



2560IP000802



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
E: gp.mnvp@gov.si
www.mnvp.gov.si

Številka: 35406-237/2024-2560-1 1226443
Datum: 18. 9. 2024

SARA TESTNI
LEPA ULICA 2
1234 Slovenj Gradec

Zadeva: **Poziv za predložitev dokumentacije in dokazil za izvedbo postopka dodelitve sredstev za odpravo posledic naravne nesreče na stanovanjih in stanovanjskih stavbah zaradi naravne nesreče 4. avgusta 2023**

Spoštovani,

Slovenijo so avgusta lani prizadele katastrofalne poplave, ki so povzročile ogromno škodo državni infrastrukturi in gospodarstvu, žal pa ste bili prizadeti tudi številni posamezniki, vaši domovi in premoženje. Vlada Republike Slovenije se je takoj lotila odprave posledic in celovite obnove, reševanje stisk ljudi in vaših domov pa smo si postavili kot najvišjo prioriteto.

Zato ste prvič v zgodovini naše države nekateri med vami že jeseni prejeli predplačilo za obnovo stanovanj. S tem smo vam poskušali olajšati odpravo posledic v vaših domovih. V skladu z Zakonom odpravi posledic naravnih nesreč (v nadaljnjem besedilu: zakon) in sprejetim Programom odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi močnih neurij z večdnevnim obilnim deževjem s poplavami in plazovi 4. avgusta 2023 (v nadaljnjem besedilu: program), bo sedaj potrebno ugotoviti, kolikšen delež pomoči za odpravo posledic nesreče vam bo, glede na dejanske stroške za odpravo škode in prejeta predplačilo, še dodatno izplačano.

Pozivamo vas, da za vašo poškodovano stanovanje oziroma stanovanjsko stavbo na naslovu Lepa ulica 2, 1234 Slovenj Gradec, z ID znakom 833-1143-1 za katero je podal/-a prijavo ocene škode PRIJAVITELJ, LEPA ULICA 2, 1234 Slovenj Gradec, predložite dokumentacijo, ki je potrebna za dodelitev sredstev potrebnih za odpravo posledic naravne nesreče.

Dovolite, da vas pri tem spomnimo:

- da se sredstva za odpravo posledic nesreče lahko po zakonu uporabijo izključno za ureditev prebivališča (ne upoštevajo pa se stroški ki se nanašajo na okolico stavbe, ne-vgrajene elemente, premičnine, pohištvo, stroje, orodje, ipd.) in
- da bo višina potrebnih sredstev za sanacijo celotne škode **določena na podlagi predloženih dokazil kot so računi in pogodbe**. Na podlagi teh dokazil in obračuna že prejetih sredstev, bo v skladu z veljavnim zakonom, določena višina sredstev, ki jih bo država prispevala za odpravo posledic naravne nesreče.

Za izvedbo postopka vas prosimo, da **izpolnite priloge ter predložite dokumentacijo oziroma dokazila**, ki se nanašajo na obnovitvena dela poškodovane stanovanjske stavbe oziroma stanovanja. Vse skupaj **v roku štirih (4) mesecev** od prejema tega poziva posredujte po pošti na spodaj navedeni naslov.

V kolikor gre v vašem primeru za obsežnejše in zahtevnejše sanacije, lahko zaprosite za pomoč pri sanaciji Državno tehnično pisarno, ki bo lahko nudila strokovno tehnično podporo in hkrati svetovanje pri pripravi vloge.

Obrazložitev:

Vlada RS je v maju 2024 na podlagi zakona sprejela Program odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi močnih neurij z večdnevnim obilnim deževjem s poplavami in plazovi 4. avgusta 2023. Ta program je osnova, da lahko pristojno Ministrstvo za naravne vire in prostor začne postopek pridobivanja potrebne dokumentacije in ugotavljanja višine upravičenih sredstev za odpravo posledic na stanovanjih. Sam postopek pridobivanja informacij in dodeljevanja upravičenih sredstev poteka po pravilih Splošnega upravnega postopka.

Izpolnjene priloge - Izjava vlagatelja o sodelovanju ter posredovanju podatkov, soglasij in pooblastila za izpolnitev obrazca vloge (PRILOGA 1-I, PRILOGA 1-S, PRILOGA 1-R, PRILOGA 1P) **ter predložena dokumentacija oziroma dokazila** o plačilu izvedbe so ključna podlaga za izvedbo ugotovitvenega postopka ter določitve višine sredstev za dodelitev, zato vas prosimo, da v priloženi obrazec **Podatki o plačilu izvedbe** (PRILOGA 1-R) natančno navedete podatke o vseh plačanih računih za izvedbo obnovitvenih del, s katerimi ste odpravili posledice neposredne škode na poškodovani stanovanjski stavbi in k temu kot dokazilo **priložite fotokopije plačanih računov za izvedena obnovitvena dela ter fotografije izvedene sanacije**.

Če so obnovitvena dela končana, nam izpolnjen obrazec **Podatki o plačilu izvedbe** (PRILOGA 1-R) s fotokopijami računov posredujte sočasno z **Izjavo vlagatelja** (PRILOGA 1-I) in ostalimi **dokazili**.

Če obnovitvena dela še niso zaključena, vas pozivamo, da najkasneje v roku štirih (4) mesecev od prejema tega poziva posredujete **Izjavo vlagatelja** (PRILOGA 1-I) in v primeru solastništva nepremičnine tudi **Soglasje solastnikov** (PRILOGA 1-S). Dokumentacijo z dokazili o izvedeni obnovi pa po zaključku obnovitvenih del vendar najpozneje do 30. 9. 2025. V tem primeru je postopek opisan v dodatnih navodil, v prilogi tega poziva.

Sočasno je potrebno posredovati tudi **potrdilo o izplačani zavarovalnini**, v kolikor je bila stanovanjska stavba oziroma stanovanje zavarovano in ste od zavarovalnice prejeli sredstva za odpravo škode iz tega naslova.

Za izvedbo zakonskega postopka dodelitve sredstev oziroma sofinanciranje obnove je predvideno 90 dni po predložitvi popolne dokumentacije, če so sredstva zagotovljena.

Dokumentacijo posredujte na naslov:

Ministrstvo za naravne vire in prostor
Sektor za zmanjševanje posledic naravnih nesreč
Dunajska cesta 48
1000 Ljubljana

Vljudno vas naprošamo, da se na navedeni poziv odzovete, v nasprotnem primeru boste morali na podlagi zakonskih določb že prejeta sredstva iz naslova predplačil vrniti v državni proračun.

Za dodatne informacije in pojasnila se obrnite na klicni center za pomoč prebivalkam in prebivalcem po poplavih in sicer **od ponedeljka do petka med 8.00 in 16.00 uro, na telefonski številki klicnega centra 114**.

S spoštovanjem.

dr. Lidija Globevnik
generalna direktorica Direktorata za vode



Priloge:

- Izjava vlagatelja (PRILOGA 1-I)
- Izjava solastnikov - obrazec (PRILOGA 1-S)
- Podatki o plačilu izvedbe – obrazec (PRILOGA 1-R)
- Pooblastilo za izpolnitev obrazca vloge (PRILOGA 1 P)
- Dodatna navodila za izvedbo postopka

IZJAVA VLAGATELJA

za stanovanjsko stavbo, poškodovano zaradi naravne nesreče, poplave avgust 2023, z naslovom Lepa ulica 2, 1234 Slovenj Gradec, z ID znakom (šifra k.o. - št. stavbe - št. dela stavbe) 833-1143-1, ki stoji na zemljišču s parcelno št. 339, k.o. 833 GRADEC.

/izpolnite/

Podpisani (ime in priimek vlagatelja),
EMŠO,
stanujoč (ulica in hišna št., št. in naziv pošte),

/ustrezno obkrožite/

- kot izključni lastnik zgoraj navedene nepremičnine,
 kot solastnik zgoraj navedene nepremičnine,
 kot solastnik zgoraj navedene nepremičnine s pridobljenim soglasjem ostalih solastnikov - Obvezno priložiti soglasje solastnikov (izpolnjen obrazec Priloga 1-S).*

podajam izjavo

o sodelovanju ter posredovanju podatkov v postopku za dodelitev sredstev za odpravo posledic naravne nesreče na navedeni nepremičnini, za katero

/obkrožite eno možnost/

- so obnovitvena dela v celoti izvedena - podatke o plačilu izvedbe (izpolnjen obrazec Priloga 1-R skupaj z dokazili) prilagam k Izjavi,
 so obnovitvena dela v izvajanju – obnovitvena dela bodo v celoti izvedena in podatke o plačilu izvedbe (izpolnjen obrazec Priloga 1-R skupaj z dokazili) bom predložil v postopek na Ministrstvo za naravne vire in prostor **do 30. 9. 2025**.

Za izvedbo postopka podajam naslednje podatke:

Transakcijski račun upravičenca:

Številka: SI56 _____ - _____ - _____ - _____ /navedite celotno številko računa/

Banka: /navedite naziv banke, pri kateri imate odprt račun/

Dokazilo: Priložiti fotokopijo transakcijskega računa.

Dovoljenje za poseg v prostor

/ustrezno obkrožite, dopolnite/

- za stavbo JE izdano gradbeno dovoljenje št. z dne, ki ga je izdal/a:,
 stavba grajena pred letom 1967 – ni potrebno navesti podatka o gradbenem dovoljenju
 drugo /navedite/,
.....

Zavarovanje stanovanja oziroma stanovanjske stavbe

- stavba na dan nesreče NI bila zavarovana za primer škode
 stavba JE bila na dan nesreče zavarovana za primer škode pri zavarovalnici
.....
od katere sem prejel zavarovalnino v višini EUR

Če je bila stanovanjska stavba zavarovana in ste že prejeli zavarovalnino, priložite potrdilo o izplačani zavarovalnini.
/Če je bila znotraj iste zavarovalne police zavarovana tudi oprema, naj bo razvidna razmejitev izplačanih zneskov za opremo in za stanovanjsko stavbo oziroma stanovanje./

* Zaradi bolj učinkovite ter hitrejše izvedbe postopka dodelitve sredstev je v interesu tako ministrstva kot tudi upravičencev, da se za posamezni škodni primer postopek za navedeno nepremičnino izvede samo z enim od solastnikov, kar je možno le pod pogojem, da vsi ostali solastniki podajo pisno pooblastilo (priloga 1-S).

Za navedeno nepremičnino so bila na podlagi 24. a člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (ZIUOPZP) (Uradni list RS, št. 95/23, 117/23 in 131/23 – ZORZFS) izplačana predplačila spodaj navedenim upravičencem:

Naziv	Matična številka	Vrednost prejetega predplačila
JOŽE TESTNI	3103987*****	416,07 EUR
SARA TESTNI	2106970*****	416,07 EUR
JERNEJ TESTNI	1901961*****	416,07 EUR
CIRILA TESTNI	2706977*****	416,07 EUR

Druga prejeta sredstva državnega in občinskega proračuna, ki so bila **porabljena za obnovo stanovanjske stavbe**, poškodovane v nesreči (v primeru da vlagatelj podaja vlogo v imenu solastnikov, mora navesti tudi zneske, ki so jih prejeli solastniki, ki so podali soglasje na obrazcu Priloga 1-S):

/ustrezno obkrožite, dopolnite/

- SEM prejel druga proračunska sredstva od občine oziroma drugih organov in SEM jih namensko porabil za obnovo stanovanjske stavbe, poškodovane v naravni nesreči:
/navedite, koliko od teh prejetih sredstev je bilo namensko porabljenih za obnovo stanovanjske stavbe/
Druga sredstva državnega proračuna:
Sredstva občinskega proračuna:
Drugo:
- SEM prejel, a jih NISEM namensko porabil za obnovo stanovanjske stavbe, poškodovane v naravni nesreči, temveč sem jih porabil za nakup sredstev namenjenih bivanju (hrana, pohištvo, bela tehnika, oblačila, prevozna sredstva ipd),
- NISEM prejel drugih sredstev.

/Delitev kaj spada med druga sredstva državnega in občinskega proračuna je pojasnjeno v pojasnilih./

Soglasje k obdelavi osebnih podatkov

V skladu s Splošno uredbo EU o varstvu osebnih podatkov (GDPR), ki je stopila v veljavo dne 25. maja 2018 ter Zakona o Varstvu osebnih podatkov (ZVOP-2) Uradni list RS, št. 163/22, vas obveščamo, da obdelujemo vaše osebne podatke za namen dodelitve sredstev za odpravo posledic naravne nesreče na stanovanjski stavbi. Na podlagi navedene uredbe vas vljudno prosimo za soglasje, da lahko Ministrstvo za naravne vire in prostor uporablja vaše osebne podatke, jih zbira in obdeluje za namen dodelitve sredstev za odpravo posledic naravne nesreče ter jih hrani v skladu s predpisi. Obveščamo vas, da lahko dano soglasje kadarkoli prekličete. Po preteku hrambe osebnih podatkov bomo vaše osebne podatke uničili. V primeru, če niste izključni lastnik nepremičnine pač pa v postopku nastopate kot solastnik – vlagatelj s pridobljenim soglasjem ostalih solastnikov, vas vljudno prosimo, da ostale solastnike seznanite s soglasjem in z možnostjo preklica danega soglasja.

S podpisom izjavljam, da so podatki resnični, za kar prevzemam kazensko in materialno odgovornost ter izjavljam, da soglašam z obdelavo osebnih podatkov.

Datum:

Podpis vlagatelja:

SOGLASJE SOLASTNIKOV

stanovanjske stavbe, poškodovane zaradi naravne nesreče, poplave avgust 2023, z naslovom Lepa ulica 2, 1234 Slovenj Gradec, z ID znakom (šifra k.o. - št. stavbe - št. dela stavbe) 833-1143-1, ki stoji na zemljišču s parcelno št. 339, k.o. 833 GRADEC.

/izpolnite/

Podpisani solastnik navedene stavbe (ime in priimek)
EMŠO
stanujoč (ulica in hišna št., št. in naziv pošte)
.....
soglašam , da solastnik – upravičenec (ime in priimek)
.....
naveden v PRILOGI 1-I, v mojem imenu poda podatke v postopku za dodelitev sredstev za odpravo posledic naravne nesreče, oziroma da v mojem imenu in za moj račun predloži vlogo in pridobi sredstva za odpravo posledic naravne nesreče.
S podpisom obenem soglašam, da lahko Ministrstvo za naravne vire in prostor na podlagi Splošne uredbe EU o varstvu osebnih podatkov (GDPR) ter Zakona o Varstvu osebnih podatkov (ZVOP-2) Uradni list RS, št. 163/22 uporablja moje osebne podatke, jih zbira in obdeluje za namen dodelitve sredstev za odpravo posledic naravne nesreče ter jih hrani v skladu s predpisi.
Datum:
Podpis:
Podpisnik je kazensko in materialno odgovoren za resničnost in točnost podatkov, ki jih je navedel.

Podpisani solastnik navedene stavbe (ime in priimek)
EMŠO
stanujoč (ulica in hišna št., št. in naziv pošte)
.....
soglašam , da solastnik – upravičenec (ime in priimek)
.....
naveden v PRILOGI 1-I, v mojem imenu poda podatke v postopku za dodelitev sredstev za odpravo posledic naravne nesreče, oziroma da v mojem imenu in za moj račun predloži vlogo in pridobi sredstva za odpravo posledic naravne nesreče.
S podpisom obenem soglašam, da lahko Ministrstvo za naravne vire in prostor na podlagi Splošne uredbe EU o varstvu osebnih podatkov (GDPR) ter Zakona o Varstvu osebnih podatkov (ZVOP-2) Uradni list RS, št. 163/22 uporablja moje osebne podatke, jih zbira in obdeluje za namen dodelitve sredstev za odpravo posledic naravne nesreče ter jih hrani v skladu s predpisi.
Datum:
Podpis:
Podpisnik je kazensko in materialno odgovoren za resničnost in točnost podatkov, ki jih je navedel.

*Obrazec po potrebi (v primeru večjega števila enot zapisa, parcialnega posredovanja, naknadnega posredovanja,..) kopirajte!

PODATKI O PLAČILU IZVEDBE

za obnovo stanovanjske stavbe, poškodovane zaradi naravne nesreče, poplave avgust 2023, z naslovom Lepa ulica 2, 1234 Slovenj Gradec, z ID znakom (šifra k.o. - št. stavbe - št. dela stavbe) 833-1143-1, ki stoji na zemljišču s parcelno št. 339, k.o. 833 GRADEC.

Seznam plačanih računov za izvedena obnovitvena dela:

Zap št.	Izdajatelj	Št. računa	Izdan dne	Vrednost v EUR z DDV
1.				
	Opis vrednosti računa			
2.				
	Opis vrednosti računa			
3.				
	Opis vrednosti računa			
4.				
	Opis vrednosti računa			
5.				
	Opis vrednosti računa			
6.				
	Opis vrednosti računa			
7.				
	Opis vrednosti računa			
8.				
	Opis vrednosti računa			
9.				
	Opis vrednosti računa			
10.				
	Opis vrednosti računa			
Skupaj vrednost				

Dokazilo: Obvezno priložiti fotokopije vseh navedenih plačanih računov.

Pri plačilu storitev je potrebno priložiti tudi dokazilo, da je bil račun dejansko plačan.

S podpisom izjavljam, da so podatki resnični, za kar prevzemam kazensko in materialno odgovornost.

Datum:

Podpis vlagatelja:

POOBLASTILO ZA IZPOLNITEV OBRAZCA VLOGE

stanovanjske stavbe, poškodovane zaradi naravne nesreče, poplave avgust 2023, z naslovom Lepa ulica 2, 1234 Slovenj Gradec z ID znakom (šifra k.o. - št. stavbe - št. dela stavbe) 833-1143-1, ki stoji na zemljišču s parcelno št. 339, k.o. 833 GRADEC.

Podpisani upravičenec (ime in priimek)
EMŠO.....,

Stanujoč(ulica in hišna št., št. in naziv pošte)
.....

v imenu lastnikov stanovanjske stavbe pooblašчам organ, da mi po predložitvi zahtevane dokumentacije, izpolni obrazec (Priloga 1) vloge za dodelitev sredstev za odpravo posledic naravne nesreče za stanovanja, po Pravilniku o vsebini in obliki vloge za dodelitev sredstev za odpravo posledic naravnih nesreč (Uradni list RS, št. 103/05), in mi ga pošlje v pregled oziroma v podpis.

Datum:

Podpis: