

Št. zadeve: SM-LJBZLJB28S

Izdelano v: Ljubljani, dne: 10. 05. 2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Za Ljubnico 28, Ljubno**

Državna tehnična pisarna, ki skladno z 157. členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP) deluje v sestavi Službe vlade za obnovo po poplavah in plazovih, skladno s 151.b členom podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta^{*op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	397	25581534	Stanovanjska stavba

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)^{*op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	102 (del)	k.o. 923 – Ljubno	Ljubno

Državna tehnična pisarna na podlagi strokovnih izhodišč, ki povzemajo pridobljeno mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode (nadalje direkcije) ugotavlja, da objekt formalno ne izpolnjuje obeh pogojev iz drugega odstavka 151. a člena, vendar pa gre za objekt:

- ki je ogrožen zaradi poplav,
- ki se nahaja na območju srednje poplavne nevarnosti,
- kjer ni mogoča izvedba ustrezne protipoplavne zaščite,
- zaradi česar so ogrožena življenja ali zdravje ljudi.

Zato na podlagi prej navedenih strokovnih izhodišč in mnenja direkcije predlaga:

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

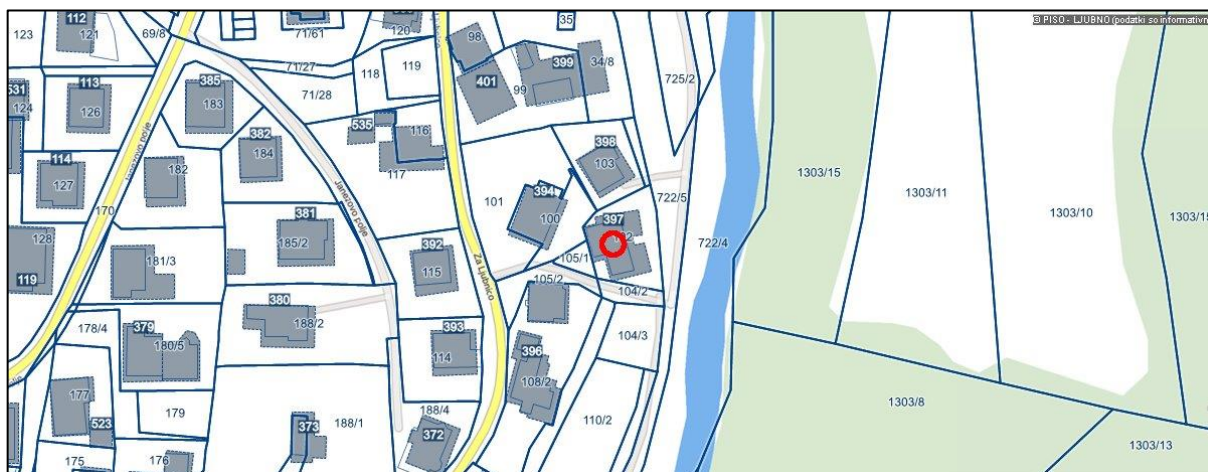
UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:

Strokovno mnenje povzemamo po predlogu in strokovnih podlagah Direkcije republike Slovenije za vode, ki so v prilogi.

Objekt se nahaja ob reki Ljubnici, njegova lokacija po veljavnih poplavnih kartah sodi v razred srednje poplavne nevarnosti. V neurju 4.8.2023 je bil poplavljen. Z izvedbo ukrepov za zmanjšanje poplavne ogroženosti za obravnavani objekt, bi bistveno zmanjšali pretočni prerez Ljubnice na tem odseku in povečali ogroženost gorvodnih objektov, zato le ti niso primerni. Obnova na način, da bi bila objektu zagotovljena zaščita na 100-letni pojav ob upoštevanju primerne varnostne višine ter ob sočasni zagotovitvi odpornosti na podnebne spremembe, ni mogoča. Kljub temu, da se objekt po veljavnih kartah ni na območju velike poplavne ogroženosti, predstavlja veliko nevarnost za življenje in zdravje ljudi.

ZARADI TEH DEJSTEV PREDLAGAMO NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTA.

Slika 1: **SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)



SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Strokovno mnenje izhaja izključno iz določil (v prilogi dodanega) mnenja DRSV in ne iz zahtev ali mnenj geomehanika, geologa ali izvedenca gradbene stroke.

- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih stanovanjskih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni, gospodarski, kmetijski ali ostali oz. neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

Op¹: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;

Op²: Znak zvezdica () pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.*

ZAKONSKI OKVIR :

- Skladno z 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti; v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.
- Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

Priloge:

- Priloga 1; Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)
- Priloga 2; Mnenje v zadevi – Vloga Državne tehnične pisarne z dne 16.1.2024 Solčava, Luče, Ljubno – objekt z naslovom Za Ljubnico 28, Ljubno, 45500 - 25/2022 – 198, iz dne 6. 5. 2024

Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023



Fotografija 1: Pogled na stanovanjski objekt (zahod)



Fotografija 2: Pogled na stanovanjski objekt (sever in vzhod)



Fotografija 3: Pogled na stanovanjski objekt (jug in vzhod)



Fotografija 4: Pogled na poškodbe v kletnem delu notranjosti objekta



Fotografija 5: Pogled na poškodovan strop v pritličju objekta



Fotografija 6: Pogled na poškodbe zidu v pritličju objekta



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Mariborska cesta 88, 3000 Celje

T: 01 478 31 00
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

Republika Slovenija
Služba vlade RS za obnovo
po poplavih in plazovih

Državna tehnična pisarna
Dimičeva ulica 12
1000 Ljubljana

Številka: 45500 - 25/2022 – 198

Datum: 6. 5. 2024

Zadeva: Mnenje v zadevi – Vloga Državne tehnične pisarne z dne 16.1.2024 Solčava, Luče, Ljubno – objekt z naslovom Za Ljubnico 28, Ljubno

Spoštovani,

Direkcija RS za vode (DRSV), podaja na podlagi Strokovnega mnenja in mnenja Strokovno posvetovalne skupine, ki jo je s Sklepom št. 012-1/2024-2560/8, imenoval Minister za naravne vire in prostor, naslednje mnenje, ki se nanaša na vlogo Državne tehnične pisarne (DTP), z dne 16. 1. 2024, v zvezi z izdelavo strokovne ocene za en (1) objekt v občini Solčava, devet (9) objektov v občini Luče in petnajst (15) objektov v občini Ljubno

Povzemamo zaključke Strokovnega mnenja Solčava, Luče, Ljubno, za objekt z naslovom **Za Ljubnico 28, Ljubno**, ki ga je potrdila tudi Strokovno posvetovalna skupina.

Objekt se nahaja v razredu srednje poplavne nevarnosti, v visokovodnem delu profila (spodnja rečna terasa) in znotraj poplavnega toka Ljubnice. Z izvedbo ukrepov za zmanjšanje poplavne ogroženosti za obravnavani objekt, bi bistveno zmanjšali pretočni prerez Ljubnice na tem odseku in povečali ogroženost gorvodnih objektov, zato le ti niso primerni. Obnova na način, da bi bila objektu zagotovljena zaščita na 100-letni pojav ob upoštevanju primerne varnostne višine ter ob sočasni zagotovitvi odpornosti na podnebne spremembe, ni mogoča. **Predlaga se odstranitev objekta.**

Pripravila :

Alenka Zupančič

Alenka
Zupančič

Digitally signed by
Alenka Zupančič
Date: 2024.05.08
16:59:51 +02'00'

Mag. Neža Kodre
DIREKTORICA

Vročiti:

1. Naslovniku – zgoraj - po e-pošti (dtp@gi-zrmk.si),
2. Državna tehnična pisarna (DTP), vodja Blaž Dolinšek – po e- pošti, Izpostava DTP Savinjska regija, vodja Tomaž Koron – po e-pošti; s prilogo Izvleček Strokovnega mnenja Solčava, Luče, Ljubno