

Št. zadeve: SM-MZRLJB108S

Izdelano v: Ljubljani, dne: 10. 5. 2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Ljubija 108, Mozirje**

Državna tehnična pisarna, ki skladno s 157. členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP) deluje v sestavi Službe vlade za obnovo po poplavah in plazovih, skladno s 151.b členom podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta^{op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	41	21129677	Stanovanjska stavba

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)^{op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	*22/3	k.o. 918 Ljubija	Mozirje

Državna tehnična pisarna na podlagi strokovnih izhodišč, ki povzemajo pridobljeno mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode (nadalje direkcije) ugotavlja, da objekt formalno ne izpolnjuje obeh pogojev iz drugega odstavka 151. a člena, vendar pa gre za objekt:

- ki je ogrožen zaradi poplav,
- ki se nahaja na območju srednje poplavne nevarnosti,
- kjer ni mogoča izvedba ustrezne protipoplavne zaščite,
- zaradi česar so ogrožena življenja ali zdravje ljudi.

Zato na podlagi prej navedenih strokovnih izhodišč in mnenja direkcije predlaga

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:

Strokovno mnenje povzemamo po predlogu in strokovnih podlagah Direkcije republike Slovenije za vode, ki so v prilogi.

Objekt Ljubija 108 se nahaja na levem bregu hudournika Ljubija, severno od strnjenege dela naselja Ljubija. Objekt se nahaja na območju srednje poplavne nevarnosti. Ob poplavi 4.8. je bil objekt poplavljen do vrha vrat v pritličju. Zaradi erozije pa so prizadeti tudi temelji objekta. Objekt se nahaja v depresiji, v katero se zaradi oblikovanosti terena izlivajo vse, na gorvodnem odseku prelite vode. Izvedba protipoplavnih nasipov na tej lokaciji ni smiselna, saj bi prelite vode vedno čelno pritiskalne nanj. Prostora za bistveno izboljšanje prevodnosti struge ni, zato bi vedno obstajala velika verjetnost prelitja in porušitve nasipa. Kljub temu, da se objekt po veljavnih kartah ni na območju velike poplavne ogroženosti, predstavlja veliko nevarnost za življenja in zdravje ljudi.

ZARADI TEH DEJSTEV PREDLAGAMO NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTA.

Slika 1: **SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)

**SPLOŠNE OPOMBE:**

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrди Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Strokovno mnenje izhaja izključno iz določil (v prilogi dodanega) mnenja DRSV in ne iz zahtev ali mnenj geomehanika, geologa ali izvedenca gradbene stroke.

- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih stanovanjskih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni, gospodarski, kmetijski ali ostali oz. neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

Op¹: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;

Op²: Znak zvezdica () pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.*

ZAKONSKI OKVIR :

- Skladno s 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti, v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.
- Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

Priloge:

- Priloga 1; Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči z dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)
- Priloga 2; Direkcija Republike Slovenije za vode - Mnenje v zadevi – Vlogi Državne tehnične pisarne, 45500 - 25/2022 – 193 z dne 25.4.2024

Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči z dne 4.8.2023



Fotografija 1: mulj v notranjost bivalnih prostorov objekta



Fotografija 2: fasada z vodno linijo vode



Fotografija 3: notranjost bivalnih prostorov



Fotografija 4: fasada in posledice erozijskih procesov



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Mariborska cesta 88, 3000 Celje

T: 01 478 31 00
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

Republika Slovenija
Služba vlade RS za obnovo
po poplavih in plazovih

Državna tehnična pisarna
Dimičeva ulica 12
1000 Ljubljana

Številka: 45500 - 25/2022 – 193

Datum: 25. 4. 2024

Zadeva: Mnenje v zadevi – Vloga Državne tehnične pisarne z dne 10.1.2024 – objekt z naslovom Ljubija 108, Mozirje

Spoštovani,

Direkcija RS za vode (DRSV), podaja na podlagi Strokovnega mnenja Mozirje in mnenja Strokovno posvetovalne skupine, ki jo je s Sklepom št. 012-1/2024-2560/8, imenoval Minister za naravne vire in prostor, naslednje mnenje, ki se nanaša na vlogo Državne tehnične pisarne (DTP), z dne 10. 1. 2024, v zvezi z izdelavo strokovne ocene za osem (8) objektov v Občini Mozirje.

Povzemamo zaključke Strokovnega mnenja za Mozirje za objekt z naslovom **Ljubija 108, Mozirje**, ki ga je potrdila tudi Strokovno posvetovalna skupina.

Objekt se nahaja v razredu srednje poplavne nevarnosti. Ob poplavi 4. 8. 2023 je bil objekt poplavljen, voda je segala praktično do vrha vrat. Erozijski procesi so spodkopali teren ob temeljih objekta. Izvedba protipoplavnih nasipov na tej lokaciji ni smiselna, prostora za bistveno izboljšanje prevodnosti struge ni, zato bi vedno obstajala velika verjetnost prelitja in porušitve nasipa. Obnova na način, da bi bila objektu zagotovljena zaščita na 100-letni pojav ob upoštevanju primerne varnostne višine ter ob sočasni zagotovitvi odpornosti na podnebne spremembe, ni mogoča. **Predlaga se odstranitev objekta.**

Pripravila :

Alenka Zupančič

Alenka Zupančič
Digitally signed
by Alenka
Zupančič
Date: 2024.04.25
15:24:08 +02'00'

Mag. Neža Kodre
DIREKTORICA

Vročiti:

1. Naslovníku – zgoraj - po e-pošti (ntp@gi-zrmk.si),
2. Državna tehnična pisarna (DTP), vodja Blaž Dolinšek – po e-pošti, Izpostava DTP Savinjska regija, vodja Tomaž Koron – po e-pošti; s priložo Izvleček Strokovnega mnenja za Mozirje



PROJEKT

ZMANJŠANJE POPLAVNE OGROŽENOSTI V SPODNJI SAVINJSKI DOLINI

STROKOVNO MNENJE

**Mozirje, objekti: Ljubija 108, Loke pri Mozirju 43, 43A,
47, 47A**

Naročnik:

Republika Slovenija

Ministrstvo za naravne vire in prostor

Direkcija Republike Slovenije za vode

Ljubljana, 23.04.2024



Projekt:

ZMANJŠANJE POPLAVNE OGROŽENOSTI V SPODNJI SAVINJSKI DOLINI

Pogodba: Številka pogodbe: 2555-22-470033, podpisana 15.03.2022
Aneks št. 1 k osnovni pogodbi, podpisan 03.06.2022
Aneks št. 2 k osnovni pogodbi, podpisan 30.06.2023
Aneks št. 3 k osnovni pogodbi, podpisan 15.11.2023

Naročnik: **Republika Slovenija**
Ministrstvo za naravne vire in prostor
Direkcija Republike Slovenije za vode
Mariborska cesta 88
3000 Celje

Izdelovalec:



J.V.

Vodilni partner
Ljubljanski urbanistični zavod d.d.
Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana
In partnerji



HIDROSVET d.o.o.
Kidričeva ulica 25, 3000 Celje



ACER Novo mesto d.o.o.
Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto



Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje
Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje



SL CONSULT d.o.o.
Dimičeva ulica 9, 1000 Ljubljana

Podizvajalci

Aquarius d.o.o.
Cesta Andreja Bitenca 86, 1000 Ljubljana

IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o.
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

HIDROPROJEKT d.o.o.
Vodovodna cesta 109, 1000 Ljubljana

IBE, d.d.
Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana

Elektro Celje, d.d.
Vrunčeva 2a, 3000 Celje

ELEA iC d.o.o.
Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana

KAZALO

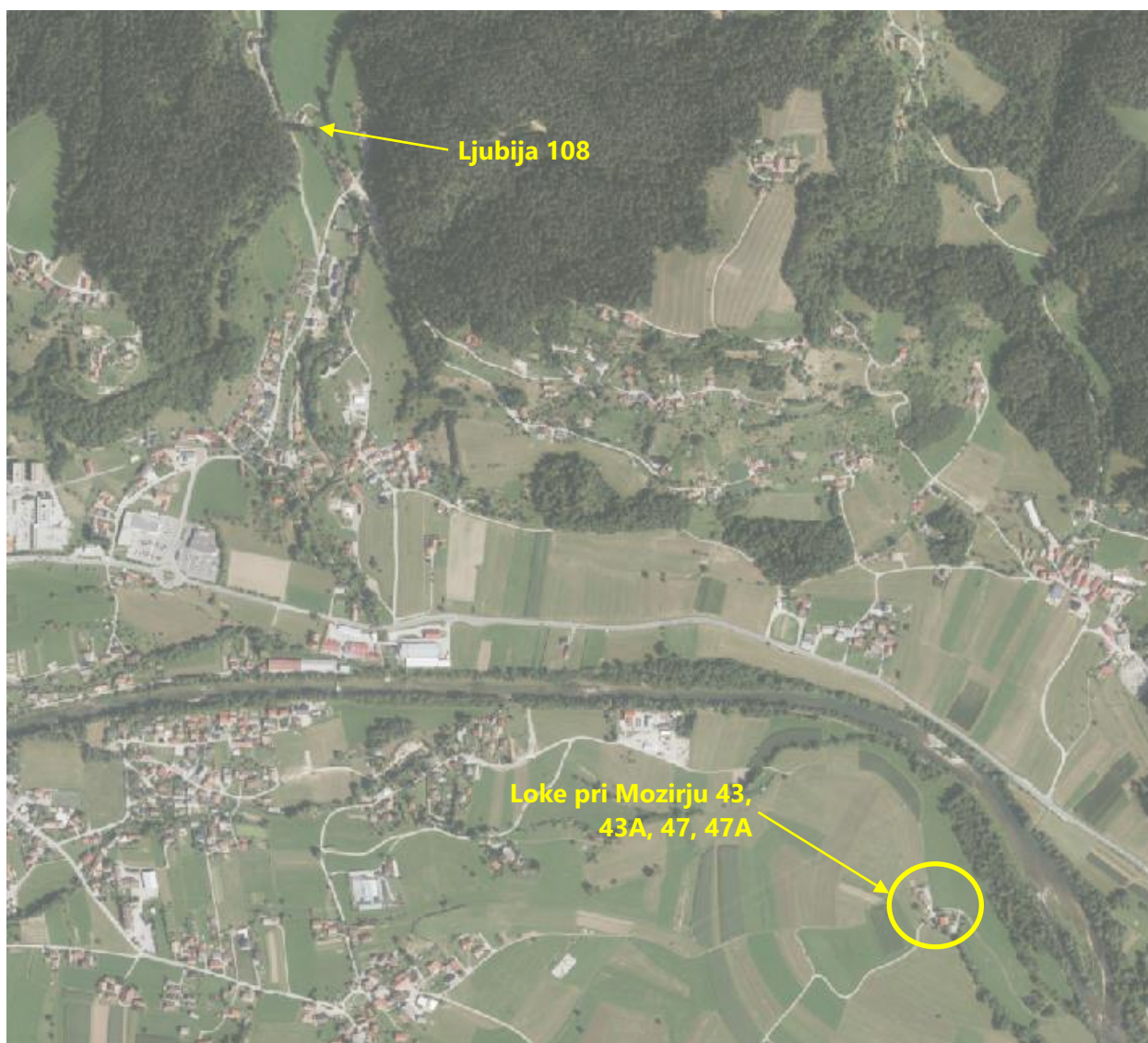
1	UVOD	4
2	LJUBIJA 108	5
3	LOKE PRI MOZIRJU 43, 43A, 47 IN 47A	6

1 UVOD

Državna tehnična pisarna (DTP) je na DRSV dne 10.1.2024 naslovila vlogo za izdelavo hidrotehnične strokovne ocene za več objektov v občinah Nazarje in Mozirje, prizadetih v avgustovskih poplavah. Vloga je vključevala vprašanje **ali je na seznamu navedene objekte možno ščititi, ali se objekti nahajajo v razredu velike poplavne nevarnosti ter ali se objekt nahaja na območju, kjer so predvideni državni ukrepi za preprečitev naravnih nesreč.**

27.2.2024 pa je bila na DRSV s strani DTP posredovana še dodatna zahteva za strokovno preveritev stanovanjskega objekta Ob Savinji 6 (Mozirje).

Predmetni dokument je izvleček izdanega strokovnega mnenja z dne 14.03.2024 in se nanaša le na stanovanjske objekte znotraj občine Mozirje, in sicer: Ljubija 108, Loke pri Mozirju 43, 43A, 47 in 47A.



Slika 1: Obravnavani objekti na območju občine Mozirje

2 LJUBIJA 108

Objekt Ljubija 108 se nahaja v območju razpršene pozidave, na levem bregu hudournika Ljubija, severno od strnjenelega dela naselja Ljubija (*Slika 2*). Objekt je postavljen znotraj priobalnega pasu Ljubije.

Glede na trenutno veljavne poplavne karte (*Slika 3*) se objekt nahaja v razredu srednje poplavne nevarnosti, v sklopu cHHŠpS izračuni za to območje niso bili izvedeni.



Slika 2: Objekt Ljubija 108



Slika 3: Trenutno veljavna karta razredov poplavne nevarnosti (vir: Atlas Voda)

Ob poplavi 4.8. je bil objekt izredno prizadet, na vhodu v sicer nekoliko dvignjeno pritličje, je voda segala praktično do vrha vrat. Erozijski procesi so spodkopali teren ob temeljih objekta. Vpliv poplavne vode na objekt oz. sam pojav v prostoru ni nepričakovan, saj se objekt nahaja v depresiji, v katero se zaradi oblikovanosti terena izlivajo vse, na gorvodnem odseku prelite vode (razvidno iz prikaza poplavnosti na *Sliki 3*).

Izvedba protipoplavnih nasipov na tej lokaciji ni smiselna, saj bi prelite vode vedno čelno pritiskalne nanj, prostora za bistveno izboljšanje prevodnosti struge ni, zato bi vedno obstajala velika verjetnost prelitja in porušitve nasipa. **Predlagam odkup in izselitev objekta.**

3 LOKE PRI MOZIRJU 43, 43A, 47 IN 47A

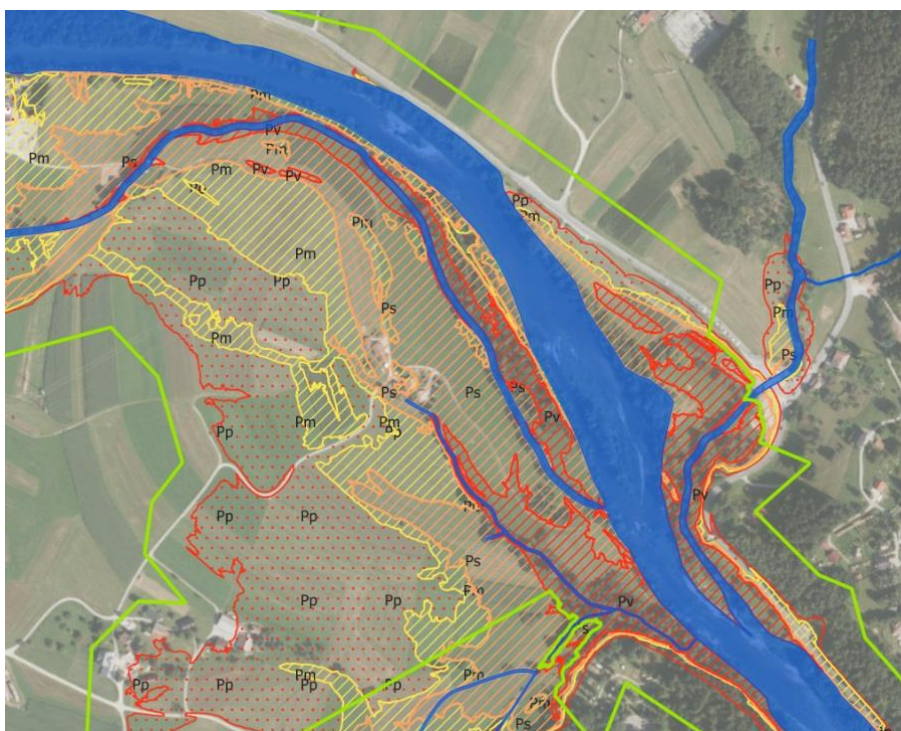
Zaselek 4 objektov Loke pri Mozirju 43, 43A, 47 in 47A se nahaja na skrajnem vzhodnem delu Lok, dobrih 100 m stran od desnega brega Savinje. Obstoječe in novejšje poplavne karte (*Slika 5* in *6*) na tem območju izkazujeta razred srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti. Ob poplavi 4.8. so se na območju objektov vzpostavile globine toka nad 3.3 m (*Slika 4*). Območje obravnave je s hidravličnega vidika neugodno, saj se nahaja nad zožitvijo in ostrim S zavojem Savinje (Soteska), kar ob izjemnih pojavih povzroča dodatne lokalne izgube in višje gladine, kot bi bile sicer ob izravnani strugi.



Slika 4: območje objektov Loke pri Mozirju 43, 43A, 47 in 47A (vir: DRSV)



Slika 5: Trenutno veljavna karta razredov poplavne nevarnosti (vir: Atlas Voda)



Slika 6: Karta razredov poplavne nevarnosti (vir: CHHŠpS)

Za izboljšanje poplavne varnosti na obravnavanem območju trenutno ni predvidenih s strani države načrtovanih ukrepov. Možna bi bila sicer izvedba lokalne zaščite (nasipov) okrog poselitve, ki pa bi morali biti že zaradi zagotovitve ustrezne varnosti visoki cca 2 m (projektni pogoj Q100 + varnost, odpornost na podnebne spremembe). Ob pojavu Q500 bi te nasipe že prelivalo, ob ponovitvi dogodka 4.8. pa bi globina prelivanja krepko presežala 1 m.

Glede na zelo visoke pričakovane globine poplavnih vod ob izjemnih dogodkih, pri katerih so pomembno poplavljeni že tudi višja nadstropja objektov, kamor bi se lahko prebivalci zatekli v primeru poplave, **predlagam odkup objektov in preselitev.**

Pripravil:

Miha Zidarič, u.d.i.g.

