



REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH

DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00

E: gp.sopp@gov.si

www.gov.si

Številka: SM- LUČKNV33S

Datum: 27.09.2024

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Konjski vrh 33, 3334 Luče

Državna tehnična pisarna za odpravo posledic poplav in plazov, ki deluje kot notranja organizacijska enota Službe vlade za obnovo po poplavih in plazovih, ter kot izhaja iz 157. člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP), skladno s 151.b členom ZIUOPZP podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta^{*op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	150	25565075	Stanovanjska stavba

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)^{*op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	*143/2	k.o. 912 Konjski vrh	Luče

Državna tehnična pisarna ugotavlja:

- da za navedeni objekt obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazu kot posledica poplav in plazov in gre za znatno poškodovan objekt, katerega obnova ni mogoča ali ekonomsko smiselna in s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi in
- da je to skladno s 151. a členom ZIUOPZP

in predlaga:

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA:

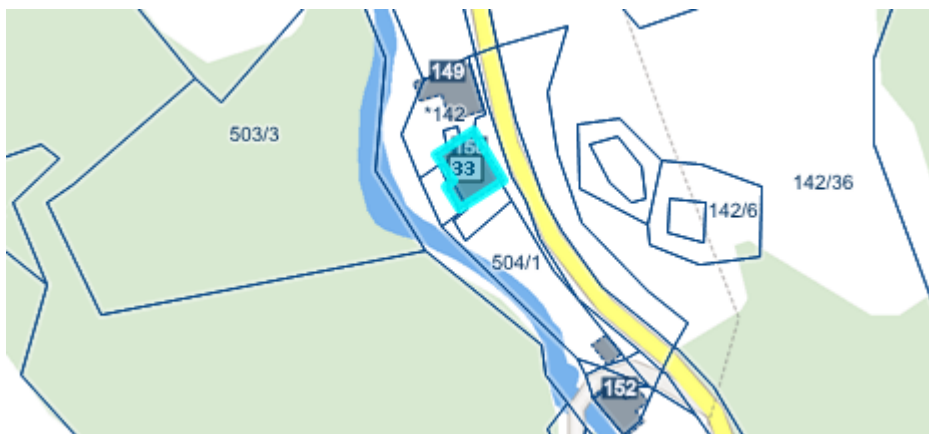
Lokacijo objekta Konjski vrh 33 je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz Jelen, ki se je sprožil v dolini potoka Dupljenik, SV od Luč. Lokacija objekta se nahaja neposredno ob potoku.

Gre za zelo obsežen plaz. V Geološkem mnenju o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Konjski vrh 33, Luče, ki je priloga temu mnenju, je ugotovljeno, da lahko ob prihodnjih padavinah pričakujemo nadaljevanje drsenja materiala proti strugi potoka (levega pritoka Dupljenika), ob obilnejših padavinah pa obstaja možnost hitrega zdrs. Verjetno je tudi širjenje odlomnega roba plazu proti severovzhodu. Obstaja velika nevarnost nastanka drobirskega/blatnega toka večjega obsega (ocenjeni volumen do 50.000 m³), kar bi lahko ogrozilo tudi obravnavani objekt.

Mnenje ugotavlja, da gradnja in obnova objekta na tej lokaciji ni možna, saj lahko pride do novih splazitev, ki bi lahko ogrozile življenja ali zdravje ljudi.

Zaradi teh dejstev predlagamo nujno odstranitev objekta

Slika 1: SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTA, ki je skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagan za odstranitev (Vir: <https://www.geoprostor.net>)



SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno s 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Iz uradnih podatkov je razvidno, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni ali neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti, niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

Op1: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;

Op.2: Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

ZAKONSKI OKVIR :

- *Skladno s 151.c členom ZIUOPZP SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti, v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.*
- *Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.*

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

Priloge:

- *Priloga 1: Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)*
- *Priloga 2: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Konjski vrh 33, št. 24-2007570-24, 18.4.2024*

Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči z dne 4.8.2023





REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH

DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00

E: gp.sopp@gov.si

www.gov.si

Številka:24-2007570-24

Datum: 18.4.2024

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Konjski vrh 33, Luče

Lokacije objekta Konjski vrh 33 je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz Jelen, ki se je sprožil v dolini potoka Dupljenik, SV od Luč.

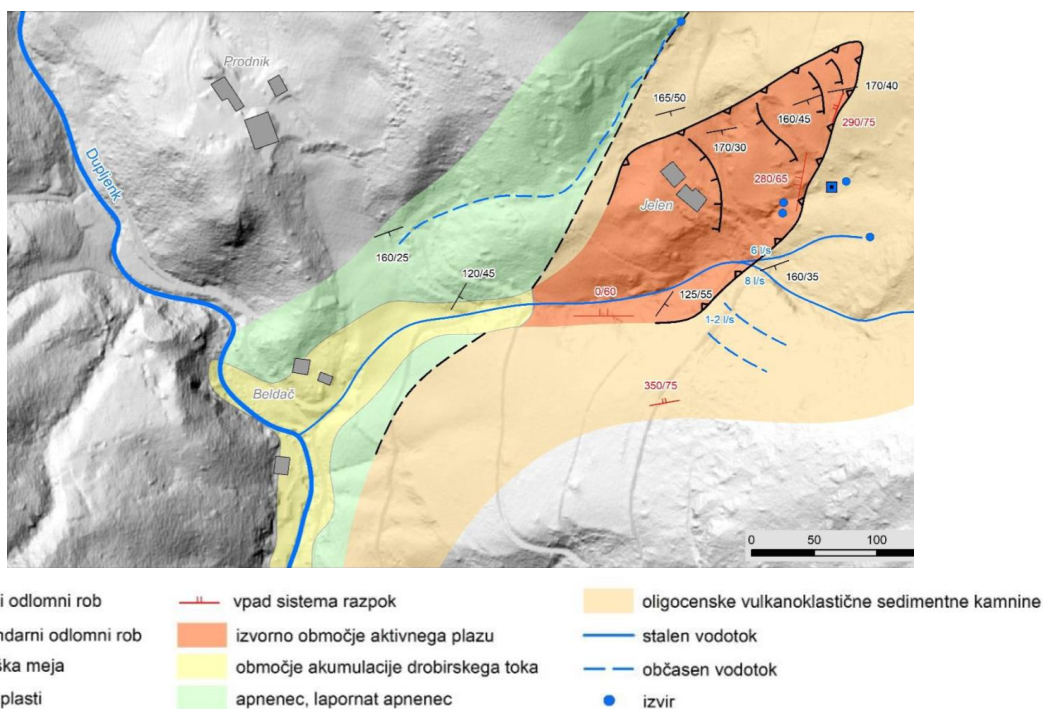


Slika 1: Pogled (DOF) na lokacijo splazitve – po Ujmi 2023. Z rdečo barvo je označen obravnavani objekt Konjski vrh 33

Prvi terenski ogled je bil opravljen 27.9.2023, kjer je bila s strani Občine Luče predstavljena seznanitev z obravnavano problematiko. Ponovni terenski ogledi so bili izvedeni še 6.10.2023, 11.10.2023, 25.10.2023, 8.12.2023 in 18.4.2024, kjer je bilo izvedeno inženirsko-geološko in hidrogeološko kartiranje širše okolice, zaledje in vznožje plazu.

Plaz se je sprožil na strmem pobočju, ki ga po večini prekrivajo travnate in gozdne površine. Na treh delih je prekinil lokalno cesto in porušil in poškodoval več stanovanjskih objektov ter gospodarskih objektov. Plaz obravnavamo v dveh delih, in sicer izvorno območje plazu ter območje akumulacije materiala in vplivno območje drobirskega toka. Dolžina izvornega območja (po padnici pobočja) znaša 340 m, max. širina (prečno na padnico) pa 140 m, površina izvornega območja je

ocenjena na 28.300 m² (cca 3ha). Vplivno območje akumulacije drobirskega toka: min. doseg drobirskega toka po strugi potoka Dupljenik (tudi Dupljenk) je 1200 m, oddaljenost od spodnjega dela plazu do potoka Dupljenik (dolžina glavnega območja odlaganja materiala): 250 m, max. širina akumulacije cca: 80 m, površina glavne akumulacije: 15.700 m² (cca 1,5 ha). Drobirski tok sestavljajo zaporedje plastnatih klastičnih in vulkanoklastičnih sedimentnih kamnin (muljevci, meljevci, podrejeno so vključeni tufi in drobnozrnati tufski peščenjaki in breče) in zemljine (preperina, kolvij).



Slika 2: Inženirsko geološka skica (GeoZS, december 2023)

Glavni vzrok za plazenje je vpad plasti drobnozrnatih vulkanoklastičnih kamnin, ki vpadajo približno proti jugu (v smeri azimuta 170°), padnica pobočja pa je nagnjena v smeri azimuta med 200 in 220°. Po prvih ugotovitvah (izdanki drsne ploskve na severnem robu - za poškodovanim objektom domačije Jelen) se je drsna ploskev oblikovala znotraj paketa skrilavih muljevcev. K splazitvi so dodatno prispevali sistemi tektonskih razpok na južnem in vzhodnem robu plazu (280-350/60-65), ki so na tem delu omogočili nastanek odlomnega roba. Vzdolž teh sistemov razpok je nastala tudi struga potoka. Ocenjena globina in volumen plazu: globina 20 – 35 m, volumen cca 600.000 m³.

Ob prihodnjih padavinah je pričakovati nadaljevanje drsenja materiala proti strugi potoka (levega pritoka Dupljenika), ob obilnejših padavinah obstaja možnost hitrega zdrsa, verjetno je širjenje odlomnega roba plazu proti severovzhodu. Obstaja velika nevarnost nastanka drobirskega/blatnega toka večjega obsega (ocenjeni volumen do 50.000 m³).



Slika 3: Stanovanjski objekt Konjski vrh 33 se nahaja ob potoku Dupljenk.

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ter strokovnem posvetu z geotehniki in hidrotehniki ugotavljamo, da ponovna gradnja objekta na istem območju ni možna, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna ter ne bo zagotovila zadostne varnosti za ponovno gradnjo na obravnavanem območju. Ponovna gradnja objekta na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

PRIPRAVIL:

mag. Katarina ŽIBRET, univ.dipl.inž.geol

**Katarina
Žibret**

Digitalno podpisano od Katarina
Žibret
DN: cn=Katarina Žibret, c=SI,
ou=individuals,
email=katarinazibret@gmail.com
Datum: 2024.04.19 17:57:18 +02'00'

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

dr. Blaž DOLINŠEK, univ.dipl.inž.grad

**Blaž
Dolinšek**

Digitalno podpisal
Blaž Dolinšek
Datum: 2024.09.29
12:01:39 +02'00'