

Št. zadeve: SM-NZRPRH40S

Izdelano v: Ljubljani, dne: 10. 5. 2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Prihova 40, Nazarje**

Državna tehnična pisarna, ki skladno z 157. členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP) deluje v sestavi Službe vlade za obnovo po poplavah in plazovih, skladno s 151.b členom podaja

## STROKOVNO MNENJE

### A. o stanju objekta<sup>\*op.1:</sup>

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	231	21132349	Stanovanjska stavba

### B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)<sup>\*op.2:</sup>

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	*64/2	k.o. 936 Prihova	Nazarje

Državna tehnična pisarna na podlagi strokovnih izhodišč, ki povzemajo pridobljeno mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode (nadalje direkcije) ugotavlja, da objekt formalno ne izpolnjuje obeh pogojev iz drugega odstavka 151. a člena, vendar pa gre za objekt:

- ki je ogrožen zaradi poplav,
- ki se nahaja na območju srednje poplavne nevarnosti,
- kjer ni mogoča izvedba ustrezne protipoplavne zaščite,
- zaradi česar so ogrožena življenja ali zdravje ljudi.

Zato na podlagi prej navedenih strokovnih izhodišč in mnenja direkcije predlaga

## NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

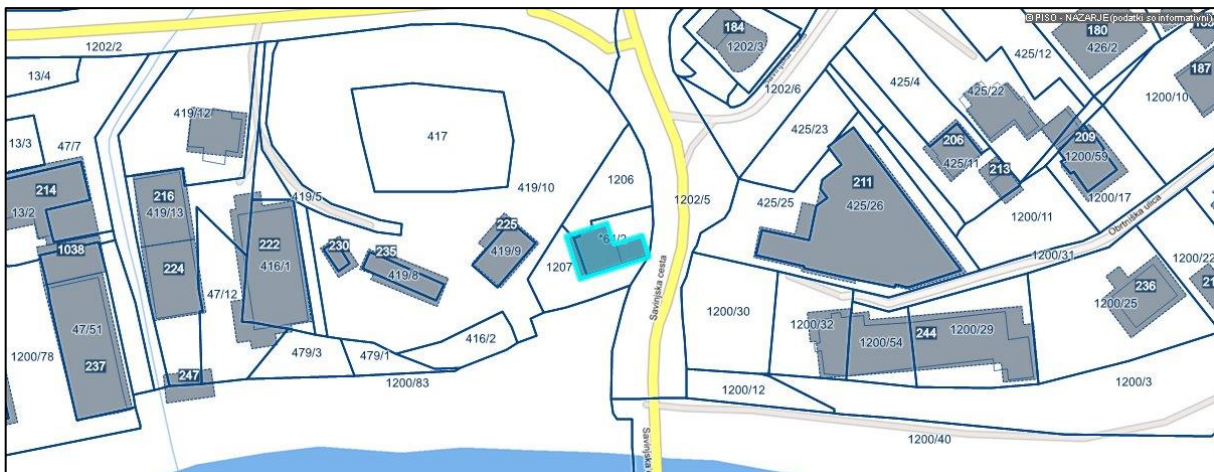
**UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:**

Strokovno mnenje povzemamo po predlogu in strokovnih podlagah Direkcije republike Slovenije za vode, ki so v prilogi.

Objekt se nahaja na desnem bregu Savinje, v srednjem razredu poplavne nevarnosti in stoji ob koridorju poplavnih vod. V neurju 4.8.2023 je globna vode presegala 1,5 m. Obnova na način, da bi bila objektu zagotovljena zaščita na 100-letni pojav ob upoštevanju primerne varnostne višine ter ob sočasni zagotovitvi odpornosti na podnebne spremembe, ni mogoča. Kljub temu, da se objekt po veljavnih kartah ni na območju velike poplavne ogroženosti, predstavlja veliko nevarnost za življenja in zdravje ljudi.

**ZARADI TEH DEJSTEV PREDLAGAMO NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTA.**

**Slika 1: SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)

**SPLOŠNE OPOMBE:**

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Strokovno mnenje izhaja izključno iz določil (v prilogi dodanega) mnenja DRSV in ne iz zahtev ali mnenj geomehanika, geologa ali izvedenca gradbene stroke.
- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih stanovanjskih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni, gospodarski, kmetijski ali ostali oz. neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

**OPOMBE (kot v tekstu):**

*Op.1: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;*

*Op.2: Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.*

**ZAKONSKI OKVIR :**

- *Skladno z 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti; v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.*
- *Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.*

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

**Priloge:**

- *Priloga 1; Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)*
- *Priloga 2; Mnenje v zadevi – Vloga Državne tehnične pisarne z dne 10.1.2024 – objekt z naslovom Prihova 40, Nazarje, 45500 - 25/2022 – 199, 6. 5. 2024*

**Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči z dne 4.8.2023**



*Fotografija 1: Pogled na stanovanjski objekt (jug in vzhod) poškodovan omet in izolacija*



*Fotografija 2: Pogled na stanovanjski objekt (jug) poškodovan omet in izolacija*



*Fotografija 3: Klet - v celoti poplavljen, uničeno stavbno pohištvo*



*Fotografija 4: Klet – uničeno stavbno pohištvo*



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR**

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Mariborska cesta 88, 3000 Celje

T: 01 478 31 00  
E: gp.drsv@gov.si  
www.dv.gov.si

Republika Slovenija  
Služba vlade RS za obnovo  
po poplavih in plazovih

Državna tehnična pisarna  
Dimičeva ulica 12  
1000 Ljubljana

Številka: 45500 - 25/2022 – 199  
Datum: 6. 5. 2024

**Zadeva:** Mnenje v zadevi – Vloga Državne tehnične pisarne z dne 10.1.2024 – objekt z naslovom Prihova 40, Nazarje

Spoštovani,

Direkcija RS za vode (DRSV), podaja na podlagi Strokovnega mnenja Mozirje in mnenja Strokovno posvetovalne skupine, ki jo je s Sklepom št. 012-1/2024-2560/8, imenoval Minister za naravne vire in prostor, naslednje mnenje, ki se nanaša na vlogo Državne tehnične pisarne (DTP), z dne 10. 1. 2024, v zvezi z izdelavo strokovne ocene za objekte v občini Nazarje.

Povzemamo zaključke Strokovnega mnenja za Nazarje, za objekt z naslovom **Prihova 40, Nazarje**, ki ga je potrdila tudi Strokovno posvetovalna skupina.

Objekt se nahaja na desnem bregu Savinje, v srednjem razredu poplavne nevarnosti in stoji ob koridorju poplavnih vod. Ob preteklih dogodkih je globina vode presegala 1,5 m. Na območju Nazarij so predvideni celoviti ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti. Na območju objekta je še dodatno predviden koridor za odtok notranjih in prelitih vod proti Pahtinovemu potoku. Obnova na način, da bi bila objektu zagotovljena zaščita na 100-letni pojav ob upoštevanju primerne varnostne višine ter ob sočasni zagotovitvi odpornosti na podnebne spremembe, ni mogoča. **Zaradi velike ogroženosti in predvidenih ukrepov za zmanjšanje poplavne ogroženosti območja Prihove in Nazarij, se predlaga odstranitev objekta.**

Pripravila :  
Alenka Zupančič

Alenka  
Zupančič  
č

Digitally signed  
by Alenka  
Zupančič  
Date: 2024.05.08  
17:01:58 +02'00'

Mag. Neža Kodre  
DIREKTORICA

Vročiti:

1. Naslovniku – zgoraj - po e-pošti ([ntp@gj-zrmk.si](mailto:ntp@gj-zrmk.si)),
2. Državna tehnična pisarna (DTP), vodja Blaž Dolinšek – po e- pošti, Izpostava DTP Savinjska regija, vodja Tomaž Koron – po e-pošti; s priložo Izvleček Strokovnega mnenja za Nazarje



## PROJEKT

# ZMANJŠANJE POPLAVNE OGROŽENOSTI V SPODNJI SAVINJSKI DOLINI

## Strokovna ocena objektov v občini Nazarje; objekt Prihova 40

### Strokovno mnenje-izvleček

Naročnik:  
**Republika Slovenija**  
**Ministrstvo za naravne vire in prostor**  
**Direkcija Republike Slovenije za vode**

Ljubljana, 07.05.2024



**Projekt:**

**ZAGOTOVITEV POPLAVNE VARNOSTI V SPODNJI SAVINJSKI DOLINI**

**Pogodba:** Številka pogodbe: 2555-22-470033, podpisana 15.03.2022  
Aneks št. 1 k osnovni pogodbi, podpisan 03.06.2022  
Aneks št. 2 k osnovni pogodbi, podpisan 30.06.2023  
Aneks št. 3 k osnovni pogodbi, podpisan 15.11.2023

**Naročnik:** **Republika Slovenija**  
**Ministrstvo za naravne vire in prostor**  
**Direkcija Republike Slovenije za vode**  
Mariborska cesta 88  
3000 Celje

**Izdovalec:**



**J.V.**

*Vodilni partner*

**Ljubljanski urbanistični zavod d.d.**

Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

*In partnerji*



**HIDROSVET d.o.o.**

Kidričeva ulica 25, 3000 Celje



**ACER Novo mesto d.o.o.**

Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto



**Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje**

Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje



**SL CONSULT d.o.o.**

Dimičeva ulica 9, 1000 Ljubljana

*Podizvajalci*

**Aquarius d.o.o.**

Cesta Andreja Bitenca 86, 1000 Ljubljana

**IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o.**

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

**HIDROPROJEKT d.o.o.**

Vodovodna cesta 109, 1000 Ljubljana

**IBE, d.d.**

Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana

**Elektro Celje, d.d.**

Vrunčeva 2a, 3000 Celje

**ELEA iC d.o.o.**

Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana

## KAZALO

<b>1 UVOD K MNENJU ZA NAMERAVANE POSEGE SANACIJSKIH DEL PO POPLAVAH AVGUST 2023 NA OBMOČJU OBČINE NAZARJE.....</b>	<b>4</b>
<b>2 STROKOVNA OCENA OBJEKTOV .....</b>	<b>6</b>



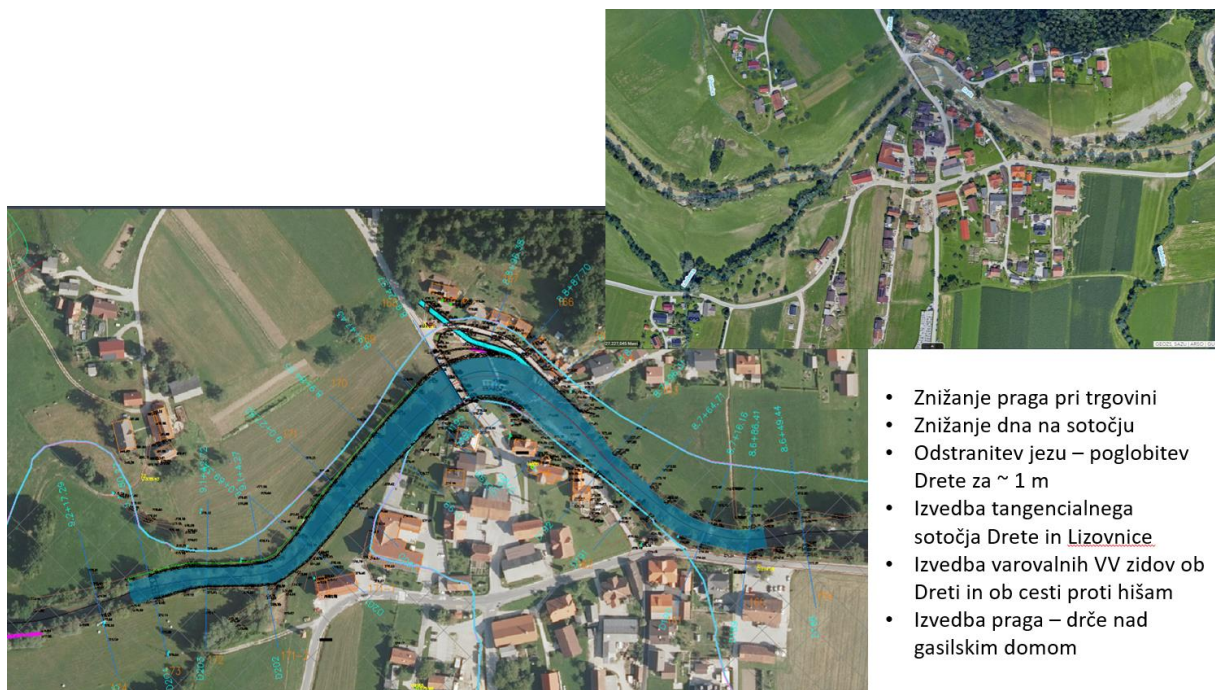
# 1 UVOD K MNENJU ZA NAMERAVANE POSEGE SANACIJSKIH DEL PO POPLAVAH AVGUST 2023 NA OBMOČJU OBČINE NAZARJE

Na območju občine Nazarje so v prvotno izdanem mnenju dne 14.03.2024 obravnavana tri območja in sicer območje Prihove združeno z območjem BSH, območje Šmartnega ob Dreti in Spodnjih Kraš. Prejeti vlogi sta dodani še dve ločeni vlogi in sicer za objekta Spodnje Kraše 20 (par. št. \*145, k.o. Pusto Polje) in Šmartno ob Dreti 53 (parc. št. 164/5, k.o. Šmartno ob Dreti). Predmetni dokument je izvleček izdanega strokovnega mnenja z dne 14.03.2024 in se nanaša na objekt z naslovom Prihova 40. Obravnavana lokacija je prikazana na spodnji sliki.



Slika 1: Prikaz lokacije objekta Prihova 40, Nazarje

Na dolinskem toku Drete so sicer v cHHŠp Savinje predvideni trije zadrževalniki visokih vod (Žlavor, Kokarje in Delce) vendar pri oceni ogroženosti niso bili upoštevani.



Slika 2: Okvirni predlogi ukrepov na območju Šmartnega ob Drete

Pripravil: Mag. Rok Fazarinc, univ. dipl. inž. grad.

## 2 STROKOVNA OCENA OBJEKTOV

Zap. št.	ID vloge AJDA	Občina	Objekt naslov	Poštna številka	Oškod.	Parcelna številka	Kat. občina	Razred popl. nev.	Poplava 4.8.2023	Erozijska ogroženost	Mnenje	Fotografija
1	1351308	Nazarje	Prihova 40	3331 Nazarje	Šerifović Mersad Stan.	*64/2	936	Srednji RPN *	Da	Majhna	<p>Objekt stoji ob koridorju poplavnih vod. Ob preteklih dogodkih je globina vode presegala 1,5 m. Poleg ureditve, ki so opisane pod točko 2 in 3, je na območju objekta predviden koridor za odtok notranjih in prelitih vod proti Pahtinovem potoku.</p> <p><b>Zaradi velike ogroženosti in predvidenih ukrepov za izboljšanje poplavne varnosti območja Prihove in BSH predlagamo odstranitev objekta.</b></p>	