (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi, št. 10/12, 3/14, 8/17, 13/21 in 4/24) in Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Grabe – Kočevar (Uradno glasilo Občine Središče ob Dravi, št. 11/22). To posledično pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb, v nadaljevanju ZUP) je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Pripravila:

Ana Kezele Abramović
sekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: SVET PROJEKTA d.o.o., Tržaška cesta 53, 2000 Maribor (za: Marko Kočevar, Obrež 93, 2277 Središče ob Dravi) – osebno elektronsko.

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Občina Središče ob Dravi, Trg talcev 4, 2277 Središče ob Dravi – po elektronski pošti (obcina.sredisce.ob.dravi@siol.net).