



REPUBLIKA SLOVENIJA  
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH

DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00

E: gp.sopp@gov.si

www.gov.si

Številka: SM-RNKKSL19S

Datum: 27.09.2024

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Koroški Selovec 19, 2390 Ravne na Koroškem

Državna tehnična pisarna za odpravo posledic poplav in plazov, ki deluje kot notranja organizacijska enota Službe vlade za obnovo po poplavih in plazovih, ter kot izhaja iz 157. člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP), skladno s 151.b členom ZIUOPZP podaja

## STROKOVNO MNENJE

### A. o stanju objekta<sup>\*op.1:</sup>

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	159	20727071	Stanovanjska stavba

### B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)<sup>\*op.2:</sup>

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	154/2 (del)	k.o. 879 Koroški Selovec	Ravne na Koroškem

#### Državna tehnična pisarna ugotavlja:

- da za navedeni objekt obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazu kot posledica poplav in plazov in gre za znatno poškodovan objekt, katerega obnova ni mogoča ali ekonomsko smiselna in s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi,
- da je to skladno s 151. a členom ZIUOPZP

#### in predlaga:

## NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

## UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA:

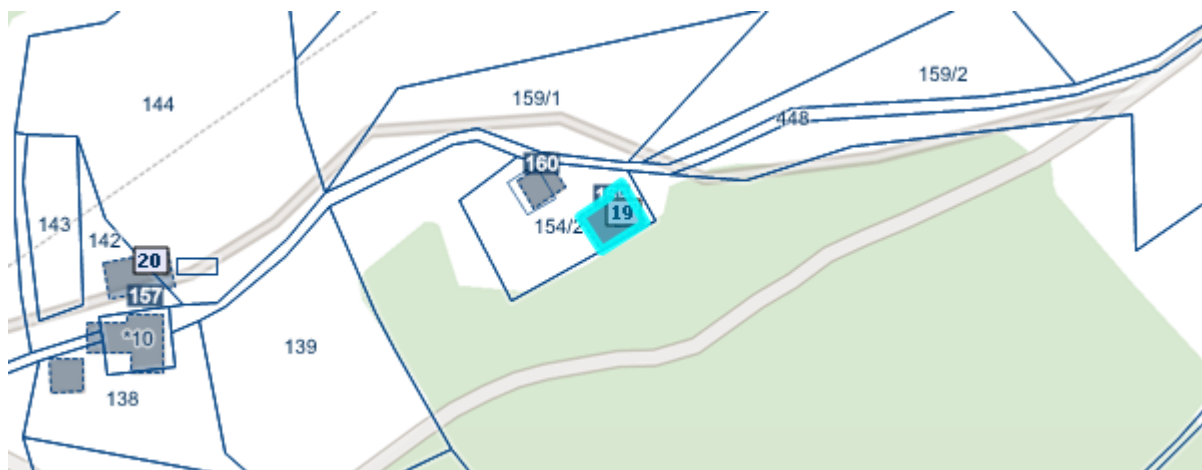
Objekt Koroški Selovec 19 leži na območju plaz, ki se je sprožil ob neurju dne 4.8.2024. Gre za obsežen plaz, ki se hkrati tudi nahaja nad predvideno traso bodočih predorov HC Dravograd - Ravne.

Kot izhaja iz strokovnega mnenja: »Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Koroški Selovec 19 v kraju Ravne na Koroškem z dne 27.9.2024« znaša širina plaz v zgornjem delu (temenu) je cca 70 m ter na peti plaz cca 150 m. Plaz v višino meri cca 180 m. Ocenjuje se, da drsna ploskev na globini od 5 m do 10 m. Prostornina mobiliziranega materiala je ocenjen na 50000 do 80000 m<sup>3</sup>. Zgoraj opisan plaz predstavlja potencialno nevarnost za stanovanjski objekt Koroški Selovec 19. Objekt je zaradi plazanja tudi poškodovan.

Objekt je na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plaz, bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Ponovna gradnja objekta ali popravilo obstoječega objekta na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

Zaradi teh dejstev predlagamo nujno odstranitev objekta.

**Slika 1: SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTA, ki je skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagan za odstranitev (Vir: <https://www.geoprostor.net>)**



### SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno s 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Iz uradnih podatkov je razvidno, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni ali neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti, niso predmet strokovnega mnenja.

### OPOMBE (kot v tekstu):

- Op1: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;  
Op2: Znak zvezdica (\*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

## **ZAKONSKI OKVIR :**

- *Skladno s 151.c členom ZIUOPZP SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti, v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.*
- *Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.*

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

---

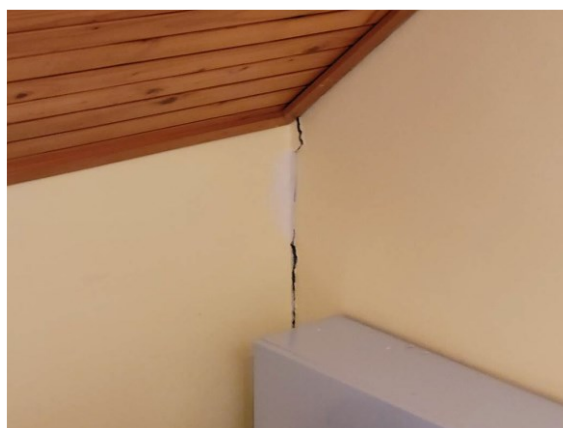
## **Priloge:**

- *Priloga 1; Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)*
- *Priloga 2; Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Koroški Selovec 19 v kraju Ravne na Koroškem z dne 27.9.2024*

**Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči z dne 4.8.2023 (arhiv DTP)**



Slika 1: Pogled na objekt s severne strani



Slike 2, 3, 4, 5: Poškodbe na objektu



Številka: 29-2007570-24

Datum: 27.9.2024

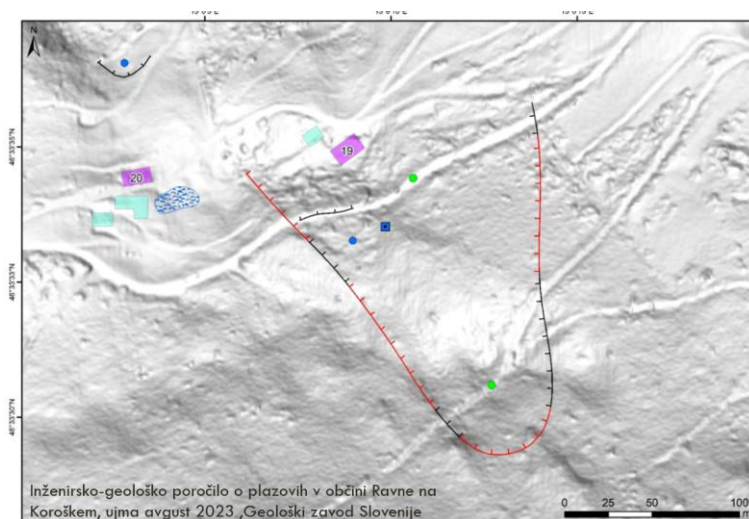
*Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.*

**ZADEVA: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Koroški Selovec 19 v kraju Ravne na Koroškem**

### Splošno

V sklopu Državne tehnične pisarne smo, dne 27.11.2023, opravili inženirsko-geološki ogled splazele brežine nad stanovanjskim objektom Koroški Selovec 19, plaz Leskovec v Občini Ravne na Koroškem ter v pregled prejeli sledečo dokumentacijo:

- Inženirsko-geološko poročilo o plazovih v občini Ravne na Koroškem, Ujma avgust 2023, Številka: 631-278/2023, GeoZS, Ljubljana september 2023.



*Slika 1: Pogled na območje splazele brežine v bližini objektov Koroški Selovec 19 in 20, plaz Leskovec (Ravne na Koroškem)*

Na podlagi terenskega ogleda in povzete dokumentacije je bilo ugotovljeno, da objekt Koroški Selovec 19 leži na območju plazu, stanovanjski objekt Koroški Selovec 20 pa v njegovem vplivnem območju.

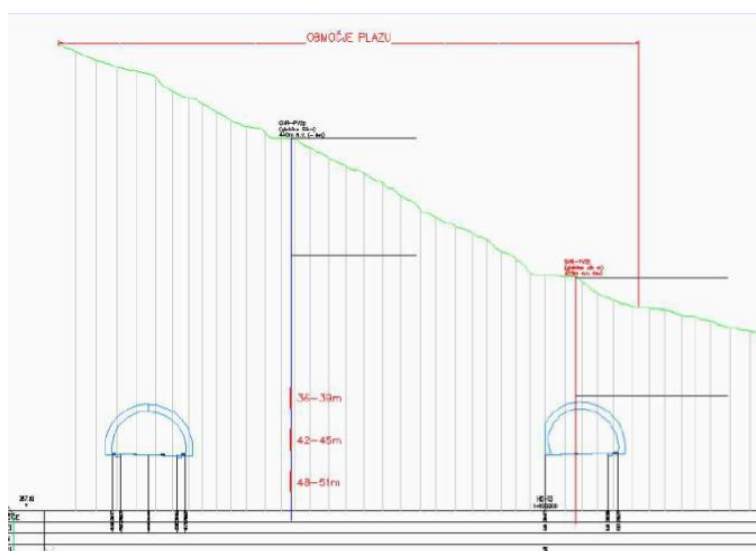
Širina plazu v zgornjem delu (temenu) je cca 70 m ter na peti plazu cca 150 m. Plaz v višino meri cca 180 m. Odlomni robovi so vidni na več mestih, predvsem v gozdu, na gozdnih poteh južno/jugovzhodno od stanovanjskih objektov. Globina odlomnih robov znaša 10 cm do 60 cm. Opazen je tudi sekundarni odlomni rob južno od objekta Koroški Selovec 19 v orientaciji vzhod severovzhod-zahod jugozahod, ki se je formiral na gozdni cesti. Zaenkrat se je na tem mestu premaknil samo rob ceste predvidevamo, da zaradi premikov celotnega plazu v globini. Glede na dolžino in širino plazu ocenjujemo, da je drsna ploskev na globini od 5 m do 10 m. Prostornina mobiliziranega materiala je ocenjen na 50000 do 80000 m<sup>3</sup>. Na območju plazu sta

bila kartirana dva izvira in sicer cca 50 m zračne linije južno od stanovanjskega objekta. Eden je zajet v cevi, medtem ko se drugi neposredni bližini prosto izliva. Zgoraj opisan plaz predstavlja potencialno nevarnost za stanovanjski objekt Koroški Selovec 19.

Po ogledu smo svetovali izvedbo dveh inklinometerskih vrtin, ker pa se je med tem časom pričelo vrtanje za HC Dravograd – Ravne, smo počakali na rezultate vrtanja že predvidenih vrtin v sklopu cestne novogradnje. Objekt Koroški Selovec se nahaja na območju bodočih predorov.



Slika 2: Pogled na območje poteka predorskih cevi v bližini objektov Koroški Selovec 19 in 20



Slika 3: Prikaz globine do trdne podlage v prečni smeri – cca 17 m nakazuje prečna črta v prvem stolpcu oz. vrtini OVR-PV2



Slika 4: Vrtina OVR-PV2p – trdna podlaga se prične na globini 17 m – možna drsina do globine cca. 15 m. Izdelana bo karotaža za določitev smeri foliacije.

Izvrtni vrtini z oznako OVR-PV2p in OVR - PV2i sta pokazali, da se trdna podlaga nahaja na globini od cca 13 - 17 m. Izvrtano jedro vrtine OVR-PV2p, ki je bližje objektu Koroški Selovec 19 kaže na možno drsino na globini 15 m.

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ugotavljamo, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Ponovna gradnja objekta ali popravilo obstoječega objekta na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

PRIPRAVILA:

mag. Katarina ŽIBRET, univ.dipl.inž.geol

**Katarina  
Žibret**

Digitalno podpisano od Katarina  
Žibret  
DN: cn=Katarina Žibret, c=SI,  
ou=individuals,  
email=katarinazibret@gmail.com  
Datum: 2024.09.27 13:50:38 +02'00'

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

dr. Blaž DOLINŠEK, univ.dipl.inž.grad

**Blaž  
Dolinšek**

Digitalno podpisal Blaž  
Dolinšek  
Datum: 2024.09.29  
00:03:46 +02'00'

PRILOGE:

- PRILOGA 1: Slikovno gradivo s terenskega ogleda

PRILOGA 1



*Fotografija 1: Odlomni rob nad obstoječo gozdno vlako (27.11.2023).*



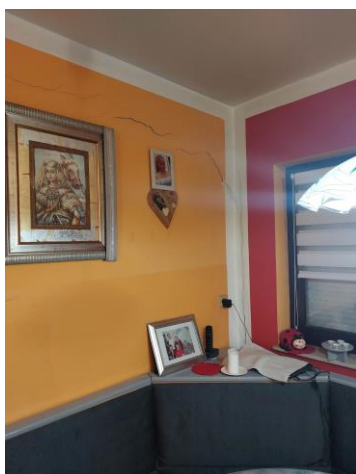
*Fotografija 2: Razpoke na gozdni vlaki nad objektom Koroški Selovec 19 (27.11.2023).*



*Fotografija 3: Po gozdni vlaki se občasno vozijo avtomobilido bližnje počitniške hiške (27.11.2023).*



*Fotografija 4: Na terenu vidnih več vodnih izvirov in koncentriranja precejne vode (27.11.2023).*



*Fotografija 5: Močno razpokana notranjost stanovanjskega objekta Koroški Selovec 19 (27.11.2023).*